

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Quyết định mở rộng Cụm công nghiệp Xuân Lĩnh
tại xã Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2025 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 25/2025/QĐ-UBND ngày 26/3/2025 của UBND tỉnh ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 72/2025/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh quy định một số nội dung liên quan đến công tác quản lý, phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Quyết định số 4168/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của UBND tỉnh về việc mở rộng CCN Xuân Lĩnh, huyện Nghi Xuân gắn với lựa chọn chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật; Quyết định số 2284/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh khoản 8 Điều 1 Quyết định số 4168/QĐ-UBND ngày 04/12/2020;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Văn bản số 186/BC-SCT ngày 17/10/2025 (kèm theo hồ sơ đề xuất của Công ty TNHH Thanh Thành Đạt; đề xuất của UBND huyện Nghi Xuân tại Tờ trình số 5723/TTr-UBND ngày 16/6/2025, UBND xã Nghi Xuân tại Tờ trình số 2031/TTr-UBND ngày 18/9/2025; sau khi tổng hợp ý kiến của các sở, ngành, đơn vị liên quan); ý kiến thống nhất của các thành viên UBND tỉnh qua phiếu biểu quyết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định mở rộng Cụm công nghiệp Xuân Lĩnh tại xã Nghi Xuân như sau:

1. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật (quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 4168/QĐ-UBND ngày 04/12/2020, được điều chỉnh tại Điều 1 Quyết định số 2284/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh) được điều chỉnh thành:

“Quy IV/2026: hoàn thành dự án, đi vào hoạt động”.

2. Cập nhật, điều chỉnh tên gọi các sở, ngành, địa phương sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức bộ máy:

- *“UBND huyện Nghi Xuân” thành “UBND xã Nghi Xuân”;*
- *“Xã Xuân Lĩnh, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh” thành “xã Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh”;*
- *“Phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh” thành “phường Nam Hồng Lĩnh”;*
- *“Sở Kế hoạch và Đầu tư” thành “Sở Tài chính”;*
- *“Sở Tài nguyên và Môi trường” thành “Sở Nông nghiệp và Môi trường”;*
- *“Sở Giao thông Vận tải” thành “Sở Xây dựng”.*

3. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 4168/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của UBND tỉnh về việc mở rộng Cụm công nghiệp Xuân Lĩnh.

Điều 2. Công ty TNHH Thanh Thành Đạt (Chủ đầu tư), UBND xã Nghi Xuân (đơn vị đề xuất điều chỉnh), Sở Công Thương (cơ quan chủ trì thẩm định, tham mưu) chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và các cơ quan liên quan về hồ sơ, thủ tục, số liệu báo cáo, cam kết và nội dung tham mưu tại các văn bản nêu trên và quá trình tổ chức thực hiện, đảm bảo thực hiện đúng các quy định về quản lý, phát triển cụm công nghiệp tại Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ và các quy định của pháp luật liên quan.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Trách nhiệm của Công ty TNHH Thanh Thành Đạt (Chủ đầu tư):

a) Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của các thông tin, tài liệu, số liệu báo cáo, đề xuất, giải trình, cam kết tại hồ sơ đề xuất điều chỉnh Quyết định mở rộng Cụm công nghiệp Xuân Lĩnh, Văn bản số 108/CK-TTD ngày 16/9/2025 và các tài liệu liên quan gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

b) Thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nội dung quy định tại Quyết định số 4168/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của UBND tỉnh về việc mở rộng Cụm công nghiệp Xuân Lĩnh, nội dung quy định tại Quyết định này và quy định pháp luật liên quan theo đúng quy định.

c) Khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục liên quan; tập trung nguồn lực, sắp xếp bố trí nhân sự để triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Xuân Lĩnh mở rộng đúng quy định và tiến độ được duyệt.

d) Tuyệt đối không được bố trí các đơn vị ở, lưu trú, trung tâm thương mại trong phạm vi ranh giới cụm công nghiệp theo đúng quy định.

đ) Thực hiện quyền và nghĩa vụ của chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp quy định tại Nghị định 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

e) Thực hiện chế độ báo cáo theo quy định tại Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

g) Cơ quan có thẩm quyền sẽ xem xét chấm dứt hoạt động dự án mà không bồi thường, hoàn trả các chi phí liên quan đến các công việc đã thực hiện đối với dự án trong trường hợp Chủ đầu tư có hành vi vi phạm dẫn đến dự án thuộc trường hợp chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

2. Trách nhiệm các sở, ngành và địa phương liên quan:

a) Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương liên quan thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn Chủ đầu tư thực hiện và chịu trách nhiệm xử lý hoặc kịp thời tham mưu cấp thẩm quyền xử lý các nội dung liên quan đến cụm công nghiệp theo đúng quy định.

b) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương rà soát, nghiên cứu tham mưu cấp có thẩm quyền các nội dung liên quan đến quản lý nhà nước đối với cụm công nghiệp theo quy định của pháp luật về đầu tư.

c) Sở Xây dựng chủ trì hướng dẫn Chủ đầu tư chấp hành các quy định pháp luật về xây dựng, giao thông; theo dõi, giám sát việc đầu tư xây dựng các hạng mục, công trình đảm bảo đúng quy định hiện hành.

d) Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì hướng dẫn Chủ đầu tư chấp hành các quy định pháp luật về đất đai, môi trường, tài nguyên khoáng sản; theo dõi, giám sát việc chấp hành các quy định pháp luật lĩnh vực quản lý, đảm bảo đúng quy định.

đ) Các sở, ngành, UBND xã Nghi Xuân theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn, hỗ trợ Chủ đầu tư thực hiện đầu tư, quản lý cụm công nghiệp đúng tiến độ và các nội dung được phê duyệt; đồng thời thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với cụm công nghiệp theo đúng quy định.

Điều 4. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4168/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc (Thủ trưởng) các sở, ngành: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh Hà Tĩnh; Chủ tịch UBND xã Nghi Xuân, Tổng Giám đốc Công ty TNHH Thanh Thành Đạt và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Thanh Thành Đạt; lưu tại Sở Công Thương và Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, Phó CVP phụ trách;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, KT, KT₁.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Báu Hà