

Số: 1675/QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 23 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về hình thức sử dụng đất cho Ủy ban nhân dân xã Tân Hòa Thành,
huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định số 68/2024/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc ban hành Quy chế tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ, giải quyết, trả kết quả thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Báo cáo kết quả rà soát hiện trạng sử dụng đất số 382/BC-UBND ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Tân Hòa Thành, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 3740/TTr-SNN&MT ngày 19 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Ủy ban nhân dân xã Tân Hòa Thành, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang sử dụng 3.011,9 m² đất (trong đó có 736,7 m² đất nằm trong hành lang an toàn đường bộ) tại thửa đất số 585, tờ bản đồ số C1, đất tọa lạc ấp Tân Quới, xã Tân Hòa Thành, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang như sau:

Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất số 585, tờ bản đồ số C1 được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 68-2021 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Phước duyệt ngày 30/12/2022.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc:

1. Phối hợp Trung tâm Phục vụ hành chính công và Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh Tiền Giang trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân xã Tân Hòa Thành, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang;

2. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Tiền Giang và Kiểm soát thủ tục hành chính, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Hòa Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Tiền Giang./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.KT(Lực)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Trọng