

**ỦY BAN NHÂN DÂN
ĐẶC KHU VÂN ĐỒN**

Số: 1568 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vân Đồn, ngày 11 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng bắt thăm tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn Đặc khu Vân Đồn

ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU VÂN ĐỒN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 1679/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Quảng Ninh năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số: 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2003/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH 15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ “Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai”;

Căn cứ Quyết định số 40/2024/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ Quyết định số 906/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND huyện Vân Đồn “Về việc kiện toàn Hội đồng bắt thăm tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện dự án trên địa bàn huyện Vân Đồn”;

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 35 /TTr-PTQĐ ngày 08/8/2025 “Về việc thành lập Hội đồng bắt thăm tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn Đặc khu Vân Đồn”.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bắt thăm tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn Đặc khu Vân Đồn gồm các ông, bà sau đây:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Ông (bà): Lãnh đạo Trung tâm phát triển quỹ đất | Chủ tịch hội đồng |
| 2. Ông (bà): Lãnh đạo Phòng Nông nghiệp và Môi trường | Phó CT hội đồng |
| 3. Ông (bà): Lãnh đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị | Thành viên |
| 4. Ông (bà): Lãnh đạo Phòng Tài chính và Kế hoạch. | Thành viên |
| 5. Ông (bà): Lãnh đạo UBMTTQ đặc khu | Thành viên |

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng bắt thăm tái định cư:

1. Hội đồng bắt thăm tái định cư có trách nhiệm xây dựng quy chế tổ chức bắt thăm tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn Đặc khu Vân Đồn theo quy định.

2. Hội đồng bắt thăm tái định cư có nhiệm vụ công khai quy hoạch khu đất tái định cư; công khai danh sách thông tin, vị trí về các ô đất phục vụ bắt thăm tái định cư, tổ chức bốc thăm để xác định vị trí đất của các hộ gia đình tại Khu tái định cư theo quy định được các cấp có thẩm quyền phê duyệt, trình UBND Đặc khu phê duyệt kết quả bốc thăm và hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân thực hiện thủ tục hành chính, nghĩa vụ tài chính theo quy định để giao đất tái định cư.

3. Hình thức hoạt động của Hội đồng: Hội đồng hoạt động theo hình thức kiêm nhiệm gắn với chức năng, nhiệm vụ chuyên môn được giao và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Quyết định này thay thế Quyết định số 906/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND huyện Vân Đồn.

2. Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND & UBND đặc khu, Lãnh đạo các phòng ban, đơn vị: Ủy ban mặt trận tổ quốc đặc khu, Phòng Nông nghiệp và Môi trường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Phòng Tài chính và Kế hoạch, Trung tâm phát triển quỹ đất, các cơ quan tổ chức, cá nhân có liên quan và các ông, bà theo Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND đặc khu;
- Như khoản 2 điều 3 (thực hiện);
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Vũ Đức Hưởng