

Số: /TB-HĐTĐS

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Hướng dẫn thí sinh đạt yêu cầu nộp hồ sơ cấp mới/cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên Cổng dịch vụ công

Căn cứ Thông báo số 139/TB-HĐMGBĐS ngày 27/01/2026 của Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản về việc Duyệt và công bố kết quả kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 1 năm 2025 trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản thông báo hướng dẫn đối với các thí sinh đạt yêu cầu nộp hồ sơ cấp mới/cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên Cổng dịch vụ công, cụ thể như sau:

**1. Bước 1:** Truy cập đường link: <https://dichvucong.gov.vn/>

**2. Bước 2:** Đăng nhập vào hệ thống dịch vụ công thông qua ứng dụng VNEID:

- Trường hợp cá nhân: lựa chọn “Tài khoản định danh điện tử cấp bởi Bộ Công an dành cho Công dân”.

- Trường hợp tổ chức, doanh nghiệp: lựa chọn “Tài khoản định danh điện tử cấp bởi Bộ Công an dành cho Tổ chức, doanh nghiệp”.

**3. Bước 3:** Tại ô tìm kiếm, nhập từ khóa: “cấp chứng chỉ môi giới bất động sản”

**4. Bước 4:** Thí sinh lựa chọn thủ tục phù hợp theo quy định, cụ thể:

- Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

- Cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (trong trường hợp chứng chỉ cũ đã hết hạn hoặc gần hết hạn)

- Cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (trong trường hợp chứng chỉ bị cháy, bị mất, bị rách, bị hủy hoại do thiên tai hoặc lý do bất khả kháng khác)

Sau khi chọn thủ tục phù hợp, thí sinh đọc kỹ thông tin hướng dẫn và ấn vào nút “Nộp trực tuyến”.

**5. Bước 5:** Lựa chọn cơ quan thực hiện là Thành phố Hà Nội – Sở Xây dựng.

**6. Bước 6:** Điền thông tin hồ sơ (đề nghị thí sinh điền đầy đủ thông tin cá nhân ở phần Thông tin người nộp và Thông tin chi tiết)

**7. Bước 7:** Thí sinh tải hồ sơ theo danh mục

**8. Bước 8:** Thí sinh chọn hình thức nhận kết quả và tiến hành kiểm tra lại hồ sơ trước khi nộp.

Thí sinh có thể quét mã QR bên dưới để xem video hướng dẫn các bước thực hiện.

Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản thông báo đến các thí sinh đạt yêu cầu cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 1 năm 2025 tại thành phố Hà Nội để thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch HĐ thi (để b/cáo);
- Thành viên HĐ thi (để ph/h th/h);
- Công TTĐT SXD (để đăng tải);
- Các thí sinh dự thi (để biết);
- Lưu: VT, HĐT.

**TM. HỘI ĐỒNG THI  
TM. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Hữu Tiên  
(Giám đốc Trung tâm Quản lý nhà  
thành phố Hà Nội)**

**Hướng dẫn nộp hồ sơ cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản**

