

Số: /SXD-QLN

Đà Nẵng, ngày tháng 12 năm 2025

V/v lấy ý kiến dự thảo Phương án
điều chỉnh giá thuê chung cư nhà ở
xã hội thuộc tài sản công trên
địa bàn thành phố Đà Nẵng
(Dự thảo lần 2)

Kính gửi:

- UBNDTTQVN thành phố;
- Ban Pháp chế HĐND thành phố;
- Ban Đô thị HĐND thành phố;
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài chính;
- UBND các phường: Sơn Trà, An Hải, Ngũ Hành Sơn, Hoà Khánh, Hải Vân, Cẩm Lệ, An Khê, Hoà Xuân, Hoà Cường, Hải Châu, Thanh Khê;
- Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà;
- Các tổ chức, cá nhân liên quan.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo UBND thành phố tại Thông báo số 108/TB-VP ngày 04/8/2025, Sở Xây dựng đã có Công văn số 4270/SXD-QLN ngày 11/9/2025 lấy ý kiến dự thảo Phương án điều chỉnh giá thuê chung cư nhà ở xã hội thuộc tài sản công trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (Dự thảo lần 1).

Trên cơ sở tiếp thu ý kiến của các cơ quan, đơn vị, Sở Xây dựng đã chỉ đạo Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà rà soát, hoàn chỉnh Phương án điều chỉnh giá thuê chung cư nhà ở xã hội thuộc tài sản công trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (Dự thảo lần 2) (đính kèm).

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu, tham gia ý kiến về Phương án nêu trên. Sở Xây dựng giao Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà tổ chức niêm yết công khai Phương án điều chỉnh giá thuê chung cư nhà ở xã hội thuộc tài sản công trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (Dự thảo lần 2) tại các khu chung cư từ ngày **01/01/2026 đến hết ngày 10/01/2026**, tổng hợp ý kiến của người đang thuê nhà (nếu có), báo cáo Sở Xây dựng.

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp, có ý kiến gửi Sở Xây dựng **trước ngày 15/01/2026** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố xem xét, quyết định. Sau thời gian trên, các cơ quan, đơn vị không có ý kiến thì xem như thống nhất với nội dung dự thảo Phương án nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Cổng Thông tin điện tử thành phố (đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử Sở Xây dựng (đăng tải);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu VT, QLN (Loan).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Văn Tuấn