

ĐỀ XUẤT BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP NĂM 2026
82. XÃ BẾN CẦU

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐỀ XUẤT (đồng/m ²)			
		TỪ	ĐẾN	Giá HNK	Giá CLN	Giá NTS	Giá RSX
PHẦN I. VỊ TRÍ TIẾP GIÁP VỚI ĐƯỜNG GIAO THÔNG							
A	QUỐC LỘ (QL), ĐƯỜNG TỈNH (ĐT)						
1	NGUYỄN TRUNG TRỰC (Tỉnh lộ 786)	Bồn binh về hướng nam	Đường bao Thị trấn (cũ)	249.000	325.000	165.000	128.000
		Đường bao Thị trấn (cũ)	Hết ranh ấp Mộc Bài	249.000	325.000	165.000	128.000
2	NGUYỄN VĂN ĐỘ (Tỉnh lộ 786)	Vòng xoay về hướng tây	Đường hẻm nhà ông Bá	249.000	325.000	165.000	128.000
		Đường hẻm nhà ông Bá	Hết ranh Thị trấn	249.000	325.000	165.000	128.000
3	Tỉnh lộ 786 đoạn qua xã Lợi Thuận	Hết ranh ấp Thuận Nam	Đến giáp ranh ấp Rừng Dầu	249.000	325.000	165.000	128.000
4	Tỉnh lộ 786 đoạn qua xã Tiên Thuận	Đoạn giáp ranh ấp Thuận Tây	Đến nhà nghỉ 126	249.000	325.000	165.000	128.000
		Đoạn từ nhà nghỉ 126	Đến nhà ông Tế	249.000	325.000	165.000	128.000
		Đoạn từ nhà ông Tế (đối diện chợ Rừng Dầu)	Đến giáp ranh xã Long Thuận	249.000	325.000	165.000	128.000
5	Tỉnh lộ 786B (Đường đi Bến Đình)	Hết ranh ấp Thuận Lâm	Đến đường vào THCS Tiên Thuận	249.000	325.000	165.000	128.000
		Đường vào THCS Tiên Thuận	Đến giáp ranh xã Cẩm Giang	249.000	325.000	165.000	128.000
B	CÁC ĐƯỜNG KHÁC						
I	Các đường có tên						

1	Ấp Xóm Lò	TT 5 (Nhà ông Cao Văn Mỹ)	Nhà ông Trương Văn Ôi	50.000	61.000	28.000	24.000
2	Ấp Xóm Lò	TT 5 (Nhà ông Nguyễn Văn Quảng)	Nhà ông Cộng	50.000	61.000	28.000	24.000
3	BTL	Nhà ông Nguyễn Văn Luyện	Đất ruộng Ông Lưu Phong Vinh	50.000	61.000	28.000	24.000
4	ĐẶNG VĂN SON (Đường đi xã Lợi Thuận)	Vòng xoay về hướng đông	Hết ranh ấp Thuận Bắc	249.000	325.000	165.000	128.000
5	Đường (cầu phao)	nhà ông Lộng	Cầu nhỏ (rạch 3 vít)	208.000	245.000	142.000	94.000
6	Đường An Thạnh-Lợi Thuận (khu sinh thái)	ngã tư đèn vàng	ranh an thanh - lợi thuận	111.000	137.000	75.000	53.000
7	Đường An Thạnh-Trà Cao	ngã tư An Thạnh	Cầu Bến Mới	111.000	137.000	75.000	53.000
8	Đường ấp Bến 01	nhà ông Thế	nhà ông Mèo	70.000	89.000	49.000	38.000
9	Đường ấp Bến 02	Cổng VH ấp Bến	nhà ông 5 Khụng	70.000	89.000	49.000	38.000
10	Đường ấp Bến 03	nhà ông 8 Quyên	nhà ông 3 On	70.000	89.000	49.000	38.000
11	Đường ấp Bến 04	nhà bà Duyên	Rạch 3 Vít	70.000	89.000	49.000	38.000
12	Đường ấp Bến 07	nhà ông Hề	nhà máy Gạo	70.000	89.000	49.000	38.000
13	Đường ấp Bến 08	nhà ông Hồng	nhà ông Tô	70.000	89.000	49.000	38.000
14	Đường ấp Bến 09	Ngã ba mã	nhà ông Chấn	70.000	89.000	49.000	38.000
15	Đường ấp Bến 10	nhà bà 5 Oi	nhà ông 5 Mừng	70.000	89.000	49.000	38.000
16	Đường ấp Bến 12	Nhà ông Hiền	nhà ông Huy	70.000	89.000	49.000	38.000
17	Đường ấp Bến 13	nhà ông Cường	Mã ấp Bến	70.000	89.000	49.000	38.000
18	Đường ấp Bến 14	nhà ông Trung	Nhà ông Hà	70.000	89.000	49.000	38.000
19	Đường ấp Bến 15	nhà ông Cường	Nhà 5 Tấn	70.000	89.000	49.000	38.000
20	Đường ấp Bến 16	nhà ông Mèo	nhà ông Tân	70.000	89.000	49.000	38.000
21	Đường ấp Bến 17	nhà ông Cang	ngã ba mã(Cà)	70.000	89.000	49.000	38.000
22	Đường ấp Bến 18	nhà 7 Bói	nhà 2 Hời	70.000	89.000	49.000	38.000
23	Đường ấp Bến 22	bà ông Ba Bốn	nhà ông Chung	70.000	89.000	49.000	38.000
24	Đường ấp Bến 23	nhà ông Tùng	nhà ông 2 Á	70.000	89.000	49.000	38.000

25	Đường ấp Chánh 02	Nhà ông Công	Nhà máy nước đá ông Bách	70.000	89.000	49.000	38.000
26	Đường ấp Chánh 03	nhà bà Chấm	ngã ba mã	70.000	89.000	49.000	38.000
27	Đường ấp Chánh 04	nhà bà Tổng	nhà ông 5 Đồn	70.000	89.000	49.000	38.000
28	Đường ấp Chánh 05	Cây xăng 5 Ǻi	nhà ông Hường	70.000	89.000	49.000	38.000
29	Đường ấp Chánh 06	Nhà ông Nhẹ	Bến Bà Đầu	70.000	89.000	49.000	38.000
30	Đường ấp Chánh 07	Nhà bà Đua	nhà ông Rôm	70.000	89.000	49.000	38.000
31	Đường ấp Chánh 08	nhà ông Chói	Nhà ông Sương	70.000	89.000	49.000	38.000
32	Đường ấp Chánh 09	Nhà ông Đung	Nhà ông Lân	70.000	89.000	49.000	38.000
33	Đường ấp Chánh 10	nhà ông Rinh	nhà ông 9 Quyền	70.000	89.000	49.000	38.000
34	Đường ấp Chánh 11	Nhà máy NĐ Bách	nhà bà Đào	70.000	89.000	49.000	38.000
35	Đường ấp Chánh 12	nhà ông Giang	nhà ông Nghĩa	70.000	89.000	49.000	38.000
36	Đường ấp Chánh 13	nhà ông Tâm	nhà ông Nền	70.000	89.000	49.000	38.000
37	Đường ấp Chánh 14	nhà bà Loan	Nhà ông Cu	70.000	89.000	49.000	38.000
38	Đường ấp Chánh 15	Ngã ba mã	nhà ông Hường	70.000	89.000	49.000	38.000
39	Đường ấp Chánh 16	Nhà ông Mui	nhà ông Đồng (Hữu Kiến)	70.000	89.000	49.000	38.000
40	Đường ấp Chánh- Bến 1	Nhà ông Sạn	Nhà ông Đức	70.000	89.000	49.000	38.000
41	Đường ấp Chánh Bến 2	Quỹ Tín Dụng	Miếu Bà	70.000	89.000	49.000	38.000
42	Đường ấp Chánh Bến 3	Nhà 6 Hạt	Rừng ông Cầm	70.000	89.000	49.000	38.000
43	Đường ấp Thuận Chánh (Bê tông xi măng)	Nhà 10 Hiên	Nhà 6 Hành	97.000	124.000	72.000	56.000
		Nhà 2 Hoa	Nghĩa địa Động Chùa	97.000	124.000	72.000	56.000
		Nhà 2 Gan	Bia tường niệm	97.000	124.000	72.000	56.000
44	Đường ấp Thuận Chánh (Đường đất)	Nhà ông Danh, ông Kỳ	Giáp ranh ấp Thuận Bắc	97.000	124.000	72.000	56.000
45	Đường ấp Thuận Chánh (Sỏi phún)	HBC 03 (nhà út Lạ)	Nghĩa địa Động Chùa	97.000	124.000	72.000	56.000
46	Đường ấp Thuận Đông (Bê tông xi măng)	HBC 01 (nhà 5 Trương)	Nhà 7 Cón	97.000	124.000	72.000	56.000

47	Đường ấp Thuận Đông (Đường đất)	Nhà 7 Xi	Nhà bà Chấm	97.000	124.000	72.000	56.000
48	Đường ấp Thuận Hòa (Bê tông xi măng)	Đường Lợi Thuận 2 (nhà 6 Ảng)	Nhà út Trớt	97.000	124.000	72.000	56.000
49		Nhà ông Thế Kỷ	Nhà ông Sơ	97.000	124.000	72.000	56.000
50	Đường ấp Thuận Hòa (Đường đất)	Đường Địa đạo (nhà ông Khá)	Nhà út Đức	97.000	124.000	72.000	56.000
		Nhà ông Bi	Nhà ông Sáu Dạ	97.000	124.000	72.000	56.000
		Nhà Út Hậu	Động Đậu	97.000	124.000	72.000	56.000
51	Đường ấp Thuận Hòa (Láng nhựa)	Nhà 7 Mại	Nhà 3 Hẹn	136.000	181.000	100.000	78.000
52	Đường ấp Thuận Hòa (Sỏi phún)	Nhà 2 Đeo	Nghĩa địa Động Chùa	97.000	124.000	72.000	56.000
		Nhà 9 Nhận	Nghĩa địa Động Chùa	97.000	124.000	72.000	56.000
		Nhà bà Hê	Nhà 5 Trúc	97.000	124.000	72.000	56.000
		HBC 03 (nhà ông Ánh)	Hầm đất	97.000	124.000	72.000	56.000
53	Đường ấp Thuận Tâm (Đường đất)	Nhà bà Nga	Nhà ông Thái Hòa	97.000	124.000	72.000	56.000
		Nhà bà 6 Thu	Nhà ông Út Đức	97.000	124.000	72.000	56.000
54	Đường ấp Thuận Tâm (Láng nhựa)	Nhà ông 3 Sao	Nhà ông Thái Hòa	136.000	181.000	100.000	78.000
55	Đường ấp Voi 03	nhà ông Trai	bến ông Kiềm	70.000	89.000	49.000	38.000
56	Đường ấp Voi 04	nhà ông 6 Hưng	nhà ông Châu	70.000	89.000	49.000	38.000
57	Đường ấp Voi 05	nhà bà Thanh (X/Ả)	trạm Y tế	70.000	89.000	49.000	38.000
58	Đường ấp Voi 06	BCH Quận sự	nhà ông tiền	70.000	89.000	49.000	38.000
59	Đường ấp Voi 06	nhà ông 7 Non	BCH Quân sự xã	70.000	89.000	49.000	38.000
60	Đường ấp Voi 07	nhà ông Minh	nhà bà Xi	70.000	89.000	49.000	38.000
61	Đường ấp Voi 08	nhà ông 2 Xô	Nhà ông Bạ	70.000	89.000	49.000	38.000
62	Đường ấp Voi 1	nhà ông Xê	Nhà ông Cu Nái	70.000	89.000	49.000	38.000
63	Đường ấp Voi 10	nhà ông Ngôn	nhà ông Điền	70.000	89.000	49.000	38.000
64	Đường ấp Voi 11	nhà ông Ưông	Bến 7 Bư	70.000	89.000	49.000	38.000

65	Đường ấp Voi 12	nhà ông Ưông	nhà ông Phinh	70.000	89.000	49.000	38.000
66	Đường ấp Voi 13	nhà Chó Em	nhà ông Mạng	70.000	89.000	49.000	38.000
67	Đường ấp Voi 14	nhà bà Vuông	nhà máy nước (yến)	70.000	89.000	49.000	38.000
68	Đường ấp Voi 15	nhà ông Kỳ	nhà bà Phần	70.000	89.000	49.000	38.000
69	Đường ấp Voi 16	nhà ông trắng	nhà ông Múc	70.000	89.000	49.000	38.000
70	Đường ấp Voi 17	nhà ông Thất	nhà ông Múc	70.000	89.000	49.000	38.000
71	Đường ấp Voi 18	nhà ông Thi	nhà ông Lem	70.000	89.000	49.000	38.000
72	Đường ấp Voi 19	bến 7 Bư	cầu Tà Bang	70.000	89.000	49.000	38.000
73	Đường ấp Voi 2	Cổng văn hóa ấp Voi	Bến Bảy bư	70.000	89.000	49.000	38.000
74	Đường ấp Voi 20	nhà ông 8 Rự	nhà bà Ngoan (Tợ)	70.000	89.000	49.000	38.000
75	Đường ấp Voi 21	Nhà ông Hết	ao bà Hạnh	70.000	89.000	49.000	38.000
76	ĐƯỜNG BAO THỊ TRẦN	Giao lộ đường Đặng Văn Sơn (đi về hướng Bắc)	Giáp ranh ấp Thuận Hòa	136.000	181.000	100.000	78.000
		Giao lộ đường Đặng Văn Sơn (đi về hướng Nam)	Giao lộ với tỉnh lộ 786	136.000	181.000	100.000	78.000
		Giao lộ đường Nguyễn Văn Độ (nhà ông Dương Văn Dự)	Giao lộ đường Nguyễn Trung Trực (Đĩa xù)	136.000	181.000	100.000	78.000
		Giao lộ đường Nguyễn Văn Độ (đất ông Lê Văn Chung)	Hết ranh ấp Thuận Lâm	136.000	181.000	100.000	78.000
77	Đường cấp kênh tưới N8	Kênh tiêu	Ranh thị trấn bến cầu (ĐT 786)	50.000	61.000	28.000	24.000
78	Đường Cầu Phao (Đường đi qua xã Lợi Thuận)	Hết ranh ấp Mộc Bài	Đến trụ sở UBND xã Lợi Thuận (cũ)	249.000	325.000	165.000	128.000
79	Đường đê bao Việt Hàn	đường AT-TC	đường AT-TC	70.000	89.000	49.000	38.000
80	Đường dọc kênh đĩa xù	Cầu Đĩa Xù về hướng Tây	Hết ranh ấp Thuận Nam	249.000	325.000	165.000	128.000

81	Đường liên ấp (Bê tông nhựa)	Hết ranh Địa đạo	Ranh ấp Thuận Lâm	136.000	181.000	100.000	78.000
82	Đường liên ấp (Bê tông xi măng)	Nhà văn hóa ấp Thuận Chánh	Thánh thất Lợi Thuận	136.000	181.000	100.000	78.000
83	Đường liên ấp (Láng nhựa + Bê tông nhựa)	Nhà bia tưởng niệm	Giáp ranh ấp A, xã Bến Cầu	136.000	181.000	100.000	78.000
84	Đường liên ấp (Láng nhựa)	Trụ sở UBND xã Lợi Thuận (cũ)	Giáp đường Xuyên Á, quốc lộ 22A	136.000	181.000	100.000	78.000
		Nhà ông 2 Cờ	Hầm đất ấp Thuận Hòa	136.000	181.000	100.000	78.000
		Nhà ông 2 Cờ	Nhà ông Út Khương	136.000	181.000	100.000	78.000
85	Đường liên ấp (Sỏi phún)	Hết ranh ấp Thuận Bắc	Nhà ông Quảng	136.000	181.000	100.000	78.000
86	Đường Lợi Thuận 1 (Láng nhựa)	Nhà 5 Khum	Nghĩa địa Xóm Dầu (Nhà 10 Khởi)	136.000	181.000	100.000	78.000
87	Đường Lợi Thuận 10 (Bê tông xi măng)	Đ. Đặng Văn Sơn (nhà Mần)	Đ. Lợi Thuận 7 (nhà Long)	136.000	181.000	100.000	78.000
88	Đường Lợi Thuận 11 (Láng nhựa + Bê tông xi măng)	HBC.03 (Tr Mầu Giáo)	Giáp ranh ấp Thuận Bắc (nhà Thừa)	136.000	181.000	100.000	78.000
89	Đường Lợi Thuận 12 (Láng nhựa)	HBC 01 (nhà 3 Hiếu)	Lợi Thuận 6 (nhà ông Phương)	136.000	181.000	100.000	78.000
90	Đường Lợi Thuận 13 (Láng nhựa + Đường đất)	Đ. Lợi Thuận 6 (nhà Bảy Hải)	Qua nghĩa địa đến đường nhựa ấp Thuận Lâm	136.000	181.000	100.000	78.000
91	Đường Lợi Thuận 14 (Láng nhựa)	Đ. Lợi Thuận 2 (nhà Tám Riêng)	Đường Lợi Thuận 10 (nhà 10 Thùng)	136.000	181.000	100.000	78.000
92	Đường Lợi Thuận 15 (Bê tông xi măng)	HBC. 03A (nhà ông Thù)	Nghĩa địa Đồng Đậu	136.000	181.000	100.000	78.000
93	Đường Lợi Thuận 17 (Láng nhựa)	HBC.03B (nhà 7 Cang)	Ranh ấp A (Bầu Đé)	136.000	181.000	100.000	78.000

94	Đường Lợi Thuận 18 (Bê tông xi măng)	Đ. Lợi Thuận 15 (nhà Hai Mạnh)	Nhà Sáu Thao	136.000	181.000	100.000	78.000
95	Đường Lợi Thuận 1A (Láng nhựa)	Nhà thầy Sơn	Nhà út Tao	136.000	181.000	100.000	78.000
96	Đường Lợi Thuận 2 (Láng nhựa)	HBC. 03 (nhà út Nói)	Rõng Giá	136.000	181.000	100.000	78.000
97	Đường Lợi Thuận 3 (Láng nhựa)	Lợi Thuận 1 (nhà 3 Đuôi)	Nhà 3 Đen	136.000	181.000	100.000	78.000
98	Đường Lợi Thuận 4 (Bê tông nhựa)	Đường Cầu Phao	Bến Bàu Gõ	136.000	181.000	100.000	78.000
99	Đường Lợi Thuận 5 (Sỏi phún)	Đường Lợi Thuận 6 (nhà 9 Giúp)	Nhà ông Út Bảo	136.000	181.000	100.000	78.000
100	Đường Lợi Thuận 6 (Láng nhựa)	Ranh ấp Thuận Bắc (đường Thánh thất)	Nhà út Nù	136.000	181.000	100.000	78.000
101	Đường Lợi Thuận 7 (Láng nhựa)	HBC 01 (nhà thầy Cảnh)	Nhà 10 Sang	136.000	181.000	100.000	78.000
102	Đường Lợi Thuận 8 (Láng nhựa)	Trường TH Lợi Thuận B	Đ. Lợi Thuận 9 (sau Tr Dạy Nghề)	136.000	181.000	100.000	78.000
103	ĐƯỜNG NHỰA	Giao lộ Đường Nguyễn Trung Trực (Công VH ấp Mộc Bài)	Giáp đường bao (nhà ông Đinh Văn Dòn)	136.000	181.000	100.000	78.000
		Giao lộ đường Đặng Văn Sơn (nhà ông Phụ)	Nhà ông Rền	136.000	181.000	100.000	78.000
		Giao lộ Đường Nguyễn Trung Trực (nhà ông Xuyên)	Nhà ông 10 Băng	136.000	181.000	100.000	78.000
		Giao lộ Đường Nguyễn Trung Trực (đoạn từ cây xăng số 33)	Đến quán Cánh đồng hoang (nhà ông Lê Quảng Tây)	136.000	181.000	100.000	78.000

		Giao lộ đường Nguyễn Văn Độ (đoạn từ nhà ông Năm Thọ)	Đến quán Cánh đồng hoang (nhà ông Lê Quảng Tây)	136.000	181.000	100.000	78.000
		Giao lộ đường Nguyễn Trung Trực (đoạn từ nhà ông Hồ Minh Vũ)	Đến hết ranh ấp Thuận Lâm (nhà ông Nguyễn Thanh Liêm)	136.000	181.000	100.000	78.000
		Giao lộ đường Nguyễn Văn Độ (nhà ông Lê Văn Cửa)	Đội thi hành án huyện	136.000	181.000	100.000	78.000
104	Đường nội đồng ấp Thuận Đông (Đường đất)	Nhà ông Bế	Nhà 5 Trung	97.000	124.000	72.000	56.000
		Đường Cầu Phao	Ruộng 7 Bước	97.000	124.000	72.000	56.000
105	Đường nội đồng ấp Thuận Đông (Sỏi phún)	Nhà 10 Sang	Kênh Rỗng Bò	97.000	124.000	72.000	56.000
		Ruộng nhà ông 3 Nối	Kênh Trầm Quạ	97.000	124.000	72.000	56.000
106	Đường nội đồng ấp Thuận Hòa (Bê tông xi măng)	Nhà 4 Mảnh	Nhà 6 Non	97.000	124.000	72.000	56.000
107	Đường nội đồng(XL-BTN)	Ruộng bà lâm Thị Gái	Nghĩa địa Xóm Lò	50.000	61.000	28.000	24.000
108	Đường TMTC	ngã tư đèn vàng	Rạch 3 Vít	111.000	137.000	75.000	53.000
109	Đường tổ 9(BT)	Đất ông Ngô Văn Phi	Đất ông Ngô văn Cảnh	50.000	61.000	28.000	24.000
110	Đường tổ 1	Nhà ông Phạm Văn Ky	Nhà ông Trần Văn Quát	50.000	61.000	28.000	24.000
111	Đường tổ 1	Nhà Lê Văn Vũ	Sông Vàm Cỏ	50.000	61.000	28.000	24.000
112	Đường tổ 10	Nhà ông Nguyễn Văn Đệp	Nhà ông Nguyễn Văn Đực	50.000	61.000	28.000	24.000
113	Đường tổ 12	Nhà ông Đăng	Bến Bò	50.000	61.000	28.000	24.000
114	Đường tổ 1-2-6	Nhà ông Trần Văn Thể	Nhà ông Lê Văn Rao	50.000	61.000	28.000	24.000
115	Đường tổ 12-6 ấp B	ĐT.786B (Nhà ông Phạm Văn Oi)	Tuyến đường Xóm Khuất-ĐT786B	50.000	61.000	28.000	24.000

116	Đường tổ 13 BTL	H-BC-14 (Nhà ông Lưu Văn Rung)	TT 3 (Nhà ông Bùi Văn Bía)	50.000	61.000	28.000	24.000
117	Đường tổ 14-18	Nhà ông Dương Văn Tền	Nhà Lê Văn Thùng	50.000	61.000	28.000	24.000
118	Đường tổ 15	Nhà bà Bùi Thị Phụng	Nhà ông Riếp Tâm	50.000	61.000	28.000	24.000
119	Đường tổ 16-17	Nhà ông Nguyễn Châu Thành	Đất ông Nguyễn Thành Trung	50.000	61.000	28.000	24.000
120	Đường tổ 19	Nhà bà Lê Thị Thủy	Nhà ông Cao Văn Bì	50.000	61.000	28.000	24.000
121	Đường tổ 19	Nhà ông Nguyễn Văn Siệp	Nhà ông Phạm Văn Sĩ	50.000	61.000	28.000	24.000
122	Đường tổ 19-18	Đất ông Đinh Văn Luân	Nhà bà Lệ	50.000	61.000	28.000	24.000
123	Đường tổ 2	Nhà bà Cao Thị Trung	Nhà ông Trần Văn Quát	50.000	61.000	28.000	24.000
124	Đường tổ 22	Nhà ông Trần Văn Tòng	Nhà ông Trần văn Đục	50.000	61.000	28.000	24.000
125	Đường tổ 4	Đất ông Văn Thành Xuân	Nhà ông Cái Văn Quần	50.000	61.000	28.000	24.000
126	Đường tổ 5-6	Nhà ông Đặng Văn Cu	Nhà ông Phạm Văn Thông	50.000	61.000	28.000	24.000
127	Đường tổ 6	Nhà ông Mai Văn Lả	Nhà ông Nguyễn Văn Thàng	50.000	61.000	28.000	24.000
128	Đường tổ 6	Nhà bà Lâm Thị Đây	Nhà bà Huỳnh Thị Lãnh	50.000	61.000	28.000	24.000
129	Đường tổ 6-4	Nhà bà Nguyễn Thị Bánh	Nhà ông Phan Văn Thiện	50.000	61.000	28.000	24.000
130	Đường tổ 6-7	Nhà bà Nguyễn Thị Le	Nhà ông Ngô Văn Mừng	50.000	61.000	28.000	24.000
131	Đường tổ 7-8 ấp B	Nhà ông Phan Văn Thắtng	Nhà Bà Trương Thị Tâm	50.000	61.000	28.000	24.000

132	Đường tổ 7-8(TL)	Nhà ông Lê Văn Long	Nhà bà Võ Thị Ánh Tuyết	50.000	61.000	28.000	24.000
133	Đường tổ 8	Nhà bà Nguyễn Thị Dị	Nhà ông Trần Hùng Hồ	50.000	61.000	28.000	24.000
134	Đường tổ 8	Nhà Lương Thành Tiên	Nhà ông Thọ	50.000	61.000	28.000	24.000
135	Đường tổ 8	Đất ông Võ Đức Trung	Nhà ông cao Xuân Lượm	50.000	61.000	28.000	24.000
136	Đường tổ 9	Nhà ông Nguyễn Văn Sáng	Nhà ông Phạm Minh Chí	50.000	61.000	28.000	24.000
137	Đường tổ 9-10	Nhà ông Mai Khắc Kiệt	Nhà ông Trần Văn Trèo	50.000	61.000	28.000	24.000
138	Đường Xuyên Á đoạn qua xã An Thạnh	Đoạn từ cầu Gò Dầu	Đến nhà ông Sạn	249.000	325.000	165.000	128.000
		Đoạn từ nhà ông Sạn	Đến hết ranh đất nhà ông Năm Truyện	249.000	325.000	165.000	128.000
		Đoạn từ nhà ông Năm Truyện	Đất hết ranh đất xã An Thạnh	249.000	325.000	165.000	128.000
139	Hẻm	Tạ Văn Bượng	Dư Văn Lắc	136.000	181.000	100.000	78.000
140	Hẻm 1075/	Trần Văn Reo	Vườn thanh long ông Đẹp	136.000	181.000	100.000	78.000
141	Hẻm 1083	Phan Thị Râm (tiệm uốn tóc)	Phan Văn Cương	136.000	181.000	100.000	78.000
142	Hẻm 110	Đoàn Thanh Liêm	Lê Phước Tuấn	136.000	181.000	100.000	78.000
143	Hẻm 110/28	Trần Công Danh, 110 chạy thẳng	Dương Văn Tài	136.000	181.000	100.000	78.000
144	Hẻm 110A	Trường Tiểu học	Nhà ông 6 Hương	136.000	181.000	100.000	78.000
145	Hẻm 110A	Trần Văn Kích	Hồ Thị Thu Nga	136.000	181.000	100.000	78.000
146	Hẻm 110A/12	Lê Văn Thảo	Trần Văn Thường	136.000	181.000	100.000	78.000
147	Hẻm 1111	Bùi Văn Bằng	Trương Văn Mo	136.000	181.000	100.000	78.000

148	Hèm 1137	Quán Cánh đồng hoang	Phạm Văn Nghe (nghĩa trang)	136.000	181.000	100.000	78.000
149	Hèm 1140	Lê Văn Tòng	Nguyễn Thị Gái	136.000	181.000	100.000	78.000
150	Hèm 1159	Lê Thị Minh Kiểm	Nguyễn Văn Dá	136.000	181.000	100.000	78.000
151	Hèm 116	Ngô Văn Xinh (cấp THCS)	Nguyễn Văn Xuất	136.000	181.000	100.000	78.000
152	Hèm 1162	Karaoke Thủy Dương	Nguyễn Văn Thành	136.000	181.000	100.000	78.000
153	Hèm 1176	Nguyễn Văn Quang	Kênh Địa Xù	136.000	181.000	100.000	78.000
154	Hèm 1176/15	Nguyễn Tấn Phong	Trịnh Văn Sum (VP KP4)	136.000	181.000	100.000	78.000
155	Hèm 1176/20	Lê Văn Phụ (hèm cùng)	Phạm Văn Chót	136.000	181.000	100.000	78.000
156	Hèm 1188	Đinh Văn Bá (Cháo lòng)	Nguyễn Văn Lắm	136.000	181.000	100.000	78.000
157	Hèm 1268	Nguyễn Văn Cường (nước ngọt)	Nguyễn Văn Khoanh	136.000	181.000	100.000	78.000
158	Hèm 1290/11	Nguyễn Văn Mem	Nguyễn Văn Vui	136.000	181.000	100.000	78.000
159	Hèm 1290/19	Dương Thị Thu	4 Cao	136.000	181.000	100.000	78.000
160	Hèm 1290/25	Trịnh Văn Đực	Trịnh Văn Thần	136.000	181.000	100.000	78.000
161	Hèm 1330	Đào Thanh Tòng	Trịnh Kim Châu	136.000	181.000	100.000	78.000
162	Hèm 1360	Đặng Hồng Dạng (bà Gan)	Nguyễn Văn Vui	136.000	181.000	100.000	78.000
163	Hèm 141	Trần Thanh Tuấn	Ngô Văn Vì	136.000	181.000	100.000	78.000
164	Hèm 148	Lê Thị Lan	Mai Văn Hai	136.000	181.000	100.000	78.000
165	Hèm 159	Ngô Thị Hẹn	Trần Văn Reo	136.000	181.000	100.000	78.000
166	Hèm 16/	Lưu Thị Hiền	Út Có	136.000	181.000	100.000	78.000
167	Hèm 166	Nguyễn Văn Nganh	Phạm Minh Hương	136.000	181.000	100.000	78.000
168	Hèm 166/	Phạm Minh Hương	Dương Văn Sân	136.000	181.000	100.000	78.000
169	Hèm 166/	Vườn cao su	Sau nhà Dương Văn Sân	136.000	181.000	100.000	78.000

170	Hẻm 194	Huỳnh Văn Kim	Võ Thị Lanh	136.000	181.000	100.000	78.000
171	Hẻm 219/	Trần Văn Trừ	Trần Trung Ương	136.000	181.000	100.000	78.000
172	Hẻm 219/10	Trần Văn Gượng	Trần Văn Lái	136.000	181.000	100.000	78.000
173	Hẻm 219/26	Phạm Văn Nuôi	Giáp hẻm 257	136.000	181.000	100.000	78.000
174	Hẻm 222	Trần Văn Bạo	Nguyễn Thanh Liêm	136.000	181.000	100.000	78.000
175	Hẻm 231	Trần Thị Khích	Nguyễn Thị Đức	136.000	181.000	100.000	78.000
176	Hẻm 257	Trần Thị Riêng	Lê Văn Bầm	136.000	181.000	100.000	78.000
177	Hẻm 28	Nguyễn Văn Xăng	Thánh Thất Lợi Thuận	136.000	181.000	100.000	78.000
178	Hẻm 31	Nguyễn Văn Nghĩa	Nguyễn Thị Bình	136.000	181.000	100.000	78.000
179	Hẻm 4 - 9	CA huyện	9 Sửa	136.000	181.000	100.000	78.000
180	Hẻm 4/13	Võ Văn Tiếp	4 Triệu	136.000	181.000	100.000	78.000
181	Hẻm 4/21	8 Ngon	Lê Thị Điệp	136.000	181.000	100.000	78.000
182	Hẻm 4/25	8 Lập	Cao Văn Dẹo	136.000	181.000	100.000	78.000
183	Hẻm 48	Phan Văn Khởi	Võ Văn Sang	136.000	181.000	100.000	78.000
184	Hẻm 62	Phan Thanh Quan	Đặng Văn Đức	136.000	181.000	100.000	78.000
185	Hẻm 73/14A	Nguyễn Xuân Đáng	Ông Tài (huyện đội)	136.000	181.000	100.000	78.000
186	Hẻm 76- 62/13	C61 cũ	6 Gạch	136.000	181.000	100.000	78.000
187	Hẻm 88	Vương Văn Phương	Kênh Địa Xù	136.000	181.000	100.000	78.000
188	Hẻm 93	Phạm Oi	Thánh Thất Lợi Thuận	136.000	181.000	100.000	78.000
189	Hẻm 97 (hẻm công viên 15/3)	Phan Xuân Tân	Trịnh Văn Mỹ	136.000	181.000	100.000	78.000
190	NGUYỄN TRUNG TRỰC (Đường đi Bến Đình)	Đường đi Bến Đình (Bồn binh về hướng bắc)	Trường THCS Thị Trấn	249.000	325.000	165.000	128.000
		Trường THCS Thị trấn	Hết ranh đất nghĩa trang liệt sỹ	249.000	325.000	165.000	128.000
		Hết ranh đất nghĩa trang liệt sỹ	Hết ranh ấp Thuận Lâm	249.000	325.000	165.000	128.000

191	Tiên Thuận 10	H-BC-14 (Ruộng ông Nối)	H-BC-02 (Nhà ông Bò)	78.000	95.000	42.000	32.000
192	Tiên Thuận 11	H-BC-02 (C 61)	TT21 (Đất ông Bá)	78.000	95.000	42.000	32.000
193	Tiên Thuận 12(Đoạn 1)	H-BC 03 (Nhà ông Cờ)	Bến đắp Cụt (Ruộng bà Ren)	50.000	61.000	28.000	24.000
194	Tiên Thuận 12(Đoạn 2)	H-BC 03 (Nhà ông Đầy)	Lợi Thuận 9 (Đất ông Sương)	78.000	95.000	42.000	32.000
195	Tiên Thuận 13	H-BC-02 (Nhà ông Bạ)	Tuyến đường Xóm Khuất-ĐT786B	78.000	95.000	42.000	32.000
196	Tiên Thuận 14	H-BC-02 (Nhà ông Xe)	TT22 (Nhà bà Bánh)	78.000	95.000	42.000	32.000
197	Tiên Thuận 15	H-BC-03 (Nhà bà Sơn)	Bến Xóm Khuất	78.000	95.000	42.000	32.000
198	Tiên Thuận 16	H-BC-03 (Nhà Tư Xùng)	Ruộng(Đình ấp A)	50.000	61.000	28.000	24.000
199	Tiên Thuận 17	H-BC-14 (Nhà ông Qườn)	TT10 (Văn phòng Ấp Bàu Tép)	50.000	61.000	28.000	24.000
200	Tiên Thuận 21	H-BC-02 (Nhà ông Lạc)	Nhà ông 6 Tòng	78.000	95.000	42.000	32.000
201	Tiên Thuận 23	TT17 (Trường học Bàu Ông)	Sông Vàm Cỏ Đông(Bến nhà Vuông)	78.000	95.000	42.000	32.000
202	Tiên Thuận 24	H-BC-02 (Nhà ông Hùng)	TT22 (Nhà ông Bạ)	78.000	95.000	42.000	32.000
203	Tiên Thuận 25	TT22 (Nhà ông Cheo)	Bến Đường Cộ	78.000	95.000	42.000	32.000
204	Tiên Thuận 27	H-BC-02 (Cty Mai Linh)	TT28 (Nhà ông Rạnh)	78.000	95.000	42.000	32.000
205	Tiên Thuận 29	TT17 (Văn phòng ấp Bàu Tép)	Đất bà Trương Thị Kim Dung	50.000	61.000	28.000	24.000
206	Tiên Thuận 3	H-BC-14 (Nhà ông Hùng)	Nhà ông Lem (Nhà ông Răng)	78.000	95.000	42.000	32.000

207	Tiên Thuận 30	TT5 (Nhà ông Minh)	H-BC- 14 (Nhà ông Trê)	78.000	95.000	42.000	32.000
208	Tiên Thuận 32	H-BC-14(bà Mật)	cuối đường nhựa	78.000	95.000	42.000	32.000
209	Tiên Thuận 4	TT7 (Nhà ông Bảy)	Nhà sáu Mãi	78.000	95.000	42.000	32.000
210	Tiên Thuận 5	H-BC-14 (Nhà ông Càng)	Ranh Long Thuận	78.000	95.000	42.000	32.000
211	Tiên Thuận 6	ĐT 786	Nhà ông Tài	50.000	61.000	28.000	24.000
212	Tiên Thuận 8	Bàu tám ván	nhà ông Quang	78.000	95.000	42.000	32.000
213	Tiên Thuận 9	H-BC-14 (Nhà bà Rau)	H-BC-02 (Nhà bà Đình)	78.000	95.000	42.000	32.000
II Các đường chưa có tên							
1	Đoạn đường	Nhà ông Cao Văn Tuấn	Trường mẫu giáo	50.000	61.000	28.000	24.000
2	Đoạn đường	ĐT786 (tiệm tạp hóa Cẩm Nhung)	Nhà ông Nguyễn Văn Hải và Nhà ông Nguyễn Quang Hồng	50.000	61.000	28.000	24.000
3	Đoạn đường	ĐT786	Thánh thất Tiên Thuận	50.000	61.000	28.000	24.000
4	Đoạn đường	Nhà bà Vương Thị Mão	Kênh tưới	50.000	61.000	28.000	24.000
5	Đoạn đường	ĐT786 Nhà bà Nguyễn Hoàng Dung	Cầu Trắng	50.000	61.000	28.000	24.000
6	Đoạn đường	Nhà ông Nguyễn Văn Khanh	Kênh địa xù	50.000	61.000	28.000	24.000
7	Đoạn đường	Nhà ông Vũ Xuân Tô	Cổng Văn hóa ấp Tân Lập	50.000	61.000	28.000	24.000
8	Đoạn đường	Trạm cấp nước ấp Tân Lập	ĐT 786 nhà ông Lê Quang Điệp	50.000	61.000	28.000	24.000
9	Đoạn đường	DDT Nhà ông Tế	Ngã tư chợ Bàu Tràm Lớn	50.000	61.000	28.000	24.000

10	Đoạn đường	Đất của ông Cao Văn Tuấn	Ngã tư chợ Bàu Tràm Lớn	50.000	61.000	28.000	24.000
11	Đoạn đường	Nhà ông Ngô Văn Dưỡng	Nhà ông Nguyễn Văn Đem	50.000	61.000	28.000	24.000
12	Đoạn đường	Nhà ông Nguyễn Văn Hải	Nhà ông Nhân	50.000	61.000	28.000	24.000
13	Đoạn đường	NHà ông Lê Văn Hoàng	NHà ông Phan Văn Lở	50.000	61.000	28.000	24.000
14	Đoạn đường	Nhà ông Nguyễn Văn Búp	Nhà ông Lê Văn Chúc	50.000	61.000	28.000	24.000
15	Đoạn đường	Đất nhà ông Phan Văn Lường	Rạch Vàm Bảo	50.000	61.000	28.000	24.000
16	Đoạn đường	Đất ông Bửu	Tiệm sử xe Phục	50.000	61.000	28.000	24.000
17	Đoạn đường	Đất ông Bửu	Nhà ông Thạch	50.000	61.000	28.000	24.000
18	Đoạn đường	NHà Bà Mật	Nhà ông Yên	50.000	61.000	28.000	24.000
19	Đoạn đường	Nhà ông Nguyễn Văn Khỏi	Nhà bà Lệ	50.000	61.000	28.000	24.000
20	Đoạn đường	Nhà thờ Gia tộc Họ Lê	Ruộng của ông 2 Tông	50.000	61.000	28.000	24.000
21	Đoạn đường	Nhà thầy giáo Minh	Đất nhà Thầy Luân	50.000	61.000	28.000	24.000
22	Đoạn đường	Đất nhà mẹ bà Điền	Kênh tưới	50.000	61.000	28.000	24.000
23	Đoạn đường	Nhà ông Nguyễn Văn Sứ	Nhà ông Bùi Văn Viên	50.000	61.000	28.000	24.000
24	Đoạn đường	Nhà văn hóa ấp B	nhà ông Triều	50.000	61.000	28.000	24.000
25	Đoạn đường	Nhà ông Chuôi	Công ty Thiện Phúc	50.000	61.000	28.000	24.000
26	Đoạn đường	Nhà ông Ngô Văn Hà	Đất nhà ông Trần Văn Trung	50.000	61.000	28.000	24.000
27	Đoạn đường	Nhà ông Ngan	Nhà ông Rép	50.000	61.000	28.000	24.000
28	Đoạn đường	Nhà văn hóa ấp A	Nhà ông 2 Chăng	50.000	61.000	28.000	24.000

29	Đoạn đường	Nhà bà Trần Thị Hai	ĐT786B nhà ông 8 Mật	50.000	61.000	28.000	24.000
30	Đoạn đường	Cổng văn hóa ấp A	Bến Xóm Khuất (đường cộ)	50.000	61.000	28.000	24.000
31	Đoạn đường	TT17 (Văn phòng ấp Bàu Tép)	Nhà bà Lệ	50.000	61.000	28.000	24.000
32	Đoạn đường	Nhà bà Lệ	Nhà bà Hồ Thị Thanh Thúy	50.000	61.000	28.000	24.000
33	Đoạn đường	Nhà VH ấp Bàu Tràm Lớn	Nhà ông Đen (Hiệp)	50.000	61.000	28.000	24.000
34	Đoạn đường	Tiệm tạp hóa Công Du	Nhà ông Bùi Văn Sơn	50.000	61.000	28.000	24.000
35	Tuyến đường chưa đặt tên	Nhà ông sáu Rua	Nhà bà Huỳnh	50.000	61.000	28.000	24.000
36	Tuyến đường chưa đặt tên	Nhà ông Len	Nhà ông Tỷ	50.000	61.000	28.000	24.000
37	Tuyến đường chưa đặt tên	Nhà Văn Hóa ấp Bàu tép(TT17)	Nhà ông Nguyễn Trí Định	50.000	61.000	28.000	24.000
Khu vực thuộc Thị trấn Bến Cầu cũ							
1	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải nhựa, bê tông			249.000	325.000	165.000	128.000
2	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất			249.000	325.000	165.000	128.000
3	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải nhựa, bê tông			249.000	325.000	165.000	128.000
4	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất			249.000	325.000	165.000	128.000

5	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải nhựa, bê tông			136.000	181.000	100.000	78.000
6	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất			136.000	181.000	100.000	78.000
Khu vực thuộc xã Tiên Thuận, Lợi Thuận, An Thạnh cũ							
1	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải nhựa, bê tông			149.000	182.000	84.000	59.000
2	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất			149.000	182.000	84.000	59.000
3	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải nhựa, bê tông			149.000	182.000	84.000	59.000
4	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất			149.000	182.000	84.000	59.000
5	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải nhựa, bê tông			78.000	95.000	42.000	32.000
6	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất			78.000	95.000	42.000	32.000
D	KHU KINH TẾ CỬA KHẨU MỘC BÀI						

1	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường Xuyên Á (QL22B) và đường ĐT 786 (đoạn trong đô thị).			249.000	325.000	165.000	128.000
2	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường chính đô thị có lộ giới 25 mét và đường ĐT 786 (đoạn ngoài đô thị).			249.000	325.000	165.000	128.000
3	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường trung tâm KCN có lộ giới 20mét.			149.000	182.000	84.000	59.000
4	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường trung tâm đô thị có lộ giới 17,5 mét đến nhỏ hơn 25 mét.			149.000	182.000	84.000	59.000
5	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường chính KKT có lộ giới từ 15,5 mét đến nhỏ hơn 20 mét			149.000	182.000	84.000	59.000
6	Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Đường đô thị có lộ giới 15 mét			149.000	182.000	84.000	59.000
PHẦN II. VỊ TRÍ TIẾP GIÁP SÔNG KÊNH							
1	Áp dụng giá đất tại phần III						
PHẦN III: VỊ TRÍ KHÔNG THUỘC QUY ĐỊNH TẠI PHẦN I VÀ PHẦN II							
1	Xã Bến Cầu (Thị trấn Bến Cầu cũ)			97.000	124.000	72.000	56.000
2	Xã Bến Cầu (các xã còn lại)			50.000	61.000	28.000	24.000