

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao tài sản công là trụ sở làm việc cũ của các cơ quan, đơn vị cho Ban quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1 và các đơn vị trực thuộc để quản lý, sử dụng theo quy định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Nghị quyết số 05/2023/NQ-HĐND ngày 12/4/2023 của HĐND tỉnh Bắc Ninh ban hành quy định phân cấp quản lý tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc địa phương quản lý;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 137/TTr-STC ngày 16/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản công là trụ sở làm việc cũ của các cơ quan, đơn vị cho Ban quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1 và các đơn vị trực thuộc để quản lý, sử dụng theo quy định, cụ thể như sau:

- Giao tài sản công là trụ sở làm việc của Liên đoàn lao động tỉnh Bắc Giang (cũ) do Trung tâm phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp thành phố Bắc Giang (nay là Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Bắc Giang) quản lý cho Ban quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1 quản lý, sử dụng.

- Giao tài sản công là trụ sở làm việc và tài sản khác của UBND phường Hồng Thái cũ cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Việt Yên quản lý, sử dụng.

(Chi tiết tài sản giao cho các cơ quan, đơn vị theo biểu đính kèm)

Điều 2. Ban quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Việt Yên phối hợp Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Bắc Giang, các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục bàn giao, tiếp nhận tài sản; hạch toán kế toán; cập nhật biến động tài sản vào phần mềm quản lý tài sản công; hoàn thiện các thủ tục về đất đai, thực hiện xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của đơn vị và quản lý, sử dụng tài sản theo quy định hiện hành.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Ban quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Việt Yên, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Bắc Giang và các đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- + LĐVP, TPKTTH, TH;
- + Lưu: VT, KTTH.^{Hải}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Tân Phụng

**DANH MỤC TÀI SẢN GIAO CHO BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN DÂN DỤNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỈNH BẮC NINH SỐ 1
VÀ CÁC ĐƠN VỊ TRỰC THUỘC ĐỂ QUẢN LÝ, SỬ DỤNG**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /9/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên tài sản (chi tiết theo từng tài sản)	Loại tài sản	ĐVT	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
I	Trụ sở làm việc của Liên đoàn lao động tỉnh Bắc Giang (cũ) do Trung tâm phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp thành phố Bắc Giang (nay là Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Bắc Giang) quản lý						
1	Đất	Đất	m ²	4.021	1997		
2	Nhà A (nhà làm việc)	Nhà	m ²	907,5	1997	29.759.096.147	11.160.918.209
3	Nhà B (nhà làm việc)	Nhà	m ²	1.159,8	1997		
4	Nhà C (nhà làm việc)	Nhà	m ²	651	1997		
5	Nhà xe	Nhà	m ²	22,5	2016		
6	Nhà Nhà bảo vệ, làm việc	Nhà	m ²	57,9	2016		
7	Nhà kho	Nhà	m ²	112	2018		
8	Nhà D (nhà đa năng), cổng, tường rào...	Nhà	m ²	313	1997	2.198.994.700	1.869.145.495
II	Trụ sở làm việc và tài sản khác của UBND phường Hồng Thái cũ						
1	<i>Trụ sở UBND phường Hồng Thái cũ</i>						
1.1	Đất	Đất	m ²	2.309,3	1999	10.416.000.000	10.416.000.000
1.2	Nhà làm việc cấp III khối UBND phường	Nhà	m ²	785,69	2018	4.692.761.000	2.491.856.000
1.3	Nhà làm việc cấp III khối Đảng ủy phường	Nhà	m ²	532,56	2018	1.003.854.000	532.978.000
1.4	Nhà Hội trường UBND phường cấp IV	Nhà	m ²	365,2	2005	1.560.000.000	0
1.5	Nhà xe	Nhà	m ²	100			
1.6	Nhà kho	Nhà	m ²	50,8			
1.7	Nhà bảo vệ	Nhà	m ²	37,4			
1.8	Nhà vệ sinh	Nhà	m ²	23,67			
1.9	Nhà ăn	Nhà	m ²	66,024			
2	<i>Máy móc, thiết bị</i>						
2.1	Tì vi		Cái	1	2021	17.600.000	3.520.000