

Phụ lục số 01**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ QUẢNG LÂM**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đất mặt tiền đường giao thông từ đầu cầu Bản Đe đến xóm Sác Ngà - Nặm Pục | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 2 | Đất mặt tiền dọc đường giao thông liên xóm Tổng Ngoảng đến nhà văn hóa xóm Phiêng Phát (Từ đường rẽ nhà ông Lục Tuyên Ngôn (thửa đất số 30, tờ bản đồ số 133) xóm Tổng Ngoảng đến nhà văn hóa xóm Phiêng Phát) | 371 | 279 | 209 | 168 |
| 3 | Tuyến đường liên xóm Tổng Ngoảng - Khau Piao - Nà Mùng (Từ thửa đất số 499, tờ bản đồ số 145 đến thửa đất số 31, tờ bản đồ số 143) | 371 | 279 | 209 | 168 |
| 4 | Tuyến đường từ ngã ba Sác Ngà (thửa đất số 92 tờ bản đồ 109) đi đến hết xóm Khau Noong (hết thửa đất số 133 tờ bản đồ số 70) - Hồ Nhì | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 5 | Đường giao thông nội Xóm Bản Nà (Từ ngã ba chân dốc Xóm Bản Nà nhà ông Dương Văn Tài (thửa đất số 47, tờ bản đồ số 178) đến hết đoạn nhà ông Hoàng Văn Thành (thửa đất số 85, tờ bản đồ số 150) giáp nhà ông Hoàng Văn Đông) | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 6 | Từ đầu cầu Xã Quảng Lâm đi hết đoạn đường nhà ông Lân Văn Phong (hết thửa số 100, tờ bản đồ 196). | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 7 | Tuyến đường từ nhà ông Hoàng Văn Lê (Bão Sông) (từ thửa đất số 35, tờ bản đồ 180 đi xóm Phiêng Mường đến hết đất địa giới hành chính Xã Quảng Lâm giáp ranh Xã Bắc Mê, tỉnh Tuyên Quang (Xã Yên Phong, huyện Bắc | 356 | 268 | 201 | 161 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Mê, tỉnh Hà Giang cũ) (do phát sinh đoạn đường tiếp theo) | | | | |
| 8 | Đất mặt tiền dọc đường giao thông liên xóm Tổng Ngoảng đi xóm Tổng Chảo (từ thửa số 144, tờ bản đồ 133 đến hết thửa số 782, tờ bản đồ 61) | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 9 | Đất mặt tiền dọc đường giao thông liên xóm từ đầu cầu Pác Khuổi đến đầu cầu treo xóm Nặm Miòng | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 10 | Tuyến đường liên xóm Nà Kiên - Tổng Chảo (Từ thửa đất số 64, tờ bản đồ số 52 đến hết thửa đất số 131, tờ bản đồ số 162) | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 11 | Tuyến đường từ ngã ba đầu cầu chợ Bản Luây đi đến xóm Cốc Páp (hết thửa đất số 01 tờ bản đồ số 161) | 304 | 228 | 170 | 137 |

Phụ lục số 02**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ NAM QUANG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 38 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đất mặt tiền dọc đường giao thông thuộc xóm Tổng Phườn (tính từ thửa 183 tờ bản đồ số 88 đến hết thửa 392 tờ bản đồ 52) | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 2 | Đất mặt tiền từ đầu cầu treo Nam Quang - hết đất nhà trường Pác Ròm | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 3 | Đất mặt tiền từ xóm Tổng Phườn (từ thửa 184 tờ bản đồ số 88 hộ Ma Văn Thống) - (đến hết thửa số 389 tờ bản đồ số 88 hộ Hoàng Văn Ngoan) | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 4 | Từ đầu cầu cứng Khu 4, Xã Bảo Lâm đến thửa đất số 17, tờ bản đồ số 179 (thuộc xóm Pác Ròm, Xã Nam Quang) | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 5 | Đất mặt tiền từ đầu cầu treo Nam Quang - xóm Đôn Sài (hết thửa số 12 tờ bản đồ số 04) (Trừ đoạn đi qua xóm Tổng Phườn) mà ô tô đi lại được | 317 | 239 | 178 | 144 |
| 6 | Đoạn từ thửa đất số 389, tờ bản đồ số 88 - xóm Nặm Ròm (đến hết thửa đất số 182, tờ bản đồ số 22) | 317 | 239 | 178 | 144 |
| 7 | Đất mặt tiền từ đầu cầu Nà Đàng đến xóm Khuổi Hẩu (hết thửa đất số 35, tờ bản đồ số 66) | 317 | 239 | 178 | 144 |
| 8 | Đoạn từ trường THCS Nam Cao đến dọc đường trung tâm chợ Phia Cọ (từ thửa đất số 89 đến hết thửa đất số 25, tờ bản đồ 137) | 304 | 228 | 170 | 137 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 9 | Đoạn đường Phia Cọ - Bản Cao - Nà Mon (từ thửa đất số 25, tờ bản đồ 137) đi Xã Ngọc Long thuộc tỉnh Tuyên Quang | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 10 | Đoạn đường Phia Cọ đi 2 xóm Bản Bung - Phia Cò (thửa đất số 25, tờ bản đồ 137, đến thửa đất số 113, tờ bản đồ số 174) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 11 | Đoạn đường từ xóm Bản Bung (thửa đất số 6, tờ bản đồ số 174) đi đến địa giới hành chính xóm Nà Nhuôm thuộc Xã quản lý | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 12 | Đoạn đường từ xóm Phia Cọ đi 2 xóm Đoàn Kết - Năm Đang (từ thửa đất số 25, tờ bản đồ số 137 đến hết thửa đất số 23, tờ bản đồ số 9) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 13 | Đoạn đường từ Pác ngàm, xóm Đon Sài, Xã Nam Quang cũ đến hết xóm Khẩu Cắm, Xã Nam Cao cũ | 304 | 228 | 170 | 137 |

Phụ lục số 03**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ LÝ BÔN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 79 | 63 | 55 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 72 | 57 | 50 |
| 2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 65 | 52 | 45 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 63 | 50 | 44 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 45 | 36 | 32 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đất mặt tiền từ nhà ông Lữ Minh Tâm (thửa đất số 54, tờ bản đồ số 215) đến ngã ba đầu cầu Quốc lộ 4C, ngã ba đường rẽ vào chợ đến hết Bưu điện văn hóa Xã Lý Bôn cũ | 628 | 472 | 353 | 282 |
| 2 | Đất thuộc khu vực trung tâm chợ Xã Lý Bôn cũ | 628 | 472 | 353 | 282 |
| 3 | Đất mặt tiền từ Bưu điện văn hóa Xã đến nhà ông Nông Văn Lực (hết thửa đất số 40, tờ bản đồ số 200) (bên xóm Nà Pồng) | 515 | 387 | 289 | 231 |
| 4 | Đất mặt tiền từ nhà bà Tô Thị Hương (thửa đất số 34, tờ bản đồ số 216) cột sóng Viettel đến cây xăng Lý Bôn | 515 | 387 | 289 | 231 |
| 5 | Đất mặt tiền từ Cây xăng Lý Bôn đến hết địa phận Xã Lý Bôn cũ theo Quốc lộ 34 | 515 | 387 | 289 | 231 |
| 6 | Đất mặt tiền từ nhà ông Lữ Minh Tâm (thửa đất số 54, tờ bản đồ số 215) dọc theo Quốc lộ 34 đến hết nhà ông Nông Văn Thành (đến hết thửa đất số 45, tờ bản đồ số 241) - Pác Kín xóm Nà Pồng | 515 | 387 | 289 | 231 |
| 7 | Đoạn mặt tiền dọc theo Quốc lộ 34 từ ngã ba đường mới rẽ vào Xã Vĩnh Quang cũ về phía Bảo Lạc đến hết nhà | 404 | 303 | 227 | 182 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | ông Sầm Văn Thiết (thửa đất số 91, tờ bản đồ số 03), về phía Bảo Lâm đến hết nhà bà Liên Thị Nhâm (hết thửa đất số 17, tờ bản đồ số 03) (Nhà Tôm) | | | | |
| 8 | Đất mặt tiền từ ngã ba đường rẽ lên trụ sở Ủy ban nhân dân đến hết Trạm Y tế Xã và toàn bộ khu vực mặt tiền chợ Xã Vĩnh Quang (cũ) | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 9 | Đất mặt tiền từ nhà ông Nông Văn Thành (thửa đất số 45, tờ bản đồ số 241) đến ngã ba theo đường rẽ đi Xã Vĩnh Phong cũ đến hết địa giới hành chính Xã Lý Bôn cũ | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 10 | Đất mặt tiền từ đầu cầu Lý Bôn tờ bản đồ số 199 dọc theo Quốc lộ 4C (bên xóm Nhà Mạt) đến hết địa phận xóm Nhà Mạt theo Quốc lộ 4C (đến hết thửa đất số 20, tờ bản đồ 149) | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 11 | Đất mặt tiền đoạn đường từ nhà ông Sầm Văn Thiết (thửa đất số 91, tờ bản đồ số 03) theo Quốc lộ 34 đến hết địa giới Xã Vĩnh Quang (giáp huyện Bảo Lạc cũ) | 331 | 249 | 185 | 150 |
| 12 | Đoạn đường liên xóm Thiêng Nà, Cốc Tém, Nhà Lầu (từ thửa 48 tờ bản đồ 6 đến hết thửa số 130 tờ bản đồ số 100) | 331 | 249 | 185 | 150 |
| 13 | Đoạn đường liên xóm Nhà Ngà, Khuổi Rò, Nặm Lạn, Nhà Hiên, Nặm Uôm (từ thửa đất số 204 tờ bản đồ số 109 đến hết thửa đất số 76 tờ bản đồ số 197) | 331 | 249 | 185 | 150 |
| 14 | Đoạn đường liên xóm Nhà Luông - Nhà Hù (từ thửa đất số 308 tờ bản đồ số 88 đến hết thửa đất số 236 tờ bản đồ số 88) | 331 | 249 | 185 | 150 |
| 15 | Đoạn đường liên xóm Nhà Luông - xóm Phia Nà (từ thửa đất số 306 tờ bản đồ số 88 đến thửa đất 90 tờ bản đồ số 103) | 331 | 249 | 185 | 150 |
| 16 | Đoạn đường từ xóm Bản Cài – xóm Nhà Phiao đến hết địa giới hành chính Xã Vĩnh Quang cũ | 331 | 249 | 185 | 150 |
| 17 | Đoạn đường liên xóm Nhà Luông đi xóm Bản Cài (từ thửa đất số 104 tờ bản đồ số 29 đến hết thửa đất số 293 tờ bản đồ số 88) | 331 | 249 | 185 | 150 |
| 18 | Đoạn đường ngã ba Khau Sáng - Nặm Uôm thuộc xóm Nặm Uôm | 331 | 249 | 185 | 150 |
| 19 | Đoạn đường ô tô đi lại được xung quanh trường cấp II, III Lý Bôn | 282 | 211 | 158 | 127 |
| 20 | Đất mặt tiền từ dọc Quốc lộ 4C chạy qua các xóm Tổng Ác, Pác Rà, Khuổi Vin, đến đầu cầu Nhà Tổng | 282 | 211 | 158 | 127 |
| 21 | Đất mặt tiền chạy từ ngã ba Quốc lộ 4C đến đường rẽ đi xóm Phiêng Pèn (từ thửa đất số 42 tờ bản đồ số 200) (đi qua các xóm Nhà Mạt, Phiêng Pèn, Phiêng Lùng, đến hết Phân trường Tiểu học Phiêng Đăm | 282 | 211 | 158 | 127 |
| 22 | Đoạn từ ngã ba Quốc lộ 4C qua đường rẽ xóm Pác Rà (từ thửa số đất 40, tờ bản đồ 69) đến hết Trường Tiểu học Nhà Khuông | 282 | 211 | 158 | 127 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 23 | Đoạn từ ngã ba Quốc lộ 4C từ thửa đất số 27, tờ bản đồ số 7, xóm Nà Tông, đến Nà Mầu, Đông Sang (hết thửa đất số 21, tờ bản đồ số 46) | 282 | 211 | 158 | 127 |
| 24 | Đoạn từ ngã ba Pác Ruộc (từ thửa đất số 70, tờ bản đồ số 182) đi Xã Đức Hạnh cũ (đi các xóm Nà Mạt Khuổi Bon) đến hết địa phận Xã Lý Bôn cũ | 282 | 211 | 158 | 127 |
| 25 | Đoạn đường từ Nà Sài (thửa số 70, tờ bản đồ số 182) đi Pác Ruộc đến đầu cầu treo xóm Nà Tôm bên xóm Pác Ruộc | 282 | 211 | 158 | 127 |
| 26 | Đoạn đường đi xóm Phiêng Đăm - Lũng Lòn | 282 | 211 | 158 | 127 |

Phụ lục số 04**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ BẢO LÂM**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 79 | 63 | 55 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 72 | 57 | 50 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 65 | 52 | 45 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 63 | 50 | 44 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 45 | 36 | 32 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ ngã ba đầu cầu (nhà ông Long Văn Tiến (thửa đất số 74, tờ bản đồ 147)) đến hết thửa đất số 4, tờ bản đồ số 141 | 2.723 | 2.042 | 1.532 | 1.225 |
| 2 | Từ thửa đất số 4, tờ bản đồ số 141 đến ngã ba đường rẽ lên UBND Xã Bảo Lâm (đến hết thửa đất 59, tờ bản đồ số 136) | 2.723 | 2.042 | 1.532 | 1.225 |
| 3 | Các vị trí đất mặt tiền xung quanh khu vực chợ nông sản | 2.723 | 2.042 | 1.532 | 1.225 |
| 4 | Đoạn đường tiếp từ đường rẽ lên UBND huyện Bảo Lâm cũ (từ thửa đất số 4 tờ bản đồ số 141) đến công chào xóm 4 | 1.685 | 1.265 | 947 | 758 |
| 5 | Đoạn đường tiếp ngã ba đầu cầu (nhà ông Long Văn Tiến (thửa đất số 74, tờ bản đồ 147)) lên chân dốc lên trường Tiểu học - THCS (đến hết thửa đất số 100, tờ bản đồ số 153) | 1.685 | 1.265 | 947 | 758 |
| 6 | Đoạn đường tiếp ngã ba đầu cầu (nhà ông Long Văn Tiến (thửa đất số 74, tờ bản đồ 147)) theo Quốc lộ 34 đi Xã Bắc Mê (tỉnh Tuyên Quang) đến công chào xóm 2 | 1.685 | 1.265 | 947 | 758 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ lên UBND Xã Bảo Lâm đến đường đi khu Lòong Khinh (từ thửa đất số 51, tờ bản đồ số 136 đến hết thửa đất số 16, tờ bản đồ số 137) | 1.685 | 1.265 | 947 | 758 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Đoạn đường từ chân dốc lên trường Tiểu học - THCS (tiếp đất nhà bà Sầm Thị Tươi (thửa đất số 115, tờ bản đồ số 153)) đi tiếp đến trường | 1.031 | 774 | 579 | 464 |
| 9 | Đoạn đường từ thửa đất số 51 tờ bản đồ 154 đến đường rẽ vào mỏ đá Tu Lũng (xóm 1) từ thửa đất số 47, tờ bản đồ 154 đến đường rẽ vào mỏ đá Tu Lũng (xóm 1) | 1.031 | 774 | 579 | 464 |
| 10 | Đoạn đường từ nhà bà Lãnh Thị Nguyệt (từ thửa đất số 3, tờ bản đồ số 96) đi đến hết công sau Công ty CKC | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 11 | Đoạn đường giao thông đi xóm Mạ Rại bắt đầu từ ngã ba rẽ vào khu tập thể (thường gọi là khu tập thể Mạ Rại) đến trung tâm xóm Mạ Rại (đến hết thửa đất số 39, tờ bản đồ số 40) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 12 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 đi xóm Phiêng Phay, đến trung tâm xóm Phiêng Phay (từ thửa đất số 36, tờ bản đồ 69 đến hết thửa đất số 70, tờ bản đồ số 102) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 13 | Đoạn đường từ Công chào xóm 4 theo Quốc lộ 34 đi xóm Nà Ca, tới trung tâm xóm Nà Ca (hết thửa đất số 66 tờ bản đồ số 09) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 14 | Đoạn từ trung tâm xóm Nà Ca theo Quốc lộ 34 (từ thửa đất số 07, tờ bản đồ số 09) đến giáp ranh địa giới hành chính Xã Lý Bôn | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 15 | Đoạn đường từ Công chào xóm 2 theo Quốc lộ 34 hướng đi Xã Bắc Mê, tỉnh Tuyên Quang đến hết đất nhà bà Lãnh Thị Nguyệt (hết thửa đất số 3, tờ bản đồ số 96) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 16 | Đoạn đường tiếp từ đường rẽ vào mỏ đá Tu Lũng (từ thửa đất số 15, tờ bản đồ số 61) đến thửa đất số 11, tờ bản đồ số 437 | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 17 | Đoạn đường từ công sau Công ty CKC (từ thửa đất số 15, tờ bản đồ số 126) đến giáp ranh Xã Yên Thổ | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 18 | Đất khu tái Định cư Pác Bang (từ thửa đất số 09, tờ bản đồ 42 đến hết thửa đất số 157, tờ bản đồ số 48) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 19 | Đất mặt tiền từ ngã ba đường rẽ vào mỏ nước đến nhà ông Bàn Văn Đức (từ thửa đất số 28, tờ bản đồ số 152 đến hết thửa đất số 75, tờ bản đồ số 153) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 20 | Đất mặt tiền rẽ vào khu Loỏng Giàng đến hết đất nhà ông Hoàng Văn Quyết (từ thửa đất số 48, tờ bản đồ số 153 đến hết thửa đất số 03, tờ bản đồ số 154) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 21 | Đất mặt tiền từ đường rẽ xuống sân vận động đến ngã rẽ đi xóm Bản Mỏ (hết thửa đất số 06 tờ bản đồ số 72) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 22 | Đất mặt tiền tính từ thửa đất số 22, tờ bản đồ 145 theo hướng đi lên khu tái định cư cạnh trụ sở Chi nhánh điện lực Bảo Lâm đến hết thửa đất số 8, tờ bản đồ 145 | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 23 | Đoạn đường từ Trường Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến Sân quảng trường trung tâm Xã Bảo Lâm | 813 | 610 | 457 | 366 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | đến hết thửa đất số 6, tờ bản đồ số 139 | | | | |
| 24 | Đất mặt tiền đoạn từ thị trấn Pác Miêu cũ đến đường rẽ lên UBND Xã Mông Ân cũ đi qua xóm Nà Bon (đến hết thửa đất số 44, tờ bản đồ số 460) | 329 | 247 | 184 | 149 |
| 25 | Đất mặt tiền đoạn từ đường rẽ lên UBND Xã Mông Ân cũ đến ngã ba đường khu ổn định dân cư mới xóm Đon Sài | 329 | 247 | 184 | 149 |
| 26 | Đất mặt tiền đoạn ngã ba đường rẽ nhà ông Sùng Văn Lông (thửa đất số 37, tờ bản đồ số 438) đến hết Trường tiểu học Nà Mầu | 329 | 247 | 184 | 149 |
| 27 | Đất mặt tiền bắt đầu từ Quốc lộ 34 giáp ranh Xã Lý Bôn cũ đến hết trụ sở UBND Xã Vĩnh Phong cũ | 329 | 247 | 184 | 149 |
| 28 | Đất mặt tiền từ xóm Bản Diềm (từ thửa đất số 73, tờ bản đồ số 206) đến hết trường tiểu học xóm Lũng Trang | 329 | 247 | 184 | 149 |
| 29 | Đất mặt tiền dọc theo đường từ UBND Xã Vĩnh Phong cũ đến xóm Ớn Nội (từ thửa số 3, tờ bản đồ số 226 đến hết thửa đất số 17, tờ bản đồ 332) | 329 | 247 | 184 | 149 |
| 30 | Đoạn đường đất mặt tiền dọc theo đường liên xóm từ xóm Ớn Ngoại đi trường Tiểu học xóm Ớn Cồ (từ thửa số 175, tờ bản đồ số 288 đến hết thửa số 103, tờ bản đồ số 351) | 329 | 247 | 184 | 149 |
| 31 | Đất mặt tiền từ ngã ba đường đi xóm Nà Pông vào đến hết thửa đất số 130, tờ bản đồ số 519 | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 32 | Đất mặt tiền từ ngã ba xóm Đon Sài đi qua xóm Nà Pông, Phiêng Mọng đến giáp xóm Khau Dề, Xã Yên Thổ | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 33 | Đoạn đường đất mặt tiền dọc theo đường liên xóm từ xóm Bản Diềm (từ thửa số 14 tờ bản đồ số 235) đến hết điểm trường Tiểu học Nặm Tăn thuộc xóm Phiêng Nặm | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 34 | Đoạn đường từ xóm 1 (thửa đất số 54, tờ bản đồ số 71) đến tờ bản đồ 85, thửa đất số 4 | 304 | 228 | 170 | 137 |

Phụ lục số 05**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ YÊN THỔ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đất mặt tiền xung quanh khu chợ Bản Chang I (từ thửa đất 08 tờ bản đồ số 162 đến ngã ba đường lên UBND Xã Yên Thổ cũ) | 483 | 362 | 271 | 217 |
| 2 | Đất mặt tiền từ trường Bán trú đến đầu cầu đi Yên Thổ | 483 | 362 | 271 | 217 |
| 3 | Đất mặt tiền xung quanh khu vực chợ Xã Thái Học cũ | 483 | 362 | 271 | 217 |
| 4 | Đất mặt tiền từ ngã ba giáp nhà ông Vũ Ngọc Pha (thửa đất số 148, tờ bản đồ số 92) theo đường đi Xã Thái Sơn đến đường rẽ lên trụ sở UBND Xã Thái Học (cũ) | 483 | 362 | 271 | 217 |
| 5 | Đất dọc đường giao thông huyện lộ từ ranh giới Xã Thái Học cũ đến đầu xóm Bản Chang I (đến hết thửa đất số 614, tờ bản đồ số 143) | 370 | 279 | 208 | 167 |
| 6 | Đoạn đường từ trung tâm xóm Lũng Cuối đi Chòm Xóm (từ thửa đất số 116, tờ bản đồ 138 đến hết thửa 395, tờ bản đồ 138) | 370 | 279 | 208 | 167 |
| 7 | Đoạn đường liên xóm Bản Chang I - Bản Chang II - Nà Sài (từ thửa đất số 165, tờ bản đồ 162 đến hết thửa đất số 161, tờ bản đồ 235) | 370 | 279 | 208 | 167 |
| 8 | Đoạn đường liên xóm Bản Vàng - Nà Sài (từ thửa đất số 296, tờ bản đồ 179 đến hết thửa đất số 106, tờ bản đồ 234) | 370 | 279 | 208 | 167 |
| 9 | Đoạn đường liên xóm Khuổi Sáp - Khuổi Chuông (từ thửa đất số 38, tờ bản đồ 197 đến hết thửa đất số 353, tờ | 370 | 279 | 208 | 167 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | bản đồ 214) | | | | |
| 10 | Đoạn đường nội thôn xóm Nà Vài, Bản Nghõe - Bó Moọc (điểm đầu từ thửa đất số 125, tờ bản đồ 66 đến thửa đất số 232, tờ bản đồ số 1) | 370 | 279 | 208 | 167 |
| 11 | Đoạn đường liên xóm Bản Chang II – Khên Lên (từ thửa đất số 24, tờ bản đồ 183 đến thửa đất số 37, tờ bản đồ 239) | 370 | 279 | 208 | 167 |
| 12 | Đoạn đường từ đầu cầu cứng gần chợ (Từ thửa đất số 318, tờ bản đồ số 66) đến UBND Xã Thái Sơn cũ | 370 | 279 | 208 | 167 |
| 13 | Đoạn đường từ UBND Xã Thái Sơn cũ đến Trường THCS Thái Sơn | 370 | 279 | 208 | 167 |
| 14 | Đoạn đường từ giáp ranh Xã Thái Học cũ đến đầu cầu cứng gần chợ | 265 | 199 | 148 | 120 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ đi Nà Bả (trong xóm Nặm Trà) (từ thửa đất số 246, tờ bản đồ 98) theo đường đi trường Tiểu học Lũng Trang đến hết địa giới hành chính Xã Thái Sơn cũ | 265 | 199 | 148 | 120 |
| 16 | Từ ngã ba Nà Nàng (từ thửa đất số 1, tờ bản đồ số 97) đi đến hết điểm trường Nà Bó | 265 | 199 | 148 | 120 |
| 17 | Đoạn đường từ Trường Tiểu học Khau Dề tới xóm Bản Lìn (hết thửa đất số 39, tờ bản đồ số 64) | 265 | 199 | 148 | 120 |
| 18 | Đoạn đường liên xóm Nặm Trà - Nà Bả (Từ thửa đất số 22, tờ bản đồ số 100 đến hết thửa đất số 151, tờ bản đồ 89) | 265 | 199 | 148 | 120 |
| 19 | Đoạn đường từ ngã ba gần Trường THCS Thái Sơn theo đường đi xóm Nà Nàng (từ thửa đất số 80, tờ bản đồ số 98) tới xóm Nà Lôm (đến hết thửa đất số 9, tờ bản đồ 141) | 265 | 199 | 148 | 120 |
| 20 | Đoạn đường từ ngã ba cầu Bản Pó (từ thửa đất số 01, tờ bản đồ số 36) đến Trường Bán trú Thái Học | 265 | 199 | 148 | 120 |
| 21 | Đất mặt tiền đường giao thông Bản Bó (từ thửa đất số 206, tờ bản đồ số 92) đi Xã Thái Sơn cũ đến hết địa giới Xã Thái Học (cũ) | 225 | 169 | 127 | 101 |
| 22 | Đoạn đường nội xóm Khuổi Ngoạ từ trục đường liên Xã Thái Sơn cũ đến hết thửa đất số 433, tờ bản đồ số 144 của ông Lý Văn Ôn | 225 | 169 | 127 | 101 |
| 23 | Đoạn đường nội xóm Khuổi Ngầu từ thửa đất số 8, tờ bản đồ số 166 đến hết thửa đất số 4, tờ bản đồ số 164 của ông Hoàng Văn Nghi | 225 | 169 | 127 | 101 |

Phụ lục số 06**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ SƠN LỘ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ ngã ba cầu Bản Tuồng qua UBND Xã Sơn Lộ cũ đến giáp đất Bằng Thành - Pác Nặm (nay là Xã Bằng Thành, tỉnh Thái Nguyên) | 344 | 259 | 193 | 155 |
| 2 | Đoạn đường từ ngã ba cầu Bản Tuồng theo đường Sơn Lập đến khe suối Bản Khuông và đất xung quanh chợ Xã Sơn Lộ cũ | 344 | 259 | 193 | 155 |
| 3 | Đoạn từ ngã ba bản Khuông theo đường đi Xã Hưng Thịnh cũ đến điểm trường tiểu học cũ | 344 | 259 | 193 | 155 |
| 4 | Các vị trí đất mặt tiền dọc theo trục đường ô tô từ giáp Xã Sơn Lộ đến UBND Xã Sơn Lập (cũ) | 270 | 203 | 152 | 121 |
| 5 | Các vị trí đất trung tâm Xã Sơn Lập cũ | 270 | 203 | 152 | 121 |
| 6 | Các trục đường còn lại thuộc Xã Sơn Lộ | 225 | 169 | 127 | 101 |

Phụ lục số 07**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ HƯNG ĐẠO**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đất mặt tiền theo trục Quốc lộ 34 từ trường trung học cơ sở Hưng Đạo đến cây đa trường tiểu học (cũ) và đất xung quanh chợ mới Xã Hưng Đạo cũ | 455 | 341 | 256 | 205 |
| 2 | Các vị trí đất mặt tiền theo trục Quốc lộ 34 mới đoạn từ tiếp giáp Trường THCS đến hết địa giới Xã Hưng Đạo (giáp Xã Huy Giáp) và đoạn từ cây đa xóm Bản Riền đến hết địa giới Xã Hưng Đạo (giáp Xã Kim Cúc) (cũ) | 404 | 304 | 228 | 183 |
| 3 | Các vị trí đất mặt tiền từ tiếp giáp Xã Hồng Trị theo Quốc lộ 34 đến hết địa phận Xã Kim Cúc (giáp Xã Hưng Thịnh) (cũ) | 404 | 304 | 228 | 183 |
| 4 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 rẽ đi Xã Sơn Lộ đến hết địa phận Xã Hưng Đạo | 404 | 304 | 228 | 182 |
| 5 | Các vị trí mặt tiền từ đường rẽ Quốc lộ 34 đến hết đất xóm Phiêng Pán | 344 | 259 | 193 | 156 |
| 6 | Đoạn đường Quốc lộ 34 rẽ từ Vàng Linh địa phận Xã Hưng Thịnh cũ đến xóm Nà Soen Xã Kim Cúc (nhà ông Đặng Văn Phin thửa đất số 450, tờ bản đồ số 137) | 344 | 259 | 193 | 156 |
| 7 | Đoạn từ ngã ba xóm Bản Riền đến hết địa phận Xã Hưng Đạo | 344 | 259 | 193 | 156 |
| 8 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 đi xóm Khuổi Khon đi hết địa phận Xã Hưng Đạo | 284 | 214 | 160 | 127 |
| 9 | Đoạn đường Quốc lộ 34 rẽ từ Pác Puồng đi đến hết địa phận Xã Hưng Đạo | 284 | 214 | 160 | 127 |

Phụ lục số 08**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ BẢO LẠC**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 79 | 63 | 55 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 72 | 57 | 50 |
| 2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 65 | 52 | 45 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 63 | 50 | 44 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 45 | 36 | 32 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ cổng Bru điện dọc theo tuyến phố đến hết nhà ông Trần Văn Phúc (thửa đất số 10, tờ bản đồ số 77) ngã ba đầu cầu Gò Luồng | 4.380 | 3.285 | 2.465 | 1.971 |
| 2 | Đoạn đường từ nhà ông Tô Văn Thâm (thửa đất số 94, tờ bản đồ số 76) (Khu 2) đến sát cầu thị trấn Bảo Lạc cũ (nhà Bà Lữ Thị Tươi (thửa đất số 130, tờ bản đồ số 76)) | 4.380 | 3.285 | 2.465 | 1.971 |
| 3 | Đoạn đường vào tổ dân phố 4 đến nhà ông Trần Văn Quyền (hết thửa đất số 162, tờ bản đồ số 76) | 4.380 | 3.285 | 2.465 | 1.971 |
| 4 | Đoạn đường bờ sông tiếp giáp cầu Bảo Lạc 2 (Trung tâm chợ) đến hết nhà ông Trần Văn Phúc (thửa đất số 10, tờ bản đồ số 77) tổ dân phố 3 (ngã ba cầu gò Luồng) | 4.380 | 3.285 | 2.465 | 1.971 |
| 5 | Đoạn đường phía sau Tổ dân phố 2 từ giáp cầu Bảo Lạc 2 theo bờ kè sông Nieu lên giáp vườn Phương Văn Nịp (thửa đất số 71, tờ bản đồ số 75) tổ dân phố 2 (giáp đường bê tông cạnh Điện lực) | 4.380 | 3.285 | 2.465 | 1.971 |
| 6 | Đoạn từ nhà bà Lê Mai Hoa (thửa đất số 82, tờ bản đồ số 76) (Khu 2) đến giáp đường bê tông cạnh Điện lực | 4.380 | 3.285 | 2.465 | 1.971 |
| 7 | Đoạn giáp đường rẽ đi Xã Phan Thanh cũ (ngã ba cầu gò Luồng) đi qua tổ dân phố 4 đi Xã Khánh | 2.680 | 2.010 | 1.507 | 1.206 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Xuân cũ đến nhà bà Mông Thị Tươi (hết thửa đất số 351, tờ bản đồ số 32) (tổ dân phố 4) | | | | |
| 8 | Đoạn từ giáp ranh công sát Bưu điện theo Quốc lộ 34 đến hết nhà ông Nông Hoàng Hà (hết thửa đất số 13, tờ bản đồ số 88) (tổ dân phố 1) | 2.680 | 2.010 | 1.507 | 1.206 |
| 9 | Đoạn đường dọc Quốc lộ 34 đường đi Bảo Lâm từ nhà ông Đàm Trí Tuệ (thửa đất số 49, tờ bản đồ số 76) (Khu 2) đến giáp đoạn đường tránh Quốc Lộ 34 (Nhà ông Lý Hải Hậu (thửa đất số 43, tờ bản đồ số 66) | 2.680 | 2.010 | 1.507 | 1.206 |
| 10 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Hoàng Hà (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 88) (Tổ dân phố 1) đến chùa Vân An | 1.345 | 1.009 | 757 | 605 |
| 11 | Đoạn tiếp giáp từ nhà ông Bế Kim Doanh (thửa đất số 139, tờ bản đồ số 72) lên đến cổng Huyện đội cũ | 1.345 | 1.009 | 757 | 605 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã ba chùa Vân An dọc theo đường tránh Quốc lộ 34 đến nhà ông Phan Công Hoan (hết thửa đất số 9, tờ bản đồ số 12) (tổ dân phố 5) | 1.345 | 1.009 | 757 | 605 |
| 13 | Đoạn đường từ vườn nhà ông Phương Văn Nịp (thửa đất số 71, tờ bản đồ số 75) (Tổ dân phố 2) theo đường bờ kè sông Nieu lên Tổ dân phố 1 | 1.345 | 1.009 | 757 | 605 |
| 14 | Đoạn đường từ cầu Bảo Lạc 1 rẽ vào xóm Nà Phạ cũ từ nhà ông Ninh Văn Nhị thửa đất số 15, tờ bản đồ số 83 đến hết nhà ông Ma Văn Chung thửa đất số 348, tờ bản đồ số 29 | 1.345 | 1.009 | 757 | 605 |
| 15 | Đoạn đường từ tiếp giáp xóm Pác Riệu (Xã Thượng Hà cũ) theo đường 217 đi Tổ dân phố 4 hết địa phận thị trấn Bảo Lạc (giáp Xã Cô Ba) (cũ) | 972 | 730 | 547 | 437 |
| 16 | Đoạn đường từ nhà ông Phan Công Hoan (thửa đất số 9, tờ bản đồ số 12) dọc theo Quốc lộ 34 đến hết địa giới hành chính thị trấn Bảo Lạc (giáp Xã Thượng Hà) (cũ) | 972 | 730 | 547 | 437 |
| 17 | Đoạn đường từ ngã ba chùa Vân An theo Quốc lộ 34 đến giáp địa phận Xã Hồng Trị cũ | 972 | 730 | 547 | 437 |
| 18 | Đoạn đường rẽ xuống Trung tâm Giáo dục thường xuyên từ Nhà văn hóa TDP 5 thửa đất số 193, tờ bản đồ số 8 đến hết thửa đất số 109, tờ bản đồ số 8 | 972 | 730 | 547 | 437 |
| 19 | Đoạn đường rẽ đi Xã Phan Thanh lên xóm Nà Dường đến giáp địa phận Xã Phan Thanh (cũ) | 972 | 730 | 547 | 437 |
| 20 | Các vị trí đất mặt tiền theo trục Quốc lộ 34 từ giáp Xã Thượng Hà đến giáp Xã Vĩnh Quang (huyện Bảo Lâm cũ) | 547 | 411 | 308 | 246 |
| 21 | Các vị trí đất mặt tiền từ tiếp giáp thị trấn Bảo Lạc cũ theo Quốc lộ 34 đến hết địa phận Xã Hồng Trị (tiếp giáp Xã Kim Cúc) (cũ) | 547 | 411 | 308 | 246 |

Phụ lục số 09**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ CỐC PÀNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đất mặt tiền của đoạn đường từ suối Cốc Pàng đến trạm xá (đường đi Xã Đức Hạnh cũ) và đất mặt tiền xung quanh trung tâm chợ Cốc Pàng | 536 | 402 | 300 | 241 |
| 2 | Các vị trí đất mặt tiền theo trục đường ô tô từ đường rẽ từ đầu cầu bê tông xóm Cốc Pàng đi vào mốc 535 | 536 | 402 | 300 | 241 |
| 3 | Đoạn đường từ Trụ sở UBND Xã Cốc Pàng cũ đến đoạn đường rẽ đi xóm Nà Nộc (Khuổi Tảng cũ) | 455 | 341 | 256 | 205 |
| 4 | Đất mặt tiền đường giao thông huyện lộ thuộc xóm Cốc Phung (từ thửa đất số 82, tờ bản đồ số 115 đến hết thửa đất số 93, tờ bản đồ số 92) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 5 | Đoạn đường huyện lộ giáp Xã Bảo Toàn cũ qua Xóm Cốc Lý đến xóm Cốc Phung (đến hết thửa đất số 82, tờ bản đồ số 115) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 6 | Đoạn đường xóm Cốc Phung đi xóm Nà Sa đến xóm Chè Lý A (từ thửa đất số 93, tờ bản đồ số 92 đến hết thửa đất số 27, tờ bản đồ số 35) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 7 | Đoạn đường xóm Cốc Phung qua xóm Nà Hu đến xóm Hát Han (từ thửa đất số 95, tờ bản đồ số 92 đến hết thửa đất số 90, tờ bản đồ số 48) | 304 | 228 | 170 | 137 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Đoạn đường xóm Cốc Lý qua Cà Pên B, Cà Pên A (từ thửa đất số 36, tờ bản đồ số 229 đến hết thửa đất số 34, tờ bản đồ số 237) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 9 | Đoạn đường xóm Cốc Lý đến xóm Cà Đổng (từ thửa đất số 43, tờ bản đồ số 170 đến hết thửa đất số 78, tờ bản đồ số 166) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 10 | Đoạn đường qua xóm Chè Lý A đến xóm Hát Han (từ thửa đất số 27, tờ bản đồ 35 đến hết thửa đất số 90, tờ bản đồ 48) | 304 | 228 | 170 | 137 |

Phụ lục số 10**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ CÔ BA**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ xóm Pác Riệu (giáp xóm 5, xã Bảo Lạc) theo đường Tỉnh lộ 217 đến giáp xã Cốc Pàng cũ | 680 | 511 | 383 | 307 |
| 2 | Đoạn đường từ xóm Nà Tao (giáp xóm 4, xã Bảo Lạc) theo đường Tỉnh lộ 217 đến đôn Biên Phòng Cô Ba | 680 | 511 | 383 | 307 |
| 3 | Đoạn đường từ tiếp giáp thị trấn Bảo Lạc cũ theo Quốc lộ 34 đến hết địa giới xóm Nà Tổng, xã Thượng Hà (cũ) | 515 | 387 | 290 | 233 |
| 4 | Các đoạn đường còn lại trên địa bàn xã Cô Ba | 331 | 249 | 186 | 150 |

Phụ lục số 11**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ KHÁNH XUÂN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường giáp ranh Xã Bảo Lạc theo Quốc lộ 4A đến ngã 3 đường rẽ vào Bản Diềm | 344 | 259 | 194 | 155 |
| 2 | Đoạn đường theo trục đường tỉnh lộ 202 giáp ranh địa giới Xã Bảo Lạc đến trụ sở UBND Xã Phan Thanh cũ | 344 | 259 | 194 | 155 |
| 3 | Đoạn đường từ ngã 3 đường rẽ vào Bản Diềm theo Quốc lộ 4A đến hết địa phận Xã Khánh Xuân (giáp Xã Xuân Trường) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã 3 Quốc lộ 4A (chợ Quét) đi xóm Kha Rào đến thửa đất nhà bà Lý Thị Nuong (thửa đất số 120, tờ bản đồ 102) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 5 | Đoạn đường từ ngã 3 Quốc lộ 4A, thửa đất số 172, tờ bản đồ số 77 của ông Long Văn Uyên xóm Kha Rào đi Xum Hâu, Mè Van đến đường tỉnh lộ 202 | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 6 | Các đoạn đường còn lại trên địa bàn Xã Khánh Xuân | 236 | 178 | 132 | 107 |

Phụ lục số 12**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ XUÂN TRƯỜNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ Cẩm Bè dọc Quốc lộ 4A đến Lũng Mật | 388 | 292 | 219 | 175 |
| 2 | Đoạn đường từ ngã ba truyền hình dọc theo Tỉnh lộ 215 đến đập tràn Thua Tổng | 388 | 292 | 219 | 175 |
| 3 | Từ thửa đất số 04, tờ bản đồ số 62 dọc theo đường Quốc lộ 4A đến ngã ba truyền hình | 388 | 292 | 219 | 175 |
| 4 | Từ thửa đất số 04, tờ bản đồ số 62 dọc theo đường Quốc lộ 4A đi đến giáp địa phận Xã Khánh Xuân | 388 | 292 | 219 | 175 |
| 5 | Từ ngã ba đập tràn xóm Thua Tổng dọc theo tỉnh lộ 215A đến UBND Xã Hồng An cũ | 270 | 203 | 152 | 121 |
| 6 | Các tuyến đường còn lại trên địa bàn Xã Xuân Trường | 225 | 169 | 127 | 101 |

Phụ lục số 13**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ HUY GIÁP**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường nhà ông Đặng Phụ Tịnh Xã Huy Giáp đến giáp ngã ba đường đi Xã Xuân trường và các vị trí xung quanh chợ trung tâm và chợ nông sản Xã Huy Giáp (cũ) | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 2 | Đoạn đường từ cây xăng Bản Ngà (thuộc đất trung tâm cụm Xã Huy Giáp) theo Quốc lộ 34 đi Cao Bằng đến hết địa phận Xã Huy Giáp, giáp Xã Đình Phùng (cũ) | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 3 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 34 lên Bản Ngà dọc theo đường 215 đến điểm trường Bản Ngà | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã ba đi Pác Lũng rẽ đi đường Xã Xuân Trường đến Trường bán trú Xã Huy Giáp (cũ) | 515 | 387 | 289 | 231 |
| 5 | Các vị trí đất mặt tiền của Xã Đình Phùng dọc Quốc lộ 34 mới từ vị trí (giáp Xã Huy Giáp cũ) đến hết địa phận Xã Đình Phùng (giáp Xã Ca Thành, huyện Nguyên Bình cũ) | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 6 | Đoạn đường từ cây xăng Bản Ngà theo Quốc lộ 34 mới đến hết địa phận Xã Huy Giáp (giáp Xã Hưng Đạo) (cũ) | 404 | 303 | 227 | 182 |
| 7 | Đường tỉnh lộ 202 đoạn từ tiếp giáp Xã Đình Phùng qua địa phận Xã Huy Giáp đến tiếp giáp Xã Hưng | 404 | 303 | 227 | 182 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Đạo (cũ) | | | | |
| 8 | Đường tỉnh lộ 202 từ tiếp giáp Xã Yên Lạc (Huyện Nguyên Bình cũ) đến hết địa phận Xã Đình Phùng tiếp giáp Xã Huy Giáp (cũ) | 344 | 259 | 193 | 155 |
| 9 | Các vị trí đất mặt tiền theo trục đường đi Bản Chồi, đi xóm Phiêng Bướng (Từ trục đường Quốc lộ 34 xóm Phiêng Châu 1 đến xóm Bản Bướng) | 270 | 203 | 152 | 121 |
| 10 | Đoạn đường từ đầu cầu treo xóm Phiêng Châu I dọc theo đường giao thông nông thôn đến hết nhà máy thủy điện Nặm Pát | 270 | 203 | 152 | 121 |
| 11 | Đoạn đường từ xóm Lũng Vài giáp Xã Huy Giáp cũ theo đường Quốc lộ 34 cũ đến hết địa phận Xã Đình Phùng (giáp Xã Yên Lạc huyện Nguyên Bình cũ) | 270 | 203 | 152 | 121 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã 3 trung tâm chợ nông sản đi xóm Pác Lũng | 270 | 203 | 152 | 121 |

Phụ lục số 14**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ CA THÀNH**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ ngã ba Ca Thành dọc theo Quốc lộ 34 đến xóm Xà Pèng | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 2 | Đoạn đường từ Xà Pèng dọc theo Quốc lộ 34 đến xóm Nặm Dân giáp Xã Đình Phùng (Huyện Bảo Lạc cũ) | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 3 | Đoạn từ Xà Pèng dọc theo Quốc lộ 34 đến xóm Khuổi Trà giáp Xã Đình Phùng, huyện Bảo Lạc (cũ) | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 4 | Đoạn đường từ nhà ông La Văn Dờ Xóm Cao Lù dọc theo tỉnh lộ 202 đến khu tái định cư Lũng Lỳ 1 | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 5 | Đoạn đường từ nhà Ông Triệu Chiều Kinh tỉnh lộ 202 rẽ vào đến nhà ông Lý Văn Tu (b) Lũng Lỳ | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 6 | Đoạn từ giáp khu tái định cư Lũng Nông (Xã Vũ Nông cũ) đến nhà của ông La Văn Dờ | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 7 | Đoạn đường tỉnh lộ 202 từ Cầu Tà Phình đến hết địa phận Xã Yên Lạc giáp ranh huyện Bảo Lạc cũ | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 8 | Đoạn đường từ nhà ông Đặng Văn Quế - Trường Tiểu học và THCS Yên Lạc | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 9 | Đoạn từ nhà ông Triệu Văn Sênh đến phân trường Mầm non Chi Đồi | 300 | 225 | 168 | 135 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 10 | Đoạn từ nhà Văn hóa xóm Tàn Pà đến nhà ông Hoàng Văn Tông | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 11 | Đoạn từ nhà ông Hoàng Chàn Vạng đến phân trường Mâm non Lũng Ót | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 12 | Đoạn từ đầu Cầu Khuổi Ngọa Quốc lộ 34 rẽ vào tuyến xóm Khuổi Ngọa đến phân Trường tiểu học Khuổi Ngọa (Quốc lộ 34 - Khuổi Ngọa) | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 13 | Đoạn từ ngã ba đường rẽ xóm nhà ông Triệu Phụ Quyên dọc theo đường xóm đến nhà ông Triệu Chòi Phin xóm Nộc Soa (Quốc lộ 34 - Nộc Soa) | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 14 | Đoạn từ nhà bà Triệu Mùi Sính xóm Khuổi My đến phân trường Tiểu học Khuổi Vây (Quốc lộ 34 - Khuổi Vây) | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 15 | Đoạn từ nhà bà Hoàng Mùi Lưu, Khuổi Trà (xóm Nặm Dân) dọc theo đường liên xóm đến nhà ông Hoàng Chàn Phu, xóm Nặm Kim | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 16 | Đoạn từ Ngã ba đường Nặm Kim dọc đường vào xóm Nà Doong đến nhà Văn hóa xóm Nà Doong | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 17 | Đoạn đường từ nhà ông Dương Văn Pá xóm Khuổi Ngọa đến nhà ông Hoàng Văn Dưa xóm Khuổi Ngọa | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 18 | Đoạn đường rẽ xóm nhà ông Đặng Phụ On xóm Khuổi My đến nhà ông Triệu Danh Trình xóm Khuổi My (Quốc lộ 34 - Khuổi My) | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 19 | Đoạn đường từ phân trường tiểu học Xà Pèng xóm Xà Pèng đến vườn trúc của ông Lý Văn Sinh xóm Xà Pèng (Quốc lộ 34 - Khuổi Buồn 1) | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 20 | Đoạn đường từ nhà ông Đặng Quẩy Lầy xóm Xà Pèng đến suối Xà Pèng (Quốc lộ 34 - Khuổi Buồn 2) | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 21 | Đoạn đường từ nhà bà Hoàng Mùi Nai xóm Nặm Dân đến nhà ông Hoàng Thông Páo xóm Nặm Dân (Quốc lộ 34 - Nặm Dân) | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 22 | Đoạn đường từ nhà ông Hoàng Chàn Phu, xóm Nặm Kim đến xóm Nà Cà Xã Bằng Thành, tỉnh Thái Nguyên | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 23 | Đoạn đường từ nhà ông Hoàng Chàn Phu xóm Nặm Kim đến xóm Tình Kéo Xã Bằng Thành, tỉnh Thái Nguyên | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 24 | Đoạn đường từ ngã 3 Nặm Kim đến xóm Nà Doong, Xã Ca Thành | 208 | 155 | 125 | 106 |
| 25 | Đoạn đường từ xóm Lũng Sùng đến xóm Tà Cáp Xã Yên Lạc cũ | 208 | 155 | 125 | 106 |

Phụ lục số 15**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ PHAN THANH**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường liên Xã từ ngã ba Slao Liáng đến hết địa phận Xã Phan Thanh cũ | 253 | 190 | 142 | 114 |
| 2 | Đoạn đường dọc theo trục đường lớn từ ngã ba Xã Phan Thanh cũ đến Trụ sở UBND Xã Mai Long cũ, từ Trụ sở UBND Xã Mai Long cũ đi chợ Pác Nặm, Xã Bằng Thành, huyện Pác Nặm, tỉnh Bắc Kạn (nay là Xã Bằng Thành, tỉnh Thái Nguyên) | 253 | 190 | 142 | 114 |
| 3 | Đoạn đường từ nhà ông Dương Văn Thiệu (thửa đất số 196, tờ bản đồ số 22) (ngã ba xóm Bình Đường) đến nhà văn hóa xóm Lũng Cam | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 4 | Đoạn đường từ thửa đất số 3 tờ bản đồ số 7 xóm Phúng Liáng đến ngã ba Phúng Liáng (đường rẽ đi Xã Mai Long cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 5 | Đoạn đường từ ngã ba Tài Soong thuộc xóm Tổng Sơ đi qua xóm Bản Chiếu, Pác Cai đến hết địa phận Xã Phan Thanh cũ | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 6 | Đoạn đường dọc theo trục đường lớn từ ngã ba Xã Phan Thanh đến trụ sở UBND Xã Mai Long (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 7 | Từ UBND Xã Mai Long cũ theo đường tỉnh lộ 218 đến hết địa giới Xã Mai Long giáp Xã Bằng Thành huyện Pác Nặm, tỉnh Bắc Kạn (nay là Xã Bằng | 230 | 173 | 129 | 104 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Thành, tỉnh Thái Nguyên) | | | | |
| 8 | Nối từ đường tỉnh lộ 218 rẽ lên Sân vận động Xã, trường Mầm non, Tiểu học, THCS Xã Mai Long cũ | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 9 | Nối từ đường tỉnh lộ 218 theo 2 bên dọc đường cái đi xóm Cốc Mía, Cốc Mòn, Cốc Cai | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 10 | Nối từ đường tỉnh lộ 218 theo 2 bên dọc đường cái đi xóm Lũng Páp | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 11 | Nối từ đường tỉnh lộ 218 theo 2 bên dọc đường cái đi xóm Nà Ngù | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 12 | Nối từ đường tỉnh lộ 218 theo 2 bên dọc đường cái đi xóm Khuổi Hấu | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 13 | Từ UBND Xã Mai Long cũ theo đường bê tông lên nhóm xóm Nà Lằm cũ | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 14 | Nối từ đường tỉnh lộ 218 (Cầu Bó Cạn) theo 2 bên dọc đường cái nhóm Bó Cạn đi xuống xóm Bản Chang | 230 | 173 | 129 | 104 |

Phụ lục số 16**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ THÀNH CÔNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ nhà ông Nguyễn Văn Doanh (thửa đất số 11, tờ bản đồ số 20) theo đường Tỉnh lộ 212 đến nhà ông Chu Văn Năm (thửa đất số 615, tờ bản đồ số 28) xóm Phia Đén | 402 | 302 | 227 | 182 |
| 2 | Từ nhà ông Bàn Chàn Phu (thửa đất số 02, tờ bản đồ số 11) đến ngã ba Sơn Đông | 402 | 302 | 227 | 182 |
| 3 | Đoạn đường trục Xã từ ngã ba Tỉnh lộ 212 đến đường rẽ vào Công ty Kolia | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 4 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Văn Tâm (thửa đất số 164, tờ bản đồ số 13) theo đường Tỉnh lộ 212 đến nhà bà Vũ Thị Hằng (thửa đất số 16, tờ bản đồ số 14) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 5 | Đoạn đường trục Xã từ nhà ông Lý Phúc Kiên (thửa đất số 47, tờ bản đồ số 143) xóm Bản Phường đến trường Tiểu học Bản Đồng | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 6 | Đoạn đường từ nhà bà Nông Thị Hành (thửa đất số 32, tờ bản đồ số 86) theo đường Tỉnh lộ 212 đến nhà ông Nông Văn Hùng (thửa đất số 22, tờ bản đồ số 132) xóm Nà Bản | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 7 | Đoạn đường từ tiếp giáp nhà ông Nông Văn Hùng (thửa đất số 22, tờ bản đồ số 132), xóm Nà Bản theo đường Tỉnh lộ 212 đến hết địa phận Xã Thành Công cũ giáp ranh tỉnh Bắc Kạn (nay là tỉnh Thái Nguyên) | 304 | 228 | 171 | 137 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Đoạn đường từ tiếp giáp nhà ông Chu Văn Nàm (thửa đất số 615, tờ bản đồ số 28), xóm Pù Vài theo đường tỉnh lộ 212 đến nhà bà Nông Thị Hành xóm Nà Bản (đến hết thửa đất số 32, tờ bản đồ số 86) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 9 | Đoạn đường trục Xã từ đường rẽ vào Công ty Kolia đến UBND Xã Thành Công cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 10 | Đoạn đường từ trường Tiểu học Bản Đông (thửa đất số 641, tờ bản đồ số 142) đến nhà ông Bàn Hữu Phú, xóm Bản Chang (đến hết thửa đất số 134, tờ bản đồ số 162) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 11 | Đoạn từ ngã ba đường tỉnh lộ 212 rẽ đi Xã Phan Thanh đến hết địa giới Xã Thành Công (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 12 | Đoạn tiếp giáp từ Xã Quang Thành cũ dọc theo đường tỉnh lộ 212 đến tiếp giáp nhà ông Nông Văn Tâm, thửa đất số 164, tờ bản đồ số 13 | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 13 | Đoạn tiếp từ nhà bà Vũ Thị Hằng thửa đất số 16, tờ bản đồ số 14 đến tiếp giáp thửa đất nhà ông Nguyễn Văn Doanh thửa đất số 11, tờ bản đồ số 20 | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 14 | Đoạn từ đường rẽ vào trụ sở UBND Xã Thành Công (mới) thuộc thửa đất số 144, tờ bản đồ số 90 của ông Lý Hộ Siêu xóm Bành Tổng đến hết thửa đất số 395, tờ bản đồ số 156 của UBND Xã quản lý thuộc xóm Bành Tổng, Xã Thành Công, huyện Nguyên Bình (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 15 | Đoạn rẽ từ đường Tỉnh lộ 212 thửa đất số 181, tờ bản đồ số 01 (bản đồ rừng) UBND Xã quản lý thuộc xóm Phia Đén đến hết thửa đất số 59, tờ bản đồ số 15 của ông Bàn Sành Sinh thuộc xóm Đoàn Kết và dọc theo đường liên xóm Đoàn kết rẽ từ thửa đất số 101, tờ bản đồ số 24 của UBND Xã quản lý đến hết thửa đất số 129, tờ bản đồ số 44 của ông Bàn Phụ Piao xóm Đoàn Kết, Xã Thành Công (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 16 | Đoạn rẽ từ đường liên Xã 218 từ thửa đất số 456, tờ bản đồ 93 của ông Triệu Chiêu Hai xóm Tam Hợp đến hết thửa đất số 16, tờ bản đồ số 21 của ông Triệu Xuân Vinh xóm Tam Hợp, Xã Thành Công (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 17 | Đoạn dọc theo đường tỉnh lộ 212 rẽ từ thửa đất số 493, tờ bản đồ số 117 của UBND Xã quản lý thuộc xóm Nà Vài theo đường liên xóm Nà Vài đến hết thửa đất số 01, tờ bản đồ số 150 của UBND Xã quản lý thuộc xóm Nà Và, Xã Thành Công (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 18 | Đoạn từ đường rẽ vào trụ sở UBND Xã Thành Công (mới) từ thửa đất số 151, tờ bản đồ số 90 của ông Đặng Phụ Chòi xóm Bành Tổng, Xã Thành Công đến hết thửa đất số 120, tờ bản đồ số 122 của ông Lý Sành Phông xóm Bành Tổng, Xã Thành Công (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 19 | Đoạn tiếp từ thửa đất số 134, tờ bản đồ số 162 của ông Bàn Hữu Phú xóm Bản Chang, Xã Thành Công, đến hết địa phận Xã Thành Công cũ giáp địa phận Xã Cốc Đán huyện Ngân Sơn (nay là Xã Ngân Sơn, tỉnh Thái Nguyên) thửa đất số 233, tờ bản đồ số 04 của bà Bàn | 230 | 173 | 129 | 104 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Thị Liên xóm Bản Chang, Xã Thành Công cũ | | | | |
| 20 | Từ trạm y tế Xã thuộc xóm Quang Trung (thửa đất số 378, tờ bản đồ số 58) theo đường Tỉnh lộ 212 đến hết nhà ông Đàm Quang Tặc (đến hết thửa đất số 170, tờ bản đồ số 86) (giáp Xã Tam Kim cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 21 | Từ trạm y tế Xã thuộc xóm Quang Trung (thửa đất số 378, tờ bản đồ số 58) theo đường tỉnh lộ 212 đến hết địa giới Xã Quang Thành (giáp Xã Thành Công) (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 22 | Từ nhà ông Bàn Chàn Phu (thửa đất số 02, tờ bản đồ số 11) dọc theo đường Tỉnh lộ 212 đến hết Xã Quang Thành (giáp Xã Thành Công) (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 23 | Từ đường Tỉnh lộ 212 nhà ông Bàn Văn Tinh (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 18) xóm Quang Thượng dọc theo hai bên trục đường Lũng Mười đến Trường học cũ xóm Hoài Khao (thửa đất số 135, tờ bản đồ số 128) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 24 | Đường tiếp nối từ Trường học cũ xóm Hoài Khao (thửa đất số 135, tờ bản đồ số 128) dọc theo trục đường làng, đường nội đồng rộng 3m đến điểm tiếp giáp xóm Nà Rẻo, Xã Thành Công cũ | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 25 | Đoạn đường dọc theo trục đường từ thửa đất số 163, tờ bản đồ số 58 đến nhà ông Đặng Văn Cường (thửa đất số 165, tờ bản đồ số 78) (Xóm Quang Trung) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 26 | Đoạn đường dọc theo trục đường từ nhà ông Hà Văn Nghiệp (thửa đất số 65, tờ bản đồ số 99) đến đoạn nhà ông Hoàng Ngọc Trung (thửa đất số 171, tờ bản đồ số 61) (xóm Quang Bình) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 27 | Đoạn đường dọc theo trục đường từ nhà ông Hoàng Văn Phúc, xóm Quang Bình (thửa đất số 90, tờ bản đồ số 80) đến đoạn nhà ông Lương Văn Thái (thửa đất số 725, tờ bản đồ số 41) (xóm Quang Trung) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 28 | Đoạn đường dọc theo trục đường từ thửa đất số 119, tờ bản đồ số 99 đến nhà ông Nông Văn Bường (thửa đất số 53, tờ bản đồ số 112) (Xóm Quang Bình) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 29 | Đoạn đường dọc theo trục đường từ nhà ông Đàm Văn Tinh (thửa đất số 63, tờ bản đồ số 103) đến đoạn nhà ông Lý Văn Nhất (thửa đất số 106, tờ bản đồ số 116) (Xóm Hồng Quang) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 30 | Đoạn đường dọc theo trục đường từ nhà ông Đàm Văn Lạng (thửa đất số 170, tờ bản đồ số 86) đến điểm giáp ranh giới giữa 03 Xã Quang Thành, Xã Tam Kim, thị trấn Nguyên Bình (cũ) (thửa đất số 18, tờ bản đồ số 2) (Xóm Hồng Quang) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 31 | Đoạn đường dọc theo trục đường từ nhà ông Đặng Minh Tuyên, xóm Là Lềng (thửa đất số 498, tờ bản đồ số 54) đến đoạn nhà ông Triệu Khánh Bình (thửa đất số 110, tờ bản đồ số 71) (xóm Quang Thượng) | 230 | 173 | 129 | 104 |

Phụ lục số 17**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ TỈNH TỨC**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ Cầu 1, theo Quốc lộ 34 đến hết nhà ông Lý Văn Luân (thửa đất số 63, tờ bản đồ số 286) (hết tường rào trường Tiểu học thị trấn Tĩnh Túc) | 1.467 | 1.100 | 825 | 660 |
| 2 | Đoạn đường từ Cầu 1, theo Quốc lộ 34 đến Cầu 3 | 1.060 | 795 | 596 | 477 |
| 3 | Đoạn đường giáp nhà ông Lý Văn Luân (thửa đất số 63, tờ bản đồ số 286), theo Quốc lộ 34 đến hết cổng bảo vệ sau tượng đài Công ty Khoáng sản (thửa đất số 1, tờ bản đồ số 241) | 1.060 | 795 | 596 | 477 |
| 4 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34, theo đường vào chợ Phúc Lợi, Trường cấp II, III cũ đến hết đường mà xe ô tô đi lại được | 815 | 612 | 459 | 367 |
| 5 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 theo đường vào Bệnh viện Tĩnh Túc đến hết đường mà xe ô tô đi lại được | 815 | 612 | 459 | 367 |
| 6 | Từ cổng bảo vệ sau tượng đài theo Quốc lộ 34 đến ngã 3 Cao Sơn (thửa đất số 122, tờ bản đồ số 242) | 590 | 442 | 332 | 266 |
| 7 | Từ Cầu 3 dọc theo Quốc lộ 34 đến hết địa giới thị trấn Tĩnh Túc (giáp Xã Thê Dục và Xã Quang Thành) (cũ) | 590 | 442 | 332 | 266 |
| 8 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 theo đường xuống xóm Thôm Phiêng (thửa đất số 66, tờ bản đồ số 298) đến hết đường mà xe ô tô đi lại được | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 9 | Đoạn đường từ nhà ông Triệu Văn Tròng, xóm Lê Lợi | 311 | 234 | 174 | 140 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | đến nhà ông Lục Sành Quẩy, xóm Lê Lợi (đến hết thửa đất số 41, tờ bản đồ số 78) | | | | |
| 10 | Từ đường trục chính (địa phận xóm Khuổi Tông cũ) thuộc xóm Lê Lợi đến hết nhà ông Hoàng Văn Vây (hết thửa đất số 25, tờ bản đồ số 49) xóm Minh Khai | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 11 | Từ tiếp giáp nhà ông Hoàng Văn Vây (thửa đất số 26, tờ bản đồ số 49) xóm Minh Khai đến hết nhà ông Hoàng Sùn Sơn (hết thửa đất số 24, tờ bản đồ số 10) xóm Minh Khai | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 12 | Đoạn đường từ nhà ông Triệu Văn Toòng, xóm Lê Lợi đến nhà ông Lục Sành Quẩy xóm Lê Lợi (Đến hết thửa đất số 41 tờ bản đồ 78) | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 13 | Từ trục đường chính thuộc địa phận xóm Lê Lợi đến hết nhà ông Hoàng Văn Vây (Hết thửa đất số 25, tờ bản đồ số 49 xóm Minh Khai) | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 14 | Từ tiếp giáp nhà Ông Hoàng Văn Vây (thửa đất 26, tờ bản đồ số 490 xóm Minh khai đến nhà Ông Hoàng Sùn Sơn hết thửa đất số 24, tờ bản đồ số 10 Lũng Rọc Minh Khai) | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 15 | Từ ngã 3 Cao Sơn đến ngã 3 Ca Thành | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 16 | Đoạn đường Tỉnh lộ 202 từ ngã ba Ca Thành đến hết địa phận Xã Tĩnh Túc (giáp Xã Ca Thành) | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 17 | Đoạn đường nhựa vào UBND Xã Vũ Nông cũ từ nhà ông Bàn Sành Cán (thửa đất số 4, tờ bản đồ số 142) đến nhà ông Phùng Sùn Páo (thửa đất số 237, tờ bản đồ số 161) | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 18 | Đoạn đường BTXM từ nhà ông Triệu Đào Phâu xóm Lũng Luông (Thửa đất số 302, tờ bản đồ số 49) đến Nhà Ông Lý Kiêm Trinh (Thửa đất số 79, tờ bản đồ số 99 BĐ đất rừng) | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 19 | Đoạn đường BTXM từ ngã ba nhà ông Bàn Sành Cán (Thửa đất số 4, tờ bản đồ 192) đến đường Quốc lộ 34 | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 20 | Đoạn đường BTXM từ nhà ông Đặng Quầy Phâu đến nhà ông Đặng Quầy Siêu (thửa đất số 7, tờ bản đồ số 169) | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 21 | Từ ngã 3 Cao sơn theo đường liên xã đến hết địa giới hành chính Xã Tĩnh Túc (giáp Xã Phan Thanh) | 311 | 234 | 174 | 140 |
| 22 | Tuyến đường cấp phối từ Cua N Lũng Thán - Lũng Tỳ - Lũng Báng đến thửa đất số 63, tờ bản đồ số 172 | 235 | 176 | 132 | 106 |
| 23 | Đoạn từ ngã 3 đường Lũng Tỳ đến nhà ông Phùng Trang Phin Bành Góm (thửa đất số 21, tờ bản đồ số 119) | 235 | 176 | 132 | 106 |
| 24 | Đoạn từ đường ngã ba nhà bà Đặng Mùi Chải (thửa đất số 71, tờ bản đồ số 163) đến nhà ông Dương Văn Hải Xí Thầu (thửa đất số 30, tờ bản đồ số 163) | 235 | 176 | 132 | 106 |
| 25 | Đoạn từ nhà ông Dương Văn Hải (thửa 30 tờ 163) đến hết đường ô tô đi lại được | 235 | 176 | 132 | 106 |

Phụ lục số 18**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ TAM KIM**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 64 | 51 | 45 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 58 | 46 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 54 | 43 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 50 | 40 | 35 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 37 | 29 | 26 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ tỉnh lộ 216 từ ngã ba chợ Tam Kim theo đường Tam Kim - Hoa Thám đến hết địa phận Xã Tam Kim cũ | 512 | 385 | 287 | 230 |
| 2 | Đoạn giáp Xã Nguyên Bình theo đường tỉnh lộ 216 vào đến công Khu di tích rừng Trần Hưng Đạo, Xã Tam Kim | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 3 | Đoạn đường từ ngã ba Tam Kim - Hưng Đạo đến hết địa phận Xã Tam Kim cũ | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Nà Múc theo đường Tam Kim - Quang Thành đến hết địa phận Xã Tam Kim cũ | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 5 | Đoạn đường dọc theo trục đường Xã Tam Kim - Hoa Thám từ nhà ông Chu Văn Kinh (thửa đất số 868, tờ bản đồ số 74), xóm Nà Chấn theo đường Hoa Thám đến hết nhà văn hóa xóm Cẩm Tẹm | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 6 | Đoạn đường Quốc lộ 3 tiếp giáp Xã Thịnh Vượng cũ từ nhà ông Triệu Ích Lâm (thửa đất số 1, tờ bản đồ số 145) đến nhà ông Triệu Văn Su xóm Khuổi Hoa (đến hết thửa đất số 78, tờ bản đồ số 160) | 358 | 269 | 201 | 161 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 7 | Đoạn đường từ Trụ sở UBND Xã Hưng Đạo cũ đến hết địa phận Xã Hưng Đạo cũ, giáp Xã Thành Công | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 8 | Đoạn từ trường mẫu giáo xóm Roông Cun lên khu Khuổi Chóc | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 9 | Đoạn đường từ giáp ranh giới Xã Tam Kim cũ dọc theo đường Tam Kim - Hưng Đạo đến nhà bà Chu Thị Nga xóm Đồng Tâm, Xã Hưng Đạo cũ (thửa đất số 21 tờ bản đồ số 53) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 10 | Đoạn đường từ đường Tam Kim - Hưng Đạo đến Nhà văn hóa Roông Cun (thửa đất số 3, 4 tờ bản đồ số 80) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 11 | Đoạn đường từ Nhà văn hóa Roông Cun đến Khu Tang tào xóm Roông Cun (thửa đất số 86, tờ bản đồ số 78) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 12 | Đoạn đường từ trụ sở UBND Xã Hưng Đạo cũ đến trung tâm xóm Nà Coóc (Thửa 122 tờ bản đồ số 27) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã ba đường Nà Chả - Nà Coóc đến trường Mầm non xóm Nà Roông (Thửa đất số 49, tờ bản đồ số 06) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 14 | Đoạn từ đường Tam Kim - Hưng Đạo đến Nhà văn hoá xóm Khuổi Lìn | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 15 | Đoạn từ đường Tam Kim - Hưng Đạo đến Khuổi Luông, xóm Nà Lặng | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 16 | Đoạn từ trụ sở UBND Xã Hoa Thám cũ, xóm Cầm Tẹm theo đường Hoa Thám - Quốc lộ 3 đến nhà ông Triệu Văn Xuân (đến hết thửa đất số 46, tờ bản đồ số 155), xóm Khuổi Hoa | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 17 | Đoạn đường từ Tỉnh lộ 216 đi xóm Nà Chấn (từ thửa đất số 861, tờ BĐDC số 74 đất ở của ông Lý Văn Phình) đến cụm Phiêng Châu xóm Nà Chấn đến giáp Xã Thượng Ân, huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn (nay là Xã Bằng Vân, tỉnh Thái Nguyên) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 18 | Đoạn đường từ Tỉnh lộ 201 đi xóm Đông Bao (từ thửa đất số 2, tờ BĐDC số 32 đất ở của ông Triệu Văn Phín) đến cầu Nà Ngần | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 19 | Đoạn đường từ Tỉnh lộ 201 đi đường Khuổi Tào, xóm Đông Bao đến nhà ông Triệu Giào Lìn (đến hết thửa đất số 191, tờ bản đồ số 67) | 276 | 208 | 155 | 125 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 20 | Đoạn đường từ Tỉnh lộ 201 xóm Đông Bao đến nhà ông Bàn Phụ Minh (đến hết thửa đất số 38, tờ bản đồ số 54) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 21 | Đoạn đường từ Tỉnh lộ 201 xóm Đông Bao đi xóm Khuổi Phay đến nhà ông Bàn Thế Kinh (đến hết thửa đất số 99, tờ bản đồ số 16) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 22 | Đoạn đường từ Tỉnh lộ 216, xóm Nà Chấn đến cụm Phiêng Châu xóm Nà Chấn đến nhà ông Hoàng Thông Quây (đến hết thửa đất số 14, tờ bản đồ số 50) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 23 | Đoạn đường Quốc lộ 3 tiếp giáp Xã Bằng Vân, huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Cạn (nay là Xã Bằng Vân, tỉnh Thái Nguyên) từ nhà ông Chu Văn Khuân (thửa đất số 71, tờ bản đồ số 160) đến nhà ông Triệu Văn Toàn xóm Khuổi Hoa (đến hết thửa đất số 108, tờ bản đồ số 160) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 24 | Đoạn đường Quốc lộ 3 từ thửa đất số 60, tờ bản đồ số 144 đến nhà ông Dương Văn Dí xóm Khuổi Hoa (đến hết thửa đất số 29, tờ bản đồ số 144) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 25 | Các đường nhánh vào các xóm còn lại thuộc Xã Tam Kim | 230 | 173 | 129 | 104 |

Phụ lục số 19**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ NGUYÊN BÌNH**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 79 | 63 | 55 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 72 | 57 | 50 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 65 | 52 | 45 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 63 | 50 | 44 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 45 | 36 | 32 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Từ nhà Văn hóa xóm 2 theo Quốc lộ 34 đến hết nhà bà Hoàng Thị Vi (thửa đất số 43, tờ bản đồ số 360 (tờ 79 cũ)) (xóm 3) và theo đường lên trụ sở UBND xã Nguyên Bình đến hết nhà ông Hoàng Kế Vĩnh (thửa đất số 76, tờ bản đồ số 361 (tờ 80 cũ)) (xóm 3) | 2.674 | 2.006 | 1.504 | 1.203 |
| 2 | Từ nhà Văn hóa xóm 2 theo Quốc lộ 34 đến hết nhà ông Trương Mạnh Sào (thửa đất số 15, tờ bản đồ số 366 (tờ 85 cũ)) (xóm 1) | 1.825 | 1.369 | 1.026 | 821 |
| 3 | Đoạn tiếp giáp nhà bà Hoàng Thị Vi (thửa đất số 43, tờ bản đồ số 360 (tờ 79 cũ)) (xóm 3) theo Quốc lộ 34 đến hết cây xăng Đại Lợi | 1.825 | 1.369 | 1.026 | 821 |
| 4 | Từ tiếp giáp nhà ông Hoàng Kế Vĩnh (thửa đất số 76, tờ bản đồ số 361 (tờ 80 cũ)) (xóm 3), theo đường lên trụ sở UBND xã Nguyên Bình đến hết nhà ông Hoàng Văn Tuấn (thửa đất số 151, tờ bản đồ số 360 (tờ 79 cũ)) (xóm 3) | 1.825 | 1.369 | 1.026 | 821 |
| 5 | Từ Trung tâm bưu chính viễn thông Nguyên Bình theo đường lên trụ sở ban chỉ huy quân sự xã đến hết trụ sở ban chỉ huy quân sự Nguyên Bình | 1.825 | 1.369 | 1.026 | 821 |
| 6 | Các vị trí đất mặt tiền đường xung quanh đình chợ | 1.825 | 1.369 | 1.026 | 821 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 7 | Từ tiếp giáp nhà ông Trương Mạnh Sào (thửa đất số 15, tờ bản đồ số 366 (tờ 85 cũ)) (xóm 1) theo Quốc lộ 34 đi thành phố Cao Bằng cũ đến hết nhà bà Lãnh Thị Ân (hết thửa đất số 18, tờ bản đồ số 41) xóm Nà Gọn | 1.241 | 930 | 698 | 559 |
| 8 | Từ tiếp giáp nhà bà Lãnh Thị Ân (thửa đất số 18, tờ bản đồ số 322 (tờ 41 cũ) xóm Nà Gọn đi thành phố Cao Bằng cũ đến hết nhà ông Mạc Thanh Mến (thửa đất số 159, tờ bản đồ số 322) xóm Nà Gọn | 897 | 673 | 505 | 403 |
| 9 | Từ nhà ông Hà Văn Tuấn (thửa đất số 750, tờ bản đồ số 312 (tờ 31 cũ) xóm Pác Mãn theo đường tránh Quốc Lộ 34 đến ngã ba xóm Nà Gọn | 897 | 673 | 505 | 403 |
| 10 | Từ tiếp giáp cây xăng Đại Lợi theo Quốc lộ 34 đến hết nhà ông Hoàng Văn Bằng (thửa đất số 2, tờ bản đồ số 348 (tờ bản đồ 67 cũ Thị trấn Nguyên Bình)). | 897 | 673 | 505 | 403 |
| 11 | Từ nhà ông Hà Văn Tuấn (thửa đất số 750, tờ bản đồ số 312 (tờ 31 cũ)) dọc theo đường tránh Quốc Lộ 34 đến thửa đất số 328, tờ bản đồ số 253 (tờ bản đồ 53, xã Thê Dục cũ) | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 12 | Từ tiếp giáp nhà văn hóa xóm 2 đến hết trường THPT Nguyên Bình | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 13 | Từ tiếp giáp nhà bà Nguyễn Thị Nguyên (thửa đất số 147, tờ bản đồ số 361 (tờ 80 cũ)) (xóm 3) đến hết Trạm xử lý nước | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 14 | Từ nhà bà Nguyễn Thị Nguyên (thửa đất số 147, tờ bản đồ số 361 (tờ 80 cũ) (xóm 3) đến hết nhà bà Lưu Thị Diệp (thửa đất số 163, tờ bản đồ số 361) (xóm 3) | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 15 | Từ tiếp giáp nhà bà Nguyễn Thị Nguyên (thửa đất số 147, tờ bản đồ số 361 (tờ 80 cũ)) (xóm 3) đến hết trường Nội trú | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 16 | Từ tiếp giáp nhà ông Hoàng Văn Tuấn (thửa đất số 151, tờ bản đồ số 360 (tờ 79 cũ)) (xóm 3) đến hết nhà văn hóa xóm Bản Luộc | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 17 | Từ ngã ba công phụ UBND xã Nguyên Bình đến hết nhà bà Nông Thị Vinh (thửa đất số 237, tờ bản đồ số 360 (tờ 79 cũ)) (xóm 3) | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 18 | Đất có mặt tiền thuộc đoạn đường từ ngã ba Nà Phiêng, theo đường vào xóm Nà Gọn đến hết đường bê tông | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 19 | Từ công trụ sở Công An điện lực Nguyên Bình đến hết nhà bà Nguyễn Thị Độ (thửa đất số 206, tờ bản đồ số 362 (tờ 81 cũ) (xóm 2) | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 20 | Đoạn đường từ nhà bà Triệu Thị Yên (thửa đất số 400, tờ bản đồ số 321 (tờ 40 cũ) dọc theo tỉnh lộ 216 đi xã Tam Kim đến hết địa phận xã Nguyên Bình | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 21 | Đoạn từ nhà ông Hoàng Văn Hanh (thửa đất số 183, tờ bản đồ số 314 (tờ 33 cũ) dọc theo đường nhà máy xi măng cũ đến hết Xưởng trục 688 | 649 | 486 | 365 | 292 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã tư xóm Pác Mãn Ngoài (cũ) theo đường bê tông vào nhà văn hóa xóm Pác Mãn Trong (cũ) thuộc xóm Pác Mãn | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 23 | Đoạn đường dọc theo bờ sông hai bờ sông Thề Dục đoạn qua thị trấn Nguyên Bình (cũ) | 649 | 486 | 365 | 292 |
| 24 | Đoạn đường từ nhà ông Hoàng Văn Bằng (thửa đất số 2, tờ bản đồ số 348 (tờ bản đồ 67 cũ Thị trấn Nguyên Bình)) theo Quốc lộ 34 đến ngã ba (đường rẽ đi xã Triệu Nguyên cũ) đến hết thửa đất số 11, tờ bản đồ số 252 (tờ bản đồ 52 cũ, xã Thề Dục) | 556 | 418 | 314 | 251 |
| 25 | Đoạn đường từ nhà bà Phạm Thị Tươi (thửa đất số 01, tờ bản đồ số 49), dọc theo Quốc Lộ 34 đến cầu Tà Sa | 445 | 334 | 251 | 201 |
| 26 | Đoạn từ ngã ba Quốc lộ 34 đi xã Triệu Nguyên cũ đến hết nhà ông Hoàng Đức Hòa (Mây) (thửa đất số 134, tờ bản đồ số 242 (tờ 42 cũ) | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 27 | Đoạn từ ngã ba đường đi Triệu Nguyên dọc theo Quốc lộ 34 đến giáp xã Thành Công và xã Tĩnh Túc. | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 28 | Đoạn từ ngã ba Quốc lộ 34 đi xóm Tổng Ngà đến nhà văn hóa xóm Tổng Ngà | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 29 | Đoạn từ ngã ba đường đi xã Triệu Nguyên cũ, đi xóm Phía Bó đến nhà văn hóa xóm Phía Bó (Phía Toọc cũ) | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 30 | Đoạn đường từ ngã ba Pác Bó (xóm Phía Bó) - Triệu Nguyên đi xã Triệu Nguyên đến hết địa giới hành chính xã Nguyên Bình | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 31 | Đoạn từ ngã ba đường xóm Tổng Ngà đi xóm Lũng Nọi đến nhà bà Bàn Mùi Phin (thửa đất số 5, tờ bản đồ số 214 (tờ 14 cũ) | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 32 | Đoạn từ ngã ba nhà ông Hà Tô Sậy (thửa đất số 19, tờ bản đồ số 220 (tờ 20 cũ) đến Slam Kha | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 33 | Đoạn đường từ thửa đất rẫy của bà Đặng Thị Tuyên (thửa đất số 293, tờ bản đồ số 46) (xóm Vũ Ngược) dọc theo đường Quốc lộ 34 đến cầu Tà Sa (đến hết thửa đất số 101, tờ bản đồ số 32) | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 34 | Đoạn từ nhà máy thủy điện Tà Sa đến hết nhà ông Lư Xuân Nội (Lư Văn Nội) (đến hết thửa đất số 09, tờ bản đồ số 46) (Tà Sa) | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 35 | Các đoạn đường từ Quốc Lộ 34 đến Nhà văn hóa các xóm Vũ Ngược, Nà Khoang, Đoàn Kết | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 36 | Đoạn từ cầu Nà Giáo (xóm Vũ Ngược) đến đất ruộng ông Đinh Ngọc Lâm (hết thửa đất số 165, tờ bản đồ số 24) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 37 | Đoạn đường từ Quốc Lộ 34 (nhà ông Đàm Đức Thuận (thửa đất số 290, tờ bản đồ số 30) đến nhà bà Mã Thị Hoàng (đến hết thửa đất số 72, tờ bản đồ số 42) xóm Đồng Tâm | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 38 | Đoạn đường từ nhà ông Bàn Tồn Dần (Bàn Văn Dần) | 230 | 173 | 129 | 104 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | (thửa đất số 66, tờ bản đồ số 78) (Mỏ đá Trung Làng) đến đường bê tông rẽ xuống nhà ông Hoàng Quỳ Phúc (đến hết thửa đất số 05, 06, tờ bản đồ số 26) (xóm Lũng Rào) dọc theo đường liên huyện Bó Ca - Thái Học - Bình Lãng - huyện Hà Quảng cũ | | | | |
| 39 | Đoạn đường từ nhà bà Hoàng Mùi Lai (thửa đất số 16, tờ bản đồ số 16) đến nhà ông Lý Tồn U (đến hết thửa đất số 11, tờ bản đồ số 03) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 40 | Đoạn đường tiếp từ ngã ba rẽ xuống nhà ông Hoàng Quỳ Phúc (thửa đất số 05, 06, tờ bản đồ số 26) đến ngã ba đường bê tông nhà bà Hoàng Mùi Lai (đến hết thửa đất số 16, tờ bản đồ số 16) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 41 | Đoạn đường từ nhà ông Lý Tồn U (thửa đất số 11, tờ bản đồ số 03) đến hết địa phận xã Thái Học (giáp xã Bình Lãng) (cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 42 | Đoạn đường Nà Cóc từ Quốc lộ 34 (thửa đất số 258, tờ bản đồ số 16) đến nhà ông Lương Văn Chăm xóm Nà Khoang đến hết thửa đất số 166, tờ bản đồ số 15 | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 43 | Đoạn đường lên xóm Tân Thịnh (xóm Cô Ba cũ), từ thửa đất rẫy của ông Lương Văn Đàn (thửa đất số 60, tờ bản đồ số 17) đến nhà ông Ngô Văn Thắng (đến hết thửa đất số 168, tờ bản đồ số 10) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 44 | Đoạn đường từ nhà ông Phan Minh Tuấn (thửa đất số 77, tờ BĐ 42) đến nhà ông Bàn Văn Minh xóm Nà Rông (hết thửa đất số 91, tờ bản đồ số 54) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 45 | Đoạn đường từ cầu Tầu Tả (thửa đất số 110, tờ bản đồ số 42) đến cuối đoạn đường Đông Sâu (đến hết thửa đất số 362, tờ bản đồ số 56) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 46 | Đoạn đường từ nhà Văn hóa xóm Nà Rông đến nhà ông Bàn Văn Minh (đến hết thửa đất số 91, tờ bản đồ số 54) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 47 | Đoạn từ ngã tư nhà Văn hóa xã Thái Học cũ (nay là xã Vũ Minh) (thửa đất số 34, tờ bản đồ số 68) dọc theo đường liên xóm, đến hết đường ô tô đi lại được của xóm Lũng Ỉn (thửa đất số 54, tờ bản đồ số 39) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 48 | Đoạn từ ngã ba đường rẽ đi xóm Lũng Ỉn, xã Vũ Minh cũ (nhà ông Triệu Đào Chiêu, thửa đất số 32, tờ bản đồ số 50) đến hết nhà ông Đặng Văn Nhân (hết thửa đất số 152, tờ bản đồ số 30) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 49 | Đoạn từ ngã tư nhà văn hóa xã Thái Học cũ (nay là xã Vũ Minh) (thửa đất số 34, tờ bản đồ số 68) dọc theo đường liên xóm rẽ vào xóm Lũng Chang đến hết đường ô tô đi lại được (đến hết thửa đất số 3, tờ bản đồ số 76) nhà ông Lý Kiềm On | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 50 | Đoạn từ thửa đất số 7, tờ bản đồ số 96 (xóm Lũng Kềng) đến nhà ông Bàn Văn Chiu và đến hết thửa đất số 37, tờ bản đồ số 103 | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 51 | Đoạn từ thửa đất số 59, tờ bản đồ số 96 (xóm Lũng kềng) đến nhà ông Bàn Phụ Phin (đến hết thửa đất số | 188 | 154 | 116 | 92 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | 3, tờ bản đồ số 101) | | | | |
| 52 | Đoạn từ thửa đất số 16, tờ bản đồ số 57 xóm Đồng Tâm (xóm Pù Lâu cũ), đến nhà ông Triệu Tồn Chài (đến hết thửa đất số 29, tờ bản đồ số 58) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 53 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 xóm Đồng Tâm (xóm Pù Lâu cũ) đến nhà ông Triệu Văn Liễu (đến hết thửa đất số 84, tờ bản đồ số 57) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 54 | Đoạn đường từ nhà bà Phan Thị Hồng Hạnh xóm Đồng Tâm (xóm Pù Lâu cũ) (thửa số 130, tờ bản đồ 47) đến hết thửa đất số 100, tờ bản đồ số 47 | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 55 | Đoạn từ thửa đất số 62, tờ bản đồ số 53 (xóm Tà Sa) đến nhà ông Bàn Tồn Sinh đến hết thửa đất số 10, tờ bản đồ số 53 | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 56 | Đoạn từ thửa đất số 78, tờ bản đồ số 45 (xóm Tà Sa) đến nhà ông Mông Văn Hương (thửa đất số 107, tờ bản đồ số 45) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 57 | Đoạn từ nhà bà Hoàng Thị Bích xóm Tà Sa (thửa đất số 58, tờ bản đồ 45) đến nhà bà Nguyễn Thị Quyên (đến hết thửa đất số 12, tờ bản đồ số 45) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 58 | Đoạn từ nhà bà Lý Thị Duyên xóm Tà Sa (thửa đất số 136, tờ bản đồ 27) đến nhà ông Phan Văn Thành (đến hết thửa đất số 103, tờ bản đồ số 27) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 59 | Đoạn từ nhà ông Tồn xóm Tà Sa (thửa đất số 132, tờ bản đồ số 17) đến nhà ông Lý Lòng Siệu (đến hết thửa đất số 01, tờ bản đồ số 18) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 60 | Đoạn từ thửa đất số 82, tờ bản đồ số 45 (xóm Tà Sa) đến nhà ông Hoàng Văn Danh đến hết thửa đất số 195, tờ bản đồ số 45 | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 61 | Đoạn từ nhà bà Hoàng Thị Lành xóm Tà Sa thửa đất số 70, tờ bản đồ số 45 đến hết thửa đất số 1004, tờ bản đồ số 46 | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 62 | Đoạn từ nhà ông Lưu Văn Kiệm - xóm Tà Sa (thửa số 613, tờ bản đồ 46) đến nhà ông Nông Văn Quỳnh (đến hết thửa đất số 611, tờ bản đồ số 46) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 63 | Đoạn từ thửa đất số 798, tờ bản đồ số 46 (xóm Tà Sa) đến nhà ông Hà Công Lành (đến hết thửa đất số 815, tờ bản đồ số 46) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 64 | Đoạn từ nhà bà Ngô Thị Vơn xóm Tà Sa (thửa đất số 538, tờ bản đồ số 46) đến nhà ông Lãnh Phúc Cường (đến hết thửa đất số 317, tờ bản đồ số 46) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 65 | Đoạn từ thửa đất số 69, tờ bản đồ số 45 đến nhà ông Tống Văn Thông đến hết thửa đất số 251, tờ bản đồ số 46 | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 66 | Đoạn từ nhà ông Lãnh Phúc Mông xóm Tà Sa (Thửa đất số 309, tờ bản đồ số 46) đến nhà ông Lãnh Văn Thương (đến hết thửa đất số 349, tờ bản đồ số 46) | 179 | 147 | 110 | 88 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 67 | Đoạn từ nhà bà Hoàng Thị Cát xóm Tà Sa (Thửa đất số 138, tờ bản đồ số 46) đến nhà ông Bé Vi Nguyên (đến hết thửa đất số 194, tờ bản đồ số 46) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 68 | Đoạn từ đầu cầu Bó Cây xóm Tà Sa đến nhà bà Hoàng Thị Tuyết (đến hết thửa đất số 43, tờ bản đồ số 46) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 69 | Đoạn từ nhà ông Đào Văn Kỳ xóm Tà Sa (Thửa đất số 125, tờ bản đồ số 27) đến nhà ông Đào Văn Pá (đến hết thửa đất số 53, tờ bản đồ số 27) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 70 | Đoạn từ đầu đập Giản Đầy xóm Tà Sa đến nhà ông Xe (đến hết thửa đất số 3, tờ bản đồ số 05) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 71 | Đoạn từ ngã ba rẽ đi xóm Lũng Quang (nhà ông Bàn Đào On, tờ bản đồ số 58, thửa đất số 18) dọc theo đường liên xóm đến nhà ông Lý Chàn Toòng (đến hết thửa đất số 24, tờ bản đồ số 65) | 179 | 147 | 110 | 88 |
| 72 | Đoạn từ ngã ba rẽ đi xóm Lũng Quang (nhà ông Bàn Tuấn Nhi, thửa đất số 11, tờ bản đồ số 56) đến nhà ông Lý Đào Kiên (đến hết thửa đất số 20, tờ bản đồ số 43) xóm Lũng Quang | 179 | 147 | 110 | 88 |

Phụ lục số 20**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ MINH TÂM**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 76 | 60 | 53 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 57 | 45 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 53 | 42 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ Nhà Ông Mạc Văn Căn dọc theo Quốc lộ 34 đến hết nhà ông Ngọc Văn Sự (hết thửa đất số 2, tờ bản đồ số 2) | 546 | 410 | 307 | 246 |
| 2 | Đoạn đường từ nhà ông Mạc Văn Căn (thửa đất số 48, tờ bản đồ số 43) đến nhà bà Phạm Thị Tươi (hết thửa đất số 01, tờ bản đồ số 49) | 546 | 410 | 307 | 246 |
| 3 | Đoạn đường từ giáp địa giới Xã Hồng Việt cũ theo đường Hồng Việt - Thông Nông đến hết địa giới Xã Trương Lương cũ (giáp Xã Lương Can - Hà Quảng cũ) | 512 | 385 | 287 | 230 |
| 4 | Đoạn đường từ Ngã ba đi xóm Long Hoa (thửa đất số 353, tờ BĐDC 40) dọc theo đường Minh Tâm - Hồng Việt đến ngã ba cầu Nà Hâu (đến hết thửa đất số 202, tờ bản đồ số 32) | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 5 | Đoạn từ ngã ba Quốc lộ 34 (thửa đất số 95, tờ bản đồ số 7 Lang Môn) lên đến cổng Trường cấp II, III Nà Bao (thửa đất số 45, tờ bản đồ số 7) | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 6 | Đoạn từ đường mở mới song song Quốc lộ 34 nối từ đường đi Minh Tâm đến chợ Nà Bao | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 7 | Đoạn đường từ nhà ông Mạc Đình Sáu (thửa đất số 262, tờ bản đồ số 39) đến nhà bà Đoàn Thị Hôn (đến hết thửa đất số 220, tờ bản đồ số 30) (Xóm Bản Nưa) | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 8 | Đoạn đường từ nhà bà Đoàn Thị Hôn (thửa đất số 220, tờ bản đồ số 30) (Xóm Bản Nưa) đến nhà ông Ma Văn Quán | 465 | 350 | 261 | 209 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | (hết thửa đất số 432, tờ bản đồ số 23) (Xóm Bản Chang) | | | | |
| 9 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Thôm Phát cũ thuộc xóm Long Hoa (từ thửa đất số 353, tờ BĐDC số 40 dọc theo đường Minh Tâm - Hồng Việt đến ngã ba cầu Nà Hâu thửa đất số 202, tờ bản đồ số 32) | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 10 | Đoạn đường từ nhà ông Ngọc Văn Sự (thửa đất số 3, tờ bản đồ số 2) theo Quốc lộ 34 đến hết nhà bà Trần Thị Tuyết (thửa đất số 61, tờ bản đồ số 9) | 395 | 296 | 222 | 178 |
| 11 | Đoạn đường từ nhà bà Trần Thị Tuyết (thửa đất số 61, tờ bản đồ số 9) dọc theo Quốc lộ 34 đến hết địa phận giáp Xã Hoàng Tung, huyện Hòa An cũ | 395 | 296 | 222 | 178 |
| 12 | Đoạn từ đường Quốc lộ 34 (Nà Bao) rẽ về UBND Xã Minh Tâm (từ thửa 85, tờ bản đồ số 2 (62)) dọc theo đường Minh Tâm - Hồng Việt đến ngã ba xóm Thôm Phát cũ thuộc xóm Long Hoa (thửa đất số 353, tờ bản đồ số 40) | 395 | 296 | 222 | 178 |
| 13 | Đoạn từ cầu Sam Luông đến xóm Lũng Luông | 300 | 225 | 168 | 134 |
| 14 | Đoạn đường từ ngã ba Sam Luông đi đến hết địa phận xóm Bản Gùa | 300 | 225 | 168 | 134 |
| 15 | Đoạn đường từ UBND Xã đi đến hết xóm Nà Thúm | 300 | 225 | 168 | 134 |
| 16 | Đoạn đường Nhà Văn Hóa Lũng Diều - Lũng Ỉn - Lũng An (giáp huyện Nguyên Bình cũ) | 300 | 225 | 168 | 134 |
| 17 | Đoạn đường từ Lũng Luông đi hết Lũng Oong | 300 | 225 | 168 | 134 |
| 18 | Đoạn đường từ nhà ông Mạc Đình Sáu (thửa đất số 262, tờ bản đồ số 39) đến nhà ông Hoàng Văn Duy (Thửa 88 tờ bản đồ số 24) (xóm Mai Sơn, xóm Bản Chang (cũ)) | 300 | 225 | 168 | 135 |
| 19 | Đoạn đường bê tông đường trục chính xóm Long Hoa từ thửa đất số 344, tờ bản đồ số 40 dọc hai bên đường đến hết thửa đất số 275, tờ bản đồ số 29 | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 20 | Đoạn đường bê tông đường trục chính xóm Đông Sơn từ thửa đất số 246, tờ bản đồ số 29 dọc hai bên đường đến nhà ông Nông Hoàng Hòa (hết thửa đất số 50, tờ bản đồ số 23) xóm Mai Sơn | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 21 | Đoạn đường bê tông đường trục chính xóm Bắc Sơn từ thửa đất số 135, tờ bản đồ số 32 dọc hai bên đường đến hết thửa đất số 97, tờ bản đồ số 22 | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 22 | Đoạn đường bê tông đường trục chính xóm Bắc Sơn thửa đất số 44, tờ bản đồ số 22 dọc hai bên đường đến hết thửa đất số 30, tờ bản đồ số 9 | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 23 | Đoạn đường bê tông đường trục chính xóm Bắc Sơn từ thửa đất số 45 tờ bản đồ số 22 dọc hai bên đường đến hết thửa đất số 126, tờ bản đồ số 12 | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 24 | Đoạn đường bê tông đường trục chính xóm Bắc Sơn từ thửa đất số 286, tờ bản đồ số 13 dọc hai bên đường đến hết thửa đất số 83, tờ bản đồ số 13 | 230 | 173 | 129 | 103 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 25 | Đoạn từ quán ông Hoàng Văn Dung (Thửa số 6, tờ bản đồ số 43) đến nhà bà Nông Thị Diễm, xóm Tân Tiến (đến hết thửa đất số 8, tờ bản đồ số 42) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 26 | Đoạn từ nhà Đinh Anh Đức xóm Tân Tiến (thửa số 237, tờ bản đồ số 42) đến nhà ông Đặng Văn Vạn (đến hết thửa đất số 240, tờ bản đồ số 42) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 27 | Đoạn từ nhà ông Đoàn Ngọc Ly, xóm Tân Tiến (Thửa số 13, tờ bản đồ số 52) đến nhà ông Bàn Tồn Lưu, xóm Đồng Tâm, Xã Vũ Minh cũ (xóm Pù Lầu cũ) (đến hết thửa đất số 3, tờ bản đồ số 65) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 28 | Đoạn từ quán ông Tô Đình Việt (thửa số 26, tờ bản đồ số 52) đến nhà ông Hoàng Văn Hòa, xóm Tân Tiến (đến hết thửa số 48, tờ bản đồ số 51) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 29 | Đoạn từ Hạt Giao thông 10 (thửa số 202, tờ bản đồ số 51) đến nhà ông Tô Đình Việt, xóm Tân Tiến (đến hết thửa số 182, tờ bản đồ số 51) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 30 | Đoạn từ nhà ông Đoàn Quốc Việt (thửa số 359, tờ bản đồ số 23) đến nhà ông Đinh Văn Đồi, xóm Mai Sơn (đến hết thửa số 411, tờ bản đồ số 23) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 31 | Đoạn từ nhà ông Đinh Văn Đồi (thửa số 411, tờ bản đồ số 23) đến nhà ông Nguyễn Văn Đoàn, xóm Mai Sơn (thửa số 518, tờ bản đồ số 23) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 32 | Đoạn từ nhà ông Đinh Văn Đồi (thửa số 411, tờ bản đồ số 23) đến nhà bà Đàm Thị Liên, xóm Mai Sơn (đến hết thửa đất số 4, tờ bản đồ số 32) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 33 | Đoạn từ nhà bà Đoàn Thị Tuyết Mai, xóm Giang Sơn (thửa số 11, tờ bản đồ số 31) đến hết thửa đất số 95, tờ bản đồ số 31 | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 34 | Đoạn từ nhà ông Hoàng Văn Trùng xóm Giang Sơn (thửa số 60, tờ bản đồ số 31) đến hết thửa số 126, tờ bản đồ số 31 | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 35 | Đoạn từ nhà ông Hoàng Văn Diễm xóm Giang Sơn (thửa số 118, tờ bản đồ số 31) đến nhà ông Ma Hồng Thám (đến hết thửa đất số 190, tờ bản đồ số 31) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 36 | Đoạn từ thửa đất số 337, tờ bản đồ số 31 xóm Giang Sơn đến nhà ông Hoàng Văn Viễn (đến hết thửa đất số 265, tờ bản đồ số 31) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 37 | Đoạn từ nhà Văn hóa xóm Giang Sơn (thửa số 57, tờ bản đồ số 30) đến nhà ông Đoàn Văn Đồng (đến hết thửa đất số 251, tờ bản đồ số 31) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 38 | Đoạn từ thửa đất số 164, tờ bản đồ số 29 xóm Giang Sơn đến nhà ông Đoàn Ngọc Bun (đến hết thửa đất số 1, tờ bản đồ số 38) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 39 | Đoạn từ nhà ông Hoàng Văn Phai xóm Giang (Thửa số 68, tờ bản đồ số 38) đến nhà ông Hoàng Văn Tu đến hết thửa đất số 56, tờ bản đồ số 38) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 40 | Đoạn từ nhà ông Ngô Văn Lý xóm Tân Tiến (Thửa số 139, tờ bản đồ số 38) đến hết thửa số 115, tờ bản đồ số 38 | 188 | 154 | 116 | 92 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 41 | Đoạn đường ngã ba Quốc lộ 34 từ thửa đất ở hộ ông Đoàn Ngọc Ly xóm Tân Tiến (xóm Bản Ính cũ) (Thửa số 13, tờ bản đồ số 52) dọc theo đường vào xóm Nà Nội đến hết địa phận Xã Minh Tâm giáp Xã Hoa Thám (cũ) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 42 | Đoạn từ đường rẽ Quốc lộ 34 vào trục đường xóm Hợp Nhất (xóm Kê Sy - Kê Giã cũ) - Nà Bao, (nhà ông Hoàng Văn Hoạt xóm Hợp Nhất (xóm Kê Sy cũ) đến nhà bà Nông Thị Phật, xóm Nà Bao) (từ thửa số 1235, tờ bản đồ số 01 đến hết thửa đất số 14, tờ bản đồ số 07) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 43 | Đoạn từ đường rẽ Quốc lộ 34 vào xóm Đồng Tâm (xóm Nà Po cũ) (từ thửa số 185, tờ bản đồ số 01 đất lâm nghiệp đến hết thửa đất số 23, tờ bản đồ số 13) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 44 | Đoạn đường vào xóm Đồng Tâm (xóm Nà Piao cũ) nhà bà Hoàng Thị Phần xóm Đồng Tâm (xóm Nà Piao cũ) (Từ thửa số 108, tờ bản đồ số 46 đến thửa số 227, tờ bản đồ số 01 đất lâm nghiệp tiếp giáp với Quốc lộ 34) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 45 | Đoạn từ đường rẽ Quốc lộ 34 vào xóm Lang Môn (xóm Nà Lặng cũ) nhà ông Hoàng Văn Tùng đến địa giới giáp ranh Xã Bình Dương, huyện Hòa An cũ (từ thửa số 185, tờ bản đồ số 01 đến thửa số 470, tờ bản đồ số 01 đất lâm nghiệp) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 46 | Đoạn từ đường rẽ Quốc lộ 34 vào xóm Lang Môn (xóm Lũng Hính cũ) nhà ông Hoàng Văn Thường đến nhà bà Tô Thị Hiệp (từ thửa số 185, tờ bản đồ số 01 đất lâm nghiệp đến hết thửa đất số 255, tờ bản đồ số 32) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 47 | Đoạn đường từ cầu Nà Hâu thuộc xóm Đông Sơn dọc theo đường Minh Tâm - Hồng Việt đến Ngã ba Khau Cỏ (từ thửa đất số 202, tờ BĐĐC 32 đến thửa đất số 140, tờ bản đồ số 45) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 48 | Đoạn đường từ ngã ba Khau Cỏ (thửa đất số 277, tờ BĐĐC 45) dọc theo đường Minh Tâm - Hồng Việt đến hết địa phận Xã Minh Tâm cũ | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 49 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Long Hoa đi dọc theo đường bê tông (Thôm Phát) đến hồ Thôm Luông (từ thửa số 309 tờ BĐ số 40 đến thửa số 327 tờ BĐ số 55) | 188 | 154 | 116 | 92 |
| 50 | Đoạn từ cây số 21 rẽ đi Xã Minh Tâm (nhà ông Lương Xuân Thắng xóm Đồng Tâm, thửa số 2, tờ bản đồ số 13) dọc hai bên đường đi xóm Bình Minh đến ngã ba đường đi Minh Tâm - Hồng Việt thửa số 266, tờ bản đồ số 45 (nhà bà Hoàng Thị Mây) | 188 | 154 | 116 | 92 |

Phụ lục số 21**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ THANH LONG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 76 | 60 | 53 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 57 | 45 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 53 | 42 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Khu vực đất xung quanh chợ Xã Thanh Long cũ | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 2 | Đoạn đường từ dốc Keng Thốc theo đường đi trụ sở UBND Xã Thanh Long đến chân dốc Mạ Nền (giáp Xã Thái Học, huyện Nguyên Bình cũ) | 554 | 416 | 312 | 249 |
| 3 | Đoạn đường từ chân dốc Lũng Pằng theo đường đi UBND Xã Ngọc Động cũ đến hết xóm Tàn Tó cũ, thuộc xóm Hòa Chung | 501 | 376 | 282 | 226 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã ba Kéo Chả (nhà ông Hoàng Văn Chiến, thửa đất số 30, tờ bản đồ số 27) đi xóm Thượng Hà đến hết nhà ông Hoàng Văn Đường (hết thửa đất số 66, tờ bản đồ số 66) | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 5 | Đoạn đường từ Ngã ba Cốc Xá đi vào xóm Thượng Hà đến nhà ông Vi Văn Quán (hết thửa đất số 370, tờ bản đồ số 42) | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 6 | Đường liên xóm Bình Minh (nhà ông Vi Đức Phong, thửa đất số 83, tờ bản đồ số 44) đến hết đất rẫy nhà ông Vi Văn Tịch (thửa đất số 41, tờ bản đồ số 30) | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba Cốc Rầy đến đường rẽ vào trường Mầm Non Chọc Mòn | 337 | 195 | 146 | 117 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Đoạn đường từ ngã ba Gò Phát theo đường đi Xã Triệu Nguyên cũ đến hết địa phận Xã Thanh Long cũ (giáp Xã Triệu Nguyên, huyện Nguyên Bình cũ) | 337 | 195 | 146 | 117 |
| 9 | Đoạn đường từ Cốc Gạch đi Yên Sơn đến hết địa phận Xã Thanh Long cũ | 337 | 195 | 146 | 117 |
| 10 | Đoạn đường từ ngã ba Cốc Rầy đi xóm Phia Khao đến hết địa phận Xã Yên Sơn cũ | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 11 | Đoạn đường từ xóm Hòa Chung (Tàn Tó cũ) đến xóm Mãn Thượng Hạ đi qua Lũng Nhùng, xóm Ngọc Chung đến nhà ông Lăng Văn Trường (thửa đất số 118, TBD 111) | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 12 | Đoạn đường rẽ từ nhà ông Vương Mã Phong (thửa đất số 45 tờ bản đồ 112) đến hết khu Tân Hẩu thuộc xóm Ngọc Chung | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 13 | Đoạn đường giáp xóm Pác Ngâm (Xã Đa Thông cũ) theo đường đi lên xóm Phiêng Pục đến nhà ông Triệu Văn Lin | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 14 | Đoạn đường từ xóm Thín Thượng (cũ) đến hết xóm Năm Ngựa | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 15 | Đoạn đường từ xóm Phiêng Pục đến hết địa phận xóm Cốc Phát | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 16 | Đoạn đường từ ngã 3 (từ thửa đất số 108, tờ bản đồ số 112) đến trường Tiểu học Lũng Vằn | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 17 | Đoạn đường từ nhà ông Sùng A Nhìa theo đường rẽ lên trường tiểu học Cốc Phát hết đường ô tô đi lại | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 18 | Đoạn đường từ Nà Hẩu theo đường đi đến Châu Đốc Bản Đâu xóm Táp Ná | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 19 | Đoạn đường từ ngã 3 cây xăng Bản Đâu theo đường liên xóm qua Mường Mãn, Cốc Tắm đến Thín Còn | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 20 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Bình Tâm (nhà ông Hoàng Văn Long, thửa đất số 88, tờ bản đồ số 45) đi xóm Lũng Lạn đến phân trường Lũng Lạn | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 21 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Thang Tả cũ thuộc xóm Bình Tâm đến nhà văn hóa xóm Hoan Bua cũ, thuộc xóm Đoàn Kết | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 22 | Đường liên xóm Kéo Noóng cũ thuộc xóm Bình Minh đất rẫy nhà ông Vi Văn Tịch (thửa đất số 41, tờ BĐ 30) | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 23 | Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ lên Kỳ Chảo đến hết đoạn đường Kỳ Chảo thuộc xóm Lũng Lạn | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 24 | Đoạn đường từ Trường Mầm non Chọc Mòn thuộc xóm Bình Minh theo đường đi đến nhà ông Đặng Phù On (hết thửa đất số 57, tờ bản đồ 39) | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 25 | Từ đường rẽ nhà ông Lục Văn Lợi (Thửa đất số 34, tờ bản đồ 78) theo đường đi Thín Còn hết địa phận đất Xã Yên Sơn cũ | 280 | 210 | 157 | 126 |
| 26 | Các đoạn đường còn lại của Xã Thanh Long | 236 | 177 | 133 | 106 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 27 | Đoạn từ Nhà ông Đặng Văn Chiu xóm Cốc Lùng (thửa đất số 38, tờ bản đồ số 39) theo đường đi xóm Ngâm Vạng đến hết địa phận xóm Vài Thai, Xã Yên Sơn cũ | 236 | 177 | 133 | 106 |
| 28 | Đoạn từ Nhà ông Hoàng Văn Tâm Nặm Cốp (thửa đất số 72, tờ bản đồ số 98) theo đường đi xóm Cốc Trà đến hết địa phận xóm Cốc Trà | 236 | 177 | 133 | 106 |
| 29 | Đoạn đường từ Phân Trường Ngâm Vạng theo đường đi nhà ông Đặng Tồn Su đến hết địa phận khu Lũng Giàng | 236 | 177 | 133 | 106 |

Phụ lục số 22**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ CẦN YÊN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 76 | 60 | 53 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 57 | 45 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 53 | 42 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ cầu Bản Rịch (thửa đất số 192, tờ bản đồ số 172) theo đường 204 đến đầu cầu Tả Chia | 554 | 416 | 312 | 249 |
| 2 | Đoạn đường từ cầu Tả Chia đến nhà bà Nông Thị Đồi (thửa đất 136, tờ bản đồ số 29) | 554 | 416 | 312 | 249 |
| 3 | Đoạn đường từ cầu Tả Chia đến ngã ba Đồn | 554 | 416 | 312 | 249 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã ba đường mới xóm Nậm Đông đến đường rẽ đi mốc 623 (thuộc xóm Nậm Đông) | 430 | 323 | 241 | 185 |
| 5 | Đoạn đường từ đỉnh đèo Khau Tảng đến ngã ba xóm Phia Rạc | 430 | 323 | 241 | 185 |
| 6 | Từ ngã ba đường Quốc lộ 4A xuống trạm Y tế Xã Vị Quang cũ | 430 | 323 | 241 | 185 |
| 7 | Đoạn đường từ đầu cầu Bản Đâu xóm Đồng Tâm theo đường Quốc lộ 4A đến hết địa phận Xã Cần Yên cũ | 430 | 323 | 241 | 185 |
| 8 | Đoạn đường giáp Xã Cần Yên cũ theo Quốc lộ 4A đi hết địa phận Xã Cần Nông cũ (giáp Xã Xuân Trường, huyện Bảo Lạc cũ) | 394 | 296 | 222 | 177 |
| 9 | Đoạn đường Hồng Minh Thượng từ ngã ba đường nội đồng thửa đất số 206, tờ bản đồ số 44, ông Lục Đức Văn đến Đoòng Có, Lũng Bùng Xóm Hồng Minh Thượng Xã Cần Yên cũ | 358 | 269 | 201 | 154 |
| 10 | Đoạn đường từ Ngã Ba Hung Đạo theo đường Quốc lộ 4A đến đỉnh đèo Khuổi Vài | 358 | 269 | 201 | 154 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 11 | Đoạn đường từ Ngã Ba Hung Đạo theo đường 204 đến hết trạm Nà Quân | 358 | 269 | 201 | 154 |
| 12 | Từ ngã ba xóm Bản Ngảm nhà sửa xe ông Nông Văn Huân (thửa đất số 63, tờ bản đồ 54) đến hết nhà Văn hóa xóm Bản Ngảm | 315 | 236 | 177 | 140 |
| 13 | Đoạn đường nội đồng Nà Pàng Bản Giải | 315 | 236 | 177 | 140 |
| 14 | Đoạn đường rẽ từ ngã ba xóm Quang Trung 2 theo đường đi Nội Phan, thuộc xóm Hồng Thái đến hết địa giới Xã Lương Thông (giáp Xã Đa Thông) (cũ) | 315 | 236 | 177 | 140 |
| 15 | Đoạn đường rẽ từ trường THCS Xã Lương Thông từ nhà ông Lê Văn Kiáng (thửa đất số 155, tờ bản đồ số 85) (Nà Vàng) đến hết phân trường Tiểu học Lũng Gà | 315 | 236 | 177 | 140 |
| 16 | Đoạn đường từ đỉnh Kéo Hái giáp Xã Đa Thông cũ theo đường 204 đến nhà ông Trương Văn Lễ (hết thửa đất số 192, tờ bản đồ số 172) xóm Quang Trung 2 | 283 | 212 | 160 | 127 |
| 17 | Đoạn đường giao thông nông thôn đi đầu tiếp giáp với đường 204 ngã ba Kéo Hái đi xóm Lũng Rịch, Lũng Đầy cũ thuộc xóm Ngọc Sỹ đến xóm Tả Bốc cũ thuộc xóm Kim Cúc | 283 | 212 | 160 | 127 |
| 18 | Đoạn đường tiếp giáp với đường 204 xóm Dẻ Gà đi Pác Tàn | 283 | 212 | 160 | 127 |
| 19 | Đoạn đường tiếp giáp đường 204 trường Mầm non Lương Thông đến Bó Kiên (xóm Quang Trung 1) | 283 | 212 | 160 | 127 |
| 20 | Đường rẽ từ Nà Tôm (xóm Quang Trung 2) đến Lũng Nấp (xóm Quốc Thái) | 283 | 212 | 160 | 127 |
| 21 | Đường rẽ từ ngã ba Lũng Đầy, Lũng Duốc (xóm Ngọc Sỹ) đường đi Trà Dù (hết địa phận xóm Trà Phìn) | 283 | 212 | 160 | 127 |
| 22 | Đường rẽ từ ngã ba Lũng Đầy, Lũng Duốc (xóm Ngọc Sỹ) đi hết địa phận xóm Lũng Tỳ | 283 | 212 | 160 | 127 |
| 23 | Đoạn đường từ thửa đất số 06, tờ bản đồ số 188, của ông Triệu Văn Tu (xóm Ngọc Sỹ) đến nhà văn hóa xóm Rặc Rậy | 283 | 212 | 160 | 127 |
| 24 | Đoạn từ ngã ba theo đường rẽ đi xóm Bó Thầu cũ (thuộc xóm Tả Cáp) đến ngã ba Nà Rào đường đi Phiêng Pán | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 25 | Đoạn từ cầu bê tông đi xóm Nà Ẽn cũ (thuộc xóm Tả Cáp) đến hết đường ô tô đi lại được (hết thửa đất số 45, tờ bản đồ số 56) | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 26 | Đoạn đường từ (thửa đất số 454, tờ bản đồ số 55) đi xóm Khau Dưa đến hết đường ô tô đi lại được | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 27 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ đi Thang Chập đến hết đường ô tô đi lại được (hết thửa đất số 46, tờ bản đồ số 3) | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 28 | Đường ngã ba xóm Nặm Đông đi Khuổi Sỏi đến hết nhà ông Nông Văn Nguyễn (hết thửa đất số 39, tờ bản đồ số 61) | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 29 | Đoạn từ nhà ông Lò Văn Tờ (thửa đất số 33, tờ bản đồ số 57) đến mốc 617 | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 30 | Đoạn từ ngã ba xóm Nà Tênh cũ (thuộc xóm Tênh Quốc) rẽ đi đến mốc 614 | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 31 | Đoạn đường đi đến mốc 616, điểm đầu nối với đường | 241 | 180 | 136 | 108 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Quốc lộ 4A đến mốc 616 | | | | |
| 32 | Đoạn đường từ nhà văn hoá xóm Khau Dừa đi hết địa phận đất Xã Cần Nông (giáp đất Lương Thông) (cũ) | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 33 | Đoạn đường từ nhà Ông Vi Văn Quốc thửa đất 891, tờ bản đồ số 55 đi hết địa phận đất Xã Cần Nông (giáp đất Xã Cần Yên) (cũ) | 241 | 180 | 136 | 108 |
| 34 | Các đoạn đường còn lại Xã Cần Yên | 236 | 177 | 133 | 106 |

Phụ lục số 23**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ THÔNG NÔNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 110 | 88 | 77 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 87 | 70 | 61 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 78 | 63 | 55 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường tránh sau chợ điểm đầu nối với đường 204 tại Km50 (Cao Bằng - Cản Yên) điểm cuối tại Km0+200 (nối đường Thông Nông - Lương Can) | 2.958 | 2.219 | 1.663 | 1.164 |
| 2 | Đất khu dân cư mặt tiền xung quanh chợ | 2.958 | 2.219 | 1.663 | 1.164 |
| 3 | Đoạn từ ngã ba Viện Kiểm Sát theo đường đi Xã Ngọc Động đến cầu Lũng Vịt. | 2.465 | 1.849 | 1.386 | 970 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã ba gốc cây đa đến đầu cầu Cốc Ca | 2.465 | 1.849 | 1.386 | 970 |
| 5 | Đoạn đường từ ngã ba gốc cây đa đến cửa hàng xăng dầu HTX Hoàng Anh | 2.465 | 1.849 | 1.386 | 970 |
| 6 | Đoạn đường từ ngã ba gốc cây đa theo hướng đi Xã Lương Can đến hết đến hết thửa đất hộ ông Nông Văn Nhật (thửa đất số 44, tờ bản đồ số 77) (xóm Nà Rằng) | 2.465 | 1.849 | 1.386 | 970 |
| 7 | Đoạn từ ngã ba đi Xã Thanh Long đến cầu Keng Thóc. | 2.465 | 1.849 | 1.386 | 970 |
| 8 | Đoạn đường từ đầu cầu Cốc Ca theo đường tỉnh 204 đến đất ở nhà ông Hoàng Văn Sùng (thửa đất số 40, tờ bản đồ số 59) xóm Cốc Ca | 1.580 | 1.186 | 889 | 622 |
| 9 | Đoạn từ ngã ba đường 204 theo đường vào trụ sở Đảng ủy Xã Thông Nông lên đến cổng Đảng ủy Xã Thông Nông | 1.580 | 1.186 | 889 | 622 |
| 10 | Đường vào Trường TH và THCS Thông Nông điểm đầu nối với đường đi Lương Can, điểm cuối nối với | 1.317 | 988 | 741 | 519 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | nhánh 5 của Quy hoạch thị trấn (hết tường rào của Trường tiểu học thị trấn) | | | | |
| 11 | Đoạn từ đầu cầu xóm Lũng Vịt theo đường đi Xã Ngọc Động cũ đến hết thửa đất của ông Vương Văn Dê, xóm Hồng Việt (thửa đất số 46, tờ bản đồ số 12) | 1.317 | 988 | 741 | 519 |
| 12 | Đoạn đường từ thửa đất tiếp giáp hộ ông Nông Văn Nhất (thửa đất số 44, tờ bản đồ số 77) (xóm Nà Rằng) theo hướng đi Xã Lương Can đến hết địa giới thị trấn Thông Nông (giáp Xã Lương Can) (cũ) | 1.317 | 988 | 741 | 519 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã ba đường theo đường đi xóm Lũng Quang cũ thuộc Tổ dân phố 6 đến chân dốc Lũng Quang | 824 | 618 | 463 | 325 |
| 14 | Đoạn đường từ giáp địa giới thị trấn Thông Nông cũ (thửa số 33, tờ số 2) đến hết địa giới Xã Đa Thông cũ (thửa số 1, tờ số 2) giáp Xã Lương Thông cũ | 543 | 408 | 306 | 245 |
| 15 | Đoạn đường từ Nà Sai cũ thuộc xóm Kim Đồng theo đường Lương Can - Trương Lương đến Pác Kéo Dẻ Vai | 512 | 385 | 287 | 230 |
| 16 | Đoạn đường ngã ba đi Xã Thanh Long từ nhà ông Dương Văn Tâm (Kiều) theo đường giao thông liên xóm đến hết nhà bà Triệu Thị Lan (Hòa) thửa đất số 72, tờ bản đồ số 17 | 286 | 215 | 161 | 129 |
| 17 | Đoạn đường từ nhà ông Hoàng Văn Sùng (thửa đất số 40, tờ bản đồ số 59) đến thửa đất số 386, tờ bản đồ số 3 (BĐ đất lâm nghiệp) Lê Văn Hữu, Cam Thị Nhung giáp thị trấn Thông Nông cũ | 286 | 215 | 161 | 129 |
| 18 | Đoạn đường từ thửa đất của ông Vương Văn Dê, xóm Hồng Việt (thửa đất số 46, tờ bản đồ số 12) theo đường đi Xã Thanh Long đến hết địa phận Xã Thông Nông | 286 | 215 | 161 | 129 |
| 19 | Đoạn đường từ ngã ba đường 204 theo đường giao thông nông thôn Đà Sa - Đà Khau - Nam Hưng Đạo đến hết nhà ông Lộc Văn Dụng (hết thửa đất số 138, tờ bản đồ số 138) (xóm Nam Hưng Đạo) | 286 | 215 | 161 | 129 |
| 20 | Đoạn đường từ thửa đất số 389, tờ số 3 (BĐ đất lâm nghiệp) Lê Văn Hữu, Cam Thị Nhung giáp TT Thông Nông cũ đến hết địa phận Xã Đa Thông cũ tiếp giáp Xã Nam Tuấn | 286 | 215 | 161 | 129 |
| 21 | Đoạn đường từ đầu cầu cứng Đà Sa theo đường giao thông nông thôn đi Đà Sa - Bắc Đại hết nhà bà Hoàng Thị Chuyên (hết thửa đất số 302, tờ bản đồ số 119) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 22 | Đoạn đường từ Đà Sa - Nà Khau đến hết nhà bà Nông Thị Hiệu (hết thửa đất số 219, tờ bản đồ số 97) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 23 | Đoạn đường từ đường 204 - đầu cầu treo Đà Sa | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 24 | Đoạn đường từ đường 204 - Bản Chang - Nà Pá đến hết địa phận Xã Đa Thông (giáp Xã Lương Thông) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 25 | Đoạn đường từ nhà ông Vương Văn Thâm rẽ vào xóm Nà Pja đến hết địa phận Xã Lương Can (giáp Xã Thanh Long) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 26 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Nà Việt (thửa số 352 tờ bản | 220 | 165 | 124 | 100 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | đồ số 47) đến Nhà văn hóa xóm Gạm Dầu | | | | |
| 27 | Đoạn đường từ Nhà văn hóa xóm Gạm Dầu đến điểm trường Tiểu học Cốc Pảng | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 28 | Đoạn đường từ ngã ba Khuổi Thầu (thửa số 144 tờ bản đồ số 60) xóm Gạm Dầu đến nhà bà Hoàng Thị Hạc (thửa số 32 tờ bản đồ 81) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 29 | Đoạn đường từ ngã ba Khuổi Bẻng (thửa số 90 tờ bản đồ số 73) đến Pác Kéo Roỏng Thốc, xóm Gạm Dầu | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 30 | Đoạn đường từ Pác Kéo Roỏng Thốc đến Nà Pài xóm Cốc Pảng | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 31 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Văn Ngọc (thửa số 349 tờ bản đồ số 47) đến Khu vui chơi xóm Nà Việt | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 32 | Đoạn đường từ khu vui chơi xóm Nà Việt đến xóm Pác Thín | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 33 | Đoạn đường từ đường rẽ vào cầu treo Khuổi Diều đến nhà bà Hầu Thị Vang (thửa 4 tờ bản đồ 22) xóm Kim Đồng | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 34 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Làng Can đến nhà Hoàng Thế Lực Nà Tậu, xóm Làng Can (thửa số 128 tờ bản đồ số 49) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 35 | Đoạn đường từ nhà Hoàng Thế Lực Nà Tậu xóm Làng Can (thửa số 128 tờ bản đồ số 49) đến Khuổi Cau | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 36 | Đoạn đường từ nhà Hoàng Thế Lực Nà Tậu, xóm Làng Can (thửa số 128 tờ bản đồ số 49) đến đường Khuổi Xóm - Nặm Tộc | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 37 | Đoạn đường từ ngã ba đường 204 - Cốc Khuyết đến hết nhà ông Lô Văn Cẩm (hết thửa đất số 34, tờ bản đồ số 32) | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 38 | Đoạn đường từ Cốc Mười đến Bản Ruồm (hết thửa đất số 51, tờ bản đồ số 8) | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 39 | Đoạn đường từ ngã ba Nà Ngâm - Sơn Hà - Lũng Khinh đến hết địa phận Xã Đa Thông giáp ranh Xã Cần Yên | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 40 | Đoạn đường từ Nà Lèng đi Cốc Cuối - Sơn Hà | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 41 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Sơn Hà - Phía Viêng - điểm trường Lũng Khinh | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 42 | Đoạn đường từ đường tỉnh lộ tỉnh lộ 204 - Nà Thôm | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 43 | Đoạn đường từ đầu Cầu Lũng Tàn (giáp ranh địa phận Xã Thanh Long) - điểm trường xóm Pác Ngâm, Xã Đa Thông cũ | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 44 | Đoạn đường từ đầu cầu Lũng Tàn - đến hết thửa đất số 72, tờ bản đồ số 151 | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 45 | Đoạn đường từ ngã ba nhà văn hóa Ngọc Sỹ - Bó Bùa - Lũng Sỹ (xóm Rặc Rậy, Xã Lương Thông cũ) | 216 | 162 | 121 | 97 |

Phụ lục số 24**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ HÀ QUẢNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 92 | 74 | 65 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 73 | 58 | 51 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 65 | 52 | 45 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 42 | 33 | 29 |

BẢNG 02. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Từ đường Hồ Chí Minh theo đường vào cổng trường Trung học Phổ thông Nà Giàng đến cổng trường | 881 | 661 | 496 | 396 |
| 2 | Từ cống nước (cua Cốc Đúc) trên nhà ông Triệu Văn Thuật theo trục đường Hồ Chí Minh xuống đến đỉnh dốc Sam Kha | 881 | 661 | 496 | 396 |
| 3 | Từ ngã ba trục đường Hồ Chí Minh theo đường liên Xã Ngọc Đào - Hạ Thôn (cũ) đến chân dốc Noóc Mò | 881 | 661 | 496 | 396 |
| 4 | Từ trục đường chính Hồ Chí Minh rẽ vào chợ Nà Giàng và xung quanh chợ | 881 | 661 | 496 | 396 |
| 5 | Từ đất nhà ông Nông Văn Chín (xóm Cốc Chủ) theo đường Hồ Chí Minh đi xuống đến hết mốc ranh giới Xã Ngọc Đào cũ giáp Xã Nam Tuấn, huyện Hoà An (cũ) (Khau Mắt) | 768 | 576 | 432 | 346 |
| 6 | Từ cống nước (cua Cốc Đúc) theo trục đường Hồ Chí Minh lên đến điểm mốc ranh giới thị trấn Xuân Hoà cũ (dốc Kéo Mạ) | 554 | 416 | 312 | 249 |
| 7 | Đoạn từ đỉnh dốc Pá Deng theo trục đường chính qua Xã Ngọc Đào cũ đến hết nhà bà Vi Thị Nanh (hết thửa đất số 135, tờ bản đồ số 9) (xóm Đào Bắc) | 512 | 385 | 287 | 230 |
| 8 | Đoạn đường từ ngã ba đường Hồ Chí Minh theo đường vào Trạm y tế đến ngã ba đường rẽ lên trường Tiểu học Nà Giàng và (Trạm y tế Xã Phù Ngọc cũ) | 504 | 378 | 283 | 227 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 9 | Từ đỉnh dốc Sam Kha theo trục đường Hồ Chí Minh xuống đến Nà Lum xóm Cốc Chủ (giáp đất nhà ông Nông Văn Chín xóm Cốc Chủ) | 504 | 378 | 283 | 227 |
| 10 | Đường Phù Ngọc - Đào Ngạn (cũ) đoạn từ tiếp giáp với đường Hồ Chí Minh đến hết địa phận Xã Phù Ngọc cũ (đỉnh dốc Pá Deng) | 504 | 378 | 283 | 227 |
| 11 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh vào cổng làng Cốc Chủ đến địa phận Xã Nam Tuấn, huyện Hoà An cũ | 504 | 378 | 283 | 227 |
| 12 | Đoạn từ ngã ba Phía Hính qua xóm Kéo Chang đến xóm Kê Hiệt đến hết đất nhà ông Vương Văn Tường (hết thửa đất số 295, tờ bản đồ số 27) (xóm Kê Hiệt) | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 13 | Đoạn từ đường chính gốc cây đa rẽ vào đến hết chân đập Hồ Bản Nưa | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 14 | Đoạn từ đường chính ngã ba Đông Mỏ đến hết xóm Đông Rẻo cũ (nay là xóm Đào Bắc) Xã Ngọc Đào cũ | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 15 | Đoạn tuyến từ đường Phù Ngọc - Đào Ngạn rẽ vào xóm Lũng Mỏ cũ | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 16 | Đoạn đường xung quanh ao Thôm Rẹp xóm Bản Hà và đường nhánh vào Bản Đoàn; nhánh từ xóm Bản Hà vào Tim Khau | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 17 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh vào xóm Độc Kít | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 18 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh vào xóm Lũng Chang cũ (nay là xóm Độc Kít) | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 19 | Đoạn đường bê tông từ đường Hồ Chí Minh lên xóm Nóc Mỏ | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 20 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh rẽ vào xóm Nà Giáo (khu Nà Giáo cũ) | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 21 | Đoạn đường Hồ Chí Minh vào cổng làng Nà Rặc đến hết đường xóm Nà Rặc | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 22 | Đoạn đường Hồ Chí Minh vào cổng làng Nà Dầm đến hết đường xóm Nà Dầm cũ | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 23 | Đoạn đường trục chính từ ngã ba xóm Lũng Kính đi đến hết địa phận Xã Hồng Sỹ cũ giáp Xã Thượng Thôn (cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 24 | Trục đường liên Xã đoạn từ ngã ba Lũng Pên theo đường Sỹ Hai - Tổng Cột đến hết nhà bà Hoàng Thị Quế, xóm Năm Thuồm (hết thửa đất số 27, thửa đất số 113) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 25 | Đoạn từ ngã ba Lũng Pên theo đường liên Xã Hồng Sỹ cũ đến ngã ba vào hồ nước xóm Lũng Quảng | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 26 | Đoạn từ trụ sở UBND Xã Mã Ba cũ theo đoạn đường Cả Poóc - Lũng Niêng (Mạ Ràng cũ) đến nhà ông Nông Văn Hòi (hết thửa đất số 44, tờ bản đồ số 72) | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 27 | Đường liên Xã Mã Ba - Quang Vinh từ nhà ông La Văn Thanh (thửa đất số 55, tờ bản đồ 28) đến hết địa phận Xã Mã Ba (cũ) | 356 | 268 | 200 | 160 |
| 28 | Đoạn từ trụ sở UBND Xã Mã Ba cũ đi xóm thành công Ngã ba Cốc Đưa | 356 | 268 | 200 | 160 |
| 29 | Đoạn từ ngã ba Lũng Rản thửa đất số 5, tờ bản đồ 58 đi Xã Hồng Sỹ hết địa phận Xã Mã Ba (cũ) | 356 | 268 | 200 | 160 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 30 | Đoạn từ Trạm y tế theo đường liên Xã Hạ Thôn cũ đến hết làng Lũng Hủ (đoạn cua có công nước) | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 31 | Đoạn đường liên Xã từ Lũng Hủ đi Xã Ngọc Đào đến Cốc Đừa hết địa phận Xã Mã Ba cũ | 356 | 268 | 201 | 161 |
| 32 | Đoạn từ trụ sở UBND Xã Mã Ba cũ theo đoạn đường Cả Póc đi Bản Đâu đến hết nhà ông Hoàng Văn Dương (hết thửa đất số 34, tờ bản đồ số 56) | 324 | 244 | 182 | 146 |
| 33 | Đoạn từ nhà Văn hóa xóm Kéo Nặm đến xóm Văn Thụ Xã Nam Tuấn, huyện Hòa An cũ | 304 | 228 | 170 | 136 |
| 34 | Đường liên Xã Sỹ Hai - Hồng Sỹ (cũ) đoạn từ (Lũng Túp cũ đến hết xóm Ông Luộc cũ), thuộc xóm Lũng Quảng theo địa giới hành chính Xã Sỹ Hai (cũ) | 304 | 228 | 170 | 136 |
| 35 | Đường liên Xã Sỹ Hai - Hồng Sỹ đoạn từ xóm Lũng Kính (xóm Kính Dưới cũ) đến hết địa phận Xã Sỹ Hai (cũ) | 304 | 228 | 170 | 136 |
| 36 | Đoạn từ nhà ông Hoàng Văn Thường (thửa đất số 66, tờ bản đồ 43) đến nhà văn hóa xóm Cả Póc (Keng Cả cũ) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 37 | Đoạn từ Lũng Rản (Thửa đất số 47, tờ bản đồ số 36 đi Lũng Tàn đến hết thửa đất số 19, tờ bản đồ số 34 (nhà ông Hoàng Văn Dì)) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 38 | Đoạn từ phân trường Cốc Sa đến Lũng Nhùng | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 39 | Đoạn từ nhà văn hóa xóm Ràng Khoen đi Lũng Ràng | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 40 | Đoạn từ phân trường Cốc Sa (xóm Kéo Nặm) đến nhà ông Lục Văn Mão | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 41 | Đoạn từ nhà ông Nông Văn Hời thửa đất số 10, tờ bản đồ số 72 đi Tầm Pẩn đến hết thửa đất số 14, tờ bản đồ số 74 | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 42 | Đoạn từ đường rẽ liên xóm Lũng Ngần (Lũng Dán cũ) đến hết nhà ông Lý Văn Vinh xóm Lũng Cầm | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 43 | Đoạn từ nhà văn hóa xóm Làng Linh cũ (xóm Lũng Ngần), đến hết nhà ông Đào Văn Hồng (hết thửa đất số 11 tờ bản đồ số 88) xóm Lũng Ngần | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 44 | Đoạn từ trường tiểu học đến hết nhà ông Lục Văn Trương (hết thửa đất số 12, tờ bản đồ số 31) xóm Lũng Rầu | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 45 | Đoạn đường từ giáp ranh Xã Sỹ Hai (cũ) đến nhà ông Lương Văn Xinh (xóm Lũng Ngần) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 46 | Đoạn từ trung tâm Xã Hồng Sỹ cũ đến trạm biến áp xóm Lũng Ngần | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 47 | Đoạn từ nhà văn hóa xóm Pác Táng đến hết nhà ông Vương Văn Thành (hết thửa đất số 42, tờ bản đồ số 52) (xóm Pác Táng) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 48 | Đoạn từ rẫy nhà ông Đàm Văn Hoi đến hết nhà ông Phan Văn Sơn, xóm Lũng Rầu (hết thửa đất số 22, tờ bản đồ số 10) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 49 | Đoạn từ nhà ông Lâu Văn Hồng đến hết nhà ông Lâu Văn Tu, xóm Lũng Ngần | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 50 | Đoạn từ nhà ông Tô Văn Phụng đến nhà ông Hoàng Văn Sính (thửa đất số 19, tờ bản đồ số 39) (xóm Pác Táng) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 51 | Đoạn từ tiếp giáp nhà bà Hoàng Thị Quế, xóm Nặm Thuôm (thửa đất số 113, tờ bản đồ số 27) đến hết nhà ông | 270 | 203 | 152 | 122 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Ngô Văn Thịnh (hết thửa đất số 78, tờ bản đồ 63) | | | | |
| 52 | Đường liên Xã (Sỹ Hai - Hồng Sỹ) cũ đoạn từ ngã ba xóm Kính Trên cũ thuộc xóm Lũng Kính đi đến hết đất nhà ông Nông Văn Xanh, xóm Lũng Kính (thửa đất số 7, tờ bản đồ 41) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 53 | Đoạn đường xóm Lũng Bông cũ đến xóm Khau Sớ (cũ), thuộc xóm Lũng Bông đến hết địa phận Xã Sỹ Hai (cũ) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 54 | Đoạn đường GTNT Nặm Thuồm (Sỹ Hai cũ) đến Pác Táng (Hồng Sỹ cũ) | 270 | 203 | 152 | 122 |
| 55 | Đường từ trục chính đi vào các xóm mà ô tô đi lại được (các đoạn đường còn lại trên địa bàn Xã) đường liên xóm, nhóm hộ, đường nội đồng rộng từ 2,0m trở lên | 270 | 203 | 152 | 122 |

Phụ lục số 25**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ TRƯỜNG HÀ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 110 | 88 | 77 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 87 | 70 | 61 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 78 | 63 | 55 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường ngã ba tiếp giáp đường Hồ Chí Minh theo đường Xuân Hòa - Vân Đình đến hết tường rào Huyện Ủy Hà Quảng cũ | 3.060 | 2.295 | 1.714 | 1.377 |
| 2 | Đoạn từ đường rẽ vào Trường Trung học Cơ sở Xuân Hoà theo trục Hồ Chí Minh đến cầu Nậm Nhãn | 3.060 | 2.295 | 1.714 | 1.377 |
| 3 | Đoạn từ ngã ba rẽ vào chợ huyện đến nhà ông Hoàng Văn Giám (thửa đất số 36, tờ bản đồ số 19-5) và xung quanh chợ | 3.060 | 2.295 | 1.714 | 1.377 |
| 4 | Đoạn nối vào đường Hồ Chí Minh đối diện Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn huyện Hà Quảng cũ đến cầu Chợ | 2.550 | 1.913 | 1.428 | 1.148 |
| 5 | Đoạn đường cũ rẽ vào UBND huyện Hà Quảng cũ từ ngã ba quán ông Hoàng Văn Luân (thửa đất số 80, tờ bản đồ số 18-5) đến nối vào đường Xuân Hòa - Vân Đình hết thửa đất ông Nông Văn Cẩm (thửa đất số 55, tờ bản đồ số 18-5) | 2.550 | 1.913 | 1.428 | 1.148 |
| 6 | Đoạn trục đường chính từ nhà ông Nông Văn Ca (thửa đất số 60, tờ bản đồ số 18) đến trạm liên hợp cửa khẩu | 2.317 | 1.737 | 1.297 | 1.042 |
| 7 | Đoạn từ đường Hồ Chí Minh tiếp giáp với ruộng ông Nông Văn Quỳnh (thửa đất số 224, tờ bản đồ số 26)) theo trục đường Hồ Chí Minh đến hết ngã ba giáp Xã Trường Hà cũ | 2.317 | 1.737 | 1.297 | 1.042 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Đoạn từ đường tròn cửa khẩu (nhà ông Hoàng Văn Đức (thửa đất số 88, tờ bản đồ số 8)) đến cống thoát nước tại thửa ruộng ông Nông Văn Quỳnh (thửa đất số 224, tờ bản đồ số 26)) | 2.106 | 1.580 | 1.179 | 948 |
| 9 | Đoạn từ đầu cầu Nặm Nhần (xóm Nà Vạc) theo trục đường Hồ Chí Minh đi Pác Bó đến hết địa giới thị trấn Xuân Hoà (giáp Xã Trường Hà) (cũ) | 1.866 | 1.400 | 1.045 | 840 |
| 10 | Đường liên Xã Xuân Hoà - Ngọc Đào, đoạn tiếp giáp đường Hồ Chí Minh ngã ba rẽ vào Hạt kiểm lâm đến cầu Hoàng Rẻ | 1.866 | 1.400 | 1.045 | 840 |
| 11 | Đoạn ngã ba nối vào đường Hồ Chí Minh rẽ vào sân vận động huyện Hà Quảng cũ | 1.866 | 1.400 | 1.045 | 840 |
| 12 | Đoạn đường cải tạo, nâng cấp đường từ TT. Xuân Hòa cũ -TT. Thông Nông cũ (từ thửa đất số 34, tờ bản đồ số 50) đến đầu cầu mới Nà Ngần, tổ Xuân Lộc (thửa đất số 240, tờ bản đồ số 93) | 1.866 | 1.400 | 1.045 | 840 |
| 13 | Đoạn từ công Nhà trẻ Liên Cơ theo đường vào sau chợ đến hết nhà ông Bé Văn Mạc (hết thửa đất số 13, tờ bản đồ số 19-5) | 1.555 | 1.166 | 871 | 700 |
| 14 | Đoạn tiếp giáp đường Hồ Chí Minh theo trục đường vào Trường Trung học Cơ sở Xuân Hoà đến hết thửa đất của ông Nông Văn Nghị (hết thửa đất số 53, tờ bản đồ số 32-5) (tổ Xuân Vinh) | 1.555 | 1.166 | 871 | 700 |
| 15 | Đoạn từ ngã tư Đôn Chương theo đường đi Sóc Hà đến đầu cầu Đôn Chương | 1.555 | 1.166 | 871 | 700 |
| 16 | Đoạn tiếp giáp đường Hồ Chí Minh theo trục đường quốc lộ 4A đến nhà ông Bé Văn Quyết (thửa đất số 148, tờ bản đồ số 2) (xóm Đôn Chương) | 1.555 | 1.166 | 871 | 700 |
| 17 | Đoạn tiếp giáp đường Hồ Chí Minh theo trục đường rẽ vào trường Trung học Phổ thông Đàm Quang Trung đến giáp trường (Đông Luông Bản Giàng) | 1.555 | 1.166 | 871 | 700 |
| 18 | Đoạn ngã ba rẽ vào trường THCS Xuân Hòa theo trục đường Hồ Chí Minh xuống đến cầu Na Chang | 1.555 | 1.166 | 871 | 700 |
| 19 | Đoạn tiếp giáp đường Hồ Chí Minh rẽ vào nghĩa trang cách nhà quản trang 300 m | 1.082 | 811 | 606 | 487 |
| 20 | Đoạn từ cầu Nà Chang theo đường Hồ Chí Minh đến hết địa giới thị trấn Xuân Hoà (giáp Xã Ngọc Đào) (cũ) | 1.082 | 811 | 606 | 487 |
| 21 | Đoạn nối vào đường Hồ Chí Minh cạnh nhà bà Xoan (thửa đất số 43, tờ bản đồ số 8-5) tổ Xuân Lộc rẽ đi vào xóm Nà Vạc I cũ thuộc xóm Nà Vạc | 1.082 | 811 | 606 | 487 |
| 22 | Đoạn nối vào đường Hồ Chí Minh đối diện trường Tiểu học Xuân Hòa (xóm Nà Vạc II cũ) rẽ đi vào xóm Nà Vạc I cũ thuộc xóm Nà Vạc | 1.082 | 811 | 606 | 487 |
| 23 | Đoạn nối vào đường Hồ Chí Minh đối diện nhà ông Như (thửa đất số 258, tờ bản đồ số 9) xóm Bản Giàng đi vào nhà mẫu giáo đến hết cầu Nà Nọt | 1.082 | 811 | 606 | 487 |
| 24 | Đoạn nối vào đường Hồ Chí Minh đối diện thửa đất của ông Tô Quang Nhân (thửa đất số 413, tờ bản đồ số 9) xóm Bản Giàng II (cũ) rẽ vào xóm Bản Giàng I (cũ) | 1.082 | 811 | 606 | 487 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | thuộc xóm Bản Giàng đến cầu Pả Lầu | | | | |
| 25 | Đoạn nối vào đường Hồ Chí Minh qua cạnh máy sát nhà ông Lương Văn Tiến (thửa đất số 81, tờ bản đồ số 8) rẽ vào đến nhà văn hóa xóm | 1.082 | 811 | 606 | 487 |
| 26 | Đoạn nối vào đường Hồ Chí Minh đối diện nhà ông Nông Văn Hưng (thửa đất số 44, tờ bản đồ số 4) xóm Đôn Chương rẽ vào nhà văn hóa xóm vòng qua đến nhà ông Hoàng Văn Khoán (thửa đất số 93, tờ bản đồ số 5) | 1.082 | 811 | 606 | 487 |
| 27 | Đoạn nối vào đường cắt trường THCS Xuân Hòa đối diện nhà ông Lâm Văn Minh (thửa đất số 32-5, tờ bản đồ số 77) rẽ vào đến hết nhà bà Nông Thị Khoa (thửa đất số 159, tờ bản đồ số 19) (tổ Xuân Đại) | 1.082 | 811 | 606 | 487 |
| 28 | Đoạn đường từ tiếp giáp nhà ông Nông Văn Ca (thửa đất số 60, tờ bản đồ số 18) theo đường trục chính đến đường rẽ vào cầu Cốc Vường | 936 | 702 | 524 | 421 |
| 29 | Đoạn đường từ đường rẽ vào cầu Cốc Vường theo đường 203 cũ đến hết đất trường mẫu giáo Xã Sóc Hà cũ | 807 | 606 | 452 | 363 |
| 30 | Từ phòng khám đa khoa theo trục đường chính vào cửa khẩu đến nhà mầm non của Xã Sóc Hà cũ | 807 | 606 | 452 | 363 |
| 31 | Từ ngã ba trục chính đi vào cửa khẩu, rẽ vào chợ đến đầu cầu Pác Sào (cầu Pháp cũ) xóm Nà Nghiêng | 807 | 606 | 452 | 363 |
| 32 | Đoạn từ phòng khám đa khoa theo trục đường Hồ Chí Minh đến hết địa phận Xã Sóc Hà (giáp Xã Trường Hà) (cũ) | 660 | 495 | 370 | 297 |
| 33 | Đường Xuân Hoà - Ngọc Đào: Đoạn đường từ cầu Hoàng Rẻ đến hết địa giới thị trấn Xuân Hòa cũ | 600 | 450 | 336 | 270 |
| 34 | Đoạn ngã ba nối vào đường Xuân Hòa - Ngọc Đào từ cầu Nà Ngân đến đường cải tạo, nâng cấp TT. Xuân Hoà - TT. Thông Nông (cũ) | 600 | 450 | 336 | 270 |
| 35 | Đoạn đường từ đầu cầu mới Nà Ngân, tổ Xuân Lộc (thửa đất số 240, tờ bản đồ số 93) đường cải tạo nâng cấp đường từ TT. Xuân Hòa cũ - TT. Thông Nông cũ đến hết địa phận TT. Xuân Hòa cũ | 600 | 450 | 336 | 270 |
| 36 | Đoạn từ tiếp giáp thị trấn Xuân Hòa cũ theo đường Hồ Chí Minh đi Pác Bó đến nhà ông Hoàng Văn Duy (thửa đất số 8, tờ bản đồ số 15, khu vực Bó Bầm) | 600 | 450 | 336 | 270 |
| 37 | Từ sân Bảo tàng Pác Bó theo đường nội vùng Pác Bó đến điểm trường Pác Bó | 600 | 450 | 336 | 270 |
| 38 | Đường tránh từ đầu cầu Thua Mo đến cầu Nà Nghiêng | 600 | 450 | 336 | 270 |
| 39 | Từ ngã ba rẽ vào cầu Cốc Vường theo đường vành đai | 600 | 450 | 336 | 270 |
| 40 | Đoạn đường từ đầu cầu Đôn Chương theo trục đường Hồ Chí Minh đến hết địa phận Xã Trường Hà (giáp Xã Sóc Hà) (cũ) | 600 | 450 | 336 | 270 |
| 41 | Đoạn từ nhà ông Bé Văn Quyết (thửa đất số 148, tờ bản đồ số 2) (xóm Đôn Chương) theo quốc lộ 4A đến hết địa giới thị trấn Xuân Hòa (giáp Xã Lũng Nặm) (cũ) | 506 | 380 | 284 | 228 |
| 42 | Đoạn tiếp tường rào Huyện Ủy Hà Quảng cũ theo | 506 | 380 | 284 | 228 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | đường Xuân Hòa - Thượng Thôn đến hết địa giới thị trấn Xuân Hòa (giáp Xã Thượng Thôn) (cũ) | | | | |
| 43 | Đoạn ngã ba nối vào đường Xuân Hòa - Ngọc Đào rẽ đi xóm Khuổi Pàng | 506 | 380 | 284 | 228 |
| 44 | Đoạn ngã ba nối vào đường Xuân Hòa - Ngọc Đào rẽ vào trường nghề | 506 | 380 | 284 | 228 |
| 45 | Đoạn ngã ba nối vào đường Xuân Hòa - Ngọc Đào rẽ vào xóm Yên Luật (Yên Luật I cũ) | 506 | 380 | 284 | 228 |
| 46 | Đoạn nối vào đường Hồ Chí Minh đi qua cạnh thửa đất của ông Sầm Văn Thọ (thửa đất số 333, tờ bản đồ số 9) rẽ đi vào xóm Bản Giàng I đến nhà ông Bé Văn Hiếu (thửa đất số 226, tờ bản đồ số 9) | 506 | 380 | 284 | 228 |
| 47 | Đoạn tiếp giáp đường Hồ Chí Minh từ nhà ông Nông Hoàng Thành (thửa đất số 176, tờ bản đồ số 8) theo đường tuần tra biên giới đến đường rẽ vào nhà bà Dương Thị Trinh (hết thửa đất số 262, tờ bản đồ số 8) khu vực Nà Cà xóm Địa Long | 420 | 315 | 235 | 189 |
| 48 | Đoạn đường Nà Nghiêng - Lũng Cùm từ cầu Pháp cũ (xóm Nà Nghiêng) đến hết đám ruộng ông Nông Văn Viễn (thửa đất số 204, tờ bản đồ số 44) (xóm Nà Nghiêng) | 420 | 315 | 235 | 189 |
| 49 | Từ đầu cầu Pác Sào đến hết địa phận Xã Sóc Hà cũ đi qua xóm Nà Cháo giáp với Xã Quý Quân cũ | 420 | 315 | 235 | 189 |
| 50 | Từ Nà Cháo đến phân trường Lũng Mật | 420 | 315 | 235 | 189 |
| 51 | Từ đầu địa phận xóm Bản Láp đến cầu Lão Lường | 401 | 301 | 225 | 180 |
| 52 | Từ trụ sở Ủy ban nhân dân Xã theo đường vào xóm Nà Pò (cũ) thuộc xóm Nà Pò | 401 | 301 | 225 | 180 |
| 53 | Đoạn đường từ ngã ba đường vào trụ sở UBND Xã Nà Sác cũ đến ngã ba Ngâm Sinh | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 54 | Đoạn đường Nà Piài xóm Bản Hoong từ đầu nhà ông Bé Văn Sóng (thửa đất số 528, tờ bản đồ số 37) đến giáp biển báo đường vành đai biên giới | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 55 | Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh (chân dốc Kéo Già) theo đường làng nghề, làng du lịch qua cầu Nà Rài đến hết nhà bà La Thị Bích (hết thửa đất số 163, tờ bản đồ số 36) | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 56 | Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh trước nhà ông Đàm Nông Chấp (thửa đất số 100, tờ bản đồ số 40) theo đường làng nghề, làng du lịch đến cầu Bản Hoong | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 57 | Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh (Nhà văn hóa xóm Nà Mạ) theo đường vào đồi Thoong Mạ đến đầu cầu bên kia suối | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 58 | Tiếp giáp đường Hồ Chí Minh theo đường vào Nhà máy Thủy điện Bản Hoàng đến công nhà máy | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 59 | Đoạn đường tiếp giáp nhà ông Ngụy Văn Thành (thửa đất số 327, tờ bản đồ 28) theo trục đường chính đến hết nhà ông Hoàng Văn Đức (thửa đất số 91, tờ bản đồ số 9) xóm Nà Lặng | 358 | 269 | 200 | 161 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 60 | Đường Bó Shóp (Kéo Yên) - Pác Bó Xã Trường Hà | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 61 | Đoạn đường tiếp giáp thửa đất ông Triệu Văn Khính (thửa đất số 164, tờ bản đồ 36) theo trục đường chính đến hết xóm Nặm Lìn | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 62 | Đoạn đường đi bộ của Chủ tịch Hồ Chí Minh tại khu di tích lịch sử Pác Bó đoạn từ xóm Hòa Mục đến dốc Kéo Đà | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 63 | Đoạn đường từ ngã ba đường vào xóm Lũng Loỏng đến ngã ba Lũng Xoỏng | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 64 | Đoạn đường từ ngã ba Ngâm Sinh theo trục đường chính đến hết xóm Mã Líp | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 65 | Đoạn đường tiếp giáp đường Hồ Chí Minh xóm Cốc Sâu đến Hang Phía Nội | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 66 | Đoạn đường từ Tổ công Tác biên phòng đến Thôm Tàu, xóm Hồng Việt | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 67 | Đoạn đường từ tiếp giáp đường Hồ Chí Minh đến Nà Pài xóm Hòa Mục | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 68 | Đoạn từ ngã ba cầu Lão Lường đến ngã ba Khuổi Món (xóm Nà Pò) | 297 | 223 | 166 | 134 |
| 69 | Từ cầu Lão Lường theo đường chính qua xóm Nà Pò đến hết nhà ông Nông Văn Kiên (hết thửa đất số 174, tờ bản đồ 66) (xóm Nà Pò) | 253 | 190 | 142 | 114 |
| 70 | Đoạn từ ngã ba Bắc Phương (Tênh Cà Lừa) đến ngã ba Lũng Mới - Lũng Nhùng | 253 | 190 | 142 | 114 |
| 71 | Đoạn từ ngã ba Bản Láp đến nhà ông Sùng Văn Sầu (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 21) | 253 | 190 | 142 | 114 |
| 72 | Các đoạn đường còn lại trên địa bàn Xã Quý Quân cũ | 230 | 173 | 129 | 104 |

Phụ lục số 26**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ LŨNG NẬM**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 76 | 60 | 53 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 57 | 45 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 53 | 42 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Từ chân dốc Lũng Đá theo Quốc lộ 4A đến đội sản xuất số 8 | 482 | 362 | 270 | 217 |
| 2 | Từ ngã ba Lũng Mùm đến giáp đỉnh dốc Lũng Táy; đường rẽ từ Quốc lộ 4A theo trục đường đi Xã Hồng Sỹ cũ đến ngã ba đường đi xóm Cả Giang; đoạn từ nhà ông Lưu Văn Hương đến nhà ông Hoàng Văn Dừng | 462 | 347 | 259 | 208 |
| 3 | Theo Quốc lộ 4A từ đỉnh dốc Lũng Táy đến ranh giới mốc giáp với Xã Nội Thôn cũ (Lũng Túng) | 420 | 315 | 235 | 189 |
| 4 | Từ đội sản xuất số 8 đến đường rẽ xuống xóm Tổng Pô | 420 | 315 | 235 | 189 |
| 5 | Từ ngã ba đường Quốc lộ 4A (nhà ông Mã Văn Thành, thửa đất số 75, tờ bản đồ số 78) theo đường Lũng Nặm - Vân An đến Nặm Thuôm (hết đất nhà ông Hoàng Văn Cảnh (hết thửa đất số 10, tờ bản đồ số 72) | 420 | 315 | 235 | 189 |
| 6 | Từ ngã ba Bó Ngán đến hết nhóm Thín Tằng, xóm Nặm Sấn | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba Bó Nhào đến hết nhà ông Hoàng Văn Đo thửa đất số 16, tờ bản đồ số 100 Xã Lũng Nặm cũ | 394 | 295 | 221 | 177 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Từ đỉnh dốc Lũng Luông (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 56) theo Quốc lộ 4A đến Hùm Lũng Đá | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 9 | Đoạn từ đường rẽ xuống xóm Tổng Pò đến Ngã 3 Lũng Mùm | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 10 | Đoạn từ đầu Xã Lũng Nặm xóm Lũng Luông theo Quốc lộ 4A đến chân dốc Đông Hâu | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 11 | Từ ngã ba Cả Giang theo đường liên Xã Thượng Thôn - Hồng Sỹ (cũ) đến hết địa giới hành chính cũ Xã Thượng Thôn - Hồng Sỹ | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 12 | Đoạn đường từ đường liên Xã Thượng Thôn - Hồng Sỹ (cũ) rẽ đi xóm Cả Giang đến phân trường Tiểu học xóm Cả Giang | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 13 | Đường rẽ liên Xã Thượng Thôn - Hồng Sỹ rẽ vào xóm Nặm Giạt đến nhà ông Liêu Văn Thi (hết thửa đất số 51, tờ bản đồ số 82) | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 14 | Đường rẽ Quốc lộ 4A ngã 3 Lũng Pang đi vào hết nhóm Lũng Rị - Trảng Đý | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 15 | Đoạn từ nhà Nông Thế Tài (thửa đất số 37, tờ bản đồ số 76) xóm Tổng Cáng đi hết xóm Tầm Poóng (cũ) thuộc xóm Tổng Cáng giáp Xã Vân Đình cũ | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 16 | Từ nhà ông Hoàng Văn Dũng (thửa đất số 33, tờ bản đồ số 42) xóm Thượng Sơn đến nhà ông Sầm Văn Hội (hết thửa đất số 119, tờ bản đồ số 45) xóm Lũng Hóng | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 17 | Đường từ Quốc lộ 4A (đoạn Táy Trên) đi nhóm Lũng Giếng | 358 | 269 | 200 | 161 |
| 18 | Đoạn từ Nặm Thuôm đến hết địa phận Xã Lũng Nặm giáp Xã Cải Viên (cũ) | 334 | 251 | 187 | 150 |
| 19 | Đoạn đường Lũng Nặm - Kéo Yên (đường di mốc 681) rẽ vào đường Nặm Sấn đến hết xóm Nặm Sấn | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 20 | Đoạn đường từ sau nhà ông Hoàng Văn Đo, sau thửa đất số 16, tờ bản đồ số 100 đến hết địa phận Xã Lũng Nặm cũ | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 21 | Đoạn từ Thụ Y Cũ đến gốc cây vải (đến hết nhà ông Vương Văn Sơn (hết thửa đất số 226, tờ bản đồ số 69)) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 22 | Đoạn từ ngã ba nhóm Thín Tằng, xóm Nặm Sấn đến mốc Quốc gia 681 (xóm Cây Tắc) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 23 | Đoạn rẽ từ đường Lũng Nặm - Cải Viên vào xóm Kéo Quyên đến hết khu dân cư Ảng Bó (xóm Kéo Quyên) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 24 | Từ ngã ba Tin Tằng theo đường tỉnh 203 đi Pác Bó hết địa phận Xã Kéo Yên cũ | 270 | 203 | 151 | 122 |
| 25 | Đoạn đường từ ngã ba đầu làng Bó Sóp đến xóm Lũng Tú | 270 | 203 | 151 | 122 |
| 26 | Đoạn từ sau nhà ông Hoàng Văn Lý (thửa đất số 174, tờ bản đồ số 76) xóm Lũng Luông theo đường giao thông liên thôn đến hết nhóm Lũng Sáng | 270 | 203 | 151 | 122 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 27 | Đoạn từ đường giao thông liên thôn Lũng Luông - Sí Ngải thuộc xóm Lũng Luông | 270 | 203 | 151 | 122 |
| 28 | Đoạn rẽ từ Quốc lộ 4A (Rừng Mò) xóm Rừng Rụng theo đường giao thông nông thôn đến nhóm Rừng Púm | 270 | 203 | 151 | 122 |
| 29 | Đoạn rẽ từ đường đi mốc 681 Nặm Rừng xuống xóm Cây Tắc đến bãi quay xe xóm Cây Tắc | 270 | 203 | 151 | 122 |
| 30 | Đoạn rẽ từ Quốc lộ 4A đến xóm Tổng Pỏ | 270 | 203 | 151 | 122 |
| 31 | Từ địa phận Xã Lũng Nặm (xóm Lũng Tu) theo đường Xuân Hòa - Vân Đình đến Quốc lộ 4A (Xóm Lũng Mùm) | 270 | 203 | 151 | 122 |
| 32 | Đoạn từ nhà ông Hoàng Văn Lý, xóm Lũng Luông (thửa đất số 174, tờ bản đồ số 76) đến nhóm Pá rản Lũng Luông | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 33 | Đoạn rẽ từ Quốc lộ 4A đến hết nhóm Phía Đóc, nhóm Lũng Vải xóm Rừng Rụng | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 34 | Đoạn ngã ba rẽ vào Rừng Púm đi đến ngã ba nhóm Lũng Săng cũ thuộc xóm Lũng Luông | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 35 | Đoạn đường từ chân dốc Cả Má (xóm Nặm Nhũng) đến nhóm hộ Cả Lọ (xóm Lũng Tú) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 36 | Đoạn rẽ từ Quốc lộ 4A lên xóm Cả Giếng đến hết xóm Cả Giếng | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 37 | Đoạn từ nhà ông Hoàng Văn Sơn xóm Kéo Quyền (nhóm Po Tán) đến NVH xóm Lũng Chấn | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 38 | Tiếp đoạn từ nhà ông Sầm Văn Hội đến nhóm rải Tổng Cũ, thuộc xóm Lũng Hóng (Xã Thượng Thôn cũ) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 39 | Đoạn từ Lũng Hóng đi nhóm Phẩy Mẩy | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 40 | Đoạn từ ngã ba Rải Tổng, Xã Thượng Thôn cũ đi đến hết nhóm Lũng Rả | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 41 | Đoạn từ xóm Cả Giang đến xóm Táy Dưới | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 42 | Đoạn đường từ phân trường mầm non Táy Dưới đi Lũng Ngần Hồng Sỹ; từ nhà ông Đặng Văn Lợi đến hết đường nhóm Lũng Vân | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 43 | Đoạn rẽ từ đường Tổng Cánh-Cả Giang đi hết đường Đông Neo | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 44 | Đoạn rẽ từ Thượng Thôn Hồng Sỹ đi hết đường nhóm Nặm Nà | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 45 | Từ Quốc lộ 4A đi hết xóm Lũng Mùm đi hết đường giao thông xóm | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 46 | Đoạn đường từ ngã ba mỏ nước Lũng Tu đi đến Kéo Co Lý, từ nhà văn hóa Lũng Sang đến hết nhà ông Trương Văn Dén (hết thửa đất số 28, tờ bản đồ số 2) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 47 | Đoạn đường từ nhà ông Hoàng Văn Cương xóm Lũng Giàng đến phân trường Cả Giang | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 48 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Dương Văn Vị (thửa đất số 2, tờ bản đồ số 15) theo đường liên xóm Sỹ | 230 | 173 | 129 | 104 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Điêng cũ đi xóm Kha Bản cũ, xóm Sỹ Điêng đến phân trường Kha Bản | | | | |
| 49 | Từ nhà văn hóa xóm Lũng Giàng đến Quốc lộ 4A địa phận xóm Rừng Rụng | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 50 | Đoạn từ ngã ba rẽ đi Lũng Pàng đến nhà ông Mã Văn Sinh xóm Lũng Nái; từ ngã ba Lũng Lâu đến nhà ông Ninh Văn Quan xóm Lũng Vèn; đoạn Nà Chang - Lũng Vèn | 230 | 173 | 129 | 104 |

Phụ lục số 27**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ TỔNG CỘT**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 76 | 60 | 53 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 57 | 45 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 53 | 42 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ chợ Trâu bò (ngã ba rẽ vào Trường Trung học Cơ sở Tổng Cột) đến ngã ba đường rẽ đi Xã Hồng Sỹ cũ, đường rẽ vào chợ và xung quanh chợ | 531 | 398 | 299 | 239 |
| 2 | Đoạn từ Chợ trâu bò xuống đến hết Trường Tiểu học | 531 | 398 | 299 | 239 |
| 3 | Trục đường chính QL4A từ ngã 3 đi Xã Hà Quảng đến ngã 3 Đồn 125 Tổng Cột | 531 | 398 | 299 | 239 |
| 4 | Đoạn từ trường tiểu học theo Quốc lộ 4A đến hết địa phận Xã Tổng Cột cũ giáp Xã Quang Hán, huyện Trùng Khánh cũ | 433 | 325 | 243 | 195 |
| 5 | Từ ngã ba đường rẽ đi Xã Hồng Sỹ cũ theo Quốc lộ 4A đến hết địa phận Xã Tổng Cột cũ | 433 | 325 | 243 | 195 |
| 6 | Đoạn từ Quốc lộ 4A theo đường phân giới cắm mốc đến mỏ Sọc Phày | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 7 | Đoạn đường từ Đồn 125 đến hết địa phận Xã Tổng Cột cũ giáp xóm Nhi Tảo | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 8 | Đoạn từ Kéo Lác Mạy theo Quốc lộ 4A đến hết nhà ông Hoàng Văn Sỹ (hết thửa đất số 67, tờ bản đồ số 110) (xóm Lũng Rì) | 342 | 257 | 192 | 154 |
| 9 | Đường giao thông liên Xã Cải Viên cũ từ ngã ba trường Trung học Cơ sở Xã đến hết làng Dốc Nặm | 342 | 257 | 192 | 154 |
| 10 | Đoạn đường từ làng Dốc Nặm theo đường liên Xã đến hết địa phận cũ Xã Cải Viên - Xã Vân An | 342 | 257 | 192 | 154 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 11 | Đoạn từ đỉnh dốc xóm Lũng Pán đến trường tiểu học Xã Cải Viên cũ | 342 | 257 | 192 | 154 |
| 12 | Mỏ nước Sọc Phày, Ngườm Luông, Kéo Sỹ đến Lũng Rỳ | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 13 | Đoạn đường giao thông nông thôn Lũng Rỳ, Kéo Nhân, Lũng Giông | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 14 | Đoạn từ ngã ba đường liên Xã Hồng Sỹ đi Tổng Cột (cũ) vào xóm Cột Nưa (đến trung tâm xóm Pài Bá cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 15 | Đoạn từ Quốc lộ 4A vào đến hết Đồn 125 Tả Cán Tổng Cột | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 16 | Đoạn từ Quốc lộ 4A vào xóm Lũng Ái | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 17 | Đường GTNT Lũng Ái - Lũng Lãng - Thiêng Ngoạ thuộc xóm Lũng Ái | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 18 | Đồn Biên Phòng Tổng Cột đến Tả Cán (Khu tái định cư Tả Cán) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 19 | Đồn Biên Phòng đến Lũng Cường | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 20 | Đường Giao thông nông thôn Kéo Sỹ - Ràng Hán | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 21 | Theo Quốc lộ 4A từ Kéo Lạc Mây đến hết xóm Lũng Rại | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 22 | Đoạn giáp đường Quốc lộ 4A đến Lũng Púng - nhà văn hóa xóm Lũng Chuông | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 23 | Đoạn từ nhà Văn Hóa xóm Lũng Chuông đến nhà Văn hóa xóm Làng Lý | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 24 | Đoạn từ xóm Chông Mạ theo đường phân giới cắm mốc đến hết địa phận cũ Xã Cải Viên giáp Xã Nội Thôn | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 25 | Khu vực xóm Pác Có và xóm Co Phày cũ, xóm Cha Vạc | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 26 | Từ nhà bia tưởng niệm theo đường đi UBND Xã Cải Viên cũ đến khu vực trụ sở UBND Xã Vân An cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 27 | Khu vực xóm Cha Vạc và xóm Lũng Rầu | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 28 | Đường giao thông nông thôn Cột Nưa - Lũng Mẩn | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 29 | Khu tái định cư Tả Cán - mốc 72 | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 30 | Khu tái định cư Tả Cán - Lũng Xuân | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 31 | Đoạn từ tiếp giáp nhà ông Hoàng Văn Sỹ (thửa đất số 67, tờ bản đồ số 110) (xóm Lũng Rì) đến hết kéo Lũng Tùng | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 32 | Đoạn đường từ kéo Pò Cả Liu xóm Nhị Tảo đến xóm Kéo Lạc Mây | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 33 | Đoạn từ xóm Kéo Lạc Mây đến bãi rác xóm Rủ Rả | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 34 | Đoạn từ ngã ba Pò Rài đến nhà ông Dương Văn Quân (hết thửa đất số 26, tờ bản đồ số 40) xóm Pác Hoan | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 35 | Đoạn từ Kéo Lũng Pét Ngườm Vài đến Lũng Xuân - Cốc Sâu | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 36 | Đoạn giáp đường Quốc lộ 4A đến hết xóm Nhị Tảo (nhóm trên) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 37 | Đoạn giáp đường Quốc lộ 4A đến hết xóm Lũng Mào (nhóm trong (Tiếng Lằm)) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 38 | Đoạn từ nhà Văn hóa xóm Lũng Chuông đến Kéo Ứng Áng | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 39 | Đoạn từ Chặng Ái xóm Pác Hoan đến nhà Văn hóa xóm | 230 | 173 | 129 | 103 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Lũng Chuổng | | | | |
| 40 | Đoạn từ nhà văn hóa xóm Lăng Lý đến hết nhà ông Trương Văn Thắng (hết thửa đất số 5, tờ bản đồ số 30) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 41 | Đoạn từ nhà ông Dương Văn Quân (thửa đất số 26, tờ bản đồ số 40) xóm Cả Rẻ đến ngã tư đường xóm Ngừm Vải rẽ đi Lũng Xuân | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 42 | Đoạn từ ngã ba Mè Bao đến nhà Văn hóa xóm Tả Piầu | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 43 | Đoạn từ ngã ba Sam Sảo đến nhà Văn hóa xóm Nặm Niệc | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 44 | Từ xóm Chông Mạ theo đường giao thông nông thôn đến hết nhà ông Nông Văn Thời (hết thửa đất số 3, tờ bản đồ 56) nhóm hộ Lũng Tải thuộc xóm Chông Mạ | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 45 | Từ ngã ba đỉnh dốc xóm Lũng Pán đến nhóm hộ Eng Mây thuộc xóm Lũng Pán trên địa bàn Xã Cải Viên cũ | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 46 | Đoạn đường từ xóm Nặm Đin đi xóm Co Phây (xóm Cha Vạc mới) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 47 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Co Phây (xóm Cha Vạc mới), đi xóm Pác Có (xóm Nhi Đú mới) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 48 | Đoạn đường từ Đổng Đeng theo đường liên Xã đến hết địa phận Xã Vân An cũ giáp Xã Cải Viên (cũ) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 49 | Đoạn từ ngã ba Thang Thon theo đường liên Xã đến hết địa phận Xã Cải Viên giáp Xã Lũng Nặm (cũ) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 50 | Đoạn đường từ ngã ba rẫy (Lũng Nhùng) nhà ông Hoàng Văn Sớ (thửa đất số 1, tờ bản đồ 52) (xóm Lũng Rầu) đi xóm Lũng Nặm (xóm Lũng Rầu) đến hết địa phận Xã Cải Viên giáp Xã Lũng Nặm (cũ) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 51 | Đường từ ngã ba Kéo Quang đi xóm Bản Khèng đến hết địa phận Xã Cải Viên giáp Xã Nội Thôn (cũ) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 52 | Đường từ xóm Nặm Đin đi xóm Cô Mười cũ, xóm Nặm Đin, Xã Vân An cũ | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 53 | Đoạn từ ngã ba xóm Pác Có cũ, xóm Nhi Đú đi đến mốc 696 | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 54 | Đoạn từ ngã ba xóm Nhi Đú đến hết nhà ông Hoàng Văn Hà (hết thửa đất số 378, tờ bản đồ số 27) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 55 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Nhi Đú đến cuối đoạn đường vào nhóm hộ Lũng Rầu B (thuộc xóm Nhi Đú) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 56 | Đoạn đường từ ngã ba Nhà Lương Văn Kiểm xóm Tả Piầu đến hết đỉnh dốc Lũng Mẩn, xóm Tả Piầu | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 57 | Đoạn đường từ ngã ba nhóm hộ Cả Giáng xóm Đông Có đến Phía Dệ xóm Đông Có | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 58 | Đoạn đường ngã ba nhà ông Nông Văn Đẹp đến nhà Hoàng Thị Vở nhóm hộ Lũng Thót thuộc xóm Lũng Rầu | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 59 | Đoạn đường từ ngã 3 xóm Đông Có đi đến bể nước Tả Gìn thuộc xóm Đông Có | 230 | 173 | 129 | 103 |

Phụ lục số 28**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ NAM TUẤN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 110 | 88 | 77 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 87 | 70 | 61 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 78 | 63 | 55 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường Hồ Chí Minh từ giáp Xã Hòa An đến hết địa giới Xã Nam Tuấn (giáp Xã Hà Quảng) | 3.060 | 2.297 | 1.722 | 1.378 |
| 2 | Đoạn đường tỉnh lộ 204 từ ngã ba Năm Thoong đến chân dốc Khau Công (đường rẽ đi xóm Bản Mạ, Xã Nam Tuấn) | 981 | 736 | 552 | 442 |
| 3 | Đoạn từ cầu Mỏ Sắt đến giáp Xã Quý Quân, huyện Hà Quảng cũ | 835 | 626 | 470 | 376 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã ba Mỏ Sắt đến xóm Nà Rị (đầu nối với đường Hồ Chí Minh) | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 5 | Đoạn đường từ giáp ranh Xã Hà Quảng qua xóm Cốc Lùng 1, xóm Nà Diêu, xóm Nà Chang hết xóm Vò Quý giáp Xã Hòa An | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 6 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Nguyên Giáp qua xóm Nà Hoài, Đông Hoan đến hết xóm Nà Ban Pác Muồng | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ vào trường Trung học cơ sở Nam Tuấn qua Ủy ban nhân dân Xã, chợ Kéo Roọc đến chợ Háng Hóa (đầu nối với đường Hồ Chí Minh) | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 8 | Đoạn đường từ ngã ba cầu yếu (xóm Hoàng Lạc) qua Khuổi Ca (xóm Tàng Cải) đến giáp đường Hồ Chí Minh | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 9 | Đoạn đường từ ngã ba Phia Tráng (đầu nối đường Hồ Chí Minh) qua xóm Nguyên Giáp, Đông Giang 1 đến | 554 | 362 | 312 | 250 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | ngã ba xóm Nà Diều | | | | |
| 10 | Đoạn đường từ cổng làng Khau Gạm qua xóm Bằng Giang, xóm Nà Niền (đầu nối với đường Hồ Chí Minh) | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 11 | Đoạn đường từ ngã ba Tiểu đoàn 19 xóm Nà Niền qua xóm Đoàn Kết, xóm Cốc Lùng, ngã ba phân trường Cốc Lùng | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 12 | Đoạn đường từ cổng xóm Hoàng Lạc đến hết xóm Long Khang | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Long Khang qua phân trường Cốc Lùng đến hết đường bê tông (đầu nối với tỉnh lộ 204) | 554 | 362 | 312 | 250 |
| 14 | Đoạn đường Tỉnh lộ 204 từ chân dốc Khau Công đến hết địa giới Xã Dân Chủ cũ (giáp huyện Hà Quảng cũ) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 15 | Đoạn đường từ chân dốc Khau Công qua xóm Bản Mạ đến ngã ba Minh Sáng xóm Tân Cường | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 16 | Đoạn đường từ giáp đường Hồ Chí Minh qua xóm Tàng Cải, Lũng Tao đến Nà Quế xóm Danh Sỹ (đoạn đầu nối với tỉnh lộ 204) | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 17 | Đoạn đường ngã ba gần đầu cầu Nà Khao xóm Đông Giang 2 qua xóm Nà Đán Vò Khuốt đến xóm Nà Rị (đầu nối với đường Hồ Chí Minh) | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 18 | Đoạn đường từ nhà văn hóa xóm Nà Niền qua cầu treo Nà Gọn, Nà Khau đến xóm Đức Bình, Xã Hồng Việt cũ | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 19 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh vào khu Nà Hoan xóm Minh Khai | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 20 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh đến hết hồ Phia Gào | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 21 | Đoạn đường từ ngã ba thuộc xóm Bản Chang đến hết xóm Hoàng Súm | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Pác Bó qua Nà Sặng đến Kéo Lặng (xóm Bản Chang) | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 23 | Đoạn đường từ ngã ba dốc Mã Quỳnh (tỉnh lộ 204) đến hết xóm Phiếu Cát | 347 | 260 | 195 | 156 |
| 24 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Nà Chang đến hết địa phận xóm Văn Thụ | 347 | 260 | 195 | 156 |
| 25 | Đoạn đường từ xóm Nà Ban Pác Muồng đến hết địa phận xóm Khau Lềm (giáp Xã Hòa An) | 347 | 260 | 195 | 156 |
| 26 | Các đoạn đường còn lại thuộc Xã Nam Tuấn | 347 | 260 | 195 | 156 |

Phụ lục số 29**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ BẠCH ĐẰNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 76 | 60 | 53 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 57 | 45 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 53 | 42 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ xóm Nà Roác 1 (giáp Xã Hưng Đạo - thành phố Cao Bằng cũ) theo Quốc lộ 3 đến đường rẽ vào Trung tâm Thủy sản | 1.318 | 989 | 742 | 594 |
| 2 | Đoạn đường từ đường rẽ vào Trung tâm Thủy sản theo Quốc lộ 3 đến đường rẽ vào Bản Sặng | 685 | 514 | 385 | 308 |
| 3 | Đoạn đường từ Ngã ba đầu cầu Tài Hồ Sìn (từ thửa đất số 24, tờ bản đồ số 128) theo QL3 cũ đến nhà ông Long Văn Danh (đến thửa đất số 22, tờ bản đồ số 127) | 504 | 378 | 283 | 227 |
| 4 | Đoạn đường từ đường rẽ vào Bản Sặng (từ thửa đất số 19, tờ bản đồ 48) theo Quốc lộ 3 đến hết thửa đất số 1, tờ bản đồ số 127 đất trồng cây hàng năm khác của ông Đinh Ngọc Quảng xóm Tài Hồ Sìn | 504 | 378 | 283 | 227 |
| 5 | Đoạn đường từ thửa đất số 247, tờ bản đồ số 115 đất trồng cây hàng năm khác của ông Long Văn Ngọc xóm Tài Hồ Sìn theo Quốc lộ 3 đến hết địa phận Xã Bạch Đằng cũ | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 6 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ đi Bản Sặng, Tài Hồ Sìn đến trụ sở UBND Xã Bạch Đằng cũ | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 7 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ theo đường vào hồ Khuổi Lái (đường dưới và đường trên) | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 8 | Đoạn đường từ giáp Xã Hưng Đạo cũ đi Khuổi Kép xóm Nà Roác 1 | 394 | 296 | 221 | 177 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 9 | Đoạn đường từ đầu cầu Phiêng Lừa đi xóm Bản Sặng sang Xã Canh Tân, huyện Thạch An cũ | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 10 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 rẽ vào đến Trường Trung học cơ sở Xã Bình Dương cũ | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 11 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Văn Cảnh, xóm Khuổi Rỳ đi hết xóm Nà Phung | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 12 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Văn Ngoại, xóm Thín Tăng đi xóm Khuổi Rỳ đến nhà ông Nông Văn Cảnh, xóm Khuổi Rỳ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 13 | Đoạn đường từ nhà ông Long Văn Đoàn, xóm Thín Tăng đi xóm Nà Niễn đến nhà ông Chu Văn Bảo, xóm Nà Niễn | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 14 | Đoạn đường từ nhà ông Chu Văn Bảo, xóm Nà Niễn đến xóm Khuổi Lầy | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 15 | Đoạn đường từ nhà ông Đặng Văn Soạn, xóm Thín Tăng đi xóm Bó Mỹ và xóm Nà Vường | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 16 | Đoạn đường từ tiếp giáp với địa phận Xã Bạch Đằng, Huyện Hòa An cũ, dọc theo Quốc Lộ 3 theo hai bên trục đường Xã từ nhà ông Nông Quốc Khánh (thửa đất số 2, tờ bản đồ số 10) đến hết đất Xã Thịnh Vượng cũ (giáp ranh Xã Hoa Thám, huyện Nguyên Bình cũ) | 276 | 208 | 155 | 125 |
| 17 | Đoạn đường từ nhà ông Trần Bách Thông (thửa 60 tờ bản đồ 127) rẽ đi xóm Bốc Thượng đến hết đường bê tông đi lại được | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 18 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ đi Khuổi Xóm từ nhà ông Lý Văn Thái (thửa 12, tờ bản đồ số 9) đến hết đường bê tông ô tô đi lại được | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 19 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ đi xóm Khuổi Thín (từ thửa đất số 40, tờ BĐDC 41, đất ở của hộ ông Lý Văn Hán) đến nhà Văn hoá xóm Khuổi Thín (đến hết thửa đất số 24, tờ bản đồ số 50) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 20 | Đoạn đường từ nhà Văn hoá xóm Khuổi Thín (thửa đất số 24, tờ bản đồ số 50) đến nhà ông Chu Văn Cường (thửa đất số 94, tờ bản đồ số 63) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 21 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ đi xóm Khuổi Pát (từ thửa đất số 41, tờ BĐDC 41, đất BHK của hộ ông Bàn Văn Hồng) đến nhà Văn hoá xóm Khuổi Pát (đến hết thửa đất số 7, tờ bản đồ số 68) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã ba Khuổi Pát rẽ đi Thín Tòng đến hết đường bê tông (ô tô đi lại được) | 230 | 173 | 129 | 104 |
| 23 | Đoạn đường từ nhà Văn hoá xóm Khuổi Pát (thửa đất số 7, tờ bản đồ số 68) đến hết nhà ông Lý Xuân Trường (hết thửa 11, tờ bản đồ 89) | 230 | 173 | 129 | 104 |

Phụ lục số 30**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ HÒA AN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 110 | 88 | 77 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 87 | 70 | 61 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 78 | 63 | 55 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ cầu Bản Sậy đến cầu Nà Coóc | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.700 |
| 2 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh (UBND thị trấn cũ) đến Ban Quản lý chợ Hòa An | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.700 |
| 3 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh (siêu thị Hoà An) rẽ vào chợ Nước Hai và các đoạn đường xung quanh chợ Nước Hai | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.700 |
| 4 | Đoạn đường xung quanh chợ mới Xã Hòa An | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.700 |
| 5 | Đường tránh thị trấn Nước Hai cũ | 4.277 | 3.208 | 2.406 | 1.925 |
| 6 | Đường kè sông Bằng Giang từ cầu Hồng Việt đến cầu treo Bình Long | 4.277 | 3.208 | 2.406 | 1.925 |
| 7 | Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh đến cầu cứng Hồng Việt | 3.564 | 2.673 | 2.005 | 1.604 |
| 8 | Các Đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đoạn đường thuộc phố Hoảng Bó và các đoạn đường nhánh | 3.564 | 2.673 | 2.005 | 1.604 |
| 9 | Đoạn đường từ ngã tư chợ Nước Hai (Trung tâm văn hoá huyện cũ) đến trường Trung học cơ sở Nước Hai (đến hết đường nhựa) | 3.564 | 2.673 | 2.005 | 1.604 |
| 10 | Đoạn đường từ ngã tư chợ Nước Hai (Trung tâm văn hoá huyện cũ) đến trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật và các đoạn đường nhánh thuộc phố A có chiều rộng | 3.564 | 2.673 | 2.005 | 1.604 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | mặt đường từ 3 m trở lên | | | | |
| 11 | Các đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh rẽ vào các ngõ và các đoạn đường nhánh thuộc phố Giữa có bề rộng mặt đường từ 3 m trở lên | 3.564 | 2.673 | 2.005 | 1.604 |
| 12 | Các đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh rẽ vào các ngõ và các đoạn đường nhánh thuộc phố Dạ Hương có bề rộng mặt đường từ 3 m trở lên | 3.564 | 2.673 | 2.005 | 1.604 |
| 13 | Đoạn đường Hồ Chí Minh giáp Xã Hưng Đạo cũ đến cầu Bản Sậy | 3.564 | 2.673 | 2.005 | 1.604 |
| 14 | Các đoạn đường từ đường nội thị rẽ vào các ngõ thuộc phố B và các đoạn đường nhánh thuộc phố B (có chiều rộng mặt đường từ 3 m trở lên) | 1.428 | 1.071 | 803 | 643 |
| 15 | Đoạn đường từ cầu cứng Hồng Việt đến Đền Dẻ Đoóng | 1.428 | 1.071 | 803 | 643 |
| 16 | Đoạn đường liên Xã Nước Hai - Đại Tiến (cũ) đến ngã 3 đường rẽ vào xóm Đông Viào | 1.428 | 1.071 | 803 | 643 |
| 17 | Đoạn đường Tỉnh lộ 216 giáp Thị trấn Nước Hai cũ theo đường Tỉnh lộ 216 đến hết địa giới Xã Hồng Việt cũ (giáp Xã Trương Lương cũ) | 1.428 | 1.071 | 803 | 643 |
| 18 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 11 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 19 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 10 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 20 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 9 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 21 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 8 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 22 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 7 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 23 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào xóm Mã Quan A (cũ) đến cầu treo Mã Quan A và các đoạn đường ngõ xóm Mã Quan A có bề rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 24 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 6 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 25 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 5 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 26 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 4 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 27 | Đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đường ngõ xóm 1 Bế Triều có chiều rộng mặt đường 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 28 | Các đoạn đường từ đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đoạn đường thuộc xóm Bằng Hà | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 29 | Các đoạn đường Hồ Chí Minh rẽ vào các đoạn đường thuộc xóm Khau Gạm | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 30 | Các đoạn đường ngõ xóm 2 Bế Triều có bề rộng mặt tiền từ 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 31 | Các đoạn đường ngõ xóm 3 Bế Triều có bề rộng mặt tiền từ 2,5 m trở lên | 1.196 | 896 | 672 | 538 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 32 | Đoạn đường (mà ô tô đi lại được) rẽ đi xóm Bình Long; Đường Tỉnh lộ 204 cũ rẽ vào xóm Thanh Hùng; Đường tỉnh lộ 216 rẽ vào xóm Pác Cam, xóm Pác Gậy | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 33 | Đường 216 rẽ vào xóm Minh Loan | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 34 | Đường 216 rẽ vào xóm Thái Cường | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 35 | Đường kè Xã Bình Long cũ | 1.196 | 896 | 672 | 538 |
| 36 | Đoạn đường từ Đền Dẻ Đoóng đi đến hết địa phận Xã Hòa An (theo đường liên Xã) | 701 | 526 | 395 | 315 |
| 37 | Các đoạn đường từ đường liên Xã rẽ vào các xóm Nà Tằng, Dẻ Đoóng, Lam Sơn Hạ, Lam Sơn Thượng có chiều rộng mặt tiền 2,5 m trở lên | 701 | 526 | 395 | 315 |
| 38 | Đoạn đường liên Xã từ ngã ba Vò Ấu xóm Nà Mè qua xóm Mã Quan đến hết địa phận Xã Hòa An (giáp Xã Hoàng Tung cũ) | 701 | 526 | 395 | 315 |
| 39 | Các đoạn đường từ đường liên Xã rẽ vào các ngõ xóm Nà Mè | 701 | 526 | 395 | 315 |
| 40 | Đoạn đường từ trụ sở UBND Xã Đại Tiến cũ đến xóm Bản Phiáy (Xã Ngũ Lão) | 584 | 438 | 329 | 263 |
| 41 | Đoạn đường từ giáp địa giới thị trấn Nước Hai cũ đi qua Xã Đại Tiến đến chân đèo đường rẽ lên Xã Đức Xuân cũ | 584 | 438 | 329 | 263 |
| 42 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Nà Bon đến xóm Vò Quý (Xã Nam Tuấn) | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 43 | Đoạn đường từ trụ sở UBND Xã Đại Tiến cũ đến xóm Bản Phiáy (Xã Ngũ Lão cũ) | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 44 | Đoạn đường từ nhà văn xóm Nà Khan đến hết địa phận xóm Quyết Tiến giáp xóm 8 Bế Triều, thị trấn Nước Hai cũ | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 45 | Đoạn đường từ giáp địa giới Xã Đại Tiến cũ đến trụ sở Ủy ban nhân dân Xã Đức Xuân cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |

Phụ lục số 31**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ NGUYỄN HUỆ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 76 | 60 | 53 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 57 | 45 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 53 | 42 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường theo Quốc lộ 3 mới từ giáp địa giới Phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng cũ đến ngã ba Bản Gùn | 911 | 683 | 513 | 410 |
| 2 | Đoạn từ giáp địa giới thành phố Cao Bằng cũ theo đường tránh Quốc lộ 3 cũ đến hết đường tránh (ngã ba Bản Gùn) | 759 | 569 | 428 | 342 |
| 3 | Đất xung quanh chợ Án Lại; Đoạn đường từ nhà bà Trương Thị Lồ (thửa đất số 319, tờ bản đồ số 50) đến hết nhà ông Long Văn Giáp (hết thửa đất số 62, tờ bản đồ số 39) | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 4 | Đoạn đường tránh thị tứ Án Lại từ nhà ông Lương Văn Trung (thửa đất số 92 tờ bản đồ số 50) đến hết đất nhà ông Lô Quang Thành (thửa đất số 100, tờ 50) | 546 | 410 | 307 | 246 |
| 5 | Đoạn đường theo Quốc lộ 3 mới từ ngã ba Bản Gùn đến cầu Nặm Pạng | 546 | 410 | 307 | 246 |
| 6 | Đoạn đường từ đầu cầu Nặm Pạng đi xóm Khuổi Quân đến hết thửa đất số 146, tờ bản đồ 111 | 546 | 410 | 307 | 246 |
| 7 | Đoạn đường từ giáp địa giới thành phố Cao Bằng cũ theo đường Quang Trung - Hà Trì đến trụ sở UBND Xã Hà Trì cũ | 401 | 301 | 226 | 181 |
| 8 | Đoạn đường từ Km7 (Bản Gùn) (thửa đất số 4, tờ bản đồ số 61) đến nhà bà Trương Thị Lồ (thửa đất số 113, tờ bản đồ số 50) | 358 | 269 | 201 | 161 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 9 | Đoạn đường từ đất nhà ông Triệu Văn Hưng (thửa đất số 98, tờ bản đồ số 39) đến hết đất nhà ông Nông Hồng Quân (thửa đất số 49, tờ bản đồ số 28) xóm Nà Danh | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 10 | Đoạn từ nhà ông Long Văn Giáp (thửa đất số 62, tờ bản đồ số 39) theo Quốc lộ 3 đến chân đèo Mã Phục (thửa đất số 2, tờ bản đồ số 40) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 11 | Đoạn từ cuối chợ Án Lại (hết đường bê tông) đến địa phận xóm Nà Danh hết đất nhà ông Nông Văn Khoa (thửa đất số 168, tờ bản đồ số 37) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 12 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ Nà Danh vào trụ sở UBND Xã Trung Vương cũ đến địa phận xóm Lũng Quang (Pàn Mỏ cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 13 | Đoạn đường từ đường tránh Quốc lộ 3 theo đường vào trụ sở UBND Xã Ngũ Lão đến trụ sở | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 14 | Đoạn đường từ trụ sở UBND Xã Ngũ Lão cũ theo đường liên Xã đến hết địa giới Xã Ngũ Lão cũ (giáp Xã Vĩnh Quang, thành phố Cao Bằng cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 15 | Đoạn đường liên Xã từ giáp địa giới Xã Đại Tiến đến hết địa giới Xã Ngũ Lão (cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 16 | Đoạn đường từ trụ sở UBND Xã Ngũ Lão cũ theo đường bê tông xóm đến điểm phân trường Lũng Gà (thửa số 12, tờ bản đồ 23) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 17 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Co pheo (thửa đất số 42, tờ bản đồ 22), theo đường bê tông đến hết xóm Lũng Nặm | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 18 | Đoạn đường từ Nhà văn hóa xóm Khuổi Hoi (thửa số 116, tờ bản đồ 114) theo đường bê tông đi hết xóm Khuổi Khoán giáp Xã Vĩnh Quang, TP Cao Bằng cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 19 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Văn Khoa (thửa đất số 168, tờ bản đồ số 37) dọc theo đường đến xóm Canh Biện hết địa phận Xã Nguyễn Huệ cũ giáp Xã Ngũ Lão cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 20 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Phan Thanh đến trụ sở UBND Xã Quang Trung cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 21 | Đoạn đường từ trụ sở UBND Xã Hà Trì cũ đến đầu cầu treo Nà Mùi | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 22 | Từ ngã ba Phan Thanh đến ngã ba nhà ông Hiên xóm Khuổi Khoang (đường huyện Hòa An cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 23 | Từ ngã ba nhà ông Hiên đi hết xóm Khau Súng (đường Xã) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 24 | Từ ngã ba nhà ông Hiên đến nhà văn hóa xóm Cốc phía (đường xóm) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 25 | Đoạn từ UBND Xã Hà Trì cũ đến Khuổi Poổng | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 26 | Đoạn từ ngã ba Phan Thanh - An Mạ - đến UBND Xã Hà Trì cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |

Phụ lục số 32**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ MINH KHAI**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 59 | 47 | 41 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 55 | 44 | 38 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 49 | 39 | 35 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 48 | 39 | 34 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường xung quanh chợ (Pò Bấu), trường phổ thông dân tộc bán trú TH - THCS Quang Trọng, trụ sở Ủy ban nhân dân Xã Quang Trọng (cũ) | 386 | 290 | 217 | 174 |
| 2 | Đoạn đường xung quanh chợ và trụ sở UBND Xã, trường Phổ thông cơ sở Xã Minh Khai cũ (thửa đất số 215 tờ bản đồ số 109 đến hết thửa đất số 47, tờ bản đồ số 109) | 386 | 290 | 217 | 174 |
| 3 | Đoạn đường từ chợ Nà Kê đến hết làng Nà Đai (thửa đất số 215 tờ bản đồ số 109, đến hết thửa đất số 75, tờ bản đồ số 140) | 386 | 290 | 217 | 174 |
| 4 | Đoạn đường từ chợ Nà Kê đến hết nhà ông Nông Văn Khôn, xóm Nà Sèn (từ thửa đất số 47, tờ bản đồ số 109 đến hết thửa đất số 68, tờ bản đồ số 65) | 386 | 290 | 217 | 174 |
| 5 | Đoạn đường từ ngã 3 đường lên chợ Pò Bấu (từ thửa đất 121, tờ bản đồ 200 mới) theo đường đi Cao Bằng đến hết thửa số 16, tờ bản đồ 180 của ông Lê Văn Du | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 6 | Đoạn đường từ Cầu tràn Vằng Poọng đến Ngã ba Nà Phạc - Xóm Tân Hòa | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 7 | Đoạn đường từ Bó Đeng đến giáp địa giới hành chính Xã Đoàn Kết, tỉnh Lạng Sơn | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 8 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Văn Khôn (xóm Nà Sèn) đến hết nhà bà Lương Thị Đàm (xóm Nà Đổng) (từ | 304 | 228 | 170 | 137 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | thửa đất số 68, tờ bản đồ số 65 đến hết thửa đất số 57, tờ bản đồ số 21). | | | | |
| 9 | Đoạn đường từ nhà bà Lương Thị Đầm (Nà Đoòng) đến hết nhà ông Lương Văn Bầu (Pích Ca) (tờ bản đồ số 21, thửa đất số 57 đến hết thửa đất số 26, tờ bản đồ số 11) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 10 | Đoạn đường từ nhà ông Lương Văn Bầu (Pích Ca, Pác Nặm) theo đường Tỉnh lộ 209 đến giáp địa giới Xã Canh Tân (Kéo Khuổi Sáng) (tờ bản đồ số 11, thửa đất số 26 đến tờ bản đồ số 03 (lâm nghiệp), thửa đất số 16) | 304 | 228 | 170 | 137 |
| 11 | Đoạn đường đầu làng Nà Phạc, xóm Tân Hòa đến Cổng Trời | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã 3 Pác Dạng đến xóm Nặm Dạng | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã 3 Nà Phạc đến Nà Giàn, xóm Tân Hòa | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 14 | Đoạn đường rẽ từ Cổng trời đến hết làng Nà Púng (Tân Lập) | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã 3 Nà Cong đến hết làng Khuổi Kiêng, xóm Hòa Thuận | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 16 | Đoạn đường từ thửa 44, tờ bản đồ 201 đi theo đường tỉnh lộ 209 đến hết xóm Nặm Tàn, Xã Minh Khai | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 17 | Đoạn đường từ đường Tỉnh lộ 209 vào làng Khau Siềm tờ bản đồ số 03 (lâm nghiệp), thửa đất số 122, đến thửa số 135), tờ bản đồ số 03 | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 18 | Đoạn đường từ ngã 3 Tỉnh lộ 209 (từ hết thửa số 215, tờ bản đồ số 109) đến hết xóm Nặm Tàn | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 19 | Đoạn đường từ ngã 3 Tỉnh lộ 209 (thửa đất số 95, tờ bản đồ số 16, nhà ông Trần Văn Hoàng) đến hết xóm Pác Nặm | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 20 | Đoạn đường từ ngã 3 Tỉnh lộ 209 (từ đầu cầu Pác Cung) đến hết xóm Chông Cá (giáp Xã Thịnh Vượng, huyện Nguyên Bình cũ) | 259 | 194 | 145 | 116 |
| 21 | Đoạn đường từ ngã 3 Tỉnh lộ 209 (theo cầu Nà Đoòng) đến nhà văn hóa xóm Nà Đoòng | 216 | 162 | 121 | 97 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã 3 Tỉnh lộ 209 (đầu cầu Nà Xèn) đến hết xóm Nà Xèn | 216 | 162 | 121 | 97 |

Phụ lục số 33**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ CANH TÂN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 59 | 47 | 41 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 55 | 44 | 38 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 49 | 39 | 35 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 48 | 39 | 34 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường xung quanh chợ Đông Muồng và trụ sở UBND Xã Canh Tân cũ (từ thửa đất số 30, tờ bản đồ số 20 đến hết thửa đất số 138, tờ bản đồ số 19) | 572 | 429 | 322 | 257 |
| 2 | Đoạn đường từ chợ Đông Muồng theo tỉnh lộ 209 đến hết Trường Phổ thông cấp II, III Canh Tân (từ thửa đất số 01, tờ bản đồ số 24 đến hết thửa đất số 167, tờ bản đồ số 35) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 3 | Đoạn đường xung quanh trụ sở Ủy ban nhân dân Xã Đức Thông cũ | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 4 | Đoạn đường từ trụ sở Ủy ban nhân dân Xã Đức Thông cũ đến hết trường Phổ thông Cơ sở (Pò Điềm) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 5 | Đoạn đường từ chợ Đông Muồng theo tỉnh lộ 209 đến hết làng Pác Pên (từ thửa đất số 18, tờ bản đồ số 12 đến hết thửa đất số 51, tờ bản đồ số 11) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 6 | Đoạn từ Trường Phổ thông cấp II, III đến hết xóm Tân Hoà (từ thửa đất số 16, tờ bản đồ số 42 đến hết thửa đất số 120, tờ bản đồ số 51) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 7 | Đoạn đường từ đường Đông Muồng - Trường Phổ thông cấp II, III vào xóm Tân Thành (từ thửa đất số 78, tờ bản đồ số 42 đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ số 55) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 8 | Đoạn đường từ Trường cấp 1 + 2 Canh Tân theo đường | 334 | 251 | 188 | 151 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | liên Xã Canh Tân - Đức Thông đến giáp địa giới hành chính Xã Đức Thông cũ (từ thửa đất số 176, tờ bản đồ số 55 đến hết thửa đất số 29, tờ bản đồ số 119) | | | | |
| 9 | Đoạn đường từ ngã 3 Pò Khương đi xóm Tân Hợp đến hết nhà ông Triệu Văn Phụng (từ thửa đất số 183, tờ bản đồ số 55 đến hết thửa đất số 30, tờ bản đồ số 48) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 10 | Đoạn đường từ ngã 3 Phai Sliêng đến hết đình Khu Ấc, giáp địa giới hành chính Xã Kim Đồng cũ (từ thửa đất số 22, tờ bản đồ số 93 đến hết thửa đất số 26, tờ bản đồ số 99) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 11 | Đoạn đường từ ngã 3 Phai Sliêng đến hết khu Nà Chia, xóm Tân Tiến (từ thửa đất số 03, tờ bản đồ số 100 đến hết thửa đất số 255, tờ bản đồ số 100) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã 3 Khuổi Hoong đến hết khu Khuổi Vằm, xóm Tân Hồng (từ thửa đất số 90, tờ bản đồ số 89 đến hết thửa đất số 12, tờ bản đồ số 116) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 13 | Đoạn đường từ Nà Phiêng xóm Tân Hợp - Bản Ba Xã Kim Đồng (từ thửa đất số 9, tờ bản đồ số 2 đến hết thửa đất số 29, tờ bản đồ số 2) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 14 | Đoạn đường Tỉnh lộ 209 - Pác Bốc, xóm Tân Hòa (từ thửa đất số 94, tờ bản đồ 41 đến hết thửa đất số 95, tờ bản đồ số 27) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 15 | Đoạn từ Khuổi Vằm - Khuổi Mân, xóm Tân Hồng (từ thửa đất số 193, tờ bản đồ số 2 đến hết thửa 214, tờ bản đồ số 2) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 16 | Đoạn đường từ Pác Myải xóm Tân Hợp - Khuổi Nhù, xóm Tân Hợp (từ thửa đất số 182, tờ bản đồ 57 đến hết thửa 92 tờ bản đồ 70) | 297 | 223 | 167 | 134 |
| 17 | Đường Tỉnh lộ 209 - Khuổi Mười, Xóm Tân Hòa (từ thửa đất số 39, tờ bản đồ số 52 đến hết thửa đất số 461, tờ bản đồ số 1) | 297 | 223 | 167 | 134 |
| 18 | Đoạn đường Tỉnh lộ 209 - Khuổi Đeng, xóm Tân Hòa (từ thửa đất số 39, tờ bản đồ số 52 đến hết thửa đất số 267, tờ bản đồ số 1) | 297 | 223 | 167 | 134 |
| 19 | Đoạn đường từ trụ sở Ủy ban nhân dân Xã Đức Thông cũ đến hết làng Nà Pò (Thửa đất 66 bản đồ 40 Triệu Văn Chấn) | 297 | 223 | 167 | 134 |
| 20 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Nguyễn Văn Tộ (thửa đất số 76, tờ bản đồ số 71) theo đường đi Pò Khoang đến giáp đường Tỉnh lộ 209 | 297 | 223 | 167 | 134 |
| 21 | Đoạn đường từ Trường Phổ thông cơ sở Đức Thông đến hết làng Nà Mêng cũ thuộc xóm Tân Tiến (thửa đất số 198, tờ bản đồ số 34 Triệu Văn Hoà (B)) | 253 | 190 | 142 | 114 |
| 22 | Đoạn đường từ đầu xóm Kéo Quý cũ đến cuối xóm Sộc Coóc (cũ) thuộc xóm Kéo Quý (thửa đất số 14, tờ bản đồ số 76 Triệu Văn Đeng) | 253 | 190 | 142 | 114 |
| 23 | Đoạn đường từ cuối xóm Kéo Quý theo đường Đức Thông - Trọng Con đến giáp địa giới hành chính Xã Trọng Con cũ | 253 | 190 | 142 | 114 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 24 | Đoạn đường từ ngã ba cầu Pò Chiêu đi xóm Tân Tiến đến hết đất nhà ông Triệu Văn Đụn (hết thửa đất số 272, tờ bản đồ số 34) | 253 | 190 | 142 | 114 |
| 25 | Đoạn đường từ cuối xóm Tân Tiến, nhà ông Ma Văn Minh (thửa đất số 77, tờ bản đồ số 34) đến hết địa giới hành chính Xã Đức Thông cũ | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 26 | Đoạn đường từ đầu xóm Cầu Lặn đến cuối xóm Cầu Lặn (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 131 Triệu Văn Sang) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 27 | Đoạn đường từ ngã ba theo đường vào xóm Tân Tiến đến nhà ông Nông Văn Giáp (hết thửa đất số 75, tờ bản đồ số 11) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 28 | Đoạn đường từ Trường học Pò Điểm theo đường liên Xã Đức Thông - Trọng Con (cũ) đến giáp địa giới hành chính Xã Canh Tân cũ | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 29 | Đoạn đường từ ngã 3 nhà ông Nông Văn Thắng (thửa đất số 97, tờ bản đồ số 53) theo đường liên Xã Đức Thông - Kim Đồng (cũ) đến hết làng Nà Pò (thửa đất số 20, tờ bản đồ 02 đất rừng cộng đồng Bản Tuôm) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 30 | Đoạn đường từ ngã ba cầu Pò chiêu đi hết khu khuổi Mải thuộc xóm Nà Pò đến nhà ông Triệu Văn Sinh (thửa đất số 479, tờ bản đồ số 01) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 31 | Đoạn đường từ ngã ba đi nhà ông Triệu Văn Siêu (xóm Nà Cát đi đến điểm trường Tiểu học Khuổi Phùm thuộc xóm Cầu Lặn thửa đất số 199, tờ bản đồ số 03) | 230 | 173 | 129 | 103 |
| 32 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Triệu Văn Hòa (B) (thửa đất số 198, tờ bản đồ số 34) đường Khuổi Phùng đi Lũng Lâu đến nhà ông Triệu Văn Hòa (thửa đất số 25, tờ bản đồ 24) | 230 | 173 | 129 | 103 |

Phụ lục số 34**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ KIM ĐỒNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 76 | 60 | 53 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 57 | 45 | 40 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 53 | 42 | 37 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường xung quanh chợ và trụ sở Ủy ban nhân dân Xã Kim Đồng cũ | 715 | 536 | 402 | 322 |
| 2 | Đoạn đường từ nhà ông Lương Văn Lai (Nà Vai) (thửa đất số 155, tờ bản đồ số 116 cũ) theo Quốc lộ 34B (đường đi Cao Bằng) đến ngã ba đường đi Xã Đức Thông cũ (thửa đất số 7, tờ bản đồ 106 cũ) | 715 | 536 | 402 | 322 |
| 3 | Đoạn đường theo Quốc lộ 34B còn lại | 715 | 536 | 402 | 322 |
| 4 | Đường liên xóm Nà Khao - Nà Luông - Lũng Noọc từ Quốc lộ 34B đến Tỉnh lộ 219 (Lũng Noọc) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 5 | Đường liên Xã Nà Vai (Kim Đồng) - Bản Tuôm (Canh Tân) từ thửa đất số 7, tờ bản đồ 106 cũ rẽ đến hết nhà ông Triệu Văn Ta, xóm Nà Vai (hết thửa đất số 22, tờ bản đồ số 113 cũ) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 6 | Đoạn rẽ từ Quốc lộ 34B (thửa đất số 35, tờ bản đồ số 107 cũ) đi xóm Nặm Nà đến cầu Búng Kít thuộc xóm Nà Vai (thửa đất số 91, tờ bản đồ số 96 cũ) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 7 | Đường liên Xã Bản Ba (Kim Đồng) - Khuổi Mjầu (Canh Tân) từ Quốc lộ 34B đến Khuổi Mjầu (Canh Tân) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 8 | Đường Khuổi Tan - Bản Đâu xóm Nặm Nà từ đường Nà Vai - Chu Lăng đến bản Đâu, xóm Nặm Nà | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 9 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B - Bản Sộc (thửa đất số 32, tờ bản đồ số 13) rẽ đi xóm Bản Sộc đến hết nhà Vương | 473 | 355 | 265 | 213 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Duy Bường, xóm Bản Sộc (thửa đất số 288, tờ bản đồ 12) | | | | |
| 10 | Đường liên Xã Nà Vai (Kim Đồng) - Tân Hồng (Canh Tân) nối từ đường liên Xã Nà Vai (Kim Đồng) - Bản Tuôm (Canh Tân) đến đỉnh dốc Khau Ác (giáp Tân Hồng Xã Canh Tân) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 11 | Đoạn đường thuộc Tỉnh lộ 219 | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã ba Khuổi Chủ theo Quốc lộ 34B (hộ ông Lương Văn Kết, tờ bản đồ số 9, thửa đất số 6 cũ, diện tích 547m ²) đến hết làng Tềm Tăng | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 13 | Đường Kéo Mỹ - Kéo Ái từ Quốc lộ 34B đến Kéo Ái (xóm Tềm Tăng) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 14 | Đường giao thông nông thôn Khuổi Đầy từ Quốc lộ 34B (thửa đất số 199, tờ bản đồ số 126 cũ) đi xóm Nặm Nàng đến hết đất nhà ông Triệu Văn Phúc xóm Nặm Nàng (thửa đất số 07, tờ bản đồ số 163 cũ) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 34B (thửa đất số 35, tờ bản đồ số 107 cũ) đi xóm Chu Lăng, Bó Chàm (hết cầu Chu Lăng mới) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 16 | Đường giao thông nông thôn Nặm Thầu xóm Nặm Nà từ Quốc lộ 34B (thửa đất số 629, tờ bản đồ số 2 cũ, đất lâm nghiệp) đi hết làng Nặm Thầu cũ tại thửa đất số 271, tờ bản đồ số 98 cũ, đất CLN của ông Lương Văn Lâm | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 17 | Đoạn đường từ địa phận giáp Xã Chu Trinh cũ qua UBND Xã Hồng Nam cũ đến hết địa phận Xã Kim Đồng (giáp Xã Thạch An) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 18 | Đoạn đường từ Hang Kỵ (cầu Sập) hộ ông Hoàng Văn Chuyên (tờ bản đồ số 38, thửa đất số 48 cũ, diện tích 543m ²) đến hết làng Nà Luông | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 19 | Đoạn đường từ đỉnh Khau Khoang hộ ông Lương Văn Phương tờ bản đồ 7, thửa đất 98 cũ, diện tích 416 m ² đến hết phân trường Tềm Tăng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 20 | Đoạn đường từ Khau Khoang (Tỉnh lộ 219) đến nhà ông Triệu Văn Hoà (thửa đất số 28, tờ bản đồ 47 cũ, diện tích 292m ² xóm Tềm Tăng (Giả Mỹ cũ)) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 21 | Đường liên xóm Nà Luông - Phiêng Un nối đường Nà Khao - Nà Luông - Lũng Noọc đến xóm Phiêng Un | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 22 | Đường liên xóm Lũng Noọc - Pác Hân từ Tỉnh lộ 219 đến Pác Hân | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 23 | Đường Khuổi Ngảng, xóm Nà Luông nối đường Nà Khao - Nà Luông - Lũng Noọc đến Khuổi Ngảng (xóm Nà Luông) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 24 | Đường Tỉnh lộ 219 - Đoạn nhà văn hóa Tềm Tăng từ Quốc lộ 34B đến Tỉnh lộ 219 (xóm Tềm Tăng) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 25 | Đường Cạm Hước - Khuổi Ngườm, xóm Lũng Đâu | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 26 | Đường Khuổi Kẹn - Nà Luông, xóm Nà Luông nối đường Nà Khao - Nà Luông - Lũng Noọc đến Khuổi Kẹn, xóm Nà Luông | 334 | 251 | 188 | 151 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 27 | Đường từ cầu treo Bằng Giang - Mò Nòn (Sông Bằng) từ Pác Khuổi (xóm Nà Tổng) đến Mò Nòn (xóm Sông Bằng) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 28 | Đường liên xóm Nà Tổng - Khuổi Linh từ Nà Cương (Khuổi Linh) đến Nà Sáo, Khuổi Slàng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 29 | Đường Lũng Cải, xóm Nà Tổng từ Nà Lìn (Nà Tổng) đến Lũng Cải | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 30 | Đường Khuổi Khun (Khuổi Linh) - Bản Muồng (Xã Thạch An) từ Khuổi Khun (xóm Khuổi Linh) đến Bản Muồng (Xã Thạch An) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 31 | Đường Khuổi Khun (Khuổi Linh)- Tiên Thành (Xã Thạch An) từ Khuổi Khun (xóm Khuổi Linh) đến Tiên Thành (Xã Thạch An) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 32 | Đường Phiêng Pìe - Bó Pìe (xóm Sông Bằng) từ Phiêng Pìe đến Bó Pìe | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 33 | Đường Khây Tầu, xóm Khuổi Linh từ ngã 3 Khuổi Linh đến Khây Tầu | 334 | 251 | 188 | 151 |

Phụ lục số 35**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ THẠCH AN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 73 | 58 | 51 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 53 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 61 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 42 | 33 | 29 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ giáp thị trấn Đông Khê cũ theo Tỉnh lộ 219 đến nhà văn hoá xóm Nà Keng | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 2 | Đoạn đường từ giáp thị trấn Đông Khê cũ theo đường Quốc lộ 4A đến hết làng Nà Ngải (giáp Xã Thụy Hùng cũ) | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 3 | Đoạn đường từ ngã ba Phai Kéo theo Quốc lộ 34B mới đến hết địa phận xóm Nà Cốc (Keng Vịt) | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 4 | Đoạn đường từ cuối làng Chộc Sòn (giáp địa giới thị trấn Đông Khê cũ) theo đường đi Xã Đức Long đến chân đèo Tu Hin (Quốc lộ 34B) | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 5 | Đoạn đường từ trường Phổ thông Cơ sở đến hết nhà bưu điện văn hóa Xã Vân Trình cũ (chợ Thôm Bon cũ) | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 6 | Đoạn đường từ xóm Độc Lập (tiếp giáp Keng Vịt) theo đường Quốc lộ 34B mới đến hết địa phận Xã Lê Lai cũ | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 7 | Đoạn đường từ giáp thị trấn Đông Khê cũ đến hồ Nà Sloông | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 8 | Đoạn từ nhà văn hoá Nà Keng theo đường Tỉnh lộ 219 đến hết làng Slăng Kheo (giáp Xã Thái Cường cũ) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 9 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Nông Văn Thánh đến nhà họp xóm Tân Việt cũ | 473 | 355 | 266 | 213 |
| 10 | Đoạn đường từ trường Phổ thông Cơ sở Xã theo đường đi Đông Khê (Quốc lộ 34B) đến đầu làng Bó Đường | 473 | 355 | 265 | 213 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | (giáp địa giới Xã Lê Lai cũ) | | | | |
| 11 | Đoạn đường từ sau nhà bưu điện văn hóa Xã Vân Trình cũ (Quốc lộ 34B) đến hết xóm Phạc Sliền (từ thửa đất số 137, tờ bản đồ số 55 đến hết thửa đất số 43, tờ bản đồ số 20) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 12 | Đoạn đường từ đầu làng Lũng Xóm đến hết làng Khua Pát | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 13 | Từ nhà ông Nông Văn Thanh xóm Hợp Thành theo đường liên huyện đến nhà văn hóa xóm Thuận Thành | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 14 | Đoạn đường từ ngã ba Nà Keng đến hết làng Lũng Lãng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã ba hồ Nà Sloong theo Tỉnh lộ 209 đến hết Lũng Buốt (giáp Xã Đức Xuân, Xã Trọng Con cũ) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 16 | Từ ngã ba Nà Keng (nhà bưu điện văn hóa Xã Lê Lai cũ) vào đến hết làng Nà Linh. | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 17 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 34B theo đường bê tông vào hết xóm Độc Lập (giáp xóm Bản Cắm). | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 18 | Đoạn đường từ ngã ba đường Quốc lộ 4A rẽ trường Tiểu học Tân Việt, vào đến hết xóm Bản Cắm. | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 19 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Thiệt đến ngã ba Sặng Kheo nhà ông Lý Văn Trinh | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 20 | Đoạn đường từ ngã ba Trương Tiên Hoàng ra ngã ba Sộc Sọ (làng Nà Cốc) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 21 | Đoạn đường từ ngã ba Bản Cắm hộ Nông Thị Thoa đến Thác Đét | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã ba Nà Linh (cây đa thổ công) đến Húi Vàng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 23 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Nông Văn Hưng đến Kị Sộc Sao | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 24 | Các đoạn đường liên xóm, thôn, bản, nội đồng còn lại thuộc Xã Lê Lai cũ | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 25 | Đoạn đường từ Đán Cẳng (Bó Dường) đến hết xóm Hồng Sơn (từ thửa đất số 38, tờ bản đồ số 77 đến hết thửa đất số 2, tờ bản đồ số 48) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 26 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 34B đến nhà văn hóa xóm Nà Ấng (từ thửa đất số 270, tờ bản đồ số 55 đến hết thửa đất số 6, tờ bản đồ số 72) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 27 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 34B theo đường vào làng Phạc Sliền đến hết đất nhà ông Bế Ngọc Huân (thửa đất số 153, tờ bản đồ số 73) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 28 | Đoạn đường từ nhà ông Vương Văn Yên xóm Bản Cắm (tờ bản đồ số 45, thửa đất số 58) đến hết thửa đất số 186, tờ bản đồ số 25 | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 29 | Đoạn đường sau nhà Ông Nông Văn Tuyên, xóm Bản Cắm (tờ bản đồ số 47, thửa đất số 34) đến hết nhà ông Nông Văn Đại, xóm Nà Tán (hết thửa đất số 82, tờ bản đồ số 49) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 30 | Các vị trí đất mặt tiền khu xung quanh trụ sở UBND Xã (UBND Xã Thị Ngân cũ). | 334 | 251 | 188 | 151 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 31 | Đoạn từ Quốc lộ 34B đối diện nhà ông Lạc đi Thăng đến hang Nà Mọc | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 32 | Đoạn từ nhà ông Bế Ngọc Huân đi xuống Thiên Hương | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 33 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B đối diện bưu điện văn hóa Xã xóm Nà Ang lên Thôm Mèn (Nà Áng) đến hết đất nông nghiệp điểm cuối | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 34 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B: từ nhà ông Vương Văn Thạch đi xuống hết làng Lũng Xóm đến hết qua nhà bà Hoàng Thị Dèo | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 35 | Đoạn đường từ chân dốc Khau Múc Quốc lộ 34B đi vào làng Lũng Mẩn đến Khưa Pát | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 36 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B (Cốc Kéo) điểm đầu từ nhà bà Hoài đi đến hết khu đất nông nghiệp đến hết khu Cốc Kéo | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 37 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B Nà Ít Bó Pàng đi Vào đến nhà ông Thuấn (điểm cuối) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 38 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B nhà Ông Minh rẽ vào làng Bó Dường đi qua Đông Rắn nối với đường cấp phối vào thị Xã Thị Ngân cũ | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 39 | Từ nhà bà Nông thị Nhâm xóm Bản Giuông theo đường liên huyện đến nhà ông Đinh Văn Hào xóm Bản Giuông | 322 | 242 | 181 | 145 |
| 40 | Từ đầu xóm Pác Rắc (cũ xóm Trung Thành) theo đường liên huyện đến nhà ông Nông Văn Bường xóm Ngườm Cuông (cũ) xóm Xuân Thành | 322 | 242 | 181 | 145 |
| 41 | Đoạn đường từ Trụ sở UBND Xã đến hết xóm Bản Cấn | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 42 | Đoạn đường từ Nà Kha Kéo (nhà ông Nguyễn Quốc Thanh, thửa đất số 275, tờ bản đồ số 36) xóm Bản Cấn đến hết đất nhà bà Lộc Thị Sông (hết thửa đất số 74, tờ bản đồ số 30) xóm Bản Muông (đường Phiêng Chang - Bản Muông). | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 43 | Đoạn đường từ cầu Bó Pàng đi vào vùng đất sản xuất Lũng Đang | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 44 | Đoạn đường từ nhà văn hoá xóm Lũng Hảy cũ đến hết địa phận Xã Vân Trinh cũ (Pác Han Thái Cường) | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 45 | Đoạn từ nhà ông Đinh Văn Báo đi thẳng xuống đến Pò Co Cháu (điểm cuối) | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 46 | Đoạn đường từ nhà ông Đinh Công Hoan đi đến nhà ông Lộc Văn Mẩn | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 47 | Đoạn đường từ đường vào Xã Thị Ngân cũ từ nhà ông Hà Nam Tuấn đi vào đến hết khu Lũng Dìn nối tiếp đến Lũng Chi | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 48 | Đoạn đường đối diện từ nhà ông Vương Văn Chính đi vào Bó Slay - Tềm Lắm đến Lũng Vọc | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 49 | Đoạn đường đối diện nhà ông Vương Văn Dương đi vào hết khu đất nông nghiệp nhà ông Liu | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 50 | Đoạn đường gần nhà ông Thuý rẽ qua nhà bà Nông Thị Huyền đi thẳng qua Ma Thai Bó chi nối với đường cấp Phối vào Xã Thị Ngân cũ điểm cuối nhà bà Chiêu | 301 | 226 | 169 | 135 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 51 | Đường nội đồng xóm Roong Nạc cũ đoạn từ nhà ông Hoàng Văn Đông đi vào đến hết khu đất sau nhà ông Hoàng Văn Đại | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 52 | Đoạn đường nội đồng từ nhà ông Đinh Văn Tuấn đi qua ông Đinh Văn Hiệp đi thẳng vào khu đất sản xuất Lũng Pàu, Lũng Mươi, Lũng Liễn | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 53 | Đoạn đường từ nhà ông Nguyễn Quốc Thanh xóm Bản Cấn đi thẳng vào xóm Bản Muồng đến hết (tờ bản đồ số 13 Xã Thị Ngân cũ) | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 54 | Đoạn đường từ khu nhà ông Nguyễn Văn Bình, xóm Cấn Tầu đi vào khu sản xuất Lũng Sảng | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 55 | Các đoạn đường rộng từ 3m trở lên còn lại thuộc đường liên xóm và vào các xóm | 301 | 226 | 169 | 135 |

Phụ lục số 36**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ ĐÔNG KHÊ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 90 | 72 | 63 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 82 | 66 | 57 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 75 | 60 | 52 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ đầu cầu Phai Pin theo Quốc lộ 34B đến hết đất trụ sở Toà án nhân dân huyện cũ | 5.365 | 4.025 | 3.018 | 2.414 |
| 2 | Đoạn từ ngã 3 Quốc lộ 34B cầu Phai Pin theo đường Quốc lộ 4A đến ngã 3 cầu Slăng Péc | 5.365 | 4.025 | 3.018 | 2.414 |
| 3 | Đoạn đường xung quanh sân trung tâm | 5.142 | 3.857 | 2.892 | 2.314 |
| 4 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B đến trụ sở Ủy ban nhân dân huyện cũ | 5.142 | 3.857 | 2.892 | 2.314 |
| 5 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B đến hết Xi nghiệp cấp nước thị trấn Đông Khê qua chợ đến hết trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn (cũ) | 5.142 | 3.857 | 2.892 | 2.314 |
| 6 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B theo đường nội thị đến hết ngã tư Bó Loong | 5.142 | 3.857 | 2.892 | 2.314 |
| 7 | Đoạn từ ngã 3 Quốc lộ 34B Điện lực Thạch An đến cầu vào Chợ trung tâm thị trấn Đông Khê cũ | 5.142 | 3.857 | 2.892 | 2.314 |
| 8 | Đoạn đường từ sau trụ sở Toà án nhân dân huyện theo Quốc lộ 34B đến hết đất Xưởng chế biến Chè đắng cũ | 5.142 | 3.857 | 2.892 | 2.314 |
| 9 | Đoạn đường từ công trường cấp II, III (đường Cạm Phầy) đến ngã ba Slăng Péc (gặp đường Quốc lộ 4A) | 3.392 | 2.544 | 1.908 | 1.527 |
| 10 | Đoạn đường từ đầu cầu Phai Pin theo Quốc lộ 34B đến hết đất nhà ông Vũ Xuân Long (thửa đất số 11, tờ bản đồ số 76) (khu 5) | 3.392 | 2.544 | 1.908 | 1.527 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 11 | Đoạn từ sau trụ sở Xí nghiệp cấp nước thị trấn Đông Khê cũ đến đầu cầu Nà Ma | 3.392 | 2.544 | 1.908 | 1.527 |
| 12 | Đoạn đường từ sau trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn (cũ) theo đường đi Thôm Pò đến đầu cầu Phai Pác | 3.392 | 2.544 | 1.908 | 1.527 |
| 13 | Đoạn từ ngã tư Bó Lông theo đường nội thị đến đầu cầu Phai Sặt | 3.392 | 2.544 | 1.908 | 1.527 |
| 14 | Đoạn đường nội thị từ công Trường Phổ thông dân tộc nội trú (đường nhánh 3) đến ngã 3 đường Bê tông đi xóm Pò Hâu (gần cầu Phai Pác) | 3.392 | 2.544 | 1.908 | 1.527 |
| 15 | Đoạn từ ngã ba đường nội thị rẽ xuống cầu Bó Loỏng đến ngã tư Quốc lộ 4A | 3.392 | 2.544 | 1.908 | 1.527 |
| 16 | Đoạn đường nội thị từ Quốc lộ 34B hạt kiểm lâm (thửa đất số 56 tờ BĐ 46) đến ngã ba Slăng Péc đường đi cửa khẩu Đức Long (thửa đất số 32, tờ bản đồ số 54 bà Lý Thị Thanh) | 3.392 | 2.544 | 1.908 | 1.527 |
| 17 | Đoạn đường từ Xưởng chế biến Chè đắng cũ theo Quốc lộ 34B đến đường đi Lũng Hay đến hết nhà ông Triệu Văn Toà (hết thửa đất số 91, tờ bản đồ số 42) | 2.308 | 1.732 | 1.298 | 1.039 |
| 18 | Đoạn đường từ nhà ông Vũ Xuân Long (thửa đất số 11, tờ bản đồ số 76) theo Quốc lộ 34B đến đến giáp địa giới Xã Đức Xuân cũ | 2.308 | 1.732 | 1.298 | 1.039 |
| 19 | Đoạn đầu cầu Phai Rạt theo đường Quốc lộ 4A đến hết đất thị trấn (giáp Xã Lê Lai cũ) | 2.308 | 1.732 | 1.298 | 1.039 |
| 20 | Đoạn đường từ đường rẽ đi Lũng Hay hết nhà ông Triệu Văn Toà (thửa đất số 91, tờ bản đồ số 42) theo Quốc lộ 34B đến hết đất nhà ông Nông Văn Tường (thửa đất số 19, tờ bản đồ số 41) (xóm Chang Khuyên) | 1.668 | 1.251 | 938 | 750 |
| 21 | Đoạn từ ngã ba Slăng Péc đến hết làng Chộc Sòn (đường đi Đức Long) | 1.668 | 1.251 | 938 | 750 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã ba Nà dề nhà Chu Bá Quầy (thửa đất số 346, tờ bản đồ số 19) đến hết nhà ông Chu Văn Dâng xóm Nà Dề (tờ bản đồ số 31 thửa đất số 175) | 1.203 | 903 | 677 | 541 |
| 23 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Xuân Tường (thửa đất số 19, tờ bản đồ số 41) theo Quốc lộ 34B đến giáp địa giới Xã Lê Lai cũ | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 24 | Đoạn đường từ đầu cầu Nà Ma theo đường vào làng Pò Diều đến hết làng Pò Diều | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 25 | Đoạn từ đầu cầu Phai Pác theo đường Thôm Pò đến giáp cầu Nà Chang | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 26 | Đoạn từ ngã tư Quốc lộ 4A đến hết làng Đoỏng Lặng | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 27 | Đoạn từ Quốc lộ 4A vào hết làng Pò Sùa | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 28 | Đoạn từ Quốc lộ 4A vào hết làng Nà Lũng | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 29 | Đoạn từ ngã 3 Quốc lộ 34B theo đường bê tông vào đến hết làng Nà Cúm | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 30 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A đến hết khu tái định cư | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 31 | Đoạn đường từ khu tái định cư đến giáp Nà Dề | 1.203 | 903 | 676 | 541 |
| 32 | Đoạn đường từ đầu làng Nà Tục (giáp thị trấn Đông Khê cũ) theo Quốc lộ 4A đến giáp địa giới huyện | 554 | 416 | 312 | 249 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn | | | | |
| 33 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 34B (Cạm Tắm) đến đầu cầu làng Nà Lặng (nhà ông Hà Văn Đại tờ bản đồ số 48, thửa đất 73) | 512 | 385 | 287 | 230 |
| 34 | Đoạn đường từ ngã ba làng Nà Mản nhà ông Bế Xuân Lâm tờ bản đồ số 62, thửa đất số 187 đến hết làng Bản Chang ngã ba Nhà ông Mai (thửa đất số 111, tờ bản đồ số 86) | 512 | 385 | 287 | 230 |
| 35 | Đoạn đường từ ngã nhà ông Nông Văn Hoạt tờ bản đồ 74, thửa đất 86 xóm Bản Chang đến dốc Thốc Lả (tờ bản đồ 51) xóm Bản Chang | 512 | 385 | 287 | 230 |
| 36 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A rẽ theo đường làng Khê Choòng đến nhà ông Đinh Văn Uy (thửa đất số 325, tờ bản đồ số 31) (xóm Nà Pá) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 37 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A theo đường đi Xã Lê Lợi cũ hết làng Pác Đông Khuổi Thán nhà ông Vi Văn Hải (thửa đất số 18, tờ bản đồ số 40) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 38 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A rẽ vào hết làng Tục Ngã | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 39 | Đoạn đường từ ngã ba sau trường Phổ thông cơ sở từ nhà bà Nông Thị Vui (thửa đất số 9, tờ bản đồ số 26) qua xóm Nà Pá trên đến giáp đường đi Xã Lê Lợi cũ | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 40 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A rẽ vào hết làng Pác Khoang | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 41 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A theo đường vào làng Nà Tục đến hết làng Nà Chang (giáp địa giới thị trấn Đông Khê cũ) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 42 | Đoạn đường từ cầu Nà Chang rẽ vào hết làng Slòng Luông (tờ bản đồ số 8, thửa đất số 50 nhà bà Nông Thúy Hòa đến hết thửa đất số 01, tờ bản đồ số 49, nhà ông Triệu Văn Đức) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 43 | Đoạn đường từ cầu Nà Chang rẽ vào hết làng Lũng Pác Khoang (thửa đất số 50 tờ bản đồ số 8, nhà bà Nông Thúy Hòa đến hết thửa đất số 41, tờ bản đồ số 24 nhà ông Lê Văn Tiến) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 44 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A theo đường đi Xã Lê Lợi cũ hết làng Nà Nhàng (thửa đất số 75, tờ bản đồ số 46, nhà ông Hoàng Đức Huynh đến hết thửa đất số 41, tờ bản đồ số 34, nhà ông Hoàng Văn Linh) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 45 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A theo đường đi Xã Lê Lợi cũ hết làng Pác Lũng (thửa đất số 75, tờ bản đồ số 46, nhà ông Hoàng Đức Huynh đến hết thửa đất số 80, tờ bản đồ số 85, nhà ông Hoàng Văn Hôn) | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 46 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A rẽ vào Đường nội đồng Nà Cay xóm Nà Pá đến thửa đất 187, tờ bản đồ số 26 nhà ông Nông Văn Hợp | 394 | 295 | 221 | 177 |
| 47 | Đoạn đường từ cầu Nà Lại xóm Pác Khoang (điểm đầu tại thửa đất số 358, tờ bản đồ số 21 của ông Lâm Quốc Phong đi qua cầu Nà Lại theo đường đến thửa đất 236, tờ bản đồ số 21 thửa đất của ông Đàm Văn Dũng) | 394 | 295 | 221 | 177 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 48 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Nông Văn Huân Nà Lặng (tờ bản đồ 72, thửa đất số 131) đến ngã ba nhà ông Mông Văn Chấn xóm Nam Quang (tờ bản đồ 170, thửa đất 20) | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 49 | Đoạn đường từ đầu cầu Nà Lặng (nhà ông Hà Văn Đại tờ bản đồ số 48, thửa đất 73) theo đường tỉnh lộ 209 đến Cạm Khàng (giáp Xã Đức Thông cũ) tờ bản đồ số 78 | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 50 | Đoạn đường liên Xã Nam Quang (nhà ông Triệu Văn Hữu tờ bản đồ 217, thửa đất 86) - Vĩnh Quang - Cạm Khàng - Đức Thông, tờ bản đồ 52 | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 51 | Đoạn đường cuối làng Bản Chang (ngã ba Nhà ông Mai (thửa đất số 111, tờ bản đồ số 86) đến Nhà VH xóm Nà Pi tờ bản đồ số 132, thửa đất số 38 | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 52 | Đoạn đường từ đầu cầu làng Nà Lặng (nhà ông Hà Văn Đại tờ bản đồ số 48, thửa đất số 73) - hết làng Pò Lài (Giáp Thái Cường) | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 53 | Đoạn từ nhà văn hóa Nà Pi (tờ bản đồ số 132, thửa đất 38) - Cốc Xả (thửa đất số 34, TBĐ 184 nhà ông Triệu Văn Phin) | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 54 | Đoạn từ nhà văn hóa Nà Pi (tờ bản đồ số 132, thửa đất 38) - hết làng Khuổi Slàn (nhà ông Hoàng Văn Men tờ bản đồ 205, thửa đất 13, Nà Pi) | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 55 | Đoạn đường cuối Lũng Hòm (Xã Lê Lai cũ) đến ngã ba nhà ông Nông Minh Đức Bản Chang tờ bản đồ 86, thửa đất số 86 | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 56 | Đoạn đường từ nhà ông Hoàng Văn Thủ (xóm Nà Ngài cũ) tờ bản đồ số 170, thửa đất số 67 đến hết đường Khuổi Pháu xóm Nam Quang tờ bản đồ 167, thửa đất số 35 | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 57 | Ngã ba cầu Pác Tàu tờ bản đồ số 190, thửa đất số 135, đến Bản Nghèo xóm Nam Quang tờ bản đồ số 215, thửa đất số 19 nhà ông Lý Văn Chài và tờ bản đồ số 177, thửa đất số 01 nhà Triệu Văn Đun | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 58 | Đoạn đường từ đầu cầu Vĩnh Quang nhà ông Nông Xuân Hoài tờ bản đồ số 144, thửa đất số 124 đến hết đường Khuổi Nghiệch xóm Vĩnh Quang tờ bản đồ số 143, thửa đất số 62 | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 59 | Đoạn đường từ ngã ba Cạm Tong Chinh tờ bản đồ số 8, thửa đất số 11, đến nhà ông Triệu Văn Hùng Nà Cà Bó Hác xóm Pò Lài tờ bản đồ số 10, thửa đất số 11 | 332 | 248 | 186 | 149 |
| 60 | Đoạn đường từ UBND Xã cũ tờ bản đồ 72, thửa đất 69 xóm Nà Lặng đến hết đường Khuổi Slu | 332 | 248 | 186 | 149 |

Phụ lục số 37**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ ĐỨC LONG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 73 | 58 | 51 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 53 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 61 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 42 | 33 | 29 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ Km0 Quốc lộ 34B theo đường trục chính đến hết Trạm phát sóng Vinaphone | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 2 | Đoạn đường từ Nhà ông Nông Văn Tàng (thửa đất số 151, tờ bản đồ số 23) đến cổng trường Trung học cơ sở Xã Lê Lợi cũ | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 3 | Đoạn đường từ chân đèo Tu Hìn theo đường cửa khẩu Đức Long (Quốc lộ 34B) đến hết làng Bản Pằng | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 4 | Đất xung quanh trụ sở Ủy ban nhân dân Xã và trường Phổ thông Cơ sở Xã Thụy Hùng cũ | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 5 | Đoạn đường theo đường Quốc lộ 4A đến ngã ba Bắc Quảng rẽ vào đến hết làng Slông Sliễn thuộc xóm Bản Sliễn. Điểm đầu từ điểm nối đường quốc lộ 4A tờ bản đồ số 90, điểm cuối nhà ông Hoàng Văn Quyển thửa 17 tờ bản đồ số 85 | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 6 | Đoạn đường từ giáp địa giới Xã Lê Lai cũ (Bắc Quảng) theo đường Quốc lộ 4A đến trụ sở UBND Xã Thụy Hùng cũ (thuộc tờ bản đồ số 01 và 77) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 7 | Đoạn đường từ đầu xóm Đoàn Kết qua chợ (thửa đất số 158, tờ bản đồ số 66) đến trường tiểu học (thửa đất số 155, tờ bản đồ số 68) | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 8 | Đoạn đường từ đầu làng xóm Bản Viện tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 51 đất ONT (ông Hà Văn Hạnh) đến | 473 | 355 | 265 | 213 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | hết xóm Bản Nghèn | | | | |
| 9 | Đoạn đường từ ngã ba Nà Mản xóm Thành Công rẽ vào theo đường đi Khuổi cáp Xã Thụy Hùng cũ đến hết xóm Thành Công | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 10 | Đoạn đường từ giáp ranh địa giới hành chính Xã Lê Lợi với Xã Đức Long cũ theo đường đi Đồng Khê - Cửa khẩu Đức Long (Quốc lộ 34B) đến hết thửa đất 135, tờ bản đồ 91, đất BHK của ông Hoàng Văn Mềng xóm Bản Mới | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 11 | Đoạn đường (Nà Sli - Bó Chương): Điểm đầu tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 66 đất CLN ông Đình Kỹ Nông; Điểm cuối tại thửa đất số 03 tờ bản đồ 38 đất LUK Đàm Quốc Thắng | 473 | 355 | 265 | 213 |
| 12 | Đoạn đường từ đường Đông Khê - Đức Long (Quốc lộ 34B) rẽ vào hết làng Bản Bung | 354 | 266 | 200 | 160 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã Bản Pằng (Quốc lộ 34B) đến trụ sở UBND Xã Danh Sỹ cũ | 354 | 266 | 200 | 160 |
| 14 | Đoạn đường từ đầu làng Nà Nưa đến nhà ông Nông Văn Tàng (thửa đất số 151, tờ bản đồ số 23) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã 3 Nà Queng đến hết nhà Văn hóa thôn Nà Tậu 1 | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 16 | Đoạn đường từ ngã 3 giáp ranh nhà ông Mùi Quý Chuyên (thửa đất số 446, tờ bản đồ số 17) đến hết đoạn đường qua nhà ông Đình Văn Giám, thôn Nà Tậu 2 | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 17 | Đoạn đường từ ngã ba Đông Luông đến hết thôn Nà Niếng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 18 | Đoạn đường từ cổng trường Trung học cơ sở Xã Lê Lợi cũ đến cụm dân cư thôn Đổng Mu | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 19 | Đoạn đường từ đỉnh dốc Keng Sliền đến đỉnh dốc Keng Kéo Slàng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 20 | Đoạn đường từ đỉnh dốc Kéo Slàng đến hết thôn Sliền Ngoại | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 21 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Luyến (thửa đất số 98, tờ bản đồ số 28) đến đỉnh dốc Keng Sliền | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 22 | Đoạn đường từ thôn Bản Bung đến thôn Nà Tậu (Xã Lê Lợi cũ) (từ thửa đất số 178, tờ bản đồ số 13 đến hết thửa đất số 46, tờ bản đồ số 20) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 23 | Đoạn từ Nà Pác - Pác Trà - Đông Đăm (xóm Nà Tậu) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 24 | Đoạn đường từ đầu đường Nà Vải đến hết làng Pác Chủ | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 25 | Đoạn đường từ làng Pác Chủ vào hết làng Bản Nhận | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 26 | Đoạn đường từ xóm Bản Nhận vào đến hết xóm Chộc Chặng cũ thuộc xóm Bản Nhận | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 27 | Đoạn đường từ ngã ba đường nối Tỉnh lộ 208 cũ (nay là quốc lộ 4A) (đỉnh Bác Quảng) theo đường đi cửa khẩu Đức Long | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 28 | Đoạn đường từ làng Chộc Chặng ngoài vào đến hết làng Bản Đâu (Chộc Chặng trong) (từ thửa đất số 63, tờ bản đồ số 44 đến hết thửa đất số 139, tờ bản đồ số 45) | 334 | 251 | 188 | 151 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 29 | Đoạn đường từ làng Pác Deng ngoài vào đến hết làng Pác Deng trong (từ thửa đất số 47, tờ bản đồ số 42 đến hết thửa đất số 126, tờ bản đồ số 50) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 30 | Đoạn đường từ khu dân cư Lò Vôi theo đường Quốc lộ 4A đến hết làng Ka Liêng (giáp địa giới huyện Quảng Hòa cũ) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 31 | Đoạn đường từ ngã ba đường Quốc lộ 4A (nhà ông Huân thửa đất số 17, tờ bản đồ số 18) theo đường đi qua Nà Lít đến hết Nà Ẽn thuộc xóm Bản Nặng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 32 | Đoạn đường từ ngã ba (cầu Ka Liêng) nối đường Quốc lộ 4A đi Phục Hòa đến nhà bà Vi Thị Tâm thửa đất số 10, tờ bản đồ số 5 | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 33 | Đoạn đường từ Trạm phát sóng Vinaphone (Quốc lộ 34B) theo đường vành đai biên giới đến mốc 60 tiếp giáp tỉnh Lạng Sơn | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 34 | Đoạn đường từ ngã ba đường trục chính cửa khẩu Đức Long (Quốc lộ 34B) theo đường đi Xã Mỹ Hưng, huyện Quảng Hòa cũ đến ngã ba đường bê tông từ nhà ông Liên Văn Thắng (thửa đất số 23, tờ bản đồ số 90) vào đến xóm Lũng Niêng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 35 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 34B nhà ông Liên Văn Thắng (thửa đất số 23, tờ bản đồ số 90) vào đến hết xóm Lũng Niêng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 36 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 34B theo đường bê tông rẽ vào đến hết xóm Bản Vi | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 37 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Đàm Văn Hiệp theo đường bê tông đến hết đất nhà ông Ngôn Văn Công, xóm Bản Nghèn (thửa đất số 41, tờ bản đồ số 13) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 38 | Đoạn đường từ hết làng Bản Nghèn theo đường bê tông đi Xã Thụy Hùng cũ đến hết địa giới Xã Đức Long cũ (giáp ranh ba Xã Đức Long, Danh Sỹ, Thụy Hùng) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 39 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 đi Nà Mô Pắc Khoang | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 40 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34B đi chân núi Báo Đông | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 41 | Đoạn đường nội đồng từ ngã ba rẽ vào nhà ông Đinh Văn Dụng đến hết Thông Tàu xóm Thành Công | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 42 | Đoạn đường (Nà Cằng - Bờ Suối): Điểm đầu tại thửa đất số 69, tờ bản đồ 69 đất ONT nhà ông Hoàng Thanh Tâm; Điểm cuối tại thửa đất số 192, tờ bản đồ số 69 đất LUK ông Hoàng Văn Choóng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 43 | Đoạn đường (Bản Cẩu - Đuốc Slieng): Điểm đầu tại thửa đất số 32, tờ bản đồ 22 đất CLN ông Đinh Văn Thiết; Điểm cuối tại thửa đất số 30, tờ bản đồ số 13 Ao ông Đinh Văn Nhỏng | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 44 | Đoạn đường (Nà Cúm - Nà Pài): Điểm đầu tại thửa đất số 277, tờ bản đồ 52 đất CLN đất ông Tô Văn Hiệu; Điểm cuối tại thửa đất số 189, tờ bản đồ số 38 đất CLN ông Lạ Văn Hòa | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 45 | Đoạn đường (Nà Giới - Nà Cằng): Điểm đầu thửa đất số 251, tờ bản đồ số 68 đất LUK của ông Lương Đức | 334 | 251 | 188 | 151 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Khoa; Điểm cuối thửa đất số 135, tờ bản đồ 69 đất BHK của ông Lương Văn Hoàn. | | | | |
| 46 | Đoàn đường (Nà Mẩn - Nà Cặng): Điểm đầu thửa đất số 186, tờ bản đồ số 56 đất LUK của ông Lương Văn Lượng; Điểm cuối tại thửa đất số 28, tờ bản đồ số 70 đất BHK của ông Hoàng Văn Con | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 47 | Đoàn đường (Nà In - Cốc Chủ): Điểm đầu tại thửa đất 336, tờ bản đồ 67 đất LUK bà Đường Thị Yên; Điểm cuối tại thửa đất 128, tờ bản đồ 82 đất LUK ông Đàm Văn Dụ | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 48 | Đoàn đường (Đình Làng - Nà Viêng): Điểm đầu tại thửa đất số 08, tờ bản đồ 82 đất LUK ông Hà Văn Sơn; Điểm cuối tại thửa đất 266, tờ bản đồ 83 đất BHK bà Hà Thị Mền | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 49 | Đoàn đường từ làng Bản Nhận đến Lũng Cái, xóm Bản Nhậ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 50 | Đoàn đường từ Nà Niếng đến Khưa Xăm, xóm Nà Niếng | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 51 | Đoàn đường từ đường Cốc Bao - Bản Sliễn rẽ lên Khau Tằng đến nhà ông Đình Trung Lai | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 52 | Đoàn đường từ đường Cốc Bao - Bản Sliễn (nhà ông Đình Văn Hữu) tờ 58 thửa số 121 theo đường ngõ xóm đến nhà ông Đình Đại Sơn (tờ bản đồ số 58, thửa đất số 148) | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 53 | Đoàn đường từ ngã ba Lũng Đầy đường Quốc lộ 4A đi qua làng Khuổi Cáp đến hết làng Bản Luồng | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 54 | Đoàn đường từ ngã ba đường Quốc lộ 4A đi qua xóm Khưa Dí (cũ) thuộc xóm Ca Liêng đến hết làng Phia Nhọt nay thuộc xóm Khuổi Cáp, Xã Thụy Hùng cũ | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 55 | Đoàn đường từ ngã ba đường Quốc lộ 4A nhà ông Hà Khải Hoàn (thửa đất số 532, tờ bản đồ số 27) vào đến gốc cây Đa, xóm Bản Nég | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 56 | Đoàn đường từ ngã 3 Pác Nàm, Xã Thụy Hùng - Đường đi Đức Long cũ đến hết làng Pác Nàm | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 57 | Đoàn đường từ ngã ba đường Quốc lộ 4A, Lò Vôi - làng Pác Nàm (xóm Khuổi Cáp) | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 58 | Đoàn đường từ trường Tiểu học Xã Thụy Hùng cũ vào đến hết làng Bản Sliễn | 301 | 226 | 169 | 135 |
| 59 | Đoàn đường từ nhà ông Đình Văn Tuấn (xóm Bản Sliễn) theo đường liên Xã (Bản Siễn) Thụy Hùng (Nà Tán) Vân Trinh đến giáp ranh địa phận Xã Vân Trinh cũ (xóm Bản Sliễn). Điểm đầu từ thửa đất số 87 tờ bản đồ số 58, điểm cuối là thửa số 215 tờ bản đồ số 58 | 301 | 226 | 169 | 135 |

Phụ lục số 38**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ PHỤC HÒA**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 90 | 72 | 63 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 82 | 65 | 57 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 75 | 60 | 52 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ ngã tư Pò Rịn (nhà ông Lương Văn Khi) theo Quốc lộ 3 cũ đi qua chợ đến ngã năm Pác Tò (hết nhà bà Lục Thị Biên, hết thửa đất số 51, tờ bản đồ số 116) | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 2 | Đoạn đường từ ngã năm Pác Tò (từ nhà ông Đàm Vĩnh Mông, thửa đất số 58, tờ bản đồ số 116) theo đường nội thị qua trung tâm Xã Phục Hòa đến hết đường rẽ vào xóm Bó Luông | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 3 | Đất mặt tiền đường xung quanh chợ thị trấn Hòa Thuận cũ | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã tư xóm Pác Bó (từ nhà ông Tống Văn Quân thửa đất số 96, tờ bản đồ số 115) đến ngã năm Pác Tò (hết nhà bà Lục Thị Biên, hết thửa số 51, tờ bản đồ 116) | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 5 | Đoạn đường từ đầu Cầu Tà Lùng - Thủy Khẩu I đến ngã ba đường rẽ vào Nhà máy sản xuất và lắp ráp bình ắc quy (Công ty TNHH ắc quy green Cao Bằng) và các vị trí đất xung quanh đình chợ Trung tâm thương mại cửa khẩu Tà Lùng; Trung tâm văn hóa Hữu Nghị Tà Lùng | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 6 | Đoạn đường từ ngã tư vào Xóm Hưng Long theo trục đường chính (đường một chiều) đến tiếp giáp đường Quốc lộ 3 (Xóm Tân Thịnh) | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 7 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ vào khu tái định cư 47(1) đến tiếp giáp với đường trục chính (cạnh Chi cục Hải Quan) | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 8 | Các lô đất thuộc khu tái định cư thị trấn Tà Lùng cũ thuộc lô Quy hoạch số 47(2) theo trục đường quy hoạch (nhà nghỉ Trung Đức 1 (thửa đất số 132, tờ bản đồ số 65) đến thửa đất số 15, TĐĐ số 60 | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 9 | Từ thửa đất số 70, TĐĐ số 53 đến tiếp giáp đoạn đường A10-E5-N9, A11 - F6 - N10, E5 - E6 | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 10 | Đoạn đường tiếp giáp đường một chiều từ sân tennis nhà khách Đồn Biên phòng cửa khẩu Tà Lùng (thửa đất số 39, tờ bản đồ số 70) đến đầu Cầu Tà Lùng - Thủy Khẩu II (thửa đất số 12, tờ bản đồ số 73) | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 11 | Đoạn đường tiếp giáp Quốc lộ 3 từ Lô 343, mb 47(4) (thửa đất số 69, tờ bản đồ số 46) đến Lô 175, mb 47(3) giáp đường một chiều (hết thửa đất số 79, tờ bản đồ số 52) | 4.103 | 3.077 | 2.308 | 1.846 |
| 12 | Đoạn đường rẽ vào xóm Bó Luông theo đường trung tâm Xã Phục Hòa đến ngã ba giáp Quốc lộ 3 cũ (cửa hàng xe máy Xuân Hòa cũ) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã tư Pò Rịn (nhà ông Ma Thế Lợi, thửa đất số 413, tờ bản đồ số 29) theo đường tránh phố Phục Hòa đến ngã tư xóm Pác Bó (từ nhà ông Tống Văn Quân thửa số 96, tờ bản đồ 115) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 14 | Đoạn đường từ vòng xuyên ngã năm Pác Tò dọc theo Quốc lộ 3 đến công Cải Suối (nhà bà Đinh Thị Sáu hết thửa đất 58, tờ bản đồ số 143) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 15 | Đoạn đường từ nhà bà Mọn (thửa đất số 132, tờ bản đồ số 37) đến đầu cầu cứng đi theo Tỉnh lộ 208, đến nhà ông Mão (hết thửa số đất số 32, tờ bản đồ số 37) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 16 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 cũ từ nhà ông Nông Văn Long thửa đất số 73, tờ bản đồ 96 đến đầu cầu treo cũ | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 17 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 cũ từ nhà ông Lô Hồng Sơn thửa đất số 26, tờ bản đồ số 96 đến hết địa phận đầu cầu cứng (qua Xã Mỹ Hưng cũ) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 18 | Đoạn đường từ nhà ông Trần Hữu Hoà (thửa đất số 09, tờ bản đồ số 103) (khu lương thực cũ) đến tiếp giáp đường tránh chợ | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 19 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 (nhà ông Lăng Văn Vươn, thửa đất số 70, tờ bản đồ số 104) đến tiếp giáp đường tránh chợ | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 20 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 cũ (nhà ông Lương Văn Lợi, thửa đất số 147, tờ bản đồ số 115) đến tiếp giáp đường tránh chợ | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 21 | Đoạn đường từ trụ sở bảo hiểm đến giáp nhà bà Giang | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 22 | Đoạn đường từ thị hành án đến trạm y tế thị trấn Hòa Thuận cũ | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 23 | Đoạn đường từ vòng xuyên ngã năm Pác Tò (từ nhà Ông Lô Văn Thụ, thửa đất số 42, tờ bản đồ số 116) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | theo hướng tỉnh lộ 208 qua trường THPT Phục Hòa đến hết địa phận thị trấn Hòa Thuận cũ giáp Xã Đại Sơn cũ | | | | |
| 24 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ vào nhà máy pin (Công ty TNHH Green) dọc theo trục Quốc lộ 3 đến hết ngã ba đường rẽ đi Xã Cách Linh cũ | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 25 | Đoạn đường từ ngã tư rẽ theo đường trục chính vào Xóm Hưng Long đến ngã ba tiếp giáp với đường Quốc lộ 3 | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 26 | Đoạn đường đi qua sau Đồn Biên phòng (từ đầu nối từ Quốc lộ 3 đến nhà văn hóa Hưng Long) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 27 | Đoạn đường từ thửa đất số 5, tờ bản đồ số 92 đến hết đường quy hoạch hết thửa đất số 11, tờ bản đồ số 81 | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 28 | Đoạn đường tiếp giáp đường Cầu Tà Lùng - Thủy Khẩu II (thửa đất số 39, tờ bản đồ số 70) đến giáp công ty TNHH dịch vụ vận tải Phú Anh (thửa đất số 12, tờ bản đồ số 73) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 29 | Đoạn đường tiếp giáp Quốc lộ 3 từ nhà bà Lô Thị Khanh (thửa đất số 16, tờ bản đồ số 77) đến tiếp giáp với đoạn đường Cầu Tà Lùng - Thủy Khẩu II nối đến công ty TNHH dịch vụ vận tải Phú Anh (thửa đất số 25, tờ bản đồ số 77) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 30 | Đoạn đường nối từ đường nhánh giữa Chợ Trung tâm thương mại cửa khẩu Tà Lùng và Trung tâm văn hóa Hữu nghị Tà Lùng (thửa đất số 33, tờ bản đồ số 82) đến thửa đất số 23, tờ bản đồ 77 của ông Trần Cao Bằng) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 31 | Đoạn đường từ tiếp giáp đường tỉnh lộ 208 (Trung tâm dịch vụ nông nghiệp cũ) qua trụ sở Đảng ủy Xã đến hết đường khu tái định cư D (hết thửa đất số 69, tờ bản đồ số 146, nhà ông Nông Văn Thủy) | 2.592 | 1.944 | 1.458 | 1.166 |
| 32 | Đoạn đường từ ngã năm Pác Tò (thuộc Xóm Pác Tò) đi theo đường Cách Linh cũ tiếp giáp với đường tỉnh lộ 208 | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |
| 33 | Đoạn đường từ công Cai Suối theo Quốc lộ 3 (Thửa đất số 93, tờ bản đồ 144 của nhà bà Nguyễn Thị Giang) đến tiếp giáp đường nội thị (ngã ba cửa hàng xe máy Xuân Hòa cũ) | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |
| 34 | Đoạn đường từ tiếp giáp đường nội thị rẽ vào đường bê tông đi xóm Bó Luông đến hết địa phận thị trấn Hòa Thuận cũ giáp Xã Đại Sơn cũ | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |
| 35 | Đoạn đường từ nhà ông Hà Văn Thề (thửa đất số 419, tờ bản đồ số 51) tiếp giáp Quốc lộ 3 đi qua nhà ông Lê Tuấn Vương thửa đất số 150, tờ bản đồ 51 đến tiếp giáp đường nội thị trung tâm huyện lỵ cũ | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |
| 36 | Đoạn đường từ ngã ba Đổng Lèng thuộc Xóm Đoàn Kết vào đến công Công ty cổ phần Mía đường Cao Bằng | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |
| 37 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ đi Xã Cách Linh cũ đến đoạn tiếp giáp với đường một chiều | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |
| 38 | Đoạn đường từ nhà ông Lưu Danh Phụng (thửa đất số | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | 96, tờ bản đồ số 09) dọc đường Quốc lộ 3 đến hết địa phận thị trấn Tà Lùng cũ | | | | |
| 39 | Đoạn đường từ ngã ba Hưng Long tiếp giáp đường một chiều đến cầu cứng Cầu Tà Lùng – Nà Thấm (từ thửa đất số 5, tờ bản đồ số 462 đến thửa đất số 17, tờ bản đồ 469) | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |
| 40 | Đoạn đường từ ngã ba Xuân Hòa theo Quốc lộ 3 đến hết địa giới cũ thị trấn Hòa Thuận (giáp thị trấn Tà Lùng cũ) | 1.692 | 1.269 | 951 | 761 |
| 41 | Đoạn đường từ ngã tư Pò Rịn (Xóm Tam Hợp) từ nhà ông Nông Văn Mão, thửa đất số 32, tờ bản đồ số 37 theo Quốc lộ 3 đến ngã ba đường rẽ vào xóm Nà Rài cũ thuộc Xóm Tam Hợp | 1.223 | 917 | 688 | 550 |
| 42 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 3 đi qua đồn biên phòng theo đường bê tông qua trường Mầm non Tà Lùng đến nhà văn hóa Hưng Long | 1.223 | 917 | 688 | 550 |
| 43 | Đoạn đường từ ngã ba (nhà bà Hoàng Thị Lý thửa 131 tờ 10 thị trấn Tà Lùng cũ) thuộc Xóm Đoàn Kết (đường đi Xã Cách Linh cũ) đi theo đường tỉnh lộ 205 hết địa phận thị trấn Tà Lùng giáp thị trấn Hòa Thuận cũ | 1.223 | 917 | 688 | 550 |
| 44 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ đi Bó Tềng theo Tỉnh lộ 205 đến Trạm BTS Vinaphone | 1.223 | 917 | 688 | 550 |
| 45 | Đoạn đường từ lối lên miếu Đại Chùa đi đến Trà Lầu tiếp giáp Thị Trấn Hoà Thuận cũ thuộc đoạn đường Tỉnh lộ 208 | 1.223 | 917 | 688 | 550 |
| 46 | Đoạn đường từ đầu cầu cứng Mỹ Hưng đến nhà ông Đàm Văn Nọng | 1.019 | 765 | 573 | 459 |
| 47 | Đoạn đường từ đầu cầu treo (giáp thị trấn Tà Lùng cũ) đến ngã tư Nà Thấm - Nà Chào | 1.019 | 765 | 573 | 459 |
| 48 | Đoạn đường từ ngã tư Nà Thấm - Nà Chào đến mốc 946 | 1.019 | 765 | 573 | 459 |
| 49 | Đoạn đường từ sau nhà ông Đàm Văn Nọng đến cầu Nà Bó | 1.019 | 765 | 573 | 459 |
| 50 | Đường tuần tra biên giới giáp thị trấn Hòa Thuận cũ đến hết địa phận xóm Biên Hòa | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 51 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ vào khu dân cư Nà Răng - Xóm Tam Hợp theo Quốc lộ 3 đến hết đất địa giới cũ thị trấn Hoà Thuận - Xã Lương Thiện | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 52 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào Xóm Bản Chàm | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 53 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào Xóm Nà Seo | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 54 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào xóm Nà Rài cũ (nay là Xóm Tam Hợp) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 55 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào xóm Bó Pu - Nà Răng cũ (nay là Xóm Tam Hợp) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 56 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào xóm Bó Pu - Nà Seo cũ (nay là Xóm Tam Hợp, Xóm Nà Seo) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 57 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào xóm Pò Rịn cũ thuộc Xóm Tam Hợp | 813 | 610 | 457 | 366 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 58 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào Xóm Bó Tờ | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 59 | Đoạn đường từ công nhà máy đường vào xóm Pác Phéc đến giáp xóm Cốc Khau cũ | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 60 | Đoạn đường tiếp giáp Quốc lộ 3 từ nhà ông Lý Văn Hiếu (thửa đất số 110, tờ bản đồ số 19) vào đến nhà văn hóa xóm Bó Pu đi theo đường cấp phối ra đến tiếp giáp đường Quốc lộ 3 thuộc Xóm Đoàn Kết | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 61 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào xóm Nà Mười cũ thuộc Xóm Quy Thuận | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 62 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào xóm Bó Chiềng cũ thuộc Xóm Hòa Chung | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 63 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào xóm Bản Cải cũ thuộc Xóm Hòa Chung | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 64 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 vào xóm Cốc Khau cũ thuộc Xóm Quy Thuận | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 65 | Đoạn đường tỉnh lộ 205 từ ngã ba Đổng Lèng (thị trấn Tà Lùng cũ) theo đường đi Cách Linh qua xóm Nam Hà đến xóm Bó Tềng (đường 205 cũ) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 66 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 sau nhà ông Phan Văn Điệp thửa đất số 266, tờ bản đồ số 63 đến hết địa phận đường rẽ vào Nhà thờ Bó Tờ | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 67 | Đường tuần tra từ mốc 942 (Tà Lùng) đến hết địa phận thị trấn Hòa Thuận cũ | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 68 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 3 (đường tránh chợ TT Hòa Thuận) từ nhà ông Tống Văn Đô thửa đất 78 tờ bản đồ số 105 đi theo đường bê tông tới nhà văn hóa Xóm Pác Bó | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 69 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ vào xóm Búng Ổ theo đường liên Xã đi qua xóm Bản Chang đến hết xóm Nà Dạ tiếp giáp Xã Hạnh Phúc (Chạy dọc theo hướng đường Cao Tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh) | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 70 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 xóm Phía Khoang rẽ xuống mốc 942 giáp bờ sông Bắc Vọng | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 71 | Đoạn đường tiếp giáp Quốc lộ 3 rẽ vào Công ty TNHH ắc quy green Cao Bằng | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 72 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 cổng đồn Biên phòng Tà Lùng rẽ vào khu Tân Lập xóm Bó Pu đến giáp địa phận thị trấn Hòa Thuận cũ | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 73 | Đoạn đường từ ngã tư rẽ vào xóm Hung Long theo đường bê tông đến đầu cầu treo Tà Lùng - Nà Thấm | 813 | 610 | 457 | 366 |
| 74 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ vào xóm Búng Ổ đến hết xóm Lũng Cọ (Xã Lương Thiện cũ) | 600 | 450 | 338 | 270 |
| 75 | Đoạn đường từ ngã tư Nà Thấm - Nà Chảo đi đến chân dốc Nà Vàn | 600 | 450 | 338 | 270 |
| 76 | Đoạn đường từ ngã tư Nà Thấm - Nà Chảo đi đến hết chân dốc An Mạ (xóm Nà Thấm) | 600 | 450 | 338 | 270 |
| 77 | Đoạn đường từ ngã 3 nhà văn hóa xóm Bó Phường đến xóm Nà Quang | 600 | 450 | 338 | 270 |
| 78 | Đoạn đường từ Nà Quang đến xóm Nà Riêng | 600 | 450 | 338 | 270 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 79 | Đoạn đường từ Nà Riêng đến ngã 3 Nà Thăm rẽ vào Lập Phân | 600 | 450 | 338 | 270 |
| 80 | Đoạn đường từ miếu Đại Chùa tiếp giáp Xã Cách Linh cũ | 600 | 450 | 338 | 270 |
| 81 | Đoạn đường từ chân dốc An Mạ (xóm Nà Thăm) tới Cổng Nà Lũng (xóm Nà Riêng) | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 82 | Đoạn đường từ ngã ba Tỉnh lộ 208 rẽ vào trụ sở UBND Xã Mỹ Hưng cũ theo đường bờ sông đến ngã 3 Nà Riêng | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 83 | Đoạn đường từ cầu Nà Bó đến khu Cốc Tẩn | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 84 | Ngã 3 Nà Thăm đến xóm Lập Phân | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 85 | Đường 205 đoạn đường từ xóm Bó Tềng tiếp giáp Xã Cách Linh cũ đến xóm Nam Hà (đoạn đường nhánh 205 mới mở) | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 86 | Các đoạn đường rộng từ 3m trở lên còn lại thuộc đường liên Xã, đường liên xóm và các đường vào xóm | 308 | 231 | 173 | 139 |

Phụ lục số 39**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ BÊ VĂN ĐÀN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 73 | 58 | 51 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 53 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 61 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 42 | 33 | 29 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ đường Quốc lộ 4A từ giáp địa giới Xã Đại Sơn cũ (thửa đất số 117, tờ bản đồ số 82) (xóm Trường An) đến cầu Tàu Keng (thửa đất số 127, tờ bản đồ số 10) (xóm Lãng Hoài) | 780 | 585 | 439 | 351 |
| 2 | Đoạn đường từ ngã ba từ đầu chợ (thửa đất số 148, tờ bản đồ số 35) đến cuối chợ (hết thửa đất số 03, tờ bản đồ số 35), các đường xung quanh chợ có vị trí mặt tiền giáp với chợ | 780 | 585 | 439 | 351 |
| 3 | Đoạn đường từ ngã ba tiếp giáp Quốc lộ 4A giáp nhà ông Đàm Anh Tú theo đường Tỉnh lộ 205 mới đến ngã ba tiếp giáp đường Tỉnh lộ 205 cũ (Đối diện nhà ông Chu Văn Xuân xóm Lãng Hoài) | 780 | 585 | 439 | 351 |
| 4 | Đoạn đường từ trạm Y tế Xã đến cầu cứng Hoàng Xà | 531 | 398 | 299 | 239 |
| 5 | Đoạn đường từ Pò Hang cách cầu Bản Co khoảng 200m đi qua chợ Bản Co đến cầu tràn Nà Lò | 531 | 398 | 299 | 239 |
| 6 | Đoạn đường từ ngã ba Chợ Bản Co, cả đoạn đường cũ qua nhà ông Bé Ích Tuấn, đường đi Xã Cô Ngân cũ đến đường rẽ lên Lũng Lạ | 531 | 398 | 299 | 239 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba Bản Mền tiếp giáp đường Quốc lộ 4A (thửa đất số 305, tờ bản đồ số 72) theo đường Tỉnh lộ 205 đến hết địa giới Xã Cách Linh cũ (thửa đất số 147, tờ bản đồ số 84) (Phía Đeng) giáp Xã Đại Sơn | 504 | 378 | 283 | 227 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | cũ | | | | |
| 8 | Đoạn đường từ ngã ba Lăng Hoài tiếp giáp Quốc lộ 4A (thửa đất số 42, tờ bản đồ số 25) theo tỉnh lộ 205 đến hết địa giới Xã Cách Linh cũ (giáp Xã Quảng Uyên) | 504 | 378 | 283 | 227 |
| 9 | Đoạn từ cầu Tầu Keng (thửa đất số 127 tờ bản đồ số 10) theo đường Quốc lộ 4A đến hết địa giới Xã Cách Linh cũ (giáp Xã Bế Văn Đàn cũ) | 504 | 378 | 283 | 227 |
| 10 | Đoạn đường Tỉnh lộ 205 cũ từ địa phận xóm Nam Hồng, Nà Suối, Liên Hồng | 504 | 378 | 283 | 227 |
| 11 | Đoạn đường từ cầu cứng Nà Lâu đến trạm Y tế Xã | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 12 | Đoạn đường từ cầu cứng Hoàng xà đến Pò Hang cách cầu Bản Co 200m | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 13 | Đoạn đường tiếp giáp đường Quốc lộ 4A rẽ vào Bản Buồng đến cầu Khuổi Rày | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 14 | Đoạn từ tiếp giáp Xã Cách Linh cũ theo đường Quốc lộ 4A đến đầu cầu Bản Buồng | 394 | 296 | 221 | 177 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Bó An cũ (thửa đất số 21, tờ bản đồ số 83) tiếp giáp đường Quốc lộ 4A theo đường liên Xã qua xóm Khưa Đa cũ đến ngã ba đường rẽ vào xóm Lũng Thính cũ (hết thửa đất số 02, tờ bản đồ số 77 thuộc xóm Trường An) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 16 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Đông Chiêu tiếp giáp Quốc lộ 4A (thửa đất số 252, tờ bản đồ số 46) đi qua xóm Bản Riêng đến cầu Nà Kẹm | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 17 | Đoạn từ ngã 3 Trường tiểu học Hồng Đại vào đến đầu cầu Nà Nhục (xóm Liên Hồng) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 18 | Đoạn từ ngã 3 Róc Linh (Nà Suối đi 300m vào Nà Nhại) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 19 | Đoạn đường từ cầu tràn Nà Lòà đến đỉnh dốc giáp Xã Cai Bộ cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 20 | Đoạn đường từ đầu cầu mới Bản Buồng đường rẽ đi Khuổi Rung 200m | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 21 | Đoạn đường từ giáp ranh Xã Chí Thảo theo đường nội vùng đến giáp Xã Đại Sơn cũ | 310 | 233 | 174 | 139 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã ba Lũng Cút đến giáp Xã Hạnh Phúc theo hướng ra Quốc lộ 3 | 310 | 233 | 174 | 139 |
| 23 | Các đoạn đường rộng từ 3m trở lên còn lại thuộc đường liên Xã, đường liên xóm và các đường vào xóm thuộc Xã Cách Linh cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 24 | Đoạn đường từ ngã 3 Tỉnh lộ 205 (Kéo Nạn cũ đến hết Cốc Chia cũ) thuộc xóm Nam Hồng, giáp Xã Hồng Quang cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 25 | Đoạn đường từ đầu Cầu Nà Nhục đến hết xóm Liên Hồng (xóm Lũng Liêng cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 26 | Đoạn từ ngã ba trạm bơm Thủy Nông đến hết xóm Khưa Mạnh cũ (thuộc xóm Nam Hồng) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 27 | Đoạn đường từ cầu Khuổi Rày đến hết xóm Bắc Hồng II (hết địa giới Xã Bế Văn Đàn giáp Xã Cách Linh cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 28 | Đoạn từ đầu Cầu Thua Khua đến hết nhà ông Đàm Văn Trầu (hết thửa đất số 131, tờ bản đồ 06), xóm Bắc Hồng I | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 29 | Đoạn đường từ ngã 3 Tỉnh lộ 205 rẽ vào Pò Khoản đến hết đường | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 30 | Các đoạn đường rộng từ 3m trở lên còn lại thuộc đường liên Xã, đường liên xóm và các đường vào xóm thuộc Xã Hồng Đại cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 31 | Đoạn đường từ giáp ranh Xã Chí Thảo cũ theo đường trục xóm Lũng Rỵ (thửa đất số 15, tờ bản đồ số 03) đến hết xóm Lũng Rỵ (thửa đất số 68, tờ bản đồ số 13) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 32 | Đoạn đường từ ngã ba Cốc Chủ (Thửa đất số 124, 151; tờ bản đồ số 74) theo đường liên xóm lên Bó Ngùa đến đỉnh dốc Bó Ríu xóm Lũng Phiệt (thửa đất số 167, tờ bản đồ 58) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 33 | Đoạn đường từ ngã tư rẽ vào xóm Lũng Phiệt đi xóm Lũng Luông Xã Hạnh Phúc | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 34 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Lũng Phiệt (thửa đất số 66, 71; tờ bản đồ 59) đến hết nhóm hộ Lũng Tón (thửa đất số 10, 11; tờ bản đồ số 52) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 35 | Đoạn đường từ đỉnh dốc Bó Ríu (thửa đất số 75, tờ bản đồ 58) đến hết xóm Pác Nà (thửa đất số 50, tờ bản đồ 44) | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 36 | Các đoạn đường rộng từ 3m trở lên còn lại thuộc đường liên Xã, đường liên xóm và các đường vào xóm thuộc Xã Hồng Quang cũ | 220 | 165 | 124 | 100 |

Phụ lục số 40**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ ĐỘC LẬP**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 73 | 58 | 51 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 53 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 61 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 42 | 33 | 29 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường tiếp giáp địa phận Xã Quảng Uyên theo đường tỉnh lộ 206 đến tiếp giáp Xã Đoài Dương | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 2 | Đoạn đường tiếp giáp Xã Quảng Uyên theo đường tỉnh lộ 207 đến hết địa phận Xã Độc Lập | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 3 | Đoạn đường tiếp giáp đường tỉnh lộ 207 đến hết đất xóm Đồng Khuôn 1 | 429 | 322 | 242 | 194 |
| 4 | Đoạn từ tiếp giáp đường tỉnh lộ 207 đi theo đường liên Xã Độc Lập - Bé Văn Đàn đến hết trụ sở công an Xã Cai Bộ cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 5 | Đoạn từ tiếp giáp trụ sở công an Xã Cai Bộ cũ đi theo đường liên Xã Độc Lập - Bé Văn Đàn đến hết địa phận Xã Độc Lập | 258 | 194 | 145 | 116 |
| 6 | Đoạn đường nối từ tỉnh lộ 206 (cầu Quảng Hưng) theo đường liên Xã đến hết Lũng Tầu | 220 | 165 | 124 | 100 |
| 7 | Đoạn đường Bản Làng - Năm Phan nối từ tỉnh lộ 206 (nhà ông Nguyễn Văn Chiến) đến hết địa phận Xã Tân Thượng cũ | 220 | 165 | 124 | 100 |

Phụ lục số 41**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ HẠNH PHÚC**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 70 | 56 | 49 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 65 | 52 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 60 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 56 | 45 | 39 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 40 | 32 | 28 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ giáp địa giới Xã Chí Thảo cũ theo Quốc lộ 3 đến hết địa giới Xã Hạnh Phúc cũ giáp thị trấn Hòa Thuận cũ | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 2 | Các vị trí đất mặt tiền trong chợ đến nhà ông Nông Văn Thiện (thửa đất số 223, tờ bản đồ số 22), đến ngã tư làng Tầu Thoong | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 3 | Đoạn đường từ tiếp giáp Xã Tự Do cũ theo đường liên Xã đến hết địa phận Xã Ngọc Động cũ (xóm Ngọc Nam) | 395 | 296 | 222 | 178 |
| 4 | Đoạn đường từ giáp địa giới Xã Chí Thảo cũ theo đường liên Xã Tự Do - Ngọc Động đến hết địa giới Xã Tự Do (giáp Xã Ngọc Động cũ) | 365 | 274 | 205 | 164 |
| 5 | Đoạn đường từ giáp địa giới Xã Ngọc Động cũ theo đường liên Xã đến ngã ba Lũng Luông (tiếp giáp Quốc lộ 3) | 365 | 274 | 205 | 164 |
| 6 | Đoạn đường từ ngã ba (đường liên Xã) xóm Bản Tin - Lũng Tao đến xóm Hồng Định VI (tiếp giáp Quốc lộ 3) | 365 | 274 | 205 | 164 |
| 7 | Ngã 3 trục Xã xóm Bình Linh đến địa phận giáp Tiên Thành cũ | 365 | 274 | 205 | 164 |
| 8 | Đoạn đường từ tiếp giáp Xã Tự Do cũ theo đường liên Xã đến hết địa phận Xã Ngọc Động (giáp Xã Hạnh | 365 | 274 | 205 | 164 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Phúc cũ) | | | | |
| 9 | Đoạn ngã 3 thửa đất số 46, tờ bản đồ số 190 (Đình Văn Khiêm) đến hết thửa đất số 57, tờ bản đồ số 221 (Nông Văn Tôn) (ngã ba đường rẽ lên chợ Hoàng Hải) | 365 | 274 | 205 | 164 |
| 10 | Đoạn đường từ Tầu Thoong theo đường Ngọc Động - Trung Vương (huyện Hòa An cũ) đến xóm Ngọc Sơn | 264 | 198 | 149 | 119 |
| 11 | Đoạn đường từ ngã ba Pác Khuổi đi qua trụ sở UBND Xã Đoài Khôn cũ đến tiếp giáp với địa giới Xã Phúc Sen cũ | 220 | 165 | 124 | 100 |

Phụ lục số 42**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ QUẢNG UYÊN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 90 | 72 | 63 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 82 | 65 | 57 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 75 | 60 | 52 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ Cửa hàng điện thoại Cảnh Long qua TDP Hồng Thái Mới, phố Hòa Bình, phố Hòa Trung, TDP Hòa Nam đến ngã tư nhà bà Ma Thị Thúy | 5.738 | 4.304 | 3.228 | 2.582 |
| 2 | Đoạn từ nhà hàng Hoàng Tuấn Anh (thửa đất số 150, tờ bản đồ số 27) theo tỉnh lộ 206 đến ngã tư nhà bà Ma Thị Thúy | 5.738 | 4.304 | 3.228 | 2.582 |
| 3 | Các đoạn đường chạy xung quanh chợ và đường nối chợ | 5.738 | 4.304 | 3.228 | 2.582 |
| 4 | Đoạn từ nhà bà Hoàng Thị Hào (thửa đất số 223, tờ bản đồ số 26) đến nhà ông Phạm Viết Học (hết thửa đất số 53, tờ bản đồ số 3) | 5.738 | 4.304 | 3.228 | 2.582 |
| 5 | Đoạn từ ngã ba Chi nhánh điện lực đến ngã tư Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | 5.738 | 4.304 | 3.228 | 2.582 |
| 6 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Đinh Hùng Diệp (thửa đất số 257, tờ bản đồ số 7) (phố Mới) qua Rặng Phan đến nhà ông Ma Kiên Hiền (hết thửa đất số 82, tờ bản đồ số 3) (phố Mới) qua Rặng Phan đến nhà ông Mai Kiên Võ (hết thửa đất số 82, tờ bản đồ số 3) | 5.738 | 4.304 | 3.228 | 2.582 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Lại Quế Lương (thửa đất số 280, tờ bản đồ số 12) (phố Hòa Bình) đến ngã tư hết nhà bà Đinh Thị Liễu (hết thửa đất số 222, tờ bản đồ số 12) (Buru điện) | 5.738 | 4.304 | 3.228 | 2.582 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Đoạn từ ngã ba Công an huyện đến Quảng Hòa cũ nhà ông Lương Văn Hoàn (hết thửa đất số 150, tờ bản đồ số 12) | 3.636 | 2.727 | 2.046 | 1.636 |
| 9 | Đoạn đường từ nhà hàng Triệu Tấn (thửa đất số 6, tờ bản đồ số 12) (công Huyện ủy Quảng Hòa cũ) theo đường vào công Trung tâm giáo dục thường xuyên đến hết đường mới | 3.636 | 2.727 | 2.046 | 1.636 |
| 10 | Đoạn từ công trường nội trú - Trường tiểu học đi theo đường mới đến ngã tư Cầu Đò | 3.636 | 2.727 | 2.046 | 1.636 |
| 11 | Đoạn đường ngã tư Cầu Đò đi vào miếu Bách Linh | 3.636 | 2.727 | 2.046 | 1.636 |
| 12 | Đoạn đường đi vào đền Nùng Chí Cao | 3.636 | 2.727 | 2.046 | 1.636 |
| 13 | Đoạn đường từ nhà hàng Tuấn Anh (thửa đất số 150, tờ bản đồ số 27) theo Tinh lộ 206 đến hết nhà hàng Trúc Lâm (hết thửa đất số 153, tờ bản đồ số 23) | 3.636 | 2.727 | 2.046 | 1.636 |
| 14 | Đoạn đường từ ngã tư nhà bà Ma Thị Thúy theo đường nhánh đến hết nhà ông Lý Coóng (hết thửa đất số 64, tờ bản đồ số 36) (gặp Quốc lộ 3) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 15 | Đoạn từ ngã tư nhà bà Ma Thị Thúy theo Tinh lộ 206 đến hết cửa hàng vật tư nông nghiệp Lê Thượng (hết thửa đất số 159, tờ bản đồ số 32) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 16 | Đoạn từ cửa hàng vật tư nông nghiệp Lê Thượng (thửa đất số 159, tờ bản đồ số 32) đến hết nhà ông Nông Văn Ba (hết thửa đất số 92, tờ bản đồ số 36) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 17 | Đoạn đường từ ngã ba nhà Văn hóa phố Hoà Trung, Hoà Nam (Nhà hàng Trường Hà) đến ngã ba hết nhà bà Lục Thị Mơ (hết thửa đất số 13, tờ bản đồ số 18) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 18 | Đoạn đường vòng trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Quảng Uyên cũ | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 19 | Đoạn từ tinh lộ 206 rẽ vào Trạm Khuyến nông đến hết nhà ông Phan Tuấn Nam (hết thửa đất số 19, tờ bản đồ số 8) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 20 | Đoạn đường ngõ công phụ Công an huyện Quảng Hòa cũ nối với Tinh lộ 206 | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 21 | Đoạn đường từ ngã ba Trạm biến thế (nhà bà Lục Thị Miết, thửa đất số 90, tờ bản đồ số 16) thẳng đến tiếp giáp đường đi Bệnh viện | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 22 | Đoạn đường từ Tinh lộ 206 (nhà bà Lê Thị Cương, thửa đất số 3, tờ bản đồ số 32) theo đường đi Cách Linh đến hết nhà ông Thẩm Hữu Nghị (hết thửa đất số 41, tờ bản đồ số 38) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 23 | Đoạn đường từ nhà ông Bàn Quang Huy (thửa đất số 121, tờ bản đồ số 12) đến hết nhà ông Nguyễn Văn Hùng (hết thửa đất số 132, tờ bản đồ số 12) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 24 | Đoạn đường tiếp giáp Tinh lộ 206 từ nhà ông Phùng Quang Tuyên (thửa đất số 203, tờ bản đồ số 3) đến hết nhà ông Đặng Hùng Dũng (hết thửa đất số 103, tờ số 3) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 25 | Đoạn đường tiếp giáp Tinh lộ 206 từ nhà ông Bé Ích Trường (thửa đất số 262, tờ bản đồ số 7) đến hết nhà | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | nghi Quảng Nam (hết thửa đất số 16, tờ số 7) | | | | |
| 26 | Đoạn đường từ nhà ông Đàm Văn Sin (thửa đất số 154, tờ bản đồ số 12) đến hết nhà ông Vi Công Phồn (hết thửa đất số 92, tờ bản đồ số 12) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 27 | Đoạn đường từ Cầu Đò theo đường đi Xã Phi Hải cũ đến chân dốc Keng Riêng (nhà ông Lâm Văn Báo, hết thửa đất số 121, tờ bản đồ số 45) | 2.379 | 1.783 | 1.338 | 1.070 |
| 28 | Đoạn từ nhà ông Thẩm Hữu Nghị (thửa đất số 41, tờ bản đồ số 38) theo đường đi Xã Cách Linh cũ đến hết địa giới thị trấn Quảng Uyên cũ (giáp Xã Chí Thảo cũ) | 1.719 | 1.288 | 967 | 773 |
| 29 | Đoạn đường từ tiếp giáp Nhà hàng Trúc Lâm (thửa đất số 153, tờ bản đồ số 23) theo Tỉnh lộ 206 đến hết nhà ông Hà Quang Hạnh (hết thửa đất số 139, tờ bản đồ số 20) | 1.719 | 1.288 | 967 | 773 |
| 30 | Đoạn đường nối từ Quảng trường Quảng Uyên vào đến cổng Trường Trung học cơ sở thị trấn Quảng Uyên (cũ) | 1.719 | 1.288 | 967 | 773 |
| 31 | Đoạn đường vào tổ dân phố Đông Thái nối tiếp đường đi bệnh viện đến hết nhà ông Lý Ích Hoan (hết thửa đất số 21, tờ bản đồ số 33) | 1.719 | 1.288 | 967 | 773 |
| 32 | Đoạn đường từ nhà bà Đàm Thị Mến (thửa đất số 93, tờ bản đồ số 8) đi qua cổng sau trường Trung học phổ thông Quảng Uyên đến nhà ông Lý Khắc Tiếp (hết thửa đất số 8, tờ bản đồ số 33) (tổ dân phố Đông Thái) | 1.719 | 1.288 | 967 | 773 |
| 33 | Đoạn từ tiếp giáp nhà ông Hà Quang Hạnh (thửa đất số 139, tờ bản đồ số 20) theo Tỉnh lộ 206, 207 đến địa giới thị trấn Quảng Uyên cũ (giáp Xã Quảng Hưng, Xã Độc Lập cũ) | 1.240 | 931 | 699 | 558 |
| 34 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Văn Ba (thửa đất số 92, tờ bản đồ số 36) theo Quốc lộ 3 đến hết địa giới thị trấn Quảng Uyên cũ (giáp Xã Chí Thảo cũ) | 1.240 | 931 | 699 | 558 |
| 35 | Đoạn từ tiếp giáp Cửa hàng vật tư nông nghiệp Lê Thượng (thửa đất số 159, tờ bản đồ số 32) theo đường Quốc lộ 3 đi Cao Bằng đến hết địa giới thị trấn Quảng Uyên cũ | 1.240 | 931 | 699 | 558 |
| 36 | Đoạn đường ATK nối tiếp Tỉnh lộ 206 (thửa đất số 57, tờ bản đồ số 20 xóm Pác Cam) theo đường ATK đến hết thửa đất số 20, tờ bản đồ số 39 CSDL Xã Quốc Phong cũ (xóm Đà Vỹ) | 1.240 | 931 | 699 | 558 |
| 37 | Đường vào tổ dân phố Đông Thái Đoạn từ nhà ông Lý Ích Hoan (thửa đất số 21, tờ bản đồ số 33) đến nhà ông Lý Ích Sơn (hết thửa đất số 6, tờ bản đồ số 29) | 1.240 | 931 | 699 | 558 |
| 38 | Đường vào xóm Đồng Át: Đoạn nối từ Quốc lộ 3 (nội thất Trần Khoa (thửa đất số 102, tờ bản đồ số 36)) đến hết nhà ông Đàm Văn Dũng (hết thửa đất số 227, tờ bản đồ số 40) | 1.240 | 931 | 699 | 558 |
| 39 | Đoạn đường Tỉnh lộ 205 từ vị trí tiếp giáp với Quốc lộ 3 đến tiếp giáp với Xã Chí Thảo cũ | 1.240 | 931 | 698 | 558 |
| 40 | Đoạn đường từ vị trí (thửa đất số 01, tờ bản đồ số 21) | 1.240 | 930 | 744 | 558 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | xóm Pác Cam theo Tinh lộ 206, Tinh lộ 207 đến hết địa giới thị trấn Quảng Uyên cũ (giáp Quảng Hưng, Xã Độc Lập cũ) | | | | |
| 41 | Đoạn đường ATK đi qua địa phận Xã Quốc Phong cũ tiếp giáp với thị trấn Quảng Uyên cũ | 1.240 | 930 | 697 | 558 |
| 42 | Đoạn đường từ ngã ba dốc Keng Riêng (nhà bà Nhan Thị Hân, thửa đất số 122, tờ bản đồ số 46) theo đường thị trấn Quảng Uyên cũ qua xóm Đà Vĩ (chân dốc Keng Mò) | 578 | 433 | 325 | 260 |
| 43 | Đoạn đường theo Quốc lộ 3 từ giáp địa giới Xã Quốc Toàn cũ đến địa giới thị trấn Quảng Uyên cũ | 578 | 433 | 325 | 260 |
| 44 | Đoạn đường từ mỏ nước Bó Linh đến đỉnh dốc Tắc Kha (đường mới 205) | 578 | 433 | 325 | 260 |
| 45 | Đoạn đường từ đỉnh dốc Kéo Diễn theo đường Cách Linh đến đỉnh dốc Tắc Kha | 578 | 433 | 325 | 260 |
| 46 | Đoạn đường từ đỉnh dốc Keng Man theo Quốc lộ 3 đến hết địa giới Xã Chí Thảo cũ (giáp Xã Hạnh Phúc cũ) | 578 | 433 | 325 | 260 |
| 47 | Đoạn từ nhà ông Hứa Đức Thuận (thửa đất số 157, tờ bản đồ số 22) qua xóm Bản Chang cũ đến hết xóm Bản Lũng cũ thuộc xóm Quốc Phong | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 48 | Đoạn đường từ chân Keng Riêng (nhà ông Lâm Văn Báo, thửa đất số 121, tờ bản đồ số 45) đến hết địa phận thị trấn Quảng Uyên cũ (giáp Xã Phi Hải cũ) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 49 | Đoạn đường từ ngã ba nhà ông Hà Văn Tuấn (thửa đất số 41, tờ bản đồ số 35) đến hết xóm Lũng Luông (nhà ông Vương Văn Cát, hết thửa đất số 28, tờ bản đồ số 33) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 50 | Đoạn đường từ thửa đất tiếp giáp đỉnh dốc Tắc Kha theo đường đi Cách Linh đến hết địa giới Xã Chí Thảo cũ (giáp Xã Cách Linh cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 51 | Đoạn từ đường Quốc lộ 3 theo đường đi Xã Tự Do cũ đến hết địa giới Xã Chí Thảo (giáp Xã Tự Do) (cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 52 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 đến UBND Xã Quốc Dân cũ | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 53 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 (đỉnh đèo Kéo Pọt) đến hết địa giới Xã Phúc Sen cũ (giáp Xã Phi Hải cũ) | 334 | 251 | 188 | 151 |
| 54 | Đoạn đường mở mới Tinh lộ 205 cụm Rai Khang | 330 | 248 | 186 | 149 |
| 55 | Đoạn đường từ giáp địa giới thị trấn Quảng Uyên cũ theo đường liên Xã đến hết xóm Tri Phương 2 (ngã ba đường rẽ đi Ngọc Quyển) | 330 | 248 | 186 | 149 |
| 56 | Đoạn đường từ xóm Xuân Hồng 1 theo đường liên Xã Phi Hải - Phúc Sen đến hết địa giới Xã Phi Hải cũ | 258 | 194 | 145 | 116 |

Phụ lục số 43**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ QUANG HÁN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 63 | 50 | 44 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 55 | 44 | 38 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 49 | 39 | 35 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường theo đường Quốc lộ 4A từ xóm Vững Bền đến bia tưởng niệm | 744 | 558 | 419 | 335 |
| 2 | Đoạn đường từ đường Quốc lộ 4A rẽ đi Xã Quang Vinh đến đầu cầu Pò Mán | 546 | 410 | 307 | 246 |
| 3 | Đoạn Quốc lộ 4A từ bia tưởng niệm đến hết địa giới Xã Quang Hán cũ | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 4 | Đoạn đường từ đầu cầu Pò Mán đến hết địa giới Xã Quang Hán cũ | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 5 | Đoạn đường theo trục đường liên Xã Kéo Nạc - Quang Vinh từ đầu địa phận xóm Ngọc Sơn đến hết địa phận Xã Quang Vinh (cũ) | 268 | 201 | 150 | 120 |
| 6 | Đoạn từ Quốc lộ 4A rẽ vào xóm Bản Lò đến nhà văn hoá Đông Rìa cũ (xóm Bản Lò) | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 7 | Đoạn từ đầu cầu Pò Mán đến ao thôm Rệp xóm Bản Niếng | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 8 | Đoạn từ ngã ba nhà bà Đàm Thị Kện thuộc thửa đất số 121, tờ bản đồ số 35 đi qua xóm Bản Lò đến hết địa phận xóm Bản Lò | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 9 | Đường từ Quốc lộ 4A rẽ vào Niếng Nưa xóm Pò Mán | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 10 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A vào làng trong xóm Bản Tám | 247 | 185 | 139 | 110 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 11 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A rẽ đi các xóm: Xóm Thín Phong, xóm Lũng Táo, xóm Cô Mười (gồm Vạc Khoang cũ và Cô Mười cũ), xóm Vĩnh Khai (gồm Khau Phải cũ và Giộc Đăm cũ) | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 12 | Đoạn đường từ Tổ công tác Biên phòng Cô Mười vào xóm Cô Tó A, Cô Tó B | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 13 | Đoạn đường từ Bó Hoạt cũ rẽ vào xóm Cô Tó A, Cô Tó B | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 14 | Đoạn đường từ ngã ba Pác Cáp vào xóm Lũng Nà cũ | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 15 | Đoạn đường từ Lũng Nặm đi các xóm: Xóm Lạc Hiến, xóm Lũng Xóm | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 16 | Đoạn từ xóm Ngọc Sơn đi các xóm: Lũng Thá cũ, Lũng Rươi cũ, Lũng Tó cũ | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 17 | Đoạn từ xóm Lưu Ngọc đi các xóm: xóm Lũng Nhùng cũ, xóm Lũng Rật cũ, xóm Lũng Quyn cũ | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 18 | Đoạn đường từ Ngọc Chung đi xóm Khôn Rà cũ | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 19 | Đoạn đường từ Cả Pằng đi Keng đất | 247 | 185 | 139 | 110 |
| 20 | Đoạn đường từ Keng cây đi Giộc Đăm | 247 | 185 | 139 | 110 |

Phụ lục số 44**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ TRÀ LĨNH**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 92 | 74 | 64 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 82 | 65 | 57 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 75 | 60 | 52 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Theo trục đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ), đoạn đường từ đầu cầu phía Bắc cầu Cô Tàu đến Ngã ba rẽ vào nhánh chính đường nội vùng thị trấn Trà Lĩnh cũ | 4.816 | 3.612 | 2.710 | 2.167 |
| 2 | Theo trục đường Quốc lộ 4A (đường tỉnh 210 cũ) đoạn từ cổng Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đến nhánh chính đường nội vùng thị trấn Trà Lĩnh cũ (nhà ông Nại Văn Giang, thửa đất số 132, tờ bản đồ số 107) | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |
| 3 | Toàn bộ vị trí đất mặt tiền của đường xung quanh chợ trung tâm thị trấn Trà Lĩnh cũ, từ nhà ông Hoàng Ngọc Yêu (thửa đất số 132, tờ bản đồ số 108) theo đường quanh chợ qua nhà ông Hoàng Quốc Tư (thửa đất số 23, tờ bản đồ số 108) đến nhà ông Nại Văn Nghiêm (thửa đất số 41, tờ bản đồ số 108) cắt nhánh 2 đường nội vùng thị trấn Trà Lĩnh cũ | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |
| 4 | Theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ), đoạn từ đập Phai Bó lên đến Cửa khẩu quốc tế Trà Lĩnh | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |
| 5 | Đường nội vùng thị trấn Trà Lĩnh cũ (đoạn từ ngã ba nối với đường Quốc lộ 34 kéo dài đến điểm đường nối với đường Quốc lộ 4A (đường tỉnh 210 cũ)) | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 6 | Đoạn đường nội vùng thị trấn Trà Lĩnh cũ từ ngã tư nhà ông Lê Quang Cường (thửa đất số 71, tờ bản đồ số 101) đến đường lên công trời (06 nhánh đường nội vùng) | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |
| 7 | Theo trục đường Quốc lộ 4A (đường tỉnh 211 cũ) đoạn đường từ đầu cầu Việt - Nhật đến đến nghĩa trang liệt sỹ | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |
| 8 | Theo trục đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) đoạn đường từ đầu cầu phía Nam cầu Cô Tàu đến hết địa giới thị trấn Trà Lĩnh cũ (giáp Xã Cao Chương cũ) | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |
| 9 | Từ đầu cầu phía Bắc cầu Cô Tàu theo đường qua sân bóng rổ đến Bưu điện Trà Lĩnh | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |
| 10 | Đường lối mở Nà Đoòng (tiếp giáp từ đường Quốc lộ 34 kéo dài đến hết địa phận Xã Trà Lĩnh) | 4.188 | 3.141 | 2.357 | 1.885 |
| 11 | Đường nội vùng khu tái định cư Bản Lang và khu tái định cư Pò Rẫy (tiếp giáp từ đường Quốc lộ 34) | 2.792 | 2.094 | 1.571 | 1.256 |
| 12 | Các đoạn đường còn lại của khu tái định cư Nà Đoòng | 2.647 | 1.990 | 1.496 | 1.191 |
| 13 | Đoạn đường từ tiếp giáp nhánh chính của đường nội vùng theo đường Quốc lộ 4A (đường tỉnh 210 cũ) đến hết địa giới Xã Trà Lĩnh (giáp Xã Quang Hán) | 2.564 | 1.928 | 1.450 | 1.154 |
| 14 | Đoạn đường theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) từ thửa đất số 2, tờ bản đồ 92 của bà Hoàng Thị Hương xóm Vĩnh Quang đến đập Phai Bó | 2.564 | 1.928 | 1.450 | 1.154 |
| 15 | Đoạn đường theo Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) từ ngã ba Khưa Hán đến thửa đất số 2, tờ bản đồ 92 của bà Hoàng Thị Hương xóm Vĩnh Quang | 2.058 | 1.547 | 1.164 | 926 |
| 16 | Đoạn đường rẽ vào C5 từ nhà văn hóa xóm Nà Thấu đến hết địa giới thị trấn Trà Lĩnh cũ | 2.058 | 1.547 | 1.164 | 926 |
| 17 | Theo đường Quốc lộ 4A (đường tỉnh 211 cũ) đoạn đường từ nghĩa trang liệt sỹ đến hết địa giới Xã Trà Lĩnh | 2.058 | 1.547 | 1.164 | 926 |
| 18 | Theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ), đầu cầu phía Bắc cầu Cô Tàu rẽ vào khu vực Pò Khao (Tổ dân phố 3) đến giáp đường Quốc lộ 4A (đường tỉnh 210 cũ) | 2.058 | 1.547 | 1.164 | 926 |
| 19 | Theo đường Quốc lộ 34 kéo dài, đoạn từ đập Phai Bó (đoạn ngã ba nối với đường đôi) theo đường giao thông chính vào xóm Bản Hía đến Trạm kiểm soát liên hợp cửa khẩu Trà Lĩnh | 2.058 | 1.547 | 1.164 | 926 |
| 20 | Theo đường Quốc lộ 34 kéo dài, đoạn từ Trụ sở Chi cục Hải quan cửa khẩu Trà Lĩnh (đoạn đường giao thông chính vòng qua sau Trụ sở Chi cục Hải Quan cửa khẩu Trà Lĩnh đến ngã ba nối với đường đôi) | 2.058 | 1.547 | 1.164 | 926 |
| 21 | Đường vào khu vực Nà Rạo - Cốc Khoác, xóm Vĩnh Quang | 1.166 | 875 | 656 | 525 |
| 22 | Đường vào Bản Lang - Nà Mương | 1.166 | 875 | 656 | 525 |
| 23 | Đường từ tiếp giáp khu tái định cư Pò Rẫy vào xóm Pò Rẫy; đường từ tiếp giáp khu tái định cư Bản Lang vào | 1.166 | 875 | 656 | 525 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | xóm Pò Rẫy (đường cũ vào xóm Pò Rẫy) | | | | |
| 24 | Đường vào xóm Bản Hía | 1.166 | 875 | 656 | 525 |
| 25 | Đường vào xóm Bản Khun | 1.166 | 875 | 656 | 525 |
| 26 | Đoạn đường theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) từ ngã ba đường rẽ vào Trường Mầm non Cao Chương (thuộc xóm Nà Ý) đến ngã ba đường rẽ vào Trường Tiểu học và THCS Cao Chương (thuộc xóm Tài Nam 2) | 710 | 539 | 410 | 320 |
| 27 | Đoạn đường theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) từ Trạm Kéo Nạc đến ngã ba đường rẽ vào Trường Mầm non Cao Chương (thuộc xóm Nà Ý) | 592 | 449 | 342 | 266 |
| 28 | Đoạn đường theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) từ ngã ba đường rẽ vào Trường Tiểu học và THCS Cao Chương (thuộc xóm Tài Nam 2) đến Km số 3 (thuộc xóm Tài Nam 2) | 592 | 449 | 342 | 266 |
| 29 | Đường vào Trường Phổ thông dân tộc nội trú và Trung tâm Y tế Trùng Khánh | 592 | 449 | 342 | 266 |
| 30 | Đoạn đường theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) từ Km số 3 (xóm Tài Nam 2) đến hết Km số 7 (xóm Bản Pát) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 31 | Khu vực ngã ba đỉnh đèo Mã Phục thuộc xóm Cao Xuyên | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 32 | Đoạn đường từ đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) rẽ vào Trường Tiểu học và THCS Cao Chương đến đầu cầu ngầm Phạc Niếng | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 33 | Đoạn đường theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ), đoạn từ nhà ông Bé Văn Tuyền (thửa đất số 264, tờ bản đồ số 74) đến hết địa giới Xã Cao Chương cũ | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 34 | Đoạn đường theo đường liên Xã Kéo Nạc - Quang Vinh từ ngã ba Kéo Nạc - Quang Vinh đến hết địa giới Xã Trà Lĩnh | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 35 | Đoạn đường từ Trung tâm Y tế Trùng Khánh đến hết xóm Tân Lập (xóm Đồng Khảm cũ) | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 36 | Đoạn đường từ đầu cầu ngầm Phạc Niếng đến nhà Văn hóa xóm Thang Sập | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 37 | Theo đường Quốc lộ 34 kéo dài (đường tỉnh 205 cũ) và Quốc lộ 3 đi qua các xóm Khau Rặc, Bản Quang, Nhòm Nhèm - Lũng Đầy, Cao Xuyên, Cốc Phát - Pác Vầu (trừ khu vực ngã ba đỉnh đèo Mã Phục) | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 38 | Đường vào hồ Thặng Hen thuộc xóm Bản Danh - Lũng Táo | 358 | 269 | 201 | 161 |

Phụ lục số 45**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ QUANG TRUNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 63 | 50 | 44 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 55 | 44 | 38 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 49 | 39 | 35 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 46 | 37 | 32 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Theo đường Quốc lộ 4A từ Km13 đến đỉnh đèo Kéo Quang, xóm Thôn Ga | 512 | 397 | 310 | 258 |
| 2 | Đoạn đường từ nhà ông Tô Quang Bảo (thửa đất số 40, tờ bản đồ số 69) qua trường cấp III Quang Trung đến hết chân dốc (giáp xóm Bản Chang) | 470 | 365 | 360 | 308 |
| 3 | Đoạn theo Quốc lộ 4A đi qua xóm Sác Hạ - Lũng Ngựa | 470 | 365 | 360 | 308 |
| 4 | Đoạn đường Quốc lộ 4A đi qua các xóm Lũng Tung, Lũng Noọc - Nà Ngón, Làn Hoài, Tầu Kéo | 444 | 346 | 271 | 227 |
| 5 | Đoạn đường theo đường liên Xã từ Quốc lộ 4A rẽ đi Xã Tri Phương cũ qua các xóm Bản Ngẩn, Kéo Háo + Pác Rình | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 6 | Đoạn theo Quốc lộ 4A đi qua các xóm Lũng Lạn, Bản Ngẩn | 420 | 315 | 236 | 189 |
| 7 | Đường khu vực trung tâm trụ sở UBND Xã Tri Phương cũ (Háng Soa) | 408 | 319 | 251 | 211 |
| 8 | Đoạn đường liên Xã Tri Phương cũ từ đầu cầu Ngâm đến hết dốc (cạnh đài tưởng niệm) | 408 | 319 | 251 | 211 |
| 9 | Đoạn từ Trụ sở UBND Xã Xuân Nội (cũ) đến hết địa phận xóm Bản Mán | 408 | 319 | 251 | 211 |
| 10 | Các đoạn đường nhánh vào trong xóm (Lũng Lạn, Bản Chang, Sác Hạ -Lũng Ngựa) | 358 | 269 | 201 | 161 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 11 | Đoạn đường từ Liên Xã từ Quốc lộ 4A (ngã tư Mò) đến Tóc Tát | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 12 | Đoạn đường giao thông các xóm Đồng Soa, Bảo Biên, Nà Giốc, Hợp Thành | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 13 | Đoạn đường giao thông các xóm Đồng Biên, Bình Chính Trên, Bình Chính Dưới | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 14 | Đoạn từ đường Quốc lộ 4A rẽ đi Xã Tri Phương cũ đến hết địa phận Xã Xuân Nội cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 15 | Đoạn đường từ trụ sở UBND Xã Xuân Nội cũ đến xóm Bản Súm - Bản Khuổi | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 16 | Đoạn đường từ trụ sở UBND Xã Xuân Nội cũ đến xóm Mán Đâu | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 17 | Đoạn đường tiếp nối đầu làng xóm Bản Súm từ thửa đất số 54, tờ bản đồ số 67 đến thửa số 165, tờ bản đồ số 72 | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 18 | Đoạn đường tiếp nối đầu làng xóm Bản Súm từ thửa đất số 69, tờ bản đồ số 67 đến thửa số 47, tờ bản đồ số 76 | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 19 | Đường Nội đồng xóm Mán Đâu từ thửa đất số 102, tờ bản đồ số 44 đến thửa đất số 133, tờ bản đồ số 50 | 358 | 269 | 201 | 161 |

Phụ lục số 46**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ ĐOÀI DƯƠNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 77 | 62 | 54 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 53 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | | 61 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 41 | 33 | 28 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ trang trại lợn Thông Huệ cũ thuộc công ty xuất nhập khẩu Cao Bằng đi theo trục đường tỉnh lộ 206 đến hết đường rẽ vào xóm Nặm Thúm cũ nay là xóm Phố Thông Huệ | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 2 | Các khu đất có mặt tiền xung quanh chợ Thông Huệ | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 3 | Đoạn tiếp từ đoạn đường rẽ vào xóm Nặm Thúm cũ nay là xóm Phố Thông Huệ theo đường tỉnh lộ 206 đến hết địa phận Xã Đoài Dương tiếp giáp Xã Trùng Khánh | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 4 | Đoạn tiếp từ trang trại lợn Thông Huệ cũ thuộc công ty xuất nhập khẩu Cao Bằng đi theo trục đường tỉnh lộ 206 đến hết địa phận Xã Đoài Dương tiếp giáp Xã Độc Lập | 465 | 350 | 261 | 209 |
| 5 | Từ ngã ba đường tỉnh lộ 206 (Trạm thu thuế, thửa đất số 133, tờ bản đồ số 29 Xã Thông Huệ cũ) theo đường đi Xã Thân Giáp cũ, đến hết miếu Long Vương | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 6 | Đoạn đường từ đầu cầu mới phố Thông Huệ theo đường liên Xã đi Xã Trung Phúc cũ, qua Trường Trung học phổ thông Thông Huệ, đến hết thửa đất số 53, tờ bản đồ 18 của Ông Nông Thanh Phụng | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 7 | Đoạn tiếp từ thửa đất đi qua xóm Nà Ít - Nà Keo đến hết địa phận Xã Đoài Dương tiếp giáp địa phận Xã Quang Trung | 358 | 269 | 201 | 161 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Đoạn đường từ giáp ranh giữa Xã Cao Thăng và Xã Đức Hồng (cũ), theo đường liên Xã Đức Hồng - Cao Thăng - Phong Châu qua xóm Pác Bó đến hết địa phận Xã Cao Thăng cũ tiếp giáp với Xã Phong Châu cũ theo đường liên Xã Cao Thăng - Phong Châu - Chí Viễn | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 9 | Đoạn đường từ giáp ranh giữa Xã Cao Thăng (cũ) và Xã Đức Hồng (cũ), theo đường liên Xã Đức Hồng - Cao Thăng - Phong Châu (cũ) qua xóm Pác Bó đến đoạn ngã ba nhà Ông Ngạc Văn Vang xóm Bản Luông | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 10 | Đoạn đường từ Nà Rầy (Xã Đức Hồng) đi theo đường liên Xã Đức Hồng - Cao Thăng- Phong Châu (cũ) đến hết địa phận Xã Đoài Dương tiếp giáp Xã Đàm Thủy | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 11 | Đoạn đường từ giáp ranh địa giới Xã Đoài Dương cũ, theo đường liên Xã, đến hết địa giới Xã Trung Phúc cũ (giáp Xã Quang Trung) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã ba đường trục Xã (tại xóm Vinh Quang), theo đường đi qua xóm Thua Khuông (cũ), Thông Lộc (Cũ), Cầu Kiều, đến hết địa phận xóm Đồng Tiến | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 13 | Đoạn đường từ miếu Long Vương (giáp ranh với địa phận xóm Vinh Quang) theo đường liên Xã Thông Huệ - Thân Giáp - Cao Thăng đến hết địa phận Xã Đoài Dương (giáp Xã Đàm Thủy) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 14 | Đoạn đường từ ngã ba đường xóm Bản Lung theo đường đi Tấp Ná đến hết địa phận Xã Đoài Dương (giáp Xã Độc Lập, huyện Quảng Hòa cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 15 | Đoạn đường từ giáp ranh với địa giới phố Thông Huệ (trạm bơm) theo đường liên Xã Thông Huệ - Đoài Côn cũ đến hết địa phận Xã Đoài Dương (giáp Xã An Lạc, huyện Hạ Lang cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 16 | Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ vào trụ sở UBND Xã cũ theo đường liên Xã, đến hết địa phận Xã Trung Phúc cũ (giáp Xã Đức Hồng cũ) | 269 | 202 | 151 | 121 |
| 17 | Đoạn đường từ đầu cầu xóm Ngưỡng Đồng (thửa đất số 22, tờ bản đồ số 30), theo đường đi qua xóm Quỳnh Quán, đến hết địa phận xóm Tân Trung (giáp Xã Quang Trung) | 269 | 202 | 151 | 121 |
| 18 | Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ vào xóm Cẩm Hảo, theo đường đi qua xóm Đồng Tâm, đến hết địa phận Xã Trung Phúc cũ (giáp huyện Quảng Hòa cũ) | 269 | 202 | 151 | 121 |

Phụ lục số 47**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ TRÙNG KHÁNH**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 92 | 74 | 64 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 82 | 65 | 57 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 75 | 60 | 52 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ Siêu thị điện thoại Thi Quyên (thửa đất số 88, tờ bản đồ số 31) theo đường tỉnh lộ 206 đến ngã tư đường tròn trung tâm và mặt tiền xung quanh chợ trung tâm thị trấn cũ | 4.146 | 3.110 | 2.333 | 1.866 |
| 2 | Đoạn đường quốc lộ 4A từ đầu nhà ông Nông Văn Kiên (thửa đất số 21, tờ bản đồ số 33) đến hết bến xe mới | 3.641 | 2.730 | 2.049 | 1.638 |
| 3 | Đoạn đường Nội thị tính từ Trụ sở Kho bạc huyện (trụ sở mới) đến đường rẽ vào xí nghiệp cấp nước (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 31) | 3.641 | 2.730 | 2.049 | 1.638 |
| 4 | Đoạn đường từ tiếp giáp siêu thị điện thoại Thi Quyên (thửa đất số 88, tờ bản đồ số 31) theo đường tỉnh lộ 206 đến ngã ba đường tỉnh lộ 211 (hết thửa đất số 38, tờ bản đồ số 39) | 3.641 | 2.730 | 2.049 | 1.638 |
| 5 | Đoạn đường từ đường tròn trung tâm theo đường tỉnh lộ 206 đến ngã ba đường tỉnh lộ 213 giao đường tỉnh lộ 206 (tính hết nhà ông Lý Văn Hiệu (thửa đất số 12, tờ bản đồ số 21) và đối diện là nhà ông La Hiến (thửa đất số 01, tờ bản đồ số 21) | 3.641 | 2.730 | 2.049 | 1.638 |
| 6 | Đoạn từ ranh giới bến xe theo đường Quốc lộ 4A đến ngã ba đường rẽ sang tổ dân phố 1 (hết thửa đất số 11, tờ bản đồ số 68 và đối diện) | 2.730 | 2.047 | 1.536 | 1.229 |
| 7 | Đoạn đường nội thị từ ngã tư Quốc lộ 4A, tổ dân phố 6 | 2.730 | 2.047 | 1.536 | 1.229 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | (từ nhà ông Nông Văn Thượng, thửa đất số 112, tờ bản đồ số 22) đến ngã ba đường 213, tổ dân phố 7 (đối diện nhà ông Hà Văn Biên, thửa đất số 143, tờ bản đồ số 4) | | | | |
| 8 | Đoạn từ ngã 3 đường Tỉnh lộ 206 (thửa đất số 3, tờ bản đồ số 88) rẽ theo đường nội thị Tổ 2 - Tổ 3 đến đường Quốc lộ 4A (giáp thửa đất số 79, tờ bản đồ số 55) | 2.730 | 2.047 | 1.536 | 1.229 |
| 9 | Đoạn từ ngã ba đường 211 rẽ theo đường qua cổng Trường Trung học cơ sở thị trấn cũ (thửa đất số 15, tờ bản đồ số 39) đến đầu cầu sắt phía sau trụ sở Phòng Văn hóa thông tin (nay là Trung tâm dịch vụ nông nghiệp huyện Trùng Khánh cũ) và mặt tiền xung quanh nhà văn hóa tổ 5 | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 10 | Đoạn đường từ ngã ba đường tỉnh lộ 206 giao đường tỉnh lộ 211 (thửa đất số 38, tờ bản đồ số 39) theo đường tỉnh lộ 206 cũ đến hết sân Vận động huyện và đối diện (hết thửa đất số 13, tờ bản đồ số 57) | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 11 | Đoạn đường từ ngã ba đường 213 giao đường tỉnh lộ 206 từ nhà ông Lý Văn Dục (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 21) theo đường 213 đến đường rẽ đi Xã Phong Nặm cũ (đối diện nhà bà Nông Thị Nhoi (thửa đất số 35, tờ bản đồ số 12)) | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã ba đường 213 giao đường tỉnh lộ 206 tiếp từ nhà bà Hà Thị Huyền (thửa đất số 15, tờ bản đồ số 21) theo đường đi thác Bản Giốc đến hết ngã ba rẽ vào vườn dẻ nhà ông Đồng và đối diện (thửa đất số 90, tờ bản đồ số 3) | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 13 | Đoạn đường tiếp giáp trụ sở UBND thị trấn cũ (thửa đất số 139, tờ bản đồ số 31) đến hết nhà nghỉ Tùng Oanh (thửa đất số 17, tờ bản đồ số 31), vòng theo đường bê tông khu 2 cũ đến giáp đường nội thị (khu cắt tóc) và từ trụ sở Tòa án đến Thang Cảng (tính đến hết nhà ông Bùi Duy Đông (thửa đất số 01, tờ bản đồ số 41) và đối diện) | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 14 | Đoạn từ nhà bà Tăng Thị Hằng, tổ dân phố 4 (thửa đất số 30, tờ bản đồ số 31) theo đường đi qua Trạm y tế thị trấn cũ đến hết nhà ông Ngô Văn Kiên (hết thửa đất số 96, tờ bản đồ số 40) | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 15 | Đoạn đường nội thị từ ngã ba đường 206, tổ dân phố 6 (nhà bà Sâm, thửa đất số 71, tờ bản đồ số 21) đến đầu cầu mới gần Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 16 | Đoạn đường Nội thị từ ngã ba đường 206, tổ dân phố 6 (nhà ông Mông Tuấn Anh, thửa đất số 90, tờ bản đồ số 22) đến ngã ba đường Nội thị, đằng sau Huyện ủy Trùng Khánh cũ (thửa đất số 39, tờ bản đồ số 32) | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 17 | Đoạn đường Nội thị từ ngã ba đường 206 cũ (Nhà thuốc Minh Khôi (thửa đất số 61, tờ bản đồ số 21)) đến ngã ba đường liên Xã Thị trấn - Khâm Thành (đằng sau Trung tâm y tế), (nay là Bệnh viện đa khoa huyện Trùng Khánh) | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 18 | Đoạn từ ngã tư đường tròn trung tâm rẽ đi Xã Khâm Thành cũ đến hết nhà bà Nông Thị Cầu (thửa đất số 69, tờ bản đồ số 19) vòng theo đường đi Khâm Thành - Phong Nặm đến hết địa phận thị trấn cũ tiếp giáp Xã Khâm Thành cũ | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 19 | Đoạn đường từ Ngã 3 đường Quốc lộ 4A rẽ theo đường tổ 6 (tổ 13 cũ) (từ thửa đất số 62, tờ bản đồ số 29 đến đường đi Xã Khâm Thành cũ (thửa đất số 69, tờ bản đồ số 20) | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 20 | Đoạn đường từ ngã ba đường 206 giao đường 211 (thửa đất số 38, tờ bản đồ số 39) theo đường 211 đi Trà Lĩnh đến hết nhà ông Hà Pháp (thửa đất số 32, tờ bản đồ số 38) và đối diện | 2.548 | 1.910 | 1.434 | 1.147 |
| 21 | Đoạn tiếp từ ngã tư Quốc lộ 4A theo đường rẽ vào khách sạn Đình Văn đến thửa đất số 136, tờ bản đồ số 8 và đối diện thửa đất 132, tờ bản đồ số 8 đến đường rẽ vào nhà văn hóa xóm Phia Sách cũ | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 22 | Đoạn đường từ tiếp giáp thửa đất ông Mạc Ích Xuyên (thửa đất số 20, tờ bản đồ 57) và đối diện (thửa đất số 14, tờ bản đồ 57) theo đường tỉnh lộ 206 cũ đi Xã Đoài Dương đến ngã ba công chào (hết thửa đất số 46, tờ bản đồ số 78 và đối diện là thửa đất 98, tờ bản đồ 77 Xã Đức Hồng cũ) | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 23 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ đi Xã Phong Nặm cũ (tiếp giáp nhà bà Nông Thị Nhói (thửa đất số 35, tờ bản đồ số 12)) theo tỉnh lộ 213 đến giáp địa giới Xã Khâm Thành cũ | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 24 | Đoạn đường khu dân cư lương thực từ ngã ba nhà ông Hoàng Minh Hải (thửa đất số 135, tờ bản đồ số 11) giáp đường 213, đến nhà ông Nông Thê Thuyết (thửa đất số 142, tờ bản đồ số 22) vòng qua ngã ba hết nhà ông Ngôn Thành Vĩnh (thửa đất số 09, tờ bản đồ số 22) | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 25 | Đoạn tiếp ngã ba đường rẽ sang tổ dân phố 1 theo Quốc lộ 4A đến hết ngã ba công chào (thửa đất số 172, tờ 78 Đức Hồng) và đối diện (thửa đất số 207, tờ 78 Đức Hồng) | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 26 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ vào vườn dẻ nhà ông Đông theo Quốc lộ 4A và đối diện (thửa đất số 90, tờ bản đồ số 3) theo đường Quốc lộ 4A đến địa phận Ao Thôm Thí (thuộc Xã Đình Minh cũ) (thửa đất số 59, tờ bản đồ số 01510-22) | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 27 | Đoạn đường từ ngã ba đối diện trụ sở Công an huyện cũ theo đường bê tông qua tổ 01 đến ngã giáp đường Quốc lộ 4A | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 28 | Đoạn đường tiếp từ nhà bà Nông Thị Cầu (thửa đất số 69, tờ bản đồ số 19) theo đường đi Xã Ngọc Chung cũ đến giáp địa giới Xã Khâm Thành cũ | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 29 | Đoạn đường khu dân cư lương thực từ ngã ba nhà ông Hoàng Minh Hải (thửa đất số 135, tờ bản đồ số 11) | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | giáp đường tỉnh 213, vòng qua ngã ba đến hết nhà ông Hoàng Văn Kiềm (tờ bản đồ số 12, thửa số 189) | | | | |
| 30 | Đoạn đường tiếp từ Quốc lộ 4A nhà ông Hoàng Văn Thuận (thửa đất số 190, tờ bản đồ số 11) theo đường bê tông đi qua xóm Bó Đa đến hết địa giới thị trấn Trùng Khánh cũ (giáp Xã Phong Châu cũ) | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 31 | Đoạn đường tiếp giáp nhà ông Hà Pháp (thửa đất số 32, tờ bản đồ số 38) theo đường 211 đi huyện Trà Lĩnh cũ đến đường rẽ vào xóm Hiếu Lễ (sát nhà bà Lý Thị Tơ, thửa đất số 17, tờ bản đồ số 46) | 1.834 | 1.375 | 1.032 | 825 |
| 32 | Đoạn từ ngã ba đường 213 rẽ theo đường đi về Xã Phong Nặm cũ đến giáp địa giới Xã Khâm Thành cũ | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 33 | Đoạn đường từ tiếp giáp nhà ông Hoàng Văn Toạ (thửa đất số 25, tờ bản đồ số 22) theo đường qua khu dân cư tổ dân phố 6, đến giáp nhà ông Hoàng Văn Hào (thửa đất số 144, tờ bản đồ số 22) | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 34 | Đoạn đường từ nhà ông Nông Thế Thuyết (thửa đất số 09, tờ bản đồ số 22) theo đường khu dân cư tổ 9, đến nhà ông Hoàng Văn Nhâm (thửa đất số 126, tờ bản đồ số 12) | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 35 | Đoạn từ ngã ba Quốc lộ 4A theo đường vào xóm Nặm Lìn | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 36 | Đoạn đường vào tổ dân phố 3 (xóm Phia Khoang cũ) | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 37 | Đoạn tiếp từ ngã ba nhà ông La Văn Hữu (thửa đất số 61, tờ bản đồ số 50) theo đường vào tổ dân phố 8 (xóm Thang Lý cũ) | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 38 | Đoạn tiếp từ ngã ba nhà ông Hoàng Văn Khuyến, xóm Nặm Lìn (thửa đất số 62, tờ bản đồ số 63) theo đường đi vào Lũng Ảng đến hết địa giới thị trấn Trùng Khánh cũ (giáp Xã Đức Hồng cũ) | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 39 | Đoạn từ địa phận Ao Thôm Thí (thửa đất số 59, tờ bản đồ số 01510-22) theo đường Quốc lộ 4A, đến hết địa giới thị trấn Trùng Khánh cũ (giáp Xã Phong Châu cũ) | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 40 | Đoạn tiếp từ đường rẽ vào nhà văn hóa xóm Phia Sách cũ (thửa đất số 136, tờ bản đồ số 8 và đôi diện thửa đất 132, tờ bản đồ số 8) theo đường bê tông đi Bản Đà đến tiếp giáp đường Quốc lộ 4A (thửa đất số 33, tờ bản đồ số 10 và đôi diện thửa đất 66, tờ bản đồ số 10) | 1.284 | 963 | 723 | 578 |
| 41 | Đoạn đường bê tông từ nhà ông Nông Văn Tặng (thửa đất 107, tờ bản đồ số 18) đi xóm Bản Chang đến nhà ông Triệu Văn Đức (thửa đất số 53, tờ bản đồ số 27) | 730 | 547 | 410 | 328 |
| 42 | Đoạn đường từ ngã 3 đường bê tông xóm Bản Chang (thửa đất số 220, tờ bản đồ số 19), theo đường bê tông vào xóm Bó Đa) thửa đất số 80, tờ bản đồ số 29) | 730 | 547 | 410 | 328 |
| 43 | Đoạn từ ngã ba công chào theo đường tỉnh lộ 206 cũ đến hết ngã ba đường tỉnh lộ 206 và đường liên Xã Đức Hồng - Trung Phúc (đoạn rẽ vào xóm Pác Rao) | 674 | 505 | 379 | 303 |
| 44 | Đoạn đường từ đường rẽ vào xóm Hiếu Lễ (sát nhà bà Lý Thị Tơ, thửa đất số 17, tờ bản đồ số 46) theo đường | 674 | 505 | 379 | 303 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | tỉnh lộ 211 đến ngã ba xóm Keo Chường - Bản Giăn | | | | |
| 45 | Đoạn đường từ giáp ranh địa giới giữa Xã Đức Hồng và Xã Đoài Dương (cũ), theo đường tỉnh lộ 206 đến hết ngã ba đường tỉnh lộ 206 và đường liên Xã Đức Hồng - Trung Phúc (cũ) (đoạn rẽ vào xóm Pác Rao) | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 46 | Đoạn đường từ tiếp giáp thị trấn Trùng Khánh cũ theo đường tỉnh 213 đến cầu Tắc (thửa đất số 53, tờ bản đồ số 59 - ông Chu Thanh Thái, xóm Bản Mới) | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 47 | Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ đi xóm Nà Khiêu theo đường liên Xã Đức Hồng - Cao Thăng (cũ) đến hết địa phận Xã Đức Hồng cũ | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 48 | Đoạn đường liên Xã từ ngã ba đường tỉnh lộ 206 (thuộc xóm Đầu Cầu) đi qua khu vực xóm Nà Rầy theo đường bê tông đến hết địa phận Xã Đức Hồng cũ (giáp Xã Cao Thăng cũ) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 49 | Đoạn từ ngã ba tỉnh lộ 206 theo đường liên Xã Đức Hồng - Trung Phúc (cũ) đến đường rẽ vào xóm Bản Chang | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 50 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Keo Chường - Bản Giăn theo đường tỉnh lộ 211 đi thị trấn Trà Lĩnh cũ đến hết địa phận Xã Lăng Hiếu cũ | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 51 | Đoạn đường từ thị trấn Trùng Khánh cũ (đầu cầu Khuổi Kháng), theo đường liên Xã đi Phong Nặm, đến hết địa phận Xã Khâm Thành, giáp Xã Phong Nặm (cũ) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 52 | Đoạn đường từ ranh giới thị trấn Trùng Khánh cũ theo đường liên Xã đi Xã Ngọc Chung cũ đến dốc Keng Păng giáp Xã Khâm Thành (Xã Ngọc Chung cũ) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 53 | Đoạn đường từ Cầu Tắc (thửa đất số 53, tờ bản đồ số 59) theo đường tỉnh 213 đến dốc Keng Si (hết địa giới Xã Khâm Thành cũ) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 54 | Đoạn từ dốc Keng Păng tiếp giáp Xã Khâm Thành đi theo đường đến ngã ba có đường rẽ vào xóm Giộc Vung (nhà ông Tô Văn Công - thửa đất số 296, tờ bản đồ số 88) | 462 | 347 | 260 | 208 |
| 55 | Đoạn đường nối từ thị trấn Trùng Khánh cũ vào xóm Thềm Khe | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 56 | Đoạn đường liên Xã Đức Hồng - Trung Phúc (cũ) từ đoạn rẽ vào xóm Bản Chang đến hết địa phận Xã Đức Hồng cũ (giáp Xã Trung Phúc cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 57 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Keo Chường - Bản Giăn theo đường trục Xã qua trụ sở UBND Xã Lăng Hiếu cũ đi xóm Bản Chiên - Lũng Gia đến tỉnh lộ 211 | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 58 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Kéo Toong (nhà ông Nông Văn Tùng, tờ bản đồ số 32, thửa đất số 39), theo đường đi xóm Bình Chính trên đến hết địa phận Xã Lăng Hiếu, giáp Xã Tri Phương (cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 59 | Đoạn đường từ ngã ba đường 213 (nhà ông Nông Văn Bút, thửa đất số 60, tờ bản đồ 58) theo đường liên xóm Bản Mới - Phía Hồng, đến hết xóm Phía Hồng | 358 | 269 | 201 | 161 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 60 | Đoạn từ nhà ông Tô Văn Công (thửa đất số 296, tờ bản đồ số 88) theo đường đi Nậm Thúm đến hết địa phận Xã Khâm Thành cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 61 | Đoạn đường từ ngã ba Cốc Chia đi qua các xóm Đông Nà, Lũng Răng đến hết xóm Răng Rạng | 304 | 228 | 171 | 137 |

Phụ lục số 48**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ ĐÀM THỦY**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 77 | 55 | 31 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 46 | 26 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 61 | 43 | 24 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 41 | 23 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 41 | 29 | 17 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ cổng đồn Biên phòng Đàm Thủy theo trục đường Quốc lộ 4A, đến ranh giới giáp Xã Lý Quốc (thửa đất số 51, tờ bản đồ số 81) | 1.400 | 1.050 | 787 | 630 |
| 2 | Đoạn từ nhà ông Phương Ích Hiếu (thửa đất số 89, tờ bản đồ 64) xóm Bản Giốc, qua cầu Cô Muông, đến đường đầu nối ra Mốc 834/1 | 1.400 | 1.050 | 787 | 630 |
| 3 | Đoạn từ 2 đầu đường rẽ từ Quốc lộ 4A vào xóm Bản Gun, đến bãi đỗ xe vào động Ngừm Ngao | 1.012 | 759 | 569 | 455 |
| 4 | Đoạn từ Quốc lộ 4A qua xóm Bản Mon đến tiếp giáp với đường vành đai biên giới | 1.012 | 759 | 569 | 455 |
| 5 | Các khu đất có mặt tiền xung quanh chợ Pò Tầu | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 6 | Đoạn đường từ ngã ba đường tránh (đối diện đường vào Trường cấp III Chí Viễn) từ nhà ông Nông Văn Tích (thửa đất số 276, tờ bản đồ số 76) theo đường Quốc lộ 4A qua xóm Pò Tầu đến trụ sở UBND Xã | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 7 | Đoạn đường từ giáp địa giới Xã Trưng Khánh, theo đường Quốc lộ 4A đến nhà bà Nông Thị Lê Na (thửa đất số 58, tờ bản đồ số 29) | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 8 | Đoạn từ ngã ba rẽ vào nhà máy Fero Mangan nhà bà Nông Thị Lê Na (thửa đất số 58, tờ bản đồ số 29) theo đường Quốc lộ 4A đến đường rẽ đi xóm Bản Quam (Nhà ông Triệu Văn Tước (thửa đất số 32, tờ bản đồ số 38)) | 601 | 450 | 337 | 270 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 9 | Đoạn từ ngã ba đường tránh (đối diện đường vào trường cấp III Chí Viễn) từ nhà ông Nông Văn Tích (thửa đất số 276, tờ bản đồ số 76) xóm Nà Tuy, theo đường Quốc lộ 4A đến hết địa giới Xã Chí Viễn (giáp Xã Phong Châu cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 10 | Tiếp từ Ủy ban nhân dân Xã theo đường Quốc lộ 4A, đến hết địa giới Xã Chí Viễn (giáp Xã Đàm Thủy cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 11 | Đoạn đường từ Quốc lộ 4A theo đường đi xóm Bản Khậy đi qua xóm Bản Hang và xóm Đông Môn đến Thua Đoảng Khoang (giáp Xã Đàm Thủy cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 12 | Đoạn đường từ giáp ranh Xã Trùng Khánh đi qua xóm Phía Bó - Cô Bậy, qua xóm Nà Mẩn - Bản Piên, đến giáp Xã Đình Phong | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 13 | Đoạn đường rẽ từ Quốc lộ 4A theo đường nhà máy Fero Mangan đến hết địa phận xóm Nà Mẩn - Bản Piên | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 14 | Đoạn đường từ ranh giới giáp Xã Chí Viễn cũ đi qua xóm Bản Viêt đến giáp Xã Cao Thăng cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 15 | Đoạn từ Quốc lộ 4A qua Bản Quam, Pác Cống - Bài Siêng, Bản Viêt đến giáp đường liên Xã (Đức Hồng, Cao Thăng, Phong Châu, Chí Viễn cũ) | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 16 | Đoạn từ công đồn Biên phòng Đàm Thủy theo trục đường Quốc lộ 4A đến hết địa giới Xã Đàm Thủy giáp Xã Chí Viễn cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 17 | Đoạn đường từ đường rẽ đi xóm Bản Quam (Nhà ông Triệu Văn Tước (thửa đất số 32, tờ bản đồ số 38) đến giáp Xã Chí viễn cũ | 358 | 269 | 201 | 161 |
| 18 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Pò Tấu theo đường Tỉnh lộ 208 đến hết địa phận Xã Đàm Thủy tiếp giáp với Xã Quang Long | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 19 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Bản Khậy qua xóm Đồng Tâm, cầu Gò Ma đến giáp xóm Long Giang | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 20 | Đoạn đường vành đai biên giới tiếp giáp Xã Đình Phong theo đường vành đai biên giới đến ngã ba đường rẽ đi mốc 834/1 (nhà ông Nông Ích Long xóm Bản Giốc, thửa đất số 133, tờ bản đồ 52) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 21 | Đoạn từ Quốc lộ 4A đi qua xóm Nà Mu, xóm Bản Ruộc hết địa phận Xã Đàm Thủy tiếp giáp với Xã Đình Phong | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 22 | Đoạn từ Quốc lộ 4A qua xóm Bồng Sơn theo đường tỉnh 206 đến hết địa phận Xã Đàm Thủy giáp với Xã Lý Quốc | 304 | 228 | 171 | 137 |

Phụ lục số 49**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ ĐÌNH PHONG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 77 | 62 | 54 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 53 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 61 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 42 | 33 | 29 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ cây xăng dầu số 26 đầu làng Pò Peo đi theo đường Tỉnh 213 đến hết chợ cửa khẩu Pò Peo và các khu đất mặt tiền xung quanh chợ Pò Peo | 601 | 450 | 337 | 270 |
| 2 | Đoạn đường từ ngã ba (gần nhà ông Hà Văn Hiến, thửa đất số 47, tờ bản đồ số 16), xóm Pò Peo - Phía Muông rẽ vào xóm Bo Hay - Pác Ngà qua cầu treo đến nhà ông Đình Văn Trình (thửa đất số 258, tờ bản đồ số 15), xóm Bo Hay - Pác Ngà | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 3 | Từ Keng Xi theo đường Tỉnh lộ 213, đến cây xăng dầu số 26 đầu làng Pò Peo, Phía Muông | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã 3 cầu treo Đình Phong (xóm Ta Nang - Giảng Gà) theo đường đi UBND Xã Đình Phong cũ đến giáp ngã 3 đường tỉnh 213 rẽ vào xóm Đồng Luông - Chi Choi và mặt tiền xung quanh chợ Đình Phong | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 5 | Đoạn từ tiếp giáp Xã Phong Nặm cũ (núi Gặp Kiu) theo đường liên Xã thị trấn Trùng Khánh - Khâm Thành - Phong Nặm - Ngọc Khê (cũ) đến giáp đường 213 tại xóm An Hỷ | 430 | 323 | 241 | 193 |
| 6 | Từ ngã 3 đường Tỉnh lộ 213 rẽ vào Ngọc Khê theo đường 135 đến hết xóm Nà Giào - Đông Si - Tự Bản | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba (gần nhà ông Phan Văn Thùy (thửa đất số 420, tờ bản đồ số 38), rẽ vào xóm Keo | 304 | 228 | 171 | 137 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Giáo - Phía Siểm đến nhà ông Hoàng Văn Cơ (hết thửa đất số 02, tờ bản đồ số 45) | | | | |
| 8 | Đoạn đường từ ngã ba đường Tỉnh 213 rẽ vào (xóm Phía Muông cũ) Pò Peo - Phía Muông (đến hết thửa đất số 90, tờ bản đồ số 9) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 9 | Đoạn đường tỉnh 213 ngã ba nhà ông Hoàng Văn Lạc xóm Phía Mạ rẽ theo đường nội đồng đến khu Pồ Pát | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 10 | Đoạn đường từ ngã ba xóm Đông Luông - Chi Choi theo đường bê tông đi xóm Ta Nang - Giảng Gà đến giáp biên giới Việt Trung (mốc 807-808) và theo đường vành đai biên giới đến giáp Xã Chí Viễn cũ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 11 | Đoạn đường rẽ từ đường tỉnh 213 xóm Long Định theo đường cầu Treo đến Trường Mầm non | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 12 | Đoạn đường từ đường rẽ vào xóm Long Định (Ta Liêng cũ) theo đường liên Xã Đình Phong - Phong Châu (cũ) đến hết xóm Pác Gọn (tiếp giáp Xã Phong Châu cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 13 | Đoạn đường từ Trường Mầm non Đình Phong đến hết xóm Bản Luông - Nà Sa và xóm Giộc Giao (giáp Xã Chí Viễn cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 14 | Đoạn đường rẽ từ đường Tỉnh lộ 213 đi qua Hang Ngườm Hoài đến đường trục Xã Ngọc Khê cũ (khu vực xóm Ngườm Hoài) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 15 | Đoạn ngã rẽ từ ngã ba đường liên xã Ngọc Khê cũ (xóm Ta Nay), theo đường đi qua xóm Pác Thay, Giốc Sung qua cầu đến thửa đất 275, tờ bản đồ số 187 (71 Ngọc Khê cũ) (Ngã ba xóm Nà Lông cũ) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 16 | Đoạn đường từ giáp ranh giữa Xã Phong Nặm cũ và Xã Trùng Khánh theo đường trục Xã đi đến hết xóm Đà Bè | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 17 | Đoạn từ ngã ba UBND Xã Phong Nặm cũ (theo trục đường liên Xã thị trấn Trùng Khánh - Khâm Thành - Phong Nặm - Ngọc Khê (cũ)) đến hết địa phận xóm Đà Bút (thuộc xóm Đà Bút - Nà Đoan - Giộc Rùng) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 18 | Đoạn đường từ đầu cầu Thua Ly đến hết xóm Lũng Diêng - Lũng Rỳ | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 19 | Đoạn từ ngã ba Nhà bia tưởng niệm đến hết cụm Keo Viêng (thửa đất số 123, tờ bản đồ số 39 (tờ 100 mới)) | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 20 | Đoạn ngã ba Nà Đoan (nhà ông Hoàng Văn Tráng) đến hết khu vực địa phận xóm Giốc Rùng | 304 | 228 | 171 | 137 |
| 21 | Đoạn đường từ đầu cầu Thua Ly đến hết cụm Dốc Man (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 26 (tờ 87 mới)) | 304 | 228 | 171 | 137 |

Phụ lục số 50**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ HẠ LANG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 90 | 72 | 63 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 82 | 65 | 57 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 75 | 60 | 52 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 71 | 57 | 50 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 15 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 51 | 40 | 35 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn nối đường trung tâm theo Tỉnh lộ 208 qua cách xóm Đoảng Hoan đến chân núi Phia Khao | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 2 | Đoạn đường từ ngã ba gốc cây gạo trước nhà Bà Hoàng Thị Phúc (thửa đất số 137, tờ bản đồ số 16) theo Quốc lộ 4A đến công Trung tâm bồi dưỡng chính trị Xã Hạ Lang | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 3 | Đoạn đường từ ngã ba (gốc cây gạo) theo Tỉnh lộ 207A đến công chân núi Phia Khao | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 4 | Đoạn đường từ nhà ông Lục Văn Ty (thửa đất số 168, tờ bản đồ số 16) theo đường đi Vinh Quý đến hết nhà ông Hoàng Thế Anh (hết thửa đất số 59, tờ bản đồ số 29) | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 5 | Đoạn rẽ lên trụ sở Đảng Ủy Xã đến chợ Trung Tâm | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 6 | Toàn bộ các vị trí đất mặt tiền xung quanh chợ Hạ Lang (Chợ cũ và Chợ mở rộng) | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba (gốc cây gạo) theo Tỉnh lộ 207 đi thành phố Cao Bằng cũ đến hết nhà ông Hoàng Văn Thắng (thửa đất số 12, tờ bản đồ số 14) | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 8 | Đoạn đường trung tâm Xã | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 9 | Đường tránh (đoạn từ ngã tư Đoảng Đeng - trụ sở Hạt kiểm lâm cũ đến ngã 3 Nà Ẽn giáp Quốc lộ 4A) | 4.000 | 3.000 | 2.251 | 1.800 |
| 10 | Đoạn tiếp giáp nhà ông Hoàng Thế Anh (thửa đất số | 2.481 | 1.862 | 1.395 | 1.116 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | 59, tờ bản đồ số 29) theo đường đi Vinh Quý đến đường rẽ đi xóm Bản Ngay. | | | | |
| 11 | Đoạn từ công Trung tâm bồi dưỡng chính trị Xã Hạ Lang đến hết ranh giới Xã Hạ Lang giáp xóm Bó Chia, Xã Quang Long | 2.481 | 1.862 | 1.395 | 1.116 |
| 12 | Đoạn từ cầu Ngườm Ngược theo hướng trung tâm thị trấn Thanh Nhật, qua công chân núi Phia Khao, qua cầu đến trung tâm chính trị Xã Hạ Lang | 2.481 | 1.862 | 1.395 | 1.116 |
| 13 | Các vị trí mặt tiền đoạn đường từ nhà ông Hoàng Văn Thắng (Đoòng Đeng) đến hết thửa số 52 tờ bản đồ số 14. | 2.481 | 1.862 | 1.395 | 1.116 |
| 14 | Đoạn đường từ ngã tư Đoòng Đeng đến miếu thổ công khu phố Hạ Lang (hết thửa đất số 245, tờ bản đồ số 16) | 2.481 | 1.862 | 1.395 | 1.116 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã tư Đoòng Đeng đến hết ngã tư Lũng Đôn (thửa đất số 87, tờ bản đồ số 68) | 2.481 | 1.862 | 1.395 | 1.116 |
| 16 | Đoạn từ ngã ba rẽ đi xóm Bản Ngay đến hết ranh giới Xã Hạ Lang | 1.794 | 1.346 | 1.010 | 807 |
| 17 | Đoạn đường từ ngã ba đường Quốc lộ 4A theo đường lên UBND huyện đến hết thửa số 45 tờ bản đồ số 15 | 1.794 | 1.346 | 1.010 | 807 |
| 18 | Đường rẽ từ xóm Huyền Du đi vào xóm Kéo Sy qua ngã ba Kéo Sy - Sộc Quân theo hướng đi xóm Nà Ến đến chân dốc Nội trú | 1.794 | 1.346 | 1.010 | 807 |
| 19 | Từ đầu Ngườm Ngược theo chân núi Thín Tộc đến ngã ba Cầu Lái | 1.296 | 972 | 729 | 583 |
| 20 | Đoạn đường từ ngã Kéo Sy - Sộc Quân theo đường vào xóm Sộc Quân đến hết đường ô tô đi lại đợc | 1.296 | 972 | 729 | 583 |
| 21 | Đoạn đường từ Công xóm Ngườm Khang đến hết xóm Ngườm Khang | 1.296 | 972 | 729 | 583 |
| 22 | Đoạn đường từ đầu làng Huyền Du đến ngã tư Cầu Lái | 1.296 | 972 | 729 | 583 |
| 23 | Đoạn đường từ Kéo Háng theo đường Tỉnh lộ 207A đến cửa khẩu Hạ Lang | 1.037 | 778 | 583 | 467 |
| 24 | Đường từ cầu Lái theo chân núi Sa Ru đến xóm Huyền Du | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 25 | Đoạn đường từ ngã ba UBND Xã Thị Hoa cũ đến Kéo Rin (Co Mòi) (hết thửa đất số 43, tờ bản đồ 244) | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 26 | Đường nhánh từ đường Tỉnh lộ 207A đi các xóm Tổng Nưa - Pò Măn - Phia Đán | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 27 | Đoạn đường từ Kéo Rin (Co Mòi) (tiếp giáp thửa 43, tờ bản đồ 244) đến xóm Ngườm Già tiếp giáp Xã Cô Ngân cũ | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 28 | Đoạn đường từ tổ công tác biên phòng Pác Ty đến cột mốc biên giới | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 29 | Đoạn đường từ Công an Xã Hạ Lang đến hết thửa đất của ông Nông Văn Chiến, xóm Nà Ngườm (thửa đất số 68, tờ bản đồ số 76) | 604 | 453 | 339 | 272 |
| 30 | Đoạn đường các xóm ven đường Tỉnh lộ 207A (Nà Đẳng - Tính, Nà Kéo, Bản Khau) | 483 | 362 | 271 | 217 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 31 | Đoạn đường các xóm ven Tỉnh lộ 207A | 483 | 362 | 271 | 217 |
| 32 | Đoạn đường vào các xóm trong Xã Thị Hoa cũ (Bản Khu, Bản Nháng, Đông Cầu, Cốc Nhan, Thôm Quỳnh, Ngườm Già) | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 33 | Đoạn đường từ đường Tỉnh lộ 207A đi các xóm: Bản Ngay (đến hết đất Xã Thống Nhất cũ), Đồng Nhất, Hợp Nhất | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 34 | Đoạn đường từ ngã ba Bó Khao đến Bản Đâu | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 35 | Đoạn đường từ Kênh Nghiều đến xóm Đoàn Kết | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 36 | Đoạn đường từ Tỉnh lộ 207A (Xóm Nhà Đẳng - Tính: thửa số 187, tờ 80) đến giáp Xã Quang Long cũ | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 37 | Đoạn đường từ Tỉnh lộ 207A (Xóm Nhà Kéo) đi Lũng Thán xóm Nhà Kéo | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 38 | Đường từ ngã 3 xóm Bản Khâu đến xóm Thống Nhất | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 39 | Đường từ ngã ba UBND Xã Thống Nhất cũ đi Xã Quang Long | 370 | 278 | 208 | 167 |

Phụ lục số 51**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ LÝ QUỐC**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 73 | 58 | 51 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 53 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 61 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 42 | 33 | 29 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Các vị trí đất mặt tiền xung quanh chợ Bằng Ca | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 2 | Đoạn đường từ ngã 3 giáp Xã Minh Long cũ theo Quốc Lộ 4A đến cửa hang Ngườm Bang | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 3 | Đoạn đường từ ngã tư lên chợ Bằng Ca theo đường Tỉnh lộ 207 đi Lý Vạn đến ngã ba đường rẽ lên UBND Xã Lý Quốc cũ | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 4 | Đoạn đường từ ngã tư lên chợ Bằng Ca theo đường Quốc lộ 4A đi Minh Long đến hết ranh giới Xã Lý Quốc cũ | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 5 | Đoạn từ điểm rẽ lên Trạm xá theo đường TL 206 cũ qua Trụ sở UBND Xã Lý Quốc cũ đến đường Tỉnh lộ 207 | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 6 | Đường tỉnh lộ 207 từ Bản Khoòng đi cửa khẩu Lý Vạn | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba đường Quốc lộ 4A rẽ vào Động Dơi đến chân đường lên Động Dơi | 450 | 338 | 253 | 202 |
| 8 | Gồm các xóm ven đường Quốc lộ 4A (Bản Thuộc, Đồng Thuận, Đồng Tâm, Đồng Tiến) | 450 | 338 | 253 | 202 |
| 9 | Đoạn đường các xóm ven trục đường Quốc lộ 4A | 450 | 338 | 253 | 202 |
| 10 | Đường Lũng Đa (bờ sông biên giới) | 450 | 338 | 253 | 202 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 11 | Các xóm Hợp Nhất, Bang Dưới, Bản Sao | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 12 | Đường liên xóm Khưa Thoang | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 13 | Đường Quốc lộ 4A - Đồng Tiến | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 14 | Đường Tỉnh lộ 206 | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 15 | Đường vòng cung Nà Vị - Nà Quán | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 16 | Đường vành đai biên giới đoạn xóm Đồng Biên | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 17 | Đường liên Xã từ Quốc lộ 4A rẽ vào xóm Đồng Thuận (Bản Nha cũ) đi Thắng Lợi | 370 | 278 | 208 | 167 |

Phụ lục số 52**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ VINH QUÝ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|----------|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 59 | 47 | 41 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 55 | 44 | 38 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 49 | 39 | 35 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 48 | 39 | 34 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 10 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 34 | 27 | 24 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường các xóm ven đường Tỉnh lộ 208 (Quốc lộ 4A) | 515 | 387 | 289 | 232 |
| 2 | Đường tỉnh lộ 208 thuộc địa phận hành chính Xã Vinh Quý cũ | 515 | 387 | 289 | 232 |
| 3 | Đoạn đường các xóm ven đường Tỉnh lộ 207 | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 4 | Đường Cô Ngân - Thị Hoa (cũ) | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 5 | Đoạn đường từ ngã ba Nương Hoan đi Bản Quyến, Bản Sao đến đường tỉnh 208 (Quốc lộ 4A) | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 6 | Đường liên Xã Vinh Quý - An Lạc đến hết đất Xã Vinh Quý cũ | 390 | 293 | 219 | 175 |
| 7 | Đường ngã ba Khum Đin (đầu cầu) - đi phân xóm Nhi Liêu | 390 | 293 | 219 | 175 |
| 8 | Đường phân xóm Nhi Liêu - phân xóm Bản Min | 390 | 293 | 219 | 175 |
| 9 | Đường phân xóm Bản Quyến - phân xóm Bản Thần | 390 | 293 | 219 | 175 |
| 10 | Đường vào phân xóm Bản Bùng | 390 | 293 | 219 | 175 |
| 11 | Đường Sang chia - Đoàng rặng - Rung Ry | 390 | 293 | 219 | 175 |
| 12 | Đường Bản sao (Vinh Quý) - Bản Nha (Cô Ngân) | 390 | 293 | 219 | 175 |
| 13 | Đường Khum Đin- Rung Hy- An Lạc | 390 | 293 | 219 | 175 |
| 14 | Đường liên Xã (cũ) An Lạc - Đoài Dương (huyện Trùng Khánh cũ) từ cầu treo đến hết đất Xã An Lạc cũ | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 15 | Đường từ ngã ba nhà ông Trịnh Văn Thanh (thửa 01 tờ | 370 | 278 | 208 | 167 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | 67-An Lạc cũ đi Xã Kim Loan cũ đến hết đất Xã Vinh Quý | | | | |
| 16 | Đường từ ngã 3 Tha Hoài đi vào Sộc Áng đến đập thủy điện Nà Loà | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 17 | Đầu Cầu Phiên Khộn đi vào Lũng Quan đến Ngam Mạ | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 18 | Đường từ cầu xóm Khộn Quang đến Ngam Mạ (cũ), nay là xóm Khộn Quang, đến hết đường ô tô đi lại được | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 19 | Đoạn từ đường Tinh lộ 208 (xóm Bản Nhôn) rẽ vào xóm Bản Nưa | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 20 | Đoạn từ ngã ba đường Cô Ngân - Thị Họa (210) rẽ vào xóm Bản Rạc - Nà Thúng (từ thửa đất 76 tờ bản đồ số 31 đến hết các đường chực chính thuộc chòm Nà Thúng) | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 21 | Đoạn từ ngã ba đường Cô Ngân - Thị Hoa (210) rẽ vào xóm Bản Rạc - Nà Thúng (từ thửa đất 30 tờ bản đồ số 31 đến hết các đường trục chính thuộc chòm Bản Rạc) | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 22 | Đoạn từ ngã ba đường Cô Ngân - Thị Hoa (210) rẽ vào xóm Bản Luông (từ thửa đất số 80 tờ bản đồ số 45 đi theo đường chực chính của xóm và đến hết thửa đất số 226, tờ bản đồ số 45) | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 23 | Đoạn từ ngã ba đường Cô Ngân - Thị Hoa (210) rẽ vào xóm Bản Làng (từ thửa đất số 85, tờ bản đồ số 55 đi theo đường chực chính đến bể chứa nước của xóm) | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 24 | Đoạn từ ngã ba đường Cô Ngân - Thị Hoa (210) rẽ vào Chòm Lung Mòn (Bản Khúa) (từ thửa đất số 85, tờ bản đồ số 55 đi theo đường chực chính đến thửa đất số 27 tờ bản đồ số 51) | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 25 | Đường từ xóm Túng Kít đi qua xóm Gia Lương, xóm Bản Đông đến xóm Quốc Phong (hết đất Xã Kim Loan) | 370 | 278 | 208 | 167 |
| 26 | Đường Lũng Phải đi Bản Mìn | 370 | 278 | 208 | 166 |
| 27 | Đường Lũng Nặm- Lũng Sâu- Lũng Phải - Đông Dăm) | 370 | 278 | 208 | 166 |
| 28 | Đoạn đường từ ngã ba Đòong Đeng rẽ vào xóm Sộc Phường đến nhà ông Bé Văn Háy xóm Sộc Phường | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 29 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ chân dốc Keng Ca xóm Răng Xe vào Bản Nưa | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 30 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ công chào xóm Răng Xe đi vào Xe | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 31 | Đoạn đường từ ngã ba Tha Hoài đi vào Lung Mươi | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 32 | Đoạn đường rẽ từ nhà hạp xóm Sộc Áng đối diện nhà ông Chu Văn Thuyên đi theo đường Thua Thín đến hết đất Xã An Lạc cũ | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 33 | Đoạn đường rẽ từ đầu cầu mới khuổi Mịt xóm Nam Lý đến Khau Ngoang xóm Khộn Quang | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 34 | Đoạn đường ngã ba rẽ từ nhà bà Trịnh Thị Hương đi đến nhà Ông Lương Văn Nghệ xóm Bản Chao | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 35 | Nhà hạp xóm cũ Lũng Sám đi vào đập thủy điện Thân | 350 | 263 | 197 | 158 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Giáp | | | | |
| 36 | Đoạn đường từ nhà ông Ân đi vào Nà Pồng | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 37 | Đoạn đường đi vào Lũng Lếch | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 38 | Đường Pác Bó đi qua Đổng Khoang đến Sộc Áng | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 39 | Đường từ Keng Vài, xóm Gia Lường đi hết đất xóm Mò Nhàn | 350 | 263 | 197 | 158 |
| 40 | Đường từ xóm Âu Kít ra đến xóm Gia Lường | 350 | 263 | 197 | 158 |

Phụ lục số 53**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT XÃ QUANG LONG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 73 | 58 | 51 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 66 | 53 | 46 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 61 | 48 | 42 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 58 | 47 | 41 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 12 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 42 | 33 | 29 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Các vị trí đất mặt tiền đường Quốc lộ 4A (xóm Bó Chia) | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 2 | Đường từ Quốc lộ 4A đến Keng Sàng | 628 | 471 | 353 | 283 |
| 3 | Đường Tỉnh lộ 208 | 535 | 402 | 300 | 241 |
| 4 | Đường từ Keng Sàng đến đồn Biên phòng Quang Long | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 5 | Đoạn đường từ Xa Lê đến xóm Kỳ Lạc | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 6 | Đoạn đường từ nhà ông Hoàng Văn Trọng (Bó Chia) đi phân xóm Bó Mực - Nà Đẳng Tinh, Xã Hạ Lang | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 7 | Đoạn từ xóm Kỳ Lạc theo đường vành đai biên giới đi Xã Lý Quốc đến hết ranh giới Xã Quang Long cũ | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 8 | Đường từ Quốc lộ 4A đi phân xóm Keo Chia đến phân xóm Bó Mu | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 9 | Đoạn đường các xóm ven trục đường Quốc lộ 4A Xã Thảng Lợi cũ | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 10 | Đường Quốc lộ 4A đi Nà Lung (Xóm Bản Phấn) | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 11 | Đoạn đường các xóm ven trục đường Quốc lộ 4A Xã Đức Quang cũ | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 12 | Đoạn từ đường Quốc lộ 4A đi Bản Sùng đến đường tỉnh 208 | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã 3 đường tỉnh 208 đi qua UBND Xã Đức Quang cũ đi hết xóm Nà Ran, Nà Sao | 494 | 371 | 277 | 222 |

| STT | Tên đơn vị hành chính | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 14 | Đường từ Nà Ran - Nà Chi - Đoài Dương | 494 | 371 | 277 | 222 |
| 15 | Đường Hùng Cầu | 469 | 352 | 264 | 211 |
| 16 | Đường từ Quốc lộ 4A - Đoàn Kết - Bản Bắng | 469 | 352 | 264 | 211 |
| 17 | Đường từ xóm Hùng Cầu đi Bồng Sơn (Xã Đàm Thủy) | 469 | 352 | 264 | 211 |
| 18 | Đường từ đôn Biên phòng đến phân xóm Lũng Rót | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 19 | Đường từ xóm Lũng Cuôn đến phân xóm Lũng Phày | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 20 | Đường từ phân xóm Co Lý (xóm Hùng Cầu) đi xóm Đồng Tiến, Xã Lý Quốc | 412 | 309 | 231 | 185 |
| 21 | Đường từ phân xóm Rặc Giang (xóm Hùng Cầu) đi Đồng Thuận, Xã Lý Quốc | 412 | 309 | 231 | 185 |

Phụ lục số 54**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT PHƯỜNG THỰC PHÁN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 144 | 115 | 101 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 135 | 108 | 94 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 123 | 98 | 86 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 117 | 94 | 82 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 21 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 81 | 64 | 56 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|--------|--------|--------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ giao cắt giữa đường Kim Đồng với đường Hoàng Đình Giông (ngã tư đèn tín hiệu giao thông gần Kim Tín) đến đầu cầu Sông Hiến | 44.928 | 33.696 | 25.272 | 17.971 |
| 2 | Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ phố Thầu (tiếp giáp nhà ông Nguyễn Công Vũ số nhà 183 (thửa đất số 60, tờ bản đồ số 421) (tờ 21 cũ) theo phố Kim Đồng đến ngã ba Công ty cổ phần Xây lắp Cao Bằng | 44.928 | 33.696 | 25.272 | 17.971 |
| 3 | Toàn bộ vị trí mặt tiền của đường xung quanh chợ Trung tâm | 44.928 | 33.696 | 25.272 | 17.971 |
| 4 | Đoạn đầu đường Đàm Quang Trung (từ chợ Trung tâm) chạy theo phố Đàm Quang Trung đến công trụ sở UBND Phường Thực Phán, rẽ phải theo phố Hoàng Văn Thụ đến ngã tư giao cắt giữa đường với Xuân Trường (ngã tư đèn tín hiệu giao thông, gần Công ty Sách và Thiết bị trường học), rẽ phải theo phố Xuân Trường đến ngã ba giao cắt phố Kim Đồng (đoạn chợ Xanh) | 28.495 | 21.372 | 16.029 | 11.398 |
| 5 | Đoạn đường từ ngã ba Công ty Cổ phần Xây lắp Cao Bằng theo hướng bờ sông, rẽ phải chạy qua gầm cầu Bằng Giang đến hết phố | 28.495 | 21.372 | 16.029 | 11.398 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|--------|--------|--------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Thầu rẽ phải đến điện máy HC rẽ trái theo phố Kim Đồng đến hết địa giới hành chính Phường Hợp Giang cũ (tiếp giáp với Phường Tân Giang) | | | | |
| 6 | Đoạn đường từ ngã ba Công ty Cổ phần Xây lắp, theo phố Vườn Cam đến đường rẽ vào ngõ 111- Tổ dân phố Hợp Giang 11 | 28.495 | 21.372 | 16.029 | 11.398 |
| 7 | Đoạn đường từ ngã ba giao cắt giữa đường Kim Đồng với đường Nguyễn Du (khu vực đèn tín hiệu giao thông gần Điện máy xanh) đến ngã tư giao cắt giữa đường Nguyễn Du với đường Hoàng Như | 28.495 | 21.372 | 16.029 | 11.398 |
| 8 | Toàn bộ đường phố Hoàng Như | 28.495 | 21.372 | 16.029 | 11.398 |
| 9 | Toàn bộ đường phố Hồng Việt (trừ đoạn qua chợ Trung tâm) | 28.495 | 21.372 | 16.029 | 11.398 |
| 10 | Đoạn đường từ đầu cầu Sông Hiến theo đường Phai Khắt - Nà Ngân (mới) đến hết ranh giới thửa đất quán Karaoke KTV hộ bà Nông Thị Xuân (thửa đất số 75, tờ bản đồ 341 (tờ 66 cũ)) | 24.053 | 18.040 | 13.530 | 9.621 |
| 11 | Đoạn từ đầu đường Võ Nguyên Giáp (đoạn đầu cầu Sông Hiến) đến đoạn giao giữa đường kết nối từ chợ Sông Hiến với đường rẽ lên ngã ba nhà nghỉ Đồng Tâm | 24.053 | 18.040 | 13.530 | 9.621 |
| 12 | Đoạn đường từ cổng Ủy ban nhân dân Phường Thục Phán, dọc theo phố Đàm Quang Trung đến ngã ba gặp đường phố Cũ | 20.846 | 15.635 | 11.726 | 8.340 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã ba phố Bế Văn Đàn và phố Lý Tự Trọng, theo phố Bế Văn Đàn đến ngã tư gặp phố Nguyễn Du | 20.846 | 15.635 | 11.726 | 8.340 |
| 14 | Đoạn đường từ ngã tư đầu cầu Sông Hiến, dọc theo phố Hiến Giang đến ngõ 120 Hiến Giang (sau nhà tập thể 3 tầng A2 Nước Giáp) | 20.846 | 15.635 | 11.726 | 8.340 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã tư đường phố Hoàng Như và Nguyễn Du, chạy theo phố Nguyễn Du đến ngã ba gặp đường Phố Cũ, rẽ phải đến hết Phố Cũ | 20.846 | 15.635 | 11.726 | 8.340 |
| 16 | Đoạn đường từ ngã tư giao cắt giữa đường Xuân Trường với đường Hoàng Văn Thụ (ngã tư đèn tín hiệu giao thông, gần Công ty Sách và Thiết bị trường học) đến ngã 3 giao cắt giữa đường Xuân Trường với đường Hiến Giang (đoạn đầu cầu ngầm cũ) | 20.846 | 15.635 | 11.726 | 8.340 |
| 17 | Đoạn đường từ ngõ 111- Tổ dân phố Hợp Giang 11 chạy dọc hết phố Vườn Cam (công Sân vận động) | 20.846 | 15.635 | 11.726 | 8.340 |
| 18 | Đường Bằng Giang đoạn từ ngã 3 Công ty cổ phần xây lắp đến ngã 3 giao cắt đường Hoàng Văn Thụ với đường Nước Giáp | 20.846 | 15.635 | 11.726 | 8.340 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|--------|--------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 19 | Toàn bộ đường phố Lý Tự Trọng | 20.846 | 15.635 | 11.726 | 8.340 |
| 20 | Đoạn đường từ điểm vượt nối với đường Phai Khắt - Nà Ngần (nhà bà Hạnh thừa đất số 29 tờ BĐ số 93) theo đường dốc cứu hoả (cũ) đến điểm nối với đường Phai Khắt - Nà Ngần mới (nhà hộ ông Phạm Thế Công thừa số 39 tờ BĐ số 341) tờ 66 cũ | 19.115 | 14.336 | 10.752 | 7.646 |
| 21 | Đoạn đường từ giáp quán Karaoke KTV theo đường Phai khắt Nà ngần (mới) đến đầu cầu Gia Cung | 19.115 | 14.336 | 10.752 | 7.646 |
| 22 | Đoạn đường Kè bờ phải Sông Hiến, Sông Bằng thuộc Phường Hợp Giang cũ | 16.219 | 12.164 | 9.123 | 6.487 |
| 23 | Đoạn đường tránh Sân vận động | 16.219 | 12.164 | 9.123 | 6.487 |
| 24 | Đoạn đường từ ngã tư đường phố Nguyễn Du và Bế Văn Đàn, chạy theo phố Bế Văn Đàn đến ngã ba chân dốc Hợp Thành cũ, rẽ phải sang đường phố Cũ đến ngã ba gặp phố Nguyễn Du | 16.219 | 12.164 | 9.123 | 6.487 |
| 25 | Đoạn đường từ ngõ 120 Hiến Giang (sau nhà tập thể 3 tầng A2 Nước Giáp), dọc theo phố Nước Giáp đến ngã ba gặp phố Hoàng Văn Thụ | 16.219 | 12.164 | 9.123 | 6.487 |
| 26 | Đoạn từ Đầu cầu Gia Cung theo đường Phai Khắt - Nà Ngần đến đường rẽ vào tổ 6 (gần khách sạn Huy Hoàng cũ) | 12.138 | 9.104 | 6.828 | 4.855 |
| 27 | Đoạn đường từ đầu cầu Nà Cáp theo Quốc lộ 3 đến hết địa giới hành chính Phường Sông Hiến cũ (tiếp giáp Phường Đề Thám cũ) | 12.138 | 9.104 | 6.828 | 4.855 |
| 28 | Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ lên dốc nhà Thờ (công phụ) theo đường 1-4 đến ngã ba gặp đường Thanh Sơn | 12.138 | 9.104 | 6.828 | 4.855 |
| 29 | Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ vào Bản Lày theo Quốc lộ 3 cũ đến ngã ba có đường rẽ vào đoạn đường E | 12.138 | 9.104 | 6.828 | 4.855 |
| 30 | Đoạn đường từ Trung tâm huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ Công an tỉnh Cao Bằng theo trục đường trước mặt trung tâm hội nghị tỉnh đến tiếp giáp khu tái định cư khu đô thị mới Đề Thám | 12.138 | 9.104 | 6.828 | 4.855 |
| 31 | Đường Võ Nguyên Giáp thuộc địa bàn Phường Đề Thám cũ | 12.138 | 9.104 | 6.828 | 4.855 |
| 32 | Đường Võ Nguyên Giáp, đoạn từ đường giao giữa đường kết nối từ chợ Sông Hiến với đường rẽ lên ngã ba nhà nghỉ Đồng Tâm đến giáp địa giới Phường Đề Thám cũ | 12.138 | 9.104 | 6.828 | 4.855 |
| 33 | Từ ngã ba chân dốc Hợp Thành cũ, theo phố Bế Văn Đàn đến mốc địa giới hành chính giữa Phường Hợp Giang cũ (tiếp giáp với Phường Tân Giang cũ) | 11.000 | 8.250 | 6.188 | 4.400 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 34 | Đoạn đường từ Ngã ba đường 1-4 và đường Thanh Sơn, theo đường 1-4 đến hết địa giới hành chính Phường Sông Hiến cũ (tiếp giáp Phường Hòa Chung cũ) | 10.200 | 7.650 | 5.738 | 4.080 |
| 35 | Đường tránh Quốc Lộ 3 đoạn từ đường rẽ xuống đường Hồ Chí Minh đến hết địa giới hành chính Phường Đề Thám cũ (tiếp giáp Xã Hưng Đạo cũ) | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 36 | Các đoạn đường nối từ trục đường trước mặt trung tâm hội nghị tỉnh đến đường Võ Nguyên Giáp | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 37 | Đoạn đường kè bờ trái Sông Hiến từ cầu Gia Cung (tờ BĐ số 53 thửa số 4 đến cầu Sông Hiến thửa 154 tờ 368) tờ 93 cũ | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 38 | Đoạn đường nối từ đường Phai Khắt - Nà Ngần rẽ theo đường vào có lối rẽ đường liên tổ 08-16 đến điểm vượt nối với đường liên tổ 08-16, giáp nhà ông Tạ văn Dương (thửa đất số 125, tờ bản đồ số 340) (tờ 65 cũ) | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 39 | Đoạn đường nối từ đường Phai Khắt - Nà Ngần rẽ theo đường vào nhà máy cơ khí (cũ) đến giáp mặt bằng tái định cư đường phía nam (khu I) | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 40 | Đoạn đường từ địa giới hành chính giữa Phường Đề Thám và Phường Sông Hiến (cũ), theo Quốc lộ 3 đến ngã ba có đường rẽ vào Bản Lầy | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 41 | Đoạn đường từ đường tránh Quốc lộ 3 rẽ theo trục đường chính vào Tái định cư khu đô thị mới Đề Thám đến đoạn tiếp giáp với đường Võ Nguyên Giáp và đoạn đường nối tiếp giáp với đường qua trung tâm hành chính tỉnh (đường vòng quanh khu Tái định cư khu đô thị mới Đề Thám) | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 42 | Đoạn đường từ ngã ba có lối rẽ vào đường liên tổ dân phố Sông Hiến 6 (gần Khách sạn Huy Hoàng) theo đường Phai Khắt - Nà Ngần đến hết địa giới Phường Sông Hiến cũ (giáp Phường Đề Thám cũ) | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 43 | Đoạn đường từ thửa số 36, tờ bản đồ số 367 đến thửa đất số 64, tờ bản đồ số 367 (tờ 92 cũ) | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 44 | Từ Quốc lộ 3 cũ theo đường vào chợ trung tâm Km5 đến gặp đường tránh Quốc lộ 3 | 8.770 | 6.577 | 4.933 | 3.508 |
| 45 | Đoạn đường bắt đầu từ điểm đầu dự án Khu Tái định cư 2, chạy dọc theo hướng Đông - Tây qua khu vực tổ dân phố Sông Hiến 19 đến hết ranh giới dự án (bố trí các dãy lô BT1, BT2, BT3, BT4) | 8.200 | 6.150 | 4.613 | 3.280 |
| 46 | Đoạn đường từ đường tránh Quốc lộ 3, đường | 7.560 | 5.670 | 4.253 | 3.024 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Quốc lộ 3 cũ (tiếp giáp đường Đề Thám cũ) đến ngã ba đường rẽ đi Nguyễn Bình cũ | | | | |
| 47 | Đường Võ Nguyên Giáp qua địa phận Xã Hưng Đạo cũ | 7.560 | 5.670 | 4.253 | 3.024 |
| 48 | Đường giao thông nội bộ khu dân cư phân lô Khu tái định cư 2 có mặt cắt đường $\geq 13,5m$ (Bố trí các dãy lô nhóm lô A, B, C) | 7.500 | 5.625 | 4.220 | 3.000 |
| 49 | Đường giao thông nội bộ khu dân cư phân lô Khu tái định cư 2 có mặt cắt đường $\geq 12m$ (Bố trí các dãy lô nhóm lô A, B, C) | 7.200 | 5.400 | 4.050 | 2.880 |
| 50 | Đường tránh Quốc lộ 3 theo đường bê tông vào Công ty Cổ phần giao thông 1 (cũ) | 7.200 | 5.400 | 4.050 | 2.880 |
| 51 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 rẽ theo đường vào Trường Nội trú tỉnh cũ đến gặp đường tránh Quốc lộ 3 | 6.050 | 4.538 | 3.400 | 2.420 |
| 52 | Đoạn đường tiếp giáp đường Thanh Sơn từ thửa đất số 116, tờ bản đồ 101 (Nhà nghỉ Đồng Tâm), theo đường tổ dân phố 16 đến ngã ba gặp đường Võ Nguyên Giáp | 5.682 | 4.261 | 3.196 | 2.273 |
| 53 | Đoạn đường từ điểm nối với Quốc lộ 3 rẽ lên đường trường THCS Sông Hiến 2 đến cổng trường | 5.682 | 4.261 | 3.196 | 2.273 |
| 54 | Đoạn đường từ đường Phai Khắt - Nà Ngân rẽ theo đường vào Hợp tác Xã Hồng Tiến cũ đến ngã tư có lối rẽ đi khu dân cư tổ dân phố Sông Hiến 7 và tổ dân phố Sông Hiến 16 | 5.682 | 4.261 | 3.196 | 2.273 |
| 55 | Đoạn đường từ ngã 3 có lối rẽ vào đường tổ dân phố 06 (gần khách sạn Huy Hoàng) theo đường tổ dân phố 06 đến giáp mặt bằng khu tái định cư 2 Nà Cáp | 5.682 | 4.261 | 3.196 | 2.273 |
| 56 | Đoạn đường từ tiếp giáp mặt bằng Tái định cư II rẽ theo đường nhà bia Liệt Sỹ đến cổng trường Mầm non tư thục Hoa Phượng (thửa đất số 67, tờ bản đồ 324) (tờ 49 cũ) | 5.682 | 4.261 | 3.196 | 2.273 |
| 57 | Đoạn đường từ thửa đất số 125, tờ bản đồ số 65 (giáp đường Khau Cuôn) theo đường bê tông đến tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp | 5.500 | 4.125 | 3.095 | 2.200 |
| 58 | Đoạn đường từ Km 8 nhà bà Lê Thị Luyện (thửa đất số 484, tờ bản đồ số 97)(tờ 35 cũ), theo Quốc lộ 3 đến hết thửa đất số 379 tờ bản đồ số 103(tờ 41 cũ) (thửa đất Doanh nghiệp Tiến Hiếu, đối diện là hộ bà Đoàn Thị Sáu (thửa đất số 429, tờ bản đồ số 103)(tờ 41 cũ) | 5.110 | 3.833 | 2.874 | 2.044 |
| 59 | Điểm tiếp giáp với đường Phai Khắt - Nà Ngân cũ (Nhà vắng chủ) theo đường bê tông đến cổng Trung tâm giáo dục thường xuyên cơ sở 3 | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 60 | Đoạn đường bờ kè trái Sông Hiến từ cầu Sông Hiến thửa 17 tờ 379 (tờ 104 cũ) đến giáp ranh | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Phường Hoà Chung cũ | | | | |
| 61 | Đoạn đường Hồ Chí Minh qua địa phận Phường Đề Thám (Từ đường tròn KM5 đến cầu Sông Mãng) và đường nối từ đường tránh Quốc lộ 3 rẽ sang đến đường Hồ Chí Minh | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 62 | Đoạn đường kè bờ trái Sông Hiến từ cầu Nà Cáp đến cầu Gia Cung (tờ BĐ số 328, thửa đất số 2) (tờ bản đồ 53 cũ) | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 63 | Đoạn đường kè bờ trái Sông Hiến từ trạm cấp nước giáp ranh Phường Đề Thám (tờ BĐ số 298, thửa đất số 2) đến cầu Nà Cáp (tờ bản đồ 23 cũ) | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 64 | Đoạn đường từ điểm nối với đường Phai Khắt - Nà Ngần theo đường lên trường Tiểu học Sông Hiến I cũ đến giáp hết thửa đất số 27, tờ bản đồ số 367 (tờ 92 cũ) | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 65 | Đoạn đường từ điểm vượt nối đường Phai Khắt - Nà Ngần rẽ theo đường vào đến hết ranh giới đất phòng khám Đa Khoa Sông Hiến (Đường vào Cà phê ao) | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 66 | Đoạn đường từ điểm vượt nối với đường Phai Khắt - Nà Ngần rẽ theo đường vào Công ty cổ phần giao thông II (cũ) đến cổng Công ty | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 67 | Đoạn đường từ điểm vượt nối với đường Phai Khắt - Nà Ngần rẽ theo đường vào đến hết ranh giới Nhà nghỉ Sao Hôm (thửa đất số 11, tờ bản đồ 298) (tờ 23 cũ) | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 68 | Đoạn đường từ điểm vượt nối với đường Phai Khắt Nà Ngần rẽ theo đường vào công ty cổ phần giao thông I đến hết khu dân cư của Công ty | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 69 | Đoạn đường từ điểm vượt nối với đường Phai Khắt Nà Ngần rẽ theo đường vào mặt bằng khu dân cư xi măng đến cổng Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Giao thông I | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 70 | Đoạn đường từ điểm vượt nối với đường Phai Khắt Nà Ngần rẽ theo đường vào Trung tâm giáo dục thường Xuyên đến hết ranh giới Trung tâm Giáo dục Thường Xuyên | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 71 | Đoạn đường từ điểm vượt nối với đường Phai Khắt Nà Ngần rẽ theo đường vào trường THPT Bế Văn Đàn đến ngã ba có lối rẽ đi nhà văn hóa tổ dân phố 04 | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 72 | Đoạn đường từ đường 1-4 rẽ theo đường Thanh Sơn đến ngã ba có lối rẽ vào Trung tâm Khí tượng Thủy văn | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 73 | Đoạn đường từ đường 1-4 theo đường rẽ vào cổng tổ dân phố Sông Hiến 14, vòng ra đến ngã ba gặp đường Thanh Sơn | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 74 | Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ đi Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn chạy theo đường Thanh Sơn đến ngã ba có lối rẽ vào tổ dân phố Sông Hiến 16 (Nhà nghỉ Đồng Tâm) | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 75 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3, rẽ theo đường vào đến cổng Công ty Cổ phần Giống cây trồng Cao Bằng | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 76 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3, rẽ theo đường vào Trường Cao đẳng Sư phạm đến cổng trường | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 77 | Đoạn từ ngã ba tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp theo tuyến E, rẽ trái theo đường Quốc lộ 3 cũ đến cầu Nà Tanh (hết địa phận Phường Đề Thám cũ) | 4.735 | 3.551 | 2.663 | 1.894 |
| 78 | Đoạn đường Thanh Sơn từ ngã ba thửa đất số 116, tờ bản đồ 376 (tờ 101 cũ) (Nhà nghỉ Đồng Tâm) qua tổ 18, 19, 20 đến tiếp giáp trục đường Võ Nguyên Giáp | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 79 | Đoạn đường từ ngã ba có lối rẽ theo đường Trung tâm Hướng nghiệp dạy nghề đến ngã ba có lối rẽ đi khu tập thể Ủy ban nhân dân Thị Xã | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 80 | Đoạn đường từ ngã ba Quốc lộ 3 cũ tại tổ dân phố Đề Thám 12 theo đường đi vào tổ dân phố Đề Thám 12 đến tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 81 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 cũ rẽ vào Bản Lày (Tổ 6) theo trục tính đoạn đường LIA ra đến ngã ba gặp đường Quốc lộ 3 cũ (nhà ông Bằng) | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 82 | Đoạn đường từ Quốc lộ 3 vào Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến hết Trung tâm Giáo dục thường xuyên | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 83 | Đoạn từ đường Quốc lộ 3 rẽ vào Bản Mới đến đường tránh Quốc lộ 3 | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 84 | Đoạn từ ngã ba Km5 đường Quốc lộ 3 cũ theo đường đi Sông Mãng đến ngã ba có đường rẽ tại cổng làng Nà Toàn | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 85 | Đường nối giữa đường Quốc lộ 3 mới và Quốc lộ 3 cũ đoạn qua tổ dân phố Đề Thám 11 | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 86 | Đường trong khu đất phân lô CN6 (Khu đất lò luyện gang) | 3.642 | 2.732 | 2.050 | 1.457 |
| 87 | Đoạn đường Hồ Chí Minh đi qua địa phận Xã Hưng Đạo cũ | 3.419 | 2.564 | 1.923 | 1.368 |
| 88 | Đoạn đường ngã ba từ điểm có lối rẽ lên Trung tâm khí tượng Thủy Văn và lối vào Trung tâm Hướng Nghiệp Dạy Nghề qua nhà văn hóa tổ 28 đến điểm vượt nối với đường Thanh Sơn | 3.137 | 2.352 | 1.764 | 1.255 |
| 89 | Đoạn đường từ đường Võ Nguyên Giáp theo | 3.137 | 2.352 | 1.764 | 1.255 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | đường vào đến cổng kho Hậu cần KM7 thuộc Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Cao Bằng (Tổ dân phố Đề Thám 12) | | | | |
| 90 | Đoạn đường từ đường Võ Nguyên Giáp theo đường vào khu Công nghiệp Đề Thám đến Cầu bê tông bắc qua suối Khau Rọc (Tổ dân phố Đề Thám 12) | 3.137 | 2.352 | 1.764 | 1.255 |
| 91 | Đoạn từ ngã ba cổng làng Nà Toàn (Tổ 13) theo đường đi Sông Mãng đến ngã ba có đường rẽ ra đường Hồ Chí Minh | 3.137 | 2.352 | 1.764 | 1.255 |
| 92 | Đoạn đường từ rẽ đường Hồ Nhi theo đường Chợ Cao Bình đến cửa hàng dược phẩm (rẽ xuống sông) | 2.960 | 2.220 | 1.665 | 1.184 |
| 93 | Đoạn đường ngã ba từ điểm có lối rẽ lên Trung tâm khí tượng Thủy văn và lối vào Trung tâm Hướng nghiệp dạy nghề qua nhà văn hóa tổ dân phố Sông Hiến 17 đến điểm vượt nổi với đường Thanh Sơn | 2.960 | 2.220 | 1.665 | 1.184 |
| 94 | Đoạn đường từ Cầu bê tông bắc qua suối Khau Rọc (Tổ dân phố Đề Thám 12) vào đến khu tái định cư Cụm Công nghiệp Đề Thám | 2.960 | 2.220 | 1.665 | 1.184 |
| 95 | Đoạn đường rẽ Hồ Nhi qua ngã ba Đồng Lân (gặp đường 203) đến ngã ba Vò Đuôn (tiếp giáp Xã Vĩnh Quang cũ) | 2.476 | 1.857 | 1.393 | 990 |
| 96 | Đoạn đường từ cửa hàng Dược phẩm (rẽ xuống sông) theo đường qua đình chợ đến đầu cầu Hoàng Tung | 2.476 | 1.857 | 1.393 | 990 |
| 97 | Đoạn đường từ giáp địa giới Xã Bế Triều (huyện Hòa An cũ) theo đường 203 đến Ngã ba Đồng Lân | 2.476 | 1.857 | 1.393 | 990 |
| 98 | Đoạn đường từ thửa đất số 379 tờ bản đồ số 103 (thửa đất của Doanh nghiệp Tiên Hiếu, đối diện là hộ bà Đoàn Thị Sáu (thửa đất số 429, tờ bản đồ số 103), theo Quốc lộ 3 đến hết địa phận Xã Hưng Đạo cũ (giáp Xã Bạch Đằng - huyện Hoà An cũ) | 2.476 | 1.857 | 1.393 | 990 |
| 99 | Đoạn đường từ cửa hàng Dược phẩm (rẽ xuống sông) theo đường qua Trạm bơm Cao Bình đến ngã ba Bản Thành (gặp đường Hồ Chí Minh) | 2.063 | 1.547 | 1.160 | 825 |
| 100 | Đoạn theo Quốc lộ 34 từ ngã ba rẽ vào Nguyên Bình theo đường nhà máy gạch Tuynel đến hết địa phận Xã Hưng Đạo giáp Xã Hoàng Tung (cũ) | 2.063 | 1.547 | 1.160 | 825 |
| 101 | Đoạn đường từ đường Võ Nguyên Giáp theo đường đi bãi rác Khuổi Kép đến ngã ba có 1 đường rẽ lên bãi đổ thải và 1 đường rẽ đi vào Xã Bạch Đằng cũ | 1.585 | 1.189 | 892 | 634 |
| 102 | Đoạn đường từ ngã ba có lối rẽ ra đường Hồ | 1.585 | 1.189 | 892 | 634 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Chí Minh theo đường Sông Mãng đến đầu cầu treo Sông Mãng cũ | | | | |
| 103 | Đường bờ kè Sông Bằng thuộc Phường Đề Thám cũ | 1.585 | 1.189 | 892 | 634 |
| 104 | Đường tuyến tránh thành phố Cao Bằng (thuộc Phường Sông Hiến cũ) | 1.585 | 1.189 | 892 | 634 |
| 105 | Tuyến đường i42, 43 | 1.585 | 1.189 | 892 | 634 |
| 106 | Đoạn đường từ Trạm y tế Xã Hưng Đạo cũ (theo đường Cao Bình - Nam Phong) qua cầu treo Sóc Nầm đến gặp Quốc lộ 34 | 1.260 | 945 | 709 | 504 |
| 107 | Đường rẽ Hồ Nhi đi đến Ngân hàng nông nghiệp vòng theo đường đến đặng sau Siêu thị Cao Bình | 1.260 | 945 | 709 | 504 |
| 108 | Các vị trí đất mặt tiền từ đường rẽ tổ dân phố Nam Phong 2 theo Quốc lộ 34 đến hết địa phận Xã Hưng Đạo cũ giáp ranh địa phận Xã Hoàng Tung cũ | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 109 | Đoạn đường từ đầu cầu Bản Tấn theo đường đi Nguyên Bình tính cách cầu 200m theo đường về thành phố tính cách cầu 200m | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 110 | Đoạn đường từ đầu cầu sông Mãng đến ngã ba Vô Đuôn và các đường nhánh trong khu dân cư tổ dân phố Đồng Chúp | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 111 | Đoạn đường từ Lò Bạc Hà (cũ) đến đường Cao Bình - Nam Phong | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 112 | Đoạn rẽ Quốc lộ 3 theo đường Khuổi Kép đến hết địa phận Xã Hưng Đạo giáp Xã Bạch Đằng (cũ) | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 113 | Đoạn rẽ từ đường Hồ Chí Minh theo đường nhà Văn hóa Xã Hưng Đạo cũ theo đường Đông tâm nương nổi đến ngã ba đường vào chùa Đà Quận | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 114 | Đoạn từ đầu cầu Hoàng Tung qua Bó Mạ ra Vô Đạo đến gặp đường Tỉnh lộ 203 | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 115 | Đoạn từ gốc đa chợ Cao Bình (thửa đất số 101, tờ bản đồ số 131) (tờ 69 cũ) vào các đường nhánh vòng quanh khu vực nhà văn hóa xóm 3 Hồng Quang cũ | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 116 | Đoạn từ Quốc lộ 3 vào tổ dân phố Nam Phong 3 qua tổ dân phố Nam Phong 1 đến ngã ba nhà văn hóa tổ dân phố Nam Phong 1 | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 117 | Đoạn từ Quốc lộ 34 vào nhà văn hóa tổ dân phố Nam Phong 1 ra đến Quốc lộ 34 | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 118 | Đoạn từ xóm Nam Phong 2 đi Bản Chạp hết địa phận Xã Hưng Đạo cũ | 1.070 | 803 | 602 | 428 |
| 119 | Đoạn đường từ đầu cầu Hoàng Tung đến cầu tổ dân phố Bến Đò | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 120 | Đoạn đường từ đầu cầu Hoàng Tung đến cổng Trường Trung học cơ sở Xã Hoàng Tung | 892 | 670 | 502 | 357 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 121 | Đoạn đường từ đầu cầu Hoàng Tung đến ngã ba Bản chạp tổ dân phố Đoàn Kết | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 122 | Đoạn đường từ đường tỉnh lộ 203 vào Nà Vài Xã Bế Triều (cũ) đến hết địa phận Xã Hưng Đạo cũ | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 123 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 rẽ vào Xã Bình Dương (cũ) nay là Xã Bạch Đằng 100m | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 124 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 rẽ vào Xã Hoàng Tung 100m | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 125 | Đoạn đường từ tỉnh lộ 203 rẽ xuống nhà văn hóa tổ dân phố Hồng Quang 2 đi hết địa phận Xã Hưng Đạo cũ | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 126 | Đoạn quốc lộ 3 lên nhà văn hóa Tổ dân phố Nam Phong 3 | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 127 | Đoạn rẽ Quốc lộ 3 vào cầu Pác Phiêng theo đường hết khu dân cư tổ dân phố Nam Phong 3 | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 128 | Đoạn rẽ từ đường LIA 5 gần Khách sạn Hùng Thịnh (thửa đất số 319, tờ bản đồ số 78) (tờ 16 cũ) ra đến đường Cao Bình - Nam Phong | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 129 | Đoạn từ ngã ba Bản Hâu nối ra đường Cao Bình - Nam Phong | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 130 | Đoạn từ Quốc lộ 34 đi bản Nàng hết địa phận Xã Hưng Đạo cũ giáp Xã Hoàng Tung cũ | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 131 | Đường bờ kè Sông Bằng (thuộc Xã Hưng Đạo cũ) | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 132 | Đường công hợp thuộc tổ dân phố Ngọc Quyển | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 133 | Đường cuối chùa Đà Quận tuyến mới mở (và các đường nhánh trong khu vực tổ dân phố Đà Quận) ra đến đầu cầu treo Sóc Nặm... | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 134 | Đường rẽ từ nhà văn hóa tổ dân phố Bó Mạ (cũ) ra đến khu Tam Bảo | 892 | 670 | 502 | 357 |
| 135 | Đoạn đường rẽ tổ dân phố Đoàn Kết đến ngã ba đường rẽ tổ dân phố Bó Lếch. | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 136 | Đoạn đường Trường phổ thông trung học Hoàng Tung đến ngã ba Pác Phiêng tổ dân phố Hào Lịch | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 137 | Đoạn đường từ cầu vệ tổ dân phố Bến Đò đến tổ dân phố Na Lữ (giáp Xã Hòa An) | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 138 | Đoạn đường từ đầu cầu Bản Tấn 2 + 200 m theo Quốc lộ 34 đến hết địa giới Phường Thục Phán giáp Xã Minh Tâm | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 139 | Đoạn đường từ đầu cầu Bản Tấn 2 + 200 m theo Quốc lộ 34 đến hết địa giới Xã Hoàng Tung cũ (giáp Xã Hưng Đạo cũ) nay là Phường Thục Phán | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 140 | Đoạn đường từ Ngã ba Bản chạp tổ dân phố Đoàn Kết đến giáp tổ dân phố Nam Phong Xã | 584 | 438 | 330 | 234 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Hung Đạo (cũ) | | | | |
| 141 | Đoạn đường từ ngã ba Bản Tân + 100m tổ dân phố Hạnh Phúc qua tổ dân phố Hào Lịch đến khu di tích Nậm Lìn (giáp Xã Hòa An) | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 142 | Đoạn đường từ Ngã ba Cao Minh sau Ủy ban Xã Hoàng Tung cũ qua Nà Riềm, Nà Vọc đến ngã ba Bó Cóc tổ dân phố Hào Lịch | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 143 | Đoạn đường từ Ngã ba Công Trường Tiểu học qua Khau Luông đến ngã ba nhà Ông Lô tổ dân phố Đoàn Kết | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 144 | Đoạn đường từ Ngã ba nhà văn hóa tổ dân phố Bó Lếch đến Khuổi Áng | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 145 | Đoạn đường từ Ngã ba Ông Rạng qua Đông Mỹ. Đồng Rốc, đường thành phía bắc đến ngã ba nhà Ông Đủ tổ dân phố Nà Lữ | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 146 | Đoạn đường từ Ngã ba thua cầu qua Rông rây đến ngã ba Pác Pán tổ dân phố Hào Lịch | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 147 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 + 100m tổ dân phố Hạnh Phúc vào đến giáp xóm Nà Hoan Xã Bình Dương cũ nay là Xã Bạch Đằng | 584 | 438 | 330 | 234 |
| 148 | Đoạn đường từ Quốc lộ 34 Ngã ba trường học tổ dân phố Hạnh Phúc rẽ vào đến Khuổi Diễn | 584 | 438 | 330 | 234 |

Phụ lục số 55**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT PHƯỜNG NÙNG TRÍ CAO**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | LUA | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 144 | 115 | 101 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 135 | 108 | 94 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 123 | 98 | 86 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 117 | 94 | 82 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 21 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 81 | 64 | 56 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|--------|--------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn từ đầu cầu Bằng Giang theo đường Lê Lợi đến hết Cửa hàng Xăng dầu số 1 (đối diện là hết thửa đất nhà bà Trần Thị Oanh thửa đất số 01, tờ bản đồ số 175 (tờ 51 cũ)) | 21.648 | 16.236 | 12.178 | 8.660 |
| 2 | Đoạn đường từ đầu cầu Nà Cạn qua ngã tư Tam Trung theo đường Pác Bó đến hết thửa đất số 148, tờ bản đồ số 170 (Phường Nùng Trí Cao) đối diện là công chính công ty Điện lực Cao Bằng | 21.648 | 16.236 | 12.178 | 8.660 |
| 3 | Đoạn đường từ đầu cầu Nà Cạn theo đường 3-10 đến đầu cầu Hoàng Ngà | 21.648 | 16.236 | 12.178 | 8.660 |
| 4 | Từ thửa đất số 148, tờ bản đồ số 170 (Phường Nùng Trí Cao) đối diện là công chính công ty Điện lực Cao Bằng đến theo đường Pác Pó đến đường tròn Ngọc Xuân (cũ) | 13.902 | 10.427 | 7.821 | 5.560 |
| 5 | Đoạn đường từ đường 3/10 theo đường vào Trung tâm Huấn luyện thể thao đến cổng Công ty Cổ phần chế biến trúc, tre xuất khẩu Cao Bằng và đoạn đường từ Trung tâm truyền hình cáp đến hết Trung tâm nội tiết, đoạn từ ngã ba đường (cạnh thửa đất nhà ông Nguyễn Văn Ba (thửa đất số 193, tờ bản đồ số 187 (tờ 63 cũ))) rẽ vào khu chung cư tổ 11 Phường Sông Bằng cũ | 13.902 | 10.427 | 7.821 | 5.560 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|--------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | đến hết thửa đất nhà ông Nguyễn Anh Dũng (thửa số 20, tờ bản đồ số 192 (tờ 68 cũ)) | | | | |
| 6 | Đoạn đường từ đầu cầu Bằng Giang mới theo đường tránh Quốc lộ 3 qua khu tái định cư số 1 (Phường Ngọc Xuân cũ) đến cầu Khuổi Đừa | 13.902 | 10.427 | 7.821 | 5.560 |
| 7 | Đoạn từ ngã ba Gia Cung theo Quốc lộ 3 cũ đến đầu cầu Gia Cung | 13.902 | 10.427 | 7.821 | 5.560 |
| 8 | Đoạn đường từ Cửa hàng Xăng dầu số 1 (đối diện là hết thửa đất nhà bà Trần Thị Oanh thửa số 01, tờ bản đồ số 175 (tờ 51 cũ) theo đường Lê Lợi đến ngã ba có đường rẽ lên khu dân cư tổ 11 Phường Sông Bằng cũ (đối diện là hết thửa đất nhà Hoàng Ngọc Minh (thửa đất số 74, tờ bản đồ số 171 (tờ 47 cũ)) | 11.585 | 8.689 | 6.517 | 4.634 |
| 9 | Đường tránh Quốc lộ 3, đoạn đường từ bờ suối Khuổi Đừa theo đường tránh Quốc lộ 3 đến đường rẽ vào cổng làng Nà Kéo | 11.585 | 8.689 | 6.517 | 4.634 |
| 10 | Đoạn từ đường 3/10 qua quán Vua gà tươi, qua Khách sạn Thành Đạt đến ngã ba Khu dân cư Nà Cạn I | 8.165 | 6.124 | 4.593 | 3.266 |
| 11 | Đoạn đường từ đường 3/10 (ngõ tổ 13 cũ) đến thửa đất nhà bà Nguyễn Kim Thúy (đất số 130, tờ bản đồ số 178 (tờ 54 cũ)) và đoạn từ đường 3/10 đến Bến nước cứu hỏa | 8.165 | 6.124 | 4.593 | 3.266 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ lên khu dân cư tổ 2 Phường Sông Bằng cũ (đối diện là hết nhà ông Hoàng Ngọc Minh, thửa đất số 74, tờ bản đồ số 171 (tờ 47 cũ)) theo đường Lê Lợi đến hết nhà ông Hoàng Văn Trung (hết thửa đất số 53 tờ bản đồ số 162 (tờ 38 cũ), đối diện là hết thửa đất nhà ông Hoàng Dương Quý (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 162 (tờ 38 cũ)) | 8.165 | 6.124 | 4.593 | 3.266 |
| 13 | Đoạn đường rẽ từ đường 3/10 theo đường vào trụ sở của UBND Phường Sông Bằng cũ đến hết khu đất trụ sở UBND Phường Sông Bằng cũ | 8.165 | 6.124 | 4.593 | 3.266 |
| 14 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn từ đường tròn Ngọc Xuân đến ngã ba có lối rẽ xuống đường cầu Ngâm cũ | 8.165 | 6.124 | 4.593 | 3.266 |
| 15 | Đoạn đường từ đầu cầu Nà Cạn rẽ vào khu dân cư tổ 5 Phường Sông Bằng cũ (xóm Đậu) đến hết thửa đất nhà bà Vũ Thị Hạnh (thửa đất số 09, tờ bản đồ số 175 (tờ 51 cũ) (đối diện là hết thửa đất nhà bà Ngân Thị Khánh thửa đất số 25, tờ bản đồ số 175 (tờ 51 cũ)) | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 16 | Đoạn đường từ đường 3/10 rẽ vào Trung tâm Bảo trợ Xã hội tỉnh theo đường cạnh trung tâm rẽ ra ngã ba khách sạn Thành Đạt | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 17 | Đoạn đường từ ngã ba khu dân cư Nà Cạn I theo đường đi Nhà máy sản xuất bột giấy đến ngã ba | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | có đường rẽ vào khu dân cư tổ 10 Phường Sông Bằng cũ (đối diện là hết thửa đất nhà ông Bê Văn Cương (thửa đất số 116, tờ bản đồ số 195 (tờ 71 cũ)) | | | | |
| 18 | Đoạn đường từ đường 3/10 rẽ lên khu dân cư Biên phòng đến ngã ba rẽ xuống khu dân cư tổ 5 Phường Sông Bằng cũ (đối diện là hết thửa đất nhà bà Đàm Thị Bằng (thửa đất số 210, tờ bản đồ số 175 (tờ 51 cũ)) | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 19 | Đoạn đường từ chân dốc Bảo hiểm Xã hội tỉnh Cao Bằng (cũ) đi theo đường bê tông qua đằng sau Bệnh viện đa khoa thành phố (cũ) đến ngã ba cây xăng số 1 gặp đường Lê Lợi | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 20 | Đoạn đường từ đường Lê Lợi rẽ lên khu dân cư tổ 2 Sông Bằng cũ (cạnh thửa đất nhà ông Nguyễn Thanh Bình (thửa đất số 75, tờ bản đồ số 171 (tờ 47 cũ)) đến hết thửa đất nhà bà Lục Thị Đình (thửa đất số 105, tờ bản đồ số 166 (tờ 42 cũ)) | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 21 | Đoạn từ tiếp giáp thửa đất nhà ông Hoàng Văn Trung (thửa đất số 53, tờ bản đồ số 162 (tờ 38 cũ)), đối diện là tiếp giáp nhà ông Hoàng Dương Quý (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 162 (tờ 38 cũ)) theo đường Lê Lợi đến hết nhà văn hoá tổ 23 (tổ 4 Sông Bằng cũ) | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã ba đường Lê Lợi (cạnh thửa đất nhà bà Trần Thu Hiền (thửa đất số 161 tờ bản đồ số 171 (tờ 47 cũ)) rẽ theo đường lên khu dân cư tổ 2 Phường Sông Bằng cũ (thửa đất số 93, tờ bản đồ số 170 (tờ 46 cũ)) | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 23 | Đường Pác Bó, đoạn đường từ đường Pác Bó (Siêu thị Ngọc Xuân) theo đường đi Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng đến nhà ông Lê Hồng Hải tổ 05 (thửa đất số 148, tờ bản đồ số 99 (tờ 47 cũ)) ngã ba khu tái định cư số I (Phường Ngọc Xuân cũ) | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 24 | Đường tránh Quốc lộ 3, đoạn từ thửa đất số 51, tờ bản đồ số 70 (tờ 18 cũ) (đất của nhà ông Nông Nghĩa Phương tổ dân phố 05, Phường Ngọc Xuân cũ) theo đường tránh Quốc lộ 3 đến hết địa phận Phường Ngọc Xuân cũ | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 25 | Đường Pác Bó, đoạn từ đường Pác Bó rẽ theo đường vào khu dân cư tổ dân phố 15, Phường Nùng Trí Cao chạy qua khu dân cư tổ dân phố 15, Phường Nùng Trí Cao ra đến đầu cầu Gia Cung | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 26 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường từ ngã ba có lối rẽ xuống cầu Ngâm cũ, theo đường tỉnh lộ 203 đến ngã ba có đường rẽ vào xưởng tuyền quặng | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | của Công ty Măng gan | | | | |
| 27 | Đường Pác Bó, đoạn từ đường Pác Bó rẽ vào khu Khau Thúa đến ngã ba có đường rẽ vào Trường Tiểu học Ngọc Xuân | 5.040 | 3.780 | 2.835 | 2.016 |
| 28 | Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ vào khu dân cư tổ 10 Sông Bằng cũ (đối diện là hết thửa đất nhà ông Bế Văn Cương (thửa đất số 116, tờ bản đồ số 195 (tờ 71 cũ)) theo đường đi Nhà máy sản xuất Bột giấy đến trạm đo lưu lượng thủy văn (đối diện là thửa đất bà La Thị Mận (hết thửa đất số 41, tờ bản đồ số 141 (tờ 17 cũ)) | 3.787 | 2.840 | 2.130 | 1.515 |
| 29 | Đoạn nối từ đường lên khu dân cư biên phòng sang đường rẽ lên trường cấp 1, 2 Thị Xuân đến hết thửa đất số 38, tờ bản đồ số 183 | 3.787 | 2.840 | 2.130 | 1.515 |
| 30 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường từ ngã ba đường đi vào Công ty Măng gan, theo đường tỉnh lộ 203 đến hết địa giới Phường Ngọc Xuân cũ | 3.787 | 2.840 | 2.130 | 1.515 |
| 31 | Đoạn từ đường tránh Quốc lộ 3 rẽ lên khu Gia Bình (tổ dân phố 13 Phường Nùng Trí Cao) đến ngã ba sân bóng | 3.787 | 2.840 | 2.130 | 1.515 |
| 32 | Đường Pác Bó, đoạn từ đường Pác Bó rẽ vào khu dân cư cạnh đất của nhà ông La Hoàng Thông (thửa đất số 140, tờ bản đồ số 122 (tờ 70 cũ)) (tổ dân phố 19 Phường Nùng Trí Cao) | 3.787 | 2.840 | 2.130 | 1.515 |
| 33 | Đoạn đường từ trạm đo lưu lượng thủy văn đối diện là thửa đất nhà bà La Thị Mận (thửa đất số 41, tờ bản đồ 141 (tờ 17 cũ)) đến nhà máy bột giấy | 2.630 | 1.973 | 1.480 | 1.052 |
| 34 | Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ vào trường tiểu học Ngọc Xuân theo đường tổ dân phố 14, Phường Nùng Trí Cao nối vào đường tránh Quốc lộ 3 | 2.630 | 1.973 | 1.480 | 1.052 |
| 35 | Đường Pác Bó, đoạn từ đường ngã ba Siêu Thị Ngọc Xuân rẽ vào khu dân cư cạnh đất nhà bà Hoàng Thị Lăng (thửa đất số 17, tờ bản đồ số 121 (tờ 69 cũ)) (tổ dân phố 18 Phường Nùng Trí Cao) | 2.630 | 1.973 | 1.480 | 1.052 |
| 36 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn từ giáp ranh Phường Ngọc Xuân cũ theo đường tỉnh lộ 206 đến thửa đất số 26, tờ bản đồ 44 | 2.630 | 1.973 | 1.480 | 1.052 |
| 37 | Đoạn từ đường Pác Bó theo đường lên khu dân cư tổ 1 Phường Sông Bằng cũ đến hết nhà ông Nguyễn Ngọc Lâm (thửa đất số 52, tờ bản đồ số 165 (tờ 41 cũ)) | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 38 | Đoạn đường từ đường Pác Bó theo đường vào khu dân cư tổ 01, Phường Sông Bằng cũ đến hết thửa đất nhà ông Vĩnh (thửa đất số 12, tờ bản đồ số 159 (tờ 35 cũ)) | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 39 | Đoạn từ đường Pác Bó cạnh thửa đất nhà bà Bế | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Thị Sáu (thửa đất số 93 tờ bản đồ số 165 (tờ 41 cũ)) theo đường vào khu dân cư tổ 01, Phường Sông Bằng cũ đến hết thửa đất nhà ông Nông Đại Phong (thửa đất số 46, tờ bản đồ số 165 (tờ 41 cũ)) | | | | |
| 40 | Đoạn đường từ nhà máy Bột Giấy theo đường đi Xã Quang Trung cũ đến hết địa giới Phường Nùng Trí Cao | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 41 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường có lối rẽ vào Công ty Mangan và khu dân cư tổ dân phố 11, Phường Nùng Trí Cao | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 42 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường rẽ xuống đường khu dân cư và đường nội đồng Nà Đòong | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 43 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường rẽ xuống đường khu dân cư và đường nội đồng Nà Lành | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 44 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường rẽ khu dân cư tổ dân phố 10, Phường Nùng Trí Cao đến ngã ba bê nước sạch tổ dân phố 10, Phường Nùng Trí Cao | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 45 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường rẽ khu dân cư tổ dân phố 10 Phường Nùng Trí Cao đến hết đường bê tông rộng 2,5 m | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 46 | Đường tỉnh lộ 203 đoạn đường rẽ vào khu Nà Nhòm | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 47 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường rẽ vào đường khu dân cư tổ dân phố 10 Phường Nùng Trí Cao (Nà Cói) | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 48 | Đường tỉnh lộ 203, đoạn đường rẽ vào khu dân cư tổ dân phố 10 Phường Nùng Trí Cao (Nà Lềm), đến Trạm bảo vệ thực vật | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 49 | Đoạn đường từ đường Pác Bó, đoạn rẽ vào thửa đất số 124 tờ bản đồ số 69 theo đường vào khu dân cư tổ 9 Ngọc Xuân cũ đến thửa đất số 160 tờ bản đồ số 68 | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 50 | Đoạn đường nhánh từ tỉnh lộ 203 đi vào cụm Đúc Chính qua khu tái định cư Hồ Khuổi Khoán đến giáp ranh Xã Ngũ Lão thuộc huyện Hòa An cũ | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |
| 51 | Đoạn đường nhánh từ đường tỉnh lộ 203 đi Xã Ngũ Lão đến hết địa phận Phường Nùng Trí Cao (Xã Vĩnh Quang cũ) | 1.648 | 1.236 | 926 | 660 |

Phụ lục số 56**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT PHƯỜNG TÂN GIANG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của HĐND tỉnh Cao Bằng)

BẢNG 01: BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Mục đích sử dụng đất | Mã loại đất | Giá đất | | |
|-----|------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|
| | | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 |
| 1 | Đất trồng lúa | | | | |
| | Đất chuyên trồng lúa | LUC | 144 | 115 | 101 |
| | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 135 | 108 | 94 |
| 2 | Đất trồng cây hằng năm khác | HNK | 123 | 98 | 86 |
| 3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 117 | 94 | 82 |
| 4 | Đất rừng sản xuất | RSX | 21 | | |
| 5 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 81 | 64 | 56 |

BẢNG 02: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

Đơn vị: 1.000 đồng/m²

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|--------|--------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 1 | Đoạn đường từ lối rẽ xuống chợ Tân Giang, theo đường Đông Khê đến đường rẽ vào khu dân cư tổ 11 và tổ 12 Phường Tân Giang | 22.000 | 16.510 | 12.383 | 8.800 |
| 2 | Đoạn đường từ mốc địa giới hành chính Phường Thục Phán và Tân Giang chạy theo đường Đông Khê đến lối rẽ xuống chợ Tân Giang | 18.000 | 13.508 | 10.131 | 7.200 |
| 3 | Đoạn đường rẽ vào khu dân cư tổ 11 và tổ 12 theo đường Đông Khê đến cầu Sóc Lực | 18.000 | 13.500 | 10.124 | 7.200 |
| 4 | Đoạn đường từ cầu Khau Pòn theo đường Đông Khê đến đầu cầu Sóc Lực | 12.000 | 9.000 | 6.749 | 4.800 |
| 5 | Đoạn đường từ đầu cầu Sóc Lực theo đường theo đường Đông Khê đến ngã ba đường rẽ vào mỏ quặng sắt Nà Lũng | 12.000 | 9.000 | 6.749 | 4.800 |
| 6 | Đoạn đường từ mốc địa giới hành chính giữa Phường Tân Giang và Phường Thục Phán theo đường Tân An đến ngã tư chân dốc trụ sở Công an tỉnh | 10.000 | 7.505 | 5.628 | 4.000 |
| 7 | Đoạn đường từ ranh giới Phường Thục Phán và Phường Tân Giang theo đường 1-4 đến cổng trường Trung học phổ thông Chuyên; hết thửa đất số 32 tờ bản đồ 33 | 10.000 | 7.505 | 5.628 | 4.000 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|--|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 8 | Đoạn đường từ ngã ba chân dốc trụ sở Công an tỉnh theo đường vào khu dân cư thủy lợi, đến ngã ba gặp đường rẽ Đông Khê | 9.000 | 6.750 | 5.062 | 3.600 |
| 9 | Đoạn đường từ ngã ba rẽ vào công ty Thủy nông, đến khu dân cư D44 đến hết thửa đất số 77 tờ bản đồ 86 (tờ bản đồ 35 cũ) | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 10 | Đoạn đường từ ngã tư Công an tỉnh theo đường Tân An đến giao cắt đường tránh | 9.000 | 6.750 | 5.062 | 3.600 |
| 11 | Đoạn đường từ chân dốc Công an tỉnh lên đến ngã ba Công ty Thủy nông | 9.000 | 6.750 | 5.062 | 3.600 |
| 12 | Đoạn đường từ ngã ba đến Ngọc Thanh theo đường vào tổ 8 đến ngã 3 nhà văn hóa tổ 10 | 9.000 | 6.750 | 5.062 | 3.600 |
| 13 | Đoạn đường từ ngã ba đường rẽ vào mỏ quặng sắt Nà Lũng theo đường Đông Khê đến cầu Cốc Nghịu | 9.000 | 6.750 | 5.062 | 3.600 |
| 14 | Đoạn đường từ ngã ba có đường rẽ vào Công ty Thủy Nông theo đường sang mỏ muối, đến ngã 3 mỏ muối rẽ sang đường địa chất, đi đến gặp đường Tỉnh lộ 209 | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 15 | Đoạn đường từ ngã 3 Mỏ muối theo đường Mỏ muối đến ngã ba rẽ vào Nhà văn hóa tổ 10; Từ ngã 3 Mỏ muối rẽ vào khu 2 Mỏ muối gặp Tuyến tránh | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 16 | Đoạn đường từ đường Đông Khê rẽ vào nhà văn hóa tổ 11 và 12 đến hết thửa đất số 107, tờ bản đồ 90 (tờ bản đồ 39 cũ). | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 17 | Đoạn đường từ đường Đông Khê rẽ lên đồi Mát đến trường tiểu học Tân Giang, đến đoạn ranh giới giải phóng mặt bằng tuyến đường tránh thành phố Cao Bằng | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 18 | Đoạn từ cổng trường chính trị Hoàng Đình Giông theo đường đi Nà Lắc đến ngã ba gặp đường Nà Chưóng - Nà Lắc | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 19 | Đoạn đường từ đường 1-4, rẽ theo đường vào Trường Tiểu học Hoà Chung đến ngã ba đường Nà Lắc rẽ lên Trường chính trị Hoàng Đình Giông | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 20 | Đoạn đường kè bờ trái Sông Hiến | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 21 | Đoạn đường Nà Chưóng - Nà Lắc từ ngã ba đường Nà Lắc rẽ lên Trường Chính trị Hoàng Đình Giông đến đầu cầu Tân An | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 22 | Đoạn đường từ ngã 3 đường 1-4 rẽ theo đường 4B2 (Tổ Hòa Chung 4) đến hết nhà ông Lương Minh Thảm (thửa đất số 31 tờ bản đồ 25). | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 23 | Đoạn đường từ ngã 3 thửa đất số 32 tờ số bản đồ 33 theo đường lên Trại giam giữ | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | thuộc Công an thành phố cũ đến hết thửa đất số 130 tờ bản đồ 25; gặp tuyến tránh thành phố | | | | |
| 24 | Đoạn đường từ tỉnh lộ 209 đến cổng Trường tiểu học Tân An | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 25 | Đoạn đường từ tỉnh lộ 209 theo đường bê tông đến cầu Tân An và nhánh đến ranh giới giải phóng mặt bằng đường tránh | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 26 | Đoạn đường Từ giao cắt đường tránh theo đường tỉnh lộ 209 đến cầu Pác Cáy | 7.500 | 5.625 | 4.218 | 3.000 |
| 27 | Đoạn đường từ ngã 3 có lối rẽ lên khu dân cư tổ 11 theo đường vào khu Kéo Mơ thuộc tổ dân phố 12 gặp đường tránh thành phố Cao Bằng | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.400 |
| 28 | Đoạn từ ngã ba đường Đông Khê theo đường vào trại Tạm giam Khuổi Tào | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.400 |
| 29 | Đoạn từ ngã ba đường Đông Khê theo đường vào mỏ quặng sắt Nà Lũng đến hết thửa đất số 7 tờ bản đồ 124 (tờ bản đồ 15 cũ) | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.400 |
| 30 | Đoạn đường từ ngã ba Nà Rựa theo đường vào làng Nà Rựa đến hết địa phận Phường Hòa Chung cũ | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.400 |
| 31 | Đoạn đường từ thửa đất số 130 tờ bản đồ 25 đi theo đường theo đường lên Trại giam giữ thuộc Công an đến tiếp giáp thửa đất số 31 tờ bản đồ 25 của ông Lương Minh Thàm | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.400 |
| 32 | Đoạn đường từ đường tránh thành phố đi theo đường vào khu dân cư Thủy lợi đến hết đất khu đất quy hoạch khu dân cư Thủy lợi | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.400 |
| 33 | Đoạn đường trục chính trong khu dân cư Nà Gà (tổ Hòa Chung 5) | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.400 |
| 34 | Đoạn đường từ cầu Pác Cáy theo đường Canh Tân - Minh Khai đến hết địa phận Phường Hòa Chung cũ | 6.000 | 4.500 | 3.375 | 2.400 |
| 35 | Đoạn đường từ cầu Cốc Ngịu theo đường Quốc lộ 34 đến thửa đất số 97, tờ bản đồ số 301 (tờ 56 cũ) | 5.500 | 4.125 | 3.093 | 2.200 |
| 36 | Đoạn đường từ thửa đất số 97, tờ bản đồ số 301 (tờ 56 cũ) đến hết địa phận Phường Tân Giang (giáp Xã Kim Đồng) | 4.500 | 3.375 | 2.531 | 1.800 |
| 37 | Đoạn đường từ cầu treo Nà Hoàng đến ngã ba đường rẽ trạm bơm Nà Hoàng | 4.000 | 2.657 | 1.992 | 1.600 |
| 38 | Đoạn đường từ tiếp giáp khu đất quy hoạch khu dân cư Thủy lợi (giáp tổ 9 cũ) đến thửa 161, tờ bản đồ 03 | 4.000 | 2.657 | 1.992 | 1.600 |
| 39 | Đoạn đường nối Quốc lộ 34 rẽ vào đường | 4.000 | 2.657 | 1.992 | 1.600 |

| STT | Đoạn đường | Giá đất | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| | Chu Trinh - Hồng Nam đến hết địa phận tổ Chu Trinh 5 (giáp Xã Kim Đồng) | | | | |
| 40 | Đoạn đường từ ranh giới Phường Hòa Chung cũ đến hết thửa đất số 72, tờ bản đồ số 181 (tờ 12 cũ) | 4.000 | 2.657 | 1.992 | 1.600 |
| 41 | Đoạn đường nối Quốc lộ 34 theo vào đường vào mỏ quặng Bong Quang đến hết đường ô tô đi lại được | 3.200 | 2.400 | 1.800 | 1.280 |
| 42 | Đoạn đường nối từ Quốc lộ 34 theo đường vào mỏ đá Khưa Vạn đến Nhà văn hoá tổ Chu Trinh 4 | 3.200 | 2.400 | 1.800 | 1.280 |
| 43 | Đoạn đường tiếp giáp nhà ông Hoàng Văn Nhật (thửa đất số 72, tờ bản đồ số 181 (tờ 12 cũ) theo đường tỉnh lộ 209 đến hết địa giới Phường Tân Giang (giáp Xã Canh Tân cũ) | 3.200 | 2.400 | 1.800 | 1.280 |
| 44 | Đoạn đường từ ranh giới Phường Hòa Chung cũ theo đường tổ Lê Chung 2 đến hết thửa đất số 122, tờ bản đồ số 213 (tờ 44 cũ) | 3.200 | 2.400 | 1.800 | 1.280 |
| 45 | Đoạn đường từ thửa đất số 122, tờ bản đồ số 213 (tờ 44 cũ) đi theo đường tổ Lê Chung 3; 4; 9; 8 gặp đường tỉnh lộ 209 | 2.560 | 1.920 | 1.440 | 1.024 |
| 46 | Đoạn đường từ tỉnh lộ 209 đi tổ Lê Chung 5; 6; 7 | 2.560 | 1.920 | 1.440 | 1.024 |
| 47 | Đoạn đường từ Nhà văn hoá tổ Chu Trinh 4 đến gặp đường Chu Trinh - Hồng Nam | 2.500 | 1.875 | 1.406 | 1.000 |
| 48 | Đoạn đường từ Nhà văn hóa tổ Chu Trinh 4 theo đường Nà Dia đến nhà văn hóa xóm Nà Dia cũ | 2.500 | 1.875 | 1.406 | 1.000 |
| 49 | Đoạn đường từ thửa đất số 74, tờ bản đồ số 325 (tờ 80 cũ) đi theo đường Bản Nừn đến cầu Bản Nừn | 2.500 | 1.875 | 1.406 | 1.000 |