

ĐỀ XUẤT BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NĂM 2026
88. PHƯỜNG BÌNH MINH

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ NHÀ NƯỚC HIỆN HÀNH (đồng/m ²)	GIÁ ĐỀ XUẤT (đồng/m ²)
		TỪ	ĐẾN		
PHẦN I. VỊ TRÍ TIẾP GIÁP VỚI ĐƯỜNG GIAO THÔNG					
A	QUỐC LỘ (QL), ĐƯỜNG TỈNH (ĐT)				
1	Đường 785 – Giồng Cà	Cầu Bến Dầu	Trần Văn Trà		5.920.000
2	BỒI LỜI (Đường 790)	Ngã ba Lâm Vồ	Ngã 3 Điện Biên Phủ	9.375.000	20.300.000
		Ngã 3 Điện Biên Phủ	Ngã 3 đường nhựa (hướng DMC)	7.500.000	12.972.000
3	ĐT 784	Ngã tư Tân Bình	Ngã tư Đại Đồng	5.000.000	10.680.000
4	ĐT 793	Ngã tư Tân Bình	Ranh BM- Trà Vong (hướng Tân Biên)	3.060.000	5.787.000
5	Đường ĐT 790	Quán đồi xanh	đường khedol - suối đá		1.553.000
6	Đường ĐT785	Suối vàng	Ngã ba đường vào xã Thạnh Tân		7.220.000
7	Đường ĐT793	Tân Bình	Cầu Suối Núc		5.787.000
8	Đường Trần Văn Trà (ĐT 798 cũ)	Ngã 4 Bình Minh	Hết ranh phường Tân Ninh	3.840.000	7.590.000
		Hết ranh phường 1 (cũ)	Cầu Gió	3.000.000	6.748.000
		Cầu Gió	ĐT 785	1.680.000	4.100.000
9	QUỐC LỘ 22B	Ngã 4 Bình Minh	Ranh BM - Châu Thành (hướng Tân Biên)	4.800.000	9.800.000
10	TRẦN PHÚ (ĐT 785 cũ)	Ngã ba Lâm Vồ	Kênh Tây	7.500.000	13.192.000
		Kênh Tây	Ngã ba Mỹ Hương	5.250.000	10.911.000
		Ngã ba Mỹ Hương	Ranh Bình Minh - Tân Phú	3.000.000	7.220.000
B	CÁC ĐƯỜNG KHÁC				
I	Các đường có tên				
1	ĐẠI LỘ 30/4	Ngã 3 Lâm Vồ	Ngã ba vô BV Quân Y	25.000.000	49.600.000
2	ĐIỆN BIÊN PHỦ (Lộ Bình Dương)	Cầu Vườn Điều	Đường Bồi Lời	14.375.000	28.712.000
3	Đường 11-12 HVT	Đường Huỳnh Tấn Phát	Đường 25 Bồi Lời		4.074.000
4	Đường 134	đường 785 Giồng Cà	khu dân cư		1.834.000
5	Đường 17 – 1	Bồi Lời	Hết nhựa đường số 2 Huỳnh Tấn Phát		3.148.000
6	Đường 19	Đường Trần Văn Trà	Hẻm 337		2.220.000

7	Đường 25	Chợ NS	Cuối khu dân cư Ninh Lộc		6.012.000
8	Đường 29	Đường Bàu Lùn	khu dân cư		2.960.000
9	Đường 47	đường 785 Giồng Cà	khu dân cư		3.056.000
10	Đường 5.6.2, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	Đường số 11	Đường số 9		1.157.000
11	Đường 60	đường 785 Giồng Cà	khu dân cư		1.834.000
12	Đường 63 liên xã, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	Liên xã	đường 5.2		1.042.000
13	Đường 7-8 HVT	Hẻm 121 đường 53	Đường Huỳnh Tấn Phát		4.074.000
14	Đường 82	đường 785 Giồng Cà	khu dân cư		3.056.000
15	Đường 9-10 HVT	Đường 29 Bời Lời	Hẻm 10 đường số 7		4.074.000
16	Đường Đặng Thùy Trâm	Ngã tư chợ Tân Bình	Giáp bờ kênh tây		2.315.000
17	Đường hẻm 04 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Đường Nguyễn Văn Trỗi		1.091.000
18	Đường hẻm 05 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Hết đường Sỏi đỏ		1.309.000
19	Đường hẻm 1 khu phố Tân Trung	Đường 785	Đường hẻm 05		1.444.000
20	Đường hẻm 115 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Hết đường đá dăm		1.091.000
21	Đường hẻm 128 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Đường Đặng Thùy Trâm		2.182.000
22	Đường hẻm 13 khu phố Tân Lập	Đường số 5	Đường tổ 37A		1.157.000
23	Đường hẻm 13-ĐT793	Đường ĐT 793	Đường số 5		1.157.000
24	Đường hẻm 14A khu phố Tân Lập	Đường số 5	Đường tổ 37A		1.389.000
25	Đường hẻm 14B khu phố Tân Lập	Đường số 5	Giáp đường nhựa tổ 37A		1.157.000
26	Đường hẻm 14C khu phố Tân Lập	Đường số 5	Đường tỉnh 793		1.157.000
27	Đường hẻm 15 ĐT 793 khu phố Tân Phước	Đường ĐT 793	giáp đường sỏi đỏ tổ 15		1.736.000
28	Đường hẻm 208 khu phố Tân Lập	Đường ĐT 793	Đường số 8		1.447.000
29	Đường hẻm 228 khu phố Tân Lập	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Giáp đường nhựa liên xã		1.091.000
30	Đường hẻm 26 khu phố Tân Hòa	Đường số 35	Hết đường đá dăm		820.000
31	Đường hẻm 28 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Suối vàng cạn		2.182.000

32	Đường hẻm 29-1 khu phố Tân Phước	Đường Đặng Thùy Trâm	Đường 22A		1.157.000
33	Đường hẻm 29-2 khu phố Tân Phước	Đường Đặng Thùy Trâm	Kênh TN2		1.157.000
34	Đường hẻm 29-3 khu phố Tân Phước	Đường Đặng Thùy Trâm	Kênh tây		1.157.000
35	Đường hẻm 33 khu phố Tân Trung	Đường ĐT 793	Đường Nguyễn Công Trứ		1.157.000
36	Đường hẻm 35 khu phố Tân Hòa	Đường số 35	Hết đường đá dăm		1.230.000
37	Đường hẻm 36 khu phố Tân Trung	Đường Đặng Thùy Trâm	Suối vàng cạn		1.157.000
38	Đường hẻm 37 khu phố Tân Hòa	Đường Trần Văn trà	Hết đường đá dăm		820.000
39	Đường hẻm 37 khu phố Tân Lập	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Đường ĐT 793		1.157.000
40	Đường hẻm 3-ĐT785	Đường 785	Kênh tây		2.182.000
41	Đường hẻm 41 khu phố Tân Hòa	Đường Trần Văn Trà	Hết đường BTXM		1.230.000
42	Đường hẻm 43 đường Trần Văn Trà khu phố Tân Hòa	Đường Trần Văn Trà	Hết đường đá 04		820.000
43	Đường hẻm 439 khu phố Tân Hòa	Đường 785	Hết đường Sỏi đỏ		1.319.000
44	Đường hẻm 46-1 khu phố Tân Phước	Đường tổ 46	Hết đường BTXM		1.964.000
45	Đường hẻm 46-2 khu phố Tân Phước	Đường tổ 46	Hết đường BTXM		1.964.000
46	Đường hẻm 47-1 khu phố Tân Hòa	Đường số 35	Hết đường đá dăm		820.000
47	Đường hẻm 47-2 khu phố Tân Hòa	Đường số 35	Hết đường đá dăm		1.025.000
48	Đường hẻm 49 khu phố Tân Lập	Đường số 5	Hết đường Sỏi đỏ		1.157.000
49	Đường hẻm 569 khu phố Tân Trung	Đường 785	Hết đường đá dăm		1.444.000
50	Đường hẻm 60 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Hết đường đá dăm		1.091.000
51	Đường hẻm 66 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Suối vàng cạn		1.091.000
52	Đường hẻm 74 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Hết đường đá 04		1.091.000
53	Đường hẻm TN11 khu phố Tân Hòa	Kênh tây	Hết đường đá dăm		1.319.000
54	Đường Huỳnh Văn Thanh, hẻm số 1, 2	Đường Nguyễn Chí Thanh	Hết bê tông xi măng		4.721.000
55	Đường Huỳnh Văn Thanh, hẻm số 3, 4	Đường Nguyễn Chí Thanh	Hết bê tông xi măng		4.721.000
56	Đường Huỳnh Văn Thanh, hẻm số 5, 6	Đường Nguyễn Chí Thanh	Hết đường đất		4.721.000

57	Đường Khedol Suối Đá	ĐT785	Đường Bời Lời		2.888.000
58	Đường khu phố Tân Hòa (ĐS 35 TRẦN VĂN TRÀ)	Kênh tây	Đường Trần Văn Trà		1.230.000
59	Đường khu phố Tân Lập (ĐS 5 793)	Đường ĐT 793	Giáp đường số 9		2.315.000
60	Đường liên ấp Đồng Cỏ Đỏ - Kinh Tế (Đ.548)	đường tổ 3 ấp Đồng Cỏ Đỏ	đường 540 ấp Kinh Tế		2.072.000
61	Đường liên xã Thạnh Tân-Tân Bình	Lộ 10	Lộ 12A		2.022.000
62	Đường liên xã, khu phố Tân Lập- Thạnh Tân-Tân Bình	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Đường ĐT 793		2.619.000
63	Đường Lộ 10	ĐT785	Cầu sắt Tân Hưng		2.888.000
64	Đường lộ 11, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Liên xã		2.888.000
65	Đường Nguyễn Công Trứ (Đường số 11 tổ 45 khu phố Tân Trung)	Đường ĐT 785	Đường Nguyễn Khuyến		1.444.000
66	Đường Nguyễn Khuyến	Đường ĐT 793	Giáp Đường Đặng Thùy Trâm		1.736.000
67	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Ngã ba giao ĐT 785	Giao ĐT 793		4.364.000
68	Đường nhánh đường số 1 lộ 11, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Đường số 1	Suối Vàng		1.444.000
69	Đường nhánh đường số 9-ĐT.793, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	Đường số 9	DT 793		1.157.000
70	Đường nhánh hẻm 39 khu phố Tân Hòa	Đường số 39 tổ 7	Hết đường đá dăm		1.025.000
71	Đường nhánh phải 35 khu phố Tân Hòa	Đường số 35	Giáp đường nhựa tổ 40		820.000
72	Đường nhánh số 19.1, đường số 19, ấp Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	Tổ 7	Cuối đường đất		1.444.000
73	Đường nhánh số 19.2, đường số 19, ấp Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	Tổ 7	Cuối đường bê tông		1.444.000
74	Đường nhánh số 19.3, đường số 19, ấp Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	Tổ 7	Cuối đường đất		1.444.000
75	Đường nhánh số 19.4, đường số 19, ấp Thạnh	Tổ 7	Cuối đường đất		1.444.000

	Đông, phường Bình Minh, TP. TN				
76	Đường nhánh số 19.5, đường số 19, ấp Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	Tổ 7	Cuối đường bê tông		1.444.000
77	Đường nhánh số 2.1, đường số 2-Lộ 10, ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Tân, TP. TN	đường số 2	ĐT 785		7.220.000
78	Đường nhánh số 2.2, đường số 2 -Lộ 10, ấp Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Đường số 2	Cuối đường đất		1.444.000
79	Đường nhánh số 2.3, đường số 2 -Lộ 10, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	đường số 2	Cuối đường đất		1.157.000
80	Đường nhánh tổ 17 nối dài khu phố Tân Phước	Kênh TN 2	Giáp đường nhựa hẻm 31		1.042.000
81	Đường nhánh tổ 19 đường số 2, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Đường số 2	Đường tổ 20 ĐT785		1.083.000
82	Đường Nhánh tổ 5-Tổ 16 Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Đường tổ 5	Cuối đường đất		1.083.000
83	Đường Nhánh tổ 5-Tổ 18 Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Đường tổ 5	Cuối đường Bê tông		1.300.000
84	Đường nối tiếp số 10 lộ 10, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Đường số 10	Đường tổ 23 Thạnh Lợi		1.444.000
85	Đường ranh khu phố Tân Lập - Thạnh Tân-Tân Bình (ĐS 8 793)	Đường tỉnh 793	Giáp đường Liên xã		1.736.000
86	Đường Sên Quỳ	Đường Trần Phú	Đường Trần Văn Trà (ĐT 798 cũ)	3.625.000	5.533.000
87	Đường số 01-Khe dol, Khu phố Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	Đ. Khedol Suối đá	Hết ranh phường Bình Minh		1.733.000
88	Đường số 04	Đường Bời Lời	Ngã 3 về cầu Suối Đùn		1.950.000
89	Đường số 05	Đường Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		7.869.000
90	Đường số 07	Đường Bời Lời	Đường 59 Điện Biên Phủ		7.869.000
91	Đường số 09	Đường Bời Lời	Cuối khu dân cư		6.295.000
92	Đường số 1	Đường 784	Kênh Tây		4.400.000

		Đường Trần Văn Trà	Khu dân cư		2.340.000
93	Đường số 1 lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 10	Đường 649		1.733.000
94	Đường số 1 lộ 11, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 11	Tổ 18-Lộ 11		1.733.000
95	Đường số 10 Bời Lời	Đường Bời Lời	Đường Trần Phú		7.082.000
96	Đường số 10 lộ 10, ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 10	Đường số 14		2.022.000
97	Đường số 10-ĐT.793, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	ĐT 793	Cầu Nang bang		2.315.000
98	Đường số 11	Đường Trần Văn Trà (ĐT 798 cũ)	Giáp ranh xã Đồng Khởi - huyện Châu Thành	1.200.000	2.527.000
		Đường Bời Lời	Đường 53 Điện Biên Phủ		6.295.000
		Đường Trần Văn Trà	Khu dân cư		2.220.000
99	Đường số 11 lộ 10, Khu phố Thạnh Trung, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	cuối đường nhựa		1.733.000
100	Đường số 11-ĐT.793, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	ĐT 793	Cầu Suối Núc (cũ)		2.315.000
101	Đường số 12	Đường Bời Lời	Đường Lộ Cây Viêt		7.082.000
102	Đường số 12 lộ 10, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	cuối đường nhựa		1.733.000
103	Đường số 12-ĐT.785, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Đường vành đai núi		2.888.000
104	Đường số 12-ĐT.793 (DX 6), ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 10	DT 793		2.315.000
105	Đường số 13	Đường Trần Văn Trà	Đường số 15		2.220.000
106	Đường số 13 lộ 10, Khu phố Thạnh Trung, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	cuối đường nhựa		1.733.000
107	Đường số 13-ĐT.785 Khu phố Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	DT 785	Cuối đường Bê tông		1.444.000

108	Đường số 13-ĐT.785, ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Đường số 2		2.888.000
109	Đường số 14	Đường Bời Lời	XN Đình Cao		7.082.000
		Đường Trần Văn Trà	Khu dân cư		2.220.000
110	Đường số 14 lộ 10 nối dài, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Giao lộ 14-10	Cuối đường bê tông		1.389.000
111	Đường số 14 lộ 10, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	Đường số 10 Lộ 10		1.733.000
112	Đường số 15	Đường Bời Lời	Cuối khu dân cư		7.869.000
		Đường Trần Văn Trà	giáp xã Đồng Khởi		2.220.000
113	Đường số 15 lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 10	Lộ 11		2.022.000
114	Đường số 15-ĐT.785, Khu phố Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	DT785	Cuối đường đất		2.166.000
115	Đường số 16	Đường Bời Lời	Khu dân cư		7.082.000
116	Đường số 17	Đường Bời Lời	Cuối khu dân cư		7.869.000
		Đường Trần Văn Trà	Hẻm 15A		2.220.000
117	Đường số 17 lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 10	Liên xã		1.733.000
118	Đường số 17, đường số 22	đường 785 Giồng Cà (Đ.22)	Đường liên ấp Đồng Cỏ Đỏ - Kinh Tế (Đ.548)		3.056.000
119	Đường số 18	Đường Bời Lời	Khu dân cư		7.082.000
120	Đường số 19	Đường Bời Lời	Cuối khu dân cư		7.869.000
121	Đường số 19 nhánh 1	Đường 19	khu dân cư		1.332.000
122	Đường số 19-ĐT.785, Khu phố Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	DT785	Đường nhánh số 19.4, đường số 19		2.166.000
123	Đường số 2 liên xã, Khu phố Thạnh Trung, phường Bình Minh, TP. TN	Liên xã	suối vàng		1.447.000
124	Đường số 2 lộ 10, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	Suối Núc		1.733.000
125	Đường số 2 Ninh Bình	Đường 784	Hết đường đất		1.100.000
126	Đường số 20	Đường Bời Lời	Cuối khu dân cư		7.082.000
127	Đường số 21	Đường Bời Lời	Khu dân cư		7.869.000

128	Đường số 21-ĐT.785, ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Đường tổ 7		2.166.000
129	Đường số 22	Đường Trần Phú	Cầu Bến Dầu	3.625.000	5.500.000
		Cầu Bến Dầu	Ngã 4 Bình Minh	3.000.000	6.112.000
		Đường Bời Lời	Khu dân cư		7.082.000
130	Đường số 22, Quốc Lộ 22B	Quốc lộ 22B	Hẻm 7		2.938.000
131	Đường số 23	Ngã 4 Bình Minh	Đường vào Khu di tích kháng chiến	2.400.000	4.980.000
		Đường vào Khu di tích kháng chiến	Hết tuyến	1.680.000	3.657.000
		Quốc lộ 22B	Hẻm 21		2.938.000
132	Đường số 23-ĐT.785, ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Tổ 7		1.444.000
133	Đường số 24	Đường Bời Lời	Khu dân cư		7.082.000
		Đường Trần Văn Trà	khu dân cư		3.700.000
134	Đường số 25	Quốc lộ 22B	Hẻm 37		2.938.000
135	Đường số 26	Đường Bời Lời	Đường số 04 Trần Phú		7.082.000
		Quốc lộ 22B	Hẻm 11		2.938.000
136	Đường số 27	Đường Bời Lời	Đường số 9 Huỳnh Văn Thanh		7.082.000
		Quốc lộ 22B	Khu dân cư		2.938.000
137	Đường số 28	Đường Bời Lời	Cuối ruộng		7.082.000
		Đường Trần Văn Trà	khu dân cư		2.220.000
138	Đường số 29	Đường Trần Văn Trà (ĐT 798 cũ)	Kênh Thủy lợi TN 17 -1	1.440.000	2.982.000
		Đường Bời Lời	Đường số 9 Huỳnh Văn Thanh		7.869.000
139	Đường số 3	Đường Trần Phú	Kênh TN 11		3.000.000
		Đường Trần Văn Trà	Khu dân cư		2.340.000
140	Đường số 3 khu phố Tân Phước	Đường ĐT 793	Suối cạn		1.736.000
141	Đường số 3 lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 10	Lộ 11		2.022.000
142	Đường số 3 lộ 11, Khu phố Thạnh Trung, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 11	Đường số 2 Liên xã		1.733.000
143	Đường số 30	Đường Bời Lời	Cuối khu dân cư		7.082.000
144	Đường số 30, Quốc Lộ 22B	Quốc lộ 22B	Hẻm 1		2.938.000
145	Đường số 31	Đường Trần Văn Trà (ĐT 798 cũ)	Lò Mỳ Xeo Bé	1.200.000	2.485.000

		Lò Mỹ Xeo Bé	Hết tuyến	840.000	1.739.000
146	Đường số 31 Bời Lời	Nguyễn Chí Thanh	Điện Biên Phủ	4.750.000	8.451.000
147	Đường số 32	Đường Bời Lời	Cuối khu dân cư		7.082.000
148	Đường số 34	Đường Bời Lời	Đường số 04 Trần Phú		7.082.000
149	Đường số 39 tổ 7 khu phố Tân Hòa	Đường Trần Văn Trà	KP Tân Hòa		1.025.000
150	Đường số 4 liên xã, Khu phố Thạnh Trung, phường Bình Minh, TP. TN	Liên xã	Đường số 15		1.447.000
151	Đường số 4 lộ 10, ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 10	Đường số 2		1.733.000
152	Đường số 4 Trần Phú	Trần Phú	Cuối tuyến (hết đường nhựa)	4.750.000	6.025.000
153	Đường số 427	Đường Trần Văn Trà	khu dân cư		2.220.000
154	Đường số 43	Đường số 5 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		6.720.000
155	Đường số 44A	Đường số 5 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		6.720.000
156	Đường số 45 – 46	Khu dân cư hết đường nhựa	Ranh Ninh Thạnh		6.720.000
157	Đường số 47 – 48	Kênh TN 7-6	Ranh Ninh Thạnh		4.200.000
158	Đường số 49 – 50	Đường số 7 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		7.560.000
159	Đường số 49 – 50	Đường số 7 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		4.200.000
160	Đường số 5	Đường Trần Phú	Hết đường nhựa		2.638.000
		Đường Trần Văn Trà	Khu dân cư		2.340.000
161	Đường số 5 lộ 10, Khu phố Thạnh Trung, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	Đường số 3, Lộ 10		2.022.000
162	Đường số 51 – 52	Đường số 9 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		7.560.000
163	Đường số 540	Đường Trần Văn Trà	khu dân cư		2.960.000
164	Đường số 55 – 56	Đường 29 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		8.400.000
165	Đường số 57	Đường Điện Biên Phủ	Hẻm 65		8.400.000
166	Đường số 58	Đường Điện Biên Phủ	Ranh Ninh Thạnh		8.400.000
167	Đường số 59 – 60	Đường Huỳnh Văn Thanh	Ranh Ninh Thạnh		6.720.000
168	Đường số 6	Đường Bời Lời	Kênh TN 9-1		3.900.000
169	Đường số 6 lộ 10, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	cuối đường đất		1.444.000
170	Đường số 61 – 62	Đường số 9 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		4.200.000
171	Đường số 63 – 64	Đường số 7 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		4.200.000

172	Đường số 649-ĐT.785, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	3 nhánh		1.444.000
173	Đường số 65 – 66	Đường số 9 Bời Lời	Ranh Ninh Thạnh		4.200.000
174	Đường số 68	Đường Điện Biên Phủ	Ranh Ninh Thạnh		7.082.000
175	Đường số 7	Đường Trần Văn Trà	Nghĩa địa Bình Minh		3.120.000
176	Đường số 7 khu phố Tân Lập	Đường ĐT 793	Đường tổ 37A		1.157.000
177	Đường số 7 lộ 10, Khu phố Thạnh Trung, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	cuối đường nhựa		1.444.000
178	Đường số 7-9 và hẻm 10 Huỳnh Tấn Phát	Đường Huỳnh Tấn Phát	Cuối khu dân cư Ninh Lộc		4.074.000
179	Đường số 8	Đường Trần Phú	Hết nhựa trước KDL Long Điền Sơn		5.277.000
180	Đường số 8 lộ 10, Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	Cuối đường bê tông		1.444.000
181	Đường số 815-ĐT.785, ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Đường số 15		2.888.000
182	Đường số 825-ĐT.785, ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Đường tổ 7		1.444.000
183	Đường số 875-ĐT.785, Khu phố Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	DT785	Cuối đường bê tông		1.444.000
184	Đường số 888-ĐT.785, Khu phố Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	DT785	Cuối đường bê tông		2.166.000
185	Đường số 8-ĐT.793, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	Liên xã	DT 793		1.736.000
186	Đường số 9 lộ 10, Khu phố Thạnh Trung, phường Bình Minh, TP. TN	Lộ 10	cuối đường nhựa		1.733.000
187	Đường số 902-ĐT.785, Khu phố Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	DT785	Cuối đường bê tông		2.166.000
188	Đường số 924-ĐT.785, Khu phố Thạnh Đông,	DT785	Cuối đường bê tông		2.166.000

	phường Bình Minh, TP. TN				
189	Đường số 99, đường số 23	Đường số 23	giáp xã Đồng Khởi		1.463.000
190	Đường số 9-ĐT.793, Khu phố Thạnh Hiệp, phường Bình Minh, TP. TN	ĐT 793	cầu suối Núc		1.736.000
191	Đường tổ 11 (hẻm 13)	đường số 26	Khu dân cư		1.763.000
192	Đường tổ 11 (hẻm 25)	đường số 26	Khu dân cư		1.404.000
193	Đường tổ 12-16 đường số 15 lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Đường số 15	số 4 LX		1.516.000
194	Đường Tổ 13 (cặp điện thờ), Khu phố Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	DT785	Cuối đường đất		1.444.000
195	Đường tổ 13-ĐT.785, ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT 785	Đường số 2		2.166.000
196	Đường tổ 14B	Đường số 7, Đ. Trần Văn Trà	Khu dân cư		1.638.000
197	Đường tổ 15	đường số 23	Khu dân cư		1.763.000
198	Đường tổ 15 khu phố Tân Phước	Đường ĐT 793	Hết đường Sỏi đỏ		1.157.000
199	Đường tổ 16 khu phố Tân Phước	Đường Đặng Thùy Trâm	Đường ĐT 793		1.157.000
200	Đường tổ 1-7 - (Đường 29)	Đường Trần Văn Trà	kênh		3.700.000
201	Đường tổ 17 đối diện đường tổ 12-16, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Đường số 15	Lộ 11		2.022.000
202	Đường tổ 1-8	đường số 19	đường số 15		2.072.000
203	Đường tổ 19 khu phố Tân Phước	Đường ĐT 785	Đường ĐT 793		1.091.000
204	Đường tổ 19 lộ 11, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, TP. TN	Lộ 11	Suối Vàng		2.022.000
205	Đường tổ 20-1 khu phố Tân Hòa	Kênh tây	Hết đường đá dăm		1.319.000
206	Đường tổ 20-2 khu phố Tân Hòa	Kênh tây	Hết đường đá dăm		1.319.000
207	Đường tổ 20-3 khu phố Tân Hòa	Kênh tây	Hết đường đá dăm		1.319.000
208	Đường tổ 20-ĐT.785, ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT 785	Nhánh tổ 19		2.166.000

209	Đường tổ 21 khu phố Tân Trung	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Đường Nguyễn Khuyến		2.619.000
210	Đường tổ 22 khu phố Tân Phước	Đường ĐT 793	Bờ kênh tây		1.157.000
211	Đường tổ 22A khu phố Tân Phước	Đường ĐT 793	Kênh tây		1.157.000
212	Đường tổ 23, ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Tân, TP. TN	Đường số 2	Cầu Tân Hưng		1.444.000
213	Đường tổ 26 khu phố Tân Hòa	Đường số 35	Đường số 35		1.025.000
214	Đường tổ 27 khu phố Tân Phước	Đường số 3	Hết đường Sỏi đỏ		1.042.000
215	Đường tổ 28 khu phố Tân Phước	Đường ĐT 793	Đường Nguyễn Khuyến		5.787.000
216	Đường tổ 29 khu phố Tân Phước	Đường Đặng Thùy Trâm	Kênh TN2		1.157.000
217	Đường tổ 3 khu phố Tân Phước	Đường 785	Cuối đường		2.182.000
218	Đường tổ 3-1	Đường Trần Văn Trà	khu dân cư		1.110.000
219	Đường tổ 35 khu phố Tân Trung	Đường Đặng Thùy Trâm	ĐT 793		1.157.000
220	Đường tổ 37 khu phố Tân Lập	Đường ĐT 793	Suối Trà phát		1.736.000
221	Đường tổ 37A khu phố Tân Lập	Đường số 5	Hết đường nhựa		1.157.000
222	Đường tổ 3-9	Đường Trần Văn Trà	Khu dân cư		2.960.000
223	Đường tổ 4 (hẻm 36)	đường số 25	Khu dân cư		1.763.000
224	Đường tổ 42 khu phố Tân Hòa	Kênh tây	Hết đường đá dăm		1.319.000
225	Đường tổ 4-5 DT793, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT 793	5.6.2		1.736.000
226	Đường tổ 46 khu phố Tân Phước	Đường ĐT 785	Đường tổ 22		2.182.000
227	Đường tổ 47A khu phố Tân Hòa	Kênh TN 15-2	Kênh TN 13		820.000
228	Đường tổ 47B khu phố Tân Hòa	Kênh TN 15	Hết đường Sỏi đỏ		820.000
229	Đường tổ 5 Thạnh Lợi, ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Tân, TP. TN	Đường số 2	Đường số 2		1.516.000
230	Đường tổ 5-1, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	Liên xã	đường 5.2		1.042.000
231	Đường tổ 5-2, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, TP. TN	DX6	ĐT 793		1.736.000

232	Đường tổ 6 (hẻm 1)	đường số 30	Khu dân cư		1.763.000
233	Đường tổ 6 (hẻm 7)	đường số 30	Khu dân cư		1.763.000
234	Đường tổ 6-7	Đường số 11	Khu dân cư		1.332.000
235	Đường tổ 7	Hẻm 3	Ranh xã Đồng Khởi		1.463.000
236	Đường tổ 7 – KP Ninh Phú	Đường Bời Lời	Đường 784		1.950.000
237	Đường tổ 7 (hẻm 5)	đường số 26	Khu dân cư		1.763.000
238	Đường tổ 7A Ninh Phú	Đường 784	Bờ Bắc Kênh Tây		1.650.000
239	Đường tổ 8-1 Ninh Phú	Đường 784	Đường vào trường bắn		1.650.000
240	Đường tổ 8-16 (hẻm 22)	đường số 22	Khu dân cư		1.763.000
241	Đường tổ 8-2 Ninh Phú	Đường 784	Hết đường Đất		1.650.000
242	Đường tổ 9 khu phố Tân Trung (HẸM 27 LỘ 12A)	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Đường Nguyễn Khuyến		2.619.000
243	Đường Vành Đai Núi Bà Đen	Đường Bời Lời	Đường số 12 Trần Phú		4.348.000
244	Đường vào Khu di tích kháng chiến ấp Giồng Cà	Đường số 23	khu di tích kháng chiến		1.992.000
245	Đường vào Trường Bắn	Đường Trần Phú	Đường vành đai núi		4.400.000
246	Hẻm 1 đường 24 Bời Lời	Đường 22 Bời Lời	Đường 34 Bời Lời		3.600.000
247	Hẻm 1 Đường số 59	Đường số 53 Điện Biên Phủ	Đường 59 Điện Biên Phủ		4.200.000
248	Hẻm 1, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.992.000
249	Hẻm 10, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.097.000
250	Hẻm 105	Đường Trần Phú	Hết khu dân cư giáp ruộng		3.753.000
251	Hẻm 11, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.097.000
252	Hẻm 119	Đường Trần Phú	Đường số 3 Trần Phú		3.753.000
253	Hẻm 12 Trần Phú	Đường Trần Phú	Chân núi bà đen		2.888.000
254	Hẻm 121 đường 53 Điện Biên Phủ	Đường 53 Điện Biên Phủ	Đường số 7 Huỳnh Văn Thanh		4.200.000
255	Hẻm 123	Đường Trần Văn Trà	Khu dân cư		2.220.000
256	Hẻm 13 đường 14 Bời Lời	Đường 14 Bời Lời	Cuối khu dân cư Ninh Trung		3.600.000
257	Hẻm 13, đường 31	Đường 31	khu dân cư		1.243.000
258	Hẻm 13, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.097.000
259	Hẻm 14 đường số 4 Trần Phú	Đường số 4	Đường số 2		3.600.000

260	Hẻm 15	Đường số 23	Ranh xã Đồng Khởi- Trà Vong		1.463.000
261	Hẻm 17, đường số 23	Hẻm 15, đường số 23	Hẻm 19		1.097.000
262	Hẻm 19, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.097.000
263	Hẻm 2 Đường số 59	Đường số 53 Điện Biên Phủ	Đường 59 Điện Biên Phủ		4.200.000
264	Hẻm 2, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.245.000
265	Hẻm 20 đường số 4 Trần Phú	Hết tuyến BTXM	Hẻm 7 đường 14		3.600.000
266	Hẻm 21	Đường Trần Văn Trà	khu dân cư		2.220.000
		Hẻm 13	khu dân cư		1.243.000
267	Hẻm 21, đường số 23	Hẻm 19, đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.097.000
268	Hẻm 242	Đường Trần Phú	Hết nhựa giáp kênh TN 11		2.638.000
269	Hẻm 25	Đường Trần Văn Trà	đường tổ 4-14		2.220.000
270	Hẻm 27	Đường Trần Văn Trà	khu dân cư		2.220.000
271	Hẻm 27 đường 12 Bời Lời	Đường 12 Bời Lời	Hẻm 8 đường số 4 Trần Phú		3.600.000
272	Hẻm 285	Đường Trần Phú	Hết đường BTXM		2.638.000
273	Hẻm 29, đường 31	đường 31	khu dân cư		1.243.000
274	Hẻm 3	Đường số 23	Đường tổ 7		1.463.000
275	Hẻm 3 đường 18 Bời Lời	Đường 18 Bời Lời	Đường 34 Bời Lời		3.600.000
276	Hẻm 3 đường 32	Đường 32	Cuối khu dân cư Ninh Trung		3.600.000
277	Hẻm 323	Đường Trần Phú	Đường số 5		2.638.000
278	Hẻm 392	Đường Trần Phú	Ngã rẽ nhà dân		3.753.000
279	Hẻm 3A đường số 59	Đường số 53 Điện Biên Phủ	Hết đường nhựa		4.200.000
280	Hẻm 4, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.992.000
281	Hẻm 41 đường 57 Điện Biên Phủ	Đường 57 Điện Biên Phủ	Hẻm 112 đường 17 Bời Lời		4.200.000
282	Hẻm 5	Đường số 23	khu dân cư		1.097.000
283	Hẻm 53 đường 57 Điện Biên Phủ	Đường 57 Điện Biên Phủ	Hết đường nhựa		4.200.000
284	Hẻm 57 đường 12	Đường 12 Bời Lời	Hẻm 8 đường số 4 Trần Phú		3.600.000
285	Hẻm 591	Đường Trần Phú	Hết nhà dân, giáp ruộng		2.638.000
286	Hẻm 6	Đường số 23	khu dân cư		1.097.000
287	Hẻm 633-ĐT.785, Khu phố Thạnh Trung,	DT785	Cuối đường nhựa		1.444.000

	phường Bình Minh, TP. TN				
288	Hẻm 7	Đường số 23	giáp kênh		1.097.000
289	Hẻm 7 đường 14	Đường 12 Bời Lời	Cuối khu dân cư Ninh Trung		3.600.000
290	Hẻm 77	Đường Trần Phú	Hết nhà dân, giáp ruộng		3.753.000
291	Hẻm 7-8 đường 53 Điện Biên Phủ	Đường 53 Điện Biên Phủ	Đường 57 Điện Biên Phủ		4.200.000
292	Hẻm 8 đường số 4 Trần Phú	Đường số 4	Đường số 2		3.600.000
293	Hẻm 8, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.097.000
294	Hẻm 82/12	Hẻm 82	khu dân cư		1.834.000
295	Hẻm 82/6	Hẻm 82	khu dân cư		1.834.000
296	Hẻm 87 đường 21 Bời Lời	Đường 21 Bời Lời	Hết đường nhựa		3.607.000
297	Hẻm 9, đường số 23	Đường số 23	Đất sản xuất nông nghiệp		1.097.000
298	Hẻm 907-ĐT.785, ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Hẻm BT 825		1.444.000
299	Hẻm bờ Hữu kênh Tây	Đường Bời Lời	Đường Trần Phú		2.600.000
300	Hẻm bờ tả cầu kênh K18	Đường Bời Lời	Đường Trần Phú		2.600.000
301	Hẻm số 33	Đường Bời Lời	Hết đường BTXM		1.680.000
302	Hẻm số 331, Đ. Trần Văn Trà	Đường Trần Văn Trà	khu dân cư		1.480.000
303	Hẻm số 54 Đường Điện Biên Phủ	Đường 42 Điện Biên Phủ	Đường 60 Điện Biên Phủ		7.869.000
304	Hẻm số 6	Đường Trần Phú	Hết đường BTXM		4.221.000
305	Hẻm Tổ 1 đường Trần Phú	Đường Trần Phú	Đường số 1 Đường ĐT 784		2.182.000
306	Hẻm Tổ 2 đường Trần Phú	Đường Trần Phú	Hết đường đất		2.182.000
307	Hẻm tổ 5 - 6	Đường 784	Đường vành đai núi		1.650.000
308	Hẻm Tổ 7 đường Trần Phú	Đường Trần Phú	Đường vành đai núi		1.444.000
309	Hẻm vào mỏ đá Nhật Quang	Đường Trần Phú	Đường vành đai núi		1.444.000
310	HUỲNH TÂN PHÁT (Lộ 20 - Chợ Bắp)	Suối Vườn Điều	Đường Bời Lời	6.875.000	10.186.000
311	Huỳnh Văn Thanh	Đường Bời Lời	Đường số 31	4.750.000	7.869.000
		Đường số 31	Cuối tuyến (hết đường nhựa)	4.500.000	6.012.000
312	NGUYỄN TRỌNG CÁT (Cao Thượng Phẩm)	Suối Vườn Điều	Đường Bời Lời	6.875.000	15.296.000

313	Nhánh 3 tổ 5 Thạnh Lợi, phường Bình Minh, TP. TN	Đường tổ 5	Cuối đường Bê tông		1.083.000
314	Nhánh đường số 21-ĐT.785, ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Tân, TP. TN	DT785	Đường số 21 Thạnh Đông		1.444.000
315	Nhánh đường số 23-ĐT.785, Khu phố Thạnh Đông, phường Bình Minh, TP. TN	Đường 23	Nhà dân cuối đường đất		1.444.000
II Các đường chưa có tên					
1	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải nhựa, bê tông				2.295.000
2	Đường giao thông có nền đường rộng từ 6m trở lên, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất				1.217.000
3	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải nhựa, bê tông				1.630.000
4	Đường giao thông có nền đường rộng từ 3m đến dưới 6m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất				871.000
5	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải nhựa, bê tông				1.217.000
6	Đường giao thông có nền đường rộng dưới 3m, được trải đá, sỏi đỏ hoặc bằng đất				623.000
C KHU DẪN CƯ					
1	Khu tái định cư đường số 4 Trần Phú	Đường số 4 Trần Phú			6.000.000
		Đường nội bộ trong khu tái định cư			3.800.000
2	Khu tái định cư đường Trần Phú	Đường Trần Phú			11.000.000
		Đường số 4 Trần Phú			6.000.000
		Đường nội bộ trong khu tái định cư			3.800.000
3	Khu tái định cư trong dự án khu đô thị phục vụ khu du lịch Quốc gia núi Bà Đen	Đường số 3			13.000.000
		Đường D1.1			8.000.000

4	Khu xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư, nhà ở cho hộ nghèo, hộ người có công thành phố	Đường nội bộ khu tái định cư			3.000.000
PHẦN II. VỊ TRÍ TIẾP GIÁP SÔNG KÊNH					
1	Áp dụng giá đất tại phần III				
PHẦN III: VỊ TRÍ KHÔNG THUỘC QUY ĐỊNH TẠI PHẦN I VÀ PHẦN II					436.000