

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

Số: /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất cho
Công an tỉnh Quảng Ngãi để xây dựng Trụ sở làm việc
Công an xã Mỏ Cày; địa điểm xã Mỏ Cày, tỉnh Quảng Ngãi

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ khoản 5 Điều 22 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1622/TTr-SNNMT ngày 11/8/2025 về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Công an tỉnh Quảng Ngãi để xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Mỏ Cày; địa điểm xã Mỏ Cày, tỉnh Quảng Ngãi; Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất và Đơn xin giao đất đề ngày 24/6/2025 của Công an tỉnh Quảng Ngãi và ý kiến thống nhất của thành viên UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng 1.054,7 m² (gồm: Đất công trình giao thông (DGT) 0.2 m², đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) 1.054,5 m²) để thực hiện công trình Trụ sở làm việc Công an xã Mỏ Cày, tỉnh Quảng Ngãi và hình thức sau khi chuyển mục đích sử dụng đất là giao đất không thu tiền sử dụng đất tại xã Mỏ Cày, tỉnh Quảng Ngãi.

- Diện tích: 1.054,7 m² (một nghìn không trăm năm mươi bốn phẩy bảy mét vuông).

- Mục đích sử dụng đất: Đất an ninh (CAN).
- Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục Bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 9/7/2025 (có trích lục Bản đồ địa chính khu đất kèm theo).
- Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức xác định mốc giới, để bàn giao đất trên thực địa.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Mỏ Cày

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa theo quy định.
- Niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm về đất đai, môi trường, xây dựng; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

3. Công an tỉnh Quảng Ngãi: Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính liên quan đúng quy định hiện hành; trong quá trình sử dụng đất phải thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường và quy định pháp luật có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Trưởng Thuế tỉnh Quảng Ngãi; Giám đốc Công an tỉnh Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND xã Mỏ Cày và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- VP UBND tỉnh:
- + CVP, các PCVP (đ/b);
- + Công TTĐT (đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT.BPN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền