

Số: **421**/QĐ-SXD-XDCTĐB

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **29** tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án thành phần 2: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 13 (từ cầu Bình Triệu đến ranh tỉnh Bình Dương) theo phương thức đối tác công tư – Hợp đồng Xây dựng – Kinh doanh - Chuyển giao (BOT) (bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi)

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Nghị quyết số 190/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Quốc hội về Quy định về xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước;

Căn cứ Nghị quyết số 98/2023/QH15 ngày 24 tháng 6 năm 2023 của Quốc hội Khóa XV về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư số 64/2020/QH14 ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu số: 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 35/2021/NĐ-CP ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17 tháng 11 năm 2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 10 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố triển khai thực hiện Nghị quyết số 98/2023/QH15 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố về ban hành Danh mục dự án đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng, hiện đại hóa công trình đường bộ hiện hữu được áp dụng loại hợp đồng xây dựng - vận hành - chuyển giao (BOT);

Căn cứ Nghị quyết 31/NQ-HĐND ngày 19 tháng 5 năm 2024 của Hội đồng nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về bố trí kế hoạch trung hạn giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định số 6075/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về bố trí vốn tại Kế hoạch đầu tư công năm 2025; Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công năm 2025 nguồn ngân sách địa phương;

Căn cứ Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp mở rộng Quốc lộ 13 (từ cầu Bình Triệu đến ranh tỉnh Bình Dương);

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố về thành lập Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định số 65/2025/QĐ-UBND ngày 26 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 04/2024/QĐ-UBND ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về Ban hành quy định nhiệm vụ, quyền hạn của các cơ quan, đơn vị, cá nhân trong quản lý, thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1230/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao nhiệm vụ chuẩn bị dự án, chủ đầu tư các dự án thành phần thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 13 (từ cầu Bình Triệu đến ranh tỉnh Bình Dương) theo phương thức đối tác công tư (Hợp đồng BOT);

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-SXD ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Sở Xây dựng về ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ của Phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1795/QĐ-SGTCC ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Sở Giao thông công chánh về phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí chuẩn bị lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 2: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 13 (từ cầu Bình Triệu đến ranh tỉnh Bình Dương) theo phương thức đối tác công tư (Hợp đồng BOT) (bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi);

Căn cứ Giấy ủy quyền số 930/GUQ-SXD-TCCB ngày 26 tháng 5 năm 2025 của Quyền Giám đốc Sở Xây dựng Trần Quang Lâm cho Phó Giám đốc Sở Xây dựng Võ Khánh Hưng;

Căn cứ Báo cáo số 74/BCTĐ-XDCTĐB ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Phòng Quản lý Xây dựng công trình giao thông đường bộ về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án thành phần 2: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 13 (từ cầu Bình Triệu đến ranh tỉnh Bình Dương) theo phương thức đối tác công tư –

Hợp đồng Xây dựng – Kinh doanh - Chuyển giao (BOT), bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi;

Theo đề nghị của Phòng Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 74/KHĐT ngày 26 tháng 5 năm 2025 về thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án thành phần 2: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 13 (từ cầu Bình Triệu đến ranh tỉnh Bình Dương) theo phương thức đối tác công tư – Hợp đồng Xây dựng – Kinh doanh - Chuyển giao (BOT), bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án thành phần 2: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 13 (từ cầu Bình Triệu đến ranh tỉnh Bình Dương) theo phương thức đối tác công tư – Hợp đồng Xây dựng – Kinh doanh - Chuyển giao (BOT), bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi với nội dung chi tiết theo Phụ lục đính kèm.

Điều 2. Phòng Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm:

- Về tính chính xác đối với nội dung, tài liệu, cơ sở pháp lý và các số liệu trình thẩm định, phê duyệt;
- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trong việc đảm bảo nguồn vốn thực hiện, làm cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo;
- Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ pháp luật về đấu thầu, Nghị định số 24/2024/NĐ-CP, Nghị định số 17/2025/NĐ-CP, Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT và các quy định hiện hành; Tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi và Mô hình thông tin công trình (BIM) thực hiện theo quy định tại điểm đ khoản 2 Điều 14 Nghị định số 35/2021/NĐ-CP;
- Cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu liên quan quá trình lựa chọn nhà thầu để phục vụ công tác kiểm tra, giám sát hoạt động đấu thầu theo quy định tại Chương IX Nghị định số 24/2024/NĐ-CP;
- Lưu trữ toàn bộ hồ sơ liên quan quá trình lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Điều 9 Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;
- Quản lý chặt chẽ việc tạm ứng, thanh toán, chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định;
- Khẩn trương triển khai thực hiện các công việc tiếp theo, đảm bảo tiến độ triển khai dự án;
- Thực hiện đầy đủ trách nhiệm theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trưởng Phòng Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND TP; “để báo cáo”
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Thủ Đức;
- Kho bạc Nhà nước Thành phố;
- Sở Xây dựng;
- + PGĐ Hưng;
- + Phòng: KHĐT; TC;
- Lưu: VP, P.XDCTĐB, TVH.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Võ Khánh Hưng

PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án thành phần 2: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 13 (từ cầu Bình Triệu đến ranh tỉnh Bình Dương) theo phương thức đối tác công tư – Hợp đồng Xây dựng – Kinh doanh - Chuyển giao (BOT), bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

(kèm theo Quyết định số /QĐ-SXD-XDCTĐB ngày tháng 5 năm 2025 của Sở Xây dựng)

Số thứ tự	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu							
1	Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi và Mô hình thông tin công trình (BIM)	Khảo sát (gồm khảo sát địa hình, địa chất, thủy văn); lập báo cáo nghiên cứu khả thi và lập mô hình thông tin công trình (BIM)	11.052.728.000	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	45 ngày	Quý II/2025	Trọn gói	90 ngày
2	Tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi và Mô hình thông tin công trình (BIM)	Thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi và Mô hình thông tin công trình (BIM)	947.758.000	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	45 ngày	Quý III/2025	Trọn gói	60 ngày
3	Tư vấn giám sát khảo sát bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi	Giám sát khảo sát bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi	175.980.000	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II/2025	Trọn gói	60 ngày

Số thứ tự	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu							
4	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu giai đoạn lập báo cáo nghiên cứu khả thi	Lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, mô hình thông tin công trình (BIM); gói thầu Tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi, lập mô hình thông tin công trình (BIM)	50.683.000	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II/2025	Trọn gói	90 ngày
	Tổng		12.227.149.000	đồng					

- Đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị dự án: Sở giao thông công chánh (nay là Sở Xây dựng);
- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố;
- Số lượng gói thầu: 04 gói.

