**Phụ lục II - Mẫu số 08**

(Trang 1)

|  |  |
| --- | --- |
| **CƠ QUAN CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG… -------** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc ---------------** |
|  | *…, ngày … tháng … năm …* |

**GIẤY PHÉP XÂY DỰNG/GIẤY PHÉP XÂY DỰNG ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN**

Số: …/GPXD

*(Sử dụng cấp cho dự án)*

1. Cấp cho: ..........; Số định danh cá nhân/Mã số doanh nghiệp:......................

Địa chỉ: số nhà: ….. đ­ường (phố) …….. phư­ờng (xã): ……quận (huyện).... tỉnh/thành phố:.............

2. Được phép xây dựng các công trình thuộc dự án: ………………......……

- Mã số thông tin công trình *(theo quy định của Chính phủ về cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng)*: ...........................................................................

- Tổng số công trình: *(n)* công trình

- Công trình số *(1-n):* ......................................................................................

*(Ghi theo nội dung tại các Mẫu số 03, 04, 05 …. phù hợp với từng loại công trình đề nghị cấp giấy phép xây dựng)*

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: ………………………………….....………

4. Ghi nhận các công trình đã khởi công:

- Công trình: ...................................................................................................

- Công trình: ...................................................................................................

5. Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:*** - Chủ đầu tư; - Lưu: VT, ….. | **CƠ QUAN CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG** *(Ký tên, đóng dấu)* |

(Trang 2)

**CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:**

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.

2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.

3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.

4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.

5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 của [Luật Xây dựng năm 2014](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Xay-dung-Do-thi/Luat-Xay-dung-2014-238644.aspx" \t "_blank) thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

**ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP**

1. Nội dung điều chỉnh/gia hạn: .....................................................................

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép: .........................................................

|  |  |
| --- | --- |
|  | *... , ngày ... tháng ... năm ...* **CƠ QUAN CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG** *(Ký tên, đóng dấu)* |