

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN

Số: 172/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 07 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất cho Bệnh viện Quân y 4/Cục Hậu cần - Kỹ thuật
Quân khu 4 tại phường Vinh Lộc, tỉnh Nghệ An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật số 72/2025/QH15 Tổ chức chính quyền địa phương đã được Quốc hội thông qua ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai, số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 4020/TTr-SNNMT ngày 16 tháng 6 năm 2025 về việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cho Bệnh viện Quân y 4/Cục Hậu cần - Kỹ thuật Quân khu 4 tại phường Hưng Lộc, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận quyền sử dụng 4.050,0 m² đất tại phường Vinh Lộc, tỉnh Nghệ An cho Bệnh viện Quân y 4/Cục Hậu cần - Kỹ thuật Quân khu 4 để sử dụng đất Theo quy hoạch và pháp luật. Cụ thể:

- Mục đích sử dụng đất: Đất quốc phòng.
- Thời hạn sử dụng đất: Ổn định, lâu dài.
- Vị trí khu đất được xác định theo Trích lục và Đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính khu đất số 346/2019/BĐĐC/VPĐK do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Nghệ An phê duyệt ngày 13/11/2019.
- Hình thức sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường: cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở tài sản khác gắn liền với đất cho Bệnh viện Quân y 4/Cục Hậu cần - Kỹ thuật Quân khu 4 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh: Chỉnh lý hồ sơ địa chính, cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định của pháp luật;

3. UBND phường Vinh Lộc: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

4. Bệnh viện Quân y 4/Cục Hậu cần - Kỹ thuật Quân khu 4: Sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, mốc giới khu đất; chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND phường Vinh Lộc; Giám đốc Bệnh viện Quân y 4/Cục Hậu cần - Kỹ thuật Quân khu 4 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh. /

Nơi nhận: /

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh (Phùng Thành Vinh);
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NN (TP, B. Thắng).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phùng Thành Vinh