

Số: 473 /NQ-HĐND

Hà Nội, ngày 13 tháng 11 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng
cầu Trần Hưng Đạo**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ 27**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Thủ đô số 39/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư số 64/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 83/2015/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 59/2020/QH14 và Luật số 56/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 243/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 257/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết về việc thực hiện dự án áp dụng loại hợp đồng xây dựng - chuyển giao;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội: Số 10/NQ-HĐND ngày 25 tháng 02 năm 2025 phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng (Phụ lục 3: Phê duyệt Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo); số 29/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công 5 năm 2021-2025, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố; số 423/NQ-HĐND ngày 27 tháng 6 năm 2025 về việc điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách cấp thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Tờ trình số 352/TTr-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2025 về việc Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu

tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo; Báo cáo thẩm tra số 107/BC-BĐT ngày 11 tháng 11 năm 2025 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân Thành phố; Văn bản số 6046/UBND-ĐT ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc giải trình, làm rõ; Ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo như sau:

1. Quy mô đầu tư dự kiến (Xác định chính thức khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt):

Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố	Điều chỉnh
Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo tổng chiều dài khoảng 5,6km . Điểm đầu Ngã 5 Trần Hưng Đạo - Trần Thánh Tông quận Hoàn Kiếm; điểm cuối kết nối với phố Vũ Đức Thận, quận Long Biên với quy mô đầu tư dự kiến như sau:	Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo tổng chiều dài khoảng 4,18km . Điểm đầu: ngã 5 Trần Hưng Đạo - Trần Thánh Tông - Lê Thánh Tông phường Cửa Nam, Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội; điểm cuối: kết nối với phố Nguyễn Sơn, thuộc phường Long Biên và Bồ Đề, thành phố Hà Nội; chiều dài tuyến khoảng 4,18km với quy mô đầu tư dự kiến như sau.

2. Địa điểm thực hiện dự án:

Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố	Điều chỉnh
Địa điểm thực hiện dự án: Quận Hoàn Kiếm, quận Hai Bà Trưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội	Địa điểm thực hiện dự án: Các phường: Hồng Hà, Hai Bà Trưng, Cửa Nam, Long Biên, Bồ Đề - thành phố Hà Nội.

3. Sơ bộ tổng mức đầu tư:

Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố	Điều chỉnh
Sơ bộ tổng mức đầu tư: 15.967.238 triệu đồng (Bằng chữ: Mười lăm nghìn, chín trăm sáu mươi bảy tỷ, hai trăm ba mươi tám triệu đồng)	Sơ bộ tổng mức đầu tư: 16.226.259 triệu đồng (Bằng chữ: Mười sáu nghìn hai trăm hai mươi sáu tỷ, hai trăm năm mươi chín triệu đồng)

4. Điều chỉnh, bổ sung về Dự án thành phần 2:

TT	Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố	Điều chỉnh/ Bổ sung
1	Tên dự án: Dự án TP2 Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo	Tên dự án: Dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cải tạo, mở rộng đường Cổ Linh - Hồng Tiến thuộc nút giao đường Cổ Linh với cầu Trần Hưng Đạo
2	Bổ sung phạm vi, quy mô đầu tư dự kiến:	Bổ sung phạm vi, quy mô đầu tư dự kiến như sau: - Phạm vi đầu tư: Cải tạo, mở rộng đường Cổ Linh - Hồng Tiến trong nút giao Cổ Linh với cầu Trần Hưng Đạo có chiều dài 694,84m và hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên tuyến đường. Chiều dài nhánh kết nối Lâm Du - Hồng Tiến khoảng 147,46m. Chiều dài nhánh kết nối Cổ Linh - Bát Khối khoảng 94,33m. - Quy mô đầu tư: + Đường Cổ Linh - Hồng Tiến trong phạm vi nút giao được đẩy dịch về phía sân bay khoảng 9,50m để bố trí các nhánh nút kết nối cầu Trần Hưng Đạo với đường Cổ Linh. Quy mô mặt cắt ngang đường đảm bảo 06 làn xe, phần xe chạy và lề an toàn: $2 \times (3 \times 3,5 + 2 \times 0,50) = 23,0\text{m}$; Dải phân

TT	Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố	Điều chỉnh/ Bổ sung
		cách giữa $B=0,50\div3,0m$; vỉa hè: $2,0\div5,0m$. Sau khi ra khỏi phạm vi nút giao, được vượt nối về mặt cắt ngang đường hiện trạng có $B=40,0m$, chiều dài khoảng 694,84m. + Xây dựng hoàn trả các tuyến đường kết nối đường Lâm Du và đường Bát Khối với đường Cổ Linh - Hồng Tiến. + Xây dựng, cải tạo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật.
3	Sơ bộ tổng mức đầu tư: 7.982.072 triệu đồng	Sơ bộ tổng mức đầu tư: 50.940 triệu đồng

5. Bổ sung Dự án thành phần 3:

- Tên Dự án: Dự án thành phần 3: Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo theo phương thức đối tác công tư (PPP), hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT), thanh toán bằng quỹ đất.

- Tên cơ quan có thẩm quyền: UBND Thành phố Hà Nội

- Dự kiến quy mô (*Xác định chính thức khi dự án được trình thẩm định và phê duyệt theo quy định*): Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo có tổng chiều dài khoảng 4,18km; Điểm đầu tại ngã 5 Trần Hưng Đạo - Trần Thánh Tông; điểm cuối kết nối với phố Nguyễn Sơn, với quy mô đầu tư dự kiến như sau:

+ Đường dẫn hai đầu cầu đầu tư với quy mô mặt cắt ngang $B=25,50 \div 30m$ với tổng chiều dài khoảng 1,42km (phía trung tâm Thành phố khoảng 0,30km, phía phường Long Biên khoảng 1,12km).

+ Công trình cầu:

Cầu chính vượt sông Hồng: Xây dựng cầu vĩnh cửu theo tiêu chuẩn thiết kế cầu hiện hành; kết cấu cầu chính dạng vòm thép, hình dáng vòm chính là hai đường cong tiếp xúc nhau lặp lại tạo hình mang biểu tượng vô cực, sơ đồ nhịp $6 \times 145m$ (02 liên x 03 nhịp liên tục), chiều dài cầu chính 870m, quy mô mặt cắt ngang khoảng $B=43m$, quy mô đảm bảo 06 làn xe cơ giới, 02 làn xe đạp, 02 làn đi bộ;

Cầu dẫn: phía các phường: Hoàn Kiếm, Hồng Hà, Hai Bà Trưng sử dụng kết cấu dầm bản BTCT DUỖ với quy mô mặt cắt ngang thay đổi $B=26 \div 41,5m$

để vượt nối cầu chính với các nhánh nút giao; phía Long Biên sử dụng kết cấu dầm hộp BTCT DƯL, quy mô đảm bảo 06 làn xe cơ giới, tổng chiều dài cầu dẫn khoảng 1.213m.

Các nhánh cầu trong nút giao có bề rộng mặt cắt ngang theo tính toán nhu cầu vận tải mỗi nhánh.

+ Nút giao: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh tại 03 nút giao: (1) Nút giao khác mức với đường Trần Khánh Dư, Nguyễn Khoái; (2) Nút giao với đường đê Tả Hồng (đường Long Biên - Xuân Quan) và đường Cổ Linh (*không bao gồm xây dựng cải tạo đường Cổ Linh - Hồng Tiến thuộc nút giao đường Cổ Linh với cầu Trần Hưng Đạo và các tuyến đường kết nối đường Lâm Du và đường Bát Khôi với đường Cổ Linh - Hồng Tiến*); (3) Nút giao bằng với đường Nguyễn Sơn.

+ Xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hệ đường, chiếu sáng, tổ chức giao thông, cây xanh, chỉnh trang và di dời hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, cảnh quan cầu, ITS... đảm bảo tuân thủ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

- Hình thức đầu tư: Đầu tư theo phương thức đối tác công tư (PPP), hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT), thanh toán bằng quỹ đất.

* **Các nội dung khác:** Không thay đổi, vẫn giữ nguyên theo Phụ lục 3 (Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo) ban hành kèm theo Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tổ chức thực hiện Nghị quyết và chỉ đạo các nội dung sau:

a) Thực hiện nghiêm túc nội dung đã thống nhất tiếp thu, giải trình, làm rõ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo tại văn bản số 6046/UBND-ĐT ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố;

b) Tiếp tục rà soát, làm rõ thêm các cơ sở về việc lựa chọn phương án đầu tư, đảm bảo hiệu quả tổng thể đầu tư dự án và phát huy hiệu quả kinh tế - xã hội, thu hút sự tham gia của các doanh nghiệp có năng lực. Quá trình lựa chọn nhà đầu tư cần đảm bảo tính minh bạch, cạnh tranh, lựa chọn được đối tác có năng lực và đề xuất giải pháp tối ưu nhất;

c) Đơn vị được giao nhiệm vụ Chủ đầu tư và các đơn vị chuẩn bị dự án PPP:

- Rà soát, chuẩn xác quy mô nội dung đầu tư và xác định tổng mức đầu tư, đảm bảo đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, tuyệt đối không để xảy ra thất thoát, lãng phí

nguồn vốn đầu tư theo đúng quy định trong quá trình lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án thành phần; khi phê duyệt dự án đầu tư điều chỉnh cần xác định cơ cấu vốn hợp lý và quy định tiến độ giải ngân, chế độ thanh toán, xây dựng chặt chẽ (để rút ngắn thời gian thi công, tránh kéo dài làm tăng chi phí lãi vay trong thời gian xây dựng, tránh phát sinh đội vốn); lựa chọn phương án, giải pháp kỹ thuật phù hợp, giải pháp công nghệ vật liệu - kết cấu tiên tiến, hiện đại, an toàn, đồng bộ, chất lượng, tính cạnh tranh cao về mỹ quan, tính kinh tế - kỹ thuật, giải pháp đấu nối thích hợp, khớp nối đồng bộ, không trùng lặp, hiệu quả, an toàn và tổ chức triển khai thực hiện theo quy định.

- Rà soát các quy định của pháp luật hiện hành để đảm bảo chính xác các số liệu, giá trị quỹ đất thanh toán hợp đồng Xây dựng - Chuyên giao (BT), phương pháp xác định giá trị tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, chi phí giải phóng mặt bằng khấu trừ vào tiền sử dụng đất của các quy đất dự kiến thanh toán.

- Nghiên cứu, hoàn chỉnh đầy đủ các nội dung theo ý kiến thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi điều chỉnh của các Sở, ngành, đơn vị liên quan và báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi điều chỉnh của Hội đồng thẩm định để lập Báo cáo nghiên cứu khả thi/Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh các dự án thành phần theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và pháp luật có liên quan. Trong quá trình lập dự án cần nghiên cứu phương án thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; có giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón xe taxi, phương tiện giao thông công cộng; nghiên cứu bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện. Nghiên cứu các phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, đảm bảo hiệu quả đầu tư, tránh tạo các nút thắt, điểm nghẽn phát sinh mới.

d) Các sở, ngành liên quan của thành phố Hà Nội căn cứ theo chức năng nhiệm vụ được giao: Thường xuyên rà soát tiến độ đầu tư của dự án. Tăng cường kiểm tra, hướng dẫn, phối hợp đơn vị được giao nhiệm vụ Chủ đầu tư, đơn vị chuẩn bị dự án PPP trong quá trình lập, trình thẩm định và trình phê duyệt/phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi các Dự án thành phần; giải quyết các thủ tục hành chính, tạo điều kiện thuận lợi để các đơn vị được giao nhiệm vụ Chủ đầu tư, đơn vị chuẩn bị dự án PPP hoàn thành dự án đảm bảo đúng mục tiêu, tiến độ, chất lượng công trình.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân Thành phố, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát

việc tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Hà Nội tuyên truyền, vận động và giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

*Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khóa XVI, kỳ họp thứ 27 (kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày 13 tháng 11 năm 2025./. **BH***

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ủy ban Công tác đại biểu của Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội, Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: Xây dựng, Tài chính, NN&MT;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội TP Hà Nội;
- Thường trực HĐND, UBND, UB MTTQVN TP;
- Các Ban Đảng của Thành ủy;
- Các Ban của HĐND TP;
- Đại biểu HĐND TP;
- Các VP: Thành ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND TP, UBND TP;
- Các sở, ban, ngành TP;
- Thường trực HĐND, UBND các xã, phường;
- Trang TTĐT của Đoàn ĐBQH&HĐND TP;
- Trung tâm Thông tin, DL và CNS TP;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Phùng Thị Hồng Hà