

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Bắc Ninh, ngày tháng 8 năm 2025

V/v thống nhất vị trí, quy mô các dự án tái định cư, mở rộng nghĩa trang phục vụ GPMB các dự án liên quan đến Cảng hàng không quốc tế Gia Bình

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các xã, phường: Thuận Thành, Mão Điền, Trạm Lộ, Trí Quả, Song Liễu, Ninh Xá, Gia Bình, Đông Cứu, Nhân Thắng, Cao Đức, Đại Lai, Lương Tài, Trung Khê, Lâm Thao, Trung Chính.

Căn cứ Quyết định số 1589/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bắc Ninh (trước sáp nhập) thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 637/QĐ-UBND ngày 19/8/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Bắc Ninh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông báo số 56-TB/TU ngày 21/8/2025 ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1013/SXD-QHKT ngày 18/8/2025 về việc đề xuất vị trí, quy mô các dự án tái định cư, mở rộng nghĩa trang phục vụ GPMB các dự án liên quan đến Cảng hàng không quốc tế Gia Bình. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với nội dung đề xuất của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1013/SXD-QHKT ngày 18/8/2025 về vị trí, quy mô các dự án tái định cư, mở rộng nghĩa trang phục vụ GPMB các dự án liên quan đến Cảng hàng không quốc tế Gia Bình, nội dung cụ thể như sau:

1.1. Đối với địa bàn thị xã Thuận Thành (cũ) nay thuộc phường Thuận Thành, phường Mão Điền, phường Trạm Lộ, phường Trí Quả:

- Dự án tái định cư: 02 dự án (tổng diện tích khoảng 20,2ha).

(1) Dự án khu nhà ở để đầu tư giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Hồ - nay là phường Thuận Thành (khu số 6, 7, 8, 9) có tổng diện tích khoảng 13,7ha đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết (chưa triển khai). Giao UBND phường Thuận Thành lập dự án đầu tư xây dựng, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

(2) Khu đất có diện tích khoảng 6,5ha tại khu phố Cả Đông Côi: Đồng ý giới thiệu địa điểm để UBND phường Thuận Thành tổ chức lập quy hoạch chi tiết, dự án đầu tư xây dựng, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

- Về các khu đất dịch chuyển nghĩa trang: Tiếp tục thực hiện dự án cải tạo, mở rộng nghĩa trang trên địa bàn thị xã Thuận Thành (cũ) để thực hiện di chuyển mộ theo nội dung đã được UBND tỉnh thống nhất tại các văn bản: Số 1198/UBND-

XDCB ngày 25/3/2025 và số 1558/UBND-XDCB ngày 17/4/2025.

Đối với nghĩa trang tại phường Trí Quả: Điều chỉnh vị trí về nghĩa trang hiện trạng khu phố Phương Quan và tổ chức cải tạo, mở rộng với quy mô diện tích khoảng 5ha; Giao UBND phường Trí Quả lập quy hoạch chi tiết, dự án đầu tư xây dựng, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

Đối với nghĩa trang tại phường Trạm Lộ: Không thực hiện cải tạo mở rộng, tổ chức di chuyển mộ phục vụ GPMB tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội về khu vực 02 nghĩa trang tại phường An Bình (nay là phường Mão Điền) đã được UBND tỉnh đồng ý giới thiệu địa điểm. Giao UBND phường Mão Điền lập quy hoạch chi tiết, dự án đầu tư xây dựng, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

1.2. Đối với địa bàn xã Lương Tài, Lâm Thao và Trung Kênh.

- Bố trí khu đất có diện tích khoảng 195 ha đất tại xã Lương Tài, xã Trung Chính phục vụ công tác tái định cư và xây dựng hoàn trả các công trình hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật cho phạm vi ảnh hưởng các dự án liên quan đến Cảng hàng không quốc tế Gia Bình của toàn bộ xã Lương Tài, Lâm Thao và Trung Kênh.

- Bố trí khu đất để cải tạo, mở rộng nghĩa trang hiện trạng với diện tích khoảng 21ha tại xã Lương Tài, xã Trung Chính để di chuyển mộ phục vụ GPMB dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình và các dự án liên quan.

1.3. Đối với địa bàn xã Gia Bình, Nhân Thắng.

- Bố trí khu đất có diện tích khoảng 140 ha đất tại xã Đông Cứu phục vụ công tác tái định cư và xây dựng hoàn trả một số các công trình hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi ảnh hưởng các dự án liên quan đến Cảng hàng không quốc tế Gia Bình của toàn bộ xã Gia Bình, Nhân Thắng.

- Bố trí khu đất để cải tạo, mở rộng nghĩa trang hiện trạng với diện tích khoảng 20ha tại xã Đại Lai để di chuyển mộ phục vụ dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình và các dự án liên quan.

(Chi tiết vị trí, quy mô các dự án theo Tờ trình số 1013/TTr-SXD ngày 18/8/2025 của Sở Xây dựng và sơ đồ vị trí kèm theo)

2. Giao các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường: Thuận Thành, Mão Điền, Trạm Lộ, Trí Quả, Song Liễu, Ninh Xá, Gia Bình, Đông Cứu, Nhân Thắng, Cao Đức, Đại Lai, Lương Tài, Trung Kênh, Lâm Thao, Trung Chính theo chức năng nhiệm vụ thực hiện các nội dung liên quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, KTN, KTTH;
- Lưu: VT, KTN.^{Minh}

CHỦ TỊCH

Vương Quốc Tuấn