

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 503 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 19 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập cụm công nghiệp Lạc Vệ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15 ngày 19/02/2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ Công Thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1589/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch tỉnh Bắc Ninh giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-TTg ngày 20/6/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Bắc Ninh đến năm 2045;

Căn cứ Quyết định số 20/2025/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành Quy chế phối hợp quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Kết luận số 1542-KL/TU ngày 18/6/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc thành lập Cụm công nghiệp Lạc Vệ;

Xét đề nghị của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và Sở Công Thương tại Báo cáo thẩm định số 853/BC-SCT ngày 23/5/2025 về việc thành lập Cụm công nghiệp Lạc Vệ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Cụm công nghiệp Lạc Vệ với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên gọi: Cụm công nghiệp Lạc Vệ.
2. Địa điểm: Xã Lạc Vệ, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.
3. Vị trí, ranh giới:

- Phía Bắc giáp đường giao thông và Công ty TNHH MTV Gà giống DABACO;

- Phía Đông giáp đất nông nghiệp một phần và giáp đường Quốc lộ 38;

- Phía Nam giáp nương tưới tiêu và đường bê tông hiện có;
- Phía Tây giáp đất nông nghiệp hiện có;

4. Diện tích: Khoảng 45,5 ha.

5. Ngành nghề hoạt động chủ yếu: Sản xuất thức ăn chăn nuôi, sản xuất và kinh doanh thuốc thú y; sản xuất sản phẩm từ plastic, gia công bao bì (không sản xuất giấy); sản xuất kinh doanh giống gia súc, gia cầm, thủy sản,...; không sản xuất tái chế; các sản phẩm trong CCN đảm bảo sạch, không gây ô nhiễm môi trường.

6. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:

Công ty cổ phần Tập đoàn DABACO Việt Nam;

Địa chỉ trụ sở: Số 35, đường Lý Thái Tổ, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Điện thoại: 02223895111;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Như So, Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Sinh ngày 23/08/1957 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Thẻ căn cước công nhân số 027057010066 cấp ngày 02/07/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần: Số 2300105790 đăng ký lần đầu ngày 23/12/2004, thay đổi lần thứ 24 ngày 05/09/2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp;

7. Quy mô đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật tại Cụm công nghiệp Lạc Vệ đầu tư xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng Cụm công nghiệp gồm: Hệ thống giao thông, hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát và xử lý chất thải, hệ thống cấp nước, hệ thống cấp điện, thông tin liên lạc, phòng chống cháy nổ và các dịch vụ khác cho nhà đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất hàng hóa, nguyên vật liệu, phụ liệu phụ trợ khác.

8. Tổng mức đầu tư và cơ cấu vốn:

Tổng mức đầu tư của dự án là khoảng 678.331.000.000 đồng, bao gồm:

Vốn tự có của doanh nghiệp: 125.634.000.000 đồng;

Vốn huy động: 502.239.000.000 đồng (có bảo lãnh của Ngân hàng).

9. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:

Từ năm 2025 đến hết năm 2027.

10. Thời gian hoạt động của dự án: Theo thời hạn trong hợp đồng thuê đất được cơ quan nhà nước có thẩm quyền ký.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Theo quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Thực hiện theo quy định tại Điều 18, 19 Nghị định số 32/2024/NĐ-

CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Quyết định số 20/2025/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương: Văn phòng UBND tỉnh, Công thương, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; UBND huyện Tiên Du; Công ty cổ phần Tập đoàn DABACO Việt Nam và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /

Nơi nhận: 

- Như điều 4;
- Bộ Công Thương (b/c);
- TTTU, TT HỒND (b/c);
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: XDCB, TNMT, LĐVP;
- Lưu: VT, XDCB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Đào Quang Khải

