

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng hạ tầng khu tái định cư
tại tổ dân phố Tây Yên, phường Vũng Áng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Thực hiện Văn bản số 3321/UBND-KT₁ ngày 23/5/2025 của UBND tỉnh về việc giao lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng khu tái định cư và đất ở tại tổ dân phố Tây Yên, phường Kỳ Thịnh, thị xã Kỳ Anh;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo kết quả thẩm định số 4281/BC-STC ngày 27/6/2025, Báo cáo số 6956/BC-STC ngày 02/10/2025 và Văn bản số 7801/BC-STC ngày 30/10/2025 (trên cơ sở đề xuất của UBND thị xã Kỳ Anh tại Tờ trình số 97/TTr-UBND ngày 05/6/2025 kèm theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án); ý kiến thống nhất của UBND tỉnh qua phiếu biểu quyết, của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh tại Tờ trình số 50-TTr/ĐU ngày 31/10/2025; thực hiện chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kết luận số 14-KL/TU ngày 11/11/2025, ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh tại Văn bản số 127-CV/ĐU ngày 12/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư Dự án xây dựng hạ tầng khu tái định cư tại tổ dân phố Tây Yên, phường Vũng Áng, với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Xây dựng hạ tầng khu tái định cư tại tổ dân phố Tây Yên, phường Vũng Áng.

2. Mục tiêu đầu tư: Nhằm chủ động bố trí đất ở tái định cư cho các hộ dân tại tổ dân phố Tây Yên phục vụ thu hút và triển khai các dự án trọng điểm trên

địa bàn Khu kinh tế Vũng Áng, góp phần phát triển Khu kinh tế Vũng Áng và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh trên địa bàn.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Tổ dân phố Tây Yên, phường Vũng Áng.

4. Nhóm dự án: Nhóm C

5. Quy mô đầu tư: San nền khu đất khoảng 7,2ha; đầu tư xây dựng một số tuyến đường giao thông theo quy hoạch có nền đường từ 12m đến 15m với kết cấu mặt đường bằng bê tông nhựa; hệ thống thoát nước, cấp nước, hệ thống cấp điện, điện chiếu sáng và các hạng mục phụ trợ khác theo quy hoạch.

6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 100.000 triệu đồng.

7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2025 - 2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương có liên quan khẩn trương soát xét, tham mưu cấp có thẩm quyền giao chủ đầu tư dự án theo đúng quy định, phù hợp điều kiện thực tiễn.

2. Đơn vị được giao chủ đầu tư dự án chủ trì, phối hợp với các cơ quan, địa phương liên quan tiếp thu ý kiến của Sở Tài chính tại Văn bản: số 4281/BC-STC ngày 27/6/2025, số 6956/BC-STC ngày 02/10/2025, số 7801/BC-STC ngày 30/10/2025; hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

3. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh; Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế tỉnh, UBND phường Vũng Áng và các đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ hỗ trợ, hướng dẫn, phối hợp chủ đầu tư triển khai các hồ sơ, thủ tục theo đúng quy định, đảm bảo hiệu quả, kịp thời.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế tỉnh, Chủ tịch UBND phường Vũng Áng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, Phó CVP phụ trách;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Lưu: VT, KT, KT₁.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Báu Hà