

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /UBND-ĐT  
V/v công bố Danh mục các dự án  
đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn nằm  
trong khu vực mà tổ chức, cá nhân nước  
ngoài được phép sở hữu nhà ở  
(đợt 7)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố.

Căn cứ Điều 4 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Xét báo cáo, đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 10188/SXD-PTĐT ngày 31 tháng 3 năm 2026 về việc công bố Danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn nằm trong khu vực mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở và trên cơ sở ý kiến của Bộ Quốc phòng (tại Công văn số 1555/BQP-TM ngày 13 tháng 03 năm 2026, Công văn số 5618/BQP-TM ngày 08 tháng 09 năm 2025 và Công văn số 967/BQP-TM ngày 13 tháng 02 năm 2026), Cục An ninh Kinh tế - Bộ Công an (tại Công văn số 9487/ANKT-GTXD ngày 16 tháng 07 năm 2025 và Công văn số 2544/ANKT-GTXD ngày 25 tháng 02 năm 2026);

Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo như sau:

**1.** Chấp thuận công bố Danh mục 08 dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở (theo Phụ lục đính kèm) trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định tại khoản 3 Điều 4 của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ.

Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố tiếp tục thực hiện cập nhật 08 dự án này vào Danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định.

**2.** Sau khi Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố đăng tải danh mục 08 dự án, Sở Xây dựng có trách nhiệm công bố công khai các thông tin của dự án này theo quy định tại khoản 1 Điều 7 của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24

tháng 07 năm 2024 của Chính phủ trên Công thông tin điện tử của Sở Xây dựng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - TTUB: CT, các PCT;
  - Công an TP;
  - Bộ Tư lệnh TP;
  - Sở Tài chính;
  - VPUB: CVP, các PCVP;
  - Trung tâm Thông tin điện tử TP. HCM  
(để thực hiện đăng tải);
  - Phòng ĐT, DA;
  - Lưu: VT (ĐT/Si)
- (Đính kèm Phụ lục)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Xuân Cường**