

**DANH SÁCH 476 CĂN NHÀ TẠI DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ MỚI HẬU NGHĨA – ĐỨC
HÒA, THỊ TRẤN HẬU NGHĨA, XÃ ĐỨC LẬP THƯỢNG, XÃ TÂN MỸ, HUYỆN ĐỨC
HÒA, TỈNH LONG AN (NAY LÀ XÃ HẬU NGHĨA, TỈNH TÂY NINH)
ĐỦ ĐIỀU KIỆN ĐỂ BÁN NHÀ Ở HÌNH THÀNH TRONG TƯƠNG LAI**
(Đính kèm văn bản số...../SXD-NBĐS ngày/...../2025 của Sở Xây dựng)

STT	Tên lô quy hoạch theo Quyết định số 18836/QĐ-UBND ngày 22/11/2024 của UBND huyện Đức Hòa	Vị trí căn theo quy hoạch	Mã căn thương mại do Chủ đầu tư cung cấp	Diện tích đất (m2)
1	BT-001	1	ĐT-01	292,6
2	BT-001	2	ĐT-02	280,0
3	BT-001	3	ĐT-03	280,0
4	BT-001	4	ĐT-04	280,0
5	BT-003	1	ĐT2-01	308,9
6	BT-003	2	ĐT2-02	280,0
7	BT-003	3	ĐT2-03	280,0
8	BT-003	4	ĐT2-04	280,0
9	BT-003	5	ĐT2-05	280,0
10	BT-003	6	ĐT2-06	280,0
11	BT-003	7	ĐT2-07	280,0
12	BT-003	8	ĐT2-08	280,0
13	BT-004	1	ĐT4-01	303,3
14	BT-004	2	ĐT4-02	280,0
15	BT-004	3	ĐT4-03	280,0
16	BT-004	4	ĐT4-04	280,0
17	BT-004	5	ĐT4-05	280,0
18	BT-004	18	ĐT4-18	280,0
19	BT-004	19	ĐT4-19	280,0
20	BT-004	20	ĐT4-20	280,0
21	BT-004	21	ĐT4-21	280,0
22	BT-004	22	ĐT4-22	280,0
23	BT-004	23	ĐT4-23	295,1
24	BT-006	1	ĐT8-01	266,7
25	BT-006	2	ĐT8-02	270,0
26	BT-006	3	ĐT8-03	280,0
27	BT-006	16	ĐT8-16	280,0
28	BT-006	17	ĐT8-17	280,0
29	BT-006	18	ĐT8-18	280,0
30	BT-006	19	ĐT8-19	280,0
31	BT-006	20	ĐT8-20	270,0
32	BT-006	21	ĐT8-21	263,2
33	BT-007	1	ĐT10-01	320,7
34	BT-007	2	ĐT10-02	300,0
35	BT-007	3	ĐT10-03	300,0
36	BT-007	4	ĐT10-04	280,0

37	BT-007	5	ĐT10-05	280,0
38	BT-007	6	ĐT10-06	280,0
39	BT-007	14	ĐT10-14	280,0
40	BT-007	15	ĐT10-15	280,0
41	BT-007	16	ĐT10-16	280,0
42	BT-007	17	ĐT10-17	280,0
43	BT-007	18	ĐT10-18	280,0
44	BT-007	19	ĐT10-19	300,7
45	BT-007	20	ĐT10-20	299,0
46	BT-007	21	ĐT11-10	270,0
47	BT-007	22	ĐT11-08	270,0
48	BT-007	23	ĐT11-06	270,0
49	BT-007	24	ĐT11-04	270,0
50	BT-007	25	ĐT11-02	270,0
51	BT-008	1	ĐT11-09	238,9
52	BT-008	2	ĐT11-07	270,0
53	BT-008	3	ĐT11-05	270,0
54	BT-008	4	ĐT11-03	270,0
55	BT-008	5	ĐT11-01	270,0
56	BT-009	3	ĐT9-03	223,2
57	BT-009	4	ĐT9-04	328,1
58	BT-009	5	ĐT9-05	364,3
59	BT-009	6	ĐT9-06	330,7
60	BT-009	7	ĐT9-07	223,9
61	BT-009	9	ĐT9-09	262,0
62	BT-011	1	ĐT5-01	262,0
63	BT-011	2	ĐT5-02	270,0
64	BT-011	3	ĐT5-03	238,4
65	BT-011	4	ĐT5-04	309,1
66	BT-011	6	ĐT5-06	328,1
67	BT-011	7	ĐT5-07	237,4
68	BT-011	8	ĐT5-08	270,0
69	BT-012	1	ĐT3-01	262,1
70	BT-012	2	ĐT3-02	270,1
71	BT-012	3	ĐT3-03	246,1
72	BT-012	4	ĐT3-04	343,1
73	BT-012	6	ĐT3-06	330,8
74	BT-012	7	ĐT3-07	243,6
75	BT-012	8	ĐT3-08	270,1
76	BT-012	9	ĐT3-09	276,4
77	BT-024	18	TN10-07	150,0
78	BT-024	19	TN10-05	150,0
79	BT-024	20	TN10-03	150,0
80	BT-024	21	TN10-01	218,4
81	BT-024	22	TN1-07	150,0
82	BT-024	23	TN1-05	150,0
83	BT-026	21	TN3-08	150,0
84	BT-027	8	TX16-85	150,0

85	BT-027	9	TX16-83	150,0
86	BT-027	10	TX16-81	150,0
87	BT-027	11	TX16-79	150,0
88	BT-027	12	TX16-77	150,0
89	BT-028	3	TX7-96	150,0
90	BT-028	4	TX7-94	150,0
91	BT-028	5	TX7-92	150,0
92	BT-028	6	TX7-90	150,0
93	BT-029	7	BM2-54	150,0
94	BT-029	8	BM2-52	150,0
95	BT-029	9	BM2-50	150,0
96	BT-029	18	BM2-32	150,0
97	BT-029	19	BM2-30	150,0
98	BT-029	20	BM2-28	217,0
99	LK-008	8	TH-126	153,0
100	LK-009	1	TH-124	153,0
101	LK-009	2	TH-122	108,0
102	LK-012	3	TH-72	108,0
103	LK-012	4	TH-70	108,0
104	LK-012	5	TH-68	108,0
105	LK-012	6	TH-66	108,0
106	LK-012	7	TH-64	108,0
107	LK-012	8	TH-62	153,0
108	LK-013	1	TH-60	153,0
109	LK-013	2	TH-58	108,0
110	LK-013	3	TH-56	108,0
111	LK-013	4	TH-54	108,0
112	LK-014	1	TH-44	153,0
113	LK-014	2	TH-42	108,0
114	LK-014	3	TH-40	108,0
115	LK-014	4	TH-38	108,0
116	LK-014	5	TH-36	108,0
117	LK-014	6	TH-34	108,0
118	LK-014	7	TH-32	108,0
119	LK-014	8	TH-30	153,0
120	LK-015	1	TH-28	153,0
121	LK-015	6	TH-18	108,0
122	LK-015	7	TH-16	126,2
123	LK-016	1	TH-14	186,1
124	LK-016	2	TH-12	108,0
125	LK-016	3	TH-10	108,0
126	LK-016	4	TH-08	108,0
127	LK-016	5	TH-06	108,0
128	LK-016	6	TH-04	108,0
129	LK-016	7	TH-02	152,1
130	LK-017	1	TH-151	102,0
131	LK-017	2	TH-149	90,0
132	LK-017	3	TH-147	90,0

133	LK-017	4	TH-145	90,0
134	LK-017	5	TH-143	90,0
135	LK-017	6	TH-141	127,5
136	LK-018	1	TH-139	127,5
137	LK-018	2	TH-137	90,0
138	LK-018	3	TH-135	90,0
139	LK-018	4	TH-133	90,0
140	LK-018	5	TH-131	90,0
141	LK-018	6	TH-129	90,0
142	LK-018	7	TH-127	90,0
143	LK-018	8	TH-125	127,5
144	LK-019	1	TH-123	127,5
145	LK-019	2	TH-121	90,0
146	LK-019	3	TH-119	90,0
147	LK-019	4	TH-117	90,0
148	LK-019	5	TH-115	90,0
149	LK-019	6	TH-113	90,0
150	LK-019	7	TH-111	90,0
151	LK-019	8	TH-109	127,5
152	LK-020	1	TH-107	127,5
153	LK-020	2	TH-105	90,0
154	LK-020	3	TH-103	90,0
155	LK-020	4	TH-101	90,0
156	LK-020	5	TH-99	90,0
157	LK-020	6	TH-97	90,0
158	LK-020	7	TH-95	90,0
159	LK-020	8	TH-93	127,5
160	LK-021	1	TH-91	127,5
161	LK-021	2	TH-89	90,0
162	LK-021	3	TH-87	90,0
163	LK-021	4	TH-85	90,0
164	LK-021	5	TH-83	90,0
165	LK-021	6	TH-81	127,5
166	LK-022	1	TH-79	127,5
167	LK-022	2	TH-77	90,0
168	LK-022	3	TH-75	90,0
169	LK-022	4	TH-73	90,0
170	LK-022	5	TH-71	90,0
171	LK-022	6	TH-69	90,0
172	LK-022	7	TH-67	90,0
173	LK-022	8	TH-65	127,5
174	LK-023	1	TH-63	127,5
175	LK-023	2	TH-61	90,0
176	LK-023	3	TH-59	90,0
177	LK-023	4	TH-57	90,0
178	LK-023	5	TH-55	90,0
179	LK-023	6	TH-53	90,0
180	LK-023	7	TH-51	90,0

181	LK-023	8	TH-49	127,5
182	LK-024	1	TH-47	127,5
183	LK-024	2	TH-45	90,0
184	LK-024	3	TH-43	90,0
185	LK-024	4	TH-41	90,0
186	LK-024	5	TH-39	90,0
187	LK-024	6	TH-37	90,0
188	LK-024	7	TH-35	90,0
189	LK-024	8	TH-33	127,5
190	LK-025	1	TH-31	127,5
191	LK-025	2	TH-29	90,0
192	LK-025	3	TH-27	90,0
193	LK-025	4	TH-25	90,0
194	LK-025	5	TH-23	90,0
195	LK-025	6	TH-21	90,0
196	LK-025	7	TH-19	90,0
197	LK-025	8	TH-17	164,1
198	LK-025	9	TN11-02	172,6
199	LK-025	10	TN11-04	90,0
200	LK-025	11	TN11-06	90,0
201	LK-025	12	TN11-08	90,0
202	LK-025	13	TN11-10	90,0
203	LK-025	14	TN11-12	90,0
204	LK-026	12	TN4-120	112,0
205	LK-031	1	TN11-63	127,5
206	LK-031	2	TN11-61	90,0
207	LK-031	3	TN11-59	90,0
208	LK-031	4	TN11-57	90,0
209	LK-031	5	TN11-55	90,0
210	LK-031	6	TN11-53	90,0
211	LK-031	7	TN11-51	90,0
212	LK-031	8	TN11-49	127,5
213	LK-031	9	TN10-50	127,5
214	LK-031	10	TN10-52	90,0
215	LK-031	11	TN10-54	90,0
216	LK-031	12	TN10-56	90,0
217	LK-031	13	TN10-58	90,0
218	LK-031	14	TN10-60	90,0
219	LK-031	15	TN10-62	90,0
220	LK-031	16	TN10-64	127,5
221	LK-032	1	TN11-47	127,5
222	LK-032	2	TN11-45	90,0
223	LK-032	3	TN11-43	90,0
224	LK-032	14	TN10-44	90,0
225	LK-032	15	TN10-46	90,0
226	LK-032	16	TN10-48	127,5
227	LK-033	8	TN11-17	127,5
228	LK-033	9	TN10-18	127,5

229	LK-034	1	TN11-15	127,5
230	LK-034	2	TN11-13	90,0
231	LK-034	3	TN11-11	90,0
232	LK-034	4	TN11-09	90,0
233	LK-034	5	TN11-07	90,0
234	LK-034	6	TN11-05	90,0
235	LK-034	7	TN11-03	90,0
236	LK-034	8	TN11-01	169,7
237	LK-034	9	TN10-02	168,2
238	LK-034	10	TN10-04	90,0
239	LK-034	11	TN10-06	90,0
240	LK-034	12	TN10-08	90,0
241	LK-034	13	TN10-10	90,0
242	LK-034	14	TN10-12	90,0
243	LK-034	15	TN10-14	90,0
244	LK-034	16	TN10-16	127,5
245	LK-035	1	TN1-74	127,5
246	LK-035	2	TN1-72	90,0
247	LK-036	1	TN1-88	127,5
248	LK-036	2	TN1-86	90,0
249	LK-036	3	TN1-84	90,0
250	LK-036	4	TN1-82	90,0
251	LK-036	5	TN1-80	90,0
252	LK-036	6	TN1-78	90,0
253	LK-036	7	TN1-76	127,5
254	LK-037	1	TH-15	144,4
255	LK-037	2	TN1-96	91,8
256	LK-037	3	TN1-94	90,0
257	LK-037	4	TN1-92	90,0
258	LK-037	5	TN1-90	127,5
259	LK-038	1	TH-13	127,5
260	LK-038	2	TH-11	90,0
261	LK-038	3	TH-09	90,0
262	LK-038	4	TH-07	90,0
263	LK-038	5	TH-05	90,0
264	LK-038	6	TH-03	90,0
265	LK-038	7	TH-01	127,5
266	LK-041	5	TN3-83	90,0
267	LK-041	6	TN3-81	90,0
268	LK-041	7	TN3-79	127,5
269	LK-041	8	TN4-80	127,5
270	LK-041	9	TN4-82	90,0
271	LK-041	10	TN4-84	90,0
272	LK-041	11	TN4-86	90,0
273	LK-041	12	TN4-88	90,0
274	LK-041	13	TN4-90	90,0
275	LK-041	14	TN4-92	127,5
276	LK-042	1	TN3-77	127,5

277	LK-042	2	TN3-75	90,0
278	LK-042	3	TN3-73	90,0
279	LK-042	4	TN3-71	90,0
280	LK-042	5	TN3-69	90,0
281	LK-042	6	TN3-67	90,0
282	LK-042	7	TN3-65	90,0
283	LK-042	8	TN3-63	127,5
284	LK-042	9	TN4-64	127,5
285	LK-042	10	TN4-66	90,0
286	LK-042	11	TN4-68	90,0
287	LK-042	12	TN4-70	90,0
288	LK-042	13	TN4-72	90,0
289	LK-042	14	TN4-74	90,0
290	LK-042	15	TN4-76	90,0
291	LK-042	16	TN4-78	127,5
292	LK-043	1	TN3-61	127,5
293	LK-043	2	TN3-59	90,0
294	LK-043	3	TN3-57	90,0
295	LK-043	4	TN3-55	90,0
296	LK-043	5	TN3-53	90,0
297	LK-043	6	TN3-51	90,0
298	LK-043	7	TN3-49	90,0
299	LK-043	8	TN3-47	127,5
300	LK-043	9	TN4-48	127,5
301	LK-043	10	TN4-50	90,0
302	LK-043	11	TN4-52	90,0
303	LK-043	12	TN4-54	90,0
304	LK-043	13	TN4-56	90,0
305	LK-043	14	TN4-58	90,0
306	LK-043	15	TN4-60	90,0
307	LK-043	16	TN4-62	127,5
308	LK-044	1	TN3-45	127,5
309	LK-044	2	TN3-43	90,0
310	LK-044	3	TN3-41	90,0
311	LK-044	4	TN3-39	90,0
312	LK-044	5	TN3-37	90,0
313	LK-044	6	TN3-35	90,0
314	LK-044	7	TN3-33	90,0
315	LK-044	8	TN3-31	127,5
316	LK-044	9	TN4-32	127,5
317	LK-044	10	TN4-34	90,0
318	LK-044	11	TN4-36	90,0
319	LK-044	12	TN4-38	90,0
320	LK-044	13	TN4-40	90,0
321	LK-044	14	TN4-42	90,0
322	LK-044	15	TN4-44	90,0
323	LK-044	16	TN4-46	127,5
324	LK-045	1	TN3-29	127,5

325	LK-045	2	TN3-27	90,0
326	LK-045	3	TN3-25	90,0
327	LK-045	4	TN3-23	90,0
328	LK-045	5	TN3-21	90,0
329	LK-045	6	TN3-19	90,0
330	LK-045	7	TN3-17	90,0
331	LK-045	8	TN3-15	127,5
332	LK-045	9	TN4-16	127,5
333	LK-045	10	TN4-18	90,0
334	LK-045	11	TN4-20	90,0
335	LK-045	12	TN4-22	90,0
336	LK-045	13	TN4-24	90,0
337	LK-045	14	TN4-26	90,0
338	LK-045	15	TN4-28	90,0
339	LK-045	16	TN4-30	127,5
340	LK-046	1	TN3-13	127,5
341	LK-046	2	TN3-11	90,0
342	LK-046	15	TN4-12	90,0
343	LK-046	16	TN4-14	127,5
344	LK-047	2	TN4-79	90,0
345	LK-047	3	TN4-77	90,0
346	LK-047	4	TN4-75	90,0
347	LK-047	5	TN4-73	90,0
348	LK-047	6	TN4-71	90,0
349	LK-047	7	TN4-69	90,0
350	LK-047	10	BH-144	90,0
351	LK-047	11	BH-146	90,0
352	LK-047	12	BH-148	90,0
353	LK-047	13	BH-150	90,0
354	LK-047	14	BH-152	90,0
355	LK-047	15	BH-154	90,0
356	LK-071	8	TN-64	140,1
357	LK-088	8	TN-50	127,5
358	LK-088	9	TN-52	90,0
359	LK-088	10	TN-54	90,0
360	LK-088	11	TN-56	90,0
361	LK-088	12	TN-58	90,0
362	LK-088	13	TN-60	90,0
363	LK-088	14	TN-62	128,5
364	LK-089	16	TN-48	127,5
365	LK-095	6	TN-61	87,6
366	LK-098	10	TX19-142	90,0
367	LK-098	11	TX19-144	60,0
368	LK-099	1	TX20-133	90,0
369	LK-099	2	TX20-131	60,0
370	LK-099	15	TX19-138	60,0
371	LK-099	16	TX19-140	90,0
372	LK-100	1	TX19-147	90,0

373	LK-100	2	TX19-145	60,0
374	LK-100	3	TX19-143	60,0
375	LK-100	4	TX19-141	60,0
376	LK-100	13	TX18-142	60,0
377	LK-100	14	TX18-144	60,0
378	LK-100	15	TX18-146	60,0
379	LK-100	16	TX18-148	90,0
380	LK-101	9	TX19-149	90,0
381	LK-101	10	TX18-150	90,0
382	LK-107	1	TX18-147	90,0
383	LK-107	2	TX18-145	60,0
384	LK-107	3	TX18-143	60,0
385	LK-107	4	TX18-141	60,0
386	LK-107	5	TX18-139	60,0
387	LK-107	6	TX18-137	60,0
388	LK-107	11	TX17-138	60,0
389	LK-107	12	TX17-140	60,0
390	LK-107	13	TX17-142	60,0
391	LK-107	14	TX17-144	60,0
392	LK-107	15	TX17-146	60,0
393	LK-112	1	TN-59	128,5
394	LK-112	2	TN-57	90,0
395	LK-112	3	TN-55	90,0
396	LK-112	4	TN-53	90,0
397	LK-112	5	TN-51	90,0
398	LK-112	6	TN-49	90,0
399	LK-112	7	TN-47	127,5
400	LK-112	8	TX22-48	127,5
401	LK-112	9	TX22-50	90,0
402	LK-112	10	TX22-52	90,0
403	LK-113	1	TN-45	127,5
404	LK-113	2	TN-43	90,0
405	LK-113	3	TN-41	90,0
406	LK-113	4	TN-39	90,0
407	LK-113	5	TN-37	90,0
408	LK-113	6	TN-35	90,0
409	LK-113	7	TN-33	90,0
410	LK-113	8	TN-31	127,5
411	LK-113	9	TX22-32	127,5
412	LK-113	10	TX22-34	90,0
413	LK-113	11	TX22-36	90,0
414	LK-113	12	TX22-38	90,0
415	LK-113	13	TX22-40	90,0
416	LK-113	14	TX22-42	90,0
417	LK-113	15	TX22-44	90,0
418	LK-113	16	TX22-46	127,5
419	LK-114	1	TN-29	127,5
420	LK-114	2	TN-27	90,0

421	LK-114	3	TN-25	90,0
422	LK-114	4	TN-23	90,0
423	LK-114	5	TN-21	90,0
424	LK-114	6	TN-19	90,0
425	LK-114	7	TN-17	90,0
426	LK-114	8	TN-15	127,5
427	LK-114	9	TX22-16	127,5
428	LK-114	10	TX22-18	90,0
429	LK-114	11	TX22-20	90,0
430	LK-114	12	TX22-22	90,0
431	LK-114	13	TX22-24	90,0
432	LK-114	14	TX22-26	90,0
433	LK-114	15	TX22-28	90,0
434	LK-114	16	TX22-30	127,5
435	LK-115	1	TN-13	127,5
436	LK-115	2	TN-11	90,0
437	LK-115	3	TN-09	90,0
438	LK-115	4	TN-07	90,0
439	LK-115	5	TN-05	90,0
440	LK-115	6	TN-03	90,0
441	LK-115	7	TN-01	128,5
442	LK-115	8	TX22-02	138,5
443	LK-115	9	TX22-04	90,0
444	LK-115	10	TX22-06	90,0
445	LK-115	11	TX22-08	90,0
446	LK-115	12	TX22-10	90,0
447	LK-115	13	TX22-12	90,0
448	LK-115	14	TX22-14	127,5
449	LK-127	2	TX20-119	60,0
450	LK-127	3	TX20-117	60,0
451	LK-127	4	TX20-115	60,0
452	LK-137	11	TX16-102	112,5
453	LK-137	12	TX16-104	75,0
454	LK-137	13	TX16-106	75,0
455	LK-137	14	TX16-108	75,0
456	LK-138	16	TX16-92	75,0
457	LK-138	17	TX16-94	75,0
458	LK-138	18	TX16-96	75,0
459	LK-138	19	TX16-98	75,0
460	LK-138	20	TX16-100	112,5
461	LK-140	5	TN1-48	127,5
462	LK-141	1	TN1-46	127,5
463	LK-141	2	TN1-44	90,0
464	LK-141	3	TN1-42	90,0
465	LK-141	4	TN1-40	90,0
466	LK-141	5	TN1-38	90,0
467	LK-141	6	TN1-36	127,5
468	LK-142	1	TN1-34	127,5

469	LK-142	2	TN1-32	90,0
470	LK-142	7	TN1-22	127,5
471	LK-143	1	TN1-20	127,5
472	LK-257	17	BM6-52	75,0
473	LK-257	18	BM6-54	112,5
474	LK-258	10	BM6-56	112,5
475	LK-261	1	BM2-26	116,3
476	LK-261	18	BM2-24	116,3