

Số: /QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ sung, điều chỉnh công trình, dự án tại Kế hoạch sử dụng đất
năm 2025 huyện Nguyên Bình (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng Thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng Thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01);

Căn cứ Quyết định số 1965/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nguyên Bình;

Theo đề nghị của UBND huyện Nguyên Bình tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 16/6/2025; đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2526/TTr-SNNMT ngày 23 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung, điều chỉnh công trình, dự án tại Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nguyên Bình (đợt 1), như sau:

1. Bổ sung 01 công trình vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nguyên Bình (đợt 1).

- Tên công trình: Nâng cao năng lực vận hành đường dây 35kV liên kết 02 tỉnh Cao Bằng – Bắc Kạn.

- Địa điểm thực hiện: Xã Thành Công, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng

- Diện tích bổ sung (12 vị trí cột mỗi cột có diện tích từ 4-16 m²): 0,0136 ha (136m²: Trong đó đất trồng lúa 16m²; đất rừng phòng hộ 40m²; đất khác 80m²).

(chi tiết tại phụ lục 01 kèm theo)

2. Điều chỉnh 01 dự án đã được phê duyệt tại Quyết định số 1965/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh.

- Tên dự án: Đường giao thông liên kết vùng chuỗi du lịch cộng đồng Nà Mùng, xã Phan Thanh, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng

- Nội dung điều chỉnh:

+ Điều chỉnh tên dự án từ “Đường giao thông liên kết vùng chuỗi du lịch cộng đồng Nà Mùng, xã Phan Thanh, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng” thành “Đường giao thông liên kết vùng chuỗi du lịch cộng đồng Nà Mùng, xã Phan Thanh, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng: (1) Giai đoạn 1: Đường giao thông liên kết vùng chuỗi du lịch cộng đồng Nà Mùng, xã Phan Thanh, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng, (2) Giai đoạn 2: Đường giao thông liên huyện Nà Mùng, xã Phan Thanh, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng sang xã An Thắng, huyện Pác Nặm, tỉnh Bắc Kạn”.

+ Điều chỉnh diện tích dự án: Từ 4,8370 ha tăng lên 6,1770 ha (bổ sung diện tích thực hiện giai đoạn 2 là 1,34 ha).

(chi tiết tại phụ lục 02 kèm theo)

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1965/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nguyên Bình.

Điều 3. Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai. Đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật về quy mô (tổng diện tích, diện tích theo loại đất), địa điểm thực hiện các công trình dự án.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng đối tượng, đúng kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đã được duyệt và phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2025 theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT, Ủy viên UBND tỉnh;
- Phòng NNMT huyện Nguyên Bình;
- Các PCVP UBND tỉnh; CV: CN; TTTT;
- Lưu: VT, NĐ (TT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Thạch