|  |  |
| --- | --- |
| ỦY BAN NHÂN DÂN  TỈNH BẮC KẠN | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 26/2024/QĐ-UBND | *Bắc Kạn, ngày 30 tháng 10 năm 2024* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình**

**xây dựng gắn liền với đất và mức bồi thường chi phí tháo dỡ, di chuyển,**

**lắp đặt tài sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC KẠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;**[Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bo-may-hanh-chinh/Luat-sua-doi-Luat-Dat-dai-Luat-Nha-o-Luat-Kinh-doanh-bat-dong-san-Luat-Cac-to-chuc-tin-dung-2024-612195.aspx" \t "_blank) ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1**. Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất và mức bồi thường chi phí tháo dỡ, di chuyển, lắp đặt tài sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn, theo các Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; tham mưu trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh, bổ sung hoặc thay thế đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất và mức bồi thường chi phí tháo dỡ, di chuyển, lắp đặt tài sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn, đảm bảo đúng quy định.

2. Các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Ủy ban nhân các huyện, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện Quyết định này. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời phản ánh về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Xây dựng) để xem xét, giải quyết.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 10 tháng 11 năm 2024.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc, Thủ trưởng các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Uỷ ban nhân dân các huyện, thành phố; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:*** - Như Điều 4;  - Văn phòng Chính phủ;  - Cục Kiểm tra VBQPPL - Bộ Tư pháp;  - Vụ Pháp chế - Bộ Xây dựng;  - Vụ Pháp chế - Bộ Tài nguyên và Môi trường;  - TT Tỉnh ủy;  - TT HĐND tỉnh;  - CT, các PCT UBND tỉnh;  - Đoàn ĐBQH tỉnh;  - TT UBMTTQVN tỉnh;  - Sở Tư pháp;  - LĐVP UBND tỉnh;  - Trung tâm CB-TH;  - Lưu: VT, GTCNXD, Hòa (NCPC). | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN CHỦ TỊCH**  **Nguyễn Đăng Bình** |