

Số: 125 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 08 tháng 01 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sóc Sơn

#### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024.

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2025 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10605/TTr-STNMT-QHKHSDĐ ngày 30/12/2024;

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sóc Sơn (kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 và Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tỷ lệ 1/10.000 của huyện Sóc Sơn được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 30/12/2024), trong đó:

Danh mục các công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025 bao gồm 154 dự án với tổng diện tích là 1.770,32 ha.

(Chi tiết Danh mục dự án kèm theo)

2. Trong năm thực hiện, UBND huyện Sóc Sơn có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, trường hợp trong năm thực hiện kế hoạch, phát sinh các công trình, dự án đủ cơ

sở pháp lý thực hiện, UBND huyện Sóc Sơn tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất để làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND huyện Sóc Sơn:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

d) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

đ) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt;

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/10/2025.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; thường xuyên cập nhật các công trình, dự án (đủ điều kiện) trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP, P.ĐT, P.TNMT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Trọng Đông**

**TỔNG HỢP DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 HUYỆN SÓC SƠN**

*(Kèm theo Quyết định số ...../QĐ-UBND ngày .../.../202... của UBND Thành phố)*

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
<b>CÁC DỰ ÁN NĂM TRONG NGHỊ QUYẾT 69/NQ-HĐND NGÀY 12/12/2024 CỦA HĐND THÀNH PHỐ</b>								
<b>I</b>	<b>CÁC DỰ ÁN NĂM TRONG BIỂU 1A</b>							
<b>A</b>	<b>Các công trình, dự án chuyển tiếp</b>							
<b>A.1</b>	<b>Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)</b>							
1	Cải tạo mở rộng trường tiểu học Tân Dân B	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,31	Huyện Sóc Sơn	Tân Dân	Nghị quyết số 65/NQ- HĐND ngày 4/7/2023 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Thời gian thực hiện: 2023-2026	
2	Xây mới nhà văn hóa thôn Liên Lý, xã Phù Lỗ	DVH	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,25	Huyện Sóc Sơn	Phù Lỗ	Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 4/7/2023 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Thời gian thực hiện: 2023-2025	
3	Xây dựng các tuyến đường Quốc lộ 3 - Chùa Lương Châu - Nam Thị Trấn	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,85	Huyện Sóc Sơn	thị trấn Sóc Sơn, Tiên Dược	Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 05/10/2023 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Thời gian thực hiện: 2023-2026	
4	Xây dựng nhà văn hóa thôn Ba Hàng, xã Xuân Giang	DVH	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,22	Huyện Sóc Sơn	Xuân Giang	Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 05/10/2023 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Thời gian thực hiện: 2023-2026	
5	Xây dựng nhà truyền thống và thư viện huyện Sóc Sơn	DVH	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,35	Huyện Sóc Sơn	Thị trấn Sóc Sơn	Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 05/10/2023 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Thời gian thực hiện: 2023-2026	
6	Tu bổ, tôn tạo di tích cách mạng kháng chiến Trung Giã, xã Trung Giã	DDT	UBND huyện Sóc Sơn	0,86	Huyện Sóc Sơn	Trung Giã	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 10/NQ-HĐND ngày 29/3/2024 của HĐND Thành phố. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027	
7	Xây dựng trường THPT Trung tâm Đô thị vệ tinh	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	3,402	Huyện Sóc Sơn	Mai Đình	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 77/NQ-HĐND ngày 015/12/2023 của HĐND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027	
8	Cải tạo, nâng cấp trường THPT Đa Phúc, huyện Sóc Sơn	DGD	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Sóc Sơn	1,2	Huyện Sóc Sơn	Thị trấn Sóc Sơn	Quyết định phê duyệt dự án số 3180/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND huyện Sóc Sơn; Nghị quyết điều chỉnh chủ trương đầu tư số 01/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn, thời gian thực hiện dự án: 2022-2025	
9	Cải tạo, nâng cấp trụ sở UBND xã Xuân Giang	TSC	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Sóc Sơn	1,2	Huyện Sóc Sơn	Xã Xuân Giang	Quyết định phê duyệt dự án số 2628/QĐ-UBND ngày 06/7/2021; Quyết định điều chỉnh dự án số 7790/QĐ-UBND ngày 05/11/2024, thời gian thực hiện dự án: 2021-2025	
10	Cải tạo, nâng cấp trụ sở HĐND-UBND huyện Sóc Sơn	TSC	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Sóc Sơn	1,3	Huyện Sóc Sơn	Thị trấn Sóc Sơn	Nghị quyết số 01/HĐND-UBND ngày 09/4/2024 huyện Sóc Sơn về việc điều chỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, thời gian thực hiện dự án: 2023-2027	
11	Xây mới nhà văn hóa thôn Tây Đoài, xã Phù Lỗ	DVH	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	1,2	Sóc Sơn	Xã Phù Lỗ	- Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 01/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn - Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026	
12	Cải tạo, nâng cấp trường mầm non Bắc Sơn B	DGD	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	0,6	Sóc Sơn	Xã Bắc Sơn	- Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 01/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn - Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026	
13	Xây mới nhà văn hóa thôn Thanh Sơn xã Minh Phú	DVH	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	0,134	Sóc Sơn	Xã Minh Phú	- Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 01/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn - Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
14	Xây mới nhà văn hóa thôn Cộng Hòa xã Phù Linh	DVH	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	0,38	Sóc Sơn	Xã Phù Linh	- Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 01/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn - Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026	
15	Xây mới nhà văn hóa tổ 2 thị trấn Sóc Sơn và xây dựng trụ sở HĐND-UBND thị trấn Sóc Sơn (cơ sở 2)	DVH	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	2,5	Sóc Sơn	Thị trấn Sóc Sơn	- Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 01/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn - Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026	
16	Cải tạo, chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật một số tuyến đường trên địa bàn thôn Sông Công, xã Trung Giã	DGT	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng	0,03493	Sóc Sơn	Trung Giã	- Quyết định phê duyệt dự án số 6963 ngày 23/9/2024 của huyện Sóc Sơn. - Thời gian thực hiện: 2024-2026	
17	Xây dựng đoạn 2 đường nối từ đường Võ Nguyên Giáp đến Khu đô thị vệ tinh Sóc Sơn (đoạn từ nút giao tỉnh lộ 131 đến đường nối Quốc lộ 3 với Đền Sóc)	DGT	UBND huyện Sóc Sơn	19,85	Sóc Sơn	Mai Đình, Phù Linh, Tiên Dược	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện: 2024-2029	
18	Xây mới trạm y tế xã Trung Giã	DYT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Sóc Sơn	2,8	Huyện Sóc Sơn	Xã Trung Giã	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND 09/4/2024 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026	
19	Xây mới trạm y tế Thị trấn Sóc Sơn	DYT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Sóc Sơn	1,2	Huyện Sóc Sơn	Thị trấn Sóc Sơn	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND 09/4/2024 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026	
20	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Quốc lộ 3 vào khu di tích cách mạng kháng chiến Trung Giã	DGT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Sóc Sơn	0,3	Huyện Sóc Sơn	Xã Trung Giã, Hồng Kỳ	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND 09/4/2024 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027	
21	Xây dựng tuyến đường từ thôn Phong Mỹ đến trạm y tế xã Trung Giã	DGT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Sóc Sơn	1,2	Huyện Sóc Sơn	Xã Trung Giã	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND 09/4/2024 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026	
22	Hoàn trả hệ thống đường giao thông, mương tưới tiêu nội đồng phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội (đoạn qua địa phận huyện Sóc Sơn) - Địa phận: Tân Dân, huyện Sóc Sơn	DGT, DTL	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	1,79	huyện Sóc Sơn	Tân Dân	Quyết định số 9776/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND huyện Sóc Sơn phê duyệt Phương án bồi thường, hoàn trả công trình: Hoàn trả hệ thống đường giao thông, mương tưới tiêu nội đồng phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 – Vùng Thủ đô Hà Nội (đoạn qua địa phận huyện Sóc Sơn) – Địa phận xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện dự án: 2023-2025	
23	Hoàn trả hệ thống đường giao thông, mương tưới tiêu nội đồng phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội (đoạn qua địa phận huyện Sóc Sơn) - Địa phận: Thanh Xuân, huyện Sóc Sơn	DTL	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	1,198	huyện Sóc Sơn	Thanh Xuân	Quyết định số 9775/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND huyện Sóc Sơn phê duyệt Phương án bồi thường, hoàn trả công trình: Hoàn trả hệ thống đường giao thông, mương tưới tiêu nội đồng phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 – Vùng Thủ đô Hà Nội (đoạn qua địa phận huyện Sóc Sơn) – Địa phận xã Thanh Xuân, huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện dự án: 2023-2025	
24	Mở rộng Quốc lộ 3 theo quy hoạch (đoạn từ nút giao đường 18 đến ngã ba đường vào đền Sóc), huyện Sóc Sơn	DGT	UBND huyện Sóc Sơn	35,7	Sóc Sơn	Phù Lỗ, Đông Xuân, Mai Đình, Tiên Dược, Thị trấn Sóc Sơn, Phù Linh	- Quyết định phê duyệt dự án số 3520/QĐ-UBND ngày 05/7/2024 của UBND Thành phố; Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2027,	Diện tích thu hồi đất an ninh (Trụ sở làm việc của công an huyện Sóc Sơn) là 773,6m2
A.2	<b>Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai</b>							

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
25	Nâng cấp, mở rộng trường THPT Xuân Giang	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,3	Huyện Sóc Sơn	Xã Xuân Giang	Quyết định phê duyệt dự án số 8250/QĐ-UBND ngày 29/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện: 2023-2026	
26	Xây dựng trường THPT Trung Giã	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	3,85	Huyện Sóc Sơn	xã Trung Giã	Quyết định phê duyệt dự án số 8249/QĐ-UBND ngày 29/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện: 2023-2026	
27	Xây mới trạm y tế xã Phú Minh	DYT	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,6	Huyện Sóc Sơn	Phú Minh	Quyết định số 8239/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt báo cáo KTKT. Thời gian thực hiện dự án: 2021-2025	
28	Xây dựng tuyến đường trục chính xã Xuân Giang	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	2,1	Huyện Sóc Sơn	Xã Xuân Giang	Quyết định phê duyệt dự án số 5369/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 của UBND huyện Sóc Sơn; Thời gian thực hiện: 2023-2026	
29	Xây dựng tuyến đường từ đường Quốc lộ 3 đi Tỉnh lộ 16 (phục vụ giao thông đi lại qua trường Tiểu học và trường THCS trên địa bàn xã Phù Lỗ)	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,46	Huyện Sóc Sơn	Phù Lỗ	Quyết định số 8159/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
30	Xây dựng nghĩa trang tập trung huyện Sóc Sơn (giai đoạn 1)	NTD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,81	huyện Sóc Sơn	xã Tiên Dược	- Quyết định số 8880/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2023 - 2025	
31	Khu bảo tồn thuộc khu vực IV khu du lịch - văn hoá Sóc Sơn	DVH	UBND huyện Sóc Sơn	23,74	Huyện Sóc Sơn	Xã Phù Linh	Quyết định số 5267/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện: Hoàn thành năm 2026	
32	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư xã Bắc Sơn phục vụ di dân vùng ảnh hưởng môi trường của khu LHXLC T Sóc Sơn (vùng bán kính 500m từ hàng rào khu LHXLC T Sóc Sơn)	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	7,85	Sóc Sơn	Bắc Sơn	Quyết định số 1827/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư; 7940/QĐ-UBND ngày 11/11/2024 về phê duyệt điều chỉnh. Thời gian thực hiện: đến hết năm 2025	
33	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư xã Nam Sơn phục vụ di dân vùng ảnh hưởng môi trường của khu LHXLC T Sóc Sơn (vùng bán kính 500m từ hàng rào khu LHXLC T Sóc Sơn)	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	90,33	huyện Sóc Sơn	Nam Sơn	QĐ số 2683/QĐ-UBND ngày 04/6/2019; số 7202/QĐ-UBND ngày 24/10/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Quyết định số 8457/QĐ-UBND ngày 26/11/2024 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Thời gian thực hiện: 2019-2025	
34	Nâng cấp, mở rộng hệ thống công trình và trạm bơm Đình Thông, huyện Sóc Sơn	DTL	UBND huyện Sóc Sơn	0,75	Huyện Sóc Sơn	Hồng Kỳ, Phù Linh	Quyết định số 1018/QĐ-SNN ngày 30/5/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2023-2025	
35	Cải tạo, nâng cấp đê tả Cà Lồ đoạn từ K0+00 đến Km20+252, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội	NNP	UBND huyện Sóc Sơn	20	Huyện Sóc Sơn	Đông xuân, Kim lũ, xuân Thu, Đức Hòa, Xuân Giang, Việt Long	Quyết định phê duyệt dự án đầu tư số 1422/QĐ-UBND ngày 15/03/2024 của UBND Thành phố. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2027	
36	Xây dựng phân hiệu 2 trường mầm non Phù Lỗ	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,86	Huyện Sóc Sơn	Xã Phù Lỗ	QĐ điều chỉnh thời gian thực hiện số 7789/QĐ-UBND ngày 05/11/2024 của UBND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
37	Xây dựng phân hiệu 2 trường THCS Nguyễn Du	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,7	Huyện Sóc Sơn	Xã Phù Lỗ	QĐ điều chỉnh thời gian thực hiện số 7798/QĐ-UBND ngày 05/11/2024 của UBND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
38	Cải tạo, nâng cấp trường THCS Bắc Sơn	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,88	Huyện Sóc Sơn	Bắc Sơn	Quyết định số 3190/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2022-2025	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
39	Cải tạo, nâng cấp đường Quốc lộ 3 - Kim Sơn - đường 35	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	3,3	Huyện Sóc Sơn	Hồng Kỳ	QĐ số 7809/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Quyết định số 8667/QĐ-UBND ngày 05/12/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện: 2021-2025	
40	Cải tạo, nâng cấp một số tuyến tiêu thoát nước trực chính xã Nam Sơn	DTL	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	11,9	Huyện Sóc Sơn	Nam Sơn	QĐ 8351/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư; Quyết định số 8682/QĐ-UBND ngày 06/12/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án: 2021-2025	
41	Cải tạo, nâng cấp một số tuyến tiêu thoát nước trực chính xã Bắc Sơn	DTL	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	12,4	Huyện Sóc Sơn	Bắc Sơn	QĐ 8352/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư. Quyết định số 8687/QĐ-UBND ngày 06/12/2024 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án: 2021-2025	
42	Cải tạo, nâng cấp một số tuyến tiêu thoát nước trực chính xã Hồng Kỳ	DTL	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	9,73	Huyện Sóc Sơn	Hồng Kỳ	Quyết định số 8353/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Quyết định số 8688/QĐ-UBND ngày 06/12/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án: 2021-2025	
43	Xây dựng tuyến đường kết nối cầu vượt sông Cầu (cầu Xuân Cầm) đến nút giao Bắc Phú của tuyến Quốc lộ 3 mới Hà Nội - Thái Nguyên	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	9,2	Huyện Sóc Sơn	Bắc Phú, Tân Hưng	Quyết định số 5324/QĐ-UBND ngày 02/6/2022 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025	
44	Đường nối tỉnh lộ 131 - Đồng Giá - Hiền Lương (nhánh đi Nam Cương)	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,7	Sóc Sơn	Hiền Ninh	Quyết định số 2635/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2021-2025	
45	Cải tạo, nâng cấp đường 35 - Phú Hạ - Thanh Sơn	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	3,4	Sóc Sơn	Mình Phú	Quyết định số 4147/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND huyện Sóc Sơn v/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; QĐ số 8485/QĐ-UBND ngày 26/11/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện: Đến hết 30/9//2025	
46	Cải tạo, xây dựng đường nối Quốc lộ 3 - Hồng Kỳ - Đô Tân	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	9,7	Sóc Sơn	Hồng Kỳ, Bắc Sơn	Quyết định số 2637/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2021-2025	
47	Cải tạo, nâng cấp trục đường Tân Hưng - Bắc Phú - Việt Long đến đê Lương Phúc	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	10	Sóc Sơn	Tân Hưng, Bắc Phú, Việt Long	Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt dự án đầu tư. Quyết định điều chỉnh thời gian thực hiện số 8246/QĐ-UBND ngày 13/11/2024. Thời gian thực hiện: 2021-2025	
48	Cải tạo, nâng cấp đê hữu Cầu đoạn từ Km17+00 đến Km28+828 và kè bờ sông hữu Cầu đoạn từ Km25+350 đến Km26+00 xã Bắc Phú, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội	DTL	UBND huyện Sóc Sơn	20	Huyện Sóc Sơn	Việt Long, Bắc Phú, Tân Hưng, Trung Giã	Quyết định phê duyệt dự án đầu tư số 5843/QĐ-UBND ngày 15/11/2023 của UBND Thành phố. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025	
49	Xây dựng đường nối từ đường Quốc lộ 2 - Minh Trí - Xuân Hòa đi Khu Công nghiệp sạch Sóc Sơn với đường Nội Bài - 35 - Minh Phú	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	2,86	Huyện Sóc Sơn	Minh Trí, Minh Phú	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 20/7/2021 của HĐND huyện Sóc Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện: 2025-2027	
50	Cải tạo, nâng cấp trường tiểu học Thanh Xuân B	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,9	Huyện Sóc Sơn	Thanh Xuân	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 12/5/2022 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Thời gian thực hiện: 2022-2025	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
51	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ QL3 đi thôn Cộng Hòa đi Đền Sóc	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,81	Huyện Sóc Sơn	Hồng Kỳ, Phù Linh	Quyết định số 8160/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
52	Cải tạo, nâng cấp trường THCS Xuân Giang	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,5	Huyện Sóc Sơn	Xuân Giang	Quyết định số 3209/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư Thời gian thực hiện: 2022-2025	
53	Cải tạo, nâng cấp đường từ ngã 3 thôn Bắc Vọng xã Bắc Phú đi thôn Tăng Long xã Việt Long	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	2,33	Huyện Sóc Sơn	Bắc Phú, Việt Long	Quyết định phê duyệt dự án số 8450/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 Thời gian thực hiện: 2023-2025	
54	Xây dựng tuyến đường nối đô thị vệ tinh với đường Võ Nguyên Giáp huyện Sóc Sơn	DGT	UBND huyện Sóc Sơn	32,24	Sóc Sơn	Mai Đình, Phù Lỗ, Tiên Dược	Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 26/3/2019 của UBND TP về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 5363/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; QĐ số 538/QĐ-UBND ngày 24/01/2024. Thời gian thực hiện: 2019-2025.	
55	Cải tạo nâng cấp một số tuyến đường trục chính xã Xuân Thu	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	1,34	Sóc Sơn	Xuân Thu	Quyết định số 4611/QĐ-UBND ngày 02/12/2020 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh BC KTKT; QĐ số 9929/QĐ-UBND ngày 13/12/2022; số 7785/QĐ-UBND ngày 15/11/2023 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện: Đến hết năm 2025	
56	Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường trục chính liên thôn xã Minh Trí	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	1,2	Sóc Sơn	Minh Trí	Quyết định số 5766/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; Quyết định số 7808/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Thời gian thực hiện: 2019-2025	
57	Cải tạo, nâng cấp đường QL3 đi chùa Dược Thượng	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,63	Sóc Sơn	thị trấn Sóc Sơn, Tiên Dược	Quyết định phê duyệt dự án số 8338/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn; Thời gian thực hiện dự án: 2023-2025	
58	Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục chính xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,8	Huyện Sóc Sơn	Tân Dân	Quyết định số 8810/QĐ-UBND ngày 11/11/2022 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
59	Cải tạo, nâng cấp trường mầm non Trung Giã	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,26	Huyện Sóc Sơn	Trung Giã	Quyết định số 7594/QĐ-UBND ngày 29/9/2022 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án. Quyết định số 8553/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc điều chỉnh thời gian thực hiện. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
60	Cải tạo, nâng cấp trường TH Thanh Xuân A (giai đoạn 2)	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,56	Huyện Sóc Sơn	Xã Thanh Xuân	Quyết định số 2839/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Tờ trình điều chỉnh thời gian thực hiện số 1282/TTr-QLDA ngày 19/11/2024. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
61	Xây dựng vườn hoa xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn	DTT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,2	huyện Sóc Sơn	Xã phù Lỗ	Quyết định số 1925/QĐ-UBND ngày 01/4/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
62	Cải tạo, mở rộng vườn hoa X1, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn	DTT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,5	Huyện Sóc Sơn	Thị trấn Sóc Sơn	Quyết định số 6116/QĐ-UBND ngày 25/9/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Thời gian thực hiện: 2023-2025	
63	Cải tạo, nâng cấp Trường tiểu học Hương Đình	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,26	Huyện Sóc Sơn	Xã Mai Đình	Quyết định số 7332/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện: 2022-2025	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
64	Cải tạo, nâng cấp Trường mầm non Kim Lũ khu trung tâm	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,085	Huyện Sóc Sơn	Xã Kim Lũ	Quyết định số 3764/QĐ-UBND ngày 27/5/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án Thời gian thực hiện: 2023-2025	
65	Nâng cấp, mở rộng trường THCS Hồng Kỳ	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,7	Huyện Sóc Sơn	xã Hồng Kỳ	Quyết định số 7797/QĐ-UBND ngày 05/11/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án Thời gian thực hiện: 2023-2026	
66	Xây dựng tuyến đường trục chính xã Tân Hưng	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	2,812	Huyện Sóc Sơn	Xã Tân Hưng	Nghị quyết số 61/NQ- HĐND ngày 25/4/2023 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Thời gian thực hiện: 2023-2026	
67	Di dân vùng ảnh hưởng môi trường của khu LHLCT Sóc Sơn (vùng bán kính 500m từ hàng rào khu LHLCT Sóc Sơn)	DRA	TT PTQĐ huyện Sóc Sơn	396,41	huyện Sóc Sơn	Bắc Sơn, Nam Sơn, Hồng Kỳ	2354/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội. Thời gian thực hiện dự án 2021-2024	
68	Dự án Xây dựng đường vào khu công nghiệp sạch Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn	DGT	TT PTQĐ huyện Sóc Sơn	12,05	Sóc Sơn	Tân Dân, Minh Trí	Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND TP. Tờ trình số 173/TTr-BQLCTGT ngày 30/8/2024 của BQLDA ĐTXD CTGT TP điều chỉnh Thời gian thực hiện dự án: Hết năm 2025	
69	Giải quyết tồn tại giao đất giãn dân theo Kết luận 332/KL-TTCP của Thanh tra Chính phủ	ONT	UBND huyện, UBND xã	4,3	huyện Sóc Sơn	Xã Phù Linh	Kết luận số 332/KL-TTCP ngày 21/02/2017 của Thanh tra Chính phủ; Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 12/7/2019 của UBND Thành phố Hà Nội.	
70	Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường 35 đoạn giữa tuyến (Km4+469 đến Km12+733.35)	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	13,5	Sóc Sơn	Nam Sơn, Minh Phú, Hiền Ninh	Quyết định số 3161/QĐ-UBND ngày 08/6/2023 của UBND TP điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hết tháng 6/2025	
71	Dự án Xây dựng Khu Liên hợp xử lý chất thải Sóc Sơn giai đoạn II tại huyện Sóc Sơn	DRA, DTL	Ban QLDA ĐTXD công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội	81,7	Huyện Sóc Sơn	Bắc Sơn, Nam Sơn, Hồng Kỳ	Quyết định số 4910/QĐ-UBND ngày 24/10/2011, điều chỉnh tại các Quyết định số 4932/QĐ-UBND ngày 01/10/2015, số 5633/QĐ-UBND ngày 10/10/2016, số 3472/QĐ-UBND ngày 28/6/2019, số 957/QĐ-UBND ngày 04/3/2020, số 1009/QĐ-UBND ngày 01/3/2021, số 2005/QĐ-UBND ngày 15/6/2022, số 830/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 và số 1021/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt dự án, phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng Khu liên hợp xử lý chất thải Sóc Sơn giai đoạn II, tại huyện Sóc Sơn, Hà Nội. Thời gian thực hiện 2012-2024.	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>							
72	Xây dựng trường phổ thông nhiều cấp học tiên tiến, hiện đại, chất lượng cao huyện Sóc Sơn	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	6,38	Huyện Sóc Sơn	Mai Đình, Tiên Dược	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện: 2025-2028	
73	Xây dựng đường nối Quốc lộ 3 đến đường Vành đai phía đông khu đô thị vệ tinh Sóc Sơn	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	23,60	Huyện Sóc Sơn	Tiên Dược, Đông Xuân, Đức Hòa	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện: 2024-2029	
74	Cải tạo, mở rộng tuyến đường từ Tỉnh lộ 131 đi chùa Dược Thượng	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	3,30	Huyện Sóc Sơn	Tiên Dược	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/9/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; thời gian thực hiện dự án 2026-2028	
75	Cải tạo, nâng cấp sân vận động huyện Sóc Sơn	DTT	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,20	Huyện Sóc Sơn	Thị trấn Sóc Sơn	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/9/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; thời gian thực hiện dự án 2026-2028	
76	Cải tạo, nâng cấp đằm Mỏ và hệ thống kênh tiêu xã Xuân Thu	DTL	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,50	Huyện Sóc Sơn	Xuân Thu	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/9/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện: 2024-2027	



TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
77	Cải tạo nạo vét, nâng cấp kênh tiêu thoát nước trực chính đoạn đi qua hồ cầu Cồn, xã Tân Minh, huyện Sóc Sơn	DTL	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,20	Huyện Sóc Sơn	Tân Minh	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/9/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện: 2024-2027	
78	Cải tạo, nạo vét, nâng cấp hồ Đặc Đức, thôn Vệ Linh, xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn	DTL	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,50	Huyện Sóc Sơn	Phù Linh	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/9/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện: 2024-2027	
79	Công viên Núi Đồi huyện Sóc Sơn	DKV	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	6,80	Huyện Sóc Sơn	Phù Linh	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/9/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện: 2024-2028	
<b>II</b>	<b>CÁC DỰ ÁN NẸM TRONG BIỂU 1C</b>							
<b>A</b>	<b>Các công trình, dự án chuyển tiếp</b>							
<b>A.1</b>	<b>Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)</b>							
1	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Ba Hàng, xã Xuân Giang	ONT	Ban QLDA ĐTXD	1,5	Huyện Sóc Sơn	Xã Xuân Giang	Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư số 71/NQ-HĐND 5/10/2023 của HĐND huyện Sóc Sơn. Thời gian thực hiện dự án: 2023-2026	
2	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Xuân Lễ, xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	4,5	huyện Sóc Sơn	xã Tân Dân	Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 4/7/2023; Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2026	
3	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại khu Kim Trung, xã Kim Lũ	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	3,5	huyện Sóc Sơn	xã Kim Lũ	Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 5/10/2023; Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2026	
4	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại khu Đồng Trên, thôn Yên Tầng, xã Bắc Phú, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	3,7	huyện Sóc Sơn	xã Bắc Phú	Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 25/4/2023; Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2026	
5	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Phú Thịnh, xã Minh Phú, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	3,6	huyện Sóc Sơn	xã Minh Phú	Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 4/7/2023; Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2026	
6	Xây dựng HTKT chỉnh trang, phát triển khu dân cư nông thôn tại thôn Xuân Sơn, xã Trung Giã, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	0,6	huyện Sóc Sơn	xã Trung Giã	- Nghị quyết: số 36/NQ-HĐND ngày 23/11/2020; số 65/NQ-HĐND ngày 04/7/2023. - Thời gian thực hiện dự án: 2022 - 2025.	
7	Chỉnh trang các khu đất xen kẹt để đầu giá QSD đất tại xã Đức Hòa	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	0,267	huyện Sóc Sơn	xã Đức Hòa	- Nghị quyết: số 77/NQ-HĐND ngày 15/12/2023. - Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2025.	
8	Chỉnh trang các khu đất xen kẹt để đầu giá QSD đất tại xã Kim Lũ	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	0,055	huyện Sóc Sơn	xã Kim Lũ	- Nghị quyết: số 77/NQ-HĐND ngày 15/12/2023. - Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2025.	
9	Chỉnh trang các khu đất xen kẹt để đầu giá QSD đất tại xã Phú Minh	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	0,15	huyện Sóc Sơn	xã Phú Minh	- Nghị quyết: số 77/NQ-HĐND ngày 15/12/2023. - Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2025.	
10	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Thanh Sơn, xã Minh Phú, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	1,69	huyện Sóc Sơn	xã Minh Phú	Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 04/7/2023. - Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2026.	
11	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Cà, xã Đông Xuân, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	3,3	huyện Sóc Sơn	xã Đông Xuân	- Nghị quyết: số 77/NQ-HĐND ngày 15/12/2023. - Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2027.	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
12	Xây dựng HTKT khu dân cư tại thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	4,95	huyện Sóc Sơn	xã Tiên Dược	- Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 09/4/2024. - Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2028.	
13	Xây dựng HTKT điểm dân cư khu trung tâm xã Hiền Ninh (khu 1)	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	6,65	huyện Sóc Sơn	xã Hiền Ninh	- Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 31/5/2024. - Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2028.	
14	Xây dựng HTKT điểm dân cư khu trung tâm xã Tân Dân	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	6,5	huyện Sóc Sơn	xã Tân Dân	- Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 15/12/2023. - Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2028.	
15	Xây dựng HTKT khu đất xen kẹt để đầu tư QSD đất giáp trường Cao đẳng nghề điện thôn Xuân Lễ, xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	0,48	huyện Sóc Sơn	xã Tân Dân	Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 4/7/2023; thời gian thực hiện dự án đến 2025	
<b>A.2</b>	<b>Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai</b>							
16	Xây dựng HTKT khu đất để đầu tư QSD đất tại thôn Thanh Nhân, xã Thanh Xuân, huyện Sóc Sơn	ONT	Ban QLDA ĐTXD	1,3	Huyện Sóc Sơn	Xã Thanh Xuân	Quyết định số 7690/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Quyết định số 8432/QĐ-UBND ngày 22/11/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện: 2019-2025	
17	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại thôn Tăng Long, xã Việt Long, huyện Sóc Sơn	ONT	Ban QLDA ĐTXD	1,13	Huyện Sóc Sơn	Xã Việt Long	Quyết định số 5962/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Quyết định số 8518/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc điều chỉnh thời gian thực hiện. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025	
18	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Xuân Áp, xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	3,5	huyện Sóc Sơn	xã Tân Dân	Nghị quyết: số 45/NQ-HĐND ngày 30/8/2022; số 65/NQ-HĐND ngày 04/7/2023. Thời gian thực hiện dự án: 2022 - 2025.	
19	Xây dựng HTKT khu đất phục vụ đầu tư QSD đất ven đô thôn Kim Hạ, xã Kim Lũ, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	1	huyện Sóc Sơn	xã Kim Lũ	Nghị quyết: số 36/NQ-HĐND ngày 20/11/2021; số 65/NQ-HĐND ngày 04/7/2024. Thời gian thực hiện dự án: 2021 - 2025.	
20	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại khu Đồng Kếp, thôn Lương Phúc, xã Việt Long, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	2,52	huyện Sóc Sơn	xã Việt Long	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 20/7/2021; số 65/NQ-HĐND ngày 04/7/2023; số 20/NQ-HĐND ngày 26/6/2024. Thời gian thực hiện: 2022-2025	
21	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Thạch Lỗi, xã Thanh Xuân	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	0,67	huyện Sóc Sơn	xã Thanh Xuân	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 12/5/2022; Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 04/7/2023. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025	
22	Xây dựng HTKT phát triển khu dân cư nông thôn tại khu Đồng Vương, thôn Thạch Lỗi, xã Thanh Xuân	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	2,97	huyện Sóc Sơn	xã Thanh Xuân	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 12/5/2022; Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 04/7/2023; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 26/6/2024. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2026	
23	Xây dựng HTKT chỉnh trang, phát triển khu dân cư nông thôn tại Cửa Điện, thôn Phong Mỹ, xã Trung Giã	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	1,41	huyện Sóc Sơn	Xã Trung Giã	Quyết định phê duyệt chủ trương số 2958/QĐ-UBND ngày 26/9/2018. Quyết định số 8671/QĐ-UBND ngày 06/12/2024 của UBND huyện Sóc Sơn Thời gian thực hiện dự án: 2020- đến hết tháng 5/2025	
24	Xây dựng HTKT chỉnh trang, phát triển khu đô thị tại khu Cửa Kho, thôn Bình An, xã Trung Giã	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	5,5	huyện Sóc Sơn	Xã Trung Giã	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 12/5/2022. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
25	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Thắng Hữu, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	3,8	huyện Sóc Sơn	xã Minh Trí	Nghị quyết: số 71/NQ-HĐND ngày 05/10/2023. Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2026.	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>							
26	Xây dựng HTKT phát triển khu dân cư tại xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	7,58	huyện Sóc Sơn	xã Phù Linh	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 09/4/2024. Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2028.	
27	Chỉnh trang các khu đất xen kẹt để đầu giá QSD đất tại xã Hiền Ninh	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	0,84	huyện Sóc Sơn	xã Hiền Ninh	Nghị quyết: số 77/NQ-HĐND ngày 15/12/2023; số 20/NQ-HĐND ngày 26/6/2024. Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2025.	
28	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại khu Cửa Chợ, thôn Ngô Đạo, xã Tân Hưng, huyện Sóc Sơn	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sóc Sơn	3,34	huyện Sóc Sơn	xã Tân Hưng	Nghị quyết: số 14/NQ-HĐND ngày 20/7/2021; số 65/NQ-HĐND ngày 04/7/2023. Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2026.	
<b>III</b>	<b>Các dự án nằm trong Biểu 2</b>							
<b>A.2</b>	<b>Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai</b>							
1	Đầu tư kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp CN3 tại xã Mai Đình và Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội	SKN	Tổng Công ty đầu tư phát triển hạ tầng UDIC	100,92	Sóc Sơn	Xã Mai Đình, Tiên Dược	Quyết định số 2898/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về điều chỉnh chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện: Hoàn thành năm 2027.	
2	Khu du lịch văn hóa Sóc Sơn khu III - Khu vực công cộng và làng du lịch tại khu vực đền Sóc, xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn	TMD	Công ty CP Đầu tư dịch vụ vui chơi giải trí thể thao Hà Nội	31,5	Sóc Sơn	Phù Linh	Quyết định số 2356/QĐ-UBND ngày 06/7/2022 của UBND Hà Nội v/v QĐ chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện: 2021-2025	
3	Cụm công nghiệp làng nghề Xuân Thu tại xã Xuân Thu, huyện Sóc Sơn	SKN	Công ty cổ phần Xây dựng hạ tầng Đại Phong	20,8	Sóc Sơn	Xuân Thu	Quyết định số 3297/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 của UBND Thành phố điều chỉnh quyết định thành lập Cụm công nghiệp. Thời gian thực hiện dự án: hoàn thành tháng 12/2025	
4	Cụm công nghiệp CN2	SKN	Công ty TNHH hạ tầng và phát triển khu công nghiệp ASC	50,55	Sóc Sơn	Mai Đình	Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/5/2023. Thời gian thực hiện Quý I/2024-Quý II/2025	
<b>B</b>	<b>Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>							
5	Cụm công nghiệp Mai Đình tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn	SKN	UBND huyện Sóc Sơn	66,54	Sóc Sơn	Mai Đình	10 trình số 121/TT-UBND ngày 05/6/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc thành lập Cụm công nghiệp Mai Đình tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Văn bản số 5644/SCT-QLCN ngày 18/11/2024 của Sở Công	
<b>CÁC DỰ ÁN NẴM NGOÀI NGHỊ QUYẾT SỐ 69/NQ-HĐND NGÀY 12/12/2024 CỦA HĐND THÀNH PHỐ</b>								
<b>I</b>	<b>DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 4 ĐIỀU 67 LUẬT ĐẤT ĐAI</b>							
<b>A</b>	<b>Các công trình, dự án đã được xác định trong năm kế hoạch trước được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai</b>							
1	Dự án Cải tạo cầu yếu và cầu kết nối trên các quốc lộ (giai đoạn 1) sử dụng vốn vay EDCF Hàn Quốc	DGT	Ban QLDA 2- Bộ Giao thông vận tải	0,46	huyện Sóc Sơn	xã Trung Giã	Quyết định 1040/QĐ-BGTVT ngày 29/5/2019 của - Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư. Thời gian thực hiện dự án: 04 năm từ khi ký kết hiệp định vay vốn	
2	Đầu tư xây dựng cơ sở 2 Nhà máy Z125 tại xã Mai Đình và Tiên Dược, huyện Sóc Sơn	CQP	Nhà máy Z125 - Tổng cục CN quốc phòng	9,22	Sóc Sơn	Tiên Dược, Mai Đình	QĐ số 6167/QĐ-CNQP ngày 04/8/2021 của Tổng cục công nghiệp Quốc phòng. Thời gian thực hiện 2021-2025	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
3	Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Kho 190/Cục xăng dầu; Hạng mục: Vành đai an toàn PCCC kho xăng dầu K95/K190/CSD địa bàn xã Minh Phú, huyện Sóc Sơn	CQP	Tổng cục Hậu cần	7,49	Sóc Sơn	Minh Phú	QĐ 1856/QĐ-BQP ngày 08/5/2023 của Bộ Quốc phòng phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Thời gian thực hiện: 2023-2024. QĐ số 4731/QĐ-BQP ngày 11/10/2024. Thời gian thực hiện: 2023-2025,	
4	Đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô (đoạn qua địa phận huyện Sóc Sơn)	DGT	Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông thành phố Hà Nội	48,20	Sóc Sơn	Thanh Xuân, Tân Dân	Nghị quyết số 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội quyết nghị Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội. Đã GPMB xong, đang thực hiện thủ tục giao đất	
5	Dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp vui chơi giải trí đa năng trường đua ngựa tại huyện Sóc Sơn	TMD	Tổng công ty Du lịch Hà Nội Công ty Global Consultant Netword Co.,Ltd	125,00	Sóc Sơn	Tân Minh, Phù Linh	Quyết định số 1177/QĐ-TTg ngày 12/9/2019 của Thủ tướng Chính phủ	
6	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp sạch Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội	SKK	Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư xây dựng ĐDK	302,8	Sóc Sơn	Minh Trí, Tân Dân	Quyết định số 539/QĐ-TTg ngày 03/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ; Thời gian thực hiện 36 tháng kể từ ngày được Nhà nước bàn giao đất	
<b>B</b>	<b>Các công trình, dự án đăng ký mới 2025</b>							
7	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Tiên Dược	CAN	Công an TP Hà Nội	0,13	Sóc Sơn	Tiên Dược	Quyết định số 3954/QĐ-BCA-H01 ngày 29/5/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 34 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
8	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Việt Long	CAN	Công an TP Hà Nội	0,24	Sóc Sơn	Việt Long	Quyết định số 3954/QĐ-BCA-H01 ngày 29/5/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 34 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
9	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Hồng Kỳ	CAN	Công an TP Hà Nội	0,2	Sóc Sơn	Hồng Kỳ	Quyết định số 6471/QĐ-BCA-H01 ngày 05/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 51 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
10	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Tân Dân	CAN	Công an TP Hà Nội	0,13	Sóc Sơn	Tân Dân	Quyết định số 6471/QĐ-BCA-H01 ngày 05/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 51 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
11	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Xuân Giang	CAN	Công an TP Hà Nội	0,1	Sóc Sơn	Xuân Giang	Quyết định số 6471/QĐ-BCA-H01 ngày 05/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 51 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
12	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Nam Sơn	CAN	Công an TP Hà Nội	0,2	Sóc Sơn	Nam Sơn	Quyết định số 6471/QĐ-BCA-H01 ngày 05/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 51 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
13	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Đông Xuân	CAN	Công an TP Hà Nội	0,12	Sóc Sơn	Đông Xuân	Quyết định số 6471/QĐ-BCA-H01 ngày 05/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 51 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
14	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Đức Hòa	CAN	Công an TP Hà Nội	0,12	Sóc Sơn	Đức Hòa	Quyết định số 6471/QĐ-BCA-H01 ngày 05/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 51 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
15	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Bắc Phú	CAN	Công an TP Hà Nội	0,1	Sóc Sơn	Bắc Phú	Quyết định số 6471/QĐ-BCA-H01 ngày 05/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 51 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	
16	Xây dựng trụ sở làm việc công an xã Phú Minh	CAN	Công an TP Hà Nội	0,2	Sóc Sơn	Phú Minh	Quyết định số 6471/QĐ-BCA-H01 ngày 05/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 51 trụ sở làm việc công an xã trên địa bàn TP Hà Nội	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
17	Trung tâm thăm vấn an ninh quốc gia	CAN	Bộ Công an	15,00	Sóc Sơn	Tân Minh	Số 3365/QĐ-BCA-A09 ngày 15/5/2024 của Bộ công an về việc phê duyệt công trình trọng điểm của Bộ công an;	
<b>II</b>	<b>CÁC DỰ ÁN KHÁC</b>							
<b>A</b>	<b>Các dự án chuyển tiếp</b>							
18	Xây dựng trường tiểu học Phú Cường khu B	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,75	Huyện Sóc Sơn	Phú Cường	Quyết định số 9911/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư; Thời gian thực hiện dự án: 2023-2025	
19	Nâng cấp nhà văn hóa thôn Tiên Tảo, xã Việt Long	DVH	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,25	Huyện Sóc Sơn	Việt Long	Quyết định số 8187/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư Thời gian thực hiện: 2022-2025	
20	Cải tạo nâng cấp một số tuyến đường trục chính xã Việt Long	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	3,02	Sóc Sơn	Việt Long	Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; Quyết định số 9935/QĐ-UBND ngày 13/12/2022, số 7801/QĐ-UBND ngày 15/11/2023 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.	
21	Cải tạo, nâng cấp đường 35 - Vĩnh Hà - hồ Đồng Quan	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	2,50	Huyện Sóc Sơn	Nam Sơn	QĐ 5489/QĐ-UBND ngày 01/12/2021 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt dự án đầu tư;	
22	Cải tạo, nâng cấp trụ sở UBND xã Phù Linh	DTS	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,20	Huyện Sóc Sơn	Phù Linh	Quyết định số 5141/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt BC KTKT Thời gian thực hiện: 2023-2025	
23	Cải tạo, nâng cấp trường Tiểu học Bắc Sơn B	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,50	Huyện Sóc Sơn	Xã Bắc Sơn	Quyết định số 8862/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư Thời gian thực hiện: 2022-2025	
24	Xây dựng nhà văn hóa thôn 2, xã Hồng Kỳ	DVH	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,50	Huyện Sóc Sơn	Hồng Kỳ	Quyết định số 9675/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt BC KTKT Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025	
25	Cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang thôn Mai Nội phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng tuyến đường nối đô thị vệ tinh với đường Võ Nguyên Giáp huyện Sóc Sơn	NTD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,70	Huyện Sóc Sơn	Mai Đình	Quyết định số 6313/QĐ-UBND ngày 26/7/2022 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư. Phương án thu gom tầng đất mặt ngày 28/5/2024 của UBND huyện Thời gian thực hiện: 2022-2025	
26	Cụm trường MN Đô Lương - Đa Hội xã Bắc Sơn	DGD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,80	Huyện Sóc Sơn	Bắc Sơn	QĐ số 8610/QĐ-UBND ngày 28/10/11; QĐ 10135/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư, điều chỉnh thời gian	
27	Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường trục chính liên thôn xã Minh Trí	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	1,20	Sóc Sơn	Minh Trí	Quyết định số 5766/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; Quyết định số 7808/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Thời gian thực hiện: 2019-2025	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
28	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Thanh Xuân	TMD	Công ty CPTM BMW	0,90	Sóc Sơn	Thanh Xuân	Quyết định số 7183/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND huyện Sóc Sơn. Thời gian khởi công và hoàn thành dự án: Quý IV/2024 - Quý IV/2025	
29	Xây dựng mới trạm 110kV Sóc Sơn 2 và nhánh rẽ	DNL	Tổng công ty Điện lực thành phố Hà Nội	0,52	Huyện Sóc Sơn	Xã Xuân Giang	Quyết định số 80/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	
30	Xây dựng, mở rộng Nhà máy Z117 tại xã Đông Xuân, huyện Sóc Sơn. Thu hồi đất nông nghiệp nhỏ lẻ, xen kẹt, khó canh tác nằm ngoài ranh giới giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Mở rộng nhà máy Z117 tại xã Đông Xuân, huyện Sóc Sơn	CQP	Nhà máy Z117 - Tổng cục CN quốc phòng	7,72	Sóc Sơn	Đông Xuân	Văn bản số 14725/VP-TNMT ngày 08/12/2023 của VP UBND TP, đồng ý việc thu hồi nốt đất nông nghiệp xen kẹt, nhỏ lẻ nằm ngoài ranh giới GPMB dự án	
31	Cải tạo, nâng cấp trường THCS Tiên Dược	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,00	Sóc Sơn	Tiên Dược	Quyết định số 4711/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của HĐND huyện Sóc Sơn về phê duyệt dự án đầu tư	
32	Trường mầm non Tân Minh khu B	DGD	UBND huyện Sóc Sơn	0,70	Sóc Sơn	Xã Tân Minh	QĐ số 4772/QĐ-UB ngày 3/9/2013 của UBND huyện về phê duyệt dự án	
33	Nâng cấp, mở rộng trường mầm non Xuân Giang	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,60	Sóc Sơn	Xuân Giang	QĐ số 3596/QĐ-UBND ngày 31/10/2018; số 8391/QĐ-UBND ngày 25/10/2022 của UBND huyện về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư	
34	Xây dựng, mở rộng trường THPT Kim Anh	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện	1,00	Huyện Sóc Sơn	Xã Thanh Xuân	QĐ số 6117/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 11/01/2021 của UBND Thành phố	
35	Xây dựng trường mầm non Kim Lũ (khu Xuân Dương)	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	1,20	Sóc Sơn	Kim Lũ, Đông Xuân	Quyết định số 4712/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của HĐND huyện Sóc Sơn về phê duyệt dự án đầu tư	
36	Cải tạo, nâng cấp trường tiểu học Trung Giã A	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,50	Sóc Sơn	Trung Giã	Quyết định số 4397/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của HĐND huyện Sóc Sơn về phê duyệt dự án đầu tư	
37	Cải tạo, nâng cấp trường TH Minh Phú	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn	0,60	Sóc Sơn	Minh Phú	QĐ số 4827/QĐ-UBND ngày 04/11/2021, số 8122/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư, điều chỉnh thời gian thực hiện	
38	Mở rộng, cải tạo nghĩa trang xã Thanh Xuân, huyện Sóc Sơn	NTD	UBND huyện Sóc Sơn	3,2	huyện Sóc Sơn	Thanh Xuân	Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 30/8/2022. Thời gian thực hiện: 2022-2024. Đã GPMB xong, đang thực hiện giao đất	
39	Mở rộng, cải tạo nghĩa trang xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn	NTD	UBND huyện Sóc Sơn	2,2	huyện Sóc Sơn	Tân Dân	Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 30/8/2022. Thời gian thực hiện: 2022-2024. Đã GPMB xong, đang thực hiện giao đất	
40	Mở rộng doanh trại Trung đoàn 141/Sư đoàn 312/Quân đoàn 1 tại xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn	CQP	Sư đoàn 312 - Quân Đoàn 1	6,62	Sóc Sơn	Phù Linh	Văn bản số 51/UBND-ĐT ngày 13/02/2018 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Bộ quốc phòng đề nghị giao đất để xây dựng thao trường huấn luyện cho Trung đoàn 141- Sư đoàn 312- Quân Đoàn 1 tại xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn; Thông báo số 493/TB-VP ngày 21/02/2019 của Bộ Tổng tham mưu - Bộ Quốc phòng. Thời gian thực hiện dự án: 2021-2023	
<b>B</b>	<b>CÁC DỰ ÁN ĐĂNG KÝ MỚI NĂM 2025</b>							

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Địa danh huyện	Địa danh xã		
55	Cho các hộ, gia đình, cá nhân thuê đất nông nghiệp công ích, nuôi trồng thủy sản thuộc thẩm quyền của UBND huyện, UBND xã	NNP	UBND huyện Sóc Sơn, UBND xã	233,10	Sóc Sơn	14 xã	- Điều 179 Luật Đất đai năm 2024 - UBND huyện Sóc Sơn có trách nhiệm quản lý, đảm bảo việc sử dụng đất đúng mục đích, đúng thời hạn thuê đất theo quy định của pháp luật	
56	Chuyển mục đích đất nông nghiệp được giao của hộ gia đình, cá nhân để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ	TMD	UBND huyện Sóc Sơn, UBND xã	15,00	Sóc Sơn	26 xã, thị trấn	Theo Quyết định số 1147/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt đề án chuyển mục đích sử dụng đối với đất nông nghiệp được giao của hộ gia đình, cá nhân sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ	
<b>Tổng cộng (A+B)</b>		<b>168</b>		<b>2.073,12</b>				