Số: 2097/SXD-QLN; 17/04/2025; 9:40:04 +07:00

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ
HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, QUẬN CẦU GIẤY, TP HÀ NỘI
TEL: 04 666 35 998 FAX: 04 6 25 000 28
EMAIL: INFO@HMIC.VN

QUYỂN SỐ 01/03

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

(ĐÃ CHỈNH SỬA SAU THẨM TRA, THEO BÁO CÁO KẾT QUẢ THẨM TRA SỐ 37 /2022/BCTT-CEA NGÀY..28.. THÁNG ..04.. NĂM 2022)

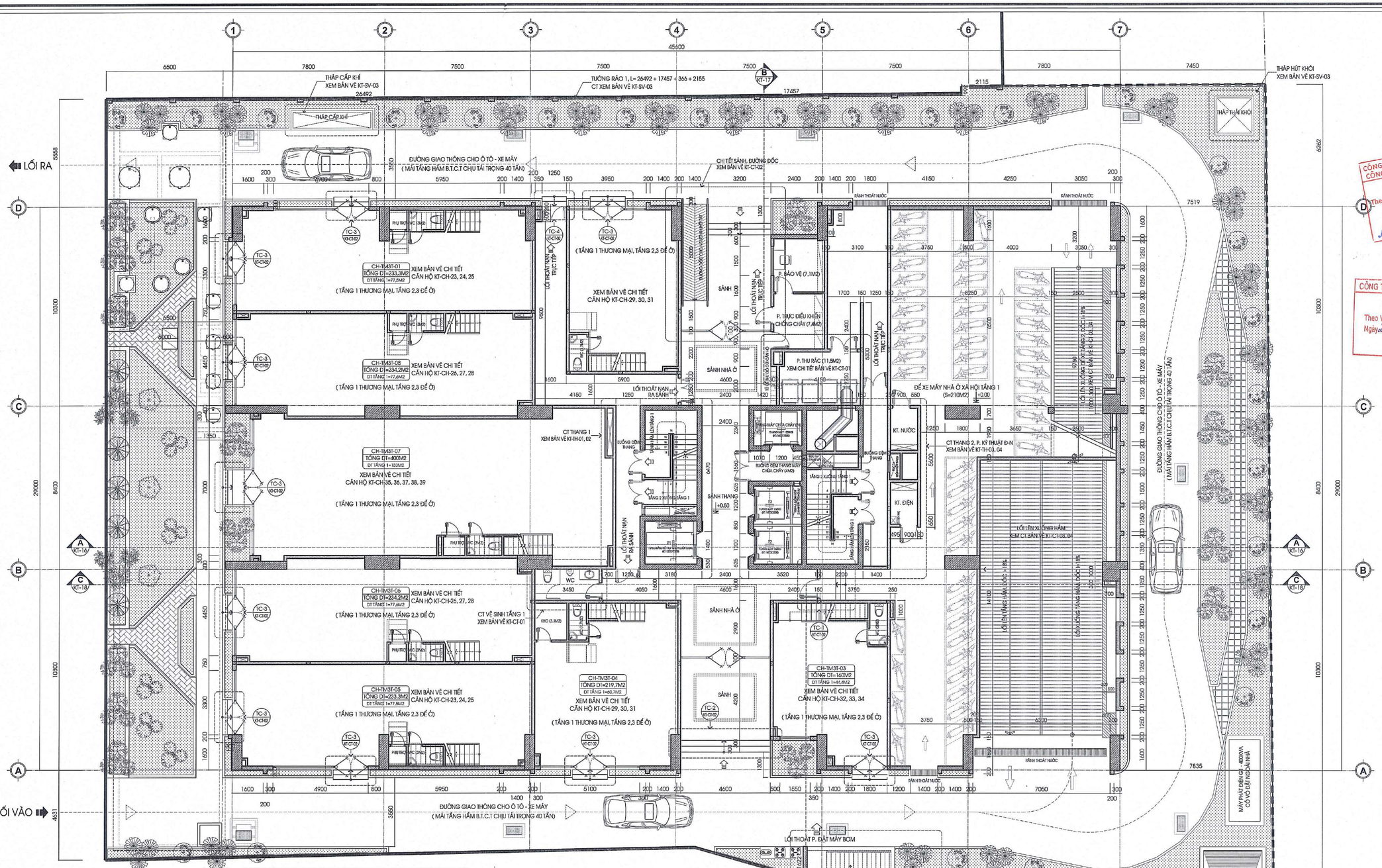
HẠNG MỤC: KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN (KHU NHÀ Ở XÃ HỘI QUANG VINH)

ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, PHƯỜNG CẦU ĐẤT (PHƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG

CHỦ ĐẦU TƯ	ĐƠN VỊ TƯ VẤN	ĐƠN VỊ THẨM TRA	CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG	CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG CEA	
GIÁM ĐỐC Nguyễn Văn Tú	GIÁM ĐỐC Nguyễn Việt Hùng	GIÁM ĐỐC THẠC SỸ: Nguyễn Thị Nhung	PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC KTS: Nguyễn Hữu Hiệp



MẶT BẰNG TẦNG 1

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG: 1.407 M2, CỐT +0.50

CÁC CHỈ TIÊU CHÍNH (ĐỀ XUẤT):

	DIỆN TÍCH ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG	3.674,4 M2
I	DIỆN TÍCH ĐẤT QUY HOẠCH KHÁC	1.453,4 M2
II	DIỆN TÍCH ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN	2.411 M2
1	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG TẦNG HẦM	2.104 M2
2	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG TẦNG 1	1.407 M2
3	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	1.407 M2
4	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG PHẦN ĐẾ	58,4 %
5	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG PHẦN THÁP	55,6 %
6	TẦNG CAO	19 TẦNG
7	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG (KHÔNG TÍNH TẦNG HẦM)	25.740,4 M2
8	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	10,67 LẦN
9	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở DỰ ÁN	18.171,8 M2
9.1	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI	14.598,8 M2
	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẦNG 3	140,8 M2
	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẦNG 4 -> TẦNG 17	14.207,2 M2
	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẦNG 18, 19	250,8 M2
9.2	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở CĂN HỘ THƯƠNG MẠI	3.573 M2
	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở CĂN HỘ THƯƠNG MẠI (3 TẦNG) TẦNG 1 -> TẦNG 3	1919,8 M2
	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở CĂN HỘ THƯƠNG MẠI TẦNG 18, 19	1.653,2 M2

CÁC CHỈ TIÊU CHÍNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT (ĐỀ XUẤT):

		THEO TIÊU CHUẨN	THEO THIẾT KẾ
1	DÂN SỐ (25M2 SÀN Ở/ 01 NGƯỜI)		730 NGƯỜI
2	TỔNG SỐ CĂN HỘ		242 CĂN
	TỔNG SỐ CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI		216 CĂN
	TỔNG SỐ CĂN HỘ THƯƠNG MẠI		26 CĂN
3	PHÒNG SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG (0,8M2/ 01 CĂN HỘ)	193,6 M2	194 M2
4	TỔNG DIỆN TÍCH ĐỂ XE CỦA TÒA NHÀ	2.470,6 M2	2.476 M2
	DIỆN TÍCH ĐỂ XE CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI (BAO GỒM CẢ GIAO THÔNG) TẦNG 3, TẦNG 4 -> TẦNG 17 (100M2 SÀN Ở / 12M2 ĐỐI VỚI NHÀ Ở XÃ HỘI)	1.745,6 M2	
	DIỆN TÍCH ĐỂ XE CĂN HỘ THƯƠNG MẠI (BAO GỒM CẢ GIAO THÔNG) TẦNG 1 -> TẦNG 3, TẦNG 18, 19 (100M2 SÀN Ở / 20M2 ĐỐI VỚI NHÀ Ở THƯƠNG MẠI)	725 M2	
5	DIỆN TÍCH CÂY XANH (20 % DIỆN TÍCH Ô ĐẤT)	482,2 M2	482,5 M2

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỦA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỐ ĐẶC. TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHẸ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN. ĐỔ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỔ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỪ HOẶC BẾP ĐIỆN

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỐ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ (01 CĂN HỘ) — GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- C1 — TÊN CHI TIẾT; KT — KÝ HIỆU BẢN VẼ TRÍCH CHI TIẾT

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 55/ BC-TTD-HCDC
Ngày 23 tháng 09 năm 2022
KT. GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tiến Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 341/2022/BTT - CEA
Ngày 23 tháng 09 năm 2022
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG
TEL: ..... FAX: .....
GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tuấn

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0466635998 - FAX: 0462500028 - EMAIL: INFO@HMIC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE:
KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME:
MẶT BẰNG TẦNG 1

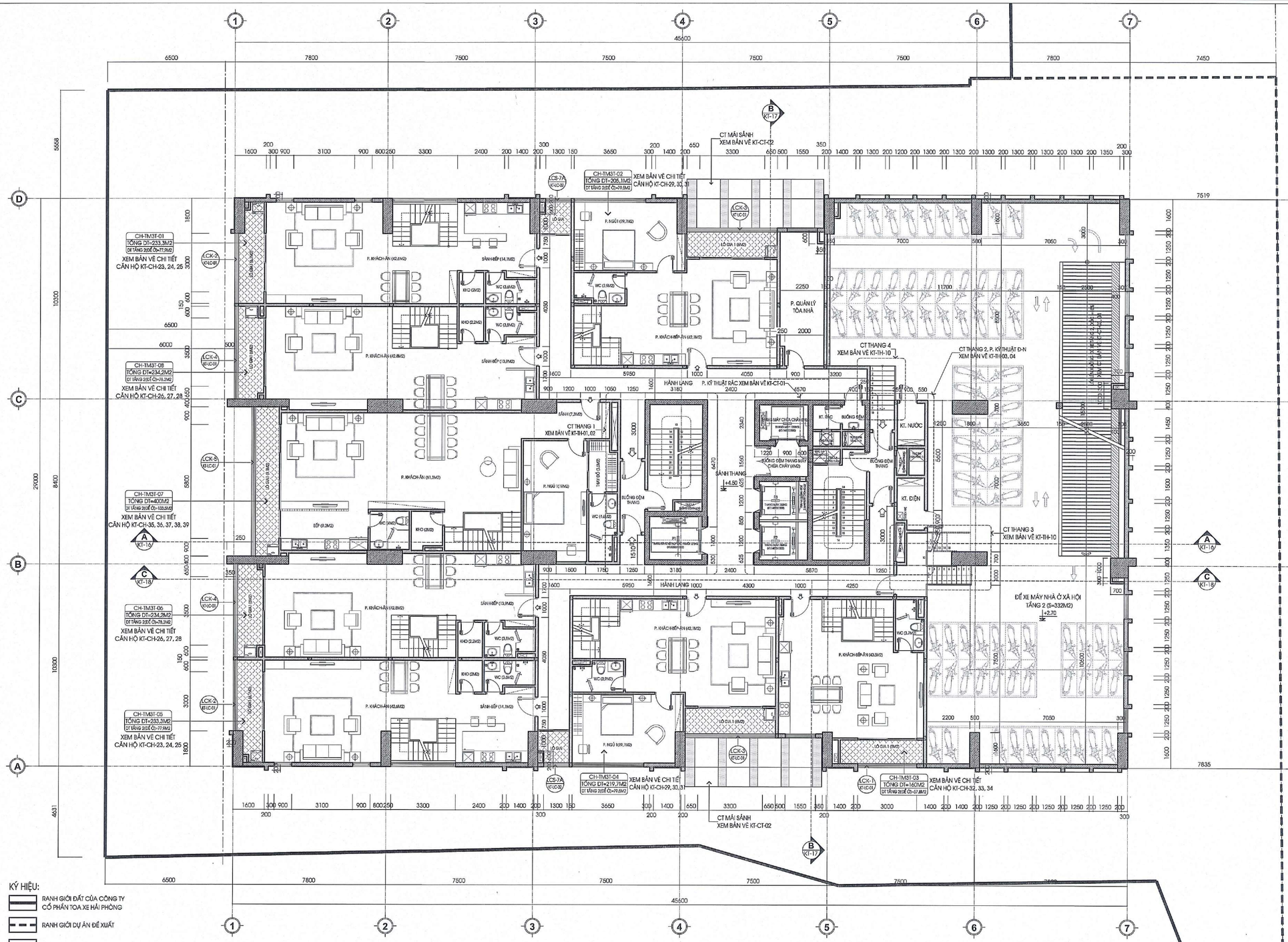
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN:
KTS. LÊ XUÂN TÙNG

THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

VẼ - CAD BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY:
KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:
BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO.: KT-02
NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022
GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỐ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ / DT CĂN HỘ/M2 — GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- CT / B-- — TÊN CHI TIẾT / KÝ HIỆU BẢN VẼ TRÍCH CHI TIẾT

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ THƯƠNG MẠI TẦNG 1 -> TẦNG 3:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 03 TẦNG	DT/03 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ 3 TẦNG	400 M2	01	400 M2	12,5%
02		234,2 M2	02	468,4 M2	25%
03		233,3 M2	02	466,6 M2	25%
04		219,7 M2	01	219,7 M2	12,5%
05		205,1 M2	01	205,1 M2	12,5%
06		160 M2	01	160 M2	12,5%
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			08	1919,8 M2	100%

MẶT BẰNG TẦNG 2

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG: 1.295 M2, CỐT +4.50

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỦA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỐ ĐẶC, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHẸ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN, ĐỔ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỔ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỪ HOẶC BẾP ĐIỆN

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 106/2022/TĐ-HCDC
Ngày: 25 tháng 01 năm 2022
Ký tên: Nguyễn Tonien Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 321/2022/BVTT-CEA
Ngày: 23 tháng 04 năm 2022
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG
TEL: ..... FAX: .....
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tú

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0456635998 - FAX: 0462500028 - EMAIL: INFO@HMIC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE:
KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME:
MẶT BẰNG TẦNG 2

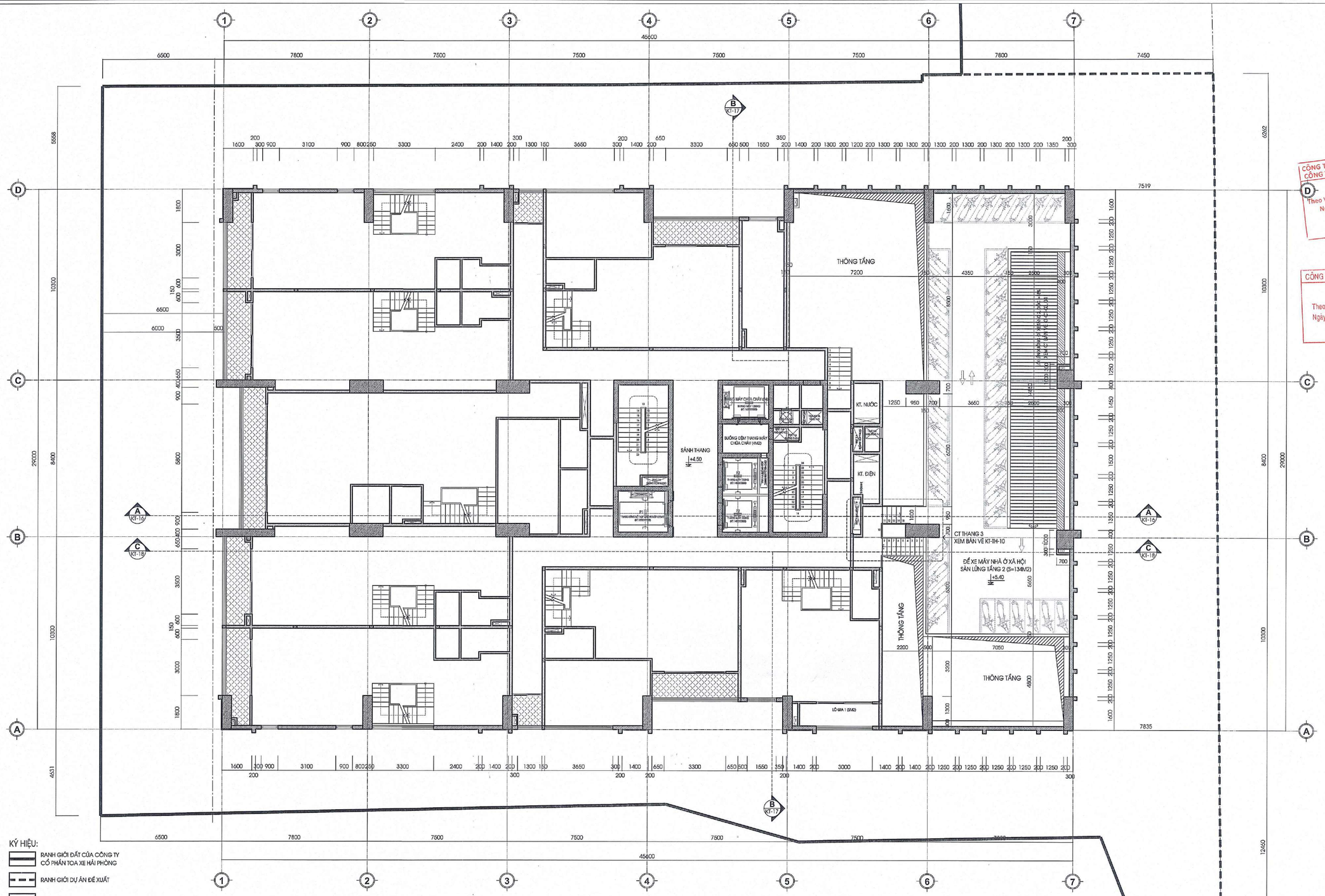
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN:
KTS. LÊ XUÂN TÙNG

THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

VẼ - CAD BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY:
KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:
BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO:
KT-03
NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022
GIAI ĐOẠN:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỐ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ / DT CĂN HỘ(M2) — GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- CT / KT... — TÊN CHI TIẾT / KÝ HIỆU BẢN VẼ TRÍCH CHI TIẾT

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ THƯƠNG MẠI TẦNG 1 -> TẦNG 3:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 03 TẦNG	DT/03 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ 3 TẦNG	400 M2	01	400 M2	12,5%
02		234,2 M2	02	468,4 M2	25%
03		233,3 M2	02	466,6 M2	25%
04		219,7 M2	01	219,7 M2	12,5%
05		205,1 M2	01	205,1 M2	12,5%
06		160 M2	01	160 M2	12,5%
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			08	1919,8 M2	100%

MẶT BẰNG SÀN LỬNG TẦNG 2

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG: 138 M2, CỐT +5.40

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỬA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỐ ĐẶC, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHẸ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN, ĐỔ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỔ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỪ HOẶC BẾP ĐIỆN

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 02/TĐ-HCDC
Ngày 05 tháng 01 năm 2022
Ký tên: Nguyễn Tiến Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 52/2022 / BTT-CEA
Ngày 28 tháng 07 năm 2022
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG
TEL: FAX:
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tú

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0466635998 - FAX: 0462600023 - EMAIL: INFO@HMC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

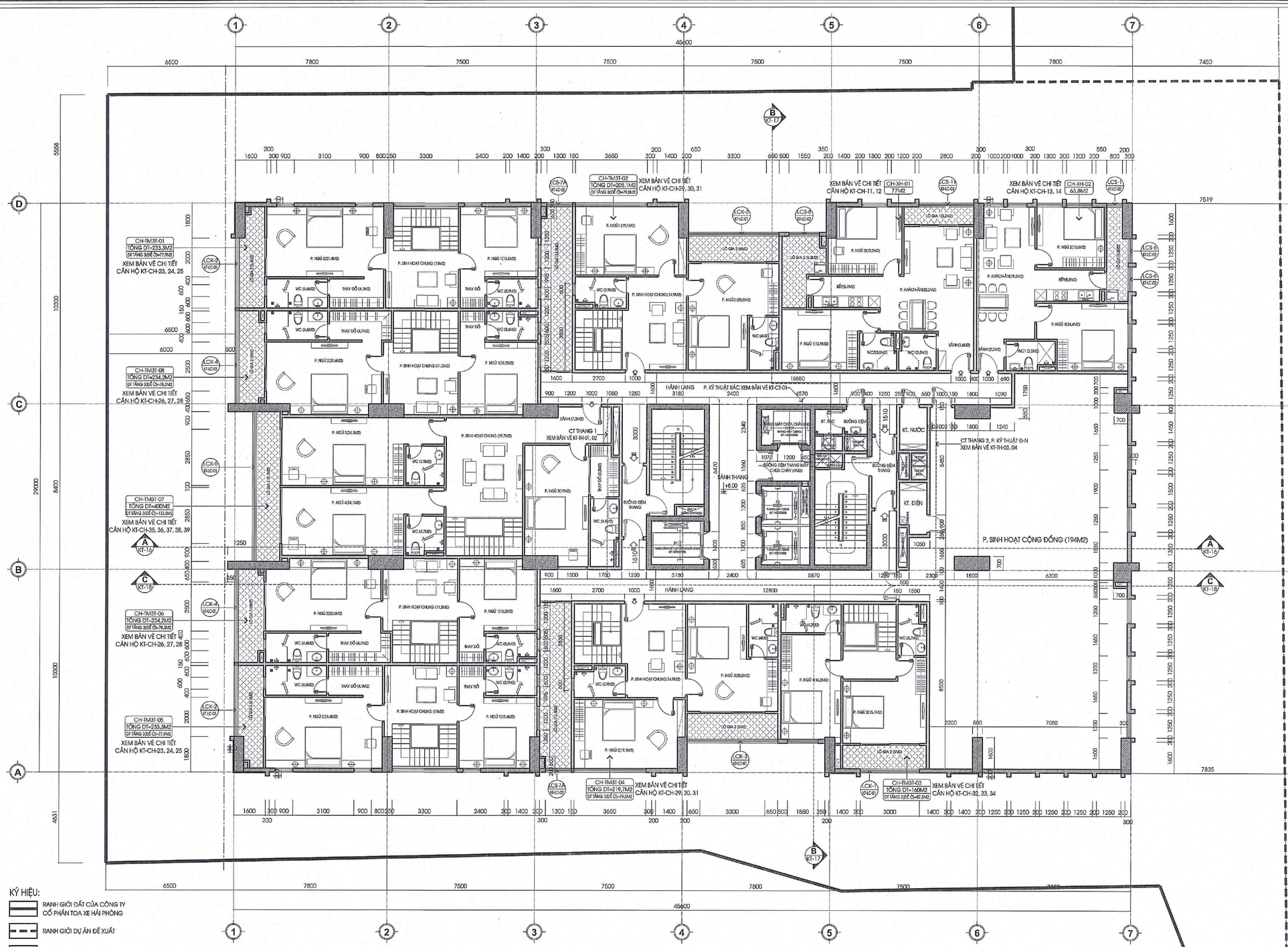
TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE:
KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME:
MẶT BẰNG SÀN LỬNG TẦNG 2

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN: KTS. LÊ XUÂN TÙNG
THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY: KTS. LÊ MINH HẢI
VẼ - CAD BY: KTS. LÊ MINH HẢI
QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY: KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:
BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO: KT-04
NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022
GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỐ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ / DT CĂN HỘ(M2): GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- CT / KT-...: TÊN CHI TIẾT / KÝ HIỆU BẢN VẼ TRÍCH CHI TIẾT

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ THƯƠNG MẠI TẦNG 1 -> TẦNG 3:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 03 TẦNG	DT/03 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ 3 TẦNG	400 M2	01	400 M2	12,5%
02		234,2 M2	02	468,4 M2	25%
03		233,3 M2	02	466,6 M2	25%
04		219,7 M2	01	219,7 M2	12,5%
05		205,1 M2	01	205,1 M2	12,5%
06		160 M2	01	160 M2	12,5%
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			08	1919,8 M2	100%

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẦNG 3:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 01 TẦNG	DT/01 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ - 2 P. NGỦ	77 M2	01	77 M2	50%
02		63,8 M2	01	63,8 M2	50%
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			02	140,8 M2	100%

MẶT BẰNG TẦNG 3

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG: 1.295 M2, CỐT +8.00

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỬA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỐ ĐẶC, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHẸ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN. ĐỐ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỐ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỪ HOẶC BẾP ĐIỆN

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số 08-TD-HCDC/2021 ngày 05 tháng 01 năm 2022
Ký tên: Nguyễn Triều Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số 37/2022/TT-CEA Ngày 28 tháng 12 năm 2022
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG
TEL: ..... FAX: .....
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tới

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0466635998 - FAX: 0466630028 - EMAIL: INFO@HMC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE: KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME: MẶT BẰNG TẦNG 3

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN: KTS. LÊ XUÂN TÙNG

THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY: KTS. LÊ MINH HẢI

VẼ - CAD BY: KTS. LÊ MINH HẢI

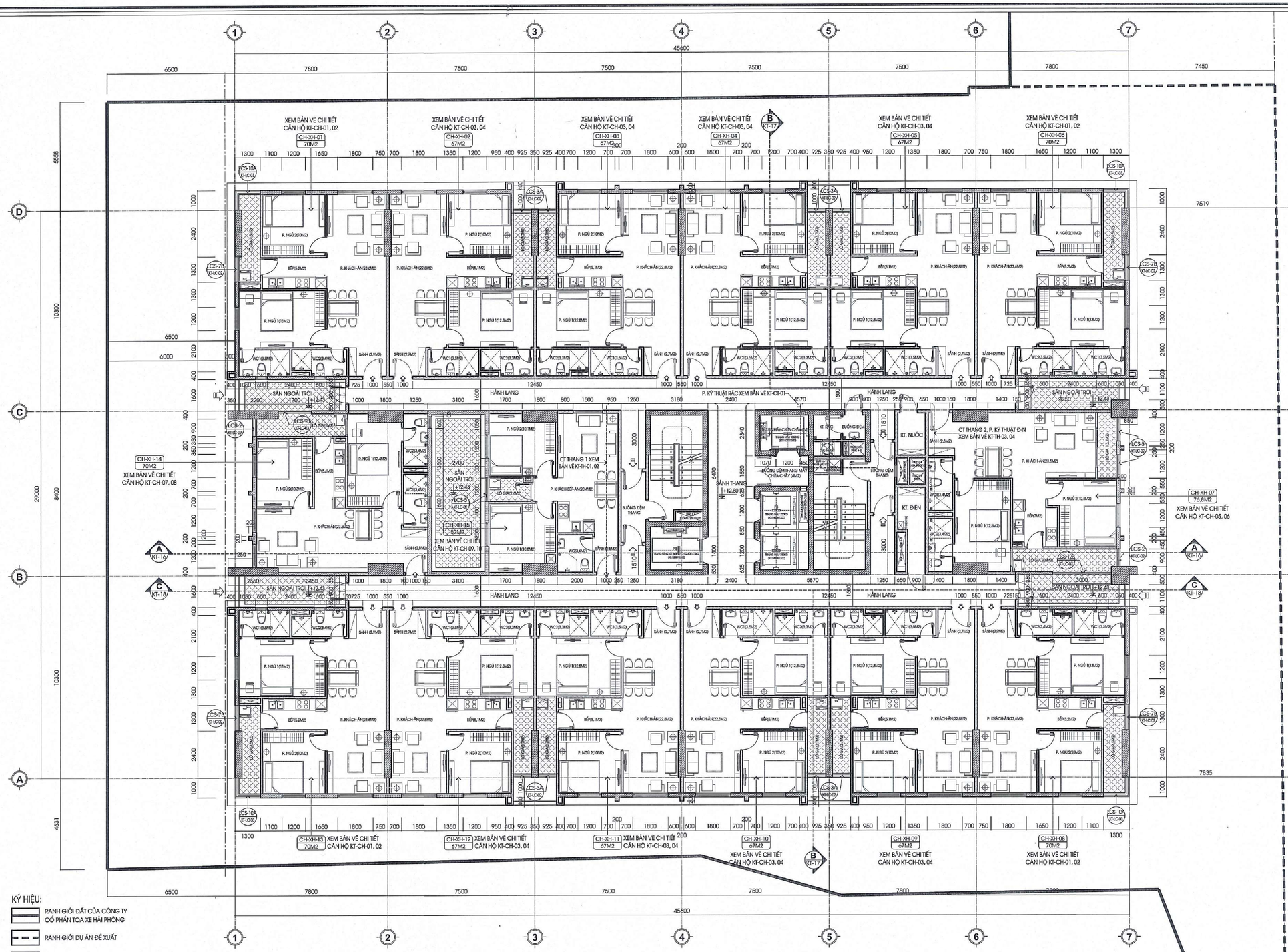
QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY: KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:

BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO: KT-05

NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022

GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỐ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ (DT CĂN HỘ/M2) — GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- CT1 — TÊN CHI TIẾT
- KT-... — KÝ HIỆU BẢN VẼ TRÍCH CHI TIẾT

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẦNG 4:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 01 TẦNG	DT/01 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ - 2 P. NGỦ	76,8 M2	01	76,8 M2	6,7 %
02		70 M2	05	350 M2	33,3 %
03		67 M2	08	536 M2	53,3 %
04		52 M2	01	52 M2	6,7 %
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			15	1014,8 M2	100%
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG / 01 TẦNG				1.393,4 M2	

MẶT BẰNG TẦNG 4

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG TẦNG 4
(BAO GỒM SÂN KHÔNG CÓ MÁI CHE): 1393,4 M2, CỐT +12.80

SỐ CĂN HỘ / 01 TẦNG	15 CĂN HỘ	- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở TẦNG 4: 1014,8 M2 X 01 TẦNG = 1014,8 M2
SỐ TẦNG	01 TẦNG	
TỔNG SỐ CĂN HỘ TẦNG 4	15 CĂN HỘ	- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG TẦNG 4: 1393,4 M2 X 01 TẦNG = 1393,4 M2

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỬA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỐ ĐẶC, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHẸ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN. ĐỔ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỔ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỪ HOẶC BẾP ĐIỆN

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ GIAO THÔNG VẬN TẢI HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 1410/TTĐ-HCDC
Ngày 15 tháng 09 năm 2022
Nguyễn Triều Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 2101/BCTT-CEA
Ngày 28 tháng 04 năm 2022
Chủ trì bộ môn kỹ thuật

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG
TEL: ..... FAX: .....
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tú

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0466635998 - FAX: 0462500028 - EMAIL: INFO@HMIC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE:
KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME:
MẶT BẰNG TẦNG 4

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN:
KTS. LÊ XUÂN TÙNG

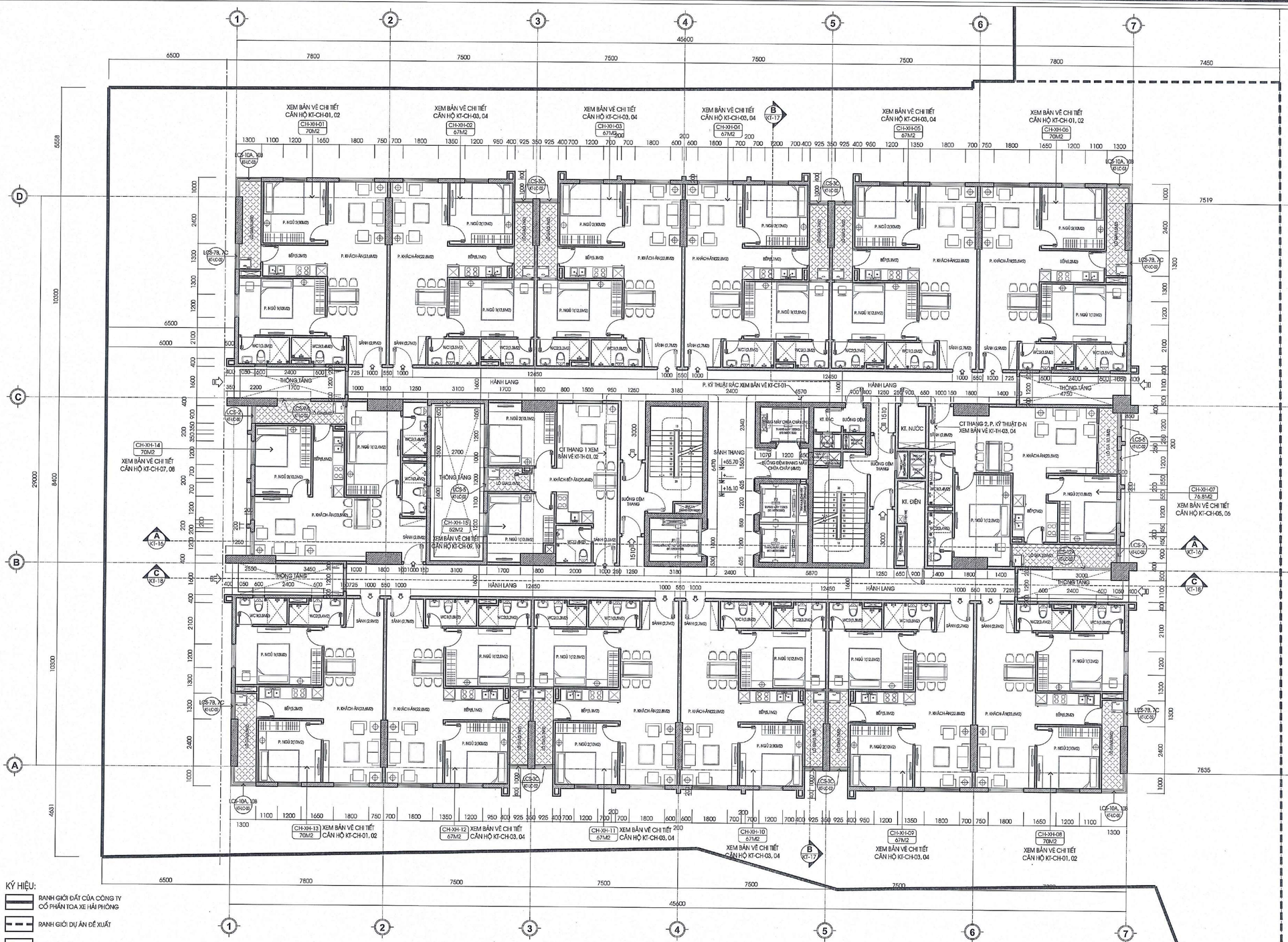
THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

VẼ - CAD BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY:
KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:
BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO: KT-06
NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022

GIAI ĐOẠN:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỐ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ / DT CĂN HỘ/M2 — GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- CT / KT — TÊN CHI TIẾT / KÝ HIỆU BẢN VẼ TRÍCH CHI TIẾT

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TẦNG 5->TẦNG 17

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG/ 01 TẦNG

TỪ TẦNG 5->17: 1.341,4 M2, TỪ CỐT +16.10 -> CỐT +55.70

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẦNG 5->TẦNG 17:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 01 TẦNG	DT/01 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ - 2 P. NGỦ	76,8 M2	01	76,8 M2	6,7 %
02		70 M2	05	350 M2	33,3 %
03		67 M2	08	536 M2	53,3 %
04		52 M2	01	52 M2	6,7 %
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			15	1014,8 M2	100%
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG / 01 TẦNG				1.341,4 M2	

SỐ CĂN HỘ / 01 TẦNG	15 CĂN HỘ	- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở TẦNG 5->TẦNG 17: 1014,8 M2 X 13 TẦNG = 13.192,4 M2
SỐ TẦNG TỪ TẦNG 5->TẦNG 17	13 TẦNG	
TỔNG SỐ CĂN HỘ TẦNG 5->TẦNG 17	195 CĂN HỘ	- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG TẦNG 5->17: 1.341,4 M2 X 13 TẦNG = 17.438,2 M2

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỬA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỐ ĐẶC, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHỆ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN, ĐỐ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỐ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỦ HOẶC BẾP ĐIỆN

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: ...../TĐ-HCDC
Ngày ... tháng ... năm 20.....
Ký tên: Nguyễn Triều Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số:
Ngày ... tháng ... năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG
TEL: ..... FAX: .....
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tới

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0466635998 - FAX: 0462800028 - EMAIL: INFO@HMIC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE:
KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME:
MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TẦNG 5->TẦNG 17

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN:
KTS. LÊ XUÂN TÙNG

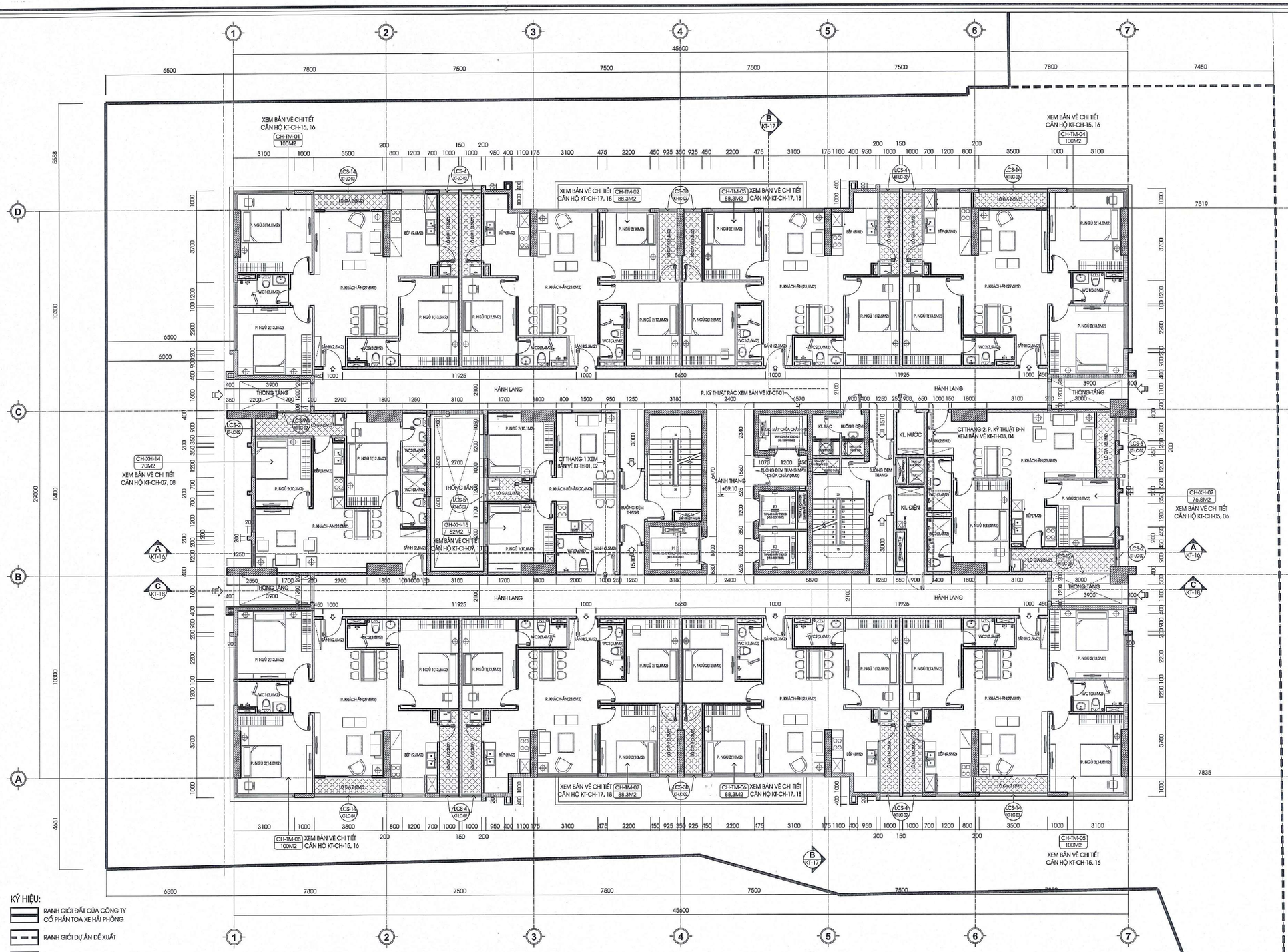
THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

VẼ - CAD BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY:
KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:	BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO:
NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022	KT-07

GIAI ĐOẠN:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỐ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ / DT CĂN HỘ(M2): GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- CT / KT-...: TÊN CHI TIẾT / KÝ HIỆU BẢN VẼ TRÍCH CHI TIẾT

SỐ CĂN HỘ / 01 TẦNG	11 CĂN HỘ	- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở TẦNG 18: 753,2 M2 + 198,8 M2 = 952 M2
SỐ TẦNG 18	01 TẦNG	- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG TẦNG 18: 1.326 M2
TỔNG SỐ CĂN HỘ TẦNG 18	11 CĂN HỘ	

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẦNG 18:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 01 TẦNG	DT/01 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ - 2 P. NGỦ	76,8 M2	01	76,8 M2	33,3 %
02		70 M2	01	70 M2	33,3 %
03		52 M2	01	52 M2	33,3 %
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			03	198,8 M2	100%

MẶT BẰNG TẦNG 18

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG: 1.326 M2, CỐT +59.10

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ THƯƠNG MẠI TẦNG 18:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 01 TẦNG	DT/01 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ - 3 P. NGỦ	100 M2	04	400 M2	50 %
02		88,3 M2	04	353,2 M2	50 %
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			08	753,2 M2	100%
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG TẦNG 18				1.326 M2	

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỬA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỐ ĐẶC, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHẸ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN, ĐỔ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỔ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỪ HOẶC BẾP ĐIỆN

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: ...../20.../TD-HCDC
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên:
Nguyễn Triều Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số:.....
Ngày:.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG
FAX:
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tuấn

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0466635998 - FAX: 0466635998 - EMAIL: INFO@HMIC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE:
KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME:
MẶT BẰNG TẦNG 18

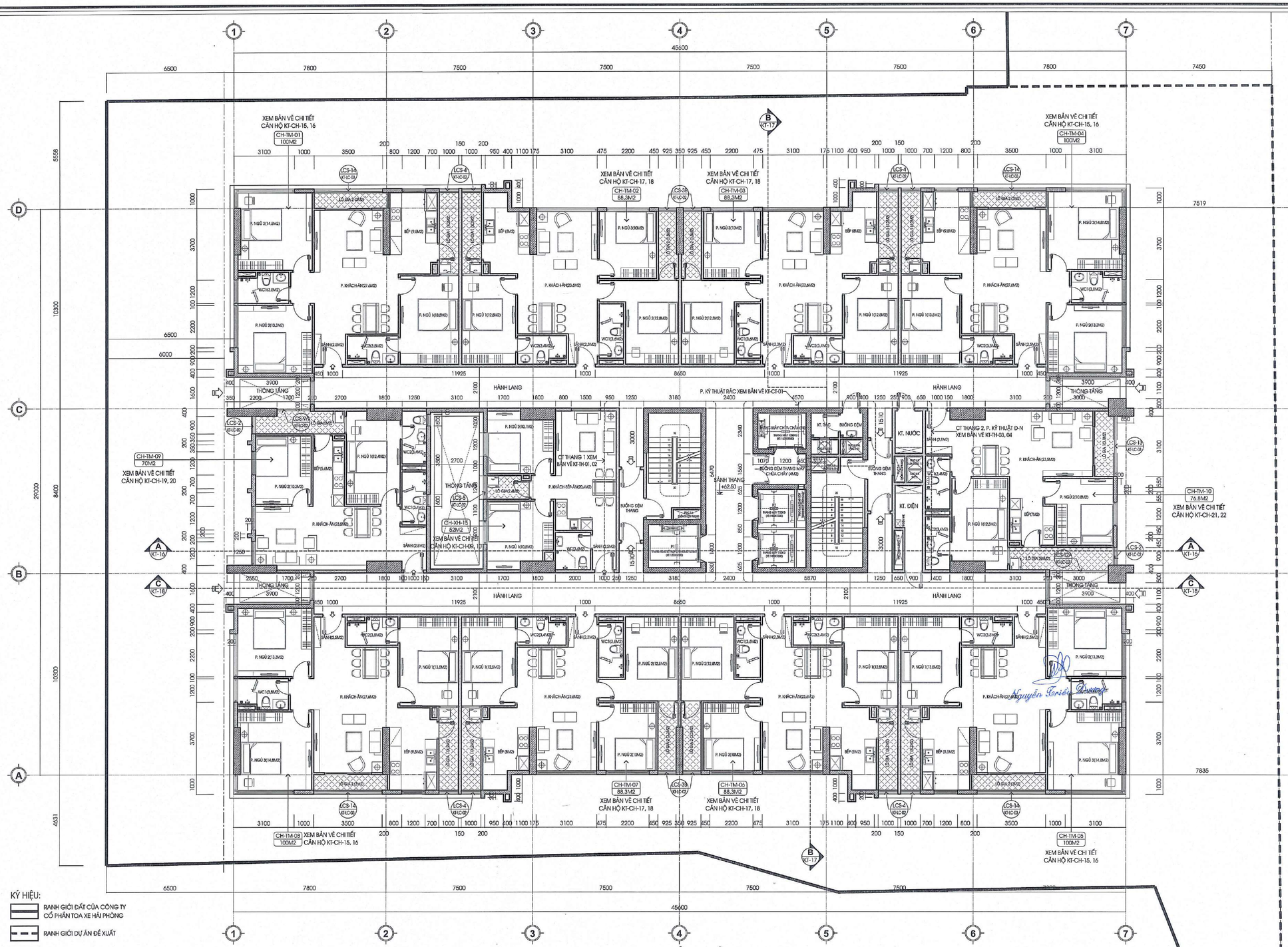
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN:
KTS. LÊ XUÂN TÙNG

THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

VẼ - CAD BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY:
KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:
BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO: KT-08
NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022
GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỎ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ / DT CĂN HỘ (M2) — GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- C1 — TÊN CHI TIẾT
- KT — KÝ HIỆU BẢN VẼ TRÍCH CHI TIẾT

SỐ CĂN HỘ / 01 TẦNG	11 CĂN HỘ	- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN Ở TẦNG 19: 900 M2 +52M2 = 952
SỐ TẦNG 19	01 TẦNG	
TỔNG SỐ CĂN HỘ TẦNG 19	11 CĂN HỘ	- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG TẦNG 19: 1.326 M2

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ NHÀ Ở XÃ HỘI TẦNG 19:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 01 TẦNG	DT/01 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ - 2 P. NGỦ	52 M2	01	52 M2	100 %
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			01	52 M2	100 %

MẶT BẰNG TẦNG 19

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG: 1.326 M2, CỐT +62.50

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CĂN HỘ THƯƠNG MẠI TẦNG 19:

TT	LOẠI CĂN HỘ	DT THÔNG THỦY (M2)	SL CĂN HỘ/ 01 TẦNG	DT/01 TẦNG (M2)	TỶ LỆ
01	CĂN HỘ - 3 P. NGỦ	100 M2	04	400 M2	40 %
02		88,3 M2	04	353,2 M2	40 %
03	CĂN HỘ - 2 P. NGỦ	76,8 M2	01	76,8 M2	10 %
04		70 M2	01	70 M2	10 %
TỔNG SL CĂN HỘ, DT SÀN Ở / 01 TẦNG			10	900 M2	100 %
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG TẦNG 19				1.326 M2	

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỦA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẼ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỎ ĐẶC, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHẸ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN, ĐỐ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỐ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỪ HOẶC BẾP ĐIỆN

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Văn bản số ...../20...../TĐ-HCDC
Ngày ...tháng.....năm 20.....
Ký tên: Nguyễn Triều Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG
FAX: .....
GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC Nguyễn Văn Tới

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
1402 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0466635998 - FAX: 0462300028 - EMAIL: INFO@HMIC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP.HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE:
KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME:
MẶT BẰNG TẦNG 19

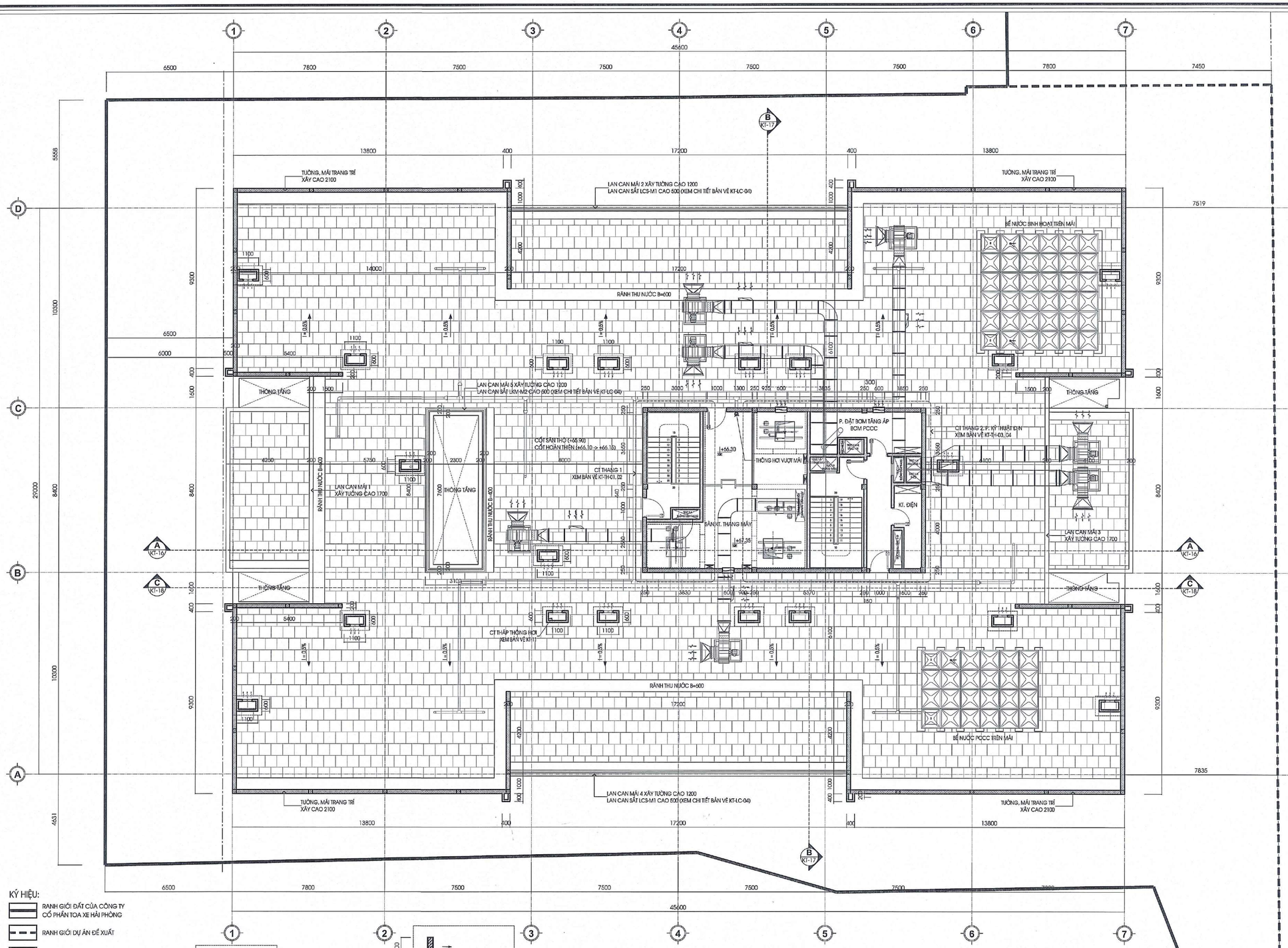
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN:
KTS. LÊ XUÂN TÙNG

THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

VẼ - CAD BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

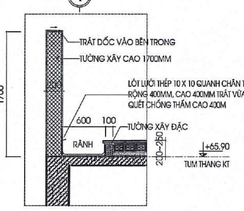
QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY:
KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:
BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO: KT-09
NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022
GIAI ĐOẠN: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

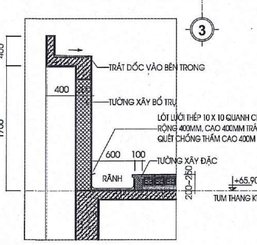


KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
- RANH GIỚI DỰ ÁN ĐỀ XUẤT
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- CỘT VÁCH B.T.C.T
- TƯỜNG BAO XÂY GẠCH ĐỐ ĐẶC
- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG
- HƯỚNG GIÓ TỰ NHIÊN
- TÊN CĂN HỘ BY CĂN HỘ(M) — GHI CHÚ TÊN, DIỆN TÍCH THÔNG THỦY CĂN HỘ
- CT — TÊN CHI TIẾT
- KT-.. — KÝ HIỆU BẢN VẺ TRÍCH CHI TIẾT



CT LAN CAN XÂY TƯỜNG - RÃNH THU NƯỚC



CT TƯỜNG MÁI TRANG TRÍ XÂY CAO 2100

MẶT BẰNG KỸ THUẬT MÁI

DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG: 121,8 M2, CỐT +66.30

GHI CHÚ:

- DIỆN TÍCH CĂN HỘ LÀ DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẺ LÀ KÍCH THƯỚC THÔ, KÍCH THƯỚC CỬA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN. CỐT TRONG BẢN VẺ LÀ CỐT THÔ, CỐT HOÀN THIỆN +50MM
- TƯỜNG BAO NGOÀI CÔNG TRÌNH XÂY BẰNG GẠCH ĐỐ ĐẶC, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG (GẠCH NHẸ) DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15 CAO HƠN CỐT TRẦN HOÀN THIỆN 100 MM.
- TƯỜNG BAO QUANH THANG BỘ BẰNG B.T.C.T DÀY 250, TRÁT HAI MẶT VỮA XIMĂNG MÁC 75 DÀY 15
- TƯỜNG NGĂN THANG BỘ VÀ BUỒNG ĐỆM XÂY BẰNG GẠCH KHÔNG NUNG DÀY 150, TRÁT HAI MẶT BẰNG VỮA CHUYÊN DỤNG DÀY 15
- TẦNG 3: + TƯỜNG NGĂN GIỮA CÁC CĂN HỘ, NGĂN GIỮA CĂN HỘ VÀ HÀNH LANG XÂY CAO ĐẾN TRẦN, ĐỠ GIẰNG TƯỜNG TẠI CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3)
  + TƯỜNG NGĂN PHÒNG BÊN TRONG CĂN HỘ XÂY CAO ĐẾN CỐT +11.05 (CAO 3050 SO VỚI CỐT SÀN THÔ TẦNG 3), TRÊN ĐỠ GIẰNG TƯỜNG
- CỬA ĐI VÀO THANG BỘ, BUỒNG ĐỆM, CỬA KỸ THUẬT, CỬA CHÍNH CĂN HỘ LÀ CỬA THÉP CHỐNG CHÁY (XEM BẢN VẺ CHI TIẾT CỬA). CỬA PHÒNG KỸ THUẬT TẦNG HẦM XÂY BẬU CAO 150
- BẾP SỬ DỤNG TRONG CĂN HỘ LÀ BẾP TỪ HOẶC BẾP ĐIỆN

ĐƠN VỊ	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG HẢI PHÒNG
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số ...../20...../TĐ-HCDC
Ngày ..... tháng ..... năm 20.....
Ký tên: Nguyễn Tố Liêu Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG C.E.A
THẨM TRA
Theo Văn bản số.....
Ngày.....tháng.....năm 20.....
Chủ trì bộ môn ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ - PROJECT OWNER:
CÔNG TY CỔ PHẦN TOA XE HẢI PHÒNG
ĐỊA CHỈ: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG
TEL: ..... FAX: .....
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tới

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ - DESIGNED BY:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG MINH
142 TRUNG KÍNH, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, TP. HÀ NỘI
TEL: 0466635798 - FAX: 0462500028 - EMAIL: INFO@HMIC.VN
GIÁM ĐỐC
KTS. NGUYỄN VIỆT HÙNG

TÊN DỰ ÁN - PROJECT:
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 39 ĐƯỜNG LƯƠNG KHÁNH THIỆN
ĐỊA ĐIỂM: SỐ 39 LƯƠNG KHÁNH THIỆN, P. CẦU ĐẤT (P. LƯƠNG KHÁNH THIỆN CŨ), QUẬN NGÔ QUYỀN, TP. HẢI PHÒNG

HẠNG MỤC - DRAWING ARTICLE:
KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME:
MẶT BẰNG KỸ THUẬT MÁI

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHAIR DESIGN:
KTS. LÊ XUÂN TÙNG

THIẾT KẾ KIẾN TRÚC - DESIGNED BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

VẼ - CAD BY:
KTS. LÊ MINH HẢI

QUẢN LÝ KỸ THUẬT - CHECKED BY:
KTS. TRẦN THANH SƠN

TỶ LỆ - SCALE:	BẢN VẼ SỐ - DRAWING NO:
NGÀY HOÀN THÀNH: ...../2022	KT-10

GIAI ĐOẠN:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG