

PHỤ LỤC SỐ 19

BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI HUYỆN HOÀI ĐỨC

(Kèm theo Quyết định số/2024/QĐ-UBND ngày/...../2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: 1000đ/m²

TT	Tên đường phố	Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ			
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
I	THỊ TRẤN												
1	Vạn Xuân (đoạn qua Thị trấn trạm Trôi)	52 026	32 256	25 654	23 187	17 885	11 625	8 346	7 512	11 059	7 188	5 400	4 860
2	Đường tỉnh lộ 422 (đoạn từ giáp huyện Đan Phượng đến đường Triệu Túc)	36 018	24 132	19 468	17 761	11 923	7 988	4 452	3 895	7 373	4 940	2 880	2 520
3	Đường nối từ tỉnh lộ 422 đến công làng Giang Xá	26 013	18 209	14 801	13 567	8 197	5 984	4 209	3 748	5 069	3 700	2 723	2 425
4	Đường trục giao thông chính của làng Giang Xá (từ công làng Giang Xá đến hết địa phận thị trấn Trạm Trôi)	18 300	12 903	10 560	9 722	6 429	4 658	3 651	2 898	3 976	2 880	2 363	1 875
II	KHU VỰC GIÁP RANH												
a	Đường Quốc lộ												
1	Đại lộ Thăng Long (đoạn qua xã An Khánh)	51 040	31 134	24 684	22 264	17 107	11 405	9 314	7 762	11 059	7 373	6 300	5 250
2	Đường Vạn Xuân (đoạn qua xã Kim Chung)	53 360	32 550	25 806	23 276	17 885	11 923	9 737	8 114	11 059	7 373	6 300	5 250
b	Đường địa phương												
1	Đường Hoàng Tùng: Đoạn từ cuối đường Dương Nội đến ngã ba giao cắt đại lộ Thăng Long	39 626	25 757	20 667	18 788	13 064	9 507	8 047	6 949	8 294	6 036	5 346	4 618
2	Đường tỉnh lộ 70 (đoạn qua xã Vân Canh)	27 283	18 825	15 264	13 971	8 709	6 444	5 137	4 064	5 530	4 092	3 413	2 700