Phụ lục số 06

OAN THAT

NAHN

BĂNG GIÁ ĐẬT KHU VỰC 6

Ap dụng đầi Với các thừa đất (khu đất) thuộc địa giới hành chính các phường: Long Biên, Bồ Đề, Phúc Lợi, Việt Hưng CN nghy Nghị quyết số 52/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 11 năm 2025 của Hồi đồng nhân dân thành phố Hà Nây

3.546 8.942 6.497 6.680 4.955 8.942 3.852 6.074 5.574 7.825 Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông VI4 nghiệp không phải là đất thương mại Don vi tính: 1000 dông/m2 4.115 10.088 980.6 7.560 7.773 5.855 10.088 4.470 7.067 6.486 5 5.839 8.270 7,696 5.454 12.333 006'01 8.878 9.085 6.841 12.333 VITZ 19,522 900.91 13,305 14,206 9.599 8,463 13.154 689'01 7.791 19,522 Ę 5.510 11.158 8.575 6.716 11.158 7.107 9,550 5.805 8.090 8.501 7.7 Giá đất thương mại, địch vụ 6.029 12.486 9.758 7.374 686'8 8.053 11.089 9.843 6.352 12.486 VI3 7.540 16.152 9.270 13.577 12.025 12.130 16.152 7,944 11.327 9.855 VIZ 15,162 28.337 19.713 19.884 14.046 11.682 17.979 11,089 23,409 28.337 Z 16.400 24.760 25,005 19.811 20.713 32.896 28.280 32.896 17.627 23.562 Ž 26.302 23,426 17.749 21.666 18.746 36.721 32.867 28.580 28.704 36.721 Z Giá đất ở 22,099 35.449 27.357 47.570 47.570 23,295 33.027 28,801 40.293 35,334 ZIA 32.545 53.527 44,437 58,095 59,129 41.431 83.461 34,322 83,461 69,463 M Ngã ba giao cắt phố Ngô Viết Thụ chân cầu Thanh Tri chắn cầu Thanh Tri Den de song Hong Het so di tích Phố Tư Dình Cuối đường Cuối đường Cuối đường Quốc Lộ 5 Den * Door duong Bát Khổi (Ngoài đê) dường Lâm Du - Cổ Ngã bu giao cắt phố đường Lâm Du - Cổ Linh - Hồng Tiển -Linh - Hông Tiến -Nguyễn Văn Cừ Nút giao thông Cầu Thanh Tri Nút giao thông Het no di tích Phố Tư Đĩnh Đầu đường Đầu đường Đầu đường Bát Khổi Van Hanh Bát Khối Tu DNO Ten dương phố chân để - trong để) Cầu Thanh Tri (đường gom cầu) Bát Khối (gom Bùi Thiện Ngô Bắc Cầu Chu Bây Ai Mô Bô Để H C) m 4 47 ø r-00

Ė	Tên đường phố	Boşn	Doga dường		GE	Giá đất ở		Cia	Giá đất thương mại, dịch vụ	g mại, dịch	ń.	Gra dar aghiệp k	Gra dat san xuat kinh doanh phi nong nghiệp không phải là đất thương mại địch vụ	st kinn doann j phái là đất thực địch vụ	ing mai
_		Từ	Dén	VT1	VT2	VT3	VT4	VII	VT2	VT3	VT4	VTI	VT2	VT3	VT4
	A North Annual Property and Pro	Nguyễn Văn Linh	Doản Khuê	83.461	47.570	36.721	32.896	28,337	16.152	12.486	11.158	19.522	12.333	10.088	8.942
	Chu riuy Mans	Doàn Khuê	Cuối đường	75.978	43.354	34.875	31.273	25.873	14.748	11.713	10,467	17.036	11.074	9.365	8.360
_		Chân để Sông Hồng	Thụch Bản	69,463	40,293	32.867	28.280	23.409	13.577	11,089	9.550	16,006	10.900	980'6	7.825
01	Cő Linh	Thạch Bản	Nút giao Hà Nội Hài Phòng	52.392	33.027	26.170	23,562	17.742	71.11	8.871	7.984	12.096	8.120	6:636	5.964
	11 Cự Khổi	Từ ngã ba giao cắt đường Bắt Khối tại số nhì 565	Ngà ba giao cất đường gom cầu Thanh Tri	44.437	28.801	23.426	20.713	15.162	9.855	8.053	7.107	10.689	7.696	6.486	5.574
2	Dueng Bá Trạc	Ngã ba giao dường Cự Khỏi	Đến ngữ ba giao phổ Hoa Động tại số 67 và Lâng thành hoàng làng Thổ Khối	32.545	22.099	17.749	16.400	11.089	7.540	6.029	5.510	1.771	5.454	4.115	3.546
100	Đảm Quang Trung	Đầu đường	Cuối đường	65.208	37,770	32.369	27.887	21.932	12.721	10.667	9.187	14.766	9.761	8.581	7.391
		Ngô Gia Tự	Dưởng tầu	69,463	40.293	32.867	28.280	23.409	13.577	680'11	9.550	16.006	10.900	9.086	7.825
2	Đặng Vũ Hỳ	Duồng tậu	Thanh Am	62.535	37.473	30.835	26.502	20.995	12,597	10,368	8.899	14.252	9.663	8,345	7.162
_		Thanh Am	Dê sông Đuổng	44,437	28.801	23,426	20.713	15.162	9.855	8.053	7.107	10.689	7.696	6.486	5.574
2	Dào Dình Luyện	Ngã ba giao cắt đường Nguyễn Văn Linh tại số 41 (Căng nội địa, Tổng Cty hàng bài Việt Nam)	Ngã tư giao cắt phổ Đoàn Khuê - Đảo Vân Tập tại tại Khu DT Vincom River side	79.630	45.347	36,553	32,700	26.797	15.275	12,362	11.046	18.173	11.479	9.717	8.614



F	Tên dưởng phố	Doşn	Dogn dường		Giá đất ở	tất ở		Gii	Giá đất thương mại, dịch vụ	g mại, dịch	ń. i	Giá dát s nghiệp k	Giá đất sản xuất kinh đoanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	ah doanh g là đất thươ r vụ	ohi nö mg m
		Từ	Dén	VII	VT2	VI3	VT4	ITA	VIZ	VI3	VI4	VII	ZIA	VT3	VI.4
91	Dão Hinh	Từ ngã ba giao cắt phổ Huỳnh Văn Nghệ tại điểm đổi điện tòa N08-1 Khu đô thị Sái Đồng	Đến ngã ba giao ngô 85 phó Vũ Đức Thận tại TDP 3 phường Việt Hưng	79.630	45.347	36.553	32.700	26.797	15.275	12.362	11.046	18.173	11.479	9.717	8.614
17	Đảo Thể Tuần	Từ ngã ba giao phố Vũ Đức Thận tại khu đất C12	Đến ngà ba giao ngà 137 phố Việt Hưng tại mặt sau Trường Mẫm non Hoa Thủy Tiên	62.535	37.473	30.835	26.502	20.995	12.597	10.368	8.899	14.252	9.663	8.345	7.162
18	Dào Vân Tập	Đầu đường	Cuối đường	79.630	45.347	36.553	32.700	26.797	15.275	12.362	11.046	18.173	11.479	717.6	8.614
61	Dê sông Đuổng (đường Nam Đuổng)	Cầu Đồng Trù	Cầu Đướng	34.322	23.295	18.746	17.627	11.682	7.944	6.352	5.805	8.463	5.839	4.470	3.852
	34	Cầu Long Biên	Cầu Chương Dương	53.527	33.027	26.302	23.562	17.979	11.327	8.989	8.090	13.154	8.270	7.067	6.074
30	Dê Sông Hồng (dường gom chấn để)	Cầu Chương Dương	Nút giao thông dường Lâm Du - Cổ Linh - Hồng Tiến - Bát Khối	44,437	28.801	23.426	20.713	15.162	9.855	8.053	7.107	10.689	7.696	6.486	5.574
5	Định Đức Thiện	Ngā hu giao cất phố Hội Xã (Tại khu đô thị Vinhome Riverside)	Ngữ tư giao cất phố Trần Danh Tuyên - phố Huỳnh Văn Nghệ	75.978	43.354	34.875	31.273	25.873	14,748	11.713	10.467	17.036	11.074	9.365	8.360
22	Boon Khus	Diss duino	Cuffe drobmo	75 979	43.264	24 975	21 942	35.673	14.749		10.164	20000		0.000	0.000

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		Tên đường phố	прод	Япопр пвод		Giá đất ở	lất ở		Giá	Giá đất thương mại, dịch vụ	g mại, dịch	ń	Giá đất s nghiệp k	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nổng nghiệp không phải là đất thương mại địch vụ	sh doanh j là đất thư vụ	iķin gur mg mņi
Clino ciri duving Buil Pagi ino ciri pub Pagi ino ciri pub Pagi ino ciri pub Pagi Van Tigo ng ito ciri pub Pagi Van Tigo ng ito ciri pub Pagi duving Pagi duving Pagi duving Pagi duving Pagi ciri Pagi Ciring Pagi duving Pagi Ciring Pagi Ciri			Tèr	Đển	VTI	VT2	VT3	VT4	VII	VT2	VT3	VI4	VII	VT2	VT3	VI4
Từ ngh ba giao cải Bốn ngh ba giao cải thốn ngh ba giao cải 14,431 27,357 21,666 19,811 14,168 9,351 7,438 6,774 9,599 6,841 Từ ngh ba giao cải Bốn ngh ba giao cải bốn ngh ba giao cải thốn ng hóa chiất Tực Mhà máy hóa chiất De sống Đuổng (62,535 37,473 30,835 26,502 20,995 12,597 10,368 8,899 14,252 9,663 Bộa đường (Cuối đường Cuối đường (62,535 37,473 30,835 26,502 20,995 12,597 10,368 8,899 14,252 9,663 Bộa đường (20,61) đường (20,61) Bộa		Đoàn Văn Minh	Giao cất đường Bài Thiện Ngộ		58.095	35,334	28.580	24.760	19,713	12.025	9,758	8.501	13.305	8.878	7.560	6.497
Tr right ba giao cắt Biến ngà ba giao cắt Giết ngà ba giao cắt Gián Chiếu Gián Gián Chiếu Gián Gián Chiếu Gián Gián Chiếu Gián Gián Gián Gián Gián Gián Gián Gián		Dong Dinh	Đầu đường	Cuối đường	41.431	27.357	21.666	19,811	14.168	9.351	7.438	6.774	9.599	6.841	5.855	4.955
Nhà máy bóa chất Buế Giang Buổng 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 12.333 1 Dhư đường Cuối đường 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 2 Bhu đường Cuối đường 66.404 37.788 32.369 27.887 22.499 12.824 10.687 9.374 15.904 9.866 2 Bhu đường Cuối đường 66.404 37.788 32.369 24.760 19.713 12.025 9.758 8.501 13.305 8.878		Đổng Thunh	Từ ngã bu giao cắt đường Mai Chi Thọ		53.527	33.027	26.302	23,562	17.979	11.327	8.989	8.090	13.154	8.270	7.067	6.074
Nhà máy bòa chất Dè sông Đuống 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 and dướng Cuối đường 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 and dướng Cuối đường 66.404 37.788 32.369 27.887 22.499 12.824 10.687 9.374 15.904 9.866 and dướng Cuối đường 58.095 35.334 28.580 24.760 19.713 12.025 9.758 8.501 13.305 8.878		Ş	Ngô Gia Tự	Nhà máy bóa chắt Đức Giang	83,461	47.570	36,721	32.896	28.337	16.152	12,486	11.158	19.522	12.333	10.088	8.942
the Data during Cubi during 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 and during Cubi during 66.404 37.788 32.369 27.887 22.499 12.824 10.687 9.374 15.904 9.866 and during Cubi during 58.095 35.334 28.580 24.760 19.713 12.025 9.758 8.501 13.305 8.878	97	Duc Grang	Nhà máy hóa chắt Đức Giang	Dê sông Đuồng	62.535	37.473	30,835	26.502	20.995	12.597	10.368	8.899	14.252	9.663	8.345	7,162
Dâu dường Cuối đường 66.404 37.788 32.369 27.887 22.499 12.824 10.687 9.374 15.904 9.866 5a Dàu đường Cuối đường 58.095 35.334 28.580 24.760 19.713 12.025 9.758 8.501 13.305 8.878		Dường 11,5m tử doạn Giao cắt đường Phúc Lợi đến Ngách 321, đường Phúc Lợi (Tôu nhà Ruby 3)		Cuối đường	62.535	37.473	30.835	26.502	20.995	12.597	10.368	8.899	14.252	9.663	8.345	7,162
Oa Dâu đường Cuối đường 58.095 35.334 28.580 24.760 19.713 12.025 9.758 8.501 13.305 8.878		Đường 21,5m tử doạn Giao cất phổ Lưu Khánh Đâm đến đoạn giao cất phổ Đoàn Khuê	Đầu đường	Cuối đường	66.404	37.788	32.369	27.887	22,499	12.824	10,687	9.374	15.904	9.866	8.587	7.603
		Dường 21m từ Tóa án nhân đần khu vục 5 – Hà Nội đến Lưu Khánh Đảm	Đầu đường	Cuối đường	58.095	35.334	28.580	24.760	19,713	12.025	9.758	8.501	13.305	8.878	7.560	6.497

Dating 21m tile Dating thin the Dating Cadif during Go.40t 37788 323.69 27.887 22.499 12.834 10.687 9.374 15.90t 9.866 8.587 1.00t 1.0	Þ	Ten duòng phố	Dogn	Doạn đường		Giá đất ở	lất ở		Giá	Giá đất thương mại, dịch vụ	g mại, dịch	8	Giá đất s nghiệp k	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phái là đất thương mại dịch vụ	ah doanh p Ea đất thươ vụ	shi nông rug mại
Duòng pin từ Thượng Vina thinh	- 1		Tè	Dén	VTI	VIZ	VT3	VT4	II.	VIZ	VIS	VT4	VT1	VI	VT3	VI.4
Dering gian khu tip fine ble near Signature and Signature of the Diem via Gib Diem Via Diem via Gib Diem via Gib Diem via Gib Diem via Gib Diem Via Diem via Gib Di	0		Dån dröng	Cuối đường	66,404	37,788	32,369	27,887	22.499	12.824	10.687	9.374	15,904	9.866	8.587	7.603
Ducting value (gia) Ngguyễn Văn Cừ Di tich gò Mộ Tổ 75.978 43.354 34.875 31.273 25.873 14.748 11.713 10.467 17.036 11.074 Thụy Qua Di tich gò Mộ Cuối đương 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 Bương vào Ngọc Để sông thông Ngô Hải Quan 39.520 26.467 21.156 19.246 13.422 8.993 7.172 6.543 9.494 6.552 Ducông vào Trung Da sông thống Hết thôn Trung Hà 41.431 27.357 21.666 19.811 14.168 9.351 7.438 8.774 9.599 6.841 Đương vào Trung Độ sông Hồng Hết thôn Trung Hà 41.431 27.357 21.666 19.811 14.168 9.351 7.438 8.774 9.599 6.841 Hhi Bương thống Hết thôn Trung Hà 41.431 27.357 21.666 19.811 14.168 9.351 14.748 11.734	-	Đường giữa khu tập thể Diệm và Gỗ	000	Cuối đường	53.527	33.027	26,302	23.562	17,979	11.327	8.989	8.090	13,154	8.270	7.067	6.074
Decome valo Cital Quan Di tich gò Mô Cuối đường 62,535 37,473 30,835 26,502 20,995 12,597 10,368 8,899 14,252 9,663 Bường vào Ngọc Để sống Hồng Trì Quang và lền 39,520 26,467 21,156 19,246 13,422 8,993 7,172 6,543 9,494 6,552 Dưởng vào Thính Để sống Hồng Trì Quang và lền 34,322 23,295 18,746 17,627 11,682 7,944 6,532 5,805 8,463 5,839 Đường vào Trung Độ sống Hồng Hết thôn Trung Hầ 41,431 27,357 21,666 19,811 14,168 9,351 7,438 6,774 9,599 6,841 Đường vào Z 133 Dùc Giang Lý Sơn 2,133 62,535 37,473 30,835 26,502 20,995 12,597 10,368 8,899 14,252 9,663 Gia Quất Lý Sơn 2,133 62,535 37,473 30,835 26,502 20,995 12,397 10,368 8,899 <td>1</td> <td></td> <td>Nguyễn Văn Cử</td> <td>Di tích gó Mộ Tổ</td> <td>75.978</td> <td>43.354</td> <td>34.875</td> <td>31.273</td> <td>25.873</td> <td>14.748</td> <td>11.713</td> <td>10.467</td> <td>17.036</td> <td>11.074</td> <td>9,365</td> <td>8.360</td>	1		Nguyễn Văn Cử	Di tích gó Mộ Tổ	75.978	43.354	34.875	31.273	25.873	14.748	11.713	10.467	17.036	11.074	9,365	8.360
Ducing vào Ngọc Đề Sông Hồng Ngô Hải Quam 39,520 26,467 21,156 19,246 13,422 8,993 7,172 6,543 9,494 6,552 Thược-Gia Quái Đượng vào Tính Độ sông Đuồng Tính Quang và lền 34,322 23,295 18,746 17,627 11,682 7,944 6,552 5,805 8,463 5,839 Đượng vào Tính Độ sông Hồng Hết thôn Trung Hà 41,431 27,357 21,666 19,811 14,168 9,351 7,438 6,774 9,599 6,841 Đượng vào Tíng Để sống Hồng Hết thôn Trung Hà 41,431 27,357 21,666 19,811 14,168 9,351 7,438 6,774 9,599 6,841 Đượng vào Tíng Lý Sơn 2133 62,535 37,473 30,835 26,502 20,995 12,597 10,368 8,899 14,252 9,663 Gia Quất Nga họ gió Đểo ngô 481 Khu tập thể Trung 75,978 43,354 34,875 31,473 28,289 14,748 11,713 <td>2</td> <td></td> <td>Qua Di tích gò Mộ Tổ</td> <td>Cuối đường</td> <td>62,535</td> <td>37,473</td> <td>30.835</td> <td>26.502</td> <td>20.995</td> <td>12.597</td> <td>10.368</td> <td>8.899</td> <td>14.252</td> <td>9.663</td> <td>8.345</td> <td>7.162</td>	2		Qua Di tích gò Mộ Tổ	Cuối đường	62,535	37,473	30.835	26.502	20.995	12.597	10.368	8.899	14.252	9.663	8.345	7.162
Durông vào Tinh Dê sông Hồng Tính Quang và lên 34.322 23.295 18.746 17.627 11.682 7.944 6.352 5.805 8.463 5.839 Durông vào Trung Để sông Hồng Hết thôn Trung Hồ 41.431 27.357 21.666 19.811 14.168 9.351 7.438 6.774 9.599 6.841 Dướng vào Z 133 Lỷ Sơn 21.553 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 Gia Quất Ngão Lẩm 69 ngô 481 Khu tập thể Trung 75.978 43.354 34.875 31.273 25.873 14.748 11.713 10.467 17.036 11.074 Gia Quất Ngão bại nào cải Ngão bại cái Sốn (Tội sán bống 69.463 40.293 32.867 28.280 23.409 13.577 11.089 9.550 16.006 10.900	m		Dê Sông Hồng	Ngô Hải Quan	39,520	26.467	21.156	19,246	13,422	8,993	7.172	6,543	9,494	6.552	5.168	4.543
Durông vào Trung Dê sông Hồng Hết thôn Trung Hồ 41.431 27.357 21.666 19.811 14.168 9.351 7.438 6.774 9.599 6.841 Đường vào Z 133 Dữo Giang Lý Sơn £2.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 Chigô 99) Lý Sơn Z133 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 Gia Quất Ngọc Lâm Ngọc Lâm Ngọc Lâm Nga họ giao cất 75.978 43.354 34.875 31.273 25.873 14.748 11.713 10.467 17.036 11.074 Cia Quất Ngà họ giao cất Sốn (Tọi sắn bóng 69.463 40.293 32.867 28.280 23.409 13.577 11.089 9.550 16.006	-4	Dường vào Tình Quang	Dê sông Đuổng	Tinh Quang và lên dê	34,322	23.295	18,746	17,627	11.682	7.944	6,352	5,805	8.463	5.839	4,470	3.852
Durông vào Z 133 Dức Giang Lý Sơn Lý Sơn 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 (ngô 99) Lý Sơn Z133 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 Gia Quất Số nhà 69 ngô 481 Khu tập thệ Trung 75.978 43.354 34.875 31.273 25.873 14.748 11.713 10.467 17.036 11.074 Ngọc Lẩm Bướng dướng dự ẩn Khai 69.463 40.293 32.867 28.280 23.409 13.577 11.089 9.550 16.006 10.900	VS.		Để sông Hồng	Hết thôn Trung Hà	41.431	27.357	21.666	19,811	14.168	9.351	7.438	6.774	665.6	6.841	5.855	4,955
(ngở 99) L.y Som 2133 62.535 37.473 30.835 26.502 20.995 12.597 10.368 8.899 14.252 9.663 Gia Quắt Số nhà 69 ngỡ 481 Khu tập thể Trung Ngọc Lâm học đường sắt Sơn (Tội sắn bồng đường Ngọc Thụy trường Quốc tế Hượng Thượng đường Ngọc Thụy Pháp - Yexanh)	1 4		Dirc Giang	Lý Sơn	62.535	37.473	30,835	26.502	20.995	12.597	10,368	8.899	14.252	9.663	8.345	7.162
Gia Quất Số nhà 69 ngô 481 Khu tập thể Trung 75.978 43.354 34.875 31.273 25.873 14.748 11.713 10.467 17.036 11.074 Cia Thượng Nga ba giao cất đường Ngọc Thụy Bưởng Cái Thượng Sơn (Tội sắn bỏng trưởng Quốc tế 69.463 40.293 32.867 28.280 23.409 13.577 11.089 9.550 16.006 10.900	0	-	Lý Sơn	2133	62,535	37.473	30.835	26.502	20,995	12.597	10,368	8.899	14,252	9.663	8.345	7.162
Duồng dự ân Khai Sơn (Tội sán bồng dướng Ngọc Thụy trường Quốc tế Pháp - Yexanh) Pháp - Yexanh) Pháp - Yexanh) Buồng dự ân Khai Pháp - Yexanh) 10.293 32.867 28.280 23.409 13.577 11.089 9.550 16.006 10.900 10.90	4	-	Số nhà 69 ngô 481 Ngọc Lâm	Khu tập thể Trung học đường sắt	75,978	43.354	34.875	31.273	25.873	14,748	11.713	10.467	17.036	11,074	9.365	8,360
	00		Ngã ba giao cất đường Ngọc Thụy	Dướng dự án Khai Sơn (Tại sản bóng trường Quốc tế Pháp - Yexanh)	69,463	40.293	32.867	28.280	23,409	13.577	11.089	9.550	16.006	10.900	9.086	7.825

Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	VTI VT2 VT3	11.479 9.717	13.154 8.270 7.067	7.791 5.454 4.115	10,689 7,696 6,486	7.791 5.454 4.115	18.173 11.479 9.717	25.170 14.846 11.495	24.246 14.433 11.276
	VT4	11.046	8.090	5.510	7.107	5.510	11.046	13.670 2	13.352 2
Giá đất thương mại, dịch vụ	VI3	12.362	8,989	6.029	8.053	67079	12.362	15.409	14,980
đất thương	VIZ	15.275	11.327	7.540	9,855	7.540	15.275	20.009	19.453
iii	VII	26.797	17.979	11.089	15.162	11.089	26.797	35.730	34.737
	VT4	32.700	23.562	16.400	20.713	16.400	32.700	40.440	40.139
Giá đắt ở	VT3	36,553	26.302	17.749	23,426	17,749	36.553	45,324	44.986
Giá	VT2	45.347	33.027	22.099	28.801	22.099	45.347	59.026	58.581
	VII	79,630	53,527	32.545	44,437	32.545	79.630	105.457	104.623
Doạn đường	Đển	Dường 22m	Ngã ba giao cắt đường Phúc Lợi	dễn ngã tư giao cắt tại Nhã văn hòa tố dẫn phố 1, phường Cự Khối (cũ)	Ngã ba giao cắt phố Cầu Bấy tại số nhà 36	đến ngã ba giao cất đường gom cầu Thanh Tri	Cuối đường	Đển phố Nguyễn Sơn	Ó quy hoạch E.1/P2 phường Gia Thụy
Води	Tù	Nguyễn Văn Cử - Long Biên	Ngã tư gino cắt trường TH và THCS Giang Biển	Từ ngã ba giao cát đường Bát Khối tại tổ dữn phổ số 1 phường Cự Khổi (cử), hiện là ngô Thống Nhất	Từ ngã ba giao cất phố Trần Danh Tuyên (đoạn rề tuyển sống Cầu Bấy)	Từ ngã ba giao cắt đường Cự Khối	Đầu đường	Ngã tư giao cắt phố Hoàng Như Tiếp (Tại công viên Bồ Đề Xanh)	Từ phố Nguyễn Sơn E.1/P2 phường Gia
Tên đường phố		Gia Thuy	Giang Biển	Ha Trại	Hà Văn Chúc	Hos Dộng	Hoa Lâm	Hoàng Minh Đạo	
Þ		33	40	4	42	63	2	45	

94	Tèn đường phố	Doğu	Doạn đường		Cin dat o	at o		Gig	Giá đất thương mại, dịch vụ	g mại, dịch	ń	nghiệp s	chong phat la d dich vu	nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	mg mại
-		Tù	Đển	VII	VT2	VT3	VT4	VTI	VT2	VT3	VT4	VTI	VT2	VT3	VI4
	Hoàng Như Tiếp	Nguyễn Văn Cử	Lâm Hạ	83.461	47.570	36.721	32.896	28.337	16.152	12.486	11.158	19.522	12333	10.088	8.942
47	Hoảng Thể Thiện	Dầu đường	Cuối đường	53.527	33.027	26.302	23.562	62671	11.327	8.989	8.090	13,154	8.270	7.067	6.074
48	Hội Xâ	Dåu duờng	Cuối đường	75.978	43.354	34.875	31.273	25.873	14.748	11.713	10.467	17.036	11.074	9.365	8.360
46	Hồng Tiển	Đầu đường	Cuối đường	127.761	966'89	52.550	46.546	43.699	23.597	18.026	15.977	30.225	17.290	13.527	12.036
98	Huệnh Tần Phát	Ngã tư phổ Sải Đồng - Nguyễn Văn Lính	Cổ Linh	62.535	37.473	30.835	26.502	20.995	12.597	10,368	8.899	14.252	9.663	8.345	7.162
15	Huỳnh Văn Nghệ	Đầu đường	Ngã tư giao cất phố Trần Đanh Tuyên	62,535	37.473	30.835	26,502	20.995	12.597	10.368	8.899	14.252	9.663	8.345	7.162
22	Kë Tạnh	Dè Sông Đuổng	Mai Chi Thọ	53.527	33.027	26.302	23.562	62671	11.327	8.989	8.090	13.154	8.270	7,067	6.074
53	Kim Quan	Đầu đường	Cuối đường	62.535	37.473	30.835	26.502	20,995	12.597	10.368	8.899	14.252	9.663	8.345	7.162
75	Kim Quan Thượng	Dầu đường	Đến ngã bu giao cất đường tiếp nối phố Đảo Văn Tập	62.535	37.473	30.835	26.502	20.995	12.597	10.368	8.899	14.252	9.663	8.345	7.162
55	Lâm Du	Dầu đường	Cuối đường	53,527	33.027	26.302	23.562	62671	11.327	8.989	8.090	13.154	8.270	7.067	6.074
99	Lâm Hạ	Đầu đường	Ngã ba giao cắt phố Hồng Tiển	105.457	59.026	45.324	40.440	35.730	20.009	15.409	13,670	25.170	14.846	11,495	10.291
22	Lê Đại	Ngâ ba giao phổ Gia Thượng	Ngã bu giao ngô 59 phổ Nguyễn Gia Bồng tại điểm đối diện nghĩa trang Ngọc Thụy	34.322	23.295	18.746	17.627	11.682	7,944	6.352	5.805	8.463	5.839	4.470	3.852
28	L¢ Māt	ð Cách	Ngã tư giao cắt phổ Đảo Đinh Luyện	79.630	45.347	36.553	32.700	26.797	15275	12.362	11.046	18.173	11.479	6.717	8.614

Ė	Tên đường phố	Рофи	Doğu duğuğ		Giá (Giá đất ở		7FI	Giá đất thương mại, dịch vụ	g mại, dịch	ń.	Giá đắt s nghiệp k	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại địch vụ	nh doanh g Ea dất thur e vụ	shi nông ong mại
		Từ	Dén	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VI	VT2	VT3	VT4
59	Long Biển 1	Cầu Long Biên	Ngọc Lâm	83.461	47.570	36.721	32.896	28337	16.152	12.486	11.158	19.522	12,333	10.088	8.942
09	Long Biển 2	De Sông Hồng	Ngọc Lâm	83.461	47.570	36.721	32.896	28.337	16.152	12.486	11.158	19.522	12.333	10.088	8.942
19	Lan Khánh Đàm	Đầu đường	Cuối đường	83.461	47.570	36.721	32.896	28.337	16.152	12.486	11.158	19.522	12.333	10.088	8.942
62	Lý Sơn	Đầu đường	Cuối đường	62.535	37.473	30.835	26.502	20.995	12.597	10.368	8.899	14.252	9.663	8.345	7.162
63	Mai Chi Thọ	Đầu đường	Cuối đường	75.978	43.354	34.875	31.273	25.873	14.748	11.713	10,467	17.036	11.074	9,365	8,360
49	Mai Phic	Nguyễn Văn Linh	Dên ngữ tư giao phổ Đào Hình (đối điện công Khu Nguyệt Quế, KĐT Vĩnhome Riverside, cạnh trường tiều học Vinschool)	58.095	35.334	28.580	24,760	19.713	12.025	9.758	8.501	13.305	8.878	7.560	6.497
65	Ngô Gia Khâm	Nguyễn Văn Cử	Ngọc Lâm	94,633	52.921	40,649	36,341	32.034	17.939	13.815	12.313	22.774	13,776	10.922	606'6
99	Ngô Gia Tự	Đầu đường	Cuối đường	110.129	59.431	45,538	40,440	37,498	20.249	15,468	13,710	26.295	15.042	11.768	10,471
67	Ngô Huy Quỳnh	Ngit ba giao cát phố Nguyễn Cao Luyện (Tại tòa GHI KDT Việt Hưng)	Ngã be giao cắt phó Đảo Vân Tập	58.095	35,334	28.580	24.760	19.713	12.025	9.758	8.501	13.305	8.878	7.560	6.497
89	Ngô Viết Thụ	Ngữ ba giao cất phố Nguyễn Cao Luyện (Tại sản bóng Nhật Hồng)	Ngã ba giao cắt phổ Lưu Khánh Đám (Tại điểm đổi diện HH04 KĐT Việt Hưng)	58.095	35.334	28.580	24.760	19.713	12.025	9.758	8.501	13,305	8.878	7.560	6.497
99	None Sm	Dê sông Hồng	Long Biển 2	94.633	52.921	40.649	36.341	32.034	17.939	13.815	12.313	22.774	13.776	10.922	606'6
20	Seve cann	Hết Long Biên 2	Nguyễn Văn Cử	105,457	59.026	45,324	40,440	35.730	20,009	15,409	13,670	25.170	14,846	11.495	10,291

		_
-	•	_

Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại địch vụ	VI4	55 4.955	70 3.852	55 4.955	55 4.955	88 8.942	22 9.909	59 5.964
it kinh don shii là đất địch vụ	VT3	1 5.855	9 4.470	1 5.855	1 5.855	3 10.088	6 10.922	6.939
sán xuất chống ph đ	VT2	6,841	5.839	6.841	6.841	12.333	13.776	8.120
Giá đất nghiệp l	VII	9.599	8.463	665'6	9.399	19.522	22.774	12.096
ńx	VT4	6.774	5.805	6.774	6.774	11.158	12313	7,984
mşi, djeh	VT3	7,438	6.352	7.438	7.438	12,486	13,815	8.871
Giá đất thương mại, dịch vụ	VT2	9,351	7,944	9,351	9.351	16.152	17.939	11.177
Citie	VTI	14.168	11.682	14.168	14.168	28.337	32.034	17,742
	VI4	19.811	17.627	19.811	118.61	32.896	36.341	23.562
ất ở	VT3	21.666	18.746	21.666	21.666	36.721	40,649	26.170
Giả đất ở	VT2	27.357	23.295	27.357	27.357	47.570	52.921	33.027
	VTI	41.431	34.322	41.431	41.431	83,461	94.633	52.392
duèng	Dén	Đường vào Bắc Cầu	Cầu Đồng Trủ	Đường vào khu tái định cư Hĩm Lam Thụch Bàn	Ouối đường	Cuối đường	đến ngã he giao cất đường Ngọc Thụy (tại trụ sở UBND phường Ngọc Thụy	Ngã ba giao phổ Đặng Vũ Hỳ tại ô đất quy hoạch số B4/CXTP2
Dogn dường	Tử	Cầu Long Biên	Qua dường vào Bắc Cầu	Thạch Bản	Nút giao dường Cổ Linh với phổ Ngọc Tri	Đầu Đường	Từ ngã ba giao cắt đường Ly Sơn tại số nhà 21 (tổ dân phổ 32 Ngọc Thụy cũ)	Ngà hu giao ngàch 165 ngô 192 phố Thanh Am (phía trước là đường sắt
Tên dường phố		Ngọc Thụy (mặt đề	và đường gom chán đề)	1	Ngọc III	Nguyễn Cao Luyện	Nguyễn Gia Bồng	Nguyễn Huy Thảo
Þ			70		=	22	22	7.

Doạn đường	ng Dén	E	Cli	Già đất ở 2 VT3	VI4	GIA	Giá đất thương mại, dịch vụ	g mại, dịci VT3	vų VT4	nghiệp l	nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ VT1 VT2 VT3 VT4	là đất thư vụ VT3	ong mại VT4
Ngd rong tai C	Ngã ba giao cắt đường tiếp nổi phố Mai Chí Thọ (đối điện ô quy hoạch C.6 CXTP)	53.527	33.027	26.302	23.562	976.71	11.327	8.989	8:090	13.154	8.270	7.067	6.074
ad age and a	Ngā ba giao cải ngô 45 đường Nguyễn Văn Linh	59.129	35,449	28.704	25.005	19.884	12.130	9.843	8.575	14.206	9.085	577.7	089'9
Ngā b uròng 13,5m raðng	Ngã ba giao cắt dường quy hoạch 13,5m, đối diện trường tiểu học Vitschool	58.095	35.334	28.580	24.760	19,713	12,025	9.758	8.501	13.305	8.878	7.560	6.497
Neal I	Nga ba cạnh mương tiều nam Quốc lệ 5	62.535	37.473	30.835	26.502	20.995	12.597	10.368	8.899	14252	9.663	8.345	7.162
iğin baş	Sản bay Gia Lâm	105.457	59.026	45.324	40.440	35.730	20.009	15.409	13.670	25.170	14.846	11.495	10291
Nga bu ờng Ng th (Tại	Ngā bu giao cất đường Nguyễn Văn Linh (Tại đoạn giữa ngỡ 68)	44,437	28.801	23.426	20.713	15.162	9.855	8.053	7.107	10.689	7.696	6.486	5.574
en nga nong N ng Tié ng Gia	Den nga nam giao duòng Ngos Thuy, Hồng Tiển, Nguyên Gia Bồng	110.129	59,431	45.538	40,440	37.498	20.249	15.468	13,710	26295	15.042	11.768	10.471

Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông ch vụ nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	VT4 VT1 VT2 VT3 VT4	15.977 30.225 17.290 13.527 12.036	8.090 13.154 8.270 7.067	11.046 18.173 11.479 9.717	10.467 17.036 11.074 9.365	8.501 13.305 8.878 7.560	8.899 14.252 9.663 8.345	11.046 18.173 11.479 9.717	8 8.899 14.252 9.663 8.345	8 8.501 13.305 8.878 7.560	5 11.158 19.522 12.333 10.088
Giá đất thương mại, dịch vụ	VT2 VT3	23.597 18.026	11.327 8.989	15,275 12,362	14.748 11.713	12.025 9.758	12.597 10.368	15.275 12.362	12.597 10.368	12.025 9.758	16.152 12.486
Giá	VI	43.699	2 17.979	0 26.797	3 25.873	0 19.713	2 20,995	0 26.797	20.995	0 19.713	6 28.337
	VT3 VT4	52.550 46.546	26.302 23.562	36.553 32.700	34.875 31.273	28.580 24.760	30.835 26.502	36.553 32.700	30.835 26.502	28.580 24.760	36.721 32.896
Giá đất ở	VTZ	68.996 5	33.027 2	45.347 3	43.354 3	35,334 2	37,473 3	45,347 3	37.473	35,334 2	47.570 3
	ıŢ	127.761	53.527	79.630	75.978	58.095	62.535	79.630	62.535	58.095	83.461
luòng	Dén	Cầu Chui	Cuối đường	Cầu Bây	Hết địa phận phường Long Biên	Ngã ba giao cái phó Mai Chi Thọ	Ngã ba gino cất dường quy hoạch 13,5m, đổi diện khu cần hộ mầu Ruby City CT3	Cuối đường	Ngã ba giao cất ở quy hoạch C.6/CXTP	Cuối đường	Ngã tư giao cắt phố Hoàng Như Tiếp
Doạn đường	Tè	Câu Chương Dương	Đầu đường	Nút giao thông Cầu Chui	Cầu Bảy	Ngã ba giao cát phổ Nguyễn Cao Luyện (Tại tòa BT7 KBT Việt Hơng)	Nga bu giao cất đường Phúc Lợi tại số nhà 285	Ngô Gia Tự	Ngã ha giao cất đường Phúc Lợi tại tòa nhi Ruby City I	Đầu Đường	Ngã ba giao cất phố Ái Mộ
Tên dường phố	0	Nguyễn Văn Cử	Nguyễn Văn Hướng		Nguyen Van Linn	Nguyễn Văn Ninh	Nong Vụ	Ó Cách	Phạm Khắc Quảng	Phan Văn Dâng	Phú Hựu
Þ		82	8	1	ž	8	98	87	88	68	06

F	Tên dường phố	Bogn	Boạn đường		Giá	Giá đất ở		Giá	đất thươn	Giá đất thương mại, địch vụ	ńĸ	Giá đất s nghiệp k	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	ih doanh p là đất thực vụ	hi nông mg mại
		Từ	Đển	VTI	VT2	VT3	VT4	VTI	VT2	VT3	VT4	VTI	VT2	VT3	VT4
91	Phù Viên	Đầu đốc Đển Ghềnh	Làng văn hóa du lịch và ẩm thực Nắng Sông Hồng	39,520	26.467	21.156	19,246	13.422	8.993	7.172	6.543	9.494	6.552	5.168	4.543
92	Phúc Lợi	Dilu duòng	Cuối đường	83.461	47.570	36.721	32.896	28.337	16.152	12.486	11.158	19.522	12.333	10.088	8.942
93	Quán Tinh	Từ ngã ba giao cất phổ Phạm Khắc Quảng tại Nhà văn hóa tổ dân phổ 7 phường Giang Biên cũ	Đến ngã ba giao cắt dường Viên Chiếu (cạnh di tích dinh, chùa Quấn Tinh đã được xếp hạng)	53,527	33.027	26.302	23,562	17.979	11.327	8.989	8.090	13.154	8.270	7,067	6.074
	1 to 1 to 1	Nguyễn Văn Linh	C.ty nhựa Tù Phương	69,463	40.293	32.867	28.280	23.409	13.577	11.089	9.550	16,006	10,900	9.086	7.825
<i>t</i>	Sai Dorig	C.ty nhựn Tû Phương	Trån Danh Tuyën	75.978	43,354	34.875	31.273	25.873	14.748	11.713	10,467	17.036	11.074	9.365	8.360
98	Tạ Đồng Trung	Từ ngã bụ giao cắt phố Nguyễn Văn Cử tại ngô 720	đến ngữ ba giao điểm cuối phổ Hoàng Minh Đạo	105.457	59.026	45.324	40,440	35.730	20,009	15.409	13.670	25.170	14.846	11,495	10.291
96	Tân Thụy	Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Lam	58.095	35.334	28.580	24.760	19.713	12,025	9.758	8.501	13.305	8.878	7,560	6.497
	10	Nguyễn Văn Linh	nút giao với đường Cổ Linh	66.404	37,788	32.369	27.887	22.499	12.824	10.687	9.374	15.904	9.866	8.587	7.603
ž.	Ingen Ban	nút giao với đường Cổ Linh	De sông Hồng	44,437	28.801	23.426	20.713	15.162	9.855	8.053	7.107	10.689	7.696	6,486	5.574
86	Thạch Cầu	Đầu đường	Cuối đường	44,437	28.801	23.426	20.713	15.162	9.855	8.053	7,107	10,689	7.696	6.486	5.574
66	Thanh Am	De song Duóng	Khu tái định cư Xốm Lô	52.392	33.027	26.170	23,562	17.742	11.177	8.871	7.984	12.096	8.120	6:039	5.964

Þ	Tên dường phố	Dogu	Doạn đường		Giá đất ở	ust o		15	Giá đất thương mại, dịch vụ	ŗ mại, dịch	ń	Giá đất s nghiệp ki	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	ih doanh p ik dất thươ vụ	hi nông ng mại
		Tử	Đển	VI	VTZ	VT3	VT4	VLI	VIZ	VT3	VT4	VLI	VIZ	VT3	VI4
100	Thép Mới	Đầu đường	Cuối đường	\$8.095	35,334	28.580	24.760	19,713	12.025	9.758	8.501	13.305	8.878	7.560	6.497
101	Thuyng Thanh	Ngô Gia Tự	Trường mẫm non Thượng Thanh	69.463	40,293	32.867	28.280	23,409	13.577	11.089	9.550	16.006	10.900	9.086	7.825
102	Trạm	Đầu đường	Cuối đường	53.527	33.027	26.302	23.562	17.979	11.327	8.989	8.090	13.154	8.270	7.067	6.074
103	Trần Đãng Khou	Từ ngã ba giao cất đường Bát Khối tại trụ sở Công an phưởng Long Biên	dên ngã ba giuo cắt đường Cổ Linh, đối điện ngô 17 Cổ Linh	39,520	26,467	21.156	19.246	13,422	8.993	7.172	6.543	9,494	6.552	5.168	4.343
104	Trần Danh Tuyên	Đầu đường	Cuối dường	75.978	43.354	34.875	31.273	25.873	14,748	11.713	10.467	17.036	11,074	9,365	8.360
105	Trần Văn Trá	Ngã ba giao cắt phố Ngở Gia Tự (Tại số nhà 366)	Ngã ba giao cát phổ Ngô Viết Thụ	75.978	43.354	34.875	31.273	25.873	14,748	11.713	10.467	17,036	11.074	9.365	8.360
106	Trịnh Tổ Tâm	Từ ngã bu giao cất đường Bát Khối, cạnh cây xắng Bồ Để	đến ngã ha giao cắt phố Phú Viên, cạnh chữa Lâm Du	39,520	26.467	21.156	19.246	13,422	8.993	7.172	6.543	9,494	6.552	5.168	4.543
107	Trường Lâm	Đầu đường	Cuối đường	75.978	43.354	34.875	31.273	25.873	14.748	11.713	10.467	17.036	11.074	9.365	8,360
108	Tư Định	Dê Sông Hồng	Don vi A45	39.520	26.467	21.156	19.246	13,422	8.993	7.172	6.543	9,494	6.552	5.168	4,543
109	Vạn Hạnh	UBND phướng Việt Hưng	Cuối đường	83,461	47.570	36.721	32.896	28.337	16.152	12.486	11.158	19,522	12.333	10.088	8.942
110	Viên Chiếu	Cầu Đuổng	Cầu Phủ Đồng	34,322	23.295	18.746	17.627	11.682	7.944	6.352	5.805	8.463	5.839	4.470	3.852
Ξ	Việt Hưng	Nguyễn Văn Linh	Đoàn Khuê	79,630	45.347	36.553	32,700	26,797	15.275	12.362	11.046	18.173	11,479	9.717	8.614



hi nông ng mại	VT4	6.074	5.574	8.614	7,162	5.574	3.546	3,546
h doanh p h dất thươ vụ	VT3	7.067	6.486	9.717	8.345	6.486	4.115	4.115
Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại địch vụ	VIZ	8,270	7.696	11.479	9.663	7.696	5.454	5,454
Giá đất si nghiệp ki	E	13,154	10.689	18.173	14,252	689'01	1.791	7.791
ĝα	VT4	8.090	7.107	11.046	8.899	7.107	5.510	5.510
mại, dịch	VT3	8.989	8.053	12.362	10.368	8.053	6.029	6.029
Giá đất thương mại, dịch vụ	VT2	11.327	9.855	15.273	12.597	9.855	7.540	7.540
	VII	17.979	15.162	26.797	20.995	15.162	11.089	11.089
	VI-	23.562	20.713	32.700	26.502	20.713	16.400	16.400
	VT3	26.302	23,426	36.553	30.835	23.426	17.749	17.749
Giá đất ở	VIZ	33.027	28.801	45,347	37,473	28.801	22.099	22.099
	IT/	53.527	44.437	059'62	62.535	44.437	32.545	32.545
duòng	Dén	dên ngã ba giao cất đường Viên Chiếu (cạnh đi tích định, chúa Vo Trung)	dến ngã tư giao cất ngô 197/3 phố Ngọc Trị	Ngã ba giao cắt ngô 45 đường Nguyễn Văn Lĩnh	Cổng Hàm Rồng	Phúc Lợi	Cuối đường	dến ngà tư giao cất đường ra khu trại ổi (Vùng phát triển kinh tế Sông Hồng)
Boga dường	Tử	Từ ngã ba giao cắt đường Phúc Lợi tại ngô 279	Từ ngã ba giao dường gom Vảnh đại 3 cạnh hầm chui Long Biển - Gia Lâm	Đầu đường	Nguyễn Văn Linh	Qua cổng Hám Rồng	Đầu đường	Từ ngã ba giao cát đường Bát Khối
Tên đường phố		112 Vo Trung	113 Vũ Đinh Tựng	114 Vũ Đức Thận	2 m	Vũ Xuân Thiều	Xuấn Đổ	117 Xuán Khôi
Ė		112	2	3		115	911	11
			-	-	-			