

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1329**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **08** tháng **4** năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 (bổ sung)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật nhà ở số 27/2023/QH15; Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 366/TTr-SNNMT ngày 27 tháng 3 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2026 (bổ sung) (có Phụ lục kèm theo).

Điều 2. Các sở, ban, ngành, đơn vị, địa phương có trách nhiệm:

1. Các sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Thuế tỉnh Quảng Trị theo chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo đúng quy định của pháp luật.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND các phường: Đông Hà, Nam Đông Hà, xã Khe Sanh trên cơ sở kế hoạch, danh mục các khu đất đấu giá được UBND tỉnh phê duyệt, công bố, khẩn trương tổ chức thực hiện các công việc tiếp theo để đảm bảo đầy đủ các điều kiện tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Trưởng Thuế tỉnh Quảng Trị; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND các phường: Đông Hà, Nam



Đông Hà, xã Khe Sanh và các sở, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh Hoàng Nam;
- Trung tâm Điều hành thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CVNNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Nam

KẾ HOẠCH, DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2026 (BỔ SUNG)
 (Kèm theo Quyết định số: 1329/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2026 của UBND tỉnh)



STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích dự kiến (ha)	Quyết định phê duyệt quy hoạch (các quy hoạch liên quan)	Kế hoạch đấu giá
1	Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Bắc Sông Hiếu giai đoạn 1	Phường Đông Hà	1,935	Quyết định số 2213/QĐ-UBND ngày 28/9/2015; Quyết định số 1493/QĐ-UBND ngày 27/7/2016; Quyết định số 2611/QĐ-UBND ngày 07/11/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị (cũ)	Quý III - Quý IV
2	Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Bắc Sông Hiếu giai đoạn 2	Phường Đông Hà	2,25	Quyết định số 2982/QĐ-UBND ngày 21/12/2018; Quyết định số 4575/QĐ-UBND ngày 31/12/2021; Quyết định số 2169/QĐ-UBND ngày 22/9/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị (cũ)	Quý III - Quý IV
3	Nhà ở thương mại tại khu DOM thuộc khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 3	Phường Nam Đông Hà	0,035	Quyết định số 227/QĐ-UBND ngày 21/01/2020; Quyết định số 2169/QĐ-UBND ngày 22/9/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị (cũ)	Quý III - Quý IV
4	Tạo quỹ đất để đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án Khu dịch vụ - du lịch nghỉ dưỡng hồ Tân Độ	Xã Khe Sanh	8,16	Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị (cũ) về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất huyện Hướng Hoá (cũ); Quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị (cũ) về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng thị trấn Khe Sanh	Quý II - Quý III