

Số: 09/NQ-HĐND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 02 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng đường
Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A -
Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ TÁM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 275/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 26 tháng 8 năm 2015 của Hội đồng nhân dân Thành phố về cho ý kiến và quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2016 của Hội đồng nhân dân Thành phố về cho ý kiến và quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng vốn ngân sách Thành phố;

Xét Tờ trình số 126/TTr-UBND ngày 03 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A - Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc); Báo cáo thẩm tra số 41/BC-BKTNS ngày 05

tháng 02 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A - Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc), với những nội dung như sau:

1. Tên dự án: từ “*Nâng cấp mở rộng đường Vĩnh Lộc (Hương lộ 80 từ Tỉnh Lộ 10 đến ranh Hóc Môn)*” thành “*Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A - Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc)*”.

2. Tên Chủ đầu tư dự án: từ “*Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình huyện Bình Chánh*” thành “*Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tân Nhựt*”.

3. Tên địa điểm thực hiện dự án: từ “*huyện Bình Chánh*” thành “*xã Bình Lợi, xã Vĩnh Lộc, xã Tân Vĩnh Lộc và phường Bình Tân*”.

4. Mục tiêu đầu tư dự án: từ “*Đáp ứng nhu cầu giao thông tại địa phương phù hợp với quy hoạch được duyệt, hoàn thành tiêu chí xây dựng nông thôn mới trong Đề án đã được phê duyệt*” thành “*Đáp ứng nhu cầu giao thông tại địa phương phù hợp với quy hoạch được duyệt*”.

5. Quy mô đầu tư: từ “*6.000m x 18 m, BTNN*” thành chiều dài tuyến khoảng 7.137m, mặt cắt ngang 30m, cụ thể:

- Phần cầu: đầu tư thay thế mới cầu Bà Tri với chiều dài 31m, mặt cắt ngang phù hợp với bề rộng cắt ngang đường theo quy hoạch, tải trọng thiết kế cầu HL-93.

- Phần nút giao:

+ Mở rộng phạm vi nút giao đường Vĩnh Lộc - đường Trần Văn Giàu, bố trí các lối rẽ phải ra vào nút.

+ Đầu tư nút giao ngã 5 Vĩnh Lộc (đường Vĩnh Lộc - đường Quách Điều - đường Võ Văn Vân - đường Nguyễn Thị Tú) theo quy hoạch được duyệt, tổ chức giao thông đồng mức.

- Loại công trình: đường bộ, đường trong đô thị - đường phố chính thứ yếu.

- Thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A - Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc).

4. Tổng mức đầu tư: từ 807 tỷ đồng (*bao gồm: dự án Nâng cấp mở rộng đường Vĩnh Lộc (Hương lộ 80 từ Tỉnh lộ 10 đến ranh Hóc Môn)* là 257 tỷ đồng,

dự án Bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ dự án Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (Hương lộ 80, từ đường Tỉnh lộ 10 đến ranh huyện Hóc Môn), huyện Bình Chánh là 550 tỷ đồng) thành 6.870,906 tỷ đồng.

5. Nhóm dự án: từ nhóm B thành nhóm A.

6. Thời gian thực hiện dự án: từ 2016 - 2020 thành 2026 - 2028; dự kiến tiến độ thực hiện:

- Lập, trình thẩm định, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: quý I năm 2026;

- Lập, thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh: quý II năm 2026;

- Lập, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công: quý III năm 2026;

- Thực hiện công tác Bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định cư: từ quý I năm 2026 đến quý IV năm 2026;

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công, tư vấn giám sát: quý IV năm 2026;

- Khởi công xây dựng công trình: quý I năm 2027;

- Hoàn thành công trình đưa vào khai thác: quý III năm 2028;

- Thực hiện công tác lập hồ sơ nghiệm thu, quyết toán dự án: năm 2028.

7. Chấp thuận việc tách dự án Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A - Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc) thành 02 dự án thành phần do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tân Nhựt làm chủ đầu tư các dự án thành phần, cụ thể:

- Dự án thành phần 1: bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A - Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc) với tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 5.807,364 tỷ đồng.

- Dự án thành phần 2: nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A - Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc) với tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 1.063,542 tỷ đồng.

Điều 2. Các nội dung khác đối với chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (đoạn từ đường Trần Văn Giàu đến đường số 2A - Khu Công nghiệp Vĩnh Lộc) không đề cập vẫn giữ nguyên như tại Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 26 tháng 8 năm 2015 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Điều 3. Dừng thực hiện dự án Bồi thường giải phóng mặt bằng phục vụ dự án Nâng cấp, mở rộng đường Vĩnh Lộc (Hương lộ 80, từ đường Tỉnh lộ 10 đến ranh huyện Hóc Môn), huyện Bình Chánh (cũ) đã được Hội đồng nhân dân

Thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2016.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố:

a) Chịu trách nhiệm chỉ đạo thi hành Nghị quyết này bảo đảm đúng mục tiêu, công khai, minh bạch và hiệu quả, không để trục lợi chính sách, thất thoát, lãng phí.

b) Chỉ đạo các đơn vị liên quan:

- Khẩn trương rà soát, tiến hành các thủ tục điều chỉnh các quy hoạch để làm cơ sở phê duyệt điều chỉnh dự án, đảm bảo phù hợp quy hoạch đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1711/QĐ-TTg ngày 31 ngày 12 năm 2024 về phê duyệt quy hoạch Thành phố Hồ Chí Minh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quyết định số 1125/QĐ-TTg ngày 11 tháng 6 năm 2025 về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2060.

- Nghiên cứu phương án xây dựng hạ tầng, tổ chức giao thông thông suốt, phù hợp, đảm bảo không ùn tắc và khả năng thông hành tại các nút giao và trên suốt tuyến; đối với nút giao đường Trần Văn Giàu - đường Vĩnh Lộc việc lập quy hoạch tại khu vực này phải đảm bảo có phương án tổ chức giao thông thông suốt, hiệu quả làm cơ sở triển khai, phát huy hiệu quả dự án.

c) Tổ chức khảo sát và xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư theo đúng tiến độ dự án, đảm bảo đúng quy định về đất đai, đầu tư công, ngân sách Nhà nước và các quy định pháp luật khác có liên quan, không để tình trạng tái lấn chiếm sau khi giải phóng mặt bằng. Việc ban hành phương án, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cần đảm bảo hợp lý đối với người dân và doanh nghiệp ảnh hưởng bởi dự án theo quy định của pháp luật. Bảo đảm quá trình quản lý xây dựng trong khu vực dự án được thực hiện chặt chẽ, đúng quy định; xử lý nghiêm sai phạm trong việc buông lỏng quản lý xây dựng dẫn đến tăng chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng (nếu có).

- Có phương án khai thác hiệu quả quỹ đất dọc tuyến sau khi dự án hoàn thành.

d) Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả; đảm bảo dự án hoàn thành theo đúng tiến độ đề ra.

đ) Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố, các cơ quan thanh tra, kiểm toán về sự phù hợp, tính chính xác của các thông tin, số

liệu, phương pháp tính toán chi phí xây lắp, bồi thường giải phóng mặt bằng trong hồ sơ đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Điều 5. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, Kỳ họp thứ tám thông qua ngày 06 tháng 02 năm 2026 và có hiệu lực từ ngày được thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Các Bộ: Xây dựng, Tài chính;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội Thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN Thành phố;
- Đại biểu HĐND Thành phố;
- Văn phòng: Thành ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND Thành phố;
- Các sở, ban, ngành: Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Quy hoạch-Kiến trúc, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tân Nhựt;
- Thường trực HĐND, UBND Xã Bình Lợi, xã Vĩnh Lộc, xã Tân Vĩnh Lộc và Phường Bình Tân;
- Trung tâm thông tin điện tử Thành phố;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐ-Thi).

CHỦ TỊCH

Võ Văn Minh