

Số: /TB-SXD

Điện Biên, ngày tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc tiếp tục áp dụng Công bố giá vật liệu xây dựng tháng 6 năm 2025
cho thời điểm tháng 7 năm 2025

Căn cứ Nghị quyết số 1661/NQ-UBTVQH15, ngày 16/6/2025 của Ủy Ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã tỉnh Điện Biên năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ về quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 144/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 150/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Chỉ thị số 85/CT-TTg, ngày 10/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường các giải pháp, bình ổn giá vật liệu xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 14/2023/TT-BXD, ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 01/2025/TT-BXD, ngày 22/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn phương pháp xác định chỉ 2 tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TTBXD, ngày 31/8/2021, của Bộ Trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng; Thông tư số 10/2025/TT-BXD, ngày 14/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và UBND xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương về lĩnh vực xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 653/QĐ-UBND, ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh về việc uỷ quyền Công bố chỉ số giá xây dựng, giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Văn bản số 2784/UBND-TH, ngày 18/6/2025 của UBND tỉnh về tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá vật liệu xây dựng;

Ngày 18/7/2025, Sở Xây dựng đã ban hành Văn bản số 2241/SXD-KT&BDS, về đề nghị khảo sát và gửi báo cáo giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình trên địa bàn các xã, phường về Sở Xây dựng để công bố hàng tháng sau khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp. Hiện tại Sở Xây dựng đang tổng hợp các ý kiến tham gia của UBND các xã, phường để làm cơ sở tổng hợp báo cáo UBND tỉnh về việc Công bố giá vật liệu xây dựng trên từng địa bàn các xã, phường hay theo Công bố theo Khu vực.

Do đó, để đảm bảo tính liên thông, liên tục, không bị gián đoạn khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp cũng như thực hiện tốt công tác quản lý giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình trên địa bàn tỉnh Điện Biên, đảm bảo, phù hợp các quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các chủ đầu tư, các chủ thể khác có liên quan tham khảo, áp dụng trong lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh. Sở Xây dựng Thông báo về việc tiếp tục áp dụng Công bố số 1891/CBGVLXD-SXD, ngày 26/6/2025 về Công bố Giá vật liệu xây dựng trên thị trường tỉnh Điện Biên tại thời điểm tháng 6 năm 2025 cho thời điểm tháng 7 năm 2025. *(Có Văn bản kèm theo)*. Thông báo này có hiệu lực trong tháng 7/2025.

Trên đây là Thông báo của Sở Xây dựng về việc tiếp tục áp dụng Công bố giá vật liệu xây dựng tháng 6 năm 2025 cho thời điểm tháng 7 năm 2025 trên địa bàn tỉnh Điện Biên, làm cơ sở để các chủ đầu tư, các chủ thể khác có liên quan tham khảo, áp dụng trong lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (B/c);
- UBND tỉnh (B/c);
- Ban QLDA Khu vực: 1, 2, 3, 4, 5;
- Các Ban QLDA chuyên ngành tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Các phòng: QLXD, KHTC (để biết);
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KT&BDS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Minh Lượng