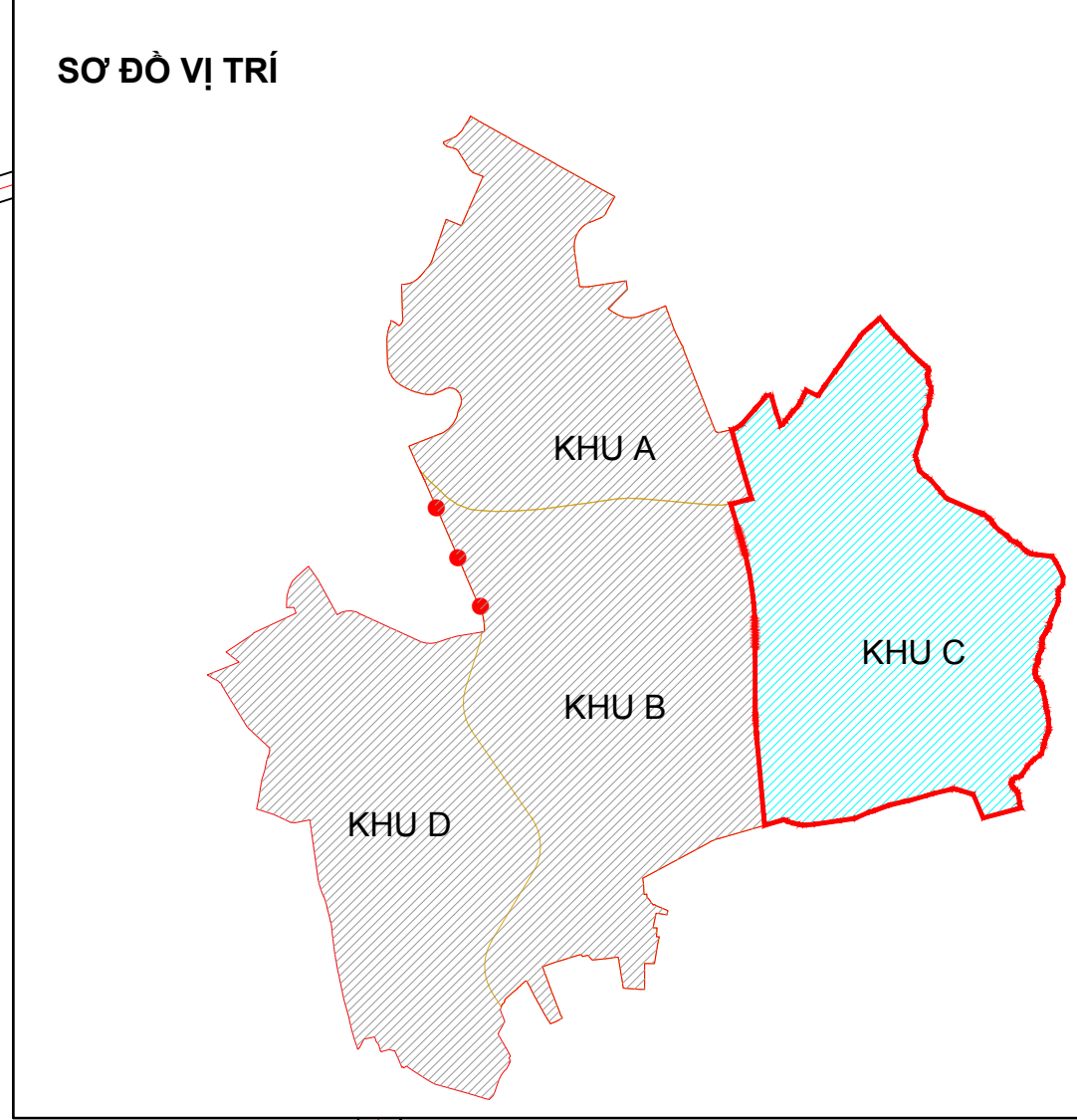
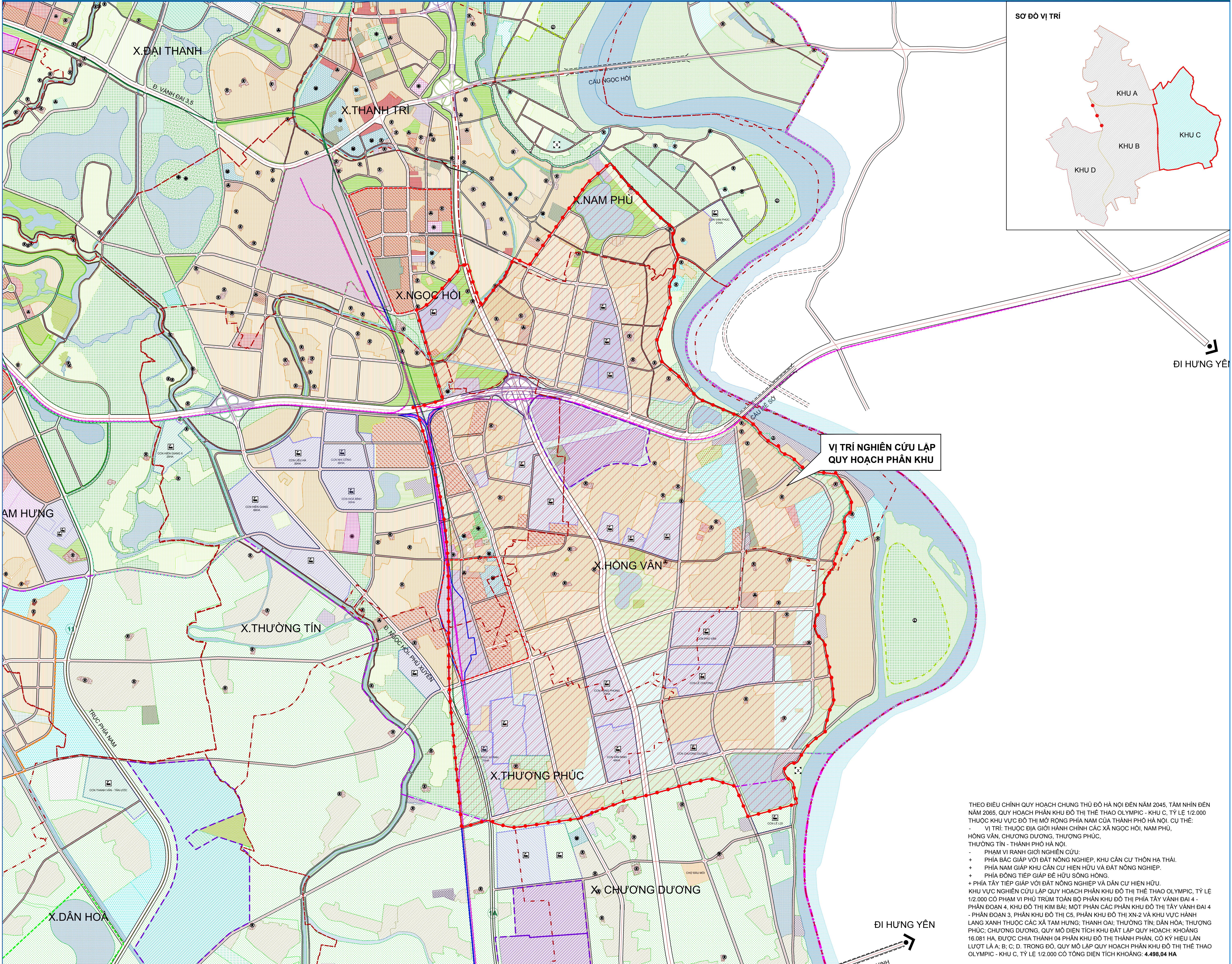
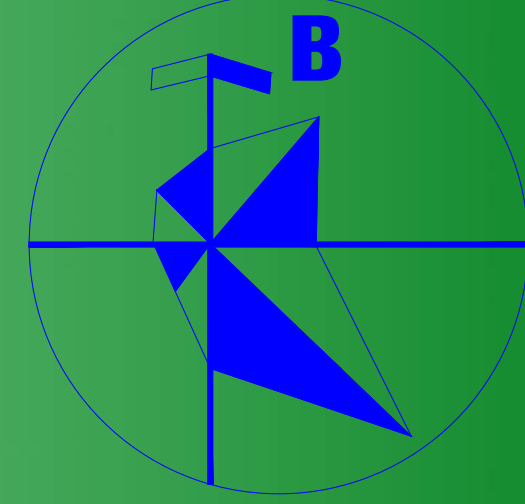




QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ THỂ THAO OLYMPIC - KHU C, TỶ LỆ 1/2.000

ĐỊA ĐIỂM: CÁC XÃ NGỌC HÒI, NAM PHÙ, HỒNG VÂN, CHƯƠNG DƯƠNG, THƯỢNG PHÚC, THƯỜNG TÍN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

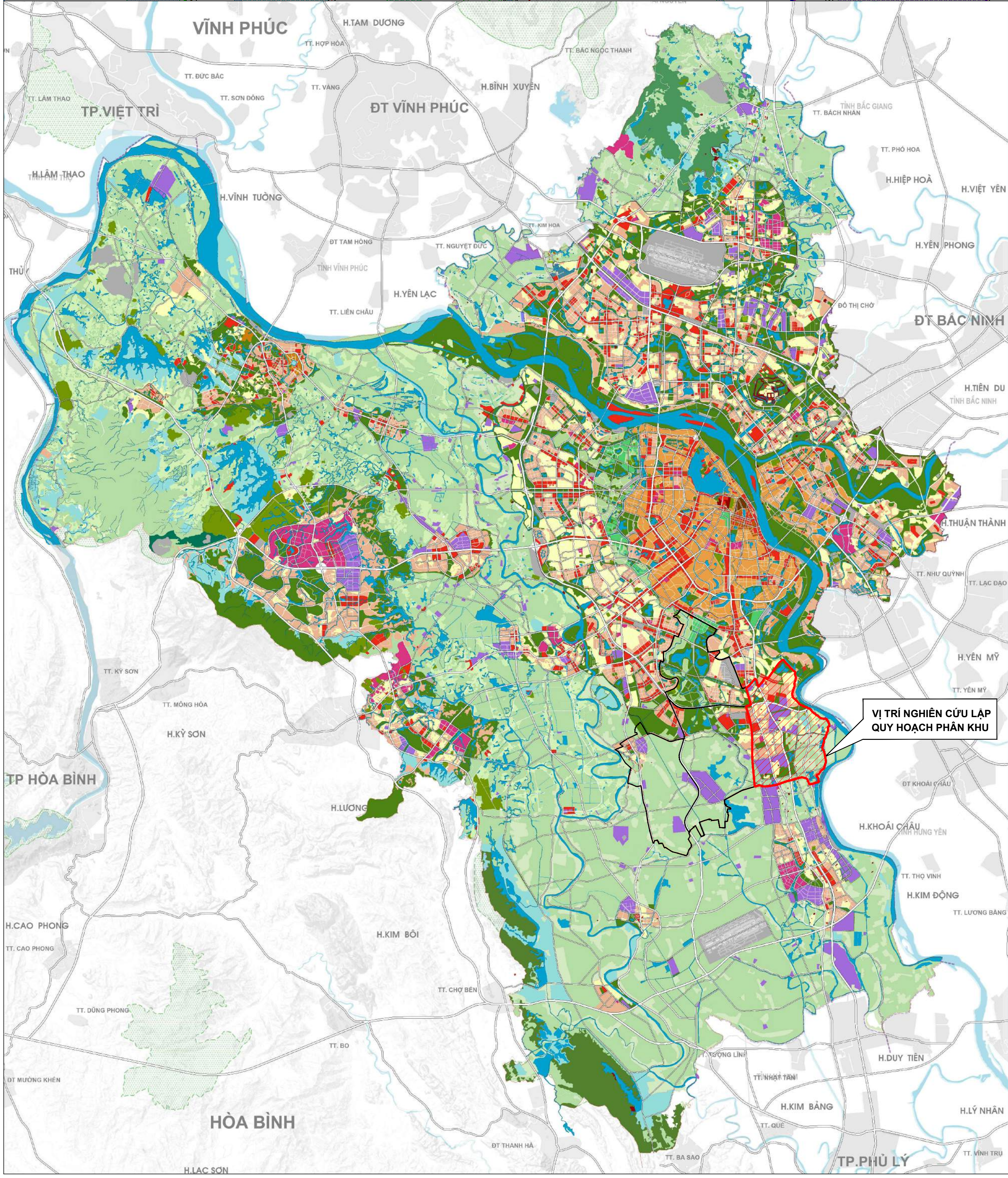
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ GIỚI HẠN KHU ĐẤT



THEO ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THỦ ĐÔ HÀ NỘI ĐẾN NĂM 2045, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2065, QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ THỂ THAO OLYMPIC - KHU C, TỶ LỆ 1/2.000 THUỘC KHU VỰC ĐÔ THỊ MỞ RỘNG PHÍA NAM CỦA THÀNH PHỐ HÀ NỘI, CỤ THỂ: VỊ TRÍ THUỘC ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH CÁC XÃ NGỌC HÒI, NAM PHÙ, HỒNG VÂN, CHƯƠNG DƯƠNG, THƯỢNG PHÚC, THƯỜNG TÍN - THÀNH PHỐ HÀ NỘI.

- PHẠM VI RANH GIỚI NGHIÊN CỨU:
- + PHÍA BẮC GIÁP VỚI ĐẤT NÔNG NGHIỆP, KHU CÁN CƯ THÔN HẠ THÁI.
- + PHÍA NAM GIÁP KHU CÁN CƯ HIỆN HỮU VÀ ĐẤT NÔNG NGHIỆP.
- + PHÍA ĐÔNG TIẾP GIÁP ĐỀ HỮU SÔNG HỒNG.
- + PHÍA TÂY TIẾP GIÁP VỚI ĐẤT NÔNG NGHIỆP VÀ DÂN CƯ HIỆN HỮU.

KHU VỰC NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ THỂ THAO OLYMPIC, TỶ LỆ 1/2.000 CÓ PHẠM VI PHỤ TRÙNG TOÀN BỘ PHÂN KHU ĐÔ THỊ PHÍA TÂY VÀNH ĐAI 4 - PHÂN ĐOẠN 4; KHU ĐÔ THỊ KIM BÀ; MỘT PHẦN CÁC PHÂN KHU ĐÔ THỊ TÂY VÀNH ĐAI 4 - PHÂN ĐOẠN 3, PHÂN KHU ĐÔ THỊ C5, PHÂN KHU ĐÔ THỊ XN-2 VÀ KHU VỰC HÀNH LANG XANH THUỘC CÁC XÃ TÂM HƯNG, THANH OAI, THƯỜNG TÍN, DÂN HOÀ, THƯỢNG PHÚC, CHƯƠNG DƯƠNG. QUY MÔ DIỆN TÍCH KHU ĐẤT LẬP QUY HOẠCH: KHOẢNG 16.081 HA, ĐƯỢC CHIA THÀNH 04 PHẦN KHU ĐÔ THỊ THÀNH PHẦN, CÓ KÝ HIỆU LẦN LƯỢT LÀ A, B, C, D. TRONG ĐÓ, QUY MÔ LẬP QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ THỂ THAO OLYMPIC - KHU C, TỶ LỆ 1/2.000 CÓ TỔNG DIỆN TÍCH KHOẢNG: 4.498,04 HA



KÝ HIỆU	
KHU VỰC XÂY DỰNG CÁC KHU CHỨC NĂNG DÂN DỤNG	
	KHU VỰC PHỐ CỎ
	KHU VỰC PHỐ CŨ
	ĐẤT ĐƠN VỊ Ở NỘI ĐÔ
	ĐẤT ĐƠN VỊ Ở
	ĐẤT HỖN HỢP (CÔNG CỘNG, TMDV, VĂN PHÒNG, KHÁCH SẠN, ĐƠN VỊ Ở)
	ĐẤT DỊCH VỤ CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ
	ĐẤT CƠ QUAN TRƯ SỞ CẤP ĐỘ THỊ
	ĐẤT TRƯỜNG THPT
	ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG
	ĐẤT HẠ TẦNG ĐẦU MỐI KẾT HỢP PHÁT TRIỂN CHỨC NĂNG ĐÔ THỊ THEO MÔ HÌNH TOD
	ĐẤT TRUNG TÂM TIỂU VÙNG, CỤM XÃ, CỤM ĐƠN MỐI, HỖ TRỢ SẢN XUẤT
	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT CẤP ĐỘ THỊ
KHU VỰC XÂY DỰNG CÁC KHU CHỨC NĂNG NGOÀI DÂN DỤNG	
	ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP
	ĐẤT CỤM CÔNG NGHIỆP, TTCN, LÀNG NGHỀ, SẢN XUẤT KINH DOANH
	ĐẤT DỊCH VỤ LOGISTICS, KHO TÀNG
	ĐẤT KHU CÔNG NGHỆ CAO
	ĐẤT CƠ QUAN TRƯ SỞ NGOÀI ĐÔ THỊ
	ĐẤT CƠ SỞ SỞ ĐÀO TẠO, NGHIÊN CỨU
	ĐẤT DU LỊCH
	ĐẤT TRUNG TÂM Y TẾ
	ĐẤT PHỨC HỢP VĂN HÓA, Y TẾ, GIÁO DỤC
	ĐẤT TRUNG TÂM VĂN HÓA, THỂ DỤC THỂ THAO
	ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG HẠN CHẾ
	ĐẤT CÂY XANH CHUYÊN DỤNG
	ĐẤT CÂY XANH (SINH THÁI, NÔNG NGHIỆP ĐÔ THỊ)
	ĐẤT DI TÍCH, TÔN GIÁO
	ĐẤT DÂN CƯ NÔNG THÔN
	ĐẤT AN NINH
	ĐẤT QUỐC PHÒNG
	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT NGOÀI ĐÔ THỊ
KHU VỰC NÔNG NGHIỆP VÀ CHỨC NĂNG KHÁC	
	ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP
	ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
	ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
	ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
	CÔNG VIÊN NGHĨA TRANG
	ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
	HỒ, AO, ĐÀM
	SÔNG, SÚI, KÊNH RẠCH
	KHU VỰC DỰ TRÙ PHÁT TRIỂN
	KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH, CHÍNH TRỊ
	TRUNG TÂM DỊCH VỤ, THƯƠNG MẠI
	TRUNG TÂM THỂ DỤC, THỂ THAO
	TRUNG TÂM VĂN HÓA
	TRUNG TÂM GIÁO DỤC, ĐÀO TẠO, NGHIÊN CỨU
	TRƯỜNG TRUNG HỌC PHỔ THÔNG
	TRUNG TÂM Y TẾ
	TRUNG TÂM CÔNG NGHIỆP
	CỤM CÔNG NGHIỆP
	TRUNG TÂM CỤM XÃ
	TRUNG TÂM DU LỊCH, NGHỈ DƯỠNG
	TÔN GIÁO, DI TÍCH
	SÂN GỖ
	TRUNG TÂM KHOA HỌC CÔNG NGHỆ
	KHU VỰC PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP CÔNG NGHỆ CAO
	TRUNG TÂM LOGISTICS
	GA ĐƯỜNG SẮT
	DEPOT ĐƯỜNG SẮT ĐÔ THỊ
	SÂN BAY
	CÁNG
	BẾN THUYỀN
	BẾN XE LOẠI I
	TRUNG TÂM XÃ
	NÚT GIAO THÔNG KHÁC CỘT (THỰC HIỆN THEO DỰ ÁN RIÊNG)
	CHỨC NĂNG CẤP QUỐC GIA
	CHỨC NĂNG CẤP VÙNG
	CHỨC NĂNG CẤP TỈNH
	RANH GIỚI LẬP ĐIỀU CHỈNH QHC
	RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH PHÂN KHU
	RANH GIỚI XÃ, PHƯỜNG, ĐẶC KHU
	ĐƯỜNG SẮT ĐÔ THỊ
	ĐƯỜNG SẮT QUỐC GIA
	ĐƯỜNG SẮT TỐC ĐỘ CAO