|  |  |
| --- | --- |
| SỞ XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG  **TỔ THẨM ĐỊNH SỐ 91** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 21/BC-TTĐ | *Lâm Đồng, ngày 09 tháng 10 năm 2025* |

**BÁO CÁO THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ THẦU**

**Gói thầu số 6d: Xây lắp tuyến ĐT.718**

**Công trình: Cải tạo, sửa chữa hệ thống cầu và đường của tỉnh**

**Kính gửi: GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Trên cơ sở Tờ trình số 373/TTr-BQLBTĐB ngày 07/10/2025 của Ban Quản lý bảo trì đường bộ Bình Thuận về việc đề nghị phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 6d: Xây lắp tuyến ĐT.718 thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống cầu và đường của tỉnh, kèm theo báo cáo đánh giá E-HSDT số 485/BCDT-XDTT ngày 01/10/2025 của tổ chuyên gia xét thầu.

Tổ thẩm định số 91 tiến hành thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầuGói thầu số 6d: Xây lắp tuyến ĐT.718 thuộc công trình nêu trên, nay Tổ thẩm định báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu trên, cụ thể được tổng hợp theo các nội dung sau:

**I. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ THÔNG TIN CƠ BẢN**

**1. Căn cứ pháp lý**

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật sửa đổi bổ sung số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BKHĐT ngày 04/8/2025 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 440/QĐ-SXD ngày 30/6/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận (nay là Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng) về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Cải tạo, sửa chữa hệ thống cầu và đường của tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 159/QĐ-SXD ngày 12/8/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, sửa chữa hệ thống cầu và đường của tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 227/QĐ-SXD ngày 29/8/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 6d: Xây lắp tuyến ĐT.718 thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống cầu và đường của tỉnh;

Căn cứ Thông báo số 12/TB-SXD ngày 15/7/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng, về việc phân công chức năng, nhiệm vụ tạm thời của các phòng chuyên môn, nghiệp vụ và tương đương thuộc Sở Xây dựng Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 91/QĐ-SXD ngày 22/7/2025 của Sở Xây dựng Lâm Đồng, về việc thành lập Tổ thẩm định công tác đấu thầu đối với các dự án do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư năm 2025.

**2. Khái quát về dự án, gói thầu:**

- Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận (nay là Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng).

- Chủ đầu tư: Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận *(nay là Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng).*

- Đơn vị lập E-HSMT: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Triệu Tín.

- Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa hệ thống cầu và đường của tỉnh.

- Tên gói thầu:Gói thầu số 6d: Xây lắp tuyến ĐT.718.

- Giá gói thầu: 5.311.633.000 đồng (Đã bao gồm thuế GTGT).

- Nguồn vốn:Ngân sách tỉnh trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và chuyển tiếp sang giai đoạn 2026-2030.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.

- Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 90 ngày (kể cả ngày nghỉ, lễ tết do Nhà nước quy định) tính từ ngày có thông báo khởi công của Chủ đầu tư.

- Phạm vi công việc: Sửa chữa cục bộ nền, mặt đường, rãnh thoát nước, hệ thống an toàn giao thông và hệ thống chiếu sáng.

**3. Tóm tắt quá trình lựa chọn nhà thầu:**

a)Chuẩn bị đấu thầu:

- Mã TBMT: IB2500356079 từ 16 giờ 32 phút ngày 29/8/2025.

- Thời gian phát hành hồ sơ mời thầu (E-HSMT): Từ 16 giờ 32 phút ngày 29/8/2025 đến 10 giờ 00 phút ngày 10/9/2025.

- Thời điểm đóng thầu: 10 giờ 00 phút ngày 10/9/2025.

- Gia hạn thời điểm đóng thầu: Không.

- Danh sách nhà thầu mua E-HSMT: Đấu thầu qua mạng (E-HSMT).

- Nhà thầu nộp hồ sơ dự thầu (E-HSDT) theo đúng quy định:

+ Liên danh Tiến Đạt - Quang Phát.

+ Liên danh Nam Bắc Hà – Quang Minh.

+ Liên danh 718.

+ Liên danh PG – MC ĐT.718.

- Các nhà thầu nộp E-HSDT sau thời điểm đóng thầu: Không.

b) Thời gian hoàn thành mở thầu: 10 giờ 02 phút ngày 10/9/2025.

- Địa điểm mở thầu: <https://muasamcong.mpi.gov.vn> (Qua mạng)

- Sự cố trong quá trình mở thầu: Không.

c) Quá trình đánh giá E-HSDT:

- Danh sách nhà thầu đáp ứng E-HSDT: 04 nhà thầu

+ Liên danh Tiến Đạt - Quang Phát: có Giá dự thầu trừ đi giá trị giảm giá sau hiệu chỉnh sai lệch thừa là: 4.164.483.405 đồng.

+ Nhà thầu Liên danh Nam Bắc Hà – Quang Minh: có Giá dự thầu trừ đi giá trị giảm giá sau hiệu chỉnh sai lệch thừa là: 4.415.041.888 đồng.

+ Nhà thầu Liên danh 718: có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa là: 4.461.151.992 đồng.

+ Nhà thầu Liên danh PG – MC ĐT.718: có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa là: 4.668.715.242 đồng.

- Danh sách nhà thầu không đáp ứng E-HSDT: Không.

- Phương pháp đánh giá: Thực hiện theo Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025; Thông tư số số 79/2025/TT-BKHĐT ngày 04/8/2025 và E-HSMT được duyệt.

- Tiêu chuẩn đánh giá: Nhà thầu có E-HSDT hợp lệ được xem xét đánh giá về năng lực, kinh nghiệm và kỹ thuật. Sử dụng tiêu chí “đạt”, “không đạt” để đánh giá. Nhà thầu có E-HSDT có giá dự thầu sau khi sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch thừa, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) thấp nhất thì được xếp hạng thứ nhất.

**4. Tổ chức thẩm định:**

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ thẩm định :

- Tổ thẩm định số 91 thuộc Sở Xây dựng Lâm Đồng, được giao nhiệm vụ thẩm định hồ sơ mời thầu các dự án do Sở Xây dựng Lâm Đồng làm Chủ đầu tư theo Quyết định số 91/QĐ-SXD ngày 22/7/2025 của Sở Xây dựng Lâm Đồng.

b) Thành phần tổ thẩm định:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| STT | Họ và tên | Chức vụ, vị trí trong đơn vị thẩm định/tổ thẩm định | Phân công công việc của các thành viên |
| 1 | Phạm Văn Tình | Tổ trưởng | Phụ trách chung, kiểm tra, quản lý, điều hành các công việc của tổ thẩm định |
| 2 | Hồ Thị Bích Hồng | Thành viên | Kiểm tra, thẩm định toàn bộ các nội dung theo quy định |
| 3 | Nguyễn Văn Luân | Thành viên | Kiểm tra, thẩm định toàn bộ các nội dung theo quy định |

c) Cách thức làm việc : Theo nhóm trong quá trình thẩm định.

**II. NỘI DUNG THẨM ĐỊNH**

**1. Căn cứ pháp lý:**

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 01** dưới đây:

Bảng số 01

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung kiểm tra** | **Kết quả kiểm tra** | | |
| **Có** | **Không có** | |
| 1 | Quyết định phê duyệt dự án | X |  | |
| 2 | Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu | X |  | |
| 3 | Tài liệu về thiết kế kèm theo dự toán được duyệt đối với gói thầu | X |  | |
| 4 | Quyết định phê duyệt hồ sơ mời thầu | X |  | |
| 5 | Quyết định thành lập tổ chuyên gia đánh giá HSDT | X |  | |
| 6 | Báo cáo đánh giá do tổ chuyên gia thực hiện | X |  | |
| 7 | Các văn bản pháp lý khác có liên quan bao gồm cả các văn bản về xử lý tình huống | X |  |
| 8 | Biên bản đối chiếu tài liệu | X |  |

b) Ý kiến thẩm định về cơ sở pháp lý: Trên cơ sở Báo cáo đánh giá hồ sơ dự thầu số E-HSDT số 472/BCDT-XDTT ngày 20/9/2025 của Tổ Chuyên gia giúp việc đấu thầu, các tài liệu được cung cấp, cơ sở pháp lý trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu tuân thủ quy định của pháp luật về đấu thầu.

**2. Quá trình tổ chức thực hiện:**

**2.1.** Thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

Kết quả thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu được tổng hợp tại **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 02

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung kiểm tra** | **Thời gian thực tế thực hiện** | **Kết quả thẩm định** | |
| **Tuân thủ** | **Không tuân thủ** |
| 1 | Kế hoạch lựa chọn nhà thầu | Phê duyệt ngày 12/8/2025  + Đăng tải: 09 giờ 25 phút, ngày 13/8/2025. | X |  |
| 2 | Thông báo mời thầu | Ngày 29/8/2025 | X |  |
| 3 | Thời điểm phát hành hồ sơ mời thầu, thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu | Thời điểm phát hành E-TBMT: 16 giờ 32 phút, ngày 29/8/2025;  Thời gian chuẩn bị E-HSDT: 13 ngày, kể từ ngày 29/8/2025 đến ngày 10/9/2025 | X |  |
| 4 | Thời điểm đóng thầu | 10h00 ngày 10/9/2025 | X |  |
| 5 | Gia hạn thời điểm đóng thầu | Không | X |  |
| 6 | Mở thầu | Hoàn thành mở thầu: 10 giờ 02 phút, ngày 10/9/2025 | X |  |
| 7 | Thời gian đánh giá hồ sơ dự thầu | 26 ngày (từ 11/9/2025 đến 07/10/2025) | X |  |

b) Ý kiến thẩm định về thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu:

Trên cơ sở Báo cáo đánh giá hồ sơ dự thầu ngày 01/10/2025 của Tổ Chuyên gia giúp việc đấu thầu, các tài liệu được cung cấp, thời gian trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu tuân thủ quy định của pháp luật về đấu thầu.

**2.2.** Nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung đánh giá E-HSDT:

Kết quả thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu được tổng hợp tại **Bảng số 03** dưới đây:

Bảng số 03

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung kiểm tra** | **Kết quả thẩm định** | |
| **Tuân thủ** | **Không tuân thủ** |
| 1 | Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật |  |  |
| 1.1 | Nội dung đánh giá tính hợp lệ | X |  |
| 1.2 | Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm | X |  |
| 1.3 | Nội dung đánh giá về kỹ thuật | X |  |
| 2 | Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về tài chính |  |  |
| 2.1 | Nội dung đánh giá về tài chính | X |  |

b) Ý kiến thẩm định về nội dung đánh giá hồ sơ dự thầu:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại Bảng số 03, Tổ thẩm định thống nhất nội dung đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia xét thầu.

**III. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU CỦA CÁC THÀNH VIÊN TỔ CHUYÊN GIA (NẾU CÓ)**

**1.** Tổng hợp các ý kiến khác biệt, bảo lưu của các thành viên tổ chuyên gia (nếu có): Không.

**2.** Tổng hợp các ý kiến khác biệt giữa Bên mời thầu và tổ chuyên gia (nếu có): Không.

**3.** Ý kiến thẩm định về các ý kiến khác biệt, bảo lưu của các thành viên tổ chuyên gia (nếu có): Không.

**IV. VỀ Ý KIẾN KHÁC BIỆT, BẢO LƯU GIỮA TỔ THẨM ĐỊNH VỚI TỔ CHUYÊN GIA (NẾU CÓ):** Không.

**V. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH:**

Ý kiến thẩm định đối với gói thầu được tổng hợp tại **Bảng số 04** dưới đây:

Bảng số 04

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Nội dung kiểm tra** | **Ý kiến thẩm định** | |
| **Thống nhất** | **Không thống nhất** |
| 1 | Căn cứ pháp lý | X |  |
| 2 | Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu | X |  |
| 3 | Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về kỹ thuật |  |  |
| 3.1 | Nội dung đánh giá tính hợp lệ | X |  |
| 3.2 | Nội dung đánh giá về năng lực, kinh nghiệm | X |  |
| 3.3 | Nội dung đánh giá về kỹ thuật | X |  |
| 4 | Nội dung thẩm định kết quả đánh giá về tài chính |  |  |
| 4.1 | Nội dung đánh giá về tài chính | X |  |

**VI. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ:**

**1. Nhận xét về kết quả đánh giá hồ sơ dự thầu trong quá trình lựa chọn nhà thầu:**

Trên cơ sở các nhận xét theo từng nội dung nêu trên, Tổ thẩm định đưa ra ý kiến nhận xét về các nội dung như sau:

- Tổ chuyên gia xét thầu đã tuân thủ các quy định pháp luật về đấu thầu và pháp luật khác có liên quan.

- Nhà thầu được đề nghị trúng thầu là Liên danh Tiến Đạt - Quang Phát (bao gồm Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Điện Quang Phát và Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Tiến Đạt Bình Thuận) có đủ năng lực và kinh nghiệm đáp ứng các tiêu chí đánh giá, có giải pháp khả thi để thực hiện gói thầu.

- Quá trình tổ chức đấu thầu bảo đảm tính cạnh tranh, công bằng.

- Việc đăng tải thông tin, mở thầu đảm bảo tính minh bạch, công khai.

- Giá trị trúng thầu thấp hơn so với dự toán gói thầu được duyệt.

- Thống nhất về kết quả lựa chọn nhà thầu như đề xuất của Ban tại tờ trình số 373/TTr-BQLBĐB ngày 07/10/2025 và báo cáo đánh giá hồ sơ dự thầu của tổ chuyên gia xét thầu số 485/BCDT-XDTT ngày 01/10/2025.

**2. Kiến nghị:**

Trên cơ sở đề nghị của Bên mời thầu về kết quả lựa chọn nhà thầu và nội dung tại báo cáo thẩm định này, Tổ thẩm định số 91 kiến nghị Sở Xây dựng phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 6d: Xây lắp tuyến ĐT.718 thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống cầu và đường của tỉnh với các nội dung chủ yếu như sau:

- Tên nhà thầu trúng thầu: Liên danh Tiến Đạt - Quang Phát.

+ Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Điện Quang Phát (Mã số thuế: 3501280089).

+ Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Tiến Đạt Bình Thuận (Mã số thuế: 3400986199).

- Giá trúng thầu: **4.164.483.405** đồng (Đã bao gồm thuế GTGT).

*(Bằng chữ: Bốn tỷ. một trăm sáu mươi bốn triệu, bốn trăm tám mươi ba nghìn, bốn trăm lẻ năm đồng).*

- Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 90 ngày *(kể cả ngày nghỉ, lễ tết do Nhà nước quy định)* tính từ ngày có thông báo khởi công của Chủ đầu tư.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 2025- 2026.

Đề nghị Ban Quản lý bảo trì đường bộ Bình Thuận trong quá trình hoàn chỉnh nội dung hợp đồng phải có nội dung quy định về trách nhiệm của nhà thầu trong việc để phát sinh các khối lượng sửa chữa mà nguyên nhân gây ra các phát sinh là do nhà thầu không thực hiện các biện pháp tổ chức thi công, bảo vệ công trình, đảm bảo giao thông.

Kính đề nghị Giám đốc Sở Xây dựng xem xét, phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầuGói thầu số 6d: Xây lắp tuyến ĐT.718 thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống cầu và đường của tỉnh để triển khai các bước tiếp theo./.

|  |  |
| --- | --- |
| **THÀNH VIÊN TỔ THẨM ĐỊNH**    **Hồ Thị Bích Hồng**    **Nguyễn Văn Luân** | **TỔ TRƯỞNG TỔ THẨM ĐỊNH**  **Phạm Văn Tình** |

|  |
| --- |
| *Nơi nhận:*  - Giám đốc Sở XD;  - Đ/c Huỳnh Ngọc Thanh - PGĐ Sở;  - Phòng QLHT;  - Ban QLBTĐB Bình Thuận;  - Lưu: Tổ TĐ số 91. |