

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐT
V/v triển khai thực hiện Nghị quyết số
24/2025/NQ-HĐND ngày 28 tháng 8
năm 2025 của Hội đồng nhân dân
Thành phố Hồ Chí Minh

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Cơ quan của Đảng cộng sản Việt Nam, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị xã hội, đơn vị sự nghiệp công lập do Thành phố Hồ Chí Minh quản lý;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội Thành phố Hồ Chí Minh;
- Sở Tài chính;
- Sở Ngoại vụ Thành phố Hồ Chí Minh;
- Thống kê Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Thuế Thành phố Hồ Chí Minh;
- Chi cục Hải quan khu vực II;
- Kho bạc Nhà nước khu vực II;
- Ngân hàng Nhà nước khu vực II;
- Bảo hiểm xã hội Thành phố Hồ Chí Minh;
- Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Xét báo cáo, đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 8304/SXD-QLN&TTBĐS ngày 17 tháng 9 năm 2025 về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 24/2025/NQ-HĐND ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và ý kiến thống nhất của các Thành viên Ủy ban nhân dân Thành phố;

Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh triển khai thực hiện Nghị quyết số 24/2025/NQ-HĐND ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố về chính sách hỗ trợ tiền thuê nhà ở cho cán bộ, công chức, viên chức và người lao động trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh bị tác động, ảnh hưởng do sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, như sau:

1. Về đối tượng áp dụng và điều kiện được hưởng chính sách hỗ trợ:

Cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc cơ quan của Đảng Cộng sản Việt Nam, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, đơn vị sự nghiệp công lập do Thành phố Hồ Chí Minh quản lý; Đại biểu Quốc hội hoạt động chuyên trách thuộc Đoàn Đại biểu Quốc hội Thành phố Hồ Chí Minh và công chức, người lao động đang làm việc tại các cơ quan trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh gồm: Sở Ngoại vụ Thành phố Hồ Chí Minh, Thống kê Thành phố Hồ Chí Minh, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Chi cục Hải quan khu vực II, Kho bạc Nhà nước khu vực II, Ngân hàng Nhà nước khu vực II, Bảo hiểm xã hội Thành phố Hồ Chí Minh, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, được hưởng chính sách hỗ trợ tiền thuê nhà ở khi được cơ quan có thẩm quyền điều động, phân công, bố trí địa điểm làm việc trực tiếp toàn thời gian có sự thay đổi địa bàn giữa tỉnh Bình Dương, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và Thành phố Hồ Chí Minh (trước khi sắp xếp) và chưa được bố trí nhà ở công vụ theo quy định.

2. Mức hỗ trợ và thời gian hỗ trợ:

2.1. Mức hỗ trợ:

- Cán bộ, công chức, viên chức có hệ số phụ cấp chức vụ từ 0.9 trở lên được hỗ trợ 10.400.000 đồng/người/tháng (mười triệu bốn trăm ngàn đồng).
- Cán bộ, công chức, viên chức có hệ số phụ cấp chức vụ từ 0.7 đến dưới 0.9 được hỗ trợ 8.000.000đ/người/tháng (tám triệu đồng).
- Cán bộ, công chức, viên chức có hệ số phụ cấp chức vụ dưới 0.7 hoặc không có hệ số phụ cấp chức vụ và người lao động được hỗ trợ 4.800.000đ/người/tháng (bốn triệu tám trăm ngàn đồng).

2.2. Thời gian hỗ trợ:

Mức hỗ trợ tại khoản 1 Điều này được thực hiện từ ngày 01 tháng 7 năm 2025 đến hết ngày 30 tháng 6 năm 2027.

3. Tổ chức thực hiện:

3.1. Các cơ quan, đơn vị trực tiếp quản lý sử dụng cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc đối tượng quy định tại Điều 2 Nghị quyết số 24/2025/NQ-HĐND ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố có trách nhiệm:

- Có Văn bản gửi Sở Tài chính đề nghị bố trí kinh phí để thực hiện hỗ trợ tiền thuê nhà ở, kèm danh sách đối tượng đủ điều kiện được hưởng chính sách hỗ trợ tiền thuê nhà và dự toán kinh phí thực hiện hàng năm.
- Lập quyết toán kinh phí hàng năm theo quy định của pháp luật về ngân sách.

3.2. Sở Tài chính có trách nhiệm:

- Hướng dẫn các cơ quan, đơn vị trong công tác lập dự toán và công tác quyết toán kinh phí đảm bảo đúng quy định pháp luật về ngân sách;
- Trên cơ sở dự toán kinh phí do các cơ quan, đơn vị lập, Sở Tài chính tham mưu cấp có thẩm quyền bố trí kinh phí từ nguồn ngân sách Thành phố cho các cơ quan, đơn vị để thực hiện chính sách hỗ trợ tiền thuê nhà theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước.
- Tổng hợp kết quả chi thực hiện sau khi kết thúc thời gian hỗ trợ tại Nghị quyết số 24/2025/NQ-HĐND ngày 28 tháng 8 năm 2025, gửi Sở Xây dựng để tổng hợp báo cáo.

3.3. Sở Xây dựng có trách nhiệm:

Tổng hợp báo cáo kết quả tổ chức thực hiện và đánh giá hiệu quả của việc thực hiện chính sách sau khi kết thúc thời gian hỗ trợ tại Nghị quyết số 24/2025/NQ-HĐND ngày 28 tháng 8 năm 2025, tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND Thành phố;
- Ban Đô thị (HĐND Thành phố);
- TTUB: CT, các PCT;
- Sở Xây dựng;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Các Phòng NCTH;
- Lưu: VT (ĐT/Si)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Xuân Cường