

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đan Phượng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024.

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số 427/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua Danh mục điều chỉnh, bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 461/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đan Phượng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-SNNMT ngày / /2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đan Phượng đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 461/QĐ-UBND ngày 23/01/2025, điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 2471/QĐ-UBND ngày 16/5/2025, cụ thể như sau:

1. Bổ sung 02 công trình, dự án (với tổng diện tích sử dụng đất khoảng 0,69ha) trong Danh mục các công trình, dự án thực hiện trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đan Phượng.

(Chi tiết Danh mục dự án tại Phụ lục kèm theo)

2. Điều chỉnh nội dung “Danh mục các công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025 bao gồm 106 dự án với tổng diện tích là 1.370,61ha” tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 461/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND Thành phố thành “Danh mục các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đan Phượng bao gồm 144 dự án, với tổng diện tích khoảng 1.485,57 ha.”

3. Các nội dung khác của Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đan Phượng thực hiện theo Quyết định số 461/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 và số 2471/QĐ-UBND ngày 16/5/2025 của UBND Thành phố.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đan Phượng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP, P.ĐT, P.NNMT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Đông

PHỤ LỤC 1: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã		
1	Dự án Ngõ 182 kết nối đường chợ Phùng đi QL 32 mới, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội	DGT	UBND thị trấn Phùng	0.54	0.22		Huyện Đan Phượng	Thị trấn Phùng	Quyết định số 5149/QĐ-UBND ngày 02/8/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt BCKT đầu tư xây dựng công trình: Ngõ 182 kết nối đường chợ Phùng đi Quốc lộ 32 mới; Quyết định số 1007/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh cơ cấu tổng dự toán công trình: Ngõ 182 kết nối đường chợ Phùng đi Quốc lộ 32. Tiến độ dự án: 2023-2025	
2	Dự án Xây dựng hạ tầng, nhà trạm cho trạm dự phòng Đài tưởng mạng CP16 tại Hà Nội	DBV	Cục Bưu điện Trung ương	0.15	0.15		Huyện Đan Phượng	Xã Tân Hội	Quyết định số 999/QĐ-BTTTT ngày 16/7/2021 của Bộ Thông tin và Truyền thông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng, nhà trạm cho trạm dự phòng Đài tưởng mạng CP16 tại Hà Nội; Quyết định số 1359/QĐ-BTTTT ngày 24/7/2023 của Bộ Thông tin và Truyền thông về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án "Xây dựng hạ tầng, nhà trạm cho trạm dự phòng Đài tưởng mạng CP16 tại Hà Nội"; Quyết định số 9169/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc sơ bộ dự án: Xây dựng hạ tầng, nhà trạm cho trạm dự phòng Đài tưởng mạng CP16 tại Hà Nội. Tiến độ dự án 2024-2025.	