

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh nội dung Điều 1 Quyết định số 1047/QĐ-UBND ngày 18/3/2024 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Flamingo Hải Tiến thuê đất đợt 2 để đầu tư xây dựng, thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái biển và nghỉ dưỡng Flamingo Linh Trường tại xã Hoàng Trường, huyện Hoằng Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1047/QĐ-UBND ngày 18/3/2024 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Flamingo Hải Tiến thuê đất đợt 2 để đầu tư xây dựng, thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái biển và nghỉ dưỡng Flamingo Linh Trường tại xã Hoàng Trường, huyện Hoằng Hóa (nay là xã Hoàng Tiến, tỉnh Thanh Hóa);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 987/TTr-SNNMT ngày 30/7/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung Điều 1 Quyết định số 1047/QĐ-UBND ngày 18/3/2024 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Flamingo Hải Tiến thuê đất đợt 2 để đầu tư xây dựng, thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái biển và nghỉ dưỡng Flamingo Linh Trường tại xã Hoàng Trường, huyện Hoằng Hóa (nay là xã Hoàng Tiến, tỉnh Thanh Hóa), cụ thể như sau:

1. Nội dung chỉnh:

Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1047/QĐ-UBND ngày 18/3/2024 của UBND tỉnh từ "*Thời hạn thuê đất: 50 năm, tính từ ngày 27/11/2018 (ngày ban hành Quyết định cho thuê đất số 4723/QĐ-UBND ngày 27/11/2018).*"

thành "*Thời hạn thuê đất: Đến ngày 27/11/2068 (thời hạn cho thuê đất theo Quyết định số 4723/QĐ-UBND ngày 27/11/2018 của UBND tỉnh).*"

2. Lý do điều chỉnh: Để phù hợp với thời hạn thuê đất tại Quyết định số 4723/QĐ-UBND ngày 27/11/2018 của UBND tỉnh.

3. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 1047/QĐ-UBND ngày 18/3/2024 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Trưởng Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND xã Hoàng Tiến; Công ty TNHH Flamingo Hải Tiến và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT, KTTC, CNXDKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi