

PHỤ LỤC
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG THÁP

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích (m ²)	Quy mô số căn hộ xã hội	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Tiến độ thực hiện
I	DỰ ÁN ĐANG TRIỂN KHAI THỰC HIỆN					
1	Nhà ở xã hội Mỹ Phú	Phường Mỹ Trà	11.630	504	529,9	- Bắt đầu: Quý III/2021 - Hoàn thành: Quý II/2025 - Tình hình triển khai thực hiện dự án đạt khối lượng khoảng 10%
2	Nhà ở xã hội KCN Tân Hương	Xã Tân Hương	14.190	629	559,165	- Bắt đầu: tháng 06/2016 - Hoàn thành: tháng 12/2025 (dự án đã gia hạn 02 lần) - Tình hình triển khai thực hiện dự án 171/629 căn; đạt khối lượng khoảng 20%
3	Khu đô thị Nguyễn Trọng Hợp	Gò Công	21.729	977	853,350	Hiện nay, nhà đầu tư đang triển khai thực hiện thủ tục thu hồi đất, giải phóng mặt bằng dự án (xác định giá giải phóng mặt bằng)
4	Dự án đường số 4	Cai Lậy	15.000	202	589,086	Hiện nay, nhà đầu tư đang triển khai thực hiện thủ tục thu hồi đất, giải phóng mặt bằng dự án (dự án dưới



Stt	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích (m ²)	Quy mô số căn hộ xã hội	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Tiến độ thực hiện
						20ha hoặc < 4.000 dân, nhà đầu tư phải thỏa thuận với người dân thực hiện dự án)
5	Thiết chế của Công đoàn tỉnh Tiền Giang	Phường Trung An	30.400	520	520,082	- Dự kiến khởi công vào tháng 8/2025 - Hoàn thành: Năm 2027
II DỰ ÁN ĐANG MỜI GỌI ĐẦU TƯ						
1	Nhà ở xã hội Bình Thành 02	Xã Bình Thành	98.300	722	986,146	- Công khai dự án trong tháng 8/2025. - Dự kiến thời gian hoàn thành cấp GPXD và khởi công xây dựng: Quý II/2026 (bao gồm thu hồi đất giải phóng mặt bằng 119 ngày đã rút ngắn)
2	Nhà ở xã hội Bình Thành 01	Xã Bình Thành	99.330	716	-	- Công khai dự án trong tháng 8/2025. - Dự kiến thời gian hoàn thành cấp GPXD và khởi công xây dựng: Quý II/2026 (bao gồm thu hồi đất giải phóng mặt bằng 119 ngày đã rút ngắn)
3	Nhà ở xã hội Mỹ Hiệp	Xã Mỹ Hiệp	5.126,5	246	39,0	- Công khai dự án trong tháng 8/2025. - Dự kiến thời gian hoàn thành cấp GPXD và khởi công xây dựng: trong tháng 11/2025.
4	Nhà ở xã hội	Phường Mỹ Tho	3.262,9	250	141,22	- UBND Tỉnh đã chấp thuận chủ



Stt	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích (m ²)	Quy mô số căn hộ xã hội	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Tiến độ thực hiện
	Nguyễn Tri Phương					trương đầu tư - Đã công khai dự án ngày 08/7/2025. - Dự kiến thời gian hoàn thành cấp GPXD và khởi công xây dựng: trong tháng 11/2025.
5	Nhà ở xã hội đường Nguyễn Trãi nối dài	Phường Sơn Qui	7.221,6	276	357,775	- UBND Tỉnh đã chấp thuận chủ trương đầu tư - Đã công khai dự án ngày 15/7/2025. - Dự kiến thời gian hoàn thành cấp GPXD và khởi công xây dựng: trong tháng 11/2025.
6	Nhà ở xã hội đường Nguyễn Trọng Dân nối dài	Phường Gò Công	9.467,5	289	361,224	- UBND Tỉnh đã chấp thuận chủ trương đầu tư - Đã công khai dự án ngày 15/7/2025. - Dự kiến thời gian hoàn thành cấp GPXD và khởi công xây dựng: trong tháng 11/2025.
7	Nhà ở xã hội đường D7	Phường Trung An	7.294	333	196,5	Công ty CP ĐTXD Tiền Giang đề xuất giao nhà đầu tư thực hiện dự án nhà ở xã hội (giải quyết 01 hộ chưa nhận tiền đền bù, đất trống)

