

## QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 3: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp quốc lộ 22 (từ nút giao An Sương đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (hợp đồng BOT)

### GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Nghị quyết số 190/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Quốc hội về Quy định về xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước;

Căn cứ Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư số 64/2020/QH14 ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 98/2023/QH15 ngày 24 tháng 6 năm 2023 của Quốc hội Khóa XV về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu và Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 01/2024/TT-BKHĐT ngày 15 tháng 02 năm 2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 10 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố triển khai thực hiện Nghị quyết số 98/2023/QH15 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố về ban hành Danh mục dự án đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng, hiện đại hóa công trình đường bộ hiện hữu được áp dụng loại hợp đồng xây dựng - vận hành - chuyển giao (BOT);

Căn cứ Quyết định số 04/2024/QĐ-UBND ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về Ban hành quy định nhiệm vụ, quyền hạn của các cơ quan, đơn vị, cá nhân trong quản lý, thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 65/2025/QĐ-UBND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 94/QĐ-UBND-TC ngày 13 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao quyền Giám đốc Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định 01/QĐ-SXD ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Sở Xây dựng về ban hành quy định chức năng nhiệm vụ các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định 02/QĐ-SXD-TCCB ngày 16 tháng 5 năm 2025 của Sở Xây dựng về việc phân công nhiệm vụ các thành viên Ban Giám đốc Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 19 tháng 5 năm 2024 của Hội đồng nhân dân Thành phố về bố trí kế hoạch trung hạn giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 107/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân thành phố về bố trí vốn tại Kế hoạch đầu tư công năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 2035/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về bố trí kế hoạch trung hạn giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định số 6075/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về bố trí vốn tại Kế hoạch đầu tư công năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 6011/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố về Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện đầu tư dự án Xây dựng nâng cấp, mở rộng, hiện đại hóa công trình đường bộ hiện hữu được áp dụng loại hợp đồng Xây dựng-Vận hành-Chuyển giao (BOT) trên địa bàn Thành phố;

Căn cứ Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 22 (từ nút giao An Suông đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (Hợp đồng BOT)(nay là đường Lê Quang Đạo);

Căn cứ Quyết định số 1208/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố về giao nhiệm vụ chuẩn bị dự án, chủ đầu tư các dự án thành phần thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 22 (từ nút giao An Suông đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (Hợp đồng BOT)(nay là đường Lê Quang Đạo);

Căn cứ Quyết định số 1747/QĐ-SGTCC ngày 22 tháng 4 năm 2025 của Sở Giao thông công chính về phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí chuẩn bị lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 3: Đầu tư xây dựng cải, nâng cấp Quốc lộ 22 (từ nút giao An Suong đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (Hợp đồng BOT);

Căn cứ Kế hoạch số 1919/KH-UBND ngày 27 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về phối hợp triển khai thực hiện đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 22 (từ nút giao An Suong đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (Hợp đồng BOT) (nay là đường Lê Quang Đạo);

Căn cứ Giấy Ủy quyền số 930/GUQ-SGTCC ngày 26 tháng 5 năm 2025 của Quyền Giám đốc Sở Xây dựng Trần Quang Lâm ủy quyền một số chức năng nhiệm vụ cho Phó Giám đốc Sở Xây dựng Võ Khánh Hưng;

Căn cứ Báo cáo số 55/BCTĐ-XDCTĐB ngày 26 tháng 5 năm 2025 của Phòng Quản lý xây dựng công trình giao thông đường bộ về kết quả thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 3: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp quốc lộ 22 (từ nút giao An Suong đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (hợp đồng BOT);

Theo đề nghị của Phòng Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 39/KHĐT ngày 19 tháng 5 năm 2025 về kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 3: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp quốc lộ 22 (từ nút giao An Suong đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (hợp đồng BOT),

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 3: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp quốc lộ 22 (từ nút giao An Suong đến đường Vành đai 3) theo phương thức đối tác công tư (hợp đồng BOT) do Sở Xây dựng (trước đây là Sở Giao thông công chính) được giao nhiệm vụ chuẩn bị dự án theo Quyết định 1208/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Phòng Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm:

- Về tính chính xác đối với nội dung, tài liệu trình thẩm định, phê duyệt;
- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trong việc đảm bảo nguồn vốn thực hiện, làm cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo;

- Tổ chức thực hiện các thủ tục có liên quan, tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, Nghị định số 24/2024/NĐ-CP và các quy định hiện hành; Tư vấn thẩm tra được lựa chọn theo quy định tại khoản 4 Điều 11 và điểm d khoản 2 Điều 14 Nghị định 35/2021/NĐ-CP ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

- Quản lý chặt chẽ việc tạm ứng, thanh toán, chi phí đầu tư xây dựng

công trình theo quy định;

– Cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu liên quan đến quá trình lựa chọn nhà thầu để phục vụ công tác kiểm tra, giám sát hoạt động đấu thầu theo quy định tại Chương IX Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ;

– Thực hiện đầy đủ trách nhiệm được quy định tại Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15;

– Các thủ tục khác về quản lý đầu tư xây dựng, thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng Phòng Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- UBND Thành phố (báo cáo);
- Kho bạc Nhà nước Thành phố;
- UBND Quận 12, huyện Hóc Môn;
- SXD: GD; PGĐ/XDCTĐB;
- Phòng: KHĐT; QLBT&KTCT;
- Lưu: VT, P.XDGTĐB.NNT.

**TUQ. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Võ Khánh Hưng**