

PHỤ LỤC

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 3: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp quốc lộ 22 (từ nút giao An Sương đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (hợp đồng BOT)
(kèm theo Quyết định số 284/QĐ-SXD-XDCTĐB ngày 27 tháng 5 năm 2025 của Sở Xây dựng)

Số thứ tự	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu							
1	Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu	- Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, lập mô hình thông tin công trình (BIM) bước nghiên cứu khả thi; - Tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi, lập mô hình thông tin công trình (BIM) bước nghiên cứu khả thi.	44.406.930	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II/2025	Trọn gói	90 ngày
2	Tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi và Mô hình thông tin công trình (BIM)	Thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi và Mô hình thông tin công trình (BIM)	756.151.029	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	01 giai đoạn 02 túi hồ sơ	45 ngày	Quý III/2025	Trọn gói	60 ngày
3	Tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi, lập mô hình thông tin công trình (BIM) bước NCKT	- Thực hiện khảo sát xây dựng: khảo sát địa hình, địa chất, thủy văn và thu thập các số liệu liên quan theo quy định - Lập báo cáo NCKT dự án (thuyết minh, bản vẽ thiết kế...) - Lập mô hình thông tin công trình (BIM) bước NCKT theo quy định.	9.583.142.009	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	01 giai đoạn 02 túi hồ sơ	30 ngày	Quý II/2025	Trọn gói	90 ngày

4	Tư vấn giám sát khảo sát bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi	Thực hiện công tác giám sát khảo sát xây dựng theo quy định của pháp luật hiện hành.	172.291.794	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II/2025	Trọn gói	60 ngày
Tổng cộng			10.555.991.762 đồng						

- Cơ quan chuẩn bị dự án: Sở Giao thông công chánh (nay là Sở Xây dựng).
- Số lượng gói thầu: 04 gói thầu.
- Nguồn vốn: Ngân sách Thành phố.

SỞ XÂY DỰNG

