

Số: ~~1466~~ /UBND-KGVX

Quảng Trị, ngày ~~20~~ tháng 10 năm 2025

V/v chấp thuận Dự án du lịch sinh thái
“Khám phá Bách Xanh Đá và Hang
Kling” thuộc Đề án du lịch sinh thái,
nghỉ dưỡng, giải trí Vườn Quốc gia
Phong Nha - Kẻ Bàng

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính; Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
Nông nghiệp và Môi trường; Xây dựng;
- Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng;
- UBND xã Thượng Trạch;

UBND tỉnh nhận được Công văn số 3583/STC-QLĐT ngày 03/10/2025 của Sở Tài chính về việc đề nghị chấp thuận Dự án du lịch sinh thái “Khám phá Bách Xanh Đá và Hang Kling” thuộc Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí Vườn Quốc gia Phong Nha- Kẻ Bàng; Tờ trình số 503/TTr-VQG ngày 28/5/2025 và Báo cáo số 138/BC-VQG ngày 06/8/2025 của Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng về Dự án du lịch sinh thái “Khám phá Bách Xanh Đá và Hang Kling” kèm theo ý kiến của các cơ quan, địa phương có liên quan. Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý việc thực hiện Dự án du lịch sinh thái “Khám phá Bách Xanh Đá và Hang Kling” thuộc Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí Vườn Quốc gia Phong Nha- Kẻ Bàng do Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha- Kẻ Bàng (đơn vị chủ rừng) xây dựng với các nội dung cụ thể như sau:

1.1. Tên dự án: Dự án Du lịch sinh thái “Khám phá Bách Xanh Đá và Hang Kling”.

1.2. Đơn vị chủ rừng: Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng.

1.3. Địa điểm: (i) Tiểu khu 645 (khoảnh 4, 6) thuộc phân khu bảo vệ nghiêm ngặt; (ii) tiểu khu 643 (khoảnh 8, 11); tiểu khu 288A (khoảnh 1, 2) thuộc phân khu phục hồi sinh thái của Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng thuộc địa phận xã Thượng Trạch, tỉnh Quảng Trị.

1.4. Mục tiêu đầu tư: Khai thác và phát huy các giá trị, tiềm năng của Di sản thiên nhiên Thế giới để phát triển du lịch trên địa bàn Vườn Quốc gia, trong đó khai thác có hiệu quả sản phẩm du lịch “Khám phá Bách Xanh Đá và Hang Kling” nhằm phát triển du lịch bền vững, đáp ứng nhu cầu tham quan, khám phá ngày càng cao của du khách; góp phần đa dạng hóa các sản phẩm du lịch trong Vườn Quốc gia; giải quyết việc làm, tạo thu nhập cho lao động địa phương và

tăng thêm nguồn thu ngân sách nhà nước.

1.5. Quy mô đầu tư: Dự án không đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, chỉ lắp đặt, trang bị một số hạng mục cần thiết sau:

- Lắp đặt các lán (được gia công hoàn thiện sẵn từ bên ngoài đưa vào) để che nắng, mưa tại bãi trại.

- Lắp đặt các dây an toàn ở những vị trí hiểm trở.

- Gắn các dây ruy băng phản quang để làm dấu chỉ đường đi trong hang.

- Lắp đặt một số nhà vệ sinh di động (được gia công, hoàn thiện sẵn từ bên ngoài) đặt ở một số điểm phù hợp để phục vụ nhu cầu của du khách.

1.6. Chương trình tham quan:

Dự án du lịch sinh thái “Khám phá Bách Xanh Đá và Hang Kling” có 03 Chương trình tham quan như sau:

- Chương trình tham quan 01 ngày có 02 lộ trình:

- + Lộ trình 1: Phong Nha - bản 39 - hang Kling - bản 39 - Phong Nha.

- + Lộ trình 2 : Phong Nha - bản 39 - Bách xanh đá - bản 39 - Phong Nha

- Chương trình 02 ngày 01 đêm: Phong Nha - bản 39 - Bách xanh đá hang Kling - hang Rục Cà Roòng - bản 39 - Bách xanh đá - Phong Nha.

- Chương trình 03 ngày 02 đêm : Phong Nha - bản 39 - Bách xanh đá - hang Kling - hang Rục Cà Roòng - hang A Cu - bản 39 - Bách xanh đá - Phong Nha.

1.7. Tổng vốn thực hiện dự án:

- Tổng vốn đầu tư: **4.290.000.000 đồng**. (Bằng chữ: Bốn tỷ hai trăm chín mươi triệu đồng chẵn).

- Nguồn vốn đầu tư: Do đơn vị liên kết thực hiện đầu tư dự án đóng góp.

1.8. Phương thức thực hiện: Dự án được thực hiện theo hình thức liên kết giữa đơn vị chủ rừng (Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng) và đơn vị liên kết. Chủ rừng chịu trách nhiệm lựa chọn đơn vị liên kết đảm bảo năng lực và đúng quy định của pháp luật.

1.9. Thời gian liên kết: Đến hết năm 2030. Hết thời gian liên kết, chủ rừng phối hợp với đơn vị liên kết đánh giá kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh xem xét, gia hạn thời gian liên kết nhưng phải đảm bảo phù hợp với Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí Vườn Quốc gia Phong Nha- Kẻ Bàng được phê duyệt và tổng thời gian gia hạn không quá 30 năm.

1.10. Tiến độ thực hiện dự án: Đầu tư hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong vòng 06 tháng kể từ ngày UBND tỉnh có văn bản chấp thuận thực hiện dự án.

Handwritten signature/initials

1.11. Các khoản nộp ngân sách nhà nước:

- Phí dịch vụ tham quan: Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng phối hợp với các đơn vị liên quan xây dựng định mức, đơn giá các dịch vụ tham quan gửi Sở Tài chính thẩm định, báo cáo UBND tỉnh, HĐND tỉnh về mức thu và hình thức thu sau khi UBND tỉnh có văn bản chấp thuận dự án.

- Tiền dịch vụ môi trường rừng (DVMTR): 7% trên tổng doanh thu sản phẩm dịch vụ tương đương với tỉ lệ các sản phẩm du lịch tương tự trên địa bàn và phù hợp với quy định tại mục 4 Điều 59 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Lâm nghiệp.

- Các nghĩa vụ tài chính khác đối với Ngân sách nhà nước (nếu có): Thực hiện theo quy định hiện hành.

2. Trách nhiệm của chủ rừng và các đơn vị liên quan:

2.1. Chủ rừng - Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng: -
Lựa chọn đơn vị liên kết đúng quy định của pháp luật, đảm bảo năng lực để triển khai thực hiện dự án; hướng dẫn, kiểm tra, giám sát đơn vị liên kết triển khai các bước của dự án đã được chấp thuận theo đúng quy định của Luật Lâm nghiệp, Nghị định số 156/2018/NĐ-CP của Chính phủ, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP và các quy định pháp luật liên quan; bảo vệ rừng, môi trường và bảo vệ tài nguyên thiên nhiên trong phạm vi khai thác; đảm bảo an toàn cho khách du lịch, an ninh trật tự, vệ sinh an toàn thực phẩm.

- Xây dựng phương án sử dụng nguồn thu phí dịch vụ tham quan gửi Sở Tài chính thẩm định trình UBND tỉnh theo đúng quy định.

- Trước khi triển khai thực hiện dự án, chịu trách nhiệm:

+ Lấy ý kiến Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về vị trí, diện tích lấp đặt các hạng mục đảm bảo không tác động đến cảnh quan thiên nhiên, môi trường sinh thái;

+ Lấy ý kiến của Sở Xây dựng về bản vẽ thiết kế trước khi thi công lấp đặt (nếu có);

+ Lấy ý kiến Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về phương án xây dựng chương trình, sản phẩm du lịch trong phạm vi tổ chức thực hiện dự án phù hợp với Đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng giai đoạn 2021-2030 đã được phê duyệt, đảm bảo hiệu quả và không ảnh hưởng đến cảnh quan thiên nhiên, môi trường sinh thái trước khi triển khai dự án.

+ Lấy ý kiến các cơ quan, địa phương có liên quan theo đúng phạm vi, chức năng quản lý nhà nước theo quy định của pháp luật.

- Đánh giá hiệu quả dự án để làm cơ sở thực hiện các thủ tục gia hạn thời gian thực hiện trên cơ sở tiêu chí doanh thu và đóng góp cho ngân sách nhà nước.

Handwritten signature/initials

- Thực hiện chế độ báo cáo, thống kê theo quy định của Luật Thống kê, Luật Du lịch và các văn bản hiện hành.

2.2. Trách nhiệm của đơn vị liên kết:

- Phê duyệt dự án du lịch sinh thái làm cơ sở triển khai thực hiện.

- Phối hợp với đơn vị chủ rừng tập trung nguồn lực triển khai hiệu quả, đúng tiến độ của dự án đã được phê duyệt; thực hiện nộp đúng, đủ các nghĩa vụ với ngân sách nhà nước; đảm bảo việc bảo vệ tài nguyên rừng, môi trường, an toàn cho khách du lịch;

- Thực hiện dự án tuân thủ theo đúng quy định tại các điểm 2 và 3 khoản 7 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

- Thực hiện các giải pháp nhằm bảo vệ nguyên trạng, không tác động và làm hư hỏng các yếu tố cấu thành giá trị di tích theo Luật di sản văn hóa và các văn bản pháp luật khác có liên quan nhằm bảo vệ và khai thác bền vững các giá trị văn hóa, cảnh quan thiên nhiên, môi trường di tích trong phạm vi dự án.

- Thực hiện các thủ tục cấp phép đối với các sản phẩm du lịch có nguy cơ ảnh hưởng đến tính mạng, sức khỏe của du khách theo quy định của pháp luật trước khi đưa vào vận hành, khai thác.

- Trong quá trình khai thác sản phẩm du lịch phối hợp chặt chẽ với Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Ban Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh và các đơn vị liên quan để bảo đảm tốt nhiệm vụ quốc phòng, an ninh và bảo vệ biên giới trên địa bàn.

- Thực hiện các chế độ báo cáo, thống kê theo quy định hiện hành.

2.3. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan:

- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch kiểm tra, giám sát việc khai thác các sản phẩm du lịch theo quy định của Luật Du lịch và pháp luật có liên quan; thẩm định, công bố về việc đáp ứng đầy đủ các biện pháp bảo đảm an toàn đối với các sản phẩm du lịch có nguy cơ ảnh hưởng đến tính mạng, sức khỏe của du khách theo quy định của pháp luật trước khi đưa vào vận hành, khai thác.

- Sở Tài chính phối hợp với Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha- Kẻ Bàng tham mưu UBND tỉnh, HĐND tỉnh về mức thu, đối tượng thụ hưởng, phương thức thu phí dịch vụ tham quan; thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt phương án sử dụng nguồn thu từ phí dịch vụ tham quan, tiền dịch vụ môi trường rừng từ Dự án của Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng

- Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Ban Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh và các đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp giám sát việc thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật.

ue

- UBND xã Thượng Trạch căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện việc theo dõi, giám sát quá trình triển khai, tổ chức thực hiện các nội dung, hoạt động của dự án đảm bảo chấp hành các quy định của pháp luật về lâm nghiệp và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Yêu cầu Sở Tài chính, Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Ban Quản lý Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng, UBND xã Thượng Trạch và các sở, ngành, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Ban chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT, TH, KGVX.

vu



**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

[Handwritten signature]

Hoàng Xuân Tân

