

UBND TỈNH PHÚ THỌ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN&TTBĐS
V/v công bố thu hồ sơ mua NOXH
đối với 128 căn hộ Tòa N4 (đợt 1)
dự án nhà ở xã hội tại lô đất XH1,
XH2 thuộc Khu đô thị Hùng Vương
-Tiền Châu, phường Phúc Yên, tỉnh
Phú Thọ (nay là phường Phúc Yên,
tỉnh Phú Thọ)

Phú Thọ, ngày tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Công ty Cổ phần xây dựng Thăng Long.

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 701/CV-TL ngày 07/01/2026 của Công ty Cổ phần xây dựng Thăng Long về việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại chung cư Nhà ở xã hội đối với 128 căn hộ Tòa N4 (đợt 1) dự án nhà ở xã hội tại lô đất XH1, XH2 thuộc Khu đô thị Hùng Vương -Tiền Châu, phường Phúc Yên, tỉnh Phú Thọ (nay là phường Phúc Yên, tỉnh Phú Thọ).

Căn cứ quy định tại Điều 38, Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội. Sở Xây dựng Phú Thọ công bố thông tin như sau:

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng nhà ở xã hội tại lô XH1, XH2 thuộc dự án Khu đô thị Hùng Vương – Tiền Châu.

2. Chủ đầu tư dự án: Công ty Cổ phần xây dựng Thăng Long.

3. Địa điểm xây dựng dự án: Phường Phúc Yên, tỉnh Phú Thọ.

4. Địa chỉ liên lạc, địa chỉ nộp đơn đăng ký:

- Sàn giao dịch bất động sản Thăng Long - Tầng 1 tòa nhà Thăng Long đường Bạch Đằng, khu đô thị mới Hùng Vương - Tiền Châu phường Phúc Yên tỉnh Phú Thọ.

5. Tiến độ thực hiện dự án: dự kiến hoàn thành trong quý III năm 2026.

6. Quy mô dự án:

- Diện tích sử dụng đất: 32.293m²;
- Diện tích xây dựng: 12.951m²;
- Tổng số lượng căn hộ thuộc dự án: 1.152 căn (9 tòa nhà 9 tầng được đánh số từ N1 đến N9, 128 căn hộ/tòa).

7. Số lượng căn hộ bán đợt 1: 128 căn thuộc tòa nhà N4

8. Diện tích căn hộ: Chi tiết theo danh sách đính kèm.

9. Giá căn hộ chung cư xã hội (dự kiến): Chi tiết theo danh sách đính kèm.

10. Thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội:

Hồ sơ được tiếp nhận trong vòng 30 ngày kể từ ngày Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ công bố công khai tại trang Thông tin điện tử của Sở Xây dựng;
Tiếp nhận hồ sơ trong giờ hành chính và ngày làm việc của công ty.

11. Trách nhiệm của Chủ đầu tư dự án

Công ty Cổ phần xây dựng Thăng Long có trách nhiệm thực hiện theo quy định tại điểm d, đ khoản 1 Điều 38 Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2014 của Chính Phủ.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, đề nghị các tổ chức, cá nhân liên quan phản ánh về Sở Xây dựng Phú Thọ để được hướng dẫn, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Giám đốc Sở (b/c);
- UBND phường Phúc Yên (p/h);
- Trang TTĐT Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ;
- Lưu: VT, QLNN&TTBĐS. (NCGb)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Ngọc