

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về chủ trương đầu tư dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ Khách sạn Đông Kinh đến Đền Kỳ Cùng), phường Đông Kinh và bãi đỗ xe công cộng tại phường Lương Văn Tri

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND, ngày 28/5/2025 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh, phân bổ chi tiết Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 và năm 2025; Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 30/9/2024 của HĐND tỉnh về việc dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026 - 2030 tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1230/QĐ-UBND ngày 05/6/2025 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, giao chi tiết kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 và năm 2025;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tại Tờ trình số 2079/TTr-BQLDA ngày 19/9/2025 và kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định tại Báo cáo số 87/BC-HĐTĐ ngày 18/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ Khách sạn Đông Kinh đến Đền Kỳ Cùng), phường Đông Kinh và bãi đỗ xe công cộng tại phường Lương Văn Tri, như sau:

1. Mục tiêu dự án đầu tư:

Việc đầu tư xây dựng Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ Khách sạn Đông Kinh đến Đền Kỳ Cùng), phường Đông Kinh và bãi đỗ xe công cộng tại

phường Lương Văn Tri nhằm tạo không gian xanh phục vụ hoạt động vui chơi, giải trí, thể dục thể thao, đồng thời phát triển hạ tầng đô thị đồng bộ, giải quyết nhu cầu giao thông, đỗ xe trong khu vực trung tâm đô thị. Dự án hướng đến mục tiêu nâng cao chất lượng sống cho người dân đô thị, phát triển không gian xanh, hạ tầng đô thị đồng bộ, thúc đẩy phát triển du lịch – dịch vụ gắn với khai thác hiệu quả quỹ đất công, góp phần thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Lạng Sơn nhiệm kỳ 2020 - 2025 và các chỉ tiêu của Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021 - 2025.

2. Quy mô đầu tư:

2.1. Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ khách sạn Đông Kinh đến Đền Kỳ Cùng) phường Đông Kinh với tổng thể diện tích nghiên cứu 13.363m², gồm:

- Diện tích sân bãi tiếp giáp Đền Kỳ Cùng với diện tích khoảng: 1.054 m² và diện tích vịnh để xe dọc đường Nguyễn Tri Phương và đường Nguyễn Du khoảng: 911 m².
- Diện tích sân bậc ngòi nghỉ và sân khấu khoảng: 715 m².
- Diện tích cây xanh thảm cỏ khoảng: 5.354 m².
- Diện tích xây dựng nhà dịch vụ cộng đồng khoảng: 250 m².
- Diện tích sân đường dạo lát đá khoảng: 4.834 m².
- Chiều dài lan can đá dọc bờ sông khoảng: 230 m.
- Cấp điện chiếu sáng và di dời cột điện.
- Cấp thoát nước.
- Thảm apha lòng đường Nguyễn Du khoảng: 245 m².

2.2. Bãi đỗ xe công cộng tại phường Lương Văn Tri với tổng diện tích nghiên cứu khoảng 3.169m², gồm:

- Diện tích cây xanh thảm cỏ chiếm khoảng: 540 m².
- Diện tích sân bãi xe ô tô khoảng: 662 m².
- Diện tích sân bãi xe máy khoảng: 837 m².
- Diện tích đường dạo lát đá: 1.030 m².
- Diện tích tam cấp bước lên từ đường Trần Hưng Đạo: 100m².
- Cấp điện chiếu sáng, cấp thoát nước.

3. Nhóm dự án: Nhóm C, công trình hạ tầng kỹ thuật Cấp IV.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 51.618,0 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách địa phương.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Đông Kinh và phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.

7. Thời gian thực hiện dự án: năm 2025 - 2026.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Chuẩn bị đầu tư dự án: Quý III/2025.
- Thực hiện đầu tư dự án: Quý IV/2025 – 2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh căn cứ vào chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định này phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện tiếp các bước theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan. Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tính đầy đủ, hợp lệ, chính xác của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực VI; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Chủ tịch UBND phường Đông Kinh, Chủ tịch UBND phường Lương Văn Tri và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Giao các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng theo lĩnh vực chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(HVTt).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Trọng Quỳnh