

BIỂU SỐ 12: DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2025
HUYỆN MAI SƠN - TỈNH SƠN LA
(Kèm theo Quyết định số 1668/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Sơn La)

STT	HẠNG MỤC	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Căn cứ pháp lý
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
I	Dự án phục vụ mục đích quốc phòng, an ninh							
1	Cải tạo, nâng cấp trung tâm huấn luyện dự bị động viên - BCHQS tỉnh Sơn La	CQP	11,70		11,70	CLN	Xã Chiềng Mung	Báo cáo số 5591/BC-BCH ngày 09/10/2021 của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Sơn La
2	Doanh trại tiểu đoàn 2/E24	CAN	9,04	8,47	0,57	HNK: 0,10 (ha); CLN: 0,40 (ha); ONT: 0,07 (ha)	Xã Chiềng Mung	Công văn số 3408/K02-BQL ngày 03/12/2020 của Bộ tư lệnh cảnh sát cơ động- Bộ công an về việc đề nghị bổ sung dự án vào KH sử dụng đất năm 2021 huyện Mai Sơn
II	Dự án phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng							
1	Khu công nghiệp Mai Sơn giai đoạn I	SKK	18,04		18,04	HNK: 0,6; CLN: 16,8 (ha); ONT: 0,60 (ha); DVH: 0,04	Xã Mường Bằng	QĐ số 1762/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 của UBND tỉnh Sơn La
2	Trụ sở các cơ quan chính trị - hành chính huyện Mai Sơn	TSC	5,50		5,50	HNK: 2,00 (ha); CLN: 3,16 (ha); DHT: 0,14 (ha); ODT: 0,20 (ha)	Thị trấn Hát Lót	Nghị quyết số 70/NQ-UBND ngày 20/01/2022 của HĐND tỉnh Sơn La
3	Nhà máy nước Chiềng Dong và các tuyến ống truyền tải nước sạch kết nối thành phố Sơn La và huyện Mai Sơn	SKC	1,20	1,08	0,12	RPH	Xã Chiềng Mung	Nghị quyết số 234/NQ-HĐND ngày 04/10/2023 của HĐND tỉnh Sơn La
4	Dự án đường giao thông từ TK 26/3 xã Cò Nòi đến TK10 xã Hát Lót, huyện Mai Sơn	DGT	30,00	4,88	25,12	CLN: 19,38 (ha); RPH: 4,2 (ha); ONT: 0,2 (ha); ODT: 0,96 (ha); NTS: 0,22 (ha); LUA: 0,03 (ha); DVH: 0,05 (ha); CSD: 0,06 (ha); SON: 0,02 (ha)	Thị trấn Hát Lót, Xã Cò Nòi, Xã Hát Lót	Nghị quyết số 265/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Sơn La

STT	HẠNG MỤC	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Căn cứ pháp lý
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
5	Đường nối điểm TĐC đoàn kết (đoạn: Đường Chiềng Ngần - Hát Lót - Điểm TĐC Đoàn Kết; Đường Nà Sản - Mường Bon - UBND xã Mường Bon; Đường giao thông từ TT xã Mường Bon đến điểm TĐC Đoàn Kết)	DGT	0,53		0,53	HNK: 0,23 (ha); CLN: 0,30 (ha)	Xã Hát Lót; Xã Mường Bon	Nghị quyết số 273/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
6	Khu dân cư số 01 Cò Nòi (bản Nhạp)	ONT, DKV, DGT	6,57		6,57	HNK	Xã Cò Nòi	Nghị Quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
7	Bảo tồn, tôn tạo khu di tích lịch sử cây me - nơi thành lập chi bộ đầu tiên của Đảng bộ tỉnh Sơn La	DDT	2,50		2,50	CLN: 0,6 (ha); DHT: 0,45 (ha); ODT: 0,06 (ha); RSX 1,39 (ha)	Thị trấn Hát Lót	Nghị Quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
8	Nhà văn hóa xã Chiềng Mai	DVH	0,50		0,50	LUA	Xã Chiềng Mai	Nghị Quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
9	Khu dân cư số 01 Chiềng Mung (bản Bôm cưa)	DGT, ONT	5,00		5,00	HNK: 2,50 (ha); CLN: 2,50 (ha)	Xã Chiềng Mung	Nghị quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
10	Khu dân cư tiểu khu Nà Sản	ONT	2,20		2,20	HNK: 1,00 (ha); CLN: 1,20 (ha)	Xã Chiềng Mung	Nghị Quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
11	Khu dân cư đầu tuyến tránh thành phố Sơn La	DGT, ONT	0,65		0,65	LUA: 0,55 (ha); HNK: 0,10 (ha)	Xã Chiềng Mung	Nghị Quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
12	Dự án Khu đô thị mới đầu tuyến tránh Quốc lộ 6	CSD, DGD, DGT, DKV, DVH, MNC, ODT, PNK	21,90		21,90	LUA: 1,59 (ha); HNK: 7,81 (ha); CLN: 12,32 (ha); ODT: 0,08 (ha); SON: 0,10 (ha)	Xã Chiềng Mung	Nghị Quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
13	Khu tái định cư Di tích lịch sử Ngã ba Cò Nòi, huyện Mai Sơn	ONT, DGT	1,10		1,10	HNK: 0,1 (ha); CLN: 0,45 (ha); RPH: 0,35 (ha); ODT: 0,1 (ha); NTS: 0,1 (ha)	Xã Cò Nòi	Nghị Quyết 103/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND tỉnh Sơn La

STT	HẠNG MỤC	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Căn cứ pháp lý
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
14	Khu dân cư xã Chiềng Mai huyện Mai Sơn	TMD, DCH, DGT, DKV, ONT, MNC	4,20		4,20	LUA: 3,70 (ha); HNK: 0,20 (ha); CLN: 0,10 (ha); NTS: 0,20 (ha)	Xã Chiềng Mai	Nghị Quyết 103/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND tỉnh Sơn La
15	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng đường từ xã Phiêng Pằn qua Đồn Biên phòng 459 đến mốc 219/Sơn La	DGT	15,35		15,35	LUC(0,01 Ha); LUK (0,04 ha); ĐẤT KHÁC (15,2 ha)	Xã Phiêng Pằn	Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 08/11/2022 của HĐND tỉnh Sơn La
16	Đấu giá Trung tâm giáo dục lao động	DGD	2,56		2,56	DGD	Xã Cò Nòi	Phương án Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất
17	Đấu giá Trung tâm dạy nghề	DGD	4,43		4,43	DGD	Xã Cò Nòi	Phương án Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất
18	Khu dân cư tiểu khu 26/3, xã Cò Nòi, huyện Mai Sơn	ONT, DKV, DGT	0,91		0,91	HNK	Xã Cò Nòi	Nghị Quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
19	Đường giao thông xã Chiềng Dong - Phiêng Cầm	DGT	31,53		31,53	LUA: 1,52 (ha); CLN: 7,54 (ha); HNK: 7,93 (ha); RSX: 4,54 (ha); RPH: 8,05 (ha); NTS: 0,24 (ha); ONT: 1,39 (ha); NTD: 0,03 (ha); DHT: 0,05 (ha); CSD: 0,25 (ha)	Xã Chiềng Dong, xã Phiêng Cầm	123/NQ-HĐND ngày 31/8/2022; 4990/UBND- TH ngày 23/12/2022; CV 324/DANN-QLDA ngày 29/6/2023 của ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và PTNN
20	Kho vật chứng của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mai Sơn	DTS	0,05		0,05	DVH	Thị trấn Hát Lót	Nghị quyết số 264/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Sơn La
21	Đường giao thông đến Rừng Thông	DGT	1,86		1,86	CLN: 0,80 (ha); HNK: 1,06 (ha)	Xã Mường Bon	Nghị quyết số 264/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh Sơn La
22	Mỏ đá bazan làm phụ gia xi măng kv bản Pá Đông, xã Nà Bó, huyện Mai Sơn	SKS	10,17		10,17	NHK	Xã Nà Bó	QĐ số 1626/QĐ-TTg (15/12/2023) của Thủ tướng Chính phủ

STT	HẠNG MỤC	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Căn cứ pháp lý
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
2.2	Dự án năm 2025							
1	Dự án bố trí sắp xếp dân cư vùng thiên tai cấp bách do ảnh hưởng cơn bão số 3 bản Nhung Trên, Nhung Dưới xã Chiềng Nọi	ONT, DGT, DTL	2,6		2,6	LUC (0,65 ha); ONT (0,01ha); CLN (0,45 ha); NHK (1,28 ha); DHT (0,21 ha)	Xã Chiềng Nọi	Nghị Quyết 482/NQ-HĐND ngày 29/4/2025 của HĐND tỉnh Sơn La
2	Dự án bố trí sắp xếp dân cư vùng thiên tai do sạt lở của bản Nong Sơn, xã Chiềng Sung	ONT, DGT, DTL	7,00		7,00	NHK	Xã Chiềng Sung	Nhu cầu của xã
3	Xây dựng, cải tạo nâng cao năng lực vận hành lưới điện khu vực huyện Mía Sơn, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La năm 2026	DNL	0,90		0,90	LUK: 0,005 (ha); HNK: 0,055 (ha); CLN: 0,0142 (ha)	Thị trấn Hát Lót, xã Hát Lót, xã Cò Nòi, xã Mường Bằng,	QĐ 740/QĐ-EVNNPC ngày 14/04/2025
4	Mỏ cát bản Vàn, xã Chim Vàn, huyện Bắc Yên và xã Tà Hộc huyện Mai Sơn	SKS	5,73		5,73	DNL	Xã Tà Hộc	Quyết định số 638/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND tỉnh Sơn La
5	Mỏ cát bản Pắc Ngà, xã Pắc Ngà, huyện Bắc Yên và xã Tà Hộc huyện Mai Sơn	SKS	1,78		1,78	DNL	Xã Tà Hộc	Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 03/1/2025 của UBND tỉnh Sơn La
6	Mỏ cát khu 1, bản Tà Hộc, xã Tà Hộc, huyện Mai Sơn; xã Chim Vàn, huyện Bắc Yên	SKS	1,78		1,78	DNL	Xã Tà Hộc	Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 03/1/2025 của UBND tỉnh Sơn La
7	Mỏ cát tại bản Tà Ủu xã Pắc Ngà, Bắc Yên và bản Kiếng xã Chiềng Chăn Mai Sơn	SKS	10,25		10,25	DNL	Xã Tà Hộc	
8	Mỏ cát bản Mường, xã Tà Hộc, huyện Mai Sơn và bản Vàn, xã Chim Vàn, huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La	SKS	11,13		11,13	DNL	Xã Tà Hộc	Thông báo trúng đấu giá số 280/TT-ĐGTT ngày 26/5/2025
9	Bổ sung quy hoạch mỏ đá Đức Hiền	SKS	0,47		0,47	RSK	Xã Cò Nòi	Nhu cầu của Công ty
10	Bổ sung quy hoạch mỏ đá An Mai	SKS	0,02		0,02	RSK	Xã Hát Lót	Nhu cầu của Công ty
III	Dự án đấu giá đất ở							
1	Đấu giá khu đất BQLDA Bảo vệ và phát triển rừng	ODT	0,27		0,27	DTS	Thị trấn Hát Lót	Quyết định số 2676/QĐ-UBND 31/11/2021 của UBND tỉnh Sơn La

ut

STT	HẠNG MỤC	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Căn cứ pháp lý
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
2	Trường mầm non Cò Nồi 1 (Điểm trường Bình Minh 2, xã Cò Nồi)	ONT	0,03		0,03	DHT	Xã Cò Nồi	Quyết định số 2676/QĐ-UBND 31/11/2021 của UBND tỉnh Sơn La
3	Đầu giá trường mầm non Hoa Hồng (Điểm trường TK11 Thị trấn Hát Lót)	ODT	0,07		0,07	DHT	Thị trấn Hát Lót	Quyết định số 2676/QĐ-UBND 31/11/2021 của UBND tỉnh Sơn La
4	Khu TĐC Dự án Trung tâm Chính trị - Hành chính huyện và các dự án khác	ODT	2,00		2,00	HNK: 1,00 (ha); CLN: 0,53 (ha); ODT: 0,47 ha	Thị trấn Hát Lót	Nghị Quyết 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
5	Đầu giá Khu đất quy hoạch bến xe xã Mường Chanh	ONT	0,10		0,10	CSD	Xã Mường Chanh	Quyết định số 545/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của UBND tỉnh Sơn La
6	Đầu giá Khu đất TK Nhà Sạn xã Hát Lót	ONT	0,09		0,09	CSD	Xã Hát Lót	Kế hoạch khai thác quỹ đất tạo nguồn thu từ đất
7	Khu dân cư bản Mồn, xã Chiềng Lương	ONT	0,10		0,10	CSD	Xã Chiềng Lương	Kế hoạch khai thác quỹ đất tạo nguồn thu từ đất
8	Khu dân cư tiểu khu 21	ODT	0,20		0,20	CSD	Thị trấn Hát Lót	Kế hoạch khai thác quỹ đất tạo nguồn thu từ đất
9	Khu dân cư bản Cang Mường, xã Mường Chanh (Khu mới)	ONT	0,20		0,20	CSD	Xã Mường Chanh	Kế hoạch khai thác quỹ đất tạo nguồn thu từ đất
10	Công viên nghĩa trang nhân dân huyện	NTD	10,20		10,20	CSD	Xã Cò Nồi	Kế hoạch khai thác quỹ đất tạo nguồn thu từ đất
IV	Dự án khác (dự án nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, góp vốn bằng quyền sử dụng đất,...)							
1	Trồng cây dược liệu dưới tán rừng bản Sam Ta, bản Ít Hồ	RSX, NKH; SKC	242,55		242,55	RSX	Xã Chiềng Chung	Quyết định số 2467/QĐ-UBND ngày 02/10/2019 của UBND tỉnh Sơn La; Đã có văn bản đề nghị điều chỉnh dự án

STT	HẠNG MỤC	Mã đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Căn cứ pháp lý
					Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
2	Dự án Khai thác điểm mỏ sét làm vật liệu thông thường tại bản Bon, xã Mường Bon, huyện Mai Sơn	SKS	4,08		4,08	HNK	Xã Mường Bon	Có văn bản chấp thuận nhận chuyển nhượng của UBND tỉnh tại Công văn số 4604/UBND-KT ngày 13/11/2023
3	Cơ sở kinh doanh cà phê Mường Chanh của HTX Nông nghiệp và PTNT Mường Chanh	TMD	2,86		2,86	LUA, SON	Xã Mường Chanh	Nhu cầu doanh nghiệp
V	Các công trình, dự án cần hoàn thiện hồ sơ trong năm 2025							
1	Ban chỉ huy quân sự Khu vực Mai Sơn - Bắc Yên - Phù Yên	CQP	5,16		5,16	CLN, DCS	Thị trấn Hát Lót	Nhu cầu của Ngành
2	Trung tâm sát hạch cấp giấy phép lái xe cơ giới đường bộ	CAN	10,00		10,00	CLN	xã Chiềng Mung	Nhu cầu của Ngành
3	Tổ cảnh sát giao thông Bến thủy công an tỉnh	CAN	0,10		0,10	DCS	Xã Tà Hộc	Nhu cầu của Ngành
4	Cơ sở điều trị cai nghiện ma túy	CAN	59,90		59,90	DXH	Xã Chiềng Mung	Tiếp nhận từ Sở Lao động thương binh và xã hội
5	Nhà máy điện mặt trời Mai Sơn 1	DNL	50		50	HNK, CLN, RSX	Xã Cò Nòi	Nhu cầu doanh nghiệp
6	Nhà máy điện mặt trời Mai Sơn 2	DNL	60		60	DCS, HNK, CLN, RSX	Xã Cò Nòi	Nhu cầu doanh nghiệp