

KẾ HOẠCH

Về việc triển khai “Chiến dịch Quang Trung” thần tốc xây dựng lại, sửa chữa nhà ở cho các gia đình bị thiệt hại do các đợt thiên tai trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Thực hiện Công điện số 234/CĐ-TTg ngày 30/11/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc triển khai “Chiến dịch Quang Trung” thần tốc xây dựng lại, sửa chữa nhà ở cho các gia đình bị thiệt hại do các đợt thiên tai vừa qua tại các tỉnh miền Trung để khẩn trương xây dựng lại, sửa chữa nhà ở cho các gia đình có nhà bị thiệt hại trong đợt thiên tai vừa qua, bảo đảm mọi người dân có nhà ở, thờ cúng tổ tiên, vui xuân đón Tết Nguyên đán và năm mới 2026.

Căn cứ Quyết định số 2188/QĐ-UBND ngày 21/11/2025 của UBND tỉnh về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai đối với tình hình ngập lụt, sạt lở do mưa lũ gây ra từ ngày 16/11/2025 đến ngày 22/11/2025 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Quyết định số 2192/QĐ-UBND ngày 23/11/2025 của UBND tỉnh về việc ban hành tiêu chí hỗ trợ khắc phục hậu quả mưa lũ trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

UBND tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai “Chiến dịch Quang Trung” thần tốc xây dựng lại, sửa chữa nhà ở cho các gia đình bị thiệt hại do các đợt thiên tai vừa qua trên địa bàn tỉnh, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Tổ chức triển khai đồng bộ, thần tốc nhiệm vụ hỗ trợ xây dựng mới và sửa chữa nhà ở cho các hộ dân bị thiệt hại trong đợt mưa lũ vừa qua; bảo đảm không để hộ dân nào không có nơi ở, nơi thờ cúng để đón Tết, phấn đấu hoàn thành việc sửa chữa và xây dựng nhà trước ngày 15/01/2026.

2. Việc triển khai thực hiện phải tuân thủ nguyên tắc “6 rõ”: Rõ người – Rõ việc - Rõ thời gian - Rõ trách nhiệm - Rõ sản phẩm - Rõ thẩm quyền. Đảm bảo phối hợp chặt chẽ giữa Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam với các Sở, ngành, địa phương, cơ quan tài trợ trong quá trình triển khai, minh bạch hiệu quả, hỗ trợ đúng đối tượng.

II. TÌNH HÌNH THIẾT HẠI

1. Hỗ trợ sửa chữa nhà cho 298 hộ gia đình có nhà bị hư hỏng nặng.

2. Xây dựng lại nhà, tái định cư cho 89 hộ gia đình có nhà bị đổ, sập, trôi.

(Theo số liệu thống kê thiệt hại về nhà ở do mưa lũ trên địa bàn tỉnh tính đến 16h00 ngày 03/12/2025 theo báo cáo số 8118/SNNMT-CCTL ngày 03/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường)

III. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

1. Đối với địa bàn khu vực miền núi (xã Khánh Sơn, Tây Khánh Sơn, Khánh Vĩnh, Bắc Ái, Bắc Ái Tây.... và những địa bàn có đông đồng bào dân tộc thiểu số): UBND cấp xã chủ trì tổ chức việc thực hiện sửa chữa, xây mới cho các hộ gia đình có nhà cửa bị sập hoàn toàn, bị hư hỏng nặng.

2. Các địa bàn còn lại:

- Đối với các hộ gia đình có nhà sập một phần, hư hỏng nặng:

Sau khi có danh sách hộ gia đình đáp ứng tiêu chí quy định được phê duyệt; UBND cấp xã phối hợp với Ủy ban MTTQ tỉnh, đại diện nhà tài trợ - Tập đoàn Vingroup trao trực tiếp số tiền hỗ trợ do người dân.

- Đối với các hộ gia đình có nhà sập hoàn toàn hoặc bị trôi không còn nơi ở, cần phải xây dựng mới:

Sau khi có danh sách phê duyệt các hộ gia đình đáp ứng tiêu chí quy định được phê duyệt; UBND cấp xã ký kết hợp đồng với nhà thầu và phối hợp với đơn vị tài trợ thực hiện thủ tục tạm ứng để triển khai xây mới cho các hộ gia đình còn lại, tổ chức thi công, nghiệm thu và quyết toán theo quy định.

3. Đối với các hộ gia đình đã nhận chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng từ các dự án (Môi trường bền vững các thành phố Duyên Hải - Tiểu dự án Nha Trang, Khu đô thị mới Bờ Sông Dinh, Khu đô thị ven vịnh Cam Ranh...):

UBND cấp xã căn cứ tiêu chí tại Quyết định 2192/QĐ-UBND ngày 23/11/2025 và điều kiện ăn ở thực tế của hộ gia đình tại khu vực bị ảnh hưởng để xem xét quyết định việc hỗ trợ, tuy nhiên việc xây dựng lại nhà mới không được thực hiện trên vị trí khu đất đã được giải phóng mặt bằng.

4. Tất cả các trường hợp xây mới sẽ được tổ chức khởi công **ngày 04/12/2025** và toàn bộ các nhà thuộc đối tượng hư hỏng nặng cần sửa chữa và xây mới sẽ **hoàn thành trước 15/01/2026**.

IV. NGUỒN KINH PHÍ THỰC HIỆN

Nguồn huy động tài trợ, xã hội hóa.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. UBND các xã, phường

- Bố trí quỹ đất xây dựng nhà ở để khắc phục hậu quả thiên tai trên địa bàn theo Công văn hướng dẫn số 8029/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 02/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Tham khảo hướng dẫn một số nhà ở điển hình phòng, tránh lụt, bão cho các hộ gia đình có nhà sập hoàn toàn, nhà bị hư hỏng một phần do thiệt hại trong đợt mưa lũ theo Công văn số 5074/SXD-QLN&TTBĐS ngày 02/12/2025 của Sở Xây dựng.

- Tổ chức triển khai thực hiện nội dung Kế hoạch, báo cáo tiến độ hàng tuần hoặc đột xuất theo yêu cầu qua Sở Nông nghiệp và Môi trường và Sở Tài chính để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

- Chủ động huy động lực lượng vũ trang trên địa bàn, các tổ chức chính trị xã hội cấp xã, các tổ chức, doanh nghiệp và cả hệ thống chính trị hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà cho các gia đình có nhà bị hư hỏng nặng đáp ứng tiến độ. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo về Sở Nông nghiệp Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng theo lĩnh vực quản lý để được hướng dẫn, hỗ trợ kịp thời.

2. Các Sở, Ngành và địa phương

Thực hiện đúng tinh thần chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, phát huy tinh thần tự lực, tự cường của địa phương và của người dân, chủ động bố trí, sử dụng hiệu quả, đúng mục đích mọi nguồn lực từ ngân sách nhà nước, các quỹ, nguồn viện trợ, tài trợ, hỗ trợ, ủng hộ của các cơ quan, tổ chức, cá nhân; đồng thời phối hợp với Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tiếp tục kêu gọi, vận động, phát huy “tình dân tộc, nghĩa đồng bào” của cộng đồng doanh nghiệp, nhà hảo tâm theo phương châm “ai có gì giúp nấy, ai có công giúp công, ai có của giúp của, ai có ít giúp ít, ai có nhiều giúp nhiều, ai ở đâu thì giúp ở đấy” để tập trung xây dựng lại, sửa chữa nhà ở, hỗ trợ các gia đình bị thiệt hại sớm ổn định lại đời sống.

3. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh

- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và đơn vị quân đội trên địa bàn tổ chức lực lượng hỗ trợ xây dựng mới nhà ở cho các hộ dân bị thiệt hại ở địa bàn khu vực miền núi và những địa bàn có đông đồng bào dân tộc thiểu số; trước mắt, tập trung triển khai tại các địa bàn: xã Khánh Sơn (3 nhà), xã Tây Khánh Sơn (6 nhà), xã Bắc Ái Tây (4 nhà) ...;

- Công an tỉnh chủ trì tổ chức xây dựng mới 23 nhà ở cho các hộ dân bị thiệt hại do mưa lũ từ nguồn kinh phí do Công an tỉnh huy động.

- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và Công an tỉnh chỉ đạo các đơn vị trực thuộc huy động lực lượng, phối hợp chặt chẽ với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính và UBND các xã, phường có nhà ở bị sập, hư hỏng để hỗ trợ nhân lực tại chỗ, tham gia xây dựng mới nhà ở cho người dân, bảo đảm kịp thời, an toàn và đúng tiến độ.

4. Sở Xây dựng

- Phối hợp với địa phương để hướng dẫn trong quá trình thi công, nghiệm thu chất lượng đối với các công trình xây dựng nhà ở cho các hộ gia đình có nhà sập hoàn toàn, nhà bị hư hỏng một phần do thiệt hại trong đợt mưa lũ.

- Hướng dẫn việc phân bổ khối lượng nguyên vật liệu xây dựng được tài trợ (bao gồm xi măng, ống nước...) tại địa điểm thích hợp trên địa bàn tỉnh để các bảo thuận lợi, tiết kiệm, hiệu quả.

5. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Theo dõi tiến độ việc triển khai xây dựng mới, sửa chữa nhà ở cho các hộ gia đình bị thiệt hại để báo cáo UBND tỉnh kịp thời.

6. Sở Tài chính

Trên cơ sở số liệu báo cáo của các địa phương do Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, Sở Tài chính gửi tập đoàn Vingroup phân bổ kinh phí để xây dựng mới, sửa chữa nhà ở cho người dân đảm bảo kịp thời, đúng quy định.

7. Ủy ban MTTQ Việt Nam, Tập đoàn Vingroup

- Ủy ban MTTQ Việt Nam, Tập đoàn Vingroup trên cơ sở số liệu báo cáo của các địa phương do Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, triển khai thủ tục tạm ứng chi xây dựng mới và chuyển số tiền sửa chữa nhà ở cho người dân và nhà thầu thi công kịp thời.

- Nghiên cứu cơ chế hỗ trợ vật dụng sinh hoạt thiết yếu (bàn ghế, tủ, giường, bếp gas/điện, nồi cơm điện, chăn màn...) sau khi xây dựng xong nhà để người dân ổn định cuộc sống sau thiên tai.

Trường hợp phát sinh vướng mắc làm ảnh hưởng tới tiến độ triển khai hoàn thành nhiệm vụ, các đơn vị chủ động phối hợp để giải quyết hoặc báo cáo UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền./.

(Đính kèm Công văn số 8029/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 02/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công văn số 5074/SXD-QLN&TTBĐS ngày 02/12/2025 của Sở Xây dựng)

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
 - Bộ Tài chính;
 - Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
 - Thường trực Tỉnh ủy
 - Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
 - Các phó chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo)
 - Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
 - UBND các xã, phường;
 - Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
 - Công an tỉnh;
 - Ủy ban MTTQ Việt Nam;
 - Tập đoàn Vingroup;
 - VPUB: LĐ, KT, KGVX, XDND.
 - Lưu: VT
- (Sơn+NTL-XDND)*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hòa Nam