

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
HUYỆN PHÙ YÊN - TỈNH SƠN LA

(Kèm theo Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Sơn La)

STT	HẠNG MỤC	Địa điểm (đến cấp xã)	Mã	Diện tích quy hoạch ha	Diện tích hiện trạng ha	Tăng thêm		Căn cứ pháp lý
						Diện tích ha	Sử dụng vào loại đất	
A	Dự án phục vụ mục đích quốc phòng, an ninh							
I	Dự án chuyển tiếp năm 2024							
1	Thao trường quân sự cấp đại đội bộ binh xã Huy Hạ	Huy Hạ	CQP	2,91		2,91	RPH, SON	Nghị quyết số 293/NQ-HĐND ngày 31/01/2024 của HĐND tỉnh Sơn La
2	Trụ sở công an xã Mường Thái	Mường Thái	CAN	0,10		0,10	LUC 0,04 ha; TSC 0,06 ha	Nghị quyết số 103/NQ-HĐND ngày 13/7/2022
3	Trụ sở công an xã Huy Thượng	Huy Thượng	CAN	0,16		0,16	NTS, DYT, CLN	QĐ số 2800/QĐ-UBND ngày 15/11/2012 của UBND tỉnh Sơn La
4	Trụ sở công an xã Tường Thượng	Tường Thượng	CAN	0,15		0,15	LUC, NHK, DGT	Nghị quyết số 337/NQ-HĐND ngày 14/6/2024 của HĐND tỉnh Sơn La
5	Trụ sở công an xã Huy Hạ	Huy Hạ	CAN	0,10		0,10	TSC	Thông báo số 5715/TB-H01-P3 của Bộ Công an
6	Trụ sở công an xã Nam Phong	Nam Phong	CAN	0,16		0,16	RPH, CLN	Nghị quyết số 336/NQ-HĐND ngày 14/6/2024 của HĐND tỉnh Sơn La
7	Trụ sở công an xã Suối Bau	Suối Bau	CAN	0,11		0,11	HNK	Công văn số 783/CAT-PH10 ngày 09/5/2022 về việc cập nhật nhu cầu sử dụng đất an ninh vào QHSD đất thời kỳ (2021-2030) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm
II	Dự án mới năm 2025							

ut

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
HUYỆN PHÙ YÊN - TỈNH SƠN LA

(Kèm theo Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Sơn La)

STT	HẠNG MỤC	Địa điểm (đến cấp xã)	Mã	Diện tích quy hoạch ha	Diện tích hiện trạng ha	Tăng thêm		Căn cứ pháp lý
						Diện tích ha	Sử dụng vào loại đất	
	Không có							
B	Dự án phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng							
I	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất							
II	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất							
1	Dự án chuyển tiếp năm 2024							
1.1	Bố trí, sắp xếp dân cư vùng thiên tai, khắc phục sạt lở bản Lao, xã Mường Bang, huyện Phù Yên	Mường Bang	ONT	1,98		1,98	RPH; NHK; DGT	Nghị quyết số 404, số 405/NQ-HĐND ngày 29/10/2024 của HĐND tỉnh Sơn La
1.2	NC đường GT liên bản Từ bản Thái đi hết bản Giáp Đất - Xã Mường Thái	Mường Thái	DGT	0,25		0,25	NHK	Nghị quyết số 150/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND tỉnh Sơn La
1.3	NC đường GT liên xã từ bản Nà Khăm xã Gia Phù - TT xã Suối Bau	Suối Bau	DGT	0,65		0,65	NHK: 0,45 ha, CSD: 0,20 ha	Nghị quyết số 150/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND tỉnh Sơn La
1.4	Trường THCS, THPT chất lượng cao Bình Minh tại huyện Phù Yên	Quang Huy	DGD	1,19		1,19	LUC, SON, DGT, CSD	Nghị quyết số 381/NQ-HĐND ngày 2/10/2024 của HĐND tỉnh Sơn La
1.5	Dự án bố trí, sắp xếp ổn định dân cư vùng thiên tai bản Suối Tre, bản Bèo Xã Tường Phong, huyện Phù Yên	Tường Phong	ONT	4,27	4,25	0,02	HNK; DGT; RPH	Nghị quyết số 404, số 405/NQ-HĐND ngày 29/10/2024 của HĐND tỉnh Sơn La

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
HUYỆN PHÙ YÊN - TỈNH SƠN LA

(Kèm theo Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Sơn La)

STT	HẠNG MỤC	Địa điểm (đến cấp xã)	Mã	Diện tích quy hoạch ha	Diện tích hiện trạng ha	Tăng thêm		Căn cứ pháp lý
						Diện tích ha	Sử dụng vào loại đất	
1.6	Cứng hoá đường liên xã Đá Đỏ - Kim Bon huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La	Đá Đỏ, Kim Bon, Sập Xa	DGT	16,35		16,35	RPH (4,11 ha); HNK; DGT	Nghị quyết số 334/NQ-HĐND ngày 14/6/2024 của HĐND tỉnh Sơn La
2	Dự án mới năm 2025							
	Không có dự án mới							
C	Dự án khai thác quỹ đất, đấu giá đất ở							
1	Khu đô thị Công viên 02/9 mở rộng (lô đất còn lại)	Quang Huy	ODT	0,42		0,03	ODT	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025
2	Khu đất gần trụ sở UBND xã Mường Cơi	Mường Cơi	ONT	0,054		0,054	CSD	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025
3	Khu đất Trung tâm giáo dục lao động huyện (cũ)	Mường Thái	ONT	0,11		0,11	CSD	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025
4	Đấu giá Khu đô thị Đồng Đa, thị trấn Phù Yên	Quang Huy, Huy Hạ	ODT	1,52	1,41	0,11	ODT	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025
5	Chỉnh trang phát triển khu dân cư bản Phố	Quang Huy	ODT	0,11		0,07	CSD	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025
6	Khu đất chợ thực phẩm tươi sống (các lô đất còn lại)	Quang Huy	ODT	0,08		0,08	ODT	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025
7	Nhà khách UBND huyện (cũ)	Quang Huy	ODT	0,07		0,07	TSC	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025
8	Đấu giá đất ở (Khu Bến xe trung tâm mới)	Huy Hạ	ODT	1,08		0,08	CSD	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025
9	Thửa đất khu đô thị Hồ truyền thống Noong Bua – Quang Huy	Quang Huy	ODT	0,01		0,01	ODT	Kế hoạch khai thác quỹ đất của huyện năm 2025

mt

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
HUYỆN PHÙ YÊN - TỈNH SƠN LA

(Kèm theo Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Sơn La)

STT	HẠNG MỤC	Địa điểm (đến cấp xã)	Mã	Diện tích quy hoạch ha	Diện tích hiện trạng ha	Tăng thêm		Căn cứ pháp lý
						Diện tích ha	Sử dụng vào loại đất	
D	Công trình dự án chuyên mục đích sử dụng đất, gồm: dự án không phải thu hồi, GPMB; dự án đầu thầu để lựa chọn nhà đầu tư; dự án nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất							
1	Cửa hàng xăng dầu số 02 - Tiến Anh	Mường Bang	TMD	0,06		0,06	CLN: 0,02 ha, ONT: 0,04 ha	QĐ số 4071/QĐ-UBND ngày 24/10/2022 của UBND tỉnh Sơn La
2	Dự án khai thác và chế biến đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại bản Văn Còi	Mường Còi	SKS	2,78	2,15	0,63	NHK 0,11 ha; RPH 0,52 ha	Nghị quyết số 273/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND tỉnh Sơn La
3	Mỏ đất làm gạch, ngói khu vực đồi Chằm Khí, bản Chằm Chải xã Huy Thượng huyện Phù Yên	Huy Thượng	SKX	1,13		1,13	NHK	QĐ số 449/QĐ-UBND ngày 28/3/2022 của UBND tỉnh Sơn La v/v phê duyệt KH đấu giá quyền khai thác KS làm VLXD thông thường
4	Mỏ đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại bản Nà Lìu 2 (nay là bản Nà Lò 2), xã Huy Hạ huyện Phù Yên	Huy Hạ	SKS	4,10		4,10	RSX	Nghị quyết số 102/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND tỉnh Sơn La v/v điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại các Nghị quyết của HĐND tỉnh phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng KS làm VLXD thông thường trên địa bàn tỉnh Sơn La

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
HUYỆN PHÙ YÊN - TỈNH SƠN LA

(Kèm theo Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Sơn La)

STT	HẠNG MỤC	Địa điểm (đến cấp xã)	Mã	Diện tích quy hoạch ha	Diện tích hiện trạng ha	Tăng thêm		Căn cứ pháp lý
						Diện tích ha	Sử dụng vào loại đất	
5	Sợi Việt An (Nam Định) khu bản Chát xã Gia Phù	Gia Phù	SKN	1,01		1,01	SKN	QĐ số 2819/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND tỉnh Sơn La
6	Khu đất Thương mại (Khu đô thị Đồng đa)	Huy Hạ	TMD	0,74		0,39	CSD	QĐ số 874/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của UBND tỉnh Sơn La
E	Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích							
1	Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích	Huy Hạ	NNP	4,11		4,11	LUC, NTS	
2	Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích	Huy Thượng	NNP	3,33		3,33	LUC, NTS	
3	Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích	Tường Hạ	NNP	1,50		1,50	NTS	
4	Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích	Tường Thượng	NNP	7,49		7,49	LUA, HNK, CLN, NTS	
5	Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích	Quang Huy	NNP	1,888		1,888	NTS	
6	Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích	Huy Tân	NNP	6,22		6,22	LUA, NTS, CLN, HNK	

unt