

UBND TỈNH VĨNH LONG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN
V/v rà soát nhu cầu đăng ký vay vốn
tín dụng theo Chương trình tín dụng
120.000 tỷ đồng của Bộ Xây dựng

Vĩnh Long, ngày tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Các Chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội (*kèm Danh sách*)

Căn cứ Công văn Số 1699/BXD-QLN ngày 23/4/2024 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn về xác định danh mục dự án, đối tượng, điều kiện, tiêu chí vay ưu đãi phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư (*đính kèm*),

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 1479/KV14-TH ngày 31/7/2025 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh khu vực 14 về việc hỗ trợ cung cấp thông tin liên quan đến danh mục nhà ở xã hội (*đính kèm*).

Để có cơ sở báo cáo UBND tỉnh về việc công bố danh mục dự án, đối tượng, điều kiện, tiêu chí vay ưu đãi phát triển nhà ở xã hội và cung cấp thông tin cho Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Chi nhánh khu vực 14 theo nội dung Công văn nêu trên. Sở Xây dựng đề nghị các Chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh rà soát nhu cầu vay vốn theo Chương trình tín dụng 120.000 tỷ đồng của Bộ Xây dựng tại Công văn Số 1699/BXD-QLN ngày 23/4/2024. Trường hợp có nhu cầu và đáp ứng điều kiện thì cung cấp đầy đủ thông tin hồ sơ pháp lý theo quy định tại mục 3.2 Công văn số 1699/BXD-QLN của Bộ Xây dựng và phụ lục đính kèm gửi về Sở Xây dựng tổng hợp trước ngày **10/9/2025**.

Sở Xây dựng gửi các chủ đầu tư biết, khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- BGĐ Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Tâm

PHỤ LỤC
CÔNG BỐ CỦA UBND CẤP TỈNH: CÁC DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI, NHÀ Ở
CÔNG NHÂN CÓ NHU CẦU VAY VỐN TRÊN ĐỊA BÀN

STT	Tên và địa điểm xây dựng dự án	Tình trạng thủ tục pháp lý	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án				Tiến độ thực hiện dự án			Nhu cầu vay vốn (tỷ đồng)	Ghi chú
				Diện tích đất xây dựng (m ²)	Tổng số căn hộ/nhà ở	Tổng diện tích sàn (m ²)	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Khởi công	Hoàn thành	Tiến độ đến thời điểm báo cáo		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	Tổng cộng											
I	Nhà ở xã hội dành cho người thu nhập thấp											
1												
2												
...												
II	Nhà ở xã hội dành cho công nhân											
1												
2												

Ghi chú: Cột (3) ghi các mốc pháp lý của dự án: đã phê duyệt QH 1/500; đã chấp thuận chủ trương đầu tư; đã công nhận và lựa chọn chủ đầu tư; đã cấp phép xây dựng (nếu có).

DANH SÁCH
TÊN CÁC CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH VĨNH LONG

TT	Tên Công ty là Chủ đầu tư	Địa chỉ	Số điện thoại
1	Công ty CP Tư vấn -Thương mại - Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân	Đường Bạch Đằng, Phường 4, TP Trà Vinh, Tỉnh Trà Vinh (nay là phường Long Đức, tỉnh Vĩnh Long)	092.301.2345
2	Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Xây dựng – Thương mại xuất nhập khẩu Minh Anh	ấp Vĩnh Hưng, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh (nay là phường Long Đức, tỉnh Vĩnh Long)	0981.194.119
3	Liên danh Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Nam Hà Nội và Công ty TNHH MTV Đầu tư Phương Đông	Khu C1, đường Pháp Vân, phường Hoàng Liệt, thành phố Hà Nội	
4	Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại UNICO	Căn A12-41, Khu đô thị Hoàng Quân, khóm 4, phường Trà Vinh, thành phố Trà Vinh	
5	Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Phú Sơn	Số 51 Lã Xuân Oai, phường Long Trường, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	
6	Công ty cổ phần khai thác xây dựng vận tải Phương Nam	Xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre (nay là phường Sơn Đông, tỉnh Vĩnh Long)	0909.599.799
7	Công ty TNHH T&T Land Phước Thọ	Địa chỉ: Số 53C8, đường Phạm Thái Bường, khóm 1, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ mới: Số 53C8, đường Phạm Thái Bường, khóm 1, phường Phước Hậu, tỉnh Vĩnh Long.	0979.776.688
8	Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mêkông	Địa chỉ: Lô B5 KDC Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, Xã Mỹ Hòa, Thị xã Bình Minh, Tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ mới: Lô B5 KDC Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, Phường Cái Vồn, Tỉnh Vĩnh Long.	0902.748.456

