

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:4377/BXD-VP

Hà Nội, ngày 02 tháng 6 năm 2025

V/v triển khai Công điện số 78/CĐ-
TTg ngày 29/5/2025 của Thủ tướng
Chính phủ về cắt giảm, đơn giản hóa
TTHC trong lĩnh vực xây dựng

Kính gửi: Các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ

Để triển khai thực hiện Nghị quyết 66/NQ-CP ngày 26/3/2025 của Chính phủ về Chương trình cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh và Công điện số 78/CĐ-TTg ngày 19/5/2025 của Thủ tướng Chính phủ về tập trung cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính (TTHC) lĩnh vực xây dựng, Bộ Xây dựng yêu cầu:

1. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị trực tiếp chỉ đạo quá trình rà soát, cắt giảm, đơn giản hóa TTHC thuộc lĩnh vực mình phụ trách, quán triệt trong cơ quan, đơn vị mình thực hiện với quyết tâm cao nhất, bảo đảm cắt giảm ít nhất 30% thời gian giải quyết TTHC, 30% chi phí tuân thủ TTHC, 30% điều kiện kinh doanh trong năm 2025 theo đúng tiến độ yêu cầu của Nghị quyết 66/NQ-CP. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm trước Bộ trưởng về việc hoàn thành mục tiêu nhiệm vụ.

2. Giao Cục trưởng Cục Kinh tế-Quản lý đầu tư xây dựng:

2.1. Phối hợp với các Cục, Vụ liên quan khẩn trương xây dựng, đề xuất phương án sửa văn bản QPPL (nghiên cứu, đề xuất sửa văn bản QPPL theo trình tự, thủ tục rút gọn), gửi Vụ Pháp chế tổng hợp trước ngày 03/6/2025 để thực hiện ngay việc cắt giảm, đơn giản hóa các TTHC sau:

- Cắt giảm thủ tục cấp giấy phép xây dựng đối với các công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng đã có quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500 hoặc các công trình thuộc khu vực đã phê duyệt thiết kế đô thị.

- Cắt giảm đối tượng phải thực hiện thủ tục thẩm định dự án, thiết kế tại cơ quan chuyên môn về xây dựng.

- Cắt giảm thủ tục hành chính về năng lực hoạt động xây dựng của doanh nghiệp theo hướng chuyển việc quản lý điều kiện kinh doanh từ cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng sang việc doanh nghiệp tự công bố đủ điều kiện hoạt động và cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện hậu kiểm; giảm điều kiện đầu tư kinh doanh trong lĩnh vực hoạt động xây dựng.

2.2. Rà soát, đề xuất Danh mục các văn bản cần sửa đổi, bổ sung quy định về đơn giá, định mức để giải quyết khó khăn, vướng mắc liên quan tới quản lý chi phí đầu tư trong xây dựng (đặc biệt đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông). Báo cáo Bộ trưởng kết quả rà soát trước ngày 15/6/2025.

3. Vụ trưởng Vụ Khoa học công nghệ, môi trường và Vật liệu xây dựng chủ trì, phối hợp với các Cục, Vụ liên quan tổ chức rà soát, đề xuất Danh mục các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật cần bổ sung trong lĩnh vực xây dựng để bảo đảm thuận lợi cho các hoạt động đầu tư xây dựng (đặc biệt là quy chuẩn về quy hoạch xây dựng); đề xuất Danh mục các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật không còn phù hợp cần bãi bỏ, sửa đổi để tránh gây lãng phí trong đầu tư các công trình xây dựng. Kết quả rà soát quy chuẩn kỹ thuật gửi Vụ Pháp chế tổng hợp trước ngày 15/6/2025.

4. Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin chủ trì, phối hợp với các Cục, Vụ nghiên cứu, xây dựng kế hoạch của Bộ Xây dựng “Đẩy mạnh ứng dụng số hoá, tự động hoá, xây dựng hệ cơ sở dữ liệu làm cơ sở đơn giản hóa hồ sơ, giấy tờ, trình tự thực hiện, thời gian giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực xây dựng”. Hoàn thành trước ngày 30/7/2025.

5. Các cơ quan, đơn vị không tham mưu văn bản QPPL có quy định TTHC tự rà soát trong phạm vi lĩnh vực mình phụ trách để góp ý, đề xuất sáng kiến cắt giảm, đơn giản hóa TTHC (nếu có), gửi Văn phòng Bộ tổng hợp.

6. Giao Vụ Pháp chế:

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng Bộ, Vụ Khoa học công nghệ, môi trường và Vật liệu xây dựng, Cục Kinh tế-Quản lý đầu tư xây dựng tổng hợp kết quả đề xuất của các Cục, Vụ về sửa đổi, bổ sung hoặc xây dựng mới văn bản QPPL, quy chuẩn kỹ thuật tại mục 2, 3 nêu trên, bổ sung vào Chương trình xây dựng văn bản QPPL để triển khai thực hiện.

- Phối hợp chặt chẽ với các Cục, Vụ liên quan trong quá trình xây dựng Dự thảo Nghị định về phân cấp, phân quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực xây dựng, giao thông và dự thảo Nghị định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp trong lĩnh vực xây dựng, giao thông, bảo đảm dự thảo Nghị định phân cấp triệt để thẩm quyền giải quyết các thủ tục hành chính về thẩm định dự án, thiết kế, cấp giấy phép xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu, phù hợp với việc sắp xếp đơn vị hành chính và thực hiện mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

7. Giao Văn Phòng Bộ:

- Phối hợp với các Vụ, Cục khẩn trương hoàn thiện Phương án cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của Bộ Xây dựng để xin ý kiến các bộ, ngành, địa phương và xin ý kiến Tổ công tác của Thủ

tướng Chính phủ. Hoàn thành Phương án báo cáo Thủ tướng Chính phủ đúng tiến độ trước 30/6/2025.

- Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Phương án cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của Bộ Xây dựng sau khi được duyệt, tổng hợp tình hình thực hiện báo cáo Bộ trưởng.

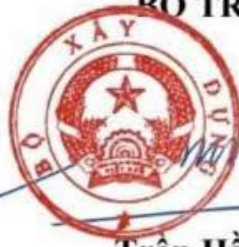
- Tham mưu thực hiện chế độ báo cáo của Bộ gửi Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đúng yêu cầu trước ngày 25 hàng tháng.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc, khẩn trương tổ chức thực hiện. Hàng tháng báo cáo và chịu trách nhiệm cá nhân trước Bộ trưởng về kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Thủ trưởng BXD;
- Lưu: VT, VP (KSTTHC).

BỘ TRƯỞNG



[Handwritten signature]

Trần Hồng Minh