

Số: 6313 /QHKT-HTKT

Hà Nội, ngày 09 tháng 12 năm 2025

V/v phương án, vị trí hướng tuyến Trục
Đại lộ cảnh quan sông Hồng.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố

Thực hiện theo kết luận chỉ đạo của Phó Chủ tịch thường trực UBND Thành phố Dương Đức Tuấn tại Thông báo số 787/TB-VP ngày 04/12/2025, trong đó giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, các Sở, ngành Thành phố, hướng dẫn Liên danh nhà đầu tư khẩn trương nghiên cứu phương án tuyến, vị trí công trình trên tuyến Đại lộ cảnh quan Hữu ngạn sông Hồng và Đại lộ cảnh quan Tả ngạn sông Hồng, tham mưu, đề xuất báo cáo UBND Thành phố, Đảng ủy UBND Thành phố báo cáo đồng chí Bí thư Thành ủy, Thường trực Thành ủy về phương án không gian kiến trúc cảnh quan Trục Đại lộ cảnh quan sông Hồng (phương án qua 02 giai đoạn nghiên cứu và phương án kết hợp) để làm cơ sở, thống nhất tổ chức triển khai thực hiện, Sở Quy hoạch - Kiến trúc kính báo cáo UBND Thành phố như sau:

1. Tóm tắt nội dung đề xuất phương án, vị trí hướng tuyến Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng:

Theo các nội dung kết luận chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực UBND Thành phố Dương Đức Tuấn tại các Thông báo số: 787/TB-VP ngày 04/12/2025, 726/TB-VP ngày 11/11/2025, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã phối hợp với Sở, ngành Thành phố và các đơn vị liên quan, hướng dẫn Liên danh hoàn thiện hồ sơ phương án, vị trí tuyến Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng theo 02 phương án. Cụ thể như sau:

- Nguyên tắc đề xuất: đảm bảo các yêu cầu về an toàn đề điều, thoát lũ; hạn chế cắt qua các khu vực di tích lịch sử, đình chùa, cơ sở tôn giáo, tín ngưỡng; đáp ứng quy mô tuyến đường trục chính đô thị, tiếp cận dễ dàng không gian bãi sông, các khu công viên cảnh quan và khai thác có hiệu quả quỹ đất, tái thiết mạnh mẽ phát triển đô thị khu vực hai bên sông Hồng; đảm bảo kết nối với các cầu/hầm vượt sông, các khu vực nút giao, khớp nối thống nhất với các dự án trong khu vực, kết nối đồng bộ các loại hình giao thông từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở¹ và kết nối vùng.

- Về đề xuất 02 phương án vị trí, hướng tuyến Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng:

***Phương án 1 (theo Thông báo số 726/TB-VP ngày 11/11/2025)**

+ Đối với tuyến đường bộ:

Hướng tuyến đường chủ yếu đi ra ngoài bãi sông, cơ bản đi sát mép sông; điểm đầu tại cầu Hồng Hà, điểm cuối tại cầu Mễ Sở; tổng chiều dài: 87,17km (Hữu Hồng 44,5km, Tả Hồng 42,67km, điểm cuối Tả Hồng đầu nối với Trục di sản Tỉnh Hưng Yên). Bình đồ tuyến kết hợp linh hoạt (cầu cạn, đi hầm, đi bằng), trong đó cầu cạn là chủ yếu (Hữu Hồng:

¹ - Cầu vượt sông Hồng: dự kiến xây dựng khoảng 21 cầu đường bộ, bao gồm: 07 cầu hiện có (Thăng Long, Nhật Tân, Long Biên, Chương Dương, Vĩnh Tuy 1, Vĩnh Tuy 2, Thanh Trì); 08 cầu đã khởi công xây dựng: Tứ Liên, Ngọc Hồi, Hồng Hà, Thượng Cát, Trần Hưng Đạo, Mễ Sở) và 06 cầu dự kiến quy hoạch.

- Đường sắt: dự kiến xây dựng 01 tuyến đường sắt quốc gia dọc Vành đai 4; 06 tuyến đường sắt đô thị (1, 2, 4, 6, 7, 8) và 02 tuyến monorail hỗ trợ kết nối dọc trục sông.

- Đường thủy: dự kiến xây dựng 09 cảng hàng hóa (Thượng Cát, Liên Mạc (Chèm), Bắc Hà Nội (Nhật Tân), Bạch Đằng, Hà Nội, Thanh Trì, Gia Lâm, Bát Tràng, Khuyến Lương) và hệ thống cảng du lịch bố trí dọc hai bên sông.

cầu cạn 26,80km (60%), đi bằng 12,20km (27%), hầm chui 5,45km (13%); Tả Hồng: cầu cạn 22,43km (53%), hầm chui 5,4km (13%); đi bằng 14,70km (34%). Tỷ lệ cầu cạn/đi bằng khoảng 60/40; cao độ thiết kế cầu cạn trung bình $H \approx 15-16m$.

Cấp hạng đường trục chính đô thị (đảm bảo quy mô 06 làn xe chạy chính); quy mô mặt cắt ngang điển hình $B \approx 60m$.

+ *Tuyến đường sắt monorail:*

Vị trí hướng tuyến ưu tiên đi theo các tuyến đường hiện có hoặc các tuyến đường đã được quy hoạch nhằm giảm thiểu giải phóng mặt bằng, tiếp cận tốt nhất với các khu dân, văn phòng, di tích lịch sử dọc sông Hồng.

Tổng chiều dài tuyến khoảng 85km (Hữu Hồng khoảng 43km, Tả Hồng khoảng 42km); tốc độ thiết kế $V_{tk} = 80km/h$.

***Phương án 2 (theo Thông báo số 787/TB-VP ngày 04/12/2025)**

+ *Đối với tuyến đường bộ:*

Hướng tuyến đường chủ yếu đi song song và bám sát đê hiện hữu (không phá vỡ hay xây dựng đê mới); điểm đầu tại cầu Hồng Hà, điểm cuối tại cầu Mỹ Sở; tổng chiều dài khoảng 80,5km (Hữu Hồng khoảng 44,8km, Tả Hồng khoảng 35,7km, điểm cuối Tả Hồng đầu nối với Trục di sản Tinh Hưng Yên). Bình đồ tuyến chủ yếu đi bằng (Hữu Hồng: đi bằng 43km (96%), đi hầm 1,8km (4%); Tả Hồng: đi bằng 34km (95%), đi hầm 1,7km (5%); bám sát cao độ tự nhiên và cao độ các khu dân cư hiện có dọc theo đê theo các tuyến đê hiện hữu, đối với các đoạn tuyến qua khu vực các bãi sông (Chu Phan - Tráng Việt, Tầm Xá - Xuân Canh, Long Biên - Cự Khối) lựa chọn cao độ đường bằng cao độ mặt bãi +0,5m (trung bình H khoảng 11,5m-12m).

Cấp hạng đường trục chính đô thị (đảm bảo quy mô 06 làn xe chạy chính); quy mô mặt cắt ngang điển hình $B \approx 54m-80m$.

+ *Tuyến đường sắt monorail:*

Vị trí, hướng tuyến đi trên dải phân cách giữa của tuyến đường bộ Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng; có dự phòng để phát triển tuyến đường sắt đô thị đi ngầm kết nối vùng (Hưng Yên, Phú Thọ). Cụ thể sẽ được tiếp tục nghiên cứu trên cơ sở đánh giá, rà soát tổng thể mạng lưới đường sắt đô thị, gắn với tổ chức không gian - kiến trúc cảnh quan, quy hoạch sử dụng đất, quy mô dân số, đảm bảo tính khả thi.

Tổng chiều dài tuyến khoảng 80,5km (Hữu Hồng khoảng 44,8km, Tả Hồng khoảng 35,7km); vận tốc và công suất khai thác như phương án 1.

2. Nhận xét, đánh giá:

Sau khi xem xét 02 phương án đề xuất vị trí, hướng tuyến Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng (bao gồm đường bộ, đường sắt đô thị monorail), đối chiếu với các quy hoạch được duyệt (Điều chỉnh quy hoạch chung Thủ đô, Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng), ý kiến tham gia của các đơn vị (Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố, Liên danh nhà đầu tư và các đơn vị tư vấn) tại các cuộc họp ngày: 02/12/2025, 04/12/2025, 06/12/2025, 07/12/2025 và có sự tham vấn ý kiến của đại diện Cục Quản lý đề điều, phòng chống thiên tai - Bộ Nông nghiệp và Môi trường cơ bản thống nhất với đề xuất vị trí, hướng tuyến Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng theo **Phương án 2**, đáp ứng được các tiêu chí về *An toàn, giao thông, cảnh quan, giải phóng mặt bằng và tái thiết đô thị*.

(Chi tiết tại phụ lục gửi kèm theo).

3. Đề xuất, kiến nghị:

Trên cơ sở rà soát các nội dung và ý kiến của các đơn vị, để đảm bảo tiến độ khởi công dự án theo chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc kính báo cáo UBND Thành phố:

- Xem xét, cho ý kiến thống nhất lựa chọn về phương án, vị trí hướng tuyến đường bộ Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng theo đề xuất của Liên danh đề Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các đơn vị liên quan (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, UBND các phường/xã) có cơ sở tiếp tục triển khai các công việc theo chỉ đạo của UBND Thành phố (thẩm định, trình phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, Quy hoạch chi tiết công viên cây xanh; Phương án, vị trí tuyến tỷ lệ 1/5.00 Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng).

- Một số nội dung cần tiếp tục làm rõ hơn về vị trí, bình đồ trắc dọc từng đoạn tuyến đường bộ Trục đại lộ cảnh quan sông Hồng, đường sắt monorail (vị trí tuyến, quy mô depot, vị trí các nhà ga) các khu vực nút giao với cầu/hầm vượt sông, giải pháp tổ chức giao thông, kết nối giao thông... sẽ được tiếp tục nghiên cứu trên cơ sở đánh giá, rà soát tổng thể mạng lưới đường bộ, đường sắt đô thị, gắn với tổ chức không gian - kiến trúc cảnh quan, quy hoạch sử dụng đất, quy mô dân số, đảm bảo tính khả thi và được cập nhật vào các đồ án quy hoạch có liên quan (áp dụng theo các Nghị quyết số 66.1/2025/NĐ-CP ngày 18/7/2025 của Chính phủ, Nghị quyết số 188/2025/QH15 của Quốc hội).

Sở Quy hoạch - Kiến trúc kính báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định./.

(Gửi kèm theo hồ sơ tài liệu liên quan)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PGĐ Sở (để biết và ph/h);
- Các Sở: XD, NN&MT (để ph/h);
- Ban QLDA ĐTXD CTGT TP (để ph/h);
- Ban Đường sắt đô thị Hà Nội (để ph/h);
- Viện QHXD Hà Nội (để ph/h);
- Lưu: VT, BSH, TH, HTKT.

Mã QR code Link tài liệu



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trọng Kỳ Anh