

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án Quy hoạch chung
thành phố Trà Vinh (mở rộng), tỉnh Trà Vinh đến năm 2045**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1499/QĐ-UBND ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng), tỉnh Trà Vinh đến năm 2045;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh tại Tờ trình số 137/TTr-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2025 (kèm theo Công văn số 1041/SXD-QHKT&PTĐT ngày 25 tháng 6 năm 2025 của Giám đốc Sở Xây dựng).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng), tỉnh Trà Vinh đến năm 2045 với các nội dung chính như sau:

Điều chỉnh lô đất ký hiệu CQ với chức năng sử dụng đất là đất cơ quan, trụ sở đô thị thành lô đất ký hiệu TG với chức năng sử dụng đất là đất di tích, tôn giáo (dự kiến xây dựng Trường Trung cấp Phật học tỉnh Trà Vinh với diện tích diện tích khoảng 3.169m²).

Các nội dung khác không liên quan đến việc điều chỉnh cục bộ nêu trên vẫn giữ nguyên theo đồ án Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng), tỉnh Trà Vinh đến năm 2045 được phê duyệt tại Quyết định số 1499/QĐ-UBND ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện theo kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 2825-TB/VPTU ngày 13 tháng 8 năm 2024 và Thông báo số 3438-TB/VPTU ngày 25 tháng 4 năm 2025 của Văn phòng Tỉnh ủy.

Điều 2. Căn cứ nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch được duyệt, Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh có trách nhiệm phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan có liên quan thực hiện: Cập nhật nội dung điều chỉnh vào đồ án Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng), tỉnh Trà Vinh đến năm 2045 theo quy định; công bố công khai nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn biết, thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng;
- Như Điều 4;
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Các Phòng: KT, NN, THNV;
- Trung tâm THCB;
- Lưu: VT, Phòng CNXD. 03

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quỳnh Thiện