

DANH MỤC

**Các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025 do Trung tâm Phát triển quỹ đất
trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện**

(Ban hành kèm theo Kế hoạch số ...8.2... /KH-UBND ngày 01 / 8 /2025 của Ủy ban nhân dân Tỉnh)

STT	Tên dự án/Khu đất	Diện tích (m ²)	Quy hoạch sử dụng đất	Mục tiêu dự án
1	Thửa đất số 97, tờ bản đồ số 45 tại khu phố 3, phường 6, thành phố Mỹ Tho (nay là phường Thới Sơn) để thực hiện dự án Khu thương mại, dịch vụ phường 6, thành phố Mỹ Tho	6.906,6	TMD	Khu thương mại dịch vụ khai thác kinh doanh các sản phẩm của tỉnh và khu vực, kết nối với phố đi bộ, khai thác tối đa tiềm năng thương mại, dịch vụ phục vụ khách tham quan đến Đồng Tháp
2	Lô đất số 46-48 tại Khu công nghiệp Mỹ Tho, xã Trung An, thành phố Mỹ Tho (nay là phường Trung An)	7.273,0	SKK	Mời gọi thực hiện dự án đầu tư trong Khu công nghiệp Mỹ Tho
3	Thửa đất số 1867, tờ bản đồ số 2 tại xã Long Định, huyện Châu Thành (nay là xã Long Định) để thực hiện dự án Khu đất mời gọi đầu tư nhà máy chế biến nông sản và dịch vụ phục vụ sản xuất chế biến nông sản	103.970,9	SKC	Mời gọi đầu tư nhà máy chế biến nông sản và dịch vụ phục vụ sản xuất chế biến nông sản





STT	Tên dự án/Khu đất	Diện tích (m ²)	Quy hoạch sử dụng đất	Mục tiêu dự án
4	Thửa đất số 1868, tờ bản đồ số 2 tại xã Long Định, huyện Châu Thành (nay là xã Long Định) để thực hiện dự án Khu đất mời gọi đầu tư nhà máy chế biến nông sản và dịch vụ phục vụ sản xuất chế biến nông sản	204.487,4	SKC	Mời gọi đầu tư nhà máy chế biến nông sản và dịch vụ phục vụ sản xuất chế biến nông sản
5	Thửa đất số 2834, tờ bản đồ số 1 tại xã Tam Hiệp, huyện Châu Thành (nay là xã Long Hưng) để thực hiện dự án Khu đất mời gọi đầu tư nhà máy chế biến nông sản và dịch vụ phục vụ sản xuất chế biến nông sản	223.099,3	SKC	Mời gọi đầu tư nhà máy chế biến nông sản và dịch vụ phục vụ sản xuất chế biến nông sản
6	Thửa đất số 481, tờ bản đồ số 10 tại xã Tân Lập 1, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang (nay là xã Tân Phước 3) để thực hiện dự án Chợ và Khu phố chợ Tân Lập 1	86.284,7	TMD + ONT	Đầu tư xây dựng các công trình dịch vụ, nhà ở, chợ và khu phố chợ phục vụ cho cư dân sinh sống tại xã Tân Phước 3 và các khu vực trong tỉnh
7	Thửa đất số 2, tờ bản đồ số 16 tại xã Kiểng Phước và thửa đất số 2066, tờ bản đồ số 2 tại xã Gia Thuận, huyện Gò Công Đông (nay là xã Gia Thuận) (Khu Công nghiệp dịch vụ dầu khí Soài Rạp)	2.782.331,6	SKK	Mời gọi đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp

STT	Tên dự án/Khu đất	Diện tích (m ²)	Quy hoạch sử dụng đất	Mục tiêu dự án
8	Dự án Khu đô thị Bốn Mùa tại phường Sa Đéc và xã Tân Dương	232.110,7	TMD + ODT + ONT	Tạo dựng một khu đô thị mới đáp ứng các tiêu chuẩn xây dựng và kiến trúc hiện đại, đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội theo quy hoạch được phê duyệt. Cung cấp các sản phẩm nhà phố, khu trung tâm thương mại và dịch vụ nhằm đáp ứng nhu cầu nhà ở và dịch vụ thương mại cho cư dân sinh sống tại phường Sa Đéc, xã Tân Dương và các khu vực trong tỉnh

