**Mẫu số 08a/TSC-QSDĐ**

|  |  |
| --- | --- |
| CƠ QUAN QUẢN LÝ CẤP TRÊN  **CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ QUẢN LÝ, SỬ DỤNG ĐẤT**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Số: ……/…..-…….. | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *……., ngày……tháng……năm …* |

**VĂN BẢN XÁC ĐỊNH GIÁ TRỊ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỂ TÍNH VÀO  
GIÁ TRỊ TÀI SẢN CỦA CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ**

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số ……………. ngày …../…./…… của Ủy ban nhân dân tỉnh/thành phố …………… về việc ban hành Bảng giá đất;

………………………..1 thực hiện xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của cơ quan, tổ chức, đơn vị như sau:

1. Địa chỉ cơ sở nhà, đất: …………………………………………………….

2. Hồ sơ pháp lý về quyền sử dụng đất2………………………………………

3. Loại đất: …………………………………………………………………

4. Hình thức sử dụng đất: ……………………………………………………

5. Diện tích đất: ………………………………………………………………

6. Giá đất: ……………………………………………………………………

7. Giá trị quyền sử dụng đất: …………………………………………………

Văn bản này được lập thành 02 bản, 01 bản gửi………….3, 01 bản lưu tại cơ quan/tổ chức/đơn vị.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN/ TỔ CHỨC/ĐƠN VỊ**  *(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Ghi tên cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện xác định giá trị quyền sử dụng đất.

2 Ghi cụ thể các hồ sơ pháp lý về đất như: Quyết định giao đất/cho thuê đất/công nhận quyền sử dụng đất; Hợp đồng thuê đất; các giấy tờ khác liên quan đến quyền sử dụng đất.

3 Ghi tên cơ quan quản lý cấp trên trực tiếp của cơ quan/tổ chức/đơn vị.