

Phụ lục VI

BẢNG GIÁ ĐẤT SỬ DỤNG CHO HOẠT ĐỘNG KHOÁNG SẢN

(Kèm theo Nghị quyết số 38/2025/NQ-HĐND)

ĐVT: nghìn đồng/m²

STT	Tên xã, phường và ranh giới khu vực giá	Giá đất
1	Phường Tam Chúc	
	Các vị trí của các tổ dân phố thuộc Khu vực phường Ba Sao cũ	330
	Các vị trí của tổ dân phố Khuyến Công, Khả Phong (xã Khả Phong cũ)	200
	Các vị trí của các tổ dân phố còn lại	160
2	Phường Lý Thường Kiệt	
	Các vị trí của tổ dân phố Hồng Sơn; Thung Hầm và Thung Trứng (xã Thanh Sơn cũ)	230
	Các vị trí tại Khu vực từ Nhà máy gạch Tuynel đến Đập thôn Đồng Sơn (phường Thi Sơn cũ)	250
	Các vị trí của các thung: Đót, Đồng Mười, Hoa Sen và Đồi Thị(xã Liên Sơn cũ)	190
	Các vị trí còn lại của Khu vực Liên Sơn (xã Liên Sơn cũ)	160
	Các vị trí còn lại của Khu vực Thi Sơn (phường Thi Sơn cũ)	190
	Các vị trí còn lại của Khu vực Thanh Sơn (xã Thanh Sơn cũ)	180
3	Phường Nguyễn Úy	
	Các vị trí tại Thung Gạo, Đầm Hoa đỏ và các đường liên tổ dân phố	200
	Các vị trí còn lại	160
4	Phường Châu Sơn	
	Các vị trí tại núi Chóp Chài, núi Chéo Vòng và các vị trí có đường vào liền kề đường vào thung mơ (đường ĐT 494C)	320
	Các vị trí còn lại	240
5	Xã Tân Thanh	
	Các vị trí của các thung Mơ, Đám Gai, Vọng Cầm và các các vị trí có đường vào liền kề đường ĐT 495C, ĐT 494C	190
	Các vị trí còn lại	160
6	Xã Thanh Lâm	
	Các vị trí tại thung Rói, núi Lỗ Đỏ, thôn Trung Hiếu Hạ và các vị trí có đường vào liền kề đường ĐT 495C, ĐT495B	190
	Các vị trí còn lại	160
7	Các khu vực còn lại	140