

ĐỀ XUẤT BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NĂM 2026
82. XÃ BẾN CẦU

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ NHÀ NƯỚC HIỆN HÀNH (đồng/m2)	GIÁ ĐỀ XUẤT (đồng/m2)
		TỪ	ĐẾN		
PHẦN I. VỊ TRÍ TIẾP GIÁP VỚI ĐƯỜNG GIAO THỐNG					
A QUỐC LỘ (QL), ĐƯỜNG TỈNH (ĐT)					
1	NGUYỄN TRUNG TRỰC (Tỉnh lộ 786)	Bồn binh về hướng nam	Đường bao Thị trấn (cũ)	5.400.000	13.998.000
		Đường bao Thị trấn (cũ)	Hết ranh ấp Mộc Bài	3.780.000	9.088.000
2	NGUYỄN TRUNG TRỰC (Đường đi Bến Đình)	Đường đi Bến Đình (Bồn binh về hướng bắc)	Trường THCS Thị Trấn	5.160.000	13.284.000
		Trường THCS Thị trấn	Hết ranh đất nghĩa trang liệt sỹ	3.660.000	9.422.000
		Hết ranh đất nghĩa trang liệt sỹ	Hết ranh ấp Thuận Lâm	3.240.000	7.790.000
3	NGUYỄN VĂN ĐỘ (Tỉnh lộ 786)	Vòng xoay về hướng tây	Đường hẻm nhà ông Bá	4.920.000	11.585.000
		Đường hẻm nhà ông Bá	Hết ranh Thị trấn	3.444.000	8.539.000
		Hết ranh ấp Thuận Nam	Đến giáp ranh ấp Rừng Dầu	1.260.000	3.113.000
4	Tỉnh lộ 786 đoạn qua xã Lợi Thuận	Đoạn giáp ranh ấp Thuận Tây	Đến nhà nghỉ 126	1.176.000	3.038.000
		Đoạn từ nhà nghỉ 126	Đến nhà ông Tế	1.260.000	3.720.000
		Đoạn từ nhà ông Tế (đối diện chợ Rừng Dầu)	Đến giáp ranh xã Long Thuận	1.140.000	2.778.000
5	Tỉnh lộ 786B (Đường đi Bến Đình)	Hết ranh ấp Thuận Lâm	Đến đường vào THCS Tiên Thuận	1.152.000	2.781.000
		Đường vào THCS Tiên Thuận	Đến giáp ranh xã Cẩm Giang	840.000	1.907.000
6	Đường ĐT 785	Ranh hướng Bắc đường ĐH.816 (phía đối diện)	Ranh thị trấn Tân Châu (cũ)		6.914.000
		Ranh thị trấn Tân Châu	Hết ranh xã Thạnh Đông (cũ)		6.881.000
B	CÁC ĐƯỜNG KHÁC				
I	Các đường có tên				
		TT 5 (Nhà ông Cao Văn Mỹ)	Nhà ông Trương Văn Ôi		556.000
1	Áp Xóm Lò	TT 5 (Nhà ông Nguyễn Văn Quảng)	Nhà ông Cộng		906.000
2	BTL	Nhà ông Nguyễn Văn Luyến	Đất ruộng Ông Lưu Phong Vinh		556.000

3	ĐẶNG VĂN SON (Đường đi xã Lợi Thuận)	Vòng xoay về hướng đông	Hết ranh áp Thuận Bắc	4.440.000	10.675.000
4	Đường (cầu phao)	nhà ông Lộng	Cầu nhỏ (rạch 3 vít)		2.308.000
5	Đường An Thạnh-Lợi Thuận (khu sinh thái)	ngã tư đèn vàng	ranh an thanh - lợi thuận		2.308.000
6	Đường An Thạnh-Trà Cao	ngã tư An Thạnh	Cầu Bến Mới		3.030.000
7	Đường áp Bến 01	nhà ông Thế	nhà ông Mèo		1.454.000
8	Đường áp Bến 02	Cổng VH áp Bến	nhà ông 5 Khụng		1.454.000
9	Đường áp Bến 03	nhà ông 8 Quyền	nhà ông 3 On		909.000
10	Đường áp Bến 04	nhà bà Duyên	Rạch 3 Vít		909.000
11	Đường áp Bến 07	nhà ông Hề	nhà máy Gạo		1.697.000
12	Đường áp Bến 08	nhà ông Hồng	nhà ông Tô		1.091.000
13	Đường áp Bến 09	Ngã ba mã	nhà ông Chấn		727.000
14	Đường áp Bến 10	nhà bà 5 Oi	nhà ông 5 Mừng		727.000
15	Đường áp Bến 12	Nhà ông Hiền	nhà ông Huy		909.000
16	Đường áp Bến 13	nhà ông Cường	Mã áp Bến		727.000
17	Đường áp Bến 14	nhà ông Trung	Nhà ông Hà		1.454.000
18	Đường áp Bến 15	nhà ông Cường	Nhà 5 Tấn		1.212.000
19	Đường áp Bến 16	nhà ông Mèo	nhà ông Tân		909.000
20	Đường áp Bến 17	nhà ông Cang	ngã ba mã(Cà)		1.454.000
21	Đường áp Bến 18	nhà 7 Bói	nhà 2 Hoir		909.000
22	Đường áp Bến 22	bà ông Ba Bón	nhà ông Chung		1.454.000
23	Đường áp Bến 23	nhà ông Tùng	nhà ông 2 Á		1.454.000
24	Đường áp Chánh 02	Nhà ông Công	Nhà máy nước đá ông Bách		866.000
25	Đường áp Chánh 03	nhà bà Châm	ngã ba mã		1.212.000
26	Đường áp Chánh 04	nhà bà Tống	nhà ông 5 Đồn		1.454.000
27	Đường áp Chánh 05	Cây xăng 5 Ai	nhà ông Huỳnh		577.000
28	Đường áp Chánh 06	Nhà ông Nhệ	Bến Bà Dầu		1.454.000
29	Đường áp Chánh 07	Nhà bà Đua	nhà ông Rôm		1.454.000
30	Đường áp Chánh 08	nhà ông Chói	Nhà ông Sương		1.818.000
31	Đường áp Chánh 09	Nhà ông Dung	Nhà ông Lân		1.818.000
32	Đường áp Chánh 10	nhà ông Rinh	nhà ông 9 Quyền		1.385.000
33	Đường áp Chánh 11	Nhà máy NĐ Bách	nhà bà Đào		866.000
34	Đường áp Chánh 12	nhà ông Giang	nhà ông Nghĩa		1.558.000
35	Đường áp Chánh 13	nhà ông Tâm	nhà ông Nền		606.000
36	Đường áp Chánh 14	nhà bà Loan	Nhà ông Cu		606.000
37	Đường áp Chánh 15	Ngã ba mã	nhà ông Huỳnh		727.000
38	Đường áp Chánh 16	Nhà ông Mui	nhà ông Đồng (Hữu Kiến)		577.000
39	Đường áp Chánh-Bến 1	Nhà ông Sạn	Nhà ông Đức		1.818.000
40	Đường áp Chánh Bến 2	Quỹ Tín Dụng	Miếu Bà		2.424.000
41	Đường áp Chánh Bến 3	Nhà 6 Hạt	Rừng ông Cầm		2.424.000

42	Đường áp Thuận Chánh (Bê tông xi măng)	Nhà 10 Hiên	Nhà 6 Hành		919.000
43	Đường áp Thuận Chánh (Đường đất)	Nhà ông Danh, ông Kỳ	Giáp ranh áp Thuận Bắc		919.000
44	Đường áp Thuận Chánh (Sỏi phún)	HBC 03 (nhà út Lạ)	Nghĩa địa Động Chùa		612.000
45	Đường áp Thuận Đông (Bê tông xi măng)	HBC 01 (nhà 5 Trường)	Nhà 7 Cón		1.021.000
46	Đường áp Thuận Đông (Đường đất)	Nhà 7 Xi	Nhà bà Chấm		765.000
47	Đường áp Thuận Hòa (Bê tông xi măng)	Đường Lợi Thuận 2 (nhà 6 Áng)	Nhà út Trót		1.021.000
48	Đường áp Thuận Hòa (Đường đất)	Đường Địa đạo (nhà ông Khá)	Nhà út Đức		654.000
49	Đường áp Thuận Hòa (Láng nhựa)	Nhà ông Bì	Nhà ông Sáu Dạ		765.000
50	Đường áp Thuận Hòa (Sỏi phún)	Nhà út Hậu	Động Đậu		765.000
51	Đường áp Thuận Tâm (Đường đất)	Nhà 7 Mai	Nhà 3 Hẹn		1.225.000
52	Đường áp Thuận Tâm (Láng nhựa)	Nhà 2 Đeo	Nghĩa địa Động Chùa		654.000
53	Đường áp Voi 03	Nhà 9 Nhận	Nghĩa địa Động Chùa		654.000
54	Đường áp Voi 04	Nhà bà Hê	Nhà 5 Trúc		612.000
55	Đường áp Voi 05	HBC 03 (nhà ông Ánh)	Hầm đất		612.000
56	Đường áp Voi 06	Nhà bà Nga	Nhà ông Thái Hòa		765.000
57	Đường áp Voi 06	Nhà bà 6 Thu	Nhà ông Út Đức		765.000
58	Đường áp Voi 07	Nhà ông 3 Sao	Nhà ông Thái Hòa		1.225.000
59	Đường áp Voi 08	nhà ông Trai	bến ông Kiểm		1.454.000
60	Đường áp Voi 1	nhà ông 6 Hưng	nhà ông Châu		1.454.000
61	Đường áp Voi 10	nhà bà Thanh (Xi/Á)	trạm Y tế		1.818.000
62	Đường áp Voi 11	BCH Quận sự	nhà ông tiền		1.818.000
63	Đường áp Voi 12	nhà ông 7 Non	BCH Quận sự xã		1.818.000
64	Đường áp Voi 13	nhà ông Minh	nhà bà Xi		1.818.000
65	Đường áp Voi 14	nhà ông 2 Xô	Nhà ông Bạ		1.454.000
66	Đường áp Voi 15	nhà ông Xê	Nhà ông Cu Nái		1.154.000
67	Đường áp Voi 16	nhà ông Ngón	nhà ông Điền		1.731.000
68	Đường áp Voi 17	nhà ông Uông	Bến 7 Bura		1.454.000
69	Đường áp Voi 18	nhà ông Uông	nhà ông Phinh		727.000
70	Đường áp Voi 19	nhà Chó Em	nhà ông Mạng		727.000
		nhà bà Vuông	nhà máy nước (yén)		727.000
		nhà ông Kỳ	nhà bà Phấn		1.454.000
		nhà ông trắng	nhà ông Mực		1.212.000
		nhà ông Thất	nhà ông Mực		606.000
		nhà ông Thi	nhà ông Lem		606.000
		bến 7 Bura	cầu Tà Bang		1.454.000

71	Đường áp Voi 2	Cổng văn hóa áp Voi	Bến Bảy bura		2.424.000
72	Đường áp Voi 20	nhà ông 8 Rựa	nhà bà Ngoan (Tợ)		606.000
73	Đường áp Voi 21	Nhà ông Hết	ao bà Hạnh		606.000
74	ĐƯỜNG BAO THỊ TRẦN	Giao lộ đường Đặng Văn Sơn (đi về hướng Bắc)	Giáp ranh áp Thuận Hòa	2.268.000	5.453.000
		Giao lộ đường Đặng Văn Sơn (đi về hướng Nam)	Giao lộ với tỉnh lộ 786	1.980.000	4.461.000
		Giao lộ đường Nguyễn Văn Độ (nhà ông Dương Văn Dự)	Giao lộ đường Nguyễn Trung Trực (Địa xù)	1.386.000	3.431.000
		Giao lộ đường Nguyễn Văn Độ (đất ông Lê Văn Chung)	Hết ranh áp Thuận Lâm	1.386.000	3.511.000
75	Đường cấp kênh tưới N8	Kênh tiêu	Ranh thị trấn bến cầu (ĐT 786)		833.000
76	Đường Cầu Phao (Đường đi qua xã Lợi Thuận)	Hết ranh áp Mộc Bài	Đến trụ sở UBND xã Lợi Thuận (cũ)	2.220.000	5.103.000
77	Đường đê bao Việt Hàn	đường AT-TC	đường AT-TC		727.000
78	Đường dọc kênh địa xù	Cầu Địa Xù về hướng Tây	Hết ranh áp Thuận Nam		3.431.000
79	Đường liên áp (Bê tông nhựa)	Hết ranh Địa đạo	Ranh áp Thuận Lâm		2.181.000
80	Đường liên áp (Bê tông xi măng)	Nhà văn hóa áp Thuận Chánh	Thánh thất Lợi Thuận		1.531.000
81	Đường liên áp (Láng nhựa + Bê tông nhựa)	Nhà bia tưởng niệm	Giáp ranh áp A, xã Bến Cầu		2.041.000
82	Đường liên áp (Láng nhựa)	Trụ sở UBND xã Lợi Thuận (cũ)	Giáp đường Xuyên Á, quốc lộ 22A		2.041.000
		Nhà ông 2 Cờ	Hàm đất áp Thuận Hòa		1.225.000
		Nhà ông 2 Cờ	Nhà ông Út Khương		1.225.000
83	Đường liên áp (Sỏi phún)	Hết ranh áp Thuận Bắc	Nhà ông Quảng		765.000
84	Đường Lợi Thuận 1 (Láng nhựa)	Nhà 5 Khum	Nghĩa địa Xóm Dầu (Nhà 10 Khỏi)		1.225.000
85	Đường Lợi Thuận 10 (Bê tông xi măng)	Đ. Đặng Văn Sơn (nhà Mần)	Đ. Lợi Thuận 7 (nhà Long)		1.531.000
86	Đường Lợi Thuận 11 (Láng nhựa + Bê tông xi măng)	HBC.03 (Tr Mẫu Giáo)	Giáp ranh áp Thuận Bắc (nhà Thừa)		1.225.000

87	Đường Lợi Thuận 12 (Láng nhựa)	HBC 01 (nhà 3 Hiếu)	Lợi Thuận 6 (nhà ông Phương)	2.041.000
88	Đường Lợi Thuận 13 (Láng nhựa + Đường đất)	Đ. Lợi Thuận 6 (nhà Bảy Hai)	Qua nghĩa địa đến đường nhựa ấp Thuận Lâm	1.225.000
89	Đường Lợi Thuận 14 (Láng nhựa)	Đ. Lợi Thuận 2 (nhà Tám Riêng)	Đường Lợi Thuận 10 (nhà 10 Thường)	1.225.000
90	Đường Lợi Thuận 15 (Bê tông xi măng)	HBC. 03A (nhà ông Thù)	Nghĩa địa Đồng Đậu	1.225.000
91	Đường Lợi Thuận 17 (Láng nhựa)	HBC.03B (nhà 7 Cang)	Ranh ấp A (Bầu Đé)	2.181.000
92	Đường Lợi Thuận 18 (Bê tông xi măng)	Đ. Lợi Thuận 15 (nhà Hai Mạnh)	Nhà Sáu Thao	1.636.000
93	Đường Lợi Thuận 1A (Láng nhựa)	Nhà thầy Sơn	Nhà út Tao	2.041.000
94	Đường Lợi Thuận 2 (Láng nhựa)	HBC. 03 (nhà út Nói)	Rồng Giá	1.225.000
95	Đường Lợi Thuận 3 (Láng nhựa)	Lợi Thuận 1 (nhà 3 Đuôi)	Nhà 3 Đen	1.225.000
96	Đường Lợi Thuận 4 (Bê tông nhựa)	Đường Cầu Phao	Bến Bàu Gõ	2.041.000
97	Đường Lợi Thuận 5 (Sỏi phún)	Đường Lợi Thuận 6 (nhà 9 Giúp)	Nhà ông Út Bảo	654.000
98	Đường Lợi Thuận 6 (Láng nhựa)	Ranh ấp Thuận Bắc (đường Thánh thất)	Nhà út Nù	5.453.000
99	Đường Lợi Thuận 7 (Láng nhựa)	HBC 01 (nhà thầy Cảnh)	Nhà 10 Sang	1.021.000
100	Đường Lợi Thuận 8 (Láng nhựa)	Trường TH Lợi Thuận B	Đ. Lợi Thuận 9 (sau Tr Dạy Nghề)	2.041.000
101	ĐƯỜNG NHỰA	Giao lộ Đường Nguyễn Trung Trực (Công VH ấp Mộc Bài)	Giáp đường bao (nhà ông Đình Văn Dòn)	4.760.000
		Giao lộ đường Đặng Văn Sơn (nhà ông Phụ)	Nhà ông Rền	4.616.000
		Giao lộ Đường Nguyễn Trung Trực (nhà ông Xuyên)	Nhà ông 10 Băng	4.760.000
		Giao lộ Đường Nguyễn Trung Trực (đoạn từ cây xăng số 33)	Đến quán Cánh đồng hoang (nhà ông Lê Quảng Tây)	4.616.000
		Giao lộ đường Nguyễn Văn Độ (đoạn từ nhà ông Năm Thọ)	Đến quán Cánh đồng hoang (nhà ông Lê Quảng Tây)	4.285.000

		Giao lộ đường Nguyễn Trung Trực (đoạn từ nhà ông Hồ Minh Vũ)	Đến hết ranh áp Thuận Lâm (nhà ông Nguyễn Thanh Liêm)	1.386.000	3.464.000
		Giao lộ đường Nguyễn Văn Độ (nhà ông Lê Văn Cửa)	Đội thi hành án huyện	972.000	2.678.000
102	Đường nội đồng áp Thuận Đông (Đường đất)	Nhà ông Bé	Nhà 5 Trung		765.000
		Đường Cầu Phao	Ruộng 7 Bước		765.000
103	Đường nội đồng áp Thuận Đông (Sòi phún)	Nhà 10 Sang	Kênh Rồng Bò		510.000
		Ruộng nhà ông 3 Nối	Kênh Trảm Qua		765.000
104	Đường nội đồng áp Thuận Hòa (Bê tông xi măng)	Nhà 4 Mảnh	Nhà 6 Non		1.225.000
105	Đường nội đồng (XL-BTN)	Ruộng bà lâm Thị Gái	Nghĩa địa Xóm Lò		556.000
106	Đường TMTC	ngã tư đèn vàng	Rạch 3 Vít		2.308.000
107	Đường tổ 9 (BT)	Đất ông Ngô Văn Phi	Đất ông Ngô văn Cảnh		556.000
108	Đường tổ 1	Nhà ông Phạm Văn Ky	Nhà ông Trần Văn Quát		572.000
109	Đường tổ 1	Nhà Lê Văn Vũ	Sông Vàm Cỏ		572.000
110	Đường tổ 10	Nhà ông Nguyễn Văn Đẹp	Nhà ông Nguyễn Văn Đực		930.000
111	Đường tổ 12	Nhà ông Đăng	Bén Bò		572.000
112	Đường tổ 1-2-6	Nhà ông Trần Văn Thế	Nhà ông Lê Văn Rao		1.116.000
113	Đường tổ 12-6 áp B	ĐT.786B (Nhà ông Phạm Văn Oi)	Tuyến đường Xóm Khuyết-ĐT786B		572.000
114	Đường tổ 13 BTL	H-BC-14 (Nhà ông Luu Văn Rung)	TT 3 (Nhà ông Bùi Văn Bía)		556.000
115	Đường tổ 14-18	Nhà ông Dương Văn Tền	Nhà Lê Văn Thùng		930.000
116	Đường tổ 15	Nhà bà Bùi Thị Phụng	Nhà ông Riếp Tâm		834.000
117	Đường tổ 16-17	Nhà ông Nguyễn Châu Thành	Đất ông Nguyễn Thanh Trung		558.000
118	Đường tổ 19	Nhà bà Lê Thị Thủy	Nhà ông Cao Văn Bì		930.000
119	Đường tổ 19	Nhà ông Nguyễn Văn Siệp	Nhà ông Phạm Văn Si		572.000
120	Đường tổ 19-18	Đất ông Đình Văn Luôn	Nhà bà Lệ		572.000
121	Đường tổ 2	Nhà bà Cao Thị Trung	Nhà ông Trần Văn Quát		572.000
122	Đường tổ 22	Nhà ông Trần Văn Tông	Nhà ông Trần văn Đực		3.476.000

123	Đường tổ 4	Đất ông Văn Thành Xuân	Nhà ông Văn Thành Quân	Nhà ông Cái Văn Quân	572.000
124	Đường tổ 5-6	Nhà ông Đặng Văn Cu	Nhà ông Phạm Văn Thông	Nhà ông Phạm Văn Thông	833.000
125	Đường tổ 6	Nhà ông Mai Văn Lả	Nhà ông Nguyễn Văn Thàng	Nhà ông Nguyễn Văn Thàng	558.000
126	Đường tổ 6	Nhà bà Lâm Thị Đây	Nhà bà Huỳnh Thị Lãnh	Nhà bà Huỳnh Thị Lãnh	572.000
127	Đường tổ 6-4	Nhà bà Nguyễn Thị Bánh	Nhà ông Phan Văn Thiện	Nhà ông Phan Văn Thiện	572.000
128	Đường tổ 6-7	Nhà bà Nguyễn Thị Le	Nhà ông Ngô Văn Mừng	Nhà ông Ngô Văn Mừng	930.000
129	Đường tổ 7-8 áp B	Nhà ông Phan Văn Thàng	Nhà bà Trương Thị Tâm	Nhà bà Trương Thị Tâm	572.000
130	Đường tổ 7-8 (TL)	Nhà ông Lê Văn Long	Nhà bà Võ Thị Ánh Tuyết	Nhà bà Võ Thị Ánh Tuyết	558.000
131	Đường tổ 8	Nhà bà Nguyễn Thị Dij	Nhà ông Trần Hùng Hồ	Nhà ông Trần Hùng Hồ	930.000
132	Đường tổ 8	Nhà Lương Thành Tiên	Nhà ông Thọ	Nhà ông Thọ	930.000
133	Đường tổ 8	Đất ông Võ Đức Trung	Nhà ông cao Xuân Lượm	Nhà ông cao Xuân Lượm	556.000
134	Đường tổ 9	Nhà ông Nguyễn Văn Sáng	Nhà ông Phạm Minh Chí	Nhà ông Phạm Minh Chí	930.000
135	Đường tổ 9-10	Nhà ông Mai Khắc Kiệt	Nhà ông Trần Văn Trèo	Nhà ông Trần Văn Trèo	834.000
136	Đường Xuyên Á đoạn qua xã An Thạnh	Đoạn từ cầu Gò Dầu	Đến nhà ông Sạn	Đến nhà ông Sạn	2.160.000
		Đoạn từ nhà ông Sạn	Đến hết ranh đất nhà ông Năm Truyen	Đến hết ranh đất nhà ông Năm Truyen	2.520.000
		Đoạn từ nhà ông Năm Truyen	Đất hết ranh đất xã An Thạnh	Đất hết ranh đất xã An Thạnh	2.400.000
137	Hẻm	Tạ Văn Bương	Dư Văn Lắc	Dư Văn Lắc	952.000
138	Hẻm 1075/	Trần Văn Reo	Vườn thanh long ông Đẹp	Vườn thanh long ông Đẹp	536.000
139	Hẻm 1083	Phan Thị Râm (tiệm uón tóc)	Phan Văn Cương	Phan Văn Cương	1.708.000
140	Hẻm 110	Đoàn Thanh Liêm	Lê Phước Tuấn	Lê Phước Tuấn	3.990.000
141	Hẻm 110/28	Trần Công Danh, 110 chạy thẳng	Dương Văn Tài	Dương Văn Tài	2.261.000
142	Hẻm 110A	Trường Tiểu học	Nhà ông 6 Hương	Nhà ông 6 Hương	1.039.000
143	Hẻm 110A	Trần Văn Kịch	Hồ Thị Thu Nga	Hồ Thị Thu Nga	2.638.000
144	Hẻm 110A/12	Lê Văn Thảo	Trần Văn Thường	Trần Văn Thường	2.638.000
145	Hẻm 1111	Bùi Văn Bằng	Trương Văn Mo	Trương Văn Mo	1.708.000
146	Hẻm 1137	Quán Cánh đồng hoang	Phạm Văn Nghe (nghĩa trang)	Phạm Văn Nghe (nghĩa trang)	1.846.000
147	Hẻm 1140	Lê Văn Tòng	Nguyễn Thị Gái	Nguyễn Thị Gái	1.708.000
148	Hẻm 1159	Lê Thị Minh Kiểm	Nguyễn Văn Dá	Nguyễn Văn Dá	3.990.000
149	Hẻm 116	Ngô Văn Xinh (cấp THCS)	Nguyễn Văn Xuát	Nguyễn Văn Xuát	1.884.000

150	Hèm 1162	Karaoke Thùy Dương	Nguyễn Văn Thành		1.708.000
151	Hèm 1176	Nguyễn Văn Quang	Kênh Địa Xù		3.416.000
152	Hèm 1176/15	Nguyễn Tấn Phong	Trịnh Văn Sum (VP KP4)		1.708.000
153	Hèm 1176/20	Lê Văn Phụ (hèm cùng)	Phạm Văn Chót		1.708.000
154	Hèm 1188	Đinh Văn Bá (Cháo lòng)	Nguyễn Văn Lắm		3.416.000
155	Hèm 1268	Nguyễn Văn Cường (nước ngọt)	Nguyễn Văn Khoanh		3.476.000
156	Hèm 1290/11	Nguyễn Văn Mem	Nguyễn Văn Vui		952.000
157	Hèm 1290/19	Dương Thị Thu	4 Cao		1.428.000
158	Hèm 1290/25	Trịnh Văn Đức	Trịnh Văn Thán		1.428.000
159	Hèm 1330	Đào Thanh Tòng	Trịnh Kim Châu		4.199.000
160	Hèm 1360	Đặng Hồng Đặng (bà Gan)	Nguyễn Văn Vui		2.800.000
161	Hèm 141	Trần Thanh Tuấn	Ngô Văn Vì		2.660.000
162	Hèm 148	Lê Thị Lan	Mai Văn Hai		2.827.000
163	Hèm 159	Ngô Thị Hện	Trần Văn Reo		2.827.000
164	Hèm 16/	Lưu Thị Hiền	Út Có		1.428.000
165	Hèm 166	Nguyễn Văn Nganh	Phạm Minh Hương		3.769.000
166	Hèm 166/	Phạm Minh Hương	Dương Văn Sân		1.870.000
167	Hèm 166/	Vườn cao su	Sau nhà Dương Văn Sân		1.870.000
168	Hèm 194	Huỳnh Văn Kim	Võ Thị Lanh		556.000
169	Hèm 219/	Trần Văn Trừ	Trần Trung Ương		779.000
170	Hèm 219/10	Trần Văn Gượng	Trần Văn Lái		1.169.000
171	Hèm 219/26	Phạm Văn Nuôi	Giáp hèm 257		1.169.000
172	Hèm 222	Trần Văn Bạo	Nguyễn Thanh Liêm		1.112.000
173	Hèm 231	Trần Thị Khích	Nguyễn Thị Đức		556.000
174	Hèm 257	Trần Thị Riêng	Lê Văn Bám		834.000
175	Hèm 28	Nguyễn Văn Xăng	Thánh Thất Lợi Thuận		2.181.000
176	Hèm 31	Nguyễn Văn Nghĩa	Nguyễn Thị Bình		923.000
177	Hèm 4 - 9	CA huyện	9 Sứa		3.990.000
178	Hèm 4/13	Võ Văn Tiếp	4 Triệu		2.660.000
179	Hèm 4/21	8 Ngon	Lê Thị Điệp		2.660.000
180	Hèm 4/25	8 Lập	Cao Văn Dẹo		2.660.000
181	Hèm 48	Phan Văn Khởi	Võ Văn Sang		5.320.000
182	Hèm 62	Phan Thanh Quan	Đặng Văn Đức		5.320.000
183	Hèm 73/14A	Nguyễn Xuân Đáng	Ông Tài (huyện đội)		1.995.000
184	Hèm 76- 62/13	C61 cũ	6 Gạch		2.660.000
185	Hèm 88	Vương Văn Phương	Kênh Địa Xù		2.135.000
186	Hèm 93	Phạm Oi	Thánh Thất Lợi Thuận		3.203.000
187	Hèm 97 (hèm công viên 15/3)	Phan Xuân Tân	Trịnh Văn Mỹ		3.990.000

188	Tiên Thuận 10	H-BC-14 (Ruộng ông Nói)	H-BC-02 (Nhà ông Bò)		1.112.000
189	Tiên Thuận 11	H-BC-02 (C 61)	TT21 (Đất ông Bá)		556.000
190	Tiên Thuận 12 (Đoạn 1)	H-BC 03 (Nhà ông Cờ)	Bến đắp Cụt (Ruộng bà Ren)		1.922.000
191	Tiên Thuận 12 (Đoạn 2)	H-BC 03 (Nhà ông Đầy)	Lợi Thuận 9 (Đất ông Sương)		1.922.000
192	Tiên Thuận 13	H-BC-02 (Nhà ông Bạ)	Tuyến đường Xóm Khuất-ĐT786B		834.000
193	Tiên Thuận 14	H-BC-02 (Nhà ông Xe)	TT22 (Nhà bà Bánh)		572.000
194	Tiên Thuận 15	H-BC-03 (Nhà bà Sơn)	Bến Xóm Khuất		2.562.000
195	Tiên Thuận 16	H-BC-03 (Nhà Tư Xứng)	Ruộng(Đình áp A)		1.281.000
196	Tiên Thuận 17	H-BC-14 (Nhà ông Quờn)	TT10 (Văn phòng Ấp Bàu Tép)		572.000
197	Tiên Thuận 21	H-BC-02 (Nhà ông Lạc)	Nhà ông 6 Tòng		572.000
198	Tiên Thuận 23	TT17 (Trường học Bàu Ông)	Sông Vàm Cỏ Đông(Bến nhà Vuông)		763.000
199	Tiên Thuận 24	H-BC-02 (Nhà ông Hùng)	TT22 (Nhà ông Bận)		1.112.000
200	Tiên Thuận 25	TT22 (Nhà ông Cheo)	Bến Đường Cộ		763.000
201	Tiên Thuận 27	H-BC-02 (Cty Mai Linh)	TT28 (Nhà ông Rạnh)		834.000
202	Tiên Thuận 29	TT17 (Văn phòng áp Bàu Tép)	Đất bà Trương Thị Kim Dung		572.000
203	Tiên Thuận 3	H-BC-14 (Nhà ông Hùng)	Nhà ông Lem (Nhà ông Răng)		1.111.000
204	Tiên Thuận 30	TT5 (Nhà ông Minh)	H-BC- 14 (Nhà ông Trê)		893.000
205	Tiên Thuận 32	H-BC-14(bà Mật)	cuối đường nhựa		834.000
206	Tiên Thuận 4	TT7 (Nhà ông Bảy)	Nhà sáu Mãi		744.000
207	Tiên Thuận 5	H-BC-14 (Nhà ông Càng)	Ranh Long Thuận		1.042.000
208	Tiên Thuận 6	ĐT 786	Nhà ông Tài		608.000
209	Tiên Thuận 8	Bàu tám ván	nhà ông Quang		893.000
210	Tiên Thuận 9	H-BC-14 (Nhà bà Rau)	H-BC-02 (Nhà bà Đình)		834.000
II Các đường chưa có tên					
Khu vực thuộc Thị trấn Bến Cầu cũ					
1	Đoạn đường	Nhà ông Cao Văn Tuấn	Trường mẫu giáo		1.116.000
		ĐT786 (tiệm tạp hóa Cẩm Nhung)	Nhà ông Nguyễn Văn Hai và Nhà ông Nguyễn Quang Hồng		1.116.000

		ĐT786	Thánh thất Tiên Thuận		1.116.000
		Nhà bà Vương Thị Mào	Kênh tưới		893.000
		ĐT786 Nhà bà Nguyễn Hoàng Dung	Cầu Trắng		1.116.000
		Nhà ông Nguyễn Văn Khanh	Kênh địa xù		818.000
		Nhà ông Vũ Xuân Tô	Cổng Văn hóa áp Tân Lập		556.000
		Trạm cấp nước áp Tân Lập	ĐT 786 nhà ông Lê Quang Điệp		1.116.000
		DDT Nhà ông Tế	Ngã tư chợ Bàu Tràm Lớn		1.488.000
		Đất của ông Cao Văn Tuấn	Ngã tư chợ Bàu Tràm Lớn		833.000
		Nhà ông Ngô Văn Dưỡng	Nhà ông Nguyễn Văn Đem		930.000
		Nhà ông Nguyễn Văn Hải	Nhà ông Nhân		556.000
		NHà ông Lê Văn Hoàng	NHà ông Phan Văn Lờ		544.000
		Nhà ông Nguyễn Văn Búp	Nhà ông Lê Văn Chúc		544.000
		Đất nhà ông Phan Văn Lường	Rạch Vàm Bảo		556.000
		Đất ông Bửu	Tiệm sửa xe Phục		930.000
		Đất ông Bửu	Nhà ông Thạch		556.000
		NHà Bà Mật	Nhà ông Yên		833.000
		Nhà ông Nguyễn Văn Khởi	Nhà bà Lệ		556.000
		Nhà thờ Gia tộc Họ Lê	Ruộng của ông 2 Tông		954.000
		Nhà thầy giáo Minh	Đất nhà Thầy Luân		954.000
		Đất nhà mẹ bà Diên	Kênh tưới		954.000
		Nhà ông Nguyễn Văn Sứ	Nhà ông Bùi Văn Viên		954.000
		Nhà văn hóa áp B	nhà ông Triều		834.000
		Nhà ông Chuôi	Công ty Thiện Phúc		834.000
		Nhà ông Ngô Văn Hà	Đất nhà ông Trần Văn Trung		556.000
		Nhà ông Ngan	Nhà ông Rếp		556.000
		Nhà văn hóa áp A	Nhà ông 2 Chằng		1.281.000
		Nhà bà Trần Thị Hai	ĐT786B nhà ông 8 Mật		572.000
		Cổng văn hóa áp A	Bến Xóm Khuất (đường cộ)		1.601.000
		TT17 (Văn phòng áp Bàu Tép)	Nhà bà Lệ		667.000

		Nhà bà Lệ	Nhà bà Hồ Thị Thanh Thúy		572.000
		Nhà VH áp Bà Trầm Lớn	Nhà ông Đen (Hiệp)		572.000
		Tiệm tạp hóa Công Du	Nhà ông Bùi Văn Sơn		572.000
		Nhà ông sáu Rua	Nhà bà Huynh		930.000
		Nhà ông Len	Nhà ông Tỷ		930.000
		Nhà Văn Hóa áp Bàu tếp (TT17)	Nhà ông Nguyễn Trí Định		572.000
2	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải nhựa, bê tông				2.027.000
3	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất				1.080.000
4	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải nhựa, bê tông				1.465.000
5	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất				696.000
6	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải nhựa, bê tông				1.080.000
7	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất				582.000
Khu vực thuộc xã Tiên Thuận, Lợi Thuận, An Thạnh cũ					
1	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải nhựa, bê tông				1.131.000
2	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất				569.000
3	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m,				893.000

	được trải nhựa, bê tông					
4	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất					463.000
5	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải nhựa, bê tông					569.000
6	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất					384.000
C	KHU DẪN CỬ					
1	Khu tái định cư kênh Địa Xù	Nguyễn Trung Trục				9.400.000
		Đường nội bộ trong khu tái định cư (đoạn từ Nguyễn Trung Trục đến Đường Quốc lộ 14C)				4.000.000
		Đường nội bộ trong khu tái định cư (đoạn từ đường Quốc lộ 14C đến hết ranh Khu TĐC Kênh Địa Xù)				3.000.000
D	KHU KINH TẾ CỦA KHẤU MỘC BÀI					
1	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường Xuyên Á (QL22B) và đường ĐT 786 (đoạn trong đô thị).				1.875.000	4.556.250
2	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường chính đô thị có lộ giới 25 mét và đường ĐT 786 (đoạn ngoài đô thị).				1.500.000	3.645.000
3	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường trung tâm KCN có lộ giới 20mét.				1.312.000	3.188.160
4	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường trung tâm đô				1.125.000	2.733.750

	thị có lộ giới 17,5 mét đến nhỏ hơn 25 mét.				
5	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường chính KKT có lộ giới từ 15,5 mét đến nhỏ hơn 20 mét			937.000	2.276.910
6	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường đô thị có lộ giới 15 mét			750.000	1.822.500
PHẦN II. VỊ TRÍ TIẾP GIÁP SÔNG KÊNH					
1	Áp dụng giá đất tại phần III				
PHẦN III: VỊ TRÍ KHÔNG THUỘC QUY ĐỊNH TẠI PHẦN I VÀ PHẦN II					
1	Xã Bến Cầu (Thị trấn Bến Cầu cũ)				407.000
2	Xã Bến Cầu (các xã cũ còn lại)				269.000